



Assumpte: Informe adicional de justificació del tipus de licitació conforme a les al·legacions presentades per ASINCA en data 28 de juny de 2024.

Antecedents

La Junta de Govern Local en sessió de 23/05/2024 va aprovar l'expedient de contractació i la licitació del contracte de serveis de redacció del projecte executiu i direcció d'obres de la millora del passeig Marítim Fase II i adaptació de la Fase I.

Amb registre d'entrada E2024014787, del dia 28 de juny de 2024, es presenta per (ASINCA) l'Associació d'empreses d'enginyeria i consultoria independents de Catalunya una reclamació en referència a la legalitat de la determinació del preu del contracte i que es concreta en la manca de justificació a l'expedient del tipus de licitació i valor estimat del contracte.

Indica que manca motivació i la deguda disgregació de conceptes d'acord amb el conveni que és d'aplicació.

Des de fa temps que els honoraris d'arquitectes, enginyers, advocats i altres professionals estan liberalitzats i des de l'any 2009 amb l'entrada en vigor de la Llei Òmnibus (Llei 25/2009) els Col·legis Professionals no poden establir barems orientatius dels honoraris professionals dels seus col·legiats.

Els honoraris professionals d'arquitectes i enginyers entre d'altres es poden basar en un percentatge sobre el Pressupost d'Execució Material (PEM) de l'obra, aquest pressupost es pot calcular en base als preus unitaris de les unitats d'obra que configuren el projecte, aquests preus unitaris poden ser preus de referència de mercat que ajuden a definir el PEM estimatiu del projecte, per exemple €/m² urbanitzat, podent-se fer servir els mòduls bàsics que . Aquests percentatges oscil·len en funció de l'envergadura del projecte.

Altra manera de poder calcular els honoraris és fent una estimació d'hores de feina i aplicar un cost fixe per hora de professional associat, aquest mètode és complicat degut a que és molt gran la variabilitat d'aquest preu/hora de cada un dels despatxos professionals, en funció de les dimensions del mateix i el repartiment de les despeses generals entre la cartera de projectes que puguin tenir.

Cal fer constar que a l'informe de necessitats i al plec de clàusules administratives particulars el preu base de licitació s'ha fet tenint en compte el pressupost d'execució de la fase II del projecte que a l'any 2018 es va redactar i que ara cal revisar i actualitzar.

Consideracions:

El present document té com a objecte esmenar la manca de justificació a l'expedient del tipus de licitació, valor estimat del contracte i adequació a preus de mercat, essent punts a tenir en compte el conveni col·lectiu aplicable.

Conveni col·lectiu d'aplicació.

Es publica al BOE de 10 de març de 2023 el XX conveni col·lectiu nacional d'empreses d'enginyeria; oficines d'estudis tècnics; inspecció; supervisió i control tècnic i de qualitat.

Aquest es el conveni d'aplicació i cal tenir en compte que aquest conveni no fixa desagregació per gènere, motiu pel qual els sous seran idèntics per la realització de les tasques de la mateixa categoria amb independència que les tasques siguin executades per un home o una dona,



havent d'existir únicament diferències com a conseqüència de les diferents antiguitats de les persones treballadores o altres circumstàncies previstes legalment.

El conveni preveu quatre grups professionals i 8 nivells salarials d'acord a la taula següent:

Grupo profesional	Nivel salarial	Personal Técnico	Personal Administrativo
		Puestos de trabajo (relación no exhaustiva)	Puestos de trabajo (relación no exhaustiva)
I	1	INGENIERO; ARQUITECTO; DOCTOR; LICENCIADO; TITULADO 2.º Y 3.º CICLO UNIVERSITARIO; GRADUADO UNIVERSITARIO CON MÁSTER UNIVERSITARIO OFICIAL HABILITANTE O MÁSTER UNIVERSITARIO OFICIAL (MÍN. 60 ECTS), CUANDO APOORTE ESPECIALIZACIÓN Y COMPETENCIAS PROFESIONALES NECESARIAS PARA EL DESEMPEÑO DEL PUESTO DE TRABAJO. ANALISTA.	LICENCIADO; TITULADO 2.º Y 3.º CICLO UNIVERSITARIO; GRADUADO UNIVERSITARIO CON MÁSTER UNIVERSITARIO OFICIAL HABILITANTE O MÁSTER UNIVERSITARIO OFICIAL (MÍN. 60 ECTS), CUANDO APOORTE ESPECIALIZACIÓN Y COMPETENCIAS PROFESIONALES NECESARIAS PARA EL DESEMPEÑO DEL PUESTO DE TRABAJO.
	2	GRADUADO UNIVERSITARIO; INGENIERO TÉCNICO; ARQUITECTO TÉCNICO; APAREJADOR; DIPLOMADO UNIVERSITARIO; TITULADO 1er. CICLO UNIVERSITARIO.	GRADUADO UNIVERSITARIO; DIPLOMADO UNIVERSITARIO; TITULADO 1er. CICLO UNIVERSITARIO
II	3	TÉCNICO DE CÁLCULO O DISEÑO; PROGRAMADOR INFORMÁTICO.	JEFE 1.ª ADMINISTRATIVO
	4	DELINEANTE-PROYECTISTA.	JEFE 2.ª ADMINISTRATIVO
III	5	DELINEANTE; TÉCNICO 1.ª; TÉCNICO MODELADOR BIM; TÉCNICO INFORMÁTICO.	OFICIAL 1.ª ADMINISTRATIVO; TRADUCTOR E INTÉRPRETE NO JURADO DE UNO O MÁS IDIOMAS EXTRANJEROS
	6	TÉCNICO 2.ª	OFICIAL 2.ª ADMINISTRATIVO

Grupo profesional	Nivel salarial	Personal Técnico	Personal Administrativo
		Puestos de trabajo (relación no exhaustiva)	Puestos de trabajo (relación no exhaustiva)
IV	7	VIGILANTE/SUPERVISOR/INSPECTOR DE OBRA; AUXILIAR TÉCNICO.	AUXILIAR ADMINISTRATIVO; TELEFONISTA-RECEPCIONISTA
	8	AYUDANTE.	

L'annex II del conveni inclou les taules salarials i plus conveni pels anys 2021 i 2022:

ANEXO II

Tablas salariales y plus convenio para los años 2021 y 2022

Año 2021

Nivel salarial	Tabla salarial art. 81		Plus convenio según art. 81 convenio	Total anual
	Mes x 12	Anual		
1	1.712,42	20.549,04	2.049,00	26.521,07
2	1.791,04	21.492,48	2.049,00	28.404,25
3	1.844,89	22.138,68	2.049,00	29.779,75
4	1.941,39	23.296,68	2.049,00	31.206,73
5	1.999,62	23.995,44	2.049,00	32.627,17
6	2.079,63	24.955,56	2.049,00	34.850,11
7	2.149,58	25.794,96	2.049,00	36.227,93
8	2.249,29	26.991,48	2.049,00	37.890,75
9	2.321,17	27.854,04	2.049,00	39.800,07



L'article 33.2 especifica de quina manera aquestes taules s'hauran d'actualitzar pels anys 2023 i 2024, en funció de l'Índex de Preus al Consum registrat a data 31 de desembre de l'any anterior d'acord al següent escalat:

Intervalo	Variación anual IPC a 31 de diciembre del año anterior al de la subida	% incremento tablas salariales
1	Inferior a 0,00%.	0,00%
2	Igual o superior a 0,00% e inferior a 1,50%.	1,30%
3	Igual o superior a 1,50% e inferior a 2,50%.	1,80%
4	Igual o superior a 2,50% e inferior a 3,50%.	2,30%
5	Igual o superior a 3,50% e inferior a 4,50%.	2,80%
6	Igual o superior a 4,50%.	3,50%

L'IPC a data 31 de desembre del 2022 va ser del 5.7%, representant un increment salarial d'acord a la taula anterior del 3.5 %.

L'IPC a data 31 de desembre de 2023 va ser del 3.1 %, per tant representa un increment salarial d'acord a la taula anterior del 2.8%.

S'ha estimat un IPC a data 31 de desembre de 2024 del 3%, que representaria un increment del 2.3 % de la taula salarial.

En base a tot això i que el nombre total d'hores és situa en 1792 hores/any, el preu hora actualitzat per l'any 2024 i 2025 dels nivells salarials seria el següent:

nivell salarial	2024	2025
	€/hora	€/hora
1	21,41	22,05
2	16,61	17,11
3	16,08	16,56
4	14,90	15,35
5	13,52	13,92
6	11,91	12,26

Estimació del valor del contracte.

Per fer les tasques de revisió del projecte de l'any 2028, direcció facultativa i coordinació de seguretat i salut, s'ha fet una previsió d'hores de dedicació en funció del nivell salarial que es mostra a la taula adjunta.



		nivell	hores dedicació
revisió projecte	Arquitecte	1	400
	Enginyer	1	400
	Arquitecte Tècnic	2	100
	Administratiu	6	20
direcció facultativa	Arquitecte	1	600
	Enginyer	1	500
	Arquitecte Tècnic	2	600
	Administratiu	6	40
CSS	Arquitecte Tècnic	2	600

Amb tot l'anterior exposat i aplicant un 10% de despeses generals, un 10 % de Benefici Industrial i un 21% d'IVA, l'estudi de costos seria el següent:

		2024	2025
Revisó Projecte		-	-
Arquitecte		8.564,42	
Enginyer		8.564,42	
Arq Tècnic		1.660,80	
Administratiu		238,15	
Despeses generals	10%	1.902,78	-
Benefici industrial	10%	1.902,78	-
a) Base imposable Revisió projecte		22.833,34	-
Direcció Obra		-	-
Arquitecte			13232,02412
Enginyer			11026,68676
Arq Tècnic			10263,75405
Administratiu			490,5833733
Despeses generals	10%	-	3.501,30
Benefici industrial	10%	-	3.501,30
b) Base imposable DF		-	42.015,66
Coordinació SS			
Arq Tècnic			10.263,75
Despeses generals	10%	-	1.026,38
Benefici industrial	10%	-	1.026,38
b) Base imposable CSS		-	12.316,50
		-	-
e) Total IVA	21%	4.795,00	11.409,75
Cost total		27.628,34	65.741,92



El valor estimat del contracte proposat és de 149.775,75 euros.

Durant el període de presentació d'ofertes s'han presentat 6 propostes de diferents empreses.

Per tot plegat es considera que el valor estimat del contracte previst, es preu de mercat i a l'hora compleix amb les prescripcions del conveni col·lectiu nacional d'empreses d'enginyeria; oficines d'estudis tècnics; inspecció; supervisió i control tècnic i de qualitat.

Conclusions:

S'aconsella a la Junta de Govern Local estimar les al·legacions presentades per ASINCA sense perjudici de que cal mantenir el tipus de licitació aprovat per la Junta de Govern Local de 23 de Maig de 2024, ja que s'adequa a preus de mercat.

Incorporar a l'expedient al present informe i la modificació per adaptació dels documents:

1. Informe de necessitats
2. Plec de clàusules administratives particulars (apartats tipus de licitació i valor estimat del contracte)
3. Si s'escau el plec tècnic.

Víctor Martínez del Rey
Director General.