

DOCUMENT CONTRAT_Informe Tècnic: 003 - Informe necessitat execució obres vorera La Clota	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: IDQ49-YQAKY-7MIG3 Data d'emissió: 2 de Juliol de 2024 a les 7:15:23 Pàgina 1 de 2	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Cap de Servei d'Urbanisme de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès. Signat 10/11/2023 11:10 2.- Regidora delegada d'Obres Públiques de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès. Signat 10/11/2023 12:48	ESTAT SIGNAT 21/11/2023 08:18



Pl. Francesc Layret, s/n
08290 Cerdanyola del Vallès
Barcelona
Telèfon 93 580 88 88

INFORME DE NECESSITAT D'INICI D'EXPEDIENT

OMO 2021-09

DE CONTRACTE D'OBRES DEFINIDES AL PROJECTE CONSTRUCTIU D'OBRES D'URBANITZACIÓ DE LA FRANJA PÚBLICA DE LA VORERA NÚMEROS PARELLS DEL CARRER LA CLOTA ENTRE EL CARRER SOL I EL CARRER PARIS.

1. El Servei d'Urbanisme té a càrrec la gestió de les obres promogudes per l'Ajuntament en resposta a les inversions contemplades al Pla Quadriennal d'Inversions, recollides a l'Annex I del pressupost municipal vigent que preveu el projecte 2022-2-obra-51 Urbanització parcel·la La Clota-Incasol amb assignació pressupostària 4030-15320-60943 amb l'objecte de la reurbanització de les voreres del carrer de La Clota a l'altura dels nùms. 20A, 20B i 20I i de l'espai públic confrontant de titularitat municipal contingut a la RC 7346602DF2974E obtingut per cessió de l'Incasol en el procés d'execució de les determinacions del planejament actualment vigent.

Al seu conjunt, es tracta d'un àmbit d'uns 2.000 m2 de superfície objecte d'obres urbanitzadores definides al PROJECTE CONSTRUCTIU DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ DE LA FRANJA PÚBLICA DE LA VORERA NÚMEROS PARELLS DEL CARRER LA CLOTA ENTRE EL CARRER SOL I EL CARRER PARIS que té per objecte que aquest àmbit assoleixi les condicions d'ús i manteniment exigibles a les seves funcions mitjançant obres de reconstrucció de voreres, l'ordenació de l'aparcament en calçada, la dotació de sistema d'enllumenat públic i de sanejament i drenatge, el soterrament d'una línia aèria de telefonia i la urbanització de l'espai lliure per revertir l'ús actual d'aparcament informal cap a un espai públic d'estada i lleure al servei del barri.

2. L'article 116 apartat 1er en relació amb l'article 28 apartat 1er, ambdós de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP) estableix que als acords que han de ser adoptats pels òrgans de contractació ha de constar la motivació del contracte, la naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen ser ateses i la idoneïtat de l'objecte i contingut per satisfer-les.

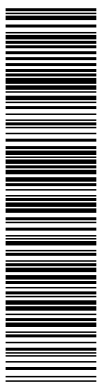
Al respecte, es fa constar que el PROJECTE CONSTRUCTIU DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ DE LA FRANJA PÚBLICA DE LA VORERA NÚMEROS PARELLS DEL CARRER LA CLOTA ENTRE EL CARRER SOL I EL CARRER PARIS que motiva la present proposta de contracte d'obres es troba actualment en tràmit d'exposició pública prèvia a la seva aprovació definitiva, pel que s'emet el present informe de necessitats de contractació de les obres amb mires a impulsar la redacció de la resta dels documents de la licitació, previstos dins els continguts dels actes preparatoris previstos a l'art.116 LCSP, en forma simultània.

3. L'actuació demana l'Ajuntament la redacció d'un projecte d'obres subscrit per un tècnic competent, amb les determinacions de les obres d'urbanització definides a l'art. 98 RLUC, amb els continguts establerts als arts. 232.1.C LCSP i dels arts. 24 a 33 ROAS, incloent aixecaments topogràfics i planimètrics, amb el disseny i càlcul de les infraestructures de serveis, la petició i acord de les solucions pel soterrament de línies aèries, l'estudi de seguretat i salut, el programa del control de qualitat i l'estudi de gestió de residus durant la construcció, així com tots els documents preceptius per a l'aprovació inicial, exposició pública i aprovació definitiva del projecte amb mires a integrar-lo en l'expedient de contractació corresponent a l'execució de les obres.

4. La contractació que requereixin els serveis esmentats respon a les competències municipals pròpies previstes a la Llei 7/1985, del 2 d'abril, de bases de règim local al seu art. 25. 2.) en matèria de tractament d'aigües residuals amb caràcter de serveis obligatoris segons l'art. 26 d'aquest cos legal, pel que el contracte que es proposa celebrar respon al compliment i realització de fins institucionals.



DOCUMENT CONTRAT_Informe Tècnic: 003 - Informe necessitat execució obres vorera La Clota	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: IDQ49-YQAKY-7MIG3 Data d'emissió: 2 de Juliol de 2024 a les 7:15:23 Pàgina 2 de 2	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Cap de Servei d'Urbanisme de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès. Signat 10/11/2023 11:10 2.- Regidora delegada d'Obres Públiques de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès. Signat 10/11/2023 12:48	ESTAT SIGNAT 21/11/2023 08:18



CSV: ca463768-17d1-4bae-a79d-cd2977263117
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre. La seva autenticitat es pot comprovar mitjançant el codi de verificació post...
El document està SIGNAT. Milijant el codi de verificació post...
generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Milijant el codi de verificació post...
emissora d'aquest document.



Ajuntament de Cerdanyola del Vallès

SERVEI D'URBANISME
Unitat d'Obres

Pl. Francesc Layret, s/n
08290 Cerdanyola del Vallès
Barcelona
Telèfon 93 580 88 88

5. Es tracta d'obres d'urbanització de nou establiment segons les defineix l'art. 232.1.a LCSP que afecten sòls de sistemes de titularitat municipal pendents d'urbanitzar, l'execució de les quals requereixen d'equips tècnics qualificats, materials, eines i maquinàries adscrites a destí que no consten disponibles a l'Ajuntament atenent els recursos humans i materials propis, pel que es proposa la realització de les prestacions amb recursos externs per contractació administrativa.

6. L'expedient per a la contractació de les obres descrites al PROJECTE CONSTRUCTIU DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ DE LA FRANJA PÚBLICA DE LA VORERA NÚMEROS PARELLS DEL CARRER LA CLOTA ENTRE EL CARRER SOL I EL CARRER PARIS es refereix a la totalitat del contracte, pel que es fa constar que amb aquesta contractació no s'altera el seu objecte per a evitar l'aplicació de les regles generals de contractació establertes a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

7. Consta consignació pressupostària al Pla Quadriennal d'Inversions 2023-2025 al projecte 2022-2-obra-51 Urbanització parcel·la La Clota-Incasol amb assignació pressupostària 4030-15320-60943, amb crèdit suficient per iniciar la contractació administrativa de l'execució de les obres.

8. Sobre la relació clara, directa i proporcional entre l'objecte del contracte i les necessitats que l'ajuntament ha de satisfer, es disposa d'informe justificatiu de les característiques del contracte que dona compte de la seva idoneïtat i motiva la seva contractació amb adjudicació per la via del procediment obert simplificat, pel que el projecte de les obres aporta el plec de condicions tècniques particulars de contractació.

Conclusions

Tot d'acord al que determina l'article 116 apartat 1er, en relació amb l'article 28 apartat 1er, tots dos de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), sent que als acords que han de ser adoptats pels òrgans de contractació ha de constar la motivació del contracte, la naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen ser ateses i la idoneïtat de l'objecte i contingut per satisfer-les.

Havent comprovat l'ajust de la contractació al compliment i realització dels fins institucionals que la motiven, s'informa la necessitat d'iniciar l' expedient de contractació de les obres definides al PROJECTE CONSTRUCTIU DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ DE LA FRANJA PÚBLICA DE LA VORERA NÚMEROS PARELLS DEL CARRER LA CLOTA ENTRE EL CARRER SOL I EL CARRER PARIS envers el compliment dels actes preparatoris dels contractes d'obres als efectes de la seva licitació.

A Cerdanyola del Vallès, en la data de la signatura electrònica

