



Exp. 2024/069

INFORME PER A LA VALORACIÓ D'OFERTES SEGONS CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DELS TREBALLS DE MANTENIMENT CORRECTIU DELS PAVIMENTS I ALTRES ELEMENTS D'OBRA CIVIL I LA NETEJA DE GRAFITS A LA VIA PÚBLICA DE GRANOLLERS (LOT 2)

Antecedents:

Que s'ha iniciat l'expedient 2024/069 per a la contractació dels serveis de treballs de manteniment correctiu dels paviments i altres elements d'obra civil, i de neteja de grafitis a la via pública de Granollers, mitjançant procediment obert simplificat abreujat (sumari) i tramitació ordinària.

Degut a l'especialització dels serveis objecte de contracte, aquest s'ha dividit en 2 lots:

- **Lot 1:** Treballs de manteniment correctiu dels paviments i elements d'obra civil de la via pública.
- **Lot 2:** Treballs de neteja de grafitis a la via pública.

Segons la clàusula V dels plecs de clàusules administratives particulars, els criteris avaluable de forma automàtica del **LOT 2** es valoraran de la següent manera:

Els criteris d'adjudicació es basaran en la proposició econòmicament més avantatjosa. Es procedirà a la seva valoració fins a un màxim de 100 punts, derivada del resultat dels punts obtinguts en els aspectes determinats com a **criteris d'adjudicació**, segons la taula de dades bàsiques del contracte (*I):

La puntuació de les ofertes dels licitadors s'obté del resultat de la suma dels següents criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules:

LOT 2. Treballs de neteja de grafits a la via pública.

Els criteris d'adjudicació es basaran en la proposició econòmicament més avantatjosa. Es procedirà a la seva valoració fins a un màxim de 100 punts.

$$V_i = A$$

On:

V_i : valoració resultant de cada empresa

A) Oferta econòmica 10 (fins a 100 punts)

A1.- Oferta econòmica dels preus unitaris SERVEI DE NETEJA DE PINTADES / GRAFITS (fins a 100 punts).

Els licitadors hauran de proposar una baixa lineal (%) que s'aplicarà a tots els preus unitaris de l'apartat A de l'annex 2 dels PPT. El percentatge de baixa ofert servirà per a la valoració de les ofertes, segons la fórmula següent:

$$A = 100 \times \frac{\text{Baixa pels preus de l'empresa a valorar}}{\text{Baixa màxima presentada dels preus}}$$

En l'oferta econòmica s'haurà de desglossar els costos directes i indirectes, precisant el benefici industrial i les despeses generals, i s'imputarà l'IVA amb partida independent.

Relatiu a les ofertes anormalment baixes, segons la taula de dades bàsiques del contracte (*J):

S'apreciaran com a ofertes amb valors anormals o desproporcionats aquelles en que l'oferta econòmica (criteri d'adjudicació «A») es situï per sobre de la mitjana de les baixes presentades més el 10%, es a dir quan:

$$O(i) > O(\text{Mit}) + 10\%$$

On:

$O(i)$: Oferta presentada per l'empresari

$O(\text{Mit})$: mitjana aritmètica de totes les ofertes presentades

Fets:

En el termini establert s'han presentat les proposicions corresponents a les següents empreses:

Plica	Empresa	Dia	Hora	Registre
1	BISBAL CASACUBERTA SL	17/07/2024	14.26 h	2024040630
2	B28 CONSTRUCCIONS SL	17/07/2024	14.42 h	2024040633
3	EXCAVACIONS I OBRES PÚBLIQUES REQUENA SA	18/07/2024	11.04 h	2024040750
4	CATALANA EMPORDANESA DE SERVEIS SL	18/07/2024	13.58 h	2024040829

A continuació es detalla l'oferta presentada en base als criteris avaluables de forma automàtica del LOT 2 (oferta econòmica sobre els preus unitaris de l'annex 2 del PPT), per a cadascuna de les empreses:

	A
	Baixa (%)
BISBAL CASACUBERTA SL	10,10 %
B28 CONSTRUCCIONS SL	3,00 %
EXCAVACIONS I OBRES PÚBLIQUES REQUENA SA	0,00 %
CATALANA EMPORDANESA DE SERVEIS SL	4,50 %

Segons els plecs de clàusules administratives, es considerava com a ofertes amb valors anormals o desproporcionats les que presentin les següents ofertes:

S'apreciaran com a ofertes amb valors anormals o desproporcionats aquelles en que l'oferta econòmica (criteri d'adjudicació «A») es situï per sobre de la mitjana de les baixes presentades mes el 10%, es a dir quan:

$$O(i) > O(\text{Mit}) + 10\%$$

- Oferta econòmica A:
Mitjanes baixes % SERVEI DE NETEJA DE PINTADES / GRAFITS: **4,40%**
Mitjana + 10% (límit temeritat): **14,40%**

Atenent a les consideracions i càlculs tant de les mitjanes com dels límits de temeritat i, tal com s'estableix a la clàusula V del plec de clàusules administratives particulars, no hi ha ofertes sotmeses a baixa temerària.

A continuació es detallen els resultats de la puntuació obtinguda per a cada una de les empreses, per als criteris avaluables de forma automàtica (criteri A) oferta econòmica):

màxima puntuació (sobre 100 punts)	A	
	OFERTA	PUNTUACIÓ
BISBAL CASACUBERTA SL	10,10 %	100,00
B28 CONSTRUCCIONS SL	3,00 %	29,70
EXCAVACIONS I OBRES PÚBLIQUES REQUENA SA	0,00 %	0,00
CATALANA EMPORDANESA DE SERVEIS SL	4,50 %	44,55

Conclusions:

D'acord amb la puntuació obtinguda, es proposa adjudicar a l'empresa BISBAL CASACUBERTA SL, amb CIF B61828216, la contractació del **servei de treballs de neteja de grafitis a la via pública (LOT 2)**, amb les següents condicions:

- Baixa del **10,10 (%) sobre els preus unitaris de SERVEI DE NETEJA DE PINTADES / GRAFITIS** de l'annex 2 del PPT.

L'import total del contracte, pel període executiu d'1 any, i des de l'endemà de la formalització del contracte, és de 6.000,00€ més la quantitat de 600,00€ en concepte d'IVA (10%) que fa un total de 6.600,00€, desglossat de la següent manera:

LOT 2: Treballs neteja de grafitis a la via pública:

	2024		2025		TOTAL CONTRACTE	
	01/09/24 – 31/12/24		01/01/25 – 31/08/25		Sense IVA	Amb IVA
	Sense IVA	Amb IVA	Sense IVA	Amb IVA		
AJUNTAMENT DE GRANOLLERS	1.500,00 €	1.650,00 €	4.500,00 €	4.950,00 €	6.000,00 €	6.600,00 €
	1.500,00 €	1.650,00 €	4.500,00 €	4.950,00 €	6.000,00 €	6.600,00 €

i amb el següent desgloss de partides pressupostàries:

AJUNTAMENT DE GRANOLLERS		2024		2025	
		01/09/24 – 31/12/24		01/01/25 – 31/08/25	
LOT 2: Treballs neteja pintades i grafitis		Sense IVA	Amb IVA*	Sense IVA	Amb IVA*
L3422/15323/21000	Manteniment via pública	1.500,00 €	1.650,00 €	4.500,00 €	4.950,00 €

Laura Muñoz Ramos

Cap de secció – Unitat Operativa de Serveis

Serveis Municipals, manteniment, logística i serveis funeraris

Granollers, 25 de juliol de 2024