



DONACIÓ DE COMPTES DEL SOBRE B I OBERTURA DEL SOBRE C DE LES PROPOSICIONS PRESENTADES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE CONTROL PERIÒDIC DE PLAGUES AL MUNICIPI DE SANTA MARGARIDA I ELS MONJOS. [1502/2024](#)

És l'objecte del present contracte la realització del servei de control periòdic de plagues a la via pública i als edificis i equipaments del municipi de Santa Margarida i els Monjos, segons el que s'especifica en el plec de prescripcions tècniques.

S'entén com a control integral de plagues aquella metodologia basada en la integració de mesures preventives d'ordenament i sanejament del medi o d'altres factors associats a l'aparició de plagues, amb mesures actives de control físic, mecànic i biològic i, en cas necessari de control químic, minimitzant l'ús dels plaguicides químics i, en tot cas, utilitzant els més específics i de menys perillositat per a la salut de les persones i per al medi ambient.

De conformitat amb l'article 99.3 de la LCSP, sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la divisió en lots. No obstant, l'òrgan de contractació pot no dividir en lots l'objecte del contracte quan hi hagi motius vàlids. Atès el fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificulta l'execució correcta des del punt de vista tècnic, no procedeix la divisió en lots del present contracte.

D'acord amb el Reglament (CE) núm. 213/2008, de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, que modifica el Reglament (CE) núm. 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell, pel qual s'aprova el CPV i les directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre el procediments dels contractes públics, en el referent a la revisió del CPV (Publicat en el DOUE de data 15/3/2008), el Codi CPV (Vocabulari Comú de Contractes Públics) que correspon a l'objecte del contracte és el següent:

- CPV 90922000-6 "Serveis de control de plagues".

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

El pressupost base de licitació es fixa en la quantitat biennal de 9.000 € (IVA exclòs), que en aplicació del 21% IVA (1.890€) ascendeix a 10.890 € (IVA inclòs), pels DOS (2) ANYS inicials de contracte desglossat en els conceptes següent:

CONCEPTE	IMPORT
Pressupost base de licitació (IVA exclòs)	9.000€
- Servei ordinari control plagues	5.800€
- Intervencions puntuals (màx. 15)	3.200€





21% IVA	1.890€
TOTAL	10.890€

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació (9.000€), indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants de la LCSP.

VALOR ESTIMAT

El contracte s'adjudicarà pel procediment obert simplificat, d'acord amb la quantificació del següent quadre.

A. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (bianual) 9.000€ (IVA exclòs)

B. PRÒRROGA (dues anuals) 9.000 € (IVA exclòs)

C. MODIFICACIONS (MÀXIM 20%) 1.800€ (IVA exclòs)

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposa l'article 101 i concordants de la LCSP, és de **19.800€** (IVA exclòs). (pels 2 anys de contracte, possibles pròrrogues i possibles modificacions màx. 20%)

La despesa pluriennal derivada d'aquesta contractació, IVA inclòs, es farà efectiva amb càrrec a les següents aplicacions del pressupost dels exercicis que es detallen tot d'acord amb el que estableix l'article 174 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL) i sense perjudici d'aplicació del principi de vinculació jurídica dels crèdits recollit a l'article 172.2 :

En cas de pròrroga, l'Ajuntament s'obliga a consignar crèdit en els seus pressupostos en quantitat suficient.

DURADA DEL CONTRACTE I POSSIBLES PRÒRROGUES

Quant a la durada:

El contracte, un cop formalitzat, tindrà una durada de DOS (2) ANYS, a comptar des de l'inici de la prestació objecte del contracte.

La data d'inici de la prestació del servei es fixarà en el contracte d'acord amb l'article 35.1.g) LCSP.

Quant a la pròrroga:





El contracte serà prorrogable de forma expressa, per anualitats, sense que la durada de la seva vigència, incloses les pròrrogues, pugui excedir de 4 anys.

La pròrroga serà obligatòria per al contractista quan aquesta se li hagi comunicat amb una antelació mínima de 2 mesos a la finalització de la durada del contracte.

EMPRESSES PRESENTADES A LA LICITACIÓ



Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE CONTROL PERIÒDIC DE PLAGUES AL MUNICIPI DE SANTA MARGARIDA I ELS MONJOS" amb el codi d'expedient "1502/2024" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 27/06/2024, a les 23:59, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
SUNET PLAGAS S.L.	B55672364	18/06/2024	14:45:57	2024-E-RC-4551
ECADE SL	B59996629	24/06/2024	12:13:59	2024-E-RC-4605
EZSA SANIDAD AMBIENTAL,S.L.	B09321928	26/06/2024	11:38:28	2024-E-RC-4622
Ibertrac S.L	B08737512	27/06/2024	11:31:45	2024-E-RC-4637

DONACIÓ DE COMPTES DEL SOBRE B

Reunits a la Sala de Plens de l'Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos, a les 11:30 hores del dia 9 de Juliol de 2024, la Mesa Permanent de Contractació relativa a la celebració d'aquest contracte, formada Maria Filomena Martínez Bravo, regidora de gent gran, cooperació, consum, drets i benestar animal. Obres i manteniment. Transició energètica. Parcs i jardins, que actuarà com a Presidenta, actuant com a vocals la Sra. Barbara Medina Riambau, tècnica jurídica de la corporació, la Sra. Judit Borjas Torrente, que actua en qualitat de vocal-suplent i funcionaria que té assumit el control econòmic-pressupostari de l'òrgan de contractació i la Sra. Alba Estévez López, Secretària municipal i funcionària que té atribuïda la funció d'assessorament jurídic i com a Secretària de la Mesa Maria Angeles Gutierrez Funes, administrativa de regidories.

D'acord amb el què estableix la clàusula 1.11 del Plec de Clàusules Administratives particulars i el Plec de Clàusules Tècniques per la contractació mitjançant procediment obert simplificat del contracte de referència, la Mesa de Contractació va enviar a valoració tècnica la documentació que conté el sobre B amb la finalitat que siguin valorades les propostes presentades seguint els criteris del judici de valor determinats en el Plec, verificant el compliment de les especificacions tècniques i avaluant les propostes presentades.





Per consegüent, es fa lectura íntegra de l'informe de valoració emès per l'enginyer d'aquesta corporació i la Mesa en dóna la seva conformitat per unanimitat.

De conformitat amb els Plecs Administratius i tècnics que regeixen la present licitació, es realitza la valoració tècnica dels Criteris d'adjudicació següents:

"(...)

La valoració de l'oferta tècnica estarà composta pels criteris següents que es valoraran en la documentació recollida en el sobre B, a través d'una memòria explicativa del servei.

La memòria tècnica haurà de descriure el servei a realitzar per l'empresa adjudicatària, d'acord amb allò establert a la clàusula 6) del plec de prescripcions tècniques, i adaptat a les zones, centres i recintes establerts a l'Annex I de l'esmentat plec tècnic.

L'extensió màxima de la memòria tècnica per a la prestació del servei serà de 10 pàgines, lletra ARIAL 11, interlineat senzill.

La valoració de la memòria tècnica es realitzarà conforme els criteris i puntuacions que s'indiquen a continuació:

<i>Criteris valorables</i>	<i>Puntuació</i>
<p>Qualitat de la proposta tècnica. Es valorarà la concreció i coherència del programa presentat, i la seva adequació als serveis i activitats definits en el Plec Tècnic.</p> <p>1) Inspecció, avaluació i diagnòstic de la situació.</p> <p>S'haurà de determinar quin mètode utilitza l'empresa per a inspeccionar, avaluar i diagnosticar la situació objecte del contracte, amb caràcter previ a la realització de les tasques de control periòdic de plagues.</p> <p>2) Disseny d'un pla de treball i organització per a la realització del servei.</p> <p>S'haurà de presentar un Pla de Treball segons les prescripcions establertes al plec de prescripcions tècniques, en que es reflecteixin les tasques a realitzar i la organització per a la</p>	<p><i>Fins a 25 punts</i></p> <p>..... fins a 8 Punts</p> <p>..... fins a 12 Punts</p>





<p>realització de les mateixes. tenint present les tasques a realitzar i els espais en que s'ha de realitzar el servei i la seva organització temporal en la realització de les tasques.</p> <p>3) Organització de recursos materials i personals. S'haurà de presentar un organigrama del personal assignat a la realització de les tasques, així com una relació del materials i equips assignats a la realització dels treballs.</p> <p>4) Gestió de les comunicacions i/o incidències. S'haurà de realitzar proposta de comunicació i/o persona responsable per a atendre les comunicacions amb l'Ajuntament, així com l'establiment de sistema de comunicació amb l'Ajuntament davant possible incidències.</p>	<p>..... fins a 3 Punts</p> <p>..... fins a 2 Punts</p>
---	---

L'extensió màxima de la memòria tècnica (Sobre B) serà de 10 pàgines, lletra ARIAL 11, interlineat senzill. Els licitadors que aportin una memòria que no compleixi aquests requisits seran exclosos del procés de licitació.

(...)"

ACTE PÚBLIC OBERTURA DEL SOBRE C

A la Sala de Plens, essent les 09:37 hores del dia 9 de Juliol de 2024, es reuneix la Mesa de contractació en acte públic. A l'inici de l'acte no hi ha licitadors.

Es comunica el resultat dels criteris subjectes a valoració que depenen d'un judici de valor segons informe emès pel tècnic de Medi Ambient, informant-se de que els mateixos constaran penjants al perfil del contractant i es llegeix un resum de la valoració.

A continuació es procedeix a l'obertura del sobre C criteris sotmesos a fórmula automàtica de les empreses licitadores assignant-se la puntuació que es detalla segons fórmula assignada als plecs.

L'oferta presentada pels licitadors en relació als treballs principals és la següent:

LICITADOR	NIF	Judici Valor (25p)	PREU	Punts per preu (75p)	TOTAL
SUNET PLAGAS S.L.	B55672364	22,5	7.400,00 €	58,83	81,33





ECADE SL	B59996629	19	7.000,00 €	62,20	81,20
EZSA SANIDAD AMBIENTAL	B09321928	18,5	8.800,00 €	49,47	67,97
Ibertrac SL	B08737512	14	5.805,00 €	75,00	89,00

Donat els resultats, i realitzats els càlculs pertinents, la Mesa constata que l'oferta presentada per Ibertrac SL, amb NIF B08737512, és **oferta anormalment baixa**, pel que la Mesa conclou que s'haurà de seguir allò disposat a l'article 149 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic.

- Per tant, d'acord amb els criteris de qualificació aprovats, la Mesa considera que l'oferta presentada per l'empresa Ibertrac SL, amb NIF B08737512, de conformitat amb l'article 85 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, pot ser qualificada de desproporcionada o anormal.

Vist que Ibertrac SL, amb NIF B08737512 és l'empresa que hauria de ser declarada com la que ha presentat la millor oferta qualitat-preu, però està en situació de baixa anormal o desproporcionada.

L'article 149.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, estableix el següent:

Quan la mesa de contractació o, si no n'hi ha, l'òrgan de contractació hagi identificat una o diverses ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, ha de requerir al licitador o licitadors que les hagin presentat i donar-los un termini suficient perquè justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta, mitjançant la presentació d'aquella informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes.

La petició d'informació que la mesa de contractació o, si no n'hi ha, l'òrgan de contractació dirigeixi al licitador s'ha de formular amb claredat de manera que aquests estiguin en condicions de justificar plenament i oportunament la viabilitat de l'oferta.

Concretament, la mesa de contractació o, si no n'hi ha, l'òrgan de contractació pot demanar justificació a aquests licitadors sobre aquelles condicions de l'oferta que siguin susceptibles de determinar el seu baix nivell del preu o costos i, en particular, pel que fa als valors següents:





- a) *L'estalvi que permeti el procediment de fabricació, els serveis prestats o el mètode de construcció.*
- b) *Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres,*
- c) *La innovació i originalitat de les solucions proposades, per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres.*
- d) *El respecte d'obligacions que siguin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, i de subcontractació, i no són justificables preus per sota de mercat o que incompleixin el que estableix l'article 201.*
- e) *O la possible obtenció d'una ajuda d'Estat. (...)*

En virtut de l'exposat, la Mesa acorda per unanimitat el següent:

ACORDS

PRIMER.- Que la proposició presentada per l'empresa Ibertrac SL, amb NIF B08737512 pot ser considerada, presumiblement, desproporcionada o anormal.

SEGON.- Que concedeixi a l'empresa Ibertrac SL, amb NIF B08737512 un termini d'audiència de 5 dies hàbils, per tal que justifiqui i desglossi raonadament i detalladament el baix nivell dels preus presentats en relació a **LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DEL CONTROL PERIÒDIC DE PLAGUES AL MUNICIPI DE SANTA MARGARIDA I ELS MONJOS.**

TERCER.- Notificar la present resolució a l'empresa Ibertrac SL, amb NIF B08737512, als efectes oportuns, i publicar aquesta acta al perfil del contractant.

La Sra. Presidenta declara finalitzat l'acte, i perquè consti, s'estén la present Acta, signada pels components de la Mesa de Contractació, de tot el que en dono fe, com a Secretària autoritzant, essent les 09:45h, de la data al començament indicada.

La Presidenta

M.Filomena Martínez Bravo

Els Vocals

Judit Borjas Torrente

Alba Estévez López

Barbara Medina Riambau

La Secretària

Maria Angeles Gutiérrez

