



CODI DE VERIFICACIÓ	2H2P3E6G4D6527230ZQG		
PROCEDIMENT	V210 Contractacions d'obres		
EXPEDIENT NÚM.	AJT/23341/2022	DOCUMENT NÚM.	750007/2024
ÀREA	Seguretat i Govern Intern		
UNITAT	Contractació		

ACTA I

El dia 11 de juliol de 2024 a les 9:30 hores, data assenyalada per a la constitució de la Mesa de Contractació, en convocatòria ordinària i celebrada per mitjans telemàtics, a fi de procedir a l'examen de les pliques presentades a la contractació, mitjançant procediment obert simplificat i valoració per més d'un criteri (preu i altres), de les obres corresponents al "Projecte d'adequació del local al carrer Prat de la Riba 207-213 per a Casal de Gent Gran del barri de Sant Josep a l'Hospitalet de Llobregat", per un pressupost de licitació de 997.767,76 euros IVA exclòs (O-13/2023).

Queda constituïda la Mesa de Contractació, composta per:

Presidenta: Maria Aurora Baena, directora de Serveis d'Hisenda, Recursos Generals, Programació i Pressupostos

Vocals: Emilio Pinazo López, lletrat del Gabinet Jurídic
M. Pilar Arias García, cap del Servei de Control Intern de la Gestió Econòmica i Financera, per la Intervenció General

Secretària: Soledat Colomé Coca

Assisteix Sabrina Muñoz Penin, pel Servei d'Urbanisme i Activitats

A la plataforma de Contractació hi figuren presentades les següents ofertes:

1. FUENTES Y ARIZA, SA
2. CONSTRUCCIONES CALER, SAU
3. SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS, SL
4. EIFFAGE ENERGÍA, SLU
5. UTE SECLASA – ECOCLIMA
6. CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES, SAU
7. OBRES I CONTRACTES PENTA, SA
8. COPISA CONSTRUCTORA PIRENAICA, SAU
9. COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, SLU
10. IZER INGENIERÍA Y ECONOMÍA, SL
11. CONSTRUCCIONES FERTRÉS, SL
12. ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, SLU

Introduïdes les credencials de la presidenta i la secretària de la Mesa per a la identificació digital en la plataforma electrònica de contractació per a l'obertura del sobre únic, es procedeix a la seva obertura i a la qualificació de la documentació administrativa, amb el següent resultat:

1. FUENTES Y ARIZA, SA. Examinada la documentació, presenta la declaració responsable, d'acord amb el model que consta com Annex I del plec de clàusules administratives particulars, degudament emplenada i signada digitalment. S'accepta l'oferta presentada.



2. CONSTRUCCIONES CALER, SAU. Examinada la documentació, presenta la declaració responsable, d'acord amb el model que consta com Annex I del plec de clàusules administratives particulars, degudament emplenada i signada digitalment. S'accepta l'oferta presentada.
3. SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS, SL. Examinada la documentació, presenta la declaració responsable, d'acord amb el model que consta com Annex I del plec de clàusules administratives particulars, degudament emplenada i signada digitalment. S'accepta l'oferta presentada.
4. EIFFAGE ENERGÍA, SLU. Examinada la documentació, presenta la declaració responsable, d'acord amb el model que consta com Annex I del plec de clàusules administratives particulars, degudament emplenada i signada digitalment. S'accepta l'oferta presentada.
5. UTE SECLASA – ECOCLIMA. Examinada la documentació, les dues empreses que conformen la UTE presenten, per separat, la declaració responsable, d'acord amb el model que consta com Annex I del plec de clàusules administratives particulars, degudament emplenades i signades digitalment, així com el compromís de constitució de la UTE en cas de resultar adjudicatària. S'accepta l'oferta presentada.
6. CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES, SAU. Examinada la documentació, presenta la declaració responsable, d'acord amb el model que consta com Annex I del plec de clàusules administratives particulars, degudament emplenada i signada digitalment. S'accepta l'oferta presentada.
7. OBRES I CONTRACTES PENTA, SA. Examinada la documentació, presenta la declaració responsable, d'acord amb el model que consta com Annex I del plec de clàusules administratives particulars, degudament emplenada i signada digitalment. S'accepta l'oferta presentada.
8. COPISA CONSTRUCTORA PIRENAICA, SAU. Examinada la documentació, presenta la declaració responsable, d'acord amb el model que consta com Annex I del plec de clàusules administratives particulars, degudament emplenada i signada digitalment. S'accepta l'oferta presentada.
9. COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, SLU. Examinada la documentació, presenta la declaració responsable, d'acord amb el model que consta com Annex I del plec de clàusules administratives particulars, degudament emplenada i signada digitalment. S'accepta l'oferta presentada.
10. IZER INGENIERÍA Y ECONOMÍA, SL. Examinada la documentació, presenta la declaració responsable, d'acord amb el model que consta com Annex I del plec de clàusules administratives particulars, degudament emplenada i signada digitalment. S'accepta l'oferta presentada.
11. CONSTRUCCIONES FERTRÉS, SL. Examinada la documentació, presenta la declaració responsable, d'acord amb el model que consta com Annex I del plec de clàusules administratives particulars, degudament emplenada i signada digitalment. S'accepta l'oferta presentada.
12. ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, SLU. Examinada la documentació, presenta la declaració responsable, d'acord amb el model que consta com Annex I del plec de clàusules administratives particulars, degudament emplenada i signada digitalment. S'accepta l'oferta presentada.



Obert l'acte públic mitjançant la retransmissió en directe per streaming, es dona compte del resultat de la qualificació de la documentació administrativa.

A continuació la presidenta procedeix a la lectura de l'oferta econòmica i altres criteris avaluables aritmèticament, amb el següent resultat:

▪ FUENTES Y ARIZA, SA

1. Pel preu de euros amb el desglossament següent:

	Preu sense IVA	895.000,00 euros	1
Tipus IVA (21%)	Import IVA	187.950,00 euros	2
	Preu del contracte	1.082.950.00 euros	1+ 2

2. Es preveu subcontractar com a mínim un treball amb centres especials de treball o empreses d'inserció: *Sí*

3. Certificacions ambientals, característiques de producció/família de productes, etiquetes ecològiques, declaracions ambiental o equivalents:

- ISO 14024: Etiquetes ecològiques i declaracions mediambientals. Etiquetat ecològic Tipus I: *Sí*
- ISO 14025: Etiquetes i declaracions ambientals — Declaracions ambientals Tipus III: *Sí*
- UNE 150301. Ecodiseño: *Sí*
- Certificacions FSC i/o PEFC: *Sí*
- Materials amb una composició de com a mínim 80% provinent de reciclatge: *Sí*
- Certificats o etiquetes equivalents a qualsevol de les anteriors: *Sí*

▪ CONSTRUCCIONES CALER, SAU

1. Pel preu de *UN MILIÓ CENT QUARANTA MIL CINQ-CENTS ONZE EUROS AMB SETANTA-UN CÈNTIMS EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS (1.140.511,71 €) IVA* Inclòs, amb el desglossament següent:

	Preu sense IVA	<i>NOU-CENTS QUARANTA-DOS MIL CINQ-CENTS SETANTA-UN EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS</i>	942.571,66€
Tipus IVA (21%)	Import IVA	<i>CENT NORANTA-SET MIL NOU-CENTS QUARANTA EUROS AMB CINQ CÈNTIMS</i>	197.940,05€
	Preu del contracte	<i>UN MILIÓ CENT QUARANTA MIL CINQ-CENTS ONZE EUROS AMB SETANTA-UN CÈNTIMS EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS</i>	1.140.511,71€

2. Es preveu subcontractar com a mínim un treball amb centres especials de treball o empreses d'inserció: *Sí*

3. Certificacions ambientals, característiques de producció/família de productes, etiquetes ecològiques, declaracions ambiental o equivalents:

- ISO 14025: Etiquetes i declaracions ambientals — Declaracions ambientals Tipus III: *Sí*



▪ SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS, SL

1. Pel preu de 1.160.740,30 euros amb el desglossament següent:

	Preu sense IVA	959.289,50 euros	1
Tipus IVA (21%)	Import IVA	201.450,80 euros	2
	Preu del contracte	1.160.740,30 euros	1+ 2

2. Es preveu subcontractar com a mínim un treball amb centres especials de treball o empreses d'inserció: *Sí*

3. Certificacions ambientals, característiques de producció/família de productes, etiquetes ecològiques, declaracions ambiental o equivalents:

- ISO 14024: Etiquetes ecològiques i declaracions mediambientals. Etiquetat ecològic Tipus I: *Sí*
- ISO 14025: Etiquetes i declaracions ambientals — Declaracions ambientals Tipus III: *Sí*
- UNE 150301. Ecodiseño
- Certificacions FSC i/o PEFC
- Materials amb una composició de com a mínim 80% provinent de reciclatge
- Certificats o etiquetes equivalents a qualsevol de les anteriors: *Sí*

▪ EIFFAGE ENERGÍA, SLU

1. Pel preu de 1.102.147,91 euros amb el desglossament següent:

	Preu sense IVA	910.866,04 euros	1
Tipus IVA (21%)	Import IVA	191.286,07 euros	2
	Preu del contracte	1.102.147,91 euros	1+ 2

2. Es preveu subcontractar com a mínim un treball amb centres especials de treball o empreses d'inserció: *Sí*

3. Certificacions ambientals, característiques de producció/família de productes, etiquetes ecològiques, declaracions ambiental o equivalents:

- ISO 14024: Etiquetes ecològiques i declaracions mediambientals. Etiquetat ecològic Tipus I: *Sí*
- ISO 14025: Etiquetes i declaracions ambientals — Declaracions ambientals Tipus III: *Sí*
- UNE 150301. Ecodiseño: *Sí*
- Certificacions FSC i/o PEFC: *Sí*
- Materials amb una composició de com a mínim 80% provinent de reciclatge: *Sí*
- Certificats o etiquetes equivalents a qualsevol de les anteriors: *Sí*

▪ UTE SECLASA – ECOCLIMA

1. Pel preu de euros amb el desglossament següent:

	Preu sense IVA	961.748,34 euros	1
Tipus IVA (21%)	Import IVA	201.967,15 euros	2
	Preu del contracte	1.163.715,49 euros	1+ 2

2. Es preveu subcontractar com a mínim un treball amb centres especials de treball o empreses d'inserció: *Sí*



3. Certificacions ambientals, característiques de producció/família de productes, etiquetes ecològiques, declaracions ambiental o equivalents:
 - ISO 14024: Etiquetes ecològiques i declaracions mediambientals. Etiquetat ecològic Tipus I: *Sí*
 - ISO 14025: Etiquetes i declaracions ambientals — Declaracions ambientals Tipus III: *Sí*
 - UNE 150301. Ecodiseño: *Sí*
 - Certificacions FSC i/o PEFC: *Sí*
 - Materials amb una composició de com a mínim 80% provinent de reciclatge: *Sí*
 - Certificats o etiquetes equivalents a qualsevol de les anteriors: *Sí*

▪ CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES, SAU

1. Pel preu de *NOU-CENTS SETZE MIL SET-CENTS QUARANTA-NOU AMB ZERO DOS CÈNTIMS, import sense IVA (916.749,02 € sense IVA)* amb el desglossament següent:

	Preu sense IVA	916.749,02 euros	1
Tipus IVA (21%)	Import IVA	192.517,29 euros	2
	Preu del contracte	1.109.266,31 euros	1+ 2

2. Es preveu subcontractar com a mínim un treball amb centres especials de treball o empreses d'inserció: *Sí*
3. Certificacions ambientals, característiques de producció/família de productes, etiquetes ecològiques, declaracions ambiental o equivalents:
 - ISO 14024: Etiquetes ecològiques i declaracions mediambientals. Etiquetat ecològic Tipus I: *Sí - No*
 - ISO 14025: Etiquetes i declaracions ambientals — Declaracions ambientals Tipus III: *Sí*
 - UNE 150301. Ecodiseño: *No*
 - Certificacions FSC i/o PEFC: *No*
 - Materials amb una composició de com a mínim 80% provinent de reciclatge: *No*
 - Certificats o etiquetes equivalents a qualsevol de les anteriors: *Sí*

▪ OBRES I CONTRACTES PENTA, SA

1. Pel preu de *un milió cent vint-i-dos mil cent vuitanta-quatre euros amb quaranta-un cèntims (1.122.184,41 €)* amb el desglossament següent:

	Preu sense IVA	927.425,13 euros	1
Tipus IVA (21%)	Import IVA	194.759,28 euros	2
	Preu del contracte	1.122.184,41 euros	1+ 2

2. Es preveu subcontractar com a mínim un treball amb centres especials de treball o empreses d'inserció: *Sí*
3. Certificacions ambientals, característiques de producció/família de productes, etiquetes ecològiques, declaracions ambiental o equivalents:
 - ISO 14024: Etiquetes ecològiques i declaracions mediambientals. Etiquetat ecològic Tipus I: *Sí*
 - ISO 14025: Etiquetes i declaracions ambientals — Declaracions ambientals Tipus III: *Sí*
 - UNE 150301. Ecodiseño: *Sí*
 - Certificacions FSC i/o PEFC: *Sí*
 - Materials amb una composició de com a mínim 80% provinent de reciclatge: *Sí*
 - Certificats o etiquetes equivalents a qualsevol de les anteriors: *Sí*



▪ COPISA CONSTRUCTORA PIRENAICA, SAU

1. Pel preu de 1.061.819,46 euros amb el desglossament següent:

	Preu sense IVA	877.536,74 euros	1
Tipus IVA (21%)	Import IVA	184.282,72 euros	2
	Preu del contracte	1.061.819,46 euros	1+ 2

2. Es preveu subcontractar com a mínim un treball amb centres especials de treball o empreses d'inserció: *Sí*

3. Certificacions ambientals, característiques de producció/família de productes, etiquetes ecològiques, declaracions ambiental o equivalents:

- ISO 14024: Etiquetes ecològiques i declaracions mediambientals. Etiquetat ecològic Tipus I: *No*
- ISO 14025: Etiquetes i declaracions ambientals — Declaracions ambientals Tipus III: *Sí*
- UNE 150301. Ecodiseño: *No*
- Certificacions FSC i/o PEFC: *Sí*
- Materials amb una composició de com a mínim 80% provinent de reciclatge: *No*
- Certificats o etiquetes equivalents a qualsevol de les anteriors: *Sí*

▪ COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, SL

1. Pel preu de UN MILIÓ CENT TRENTA-DOS MIL TRENTA-SIS EUROS AMB TRENTA-VUIT CÈNTIMS (1.132.036,38€) euros amb el desglossament següent:

	Preu sense IVA	935.567,26 euros	1
Tipus IVA (21%)	Import IVA	196.469,12 euros	2
	Preu del contracte	1.132.036,38 euros	1+ 2

2. Es preveu subcontractar com a mínim un treball amb centres especials de treball o empreses d'inserció: *Sí*

3. Certificacions ambientals, característiques de producció/família de productes, etiquetes ecològiques, declaracions ambiental o equivalents:

- ISO 14024: Etiquetes ecològiques i declaracions mediambientals. Etiquetat ecològic Tipus I: *No*
- ISO 14025: Etiquetes i declaracions ambientals — Declaracions ambientals Tipus III: *Sí*
- UNE 150301. Ecodiseño: *No*
- Certificacions FSC i/o PEFC: *No*
- Materials amb una composició de com a mínim 80% provinent de reciclatge: *No*
- Certificats o etiquetes equivalents a qualsevol de les anteriors: *Sí*

▪ IZER INGENIERÍA Y ECONOMÍA, SL

1. Pel preu de 1.060.008,51 euros amb el desglossament següent:

	Preu sense IVA	876.040,09 euros	1
Tipus IVA (21%)	Import IVA	183.968,42 euros	2
	Preu del contracte	1.060.008,51 euros	1+ 2

2. Es preveu subcontractar com a mínim un treball amb centres especials de treball o empreses d'inserció: *Sí*



3. Certificacions ambientals, característiques de producció/família de productes, etiquetes ecològiques, declaracions ambiental o equivalents:
 - ISO 14024: Etiquetes ecològiques i declaracions mediambientals. Etiquetat ecològic Tipus I
 - ISO 14025: Etiquetes i declaracions ambientals — Declaracions ambientals Tipus III: *Sí*
 - UNE 150301. Ecodiseño
 - Certificacions FSC i/o PEFC: *Sí*
 - Materials amb una composició de com a mínim 80% provinent de reciclatge
 - Certificats o etiquetes equivalents a qualsevol de les anteriors: *Sí*

▪ CONSTRUCCIONES FERTRÉS, SL

1. Pel preu de 964.625,00 € (NOU-CENTS SEIXANTA-QUATRE MIL SIS-CENTS VINT-I-CINC EUROS) (IVA exclòs) euros amb el desglossament següent:

	Preu sense IVA	964.625,00 euros	1
Tipus IVA (21%)	Import IVA	202.571,25 euros	2
	Preu del contracte	1.167.196,25 euros	1+ 2

2. Es preveu subcontractar com a mínim un treball amb centres especials de treball o empreses d'inserció: *Sí*
3. Certificacions ambientals, característiques de producció/família de productes, etiquetes ecològiques, declaracions ambiental o equivalents:
 - ISO 14024: Etiquetes ecològiques i declaracions mediambientals. Etiquetat ecològic Tipus I: *Sí*
 - ISO 14025: Etiquetes i declaracions ambientals — Declaracions ambientals Tipus III: *Sí*
 - UNE 150301. Ecodiseño
 - Certificacions FSC i/o PEFC: *Sí*
 - Materials amb una composició de com a mínim 80% provinent de reciclatge
 - Certificats o etiquetes equivalents a qualsevol de les anteriors: *Sí*

▪ ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, SLU

1. Pel preu de UN MILIÓ VUITANTA-VUIT MIL SET-CENTS TRENTA-VUIT EUROS AMB CINQUANTA-UN CÈNTIMS (1.088.738,51 €) IVA INCLÒS, amb el desglossament següent:

	Preu sense IVA	899.783,89 euros	1
Tipus IVA (21%)	Import IVA	188.954,62 euros	2
	Preu del contracte	1.088.738,51 euros	1+ 2

2. Es preveu subcontractar com a mínim un treball amb centres especials de treball o empreses d'inserció: *Sí*
3. Certificacions ambientals, característiques de producció/família de productes, etiquetes ecològiques, declaracions ambiental o equivalents:
 - ISO 14024: Etiquetes ecològiques i declaracions mediambientals. Etiquetat ecològic Tipus I: *Sí*
 - ISO 14025: Etiquetes i declaracions ambientals — Declaracions ambientals Tipus III: *Sí*
 - UNE 150301. Ecodiseño: *Sí*
 - Certificacions FSC i/o PEFC: *Sí*
 - Materials amb una composició de com a mínim 80% provinent de reciclatge: *Sí*
 - Certificats o etiquetes equivalents a qualsevol de les anteriors: *Sí*



La Mesa acorda remetre les ofertes econòmiques als serveis tècnics per a la seva valoració, inclosa la determinació d'ofertes anormalment baixes.

Reclamacions a les decisions de la Mesa: Dins dels tres dies hàbils següents que s'hagués celebrat qualsevol acte licitatori, els signants de les proposicions podran exposar per escrit, davant de la Mesa de Contractació, tot el que estimin convenient respecte al desenvolupament dels actes licitatoris efectuats per aquesta.

S'aixeca la sessió, de la que s'estén la present acta, que és signada per la presidenta i la secretària de la Mesa de Contractació en prova de conformitat.