



Número d'expedient: X2024000212
Assumpte: Projecte d'arranjament xarxa d'aigua, clavegueram i pavimentació del Carrer de les Eres

PLEC CONDICIONS TÈCNIQUES

ANTECEDENTS

En el transcurs de l'any 2023 s'han constatat, al municipi de Garrigoles, deficiències en relació a la xarxa d'abastament d'aigua. Aquestes provenen en major part per un mal estat de conservació de la xarxa d'aigua potable municipal que en alguns trams és molt antiga i presenta fuites, manca de pressió, embussament de calç, etc. En aquest sentit, i en el context actual de sequera, on el municipi de Garrigoles actualment es troba en estat d'alerta, d'acord el visor interactiu de l'ACA, és considera necessari plantejar actuacions per la substitució, millora i arranjament de la xarxa d'aigua potable municipal.

L'Ajuntament de Garrigoles, en el marc de canvi d'objecte i finalitat de Pla únic d'obres i serveis de Catalunya (PUOSC), demana als serveis tècnics del Consell Comarcal del Baix Empordà que redactin una memòria valorada per a la presentació d'una sol·licitud, d'acord amb els treballs que se li proposen i defineixen. Al maig de 2024 es redacta la memòria valorada per part de l'àrea d'arquitectura del Consell Comarcal del Baix Empordà.

Posteriorment, al juny de 2024, s'encarrega a l'enginyer de Camins, Canals i Port Jordi Àlvarez Moretó la redacció del projecte executiu que desenvolupa la memòria valorada redactada pel Consell Comarcal del Baix Empordà.

OBJECTE

L'objectiu del projecte és el de descriure els treballs que s'han de realitzar per a la substitució de la conducció de subministrament d'aigua i clavegueram als carrers de les Eres i part del carrer Nou del nucli les Olives. Tenint en compte que s'han detectat nombroses incidències en la xarxa de subministrament d'aigua potable i l'actual estat d'alerta fa especialment sensible l'actuació prioritària en totes aquelles feines que permetin l'estalvi d'aigua i la millora de les infraestructures. En concret durant els darrers anys s'han detectat nombroses fuites i l'edat avançada de la xarxa fan preveure que les accions s'aniran incrementant en els propers anys, de manera que cal actuar en la substitució de les canonades de manera prioritària.

Igualment, en un tram del carrer de les Eres s'ha detectat a partir de diverses inspeccions que la xarxa de clavegueram presenta un assentament que produeix un punt baix i el corresponent estancament d'aigües brutes i per tant l'embós recurrent de la conducció en aquest tram.

OBJECTE DE LA CONTRACTACIÓ

L'objecte de la contractació és l'execució de les obres d'arranjament de la xarxa d'aigua, clavegueram i pavimentació del Carrer de les Eres i part del Carrer Nou a Garrigoles d'acord el projecte tècnic redactat pel tècnic Jordi Àlvarez Moretó Enginyer de Camins, Canals i Port.

DESCRIPCIÓ DE LES TASQUES OBJECTE DE LA CONTRACTACIÓ

Es preveu la substitució de la conducció amb la nova instal·lació de conducció de polietilè pn16 que ajusta diàmetre en funció de la càrrega i dels ramals que en deriven, de manera que al carrer de les Eres es substitueix per conducció de 125.

Es preveu la sectorització amb la instal·lació de claus de pas a l'inici i final de sectors o a la intersecció amb d'altres ramals.



De cares al seguiment i control de la xarxa es preveu la instal·lació d'un comptador de sector i un sistema de monitorització per recollir i transmetre les dades dins del model que ja té en funcionament l'empresa gestora del servei.

Per últim es preveu la reposició de totes les escomeses afectades. Es considera la substitució complerta amb collarí a la nova conducció i derivació amb canonada de polietilè de 32mm directe fins al comptador. Això suposarà a més de la part d'instal·lació hidràulica i d'obra civil del carrer, la necessitat d'adaptar la part d'escomesa que es troba a la façana particular de cada abonat. Aquesta instal·lació es troba quantificada al projecte, però donat que es tracta d'actuació directa en propietat caldrà acordar-la amb l'autorització específica de cada abonat.

DOCUMENTACIÓ DE CONSULTA A LES EMPRESES LICITADES

Les empreses licitadores tindran a la seva disposició la següent documentació de consulta:

- Projecte d'arranjament xarxa d'aigua, clavegueram i pavimentació del Carrer de les Eres a Garrigoles

LOTS

No es preveu l'existència de lots. Per la naturalesa de les prestacions a contractar, no és possible entendre aquests com una realització i aprofitament individual i funcional de les mateixes que permetin ser executades de forma independent. A més, en el cas de divisió en lots, caldria exigir una coordinació i planificació global dels treballs per a una correcta execució global de les prestacions que resultaria desproporcionada per a les finalitats d'interès públic que es persegueixen en l'execució d'aquestes. Per tant, queda justificat la no divisió de l'objecte del contracte en lots, al no poder ser executades les obres a contractar de forma independent sense menyscar la correcta execució dels treballs i una correcta assignació dels recursos públics proporcionals a la finalitat requerida.

TERMINI D'EXECUCIÓ

Tenint en compte les característiques de les obres descrites Projecte d'arranjament xarxa d'aigua, clavegueram i pavimentació del Carrer de les Eres a Garrigoles, en base a la proposta que es realitza en la pròpia memòria, s'estableix un termini per a l'execució de les obres de un mes (1), en una sola fase, a partir de la data de formalització del contracte.

TERMINI DE GARANTIA

S'estableix un termini de garantia d'un any (1 any), essent el contractista responsable dels defectes que es puguin advertir, durant el desenvolupament de les obres i fins que es compleixi el termini de garantia, d'acord amb l'article 238.3 de la LCSP.

REQUISITS DE CAPACITAT I SOLVÈNCIA

Les empreses licitadores han de disposar d'una organització amb elements suficients per a la deguda execució del contracte. Així mateix, hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

Codi CPV del contracte: Treballs de pavimentació de carrers 45233252-0

CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL

Els licitadors han d'acreditar la solvència mitjançant la classificació empresarial especificada a continuació o una de superior.



GRUP	SUBGRUP	DENOMINACIÓ	CATEGORIA
G	6	obres vials sense qualificació específica	2

ANÀLISI ECONÒMICA

El descomposat dels costos del contracte es troben en les memòries valorades que consten a l'expedient.

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

D'acord amb la previsió de l'article 100 de la LCSP, el pressupost base de licitació s'entén el límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'impost sobre el valor afegit, essent de:

Projecte d'arranjament xarxa d'aigua, clavegueram i pavimentació del Carrer de les Eres a Garrigoles

El pressupost d'execució per contracta sense IVA és de cent tres mil cinc-cents setanta-dos coma noranta-set (103.572,97 € + IVA).

Pressupost d'execució per contracte	103.572,97 €
Impost sobre el valor afegit (IVA) al 21%	21.750,32 €

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

D'acord amb la previsió de l'art. 145 de la LCSP, tenint en compte que en els projectes constructius es determina el tipus d'acabat, els materials i les superfícies afectades, es proposa establir per aquestes actuacions que l'únic criteri de valoració sigui l'oferta econòmica.

S'atorgarà la màxima puntuació a la proposta que formuli el preu d'execució per contracte (exclòs l'import de l'IVA) més baix, sense excedir del pressupost de licitació, i a la resta de licitacions la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$P = PM * (PB / PV)$$

On: P= Puntuació a atorgar a la proposició
PM= Puntuació màxima
PB= Import de l'oferta econòmica presentada
PV= Import de l'oferta econòmica de al proposició a valorar

D'acord amb allò que disposa l'art. 149 de la LCSP els límits per apreciar que les proposicions no poden ser complides com a conseqüència d'ofertes desproporcionades o anormals, seran els criteris regulats a l'art. 85 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Garrigoles, a la data de signatura electrònica

Oriol Bel Segué
Arquitecte assessor municipal
Consell Comarcal del Baix Empordà