

1	<b>Titulació concreta de l'enginyer responsable servei per UdL. Es valora preferentment enginyer superior industrial.</b>	
	Si té titulació superior o dues titulacions tècniques.	1
	Si té titulació tècnica o grau.	2/3
	Si no està definit.	1/3
	Si no en parlen.	0
2	<b>Experiència en contractes similars de l'enginyer responsable servei per UdL.</b>	
	Si té més de 8 anys d'experiència i l'explica.	1
	Si té entre 5 i 8 anys d'experiència i l'explica.	2/3
	Si té menys de 5 anys d'experiència i no l'explica.	1/3
	Si no en parlen.	0
3	<b>Titulació i experiència en contractes similars del cap d'equip.</b>	
	Si té més de 8 anys d'experiència i té FP2 o grau superior.	1
	Si té més de 8 anys d'experiència i no FP2 o grau superior.	2/3
	Si té menys de 8 anys d'experiència.	1/3
	Si no en parlen.	0
4	<b>Personal tècnic destinat al servei. Titulació. Grau d'adequació al contracte.</b>	
	Si té FP2 o grau superior amb especialitat adient, més de 5 anys d'experiència i consta el nom de l'operari.	1
	Si té FP2 o grau superior amb especialitat adient, entre 3 i 5 anys d'experiència i no consta el nom de l'operari.	2/3
	Si té FP2 o grau superior amb especialitat adient, menys 3 anys d'experiència o és oficial de 1a amb especialitat adient i no consta el nom de l'operari.	1/3
	Si no en parlen.	0
5	<b>Personal tècnic destinat al servei. Experiència. Grau d'adequació o encaix amb la UdL.</b>	
	Si tenen més de 8 anys d'experiència i fica el nom dels operaris.	1
	Si tenen més de 8 anys d'experiència i no fica el nom dels operaris.	2/3
	Si tenen entre 5 i 8 anys d'experiència i fica (o no fica) el nom dels operaris.	1/3
	Si tenen menys de 5 anys d'experiència (o no defineixen) i fica (o no fica) el nom dels operaris.	0
6	<b>Disposició dels carnets d'instal·ladors mantenidors BT, clima, gas, frigorífiques, legionel·la.</b>	
	Si tenen carnets acreditats en 4 o més especialitats.	1
	Si tenen carnets acreditats en menys de 4 especialitats.	2/3
	Si tenen carnets no acreditats.	1/3
	Si no en parlen.	0
7	<b>Gestió d'oficina i administrativa → personal i tasques assignades.</b>	
	Si té titulació superior.	1
	Si té titulació tècnica o grau.	2/3
	Si té titulació bàsica.	1/3
	Si no en parlen.	0
8	<b>Gestió d'oficina i administrativa → dedicació i experiència.</b>	
	Si tenen més de 8 anys d'experiència.	1
	Si tenen entre 5 i 8 anys d'experiència o més del 50% de temps de dedicació.	2/3
	Si tenen menys de 5 anys d'experiència o menys del 50% de temps de dedicació.	1/3
	Si no en parlen.	0

9	<b>Organigrama del personal destinat al contracte. Grau d'adequació o encaix amb la UdL.</b>	
	Si fiquen organigrama i les explicacions són adequades.	1
	Si no fiquen organigrama i les explicacions són adequades.	2/3
	Si fiquen organigrama i les explicacions no estan ben adequades.	1/3
	Si no fiquen organigrama i les explicacions no estan ben adequades.	0
10	<b>Si és el cas: personal tècnic ajudant EXTRA destinat al servei → titulació, experiència, grau d'idoneïtat per als servei.</b>	
	Si aporten més de 2 operaris extres.	1
	Si aporten 2 o menys operaris extres.	2/3
	Si aporten només assessors.	1/3
	Si no en parlen.	0
11	Aporta personal propi sense tenir en compte la subrogació.	
	Si aporten llistat amb tots els operaris sense subrogar.	1
	Si aporten llistat parcial els operaris sense subrogar.	2/3
	Si aporten llistat amb tots els operaris sense subrogar.	1/3
	Si no en parlen.	0

## RECURSOS MATERIAIS DESTINATS AL SERVEI

Puntuació

1	<b>Vehicles: pel que fa al nombre. Grau d'adequació al contracte.</b>	
	Si aporten 4 vehicles pels operaris i 1 vehicle pel responsable del servei.	1
	Si aporten 4 vehicles pels operaris.	2/3
	Si aporten 3 vehicles pels operaris.	1/3
	Si aporten menys de 3 vehicles pels operaris.	0
2	<b>Vehicles: valor afegit, allò que suposi millores al contracte.</b>	
	Si són més de cinc vehicles.	1/3
	Si hi ha vehicles sostenibles i més de quatre vehicles.	1/3
	Si defineixen quins són els models dels vehicles i més de quatre vehicles.	1/3
3	<b>Recursos materials destinats → Grups electrògens, plataformes elevadores, camions grua, etc. (s'entén disponibilitat 100%).</b>	
	Si fica més elements que plataforma elevadora + camió cistella + camió càrrega + grup electrogen.	1
	Si fica plataforma elevadora + camió cistella + camió càrrega + grup electrogen.	2/3
	Si fica menys elements que plataforma elevadora + camió cistella + camió càrrega + grup electrogen.	1/3
	Si no en parlen.	0
4	<b>Equips per a anàlisi d'instal·lacions, termografia, analitzadors de xarxa, analitzadors de combustió...</b>	
	Si fica més elements que càmera termogràfica + analitzador xarxes + analitzador gasos combustió.	1
	Si fica càmera termogràfica + analitzador de xarxes + analitzador de gasos de combustió.	2/3
	Si fica menys elements que càmera termogràfica + analitzador xarxes + analitzador gasos combustió.	1/3
	Si no en parlen.	0
5	<b>Equipament del personal operari → eines de treball.</b>	
	Si fica més elements que EPI's + uniforme de treball.	1
	Si fica EPI's + uniforme de treball.	2/3
	Si fica menys elements que EPI's + uniforme de treball.	1/3
	Si no en parlen.	0
6	<b>Eines per a comunicació entre personal, empresa i UdL.</b>	
	Si tot l'equip disposa de smartphone + alguna tablet.	1
	Si tot l'equip disposa de smartphone.	2/3
	Si no tot l'equip disposa de smartphone.	1/3
	Si no en parlen.	0

## RECURSOS COMPLEMENTÀRIS DESTINATS AL SERVEI

Puntuació

1	<b>Recursos material complementaris. Grau d' idoneïtat o adequació al contracte.</b>	
	El llistat dels materials és suficient i està ben especificat.	1
	El llistat dels materials és suficient però no està ben especificat.	2/3
	El llistat dels materials és insuficient però està ben especificat.	1/3
	El llistat dels materials és insuficient i no està ben especificat.	0
2	<b>Recursos material complementaris. Compromís de disponibilitat.</b>	
	En parlen.	1
	No en parlen.	0
3	<b>Recursos humans complementaris. Grau d' idoneïtat o adequació al contracte.</b>	
	El llistat del personal complementari està definit i ben especificat.	1
	El llistat del personal complementari està definit però no està ben especificat.	2/3
	El llistat del personal complementari no està ben definit.	1/3
	No en parlen.	0
4	<b>Recursos humans complementaris. Compromís de disponibilitat.</b>	
	En parlen.	1
	No en parlen.	0

1	<b>Inici de jornada: horaris.</b> S'especifiquen. En parlen però no s'especifiquen. No en parlen.	1 1/3 0
2	<b>Protocol/procediment en el manteniment normatiu. Grau d'adequació o encaix amb la UdL.</b> Suficient i especificat. Suficient però no especificat. Insuficient però especificat. Insuficient però no especificat.	1 2/3 1/3 0
3	<b>Protocol/procediment en el manteniment preventiu. Grau d'adequació o encaix amb la UdL.</b> Suficient i especificat. Suficient però no especificat. Insuficient però especificat. Insuficient però no especificat.	1 2/3 1/3 0
4	<b>Protocol/procediment en el manteniment correctiu. Grau d'adequació o encaix amb la UdL.</b> Suficient i especificat. Suficient però no especificat. Insuficient però especificat. Insuficient però no especificat.	1 2/3 1/3 0
5	<b>Protocol/procediment en el manteniment conductiu. Grau d'adequació o encaix amb la UdL.</b> Suficient i especificat. Suficient però no especificat. Insuficient però especificat. Insuficient però no especificat.	1 2/3 1/3 0
6	<b>Protocol/procediment en el manteniment del campus d'Igualada. Grau d'adequació o encaix amb la UdL.</b> Suficient, especificat amb detall i proposa estratègies. Suficient, especificat amb detall. Insuficient, només l'esmenta. Insuficient no en parla.	1 2/3 1/3 0
7	<b>Protocol/procediment en el manteniment de l'edifici de Torrelameu. Grau d'adequació o encaix amb la UdL.</b> Suficient, especificat amb detall i proposa estratègies. Suficient, especificat amb detall. Insuficient, només l'esmenta. Insuficient no en parla.	1 2/3 1/3 0
8	<b>Comunicació amb els usuaris.</b> Suficient, especificat amb detall i proposa estratègies. Suficient, especificat amb detall. Insuficient, només l'esmenta. Insuficient no en parla.	1 2/3 1/3 0
9	<b>Temps de resposta.</b>	

	Millora el del Plec.	1
	Iguala al Plec.	2/3
	Pitjor que el del Plec.	1/3
	No en parlen.	0
10	<b>GMAO, conducció del programa i mode d'operació.</b>	
	Si especifica quin GMAO utilitzaran i n'expliquen el seu funcionament.	1
	Si especifica quin GMAO utilitzaran.	2/3
	Si no especifica quin GMAO utilitzaran.	1/3
	Si no en parlen.	0
11	<b>Procediment repartiment de materials.</b>	
	Si està establert diàriament com una rutina.	1
	Si en parlen i l'expliquen.	2/3
	Si en parlen i no l'expliquen.	1/3
	Si no en parlen.	0
12	<b>Protocol en les emergències i Servei 24 hores.</b>	
	Si expliquen protocol d'emergències + protocol del servei 24 h i fiquen quin serà el número de telèfon.	1
	Si expliquen protocol d'emergències + protocol del servei 24 h, sense el número de telèfon.	2/3
	Si només esmenten protocol d'emergències + protocol del servei 24 h, sense el número de telèfon.	1/3
	Si no en parlen.	0
13	<b>Protocol per controlar la qualitat del servei.</b>	
	Si expliquen amb detall el protocol control qualitat del servei que apliquen.	1
	Si expliquen de forma general el protocol control qualitat del servei sense entrar en detalls.	2/3
	Si esmenten que tenen departament de qualitat però no expliquen el protocol control qualitat del servei.	1/3
	Si no en parlen.	0
14	<b>Criteris mediambientals i/o d'eficiència energètica en el manteniment.</b>	
	Si tenen Certificat Sistema Gestió Ambiental ISO 14001 + Certificat Gestió Energètica ISO 50001 i expliquen criteris.	1
	Si tenen Certificat Sistema Gestió Ambiental ISO 14001 + Certificat Gestió Energètica ISO 50001 i no expliquen criteris.	2/3
	Si no tenen els certificats però s'expliquen els criteris mediambientals i d'eficiència energètica en el manteniment.	1/3
	Si no en parlen.	0
15	<b>Pla de prevenció i control de la legionel·la (PPCL)</b>	
	Si expliquen amb detall el PPCL.	1
	Si només esmenten el PPCL.	1/3
	Si no en parlen.	0
16	<b>Pla sanitari en front de la legionel·la (PSL)</b>	
	Si expliquen amb detall el PSL.	1
	Si només esmenten el PLS.	1/3
	Si no en parlen.	0
17	<b>Protocol per prevenció de riscos laborals.</b>	
	Si expliquen protocol de prevenció de riscos laborals.	1
	Si només esmenten protocol de prevenció de riscos laborals.	1/3
18	<b>Control d'horaris dels operaris.</b>	
	Si no en parlen.	0
	En parlen.	1

19	No en parlen.	0
	<b>Pla de transició entre contractes.</b>	
	Si explica amb detall.	1
	En parlen.	1/3
	No en parlen.	0

## PROPOSTA DE SUBCONTRACTACIÓ

Puntuació

1	Nombre d'empreses col·laboradores i/o subcontractació. Grau d'adequació o encaix amb la UdL. Si subcontracten 4 o menys empreses. Si subcontracten de 5 a 6 empreses. Si subcontracten de 7 a 8 empreses. Si subcontracten més de 8 empreses.	1 2/3 1/3 0
2	<b>Es subcontracten serveis molt bàsics o rutinaris com electricitat, climatització, fontaneria...</b> No Si	1 0
3	<b>Proximitat localització d'empreses subcontractades per control de legionel·la i contra incendis.</b> Si localització de les empreses subcontractada per legionel·la i contra incendis és inferior als 100 km de Lleida. Si localització de l'empresa subcontractada per legionel·la és inferior als 100 km de Lleida i contra incendis es superior als 100 km de Lleida. Si localització de l'empresa subcontractada per contra incendis és inferior als 100 km de Lleida i legionel·la es superior als 100 km de Lleida. Si no especifiquen.	1 2/3 1/3 0
4	<b>L'empresa licitadora pot dur a terme amb els seus medis propis el manteniment del control de legionel·la i contra incendis.</b> Si no subcontracten control legionel·la + contra incendis. Si no subcontracten control legionel·la. Si no subcontracten contra incendis. Subcontracten control legionel·la + contra incendis.	1 2/3 1/3 0