



PLEC DE CLÀUSULES TÈCNIQUES PARTICULARS QUE HAN DE REGIR LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE REDACCIÓ DE PROJECTE, DIRECCIÓ D'OBRA, COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALT I SEGUIMENT I LIQUIDACIÓ ECONÒMICA DE L'OBRA "MILLORA DEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE EN LA ZONA HOTELERA EN CALELLA" EN EL MARC DEL PLA DE SOSTENIBILITAT TURÍSTICA EN DESTINACIONS DE CALELLA (PRTR – NEXT GENERATION)

1. Objecte del Contracte

L'objecte del present Plec és concretar els treballs que corresponen a la contractació dels serveis de:

MILLORA DEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE ZONA HOTELERA

- REDACCIÓ DEL PROJECTE CONSTRUCTIU
- DIRECCIÓ D'OBRA
- COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT
- SEGUIMENT ECONÒMIC I LIQUIDACIÓ

D'acord amb el detall que s'especifica al punt 4 del present Plec corresponent a l'obra municipal de **MILLORA DEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE ZONA HOTELERA DE CALELLA**, partint de les actuacions previstes a la memòria tècnica valorada "Memòria Valorada de renovació de la xarxa d'aigua potable de subministrament de la Zona Hotelera" de juny de 2024.

L'encàrrec comprèn els treballs que es descriuen en els apartats que segueixen a continuació que, en qualsevol cas, s'han d'ajustar al que estableix la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques en tot allò que no s'oposi a l'esmentada llei, el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (Decret 179/1995 de 13 de juny), i la resta de la normativa aplicable.

2. Necessitat que justifica l'actuació

Aquests plec de prescripcions tècniques dona resposta a la voluntat de l'Ajuntament de Calella de portar a terme una actuació de millora del subministrament de la zona Hotelera per garantir el subministrament a la població especialment a la zona turística, així com també la previsió de renovació dels creuaments de la carretera d'Hortsavinyà, Riera Capaspre, els quals són punts crítics actualment per al subministrament de la població.

3. Objectius específics de l'actuació

Segons la Memòria Valorada de Millora del subministrament d'aigua potable a la zona hotelera de Calella, emesa en el mes de juny de 2024, que s'adjunta a la present licitació, i en relació a les actuacions necessàries al sistema d'abastament i distribució d'aigua, es proposen les següents:

- Renovació de les canonades de subministrament d'aigua potable a la zona hotelera
- Creuament de la carretera d'Hortsavinyà
- Creuament de la riera Capaspre



Aquest document tècnic té caràcter de memòria tècnica valorada que especifica les actuacions que es realitzaran amb el dimensionament, les característiques constructives, el termini d'execució i el pressupost de les obres.

El contingut d'aquesta memòria tècnica valorada dona resposta a la voluntat de l'Ajuntament de Calella de portar a terme una actuació de millora del subministra de la zona Hotelera per garantir el subministre a la població especialment a la zona turística així com també la previsió de renovació dels creuaments de la carretera d'Hortsavinyà, Riera Capaspre, els quals són punts crítics per al subministrament de la població.

Ara bé, s'ha de tenir en compte que aquesta memòria és un avantprojecte i serveix per orientar-se però l'estudi profund que es realitzarà durant la redacció del projecte objecte d'aquest plec, i que pot fer variar justificadament les actuacions descrites en la memòria tècnica, sempre i quan hi hagi la validació del tècnics municipals.

4. Import del Contracte

L'import del contracte serà de 32.670,00 € IVA inclòs.

5. Descripció de l'actuació

Dins del programa d'actuacions previstes a la Memòria Valorada de Millora de la canonada general de subministrament de la zona Hotelera, son objecte d'aquest contracte la renovació de la xarxa de fibrociment DN 300 mm, i especialment els creuaments de la carretera d'Hortsavinyà, el creuament de la riera Capaspre.

Les actuacions concretes a desenvolupar seran les següents:

Renovació de la xarxa general de subministrament a la Zona Hotelera de Calella.

Es proposa substituir la canonada existent de fibrociment DN 300 mm per una de PE d'alta densitat DN 315 mm PE 100 PN16, resseguint el traçat actual, començant a l'inici de la urbanització de Sant Quirze, creuant la carretera d'Hortsavinyà, passant per el carrer Ramon Llull i creuament de la riera a l'alçada del carrer Sant Elm, seguint el traçat fins al carrer Benavente.

El creuament de la carretera d'Hortsavinyà es realitzarà segons prescripcions tècniques de la propietat de la carretera (Diputació de Barcelona), així com el creuament de la riera Capaspre es realitzarà segons prescripcions tècniques de l'ACA.

La canonada es col·locarà sobre un llit de sorra de com a mínim 10 cm de gruix dins d'una rasa i es recobrirà amb sorra fina compactada fins a uns 10 cm com a mínim per damunt de la generatriu superior.

El replè posterior s'efectuarà amb material granular, formigó o asfalt, segons quin sigui el material original.

Quan es realitzi la redacció del projecte d'obres caldrà que aquest faci un estudi més profund de les actuacions a realitzar, i que pot ser que validin les solucions tècniques que s'acaben de descriure però també poden presentar alternatives justificadament, sempre i quan hi hagi la validació del tècnics



municipals.

Les actuacions descrites no son un llistat tancat, sinó que en el projecte s'haurà d'incloure tots els elements necessaris per a l'execució de l'objecte del contracte.

6. Cost de referència de les obres

D'acord amb les previsions que figuren en el PSTD per a l'actuació "Millora del subministre d'aigua de la zona hotelera" de l'any 2023, corresponent a les actuacions per les obres de renovació de la xarxa d'abastament i distribució, el pressupost d'execució de contracte (PEC), amb IVA inclòs, s'estima en 377.009,09 -€.

7. Tasques objecte de contractació

7.1. ASPECTES GENERALS

L'encàrrec comprèn els treballs que figuren resumits a la clàusula 2 del present Plec (Objecte del Contracte) amb el detall del punt 6.2.; inclou tots els treballs previs i l'elaboració de tota la documentació necessària que possibiliti la total execució de les obres a projectar que, en qualsevol cas, s'ha d'ajustar al que estableix a la llei de Contractes del Sector Públic.

Forma part del present encàrrec la relació i el treball conjunt amb els Serveis Tècnics Municipals, i amb les àrees municipals implicades, així com amb els usuaris de la infraestructura. També en forma part la participació de l'equip tècnic en totes aquelles reunions i actes públics de presentació dels treballs i projectes.

7.2. TREBALLS A CONTRACTAR

Els treballs a contractar inclouen:

1. La redacció del projecte comprèn:
 - Treballs previs i de camp
 - Estudi / Memòria / Projecte demanat per la diputació de Barcelona per crear la carretera d'Hortsavinyà (si s'escau)
 - Estudi / Memòria / Projecte demanat per l'ACA per crear la riera Capaspre (si s'escau)
 - El projecte constructiu
 - L'estudi de seguretat i salut
 - Tota aquella documentació necessària per a les autoritzacions administratives pertinents.
2. La direcció d'obra, que inclourà:
 - La direcció d'obra
 - El seguiment econòmic de l'obra
 - La certificació d'execució de les obres i instal·lacions
 - Elaboració de documentació que es requereixi per la justificació de les subvencions
3. La coordinació de seguretat i salut, que inclourà



- La coordinació de seguretat i salut en fase d'obra
4. La documentació corresponent a la liquidació de l'obra:
- La confecció de la liquidació de les obres
 - L'elaboració de la documentació "as build"
 - La confecció dels projectes i separates tècniques necessàries per a les autoritzacions i legalitzacions administratives requerides.

7.3. DESCRIPCIÓ FASES DEL TREBALL

Als efectes d'un millor seguiment dels treballs objecte del present contracte, aquests s'han dividit amb les fases següents:

Fase 1: Redacció del Projecte Constructiu

Fase 2: Redacció del Projecte / Memòria/es Específic

Fase 3: Direcció d'Obra i Coordinació de seguretat i salut

Fase 4: Tancament i Liquidació de l'obra

FASE 1. REDACCIÓ DEL PROJECTE

Els treballs a realitzar per part de l'equip de redacció del projecte consisteix en tots aquells que permetin desenvolupar, de manera òptima, un projecte executiu que defineixi en detall les obres a projectar, tant en els aspectes tècnics, de disseny, econòmics, ambientals i administratius.

El projecte comprendrà els documents següents:

- Document 1: memòria i annexos
- Document 2: plànols
- Document 3: plec de prescripcions tècniques particulars
- Document 4: pressupost
- Treballs diversos (topografia,...) (si escau)

1. Memòria i annexos

La memòria contindrà una descripció completa i concisa dels antecedents del projecte, les obres que en són objecte, la seva justificació i els criteris que han regit en el seu dimensionament, mesura, valoració i sistemes d'execució.

També contindrà una recopilació de les dades de caràcter ambiental de la zona d'estudi tot indicant les figures de protecció localitzades i l'anàlisi, d'acord amb l'article 7 de la Llei 21/2013, la necessitat o no de sotmetre el projecte a avaluació d'impacte ambiental.

El projecte constructiu contindrà:

- Càlculs hidràulics justificatius per al disseny i dimensionament dels diferents elements funcionals, incloent el càlcul del transitori hidràulic.
- Caldrà definir i detallar el sistema de funcionament, telecomandament i control de la nova instal·lació i dels seus equips. Es definirà el mètode de transmissió i recepció de les senyals d'aquests al centre de recepció i processament de les mateixes. El sistema haurà de ser compatible amb el que estigui



utilitzant l'empresa gestora de l'abastament en alta.

- Caldrà que el consultor del projecte redacti el Pla d'Obres de l'execució de les activitats considerades en el projecte.
- Caldrà redactar l'estudi de seguretat i salut que inclourà tots els processos constructius.

El guió de mínims de la memòria i els annexos, sense que la relació sigui limitativa, serà el següent:

- Memòria
 - Índex
 - Antecedents
 - Objecte del projecte
 - Consideracions generals
 - Descripció de les obres
 - Quadre resum de les dades principals
 - Expropiacions i serveis afectats (si escau)
 - Gestió de residus
 - Control de qualitat
 - Termini d'execució
 - Revisió de preus
 - Classificació del contractista.
 - Declaració d'obra completa. Justificació expressa de que el projecte comprèn una obra completa o fraccionada.
 - Documents que conté el projecte
 - Pressupost (pressupost execució material, pressupost general i pressupost per a coneixement de l'Administració)
- Annexos
 - Annex 1. Resum de característiques generals del projecte
 - Annex 2. Recopilació i anàlisi de la informació existent
 - Annex 3. Reportatge fotogràfic
 - Annex 4. Càlculs hidràulics
 - Annex 5. Definició de l'obra civil.
 - Annex 6. Definició dels materials a utilitzar i dels equips a instal·lar
 - Annex 7. Processos constructius
 - Annex 8. Pla d'obra
 - Annex 9. Expropiacions i serveis afectats (si escau)
 - Annex 10. Justificació dels preus adoptats
 - Annex 11. Bases fixades per a la valoració de les unitats d'obra
 - Annex 12. Pressupost per a coneixement de l'Administració
 - Annex 13. Estudi de Seguretat i Salut
 - Annex 14. Gestió de residus
 - Annex 15. Control de Qualitat

2. Plànols

S'inclouran els plànols necessaris a escala adequada i habitual perquè quedin perfectament detallades totes les obres i elements proposats a nivell de disseny per a la construcció. Tots els números i textos



dels plànols s'hauran de llegir perfectament en format DIN A3.

El Projecte continuarà, com a mínim, els següents plànols i arxius CAD (sistema de referència ETRS89):

- Plànols de situació i emplaçament
- Plànols de moviment de terres
- Plànols de planta general per a la correcta definició de l'actuació.
- Tots els plànols necessaris d'obra civil, per a la perfecta definició del Projecte
- Plànols d'instal·lacions

3. Plec de prescripcions tècniques

En la seva elaboració haurà de posar -se una especial cura en coordinar les seves clàusules amb la legislació actual. El plec de prescripcions tècniques per a l'execució de les obres ha de consignar les característiques que han de complir els materials a emprar (utilitzarà el Plec de materials aprovat per la empresa gestora del Servei, Gestagua), les condicions d'execució de les diferents unitats d'obra i instal·lacions que s'hagin d'exigir, i les precaucions a adoptar durant la construcció.

Així mateix, ha de detallar les formes d'amidament i la valoració de les diferents unitats d'obra, el termini de garantia, les condicions i les proves a realitzar per a la recepció de les obres i, si s'escau, les altres determinacions que estableixi la legislació sectorial aplicable.

Com a criteri general, no es podran definir les característiques de les diferents unitats d'obra mitjançant marques comercials concretes.

4. Pressupost

El pressupost constitueix l'estudi econòmic de l'obra, és a dir, el càlcul avançat del seu cost i, en conseqüència, haurà de contenir els estats d'amidaments, els preus unitaris i descompostos, els pressupostos parcials de cada moment de l'obra i el pressupost general de la totalitat dels treballs objecte del projecte.

El pressupost constarà dels següents apartats:

- Amidaments: Amidaments descompostos en cadascun dels apartats que correspongui a un pressupost parcial.
- Quadre de preus núm. 1: Amb signatures sense incloure les partides alçades a justificar.
- Quadre de preus núm. 2: Amb signatures sense incloure les partides alçades a justificar.
- Pressupostos parcials: Descompostos en capítols i apartats.
- Quadre-resum: Resum per capítols i apartats dels pressupostos parcials d'execució material.
- Pressupost d'execució per contracta. Amb signatures i d'acord amb el següent detall:
 - Pressupost d'execució material
 - Despeses Generals: 13%
 - Benefici Industrial: 6%
 - Pressupost d'execució per contracta (sense IVA)
 - Pressupost d'execució per contracta (IVA inclòs)



FASE 2. REDACCIÓ DE MEMÒRIES / PROJECTES ESPECÍFICS

Les actuacions de creuament de carreteres, rieres i punts crítics, de diferents propietats caldrà realitzar les memòries / projectes per aconseguir les autoritzacions per tal de creuar-les.

Els treballs a realitzar per part de l'equip de redacció del projecte consisteixen en tots aquells que permetin desenvolupar, de manera òptima, un projecte d'actuació específica per a la construcció del nou dipòsit, que com a mínim contemplarà:

- Memòria justificativa i tècnica
- Plànols
- Annexos

FASE 3: DIRECCIÓ DE L'OBRA I COORDINACIÓ DE SEGUR ETAT I SALUT

- El contingut dels treballs corresponents a la Direcció de l'Obra segons article 12 i 13 de la ley ordenacion de la edificacion 38/1999
- El contingut dels treballs com a responsable del contracte segons article 62.2 de la llei de contractes del sector públic.
- El contingut dels treballs corresponents a la coordinació de seguretat i salut
- El contingut dels treballs corresponents al control de qualitat de l'obra
- Elaboració de documentació que es requereixi per la justificació de les subvencions
- L'abast genèric dels serveis a prestar pel Director de l'Obra s'inicia amb la signatura de contracte i la seva durada serà fins a la finalització completa de les obres i la seva recepció per part de l'ajuntament.
- Els treballs de la Direcció d'obra inclouen el seguiment econòmic de l'obra i la certificació d'execució de les obres.
- Per a la realització de les seves funcions, el Director de l'Obra disposarà de les atribucions necessàries que li permetin adoptar les decisions que consideri oportunes sobre aquells temes que tinguin incidència en el preu o en el termini de les obres, prèvia aprovació del tècnic de l'Ajuntament de la Bisbal.
- Dins del preu objecte del contracte es consideren incloses tota mena de taxes, visats i assegurances necessàries per a l'exercici de la professió dins de la tasca concreta assignada, no acceptant-se cap tipus de reclamació per part de l'adjudicatari o tercers per aquest aspecte.
- En el present plec s'estableix, de forma particular, considerar com a objectiu prioritari per l'Ajuntament de Calella, assegurar el compliment dels terminis establerts per a la realització de les obres, liquidació d'aquestes en l'import econòmic més òptim i manteniment durant tot el procés del nivell de qualitat requerit per la propietat i establert en el projecte.

FASE 4: TANCAMENT I LIQUIDACIÓ DE L'OBRA

- El contingut dels treballs corresponents a aquesta fase inclou la confecció de la liquidació de les obres acompanyada, si fos el cas, d'una memòria o informe detallat justificatiu de la possible desviació econòmica que pogués donar-se.
- L'elaboració de la documentació "as built o, en el seu cas, del projecte modificat, que reculli en



un únic document les obres i instal·lacions realment executades, amb les corresponents justificacions i amb el detall adequat per al seu coneixement i manteniment.

- La confecció dels projectes i separates tècniques necessàries per a les autoritzacions i legalitzacions administratives requerides.

8. AUTORIA DELS PROJECTES

Durant la redacció dels projectes serà de caràcter obligatori l'existència d'una persona a l'equip tècnic de treball amb les següents característiques:

- Cap de l'equip redactor i autor del projecte.

Ha d'estar en possessió d'una titulació de grau o màster en enginyeria (de grau mig o superior en enginyeria) amb competències professionals reconegudes per a desenvolupar les tasques corresponents a la redacció de projectes similars a el que ens ocupa.

El cap de l'equip redactor és l'autor del projecte, i es responsabilitza plenament del projecte en el seu conjunt, de les solucions projectades, dels càlculs, de les definicions, dels amidament i de tots els seus continguts. Disposarà de la titulació acadèmica exigida i reconeguda pel seu col·legi professional segons la matèria del projecte a redactar.

L'enginyer autor del projecte signarà els documents següents: memòria, plec de condicions, quadre de preus 1, quadre de preus 2, pressupost generals i als plànols. Els annexos aniran signats per els autors de cada annex.

9. METODOLOGIA I CALENDARI DE TREBALL

9.1. FASES I TERMINIS DE PRESENTACIÓ

D'acord amb el que s'ha exposat a l'apartat anterior, els treballs corresponents a la redacció del Projecte del Projecte constructiu i si cal d'Actuació/ns Específica/ques i redacció tindran un termini de lliurament màxim, **des de la formalització del contracte, de quatre (4) mesos, menys la baixa que puguin ofertar.**

Les fases corresponents a la Direcció i a la liquidació d'Obra es portaran a terme d'acord amb el desenvolupament de les obres corresponents.

9.2. DOCUMENTACIÓ QUE ES LLIURA A L'ADJUDICATARI

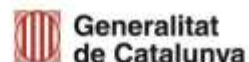
L'Ajuntament de Calella facilitarà a l'adjudicatari la següent documentació:

- Memòria Valorada de la Renovació de la canonada general d'aigua potable de la zona Hotelera.
- Pla Director d'abastament d'aigua Potable de Calella
- Cartografia municipal bàsica, en format *.dwg.
- Disposicions del Planejament vigent.

10. Obligacions de comunicació



Finançat per



Donar compliment a les obligacions de comunicació i les previsions contingudes a l'article 34 del Reglament UE 2021/241, del Parlament Europeu i del Consell de 12 de febrer de 2021 i l'article 9.3 de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, per la que es configura el sistema de gestió del PRTR, pel que fa a la divulgació i publicitat del finançament de la Unió Europea, per mitjà dels fons Next Generation EU, en el marc del PRTR.

Fer constar en la documentació que s'elabori en virtut del present expedient els logos relatius a la subvenció PRTR – Next Generation EU:



Calella, a la data de la signatura electrònica.
El Cap de l'Àrea d'Urbanisme
Ramon Mas i Arnijas