



Ajuntament de Malgrat de Mar  
Territori i Sostenibilitat  
Medi Ambient

Procediment: Contracte obert simplificat abreujat

Expedient: B3302024000045

Document: PIECSA

## PROPOSTA D'INICI D'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ

### Mitjançant el procediment obert simplificat sumari de l'art. 159 LCSP

Àrea : Territori i Sostenibilitat

Unitat: Medi ambient

#### 1. Denominació del contracte

Contractació del subministrament i serveis necessaris per l'actuació millora de l'hàbitat d'alimentació, cria i hivernada de les ratapinyades de les Mines de Can Palomeres.

#### 2. Necessitats a satisfer i descripció de l'objecte del contracte

El 20 de juliol de 2023, per decret d'alcaldia 2023/2516 es va resoldre sol·licitar al Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural de la Generalitat de Catalunya, en el marc de la resolució ACC/2165/2023, el recurs econòmic consistent en l'actuació "Millora de l'hàbitat d'alimentació, cria i hivernada de les ratapinyades de les mines de Can Palomeres", amb un pressupost total de 53.770,98 €.

En la Resolució provisional d'atorgament de 14 de març de 2024 de subvencions a l'Àmbit 2, a l'empara de la Resolució ACC/2165/2023, de 13 de juny, de convocatòria de subvencions destinades als espais naturals de Catalunya, es resol:

Núm. expedient	Beneficiari	Pressupost elegible	Puntuació	% d'ajut	Import atorgat	PDR (43%)	DACC (57%)
ARP311/23/000310	Ajuntament de Malgrat de Mar	52.765,61€	18	90%	47.489,05€	20.420,29€	27.068,76€

La fita principal d'aquest projecte és la millora de l'hàbitat per les ratapinyades del terme municipal de Malgrat de Mar, principalment les que habiten a l'ENP Mines de Can Palomeres, però també aquelles que entren la Tordera (ES5110007) com a punt d'alimentació i ruta migratòria.

Per dur a terme aquesta tasca, es planteja un treball dual de millora d'hàbitat i gestió de l'ús públic, amb un treball de difusió transversal dels valors naturals a partir de cartelleria i difusió a xarxes socials.



Ajuntament de Malgrat de Mar  
Territori i Sostenibilitat  
Medi Ambient

El projecte millora l'estat de quatre hàbitats d'interès comunitari: 8310, 9330, 9340, 9540. Afecta una superfície de 11,76 ha. Recupera un HIC prioritari molt escàs al municipi 3170\*

Millora l'hàbitat per diverses espècies amenaçades (Catàleg fauna amenaçada Cat, Llei 42/2007, Catàleg espanyol amenaçades): *Rhinolophus euryale*, *Myotis capaccini*, *R. ferrumequinum*, *M. myotis*, *M. blythii*, *M. schreibersii* i les seves preses (insectes)  
Beneficia indirectament *Timon lepidus*, *P. algirus*, *Lanius senator*.

Les actuacions que es pretenen desenvolupar són:

- Foment dels espais oberts com a punt d'alimentació de ratapinyades
- Regulació de l'accés a zones sensibles
- Creació d'una ruta única per la visita de l'espai i tancament de corriols secundaris
- Creació d'una zona humida com a punt d'alimentació de ratapinyades
- Foment de l'establiment d'una zona de cria de ratapinyades entre punts d'alimentació
- Renovació de senyalística i instal·lació de plafons divulgatius

Es preveu dividir el contracte en quatre lots per tractar-se de subministraments de característiques molt diferents. Els licitadors poden presentar-se a un o més lots.

Lot 1 Creació d'una zona humida i plafons divulgatius

Lot 2 Creació d'un refugi per a ratapinyades

Lot 3 Regulació de l'accés a zones sensibles i camins

Lot 4 Creació d'espais oberts i una ruta única

### 3. Codi CPV i descripció

Lot 1	Creació d'una zona humida i plafons divulgatius	90700000-4	Serveis mediambientals
Lot 2	Creació d'un refugi per a ratapinyades	44230000-1	Fusteria per a la construcció
Lot 3	Regulació de l'accés a zones sensibles i camins	44522100-6	Tancaments
Lot 4	Creació d'espais oberts i una ruta única	77211000-2	Serveis relacionats amb el desembosc

### 4. Divisió lots

Tot i la divisió en lots, els procediments a aplicar són els mateixos, en tots els casos es tracta d'un procediment obert.



Ajuntament de Malgrat de Mar  
Territori i Sostenibilitat  
Medi Ambient

## 5. Durada del contracte

Lot 1	Creació d'una zona humida i plafons divulgatius	3 mesos
Lot 2	Creació d'un refugi per a ratapinyades	3 mesos
Lot 3	Regulació de l'accés a zones sensibles i camins	5 mesos
Lot 4	Creació d'espais oberts i una ruta única	5 mesos

## 6. Pressupost base de licitació

Lot	Preu base licitació	Iva (21%)	Total
1	13.544,88 €	2.844,43 €	16.389,31 €
2	6.500 €	1.365 €	7.865 €
3	5.964,8 €	1.252,61 €	7.217,41 €
4	13.634 €	2.863,14 €	16.497,14 €

## 7. Modificacions del contracte

No es preveuen modificacions dels contractes.

## 8. Valor estimat del contracte (VEC)

El valor estimat del contracte inclou l'import total amb què podrien ser retribuïdes les empreses contractistes, incloent les possibles pròrrogues i modificacions, entre d'altres conceptes, d'acord amb la previsió de l'article 101 de la LCSP.

Lot	Preu base licitació
1	13.544,88 €
2	6.500 €
3	5.964,8 €
4	13.634 €
Import pròrrogues (sense IVA)	0,00
Import modificacions (sense IVA)	0,00
<b>Total VEC</b>	<b>39.643,68</b>

## 9. Aplicació pressupostària

Codi: 23.1720.21000 – Conservació medi natural

## 10. Subcontractació amb tercers de la realització parcial de la prestació

Es permet la subcontractació de conformitat amb l'art. 215 de la LCSP.



Ajuntament de Malgrat de Mar  
Territori i Sostenibilitat  
Medi Ambient

## 11. Solvència

De conformitat amb l'art. 159.6.b) LCSP, s'eximeix a les empreses licitadores l'acreditació de solvència.

## 12. Criteris d'adjudicació avaluables mitjançant fórmules.

### Preu més baix. Fins a 100 punts.

S'assignarà la màxima puntuació al licitador que compleixi tots els requisits tècnics esmentats i ofereixi el preu més baix i els punts corresponents a la resta d'ofertes s'assignaran aplicant la següent fórmula, arrodonint el resultat al segon decimal.

*Puntuació = Màxim de punts x (oferta més econòmica / oferta considerada).*

## 13. Forma de pagament

Un cop efectuats tots els subministraments, muntatges i instal·lacions, comprovacions, i presentada la documentació relativa als materials, manteniment i, si escau, legalització preceptiva.

## 14. Condicions especials d'execució del contracte de caràcter social, ètic, mediambiental o d'altres, d'acord amb l'art. 202 de la LCSP.

S'estableix la condició especial en relació amb l'execució del contracte relativa al compliment dels terminis estipulats per a cada lot.

## 15. Revisió de preus

De conformitat amb l'art. 103 de la LCSP, no es preveu la revisió de preus en aquest contracte.

## 16. Termini de garantia

El termini de garantia serà de 2 anys.

## 17. Responsable municipal del contracte

Nom, cognoms i càrrec: Laia Gómez i Espàrrech, tècnica de medi ambient

## 18. Procediment de licitació

El procediment pel qual es regirà la licitació és el procediment obert simplificat abreujat.

## 19. Proposta de vocals tècnics de la Mesa de Contractació

De conformitat amb l'art. 326.1 LCSP, no es constitueix Mesa de Contractació atès que no és preceptiva.



Ajuntament de Malgrat de Mar  
Territori i Sostenibilitat  
Medi Ambient

## 20. Per a contractes de subministrament: Lloc i data de lliurament dels bens.

Els llocs de lliurament del material objecte del contracte seran:

Lot 1	Creació d'una zona humida i plafons divulgatius	Espai Mines de Can Palomeres i Riu la Tordera
Lot 2	Creació d'un refugi per a ratapinyades	Espai Riu la Tordera
Lot 3	Regulació de l'accés a zones sensibles i camins	Espai Mines de Can Palomeres
Lot 4	Creació d'espais oberts i una ruta única	Espai Mines de Can Palomeres

La tècnica:  
Laia Gómez i Espàrrech

Validació Director General:  
Víctor Martínez del Rey