

## I N F O R M E

**Assumpte:** Iniciar la licitació del contracte d'obres del Projecte adaptació lavabo existent com a lavabo adaptat a la planta baixa del Museu de Ciències Naturals La Tela (Edifici històric)

**Expedient:** 256/2024/SOLCON

### Fets:

1. Per resolució de Regidoria d'Obres i Projectes número E-5554/2024 de data 13 de juny, es va aprovar el Projecte adaptació lavabo existent com a lavabo adaptat a la planta baixa del Museu de Ciències Naturals La Tela (Edifici històric)(obra 18/24), que inclou l'Estudi bàsic de seguretat i salut, amb un pressupost de 24.624,51 euros més la quantitat de 5.171,15 euros corresponent al 21% d'IVA, que fa un total de 29.795,66 euros, redactat pels tècnics municipals del Servei d'Obres i Projectes.

L'objecte d'aquest projecte és la rehabilitació dels lavabos de la planta baixa de l'edifici del Museu de Ciències Naturals La Tela, i la seva adaptació a la normativa d'accessibilitat actual.

Les obres del projecte esmentat no afecten a l'estabilitat, la seguretat o l'estanquitat de l'obra, per això no és necessari emetre l'informe de supervisió de projectes, d'acord amb allò que estableix l'article 235 de la Llei de contracte del sector públic.

2. Per aquest motiu, és necessari iniciar l'expedient de licitació per a contractar l'execució de les obres del Projecte adaptació lavabo existent com a lavabo adaptat a la planta baixa del Museu de Ciències Naturals La Tela (Edifici històric), per un import màxim de 24.624,51 euros més la quantitat de 5.171,15 euros corresponent al 21% d'IVA, que fa un total de 29.795,66 euros, a càrrec de l'aplicació pressupostària L5101/33320/63232 «Adequació Museu de La Tela», i amb un termini d'execució d'un mes.

3. Ateses les característiques del contracte d'obres del Projecte adaptació lavabo existent com a lavabo adaptat a la planta baixa del Museu de Ciències Naturals La Tela (Edifici històric), es considera com a procediment més adequat, el procediment obert simplificat sumari i tramitació ordinària, d'acord amb el que estableix l'article 159.6 de la Llei de contractes del sector públic.

No és necessari requerir la classificació d'empreses contractistes per a l'execució d'aquestes obres, d'acord amb el que s'estableix a l'article 77 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes dels sector públic, pel que fa a la qualificació dels contractes d'obres.

4. El desgloss de costos són els que s'indiquen a continuació:

ADAPTACIÓ LAVABO MUSEU LA TELA					
			COST DIRECTE	COST INDIRECTE	BENEFICI INDUSTRIAL
	PEM	<b>20.176,06</b>	20.176,06		
DESPESES GENERALS	DG 13%	2.622,89		2.622,89	
BENEFICI INDUSTRIAL	BI 6%	1.210,56			1.210,56
SEGURETAT I SALUT	SiS	410,00	410,00		
	CQ	205,00			
subtotal		24.624,51			
IVA	21,00 %	5.171,15		5.171,15	
TOTAL PRESSUPOST EXECUCIÓ CONTRATA		29.795,66	20.586,06	7.794,04	1.210,56

Aquestes millores no impliquen cap increment de la despesa corrent pel manteniment del Museu de Ciències Naturals, doncs els costos de manteniment actualment ja estan coberts.

Per a la correcta execució de l'objecte del contracte i per la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, aquest contracte no és susceptible de divisió en lots ja que és un únic element funcional.

5. Que els criteris de valoració són automàtics i no són de qualitat atès que el pressupost de les obres està molt detallat en els plecs tècnics i no té cabuda cap altre tipus de valoració. Serà una combinació entre l'oferta econòmica sobre el preu de licitació i l'ampliació del termini de garantia.

6. El responsable del contracte serà el senyor Ramon Flores Montpart, arquitecte tècnic del Servei d'Obres i Projectes de l'Ajuntament de Granollers.

7. Hi ha crèdit suficient i adequat per fer front a les despeses d'execució d'aquest projecte a l'aplicació pressupostària de l'exercici 2024 L5101/33320/63232 «Adequació Museu de La Tela».

#### Fonaments de dret:

El projecte esmentat té el caràcter d'obra local ordinària, de conformitat amb allò que disposen els articles 12 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i la tramitació per la seva aprovació es portarà a terme d'acord a l'article 37 del mateix codi legal i l'article 235 de Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Article 25.2.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les bases del règim local, modificada per la Llei 27/1013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'administració local, la conservació i rehabilitació de l'edificació és competència municipal.

Article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que fa a la qualificació dels contractes d'obres i annex de la Llei de contractes.

Articles 28, 116 i 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que fa a la necessitat i justificació de la contractació a realitzar.

Article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que fa a la designació del responsable del contracte.

Article 99.3 Llei de contractes del sector públic, pel que fa a la divisió per lots.

Article 159.6 de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de contractes del Sector Públic, pel que fa a les prescripcions a aplicar en el procediment obert simplificat sumari.

Article 235 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en relació a la supervisió de projectes.

**Proposo:**

**Primer.** Iniciar la licitació per adjudicar el contracte d'obres del Projecte adaptació lavabo existent com a lavabo adaptat a la planta baixa del Museu de Ciències Naturals La Tela (Edifici històric), amb un pressupost de 24.624,51 euros més la quantitat de 5.171,15 euros corresponent al 21% d'IVA, que fa un total de 29.795,66 euros, a càrrec de l'aplicació pressupostària L5101/33320/63232 «Adequació Museu de La Tela», amb un termini d'execució d'un mes, mitjançant el sistema de procediment obert simplificat sumari i tramitació ordinària.

**Segon.** Autoritzar la despesa de 29.795,66 euros per a l'adjudicació del contracte d'obres per executar el Projecte esmentat, a càrrec de l'aplicació pressupostària L5101/33320/63232 «Adequació Museu de La Tela».

**Tercer.** Redactar els plecs de clàusules administratives particulars que han de regir el contracte i el seu procés d'adjudicació.

**Quart.** Designar com a responsable del contracte al senyor Ramon Flores Montpart, arquitecte tècnic municipal del Servei d'Obres i Projectes de l'Ajuntament, d'acord amb l'article 62 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

El cap de Servei d'Obres i Projectes