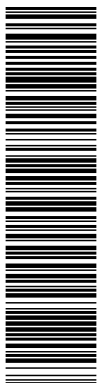


DOCUMENT INFORME. DICTAMEN (TD13-013): INF_INFORME NECESSITAT NET.VIARIA _17072024 (versión 2)	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>O1UYO-NT9KZ-7EB2J</b> Pàgina 1 de 11	SIGNATURES 1.- Creixell Busquet, Anna, Tècnica de Medi Ambient, de Ajuntament de Subirats. Signat 24/07/2024 08:22	ESTAT <b>SIGNAT</b> 24/07/2024 08:22



AJUNTAMENT DE  
**Subirats**

Ajuntament de Subirats  
Plaça de l'1 d'octubre, s/n  
08739 – Sant Pau d'Ordal  
(Subirats)  
Tel. 93 899 30 11

**INFORME JUSTIFICATIU NECESSITAT**

Assumpte: **CONTRACTE DEL SERVEI DE NETEJA VIÀRIA DEL MUNICIPI DE SUBIRATS (EXP 2024\_1679)**

**Antecedents**

L'objecte del contracte és la realització dels treballs de neteja viària del municipi de Subirats. El detall concret dels serveis inclosos en la neteja viària es descriu en detall en el plec tècnic.

La naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir són competència municipal de conformitat amb l'article 26 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local, és competència pròpia de l'Ajuntament la neteja viària i la recollida de residus.

S'ha redactat el Plec de prescripcions tècniques que han de regir la contractació d'aquest servei, amb el detall de les actuacions necessàries. Es tracta d'un servei imprescindible, i per tant cal procedir a la seva licitació per tal de que es pugui prestar anualment i es realitzin les tasques corresponents detallades en el plec tècnic.

**Objecte del contracte**

L'objecte del contracte és la prestació dels serveis de neteja viària del municipi de Subirats, tal com s'estableix en el Plec tècnic.

Els codis CPV d'aquest contracte d'acord amb la normativa vigent són:

- **90511000-2 serveis de recollida de deixalles**
- **90610000-6 serveis de neteja i escombrat de carrers**
- 90611000-3 serveis de neteja de carrers
- 90612000-0 serveis d'escombrat de carrers
- 90641000-2 serveis de neteja d'embornals
- 90500000-2 serveis relacionats amb deixalles i residus
- 90512000-9 servei de transport de residus

Aquest contracte es pot considerar com a contracte de serveis, d'acord amb la definició de l'article 17 i 25 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1679 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024\_1679\_LICITACIO SERVEIS NETEJA VIARIA

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31075928\_O1UYO-NT9KZ-7EB2J\_B32C4592CB7F25EC2F6D0417E69BF4E7CBE3111) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=subirats](https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=subirats)

DOCUMENT INFORME, DICTAMEN (TD13-013): INF_INFORME NECESSITAT NET.VIARIA _17072024 (versión 2)	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>O1UYO-NT9KZ-7EB2J</b> Pàgina 2 de 11	SIGNATURES 1.- Creixell Busquet, Anna, Tècnica de Medi Ambient, de Ajuntament de Subirats. Signat 24/07/2024 08:22	ESTAT <b>SIGNAT</b> 24/07/2024 08:22



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31075928\_O1UYO-NT9KZ-7EB2J\_B32C4592CECB7F25EC2F6D0417E69BF4E7CBF3111) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accde.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=subirats](https://accde.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=subirats)



AJUNTAMENT DE  
**Subirats**

Ajuntament de Subirats  
Plaça de l'1 d'octubre, s/n  
08739 – Sant Pau d'Ordal  
(Subirats)  
Tel. 93 899 30 11

### Justificació de la necessitat i idoneïtat del contracte

Donat que l'anterior concurs ja porta un temps vençut, és necessari procedir a una nova licitació del servei de neteja viària del municipi de Subirats, donat que es tracta d'un servei bàsic i obligatori que cal prestar.

Per tant, pel que fa al present contracte es justifica la seva necessitat de contractar el servei per interès general i bàsic, per tal de poder dur a terme totes aquestes tasques de forma professional el millor possible. Es tracta d'unes tasques totalment necessàries, i que han de permetre de mantenir en bon estat de neteja els carrers i places del municipi.

S'acorda no dividir el contracte en lots, per quan atesa les característiques del servei, resulta més adient i també econòmica la seva licitació sense aquesta divisió, per tal de poder dur a terme la planificació de la neteja viària del municipi de forma coordinada i al mateix temps. A més existeixen motius que justifiquen la dificultat que això representaria per la correcta execució del contracte des del punt de vista tècnic a nivell operatiu, organitzatiu i econòmic, així com perdre un factor d'economia d'escala amb les potencials empreses concursants a nivell de recursos humans i materials.

### Insuficiència de mitjans

D'acord amb el disposat en l'article 116.4.f de la LCSP quan sigui necessari celebrar un contracte de serveis, prèviament s'haurà de justificar adequadament en l'expedient la insuficiència de mitjans.

Els serveis de la present licitació presenten una especificat i el personal que ha de realitzar aquestes tasques ha de disposar de les eines adequades, per la qual cosa és necessari i beneficiós per a l'administració disposar d'empreses especialistes per a la prestació dels serveis de referència.

L'Ajuntament no disposa de materials personals en l'organització municipal per cobrir les necessitats indicades en els serveis del present contracte, degut a l'elevada càrrega de treball actual de la plantilla de la brigada municipal. Tot i així, de cara a un futur es valorarà la possibilitat de municipalitzar el servei.

A destacar que Subirats és un municipi molt gran i dispers, amb una gran quantitat de nuclis i carrers que cal gestionar, i per tant es tracta d'actuacions que cal realitzar periòdicament de forma contínua i que requereixen maquinària i personal per poder-les dur a terme. Així doncs, per les dimensions i el nombre de nuclis del municipi hi ha un gran nombre de carrers i espais a netejar i no es pot assumir l'execució dels treballs.

Per tant, i com a conclusió en aquest sentit, el servei no el pot dur a terme la mateixa Administració pels seus propis mitjans atesa l'extensió i l'especialització de la matèria objecte del contracte i no es disposa de professionals que tinguin aquesta especialització pel que fa als termes establerts en l'article 30.3 LCP. Per això es justifica en aquest expedient que no es disposa de suficients mitjans a través de mitjans propis.

L'empresa adjudicatària haurà de disposar de l'equip necessari per a procedir a la neteja dels carrers i altres espais del municipi que queden reflectits en el plec tècnic, així com els equips humans, eines i maquinària necessaris per a procedir a la realització dels treballs.

### Durada del contracte i pròrrogues

CODI DE L'EXPEDIENT: 1679 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024\_1679\_LICITACIO SERVEIS NETEJA VIARIA

DOCUMENT INFORME, DICTAMEN (TD13-013): INF_INFORME NECESSITAT NET.VIARIA _17072024 (versión 2)	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>O1UYO-NT9KZ-7EB2J</b> Pàgina 3 de 11	SIGNATURES 1.- Creixell Busquet, Anna, Tècnica de Medi Ambient, de Ajuntament de Subirats. Signat 24/07/2024 08:22	ESTAT <b>SIGNAT</b> 24/07/2024 08:22



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31075928\_O1UYO-NT9KZ-7EB2J\_B32C452ECB7F28EC2F6D0417E68BF4E7CBE3111) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=subirats](https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=subirats)



AJUNTAMENT DE  
**Subirats**

Ajuntament de Subirats  
Plaça de l'1 d'octubre, s/n  
08739 – Sant Pau d'Ordal  
(Subirats)  
Tel. 93 899 30 11

El contracte tindrà una durada de 2 anys a comptar des de la formalització del contracte. Serà prorrogable de forma expressa, per períodes d'un any, sense que la durada de la seva vigència, incloses les pròrrogues, pugui excedir de 4 anys (2 + 1 + 1).

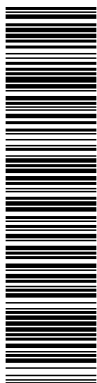
En aquest cas, les pròrrogues s'acordaran per l'òrgan de contractació, i serà obligatòria per a l'empresa contractista, sempre amb el preavís amb almenys 2 mesos d'antelació a l'acabament del termini de durada del contracte. La pròrroga no es produirà, en cap cas, per acord tàcit de les parts. La pròrroga s'haurà de formalitzar en document administratiu.

#### **Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte**

El pressupost base de licitació es fixa en **90.059,45€/any** (iva del 10% inclòs), és a dir un total de **180.118,90€** (iva inclòs) per als 2 anys del contracte. Es considera adequat als preus generals de mercat i en consonància als imports adjudicats els darrers anys per aquest servei, actualitzats. L'import del pressupost de licitació té caràcter de màxim i els licitadors no podran superar-lo en cap cas. Les ofertes que superin aquest import, seran desestimades automàticament.

En la següent taula s'ha fet una aproximació dels costos directes desglossats entre costos del personal, costos de manteniment de vehicles i altres costos. A aquests s'hi han afegit despeses generals i benefici industrial, i també una partida corresponent a amortitzacions de la maquinària que ha d'aportar l'empresa.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1679 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024\_1679\_LICITACIO SERVEIS NETEJA VIARIA



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31075928\_O1UYO-NT9KZ-7EB2J\_B32C4592CEB7F25EC2F6D0417E69BF4E7CBE3111) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=subirats](https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=subirats)



AJUNTAMENT DE  
**Subirats**

Ajuntament de Subirats  
Plaça de l'1 d'octubre, s/n  
08739 – Sant Pau d'Ordal  
(Subirats)  
Tel. 93 899 30 11

Desglossament del pressupost base de licitació anual:

COSTOS DE PERSONAL	UNITATS	PREU UNITARI	IMPORT
Encarregat del servei (10% jornada)	10%	62.810 €	6.281 €
Servei de neteja 3 dies/setmana tot l'any	1	36.217 €	36.217 €
Neteges excepcionals	1	2.546 €	2.546 €
COSTOS DE MANTENIMENT DE VEHICLES	UNITATS	PREU UNITARI	IMPORT
Assegurança camió escombradora	60%	950 €	570 €
Despesa combustible i manteniment màquina escombradora de 6 m3	166	80,0 €	13.280 €
Despesa manteniment bufadora	166	5 €	891 €
ALTRES COSTOS	UNITATS	PREU UNITARI	IMPORT
Subministrament bosses papereres	4.000	0,15 €	600 €
Cost anual plataforma dades monitorització vehicles i equips	12	150 €	1.800 €
Vehicle lleuger i d'inspecció	2.000	0,21 €	420 €
SUBTOTAL 1			62.605,76 €
DG + BI (10%)			6.260,58 €
SUBTOTAL 2			68.866,34 €
AMORTITZACIONS			13.005,89 €
SUBTOTAL 3			81.872,23 €
IVA (10%)			8.187,22 €
TOTAL			90.059,45 €

El valor estimat del contracte, a efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat, està constituït per la previsió de l'import total a satisfer, sense incloure l'IVA, segons l'article 101 de la LCSP, i tenint en compte qualsevol forma d'opció eventual i les eventuais pròrrogues, així com l'import màxim de la totalitat de modificacions que, en el seu cas, s'hagin previst.

Tenint en compte el termini de durada inicial del contracte i el pressupost base de licitació, així com les pròrrogues previstes (dues d'un any cadascuna), el valor estimat del contracte és de **327.488,92€** (IVA exclòs), segons el desglossament següent:

DESCRIPCIÓ	IMPORT (SENSE IMPOSTOS)
Vigència inicial (2 anys)	163.744,45€
Primera pròrroga (1 any)	81.872,23€
Segona pròrroga (1 any)	81.872,23€

**Consignació pressupostària, existència de crèdit i règim de pagament**

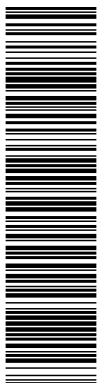
La partida a través de la qual hauria de finançar-se el contracte és la **163-2270000 neteja viària**.

L'inici del servei es preveu que sigui en data 1 d'octubre de 2024 (o en cas de demorar-se la firma del contracte degut als terminis necessaris durant la licitació, l'inici del servei seria tan bon punt fos possible), i per tant per a aquest any caldria consignar 3 mesos de servei. Hi ha diners suficients a la partida per fer front a aquesta despesa.

S'emetran factures mensuals, que seran abonades prèvia comprovació de la prestació del servei.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1679 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024\_1679\_LICITACIO SERVEIS NETEJA VIARIA

DOCUMENT INFORME DICTAMEN (TD13-013): INF_INFORME NECESSITAT NET.VIARIA _17072024 (versión 2)	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>O1UYO-NT9KZ-7EB2J</b> Pàgina 5 de 11	SIGNATURES 1.- Creixell Busquet, Anna, Tècnica de Medi Ambient, de Ajuntament de Subirats. Signat 24/07/2024 08:22	ESTAT <b>SIGNAT</b> 24/07/2024 08:22



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31075928 O1UYO-NT9KZ-7EB2J B32C4592CEB7F25EC2F6D0417E69BF4E7CBE3111) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=subirats](https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=subirats)



AJUNTAMENT DE  
**Subirats**

Ajuntament de Subirats  
Plaça de l'1 d'octubre, s/n  
08739 – Sant Pau d'Ordal  
(Subirats)  
Tel. 93 899 30 11

Aquest contracte comporta una despesa plurianual, per la qual cosa, la seva autorització queda subordinada al crèdit que per a cada exercici s'autoritzi en els respectius pressupostos municipals, de conformitat amb el què disposa l'art. 174 de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Per tant, caldrà consignar crèdit a la partida corresponent en els pressupostos de l'Ajuntament per als successius anys del contracte.

Tot d'acord amb el que estableix l'article 174 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

### Revisió de preus

No es preveu revisió de preus en el present contracte.

### Fonaments de dret

Atesa la quantia del contracte i segons estableix l'article 159.6 de la de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP), el procediment per a la contractació és contracte obert, i harmonitzat.

### Criteris de solvència

Els contractistes hauran de mantenir la solvència tècnica i econòmica durant l'execució del contracte, cosa que haurà d'acreditar quan sigui requerit per l'Ajuntament. La pèrdua de la solvència exigida és causa de resolució del contracte.

### Classificació empresarial

D'acord amb el previst en l'article 77.b) de la LCSP no és exigible la classificació en els contractes de serveis, si bé la classificació és un dels mitjans pels quals les empreses podran acreditar la seva solvència.

Concretament, en el cas de la present licitació, correspondrien les següents classificacions:

- GRUP: R Serveis de transports  
SUBGRUP: 5 Recollida i transport de tota classe de residus
- GRUP: U Serveis generals  
SUBGRUP: 1 Serveis de neteja en general

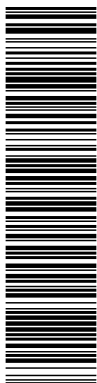
### Solvència econòmica i financera

La solvència econòmica i financera de l'empresari s'haurà d'acreditar pels mitjans següents:

- Un volum anual de negocis que, referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats, ha de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte. S'acreditarà amb la presentació dels comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, en el seu cas, o en el registre corresponent. En cas d'empreses individuals no inscrites al Registre Mercantil, s'acreditarà mitjançant llibres d'inventaris i comptes anuals degudament legalitzats pel Registre Mercantil.
- Caldrà acreditar la contractació d'una assegurança d'indemnització per responsabilitat civil professional per import mínim de 300.000 €.-

CODI DE L'EXPEDIENT: 1679 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024\_1679\_LICITACIO SERVEIS NETEJA VIARIA

DOCUMENT INFORME, DICTAMEN (TD13-013): INF_INFORME NECESSITAT NET.VIARIA _17072024 (versión 2)	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>O1UYO-NT9KZ-7EB2J</b> Pàgina 6 de 11	SIGNATURES 1.- Creixell Busquet, Anna, Tècnica de Medi Ambient, de Ajuntament de Subirats. Signat 24/07/2024 08:22	ESTAT <b>SIGNAT</b> 24/07/2024 08:22



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31075928\_O1UYO-NT9KZ-7EB2J\_B32C4592CEB7F25EC2F6D0417E69BF4E7CBE3111) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=subirats](https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=subirats)



Ajuntament de Subirats  
Plaça de l'1 d'octubre, s/n  
08739 – Sant Pau d'Ordal  
(Subirats)  
Tel. 93 899 30 11

### Solvència tècnica i professional

Pel que fa a la solvència tècnica i professional haurà de ser acreditada pels mitjans següents:

- Relació dels principals serveis, d'igual o similar naturalesa, executats com a màxim en els últims tres (3) anys, que inclogui import, dates i el destinatari, públic o privat, d'aquests. Els treballs efectuats s'han d'acreditar mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, si manca aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari. És requisit mínim que l'import anual acumulat l'any de més execució sigui igual o superior al 70 % del valor anual mitjà del contracte
- Declaració responsable de dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per a satisfer-lo correctament. Els licitadors hauran de presentar una relació del personal que adscriuran a l'execució del contracte, amb indicació de les seves titulacions, acreditades mitjançant la presentació d'una còpia dels títols o currículums. Aquest compromís s'integrarà en el contracte, essent obligacions essencials del contracte als efectes previstos a l'article 211.1.f de la LCSP.
- Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del que es disposarà per l'execució dels treballs o prestacions, a la que s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent quan li sigui requerit pels serveis dependents de l'òrgan de contractació.

### **Criteris d'adjudicació del contracte**

#### Criteris avaluable de forma automàtica (fins a 82 punts)

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició relació qualitat-preu seran, de forma decreixent, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

#### **- Oferta Econòmica (fins 70 punts)**

L'oferta que millori més a la baixa el pressupost de licitació es valorarà en 70 punts. Les altres ofertes seran puntuades aplicant un rigorós criteri de proporcionalitat entre ambdues magnituds, màxima i mínima, aplicant la fórmula següent:

$$P = 70 * \left( \frac{OM}{OF} \right)$$

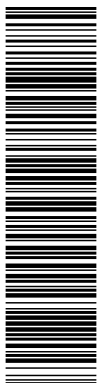
P= puntuació obtinguda  
OM = oferta més baixa  
OF = oferta del licitador

Es declararan excloses les ofertes que superin el pressupost de licitació. Les ofertes econòmiques considerades seran aquelles que no siguin anormalment baixes o desproporcionades. El criteri d'oferta anormalment baixa s'aplicarà en els criteris d'oferta econòmica.

#### **- Millors avaluable de forma automàtica (fins 12 punts)**

CODI DE L'EXPEDIENT: 1679 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024\_1679\_LICITACIO SERVEIS NETEJA VIARIA

DOCUMENT INFORME, DICTAMEN (TD13-013): INF_INFORME NECESSITAT NET.VIARIA _17072024 (versión 2)	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>O1UYO-NT9KZ-7EB2J</b> Pàgina 7 de 11	SIGNATURES 1.- Creixell Busquet, Anna, Tècnica de Medi Ambient, de Ajuntament de Subirats. Signat 24/07/2024 08:22	ESTAT <b>SIGNAT</b> 24/07/2024 08:22



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31075928\_O1UYO-NT9KZ-7EB2J\_B32C4592CB7F28EC2F6D0417E68BF4E7CBE3111) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\_entidad=subirats



**AJUNTAMENT DE**  
**Subirats**

Ajuntament de Subirats  
Plaça de l'1 d'octubre, s/n  
08739 – Sant Pau d'Ordal  
(Subirats)  
Tel. 93 899 30 11

1. **Millora en dies extres per a neteja viària de carrers, places o espais similars que determini l'Ajuntament sense cost addicional (fins a 6 punts)**  
d'un equip format per 1 operari amb la màquina de netejar + 1 operari amb bufador elèctric.  
Segons on calgui realitzar el repàs pot donar-se que hagi de ser més aviat manual i de detall, per tant caldrà ser flexible i adaptar-se a les necessitats.

- i. 1 jornada extra – 1 punts
- ii. 2 jornades extres – 2 punts
- iii. 3 jornades extres – 3 punts
- iv. 4 jornades extres – 4 punts
- v. 5 jornades extres – 5 punts
- vi. 6 jornades extres – 6 punts

(és a dir, 1 punt per cada jornada ofertada, fins a un màxim de 6 punts)

2. **Distància al municipi de Subirats de les instal·lacions on es guardi el vehicle de neteja viària (distàncies calculades de transport per carretera) (fins a 3 punts)**

- a. Màxim 15 km = 0 punts
- b. <10 km = 1 punt
- c. <5 km = 2 punts
- d. Al terme municipal de Subirats = 3 punts

3. **Servei de neteja de pintades i grafitis (fins a 3 punts)**  
Consisteix en realitzar la neteja i eliminació de pintades i de grafitis de diferents punts del municipi (a coordinar amb l'Ajuntament)

- Fins a 3 jornades/anuals
- i. 1 jornada extra – 1 punts
  - ii. 2 jornades extres – 2 punts
  - iii. 3 jornades extres – 3 punts

Críteris que depenen d'un judici de valor (fins a 18 punts)

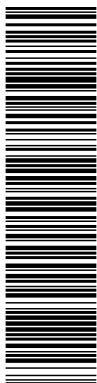
**Organització de la prestació del servei. Qualitat i idoneïtat tècnica de la proposta de treball.**

Aquesta documentació ha de constar d'una **memòria explicativa detallada de l'execució del servei i dels mitjans tècnics i humans** de que és disposarà, que contindrà la informació següent:

- Pla de treball. L'organització i els recursos previstos per portar a terme els serveis de neteja i desglossats en els diferents grups funcionals, i que permetrà especificar:
  - o Els serveis de neteja viària oferts i la seva planificació
  - o Recursos humans. Personal adscrit al servei i els serveis de suport tècnic i administratiu que caldrà proporcionar per un correcte desenvolupament del servei
  - o Temporalització dels treballs. La jornada laboral prevista per a la plantilla dels diferents serveis de neteja, tot indicant les hores de treball, els dies de treball i de descans anuals i setmanals, entre d'altres.
  - o Els recursos materials necessaris (característiques dels vehicles i maquinària que s'utilitzarà, fitxes tècniques,...etc)

CODI DE L'EXPEDIENT: 1679 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024\_1679\_LICITACIO SERVEIS NETEJA VIARIA

DOCUMENT INFORME DICTAMEN (TD13-013): INF_INFORME NECESSITAT NET.VIARIA _17072024 (versión 2)	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>O1UYO-NT9KZ-7EB2J</b> Pàgina 8 de 11	SIGNATURES 1.- Creixell Busquet, Anna, Tècnica de Medi Ambient, de Ajuntament de Subirats. Signat 24/07/2024 08:22	ESTAT <b>SIGNAT</b> 24/07/2024 08:22



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31075928\_O1UYO-NT9KZ-7EB2J\_B32C452ECB7F25EC2F6D0417E69BF4E7CBE3111) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=subirats](https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=subirats)



AJUNTAMENT DE  
**Subirats**

Ajuntament de Subirats  
Plaça de l'1 d'octubre, s/n  
08739 – Sant Pau d'Ordal  
(Subirats)  
Tel. 93 899 30 11

- El sistema de posicionament global previst en els mitjans operatius

Es valorarà la proposta organitzativa i executiva per al desenvolupament del servei, a partir de les condicions mínimes a complir del plec de prescripcions tècniques. Es donarà la màxima puntuació a les propostes més coherents i adequades, i la resta tindran una puntuació proporcional.

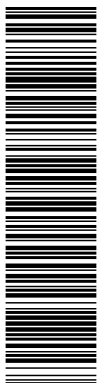
Per a la valoració d'aquesta apartat es tindrà en compte el següent repartiment de punts segons els criteris indicats:

PUNTUACIÓ MAXIMA	CRITERI DE PUNTUACIÓ
10	L'adequació tècnica, idoneïtat i coherència de la proposta organitzativa i de gestió dels serveis. La informació ha de ser ordenada, concisa, ben grafiada i demostrar en tot moment que la prestació del servei és fruit d'una bona planificació i organització, ajustant-se en tot moment a la casuística del municipi.
3	L'eficiència dels tractaments de neteja així com la coherència dels rendiments dels equips de treball (ml/jornada o ml/hora) en relació amb el dimensionament del servei, i adequació a les particularitats del municipi de Subirats
3	El pla i calendari d'implantació dels serveis continguts en la oferta, ajustant-se al servei d'acord amb el plec de prescripcions tècniques
2	La incorporació de tecnologies que millorin l'eficàcia, rendiments i qualitat dels serveis. Es valorarà que es proposin tecnologies innovadores que proporcionin una major eficiència, rendiments i qualitat del servei, que siguin fàcilment avaluable i amb incidència directa en el servei.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1679 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024\_1679\_LICITACIO SERVEIS NETEJA VIARIA



DOCUMENT INFORME, DICTAMEN (TD13-013): INF_INFORME NECESSITAT NET.VIARIA _17072024 (versión 2)	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>O1UYO-NT9KZ-7EB2J</b> Pàgina 9 de 11	SIGNATURES 1.- Creixell Busquet, Anna, Tècnica de Medi Ambient, de Ajuntament de Subirats. Signat 24/07/2024 08:22	ESTAT <b>SIGNAT</b> 24/07/2024 08:22



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31075928\_O1UYO-NT9KZ-7EB2J\_B32C452ECB7F28C2F6D0417E68BF4E7CBE3111) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=subirats](https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=subirats)



AJUNTAMENT DE  
**Subirats**

Ajuntament de Subirats  
Plaça de l'1 d'octubre, s/n  
08739 – Sant Pau d'Ordal  
(Subirats)  
Tel. 93 899 30 11

Per tant, i a mode de resum la puntuació total s'obté a partir dels següents criteris resumits en la taula que hi ha a continuació:

CRITERIS AVALUABLES DE MANERA AUTOMÀTICA	PONDERACIÓ
Oferta econòmica	70 punts
Millores avaluables de forma automàtica	
- Millores en dies extres de treball	6 punts màxim
- Distància de les instal·lacions al municipi	3 punts màxim
- Servei de neteja de grafitis	3 punts màxim
CRITERIS QUE DEPENEN DE JUDICI DE VALOR	PONDERACIÓ
Organització de la prestació del servei.	18 punts
<b>total</b>	<b>100 punts</b>

En cas d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, l'empat entre les ofertes s'ha de resoldre mitjançant l'aplicació per ordre dels criteris socials esmentats en l'article 147.2 de la LCSP.

En cas que l'aplicació d'aquests criteris no doni lloc a desempat es dirimirà mitjançant sorteig.

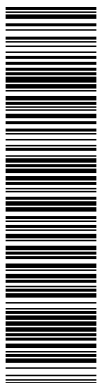
La documentació acreditativa dels criteris de desempat indicats, serà aportada pels licitadors en el moment en què es produeixi l'empat, i no amb caràcter previ.

**Variants**

Als licitadors no poden presentar variants en les seves ofertes.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1679 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024\_1679\_LICITACIO SERVEIS NETEJA VIARIA

DOCUMENT INFORME, DICTAMEN (TD13-013): INF_INFORME NECESSITAT NET.VIARIA _17072024 (versión 2)	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>O1UYO-NT9KZ-7EB2J</b> Pàgina 10 de 11	SIGNATURES 1.- Creixell Busquet, Anna, Tècnica de Medi Ambient, de Ajuntament de Subirats. Signat 24/07/2024 08:22	ESTAT <b>SIGNAT</b> 24/07/2024 08:22



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31075928\_O1UYO-NT9KZ-7EB2J\_B32C459CEB7F28EC2F6D0417E69BF4E7CBE3111) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljanyant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=subirats](https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=subirats)



AJUNTAMENT DE  
**Subirats**

Ajuntament de Subirats  
Plaça de l'1 d'octubre, s/n  
08739 – Sant Pau d'Ordal  
(Subirats)  
Tel. 93 899 30 11

### Ofertes anormalment baixes

Pel que fa referència a les baixes que presenten valors anormals o desproporcionats, s'estarà al que diu l'article 149 de la LCSP, i a l'article 85 del reglament, que es transcriu: Article 85. Criteris per apreciar les ofertes desproporcionades o temeràries a les subhastes.

Es consideraran ofertes desproporcionades o anormalment baixes les que es trobin en els següents supòsits:

- 1- Quan hi hagi un únic licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals
- 2- Quan hi hagin 2 licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta
- 3- Quan hi hagi tres licitadors, les que siguin inferiors a més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà per al càlcul d'aquesta mitja l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a aquesta mitja. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
- 4- Quan hi hagi 4 o més licitadors, les que siguin inferiors a més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors en més de 10 unitats percentuals a aquesta mitja, es procedirà al càlcul d'una nova mitja amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el número de les ofertes és inferior a tres, la nova mitja es calcularà sobre les 3 ofertes de menor quantia.

L'empresa licitadora disposarà d'un termini de 10 (10) dies hàbils, per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes.

Transcorregut aquest termini, si la mesa de contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

Si la mesa de contractació rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebuig de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada al seva viabilitat, o bé en cas contrari, el seu rebuig.

L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica, o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1679 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024\_1679\_LICITACIO SERVEIS NETEJA VIARIA

DOCUMENT INFORME, DICTAMEN (TD13-013): INF_INFORME NECESSITAT NET.VIARIA _17072024 (versión 2)	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>O1UYO-NT9KZ-7EB2J</b> Pàgina 11 de 11	SIGNATURES 1.- Creixell Busquet, Anna, Tècnica de Medi Ambient, de Ajuntament de Subirats. Signat 24/07/2024 08:22	ESTAT <b>SIGNAT</b> 24/07/2024 08:22



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31075928\_O1UYO-NT9KZ-7EB2J\_B32C452ECB7F25EC2F6D0417E68BF4E7CBE311) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=subirats](https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=subirats)



AJUNTAMENT DE  
**Subirats**

Ajuntament de Subirats  
Plaça de l'1 d'octubre, s/n  
08739 – Sant Pau d'Ordal  
(Subirats)  
Tel. 93 899 30 11

### CONCLUSIÓ

Ateses les consideracions exposades amb relació a l'expedient informo la necessitat d'aprovar l'expedient de contractació, aprovació plecs i inici licitació, mitjançant procediment obert del contracte de serveis de neteja viària del municipi de Subirats segons el plec de prescripcions tècniques que s'adjunta i seguint les determinacions del present document.

No obstant la corporació decidirà allò que estimi oportú per a la defensa dels seus interessos.

Signat electrònicament per qui s'indica.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1679 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024\_1679\_LICITACIO SERVEIS NETEJA VIARIA