

**CONTRACTE DERIVAT PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DEL
PROJECTE DE REURBANITZACIÓ I IMPERMEABILITZACIÓ EN L'ÀMBIT DE
L'EMBRUIXABRUIXES AL PARC D'ATRACCIONS DEL TIBIDABO,
PROCEDIMENT BASAT EN L' ACORD MARC PER A L'EXECUCIÓ D'OBRES DE
REHABILITACIÓ, MILLORA I GRAN MANTENIMENT PER A LES
INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER BARCELONA DE SERVEIS MUNICIPALS,
SA, PARC D'ATRACCIONS DEL TIBIDABO, SA I CEMENTIRIS DE BARCELONA,
SA.**

NÚM. EXPEDIENT 2021ST0294OBV18

**ACORD MARC PER A L'EXECUCIÓ D'OBRES DE REHABILITACIÓ, MILLORA I
GRAN MANTENIMENT PER A LES INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER
BARCELONA SERVEIS MUNICIPALS, S.A, PARC D'ATRACCIONS DEL
TIBIDABO, S.A I CEMENTIRIS DE BARCELONA, S.A**

**LOT 05 – Obres de reforma i adequació d'instal·lacions gestionades per BSM i
PATSA amb VEC (abans IVA) superior a 500.000€**

Les principals característiques del referit procediment són les següents:

A.- DESCRIPCIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE:

L'objecte de la present contractació són les obres relatives al projecte de reurbanització i impermeabilització en l'àmbit de l'embruixabruixes al Parc d'Atraccions del Tibidabo.

Les obres a executar, en termes generals, consistiran en solucionar les patologies que han aparegut a l'atracció de l'Embruixabruixes i el seu àmbit proper, millorant la impermeabilització i aplicant un tractament als paraments i estructures malmeses per la presència d'aigua.

Es tornarà a executar la impermeabilització i es reurbanitzarà l'àmbit, tot millorant les condicions del mirador existent i del talús sota el mirador i àmbit d'accés al Parc.

El lot de l'Acord Marc al què correspon la present contractació és:

LOT 05 – Obres de reforma i adequació d'instal·lacions gestionades per BSM i PATSA amb VEC (abans IVA) superior a 500.000€.

Codi CPV: 45000000-7 *Trabajos de construcción.*

B.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE: 832.812,53.-€ (abans IVA). Desglossament:

CONCEPTE	IMPORT
Pressupost base de licitació	694.010,44 €
Possibles modificacions (20%)	138.802,09 €
TOTAL	832.812,53 €

C.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ: 694.010,44.-€ (abans IVA). Desglossament:

CONCEPTE	IMPORT
Pressupost base de licitació	694.010,44 €
IVA (21%)	145.742,19 €
TOTAL	839.752,63 €

D.- DURADA DEL CONTRACTE: Es fixa en SIS (6) MESOS.

D.1.- Pròrrogues: No es preveuen

E.- LLOC D'EXECUCIÓ: Barcelona.

F.- LOTS: No.

G.- GARANTIA: 5% de l'import d'adjudicació.

G.1.-TERMINI DE GARANTIA: 1 any.

H.- ADMISSIBILITAT DE VARIANTS I MILLORES: Veure criteris de valoració.

I.- CONDICIONS DE CAPACITAT: Segons Acord Marc.

J.- SOLVÈNCIA: Segons Acord Marc.

I. Obligatòriament, els licitadors hauran d'acreditar que disposen de la classificació següent en els lots on les obres a executar per mitjà de contracte basat superin el llindar de 500.000 € que estableix l'article 77.1.a de la LCSP:

Grup C	Subgrup 4	Categoria 2
--------	-----------	-------------

La solvència tècnica i professional, econòmica i financera proposada s'ha determinat d'acord amb allò previst a l'article 11 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, i es consideren adequats i proporcionals a l'objecte del present procediment.

Adscripció de mitjans

Les empreses licitadores hauran d'aportar una declaració conforme el model que s'acompanya com **Annex número 6**, en la que es comprometen, en cas de ser adjudicataris, a l'adscripció dels següents mitjans personals i materials per a l'execució del contracte, a efectes de l'article 76.3 de la LCSP.

Aquest compromís s'integrarà al contracte i tindrà el caràcter d'obligació essencial, podent-se resoldre el contracte o imposar-se les penalitzacions per aquest motiu previstes al contracte:

- **Cap d'obra:** Un (1) Cap d'obra amb la titulació d'Arquitecte/a, Arquitecte/a Tècnic/a, Enginyer/a o Enginyer/a Tècnic/a o equivalent, que haurà d'acreditar haver dirigit obres d'intervenció estructural en els últims tres (3) anys.
- **Encarregat d'obra:** Un (1) Encarregat d'obra que haurà d'acreditar haver dirigit obres d'intervenció estructural en els últims tres (3) anys.

Per acreditar la solvència tècnica caldrà presentar la següent documentació:

1. Declaració responsable del concursant relacionant el personal que participarà en l'execució de la licitació segons els requeriments mínims prescrits a la presenta clàusula, indicant nom, NIF i titulació de cada persona dels mitjans adscrits.
2. Aportar "Currículum Vitae" (C.V.) dels mitjans que s'adscriuen en el contracte.
3. Aportar certificats de bona execució de la propietat certificant la bona execució, expedits pel client, on constin les següents dades:
 - Nom i funcions del treballador
 - Nom del client
 - Import
 - Objecte dels treballs
 - Any d'execució
 - Import (PEC)
 - Signatura del client

Els certificats de bona execució hauran de constar les dades que es demanen i caldrà que estiguin signats pel client. No s'acceptaran certificats de bona execució que no estiguin expedits pel client i per tant no podran considerar-se acreditatius de la solvència.

Els certificats que es presentin hauran d'acreditar l'experiència del professional o professional que s'adscriuran al contracte, no podent presentar certificats de persones que no s'adscriuin al mateix.

En l'oferta caldrà presentar el quadre tipus que es mostra a continuació marcant amb una "X" si s'adjunta certificat de bona execució

Tipologia/objecte dels treballs	Títol Projecte	Nom treballador	Funcions treballador	Nom Client	Any Execució	Import (PEC)	S'adjunta Certificat

K.- PRESENTACIÓ DE PROPOSTES:

Termini presentació ofertes: 10 dies hàbils.

Data límit: Segons Perfil del Contractant.

Hora límit: Segons Perfil del Contractant.

No es celebrarà acte públic d'obertura de les propostes. En qualsevol cas, l'obertura en acte privat de les proposicions no tindrà lloc fins que hagi finalitzat el termini màxim per a la seva presentació.

Format i lloc de presentació: Les corresponents ofertes s'hauran de presentar mitjançant l'eina el Sobre Digital facilitat mitjançant la corresponent Invitació.

Els documents i el resum de l'oferta quedaran degudament xifrats.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes.

Les propostes es presentaran en:

- Un (1) Sobre: | la proposta "*avaluable mitjançant l'aplicació de criteris quantificables mitjançant fórmules automàtiques*"

IMPORTANT: La presentació de les propostes s'haurà de realitzar a través de l'enllaç facilitat, i no a través de l'aplicatiu de presentació d'ofertes de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

IMPORTANT: S'adjunta al present plec una guia d'ús de la seu de contractació electrònica on s'han de presentar les propostes, indicant tots els passos a seguir per a la presentació electrònica de les propostes.

En cap cas s'acceptarà la presentació de propostes en paper o a través d'un altre mitjà que no sigui l'indicat en el present plec.

L.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE: Es preveuen les següents:

- Incidències vinculades a la compatibilitat de l'ús habitual de la instal·lació.
- Incidències vinculades a possibles afectacions a serveis existents dels que no es disposa suficient informació.
- Imprevistos relacionats amb elements ocults de l'estat actual de l'àmbit d'actuació, dels edificis i espais annexes, de les estructures, de les instal·lacions i/o infraestructures.
- Mesures de Prevenció addicionals no previstes en el Projecte.
- Per l'ampliació de l'abast i/o els requeriments de l'obra per imprevistos no contemplats al projecte.
- Per la necessitat d'ajustos o adaptacions derivada de canvis en la normativa que tingui impacte en l'objecte del contracte.

M.- CONTINGUT DE LES PROPOSTES:

TÍTOL: CONTRACTE DERIVAT PER LES OBRES RELATIVES AL PROJECTE DE REURBANITZACIÓ I IMPERMEABILITZACIÓ EN L'ÀMBIT DE L'EMBRUIXABRUIXES AL PARC D'ATRACCIONS DEL TIBIDABO

CONTINGUT OFERTA AVALUABLE AUTOMÀTICAMENT:

A. OFERTA ECONÒMICA

El licitador ofereix els següents preus:

Concepte	Import màxim a ofertar (abans IVA)	Import ofert (abans IVA)
Obres d'execució Reurbanització i impermeabilització en l'àmbit de l'atracció de l'Embruixabruixes al Parc d'Atraccions del Tibidabo.	694.010,44 €	

(Quedaran exclosos els licitadors que ofereixin un preu superior al pressupost de licitació o que presentin més d'un preu, també quedaran exclosos els licitadors que no segueixin el present model de presentació d'oferta)

Els homologats estan obligats a oferir un descompte sobre el pressupost de licitació que sigui com a mínim igual al percentatge de descompte ofert per resultar homologat en l'Acord Marc. El fet de no respectar la baixa oferta en l'Acord Marc suposarà l'exclusió de l'empresa respecte el present procés d'adjudicació.

Pressupost contenidor de l'oferta econòmica, convenientment omplert amb els preus unitaris oferts pel licitador. Haurà de contenir els següents arxius:

- Arxiu del pressupost en format TCQ i/o EXCEL (L'arxiu Excel caldrà incorporar-lo en qualsevol cas).
- Arxiu PDF amb el pressupost complert i l'últim full del pressupost (Això és, arxiu TCQ convertit a PDF sencer o arxiu EXCEL convertit a PDF sencer).

B. ALTRES CRITERIS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT

1.- Reducció de termini d'execució de les obres.

El licitador proposa reduir el termini d'execució de les obres segons els següents criteris:

CRITERIS	Marcar amb una X
Reducció de 15 dies naturals	
Reducció de 10 dies naturals	
Reducció de 5 dies naturals	
Si no s'indica reducció	

La reducció proposada s'entén respecte a la planificació de projecte de sis mesos (6 mesos).

El compliment de la oferta és condició essencial del contracte i en cas d'incompliment s'aplicaran les penalitzacions previstes al contracte d'obra per a endarreriment del termini total de l'obra.

2. Disposició de vehicles elèctrics (cotxe, moto, patinet...) per la prestació dels serveis.

El licitador es compromet a posar a disposició del contracte el següent número de vehicles elèctrics:

Criteri	Marcar amb una X
0 vehicles elèctrics	
1 vehicle elèctric	
2 o més vehicles elèctrics	

La justificació de la mateixa es realitzarà amb la presentació de la factura de compra, renting, a nom de l'empresa o qualsevol altre documentació que ho acrediti.

La justificació d'aquest apartat s'aportarà abans de la certificació de liquidació de l'obra.

En cas que no es compleixi amb el que s'ha estipulat en la oferta presentada, es penalitza.

3. Inscripció a l'ARC (Agència de Residus de Catalunya) com a gestor de residus (codi E-XXX.XX) i disposició de planta de gestió/valorització a una distància no superior a 100 km de l'àmbit de les obres.

El licitador assenyala i per la present declara que:

CRITERIS	OPCIÓ (assenyalar amb una X l'opció triada)
Inscrit amb planta pròpia situada a l'interval de 0 a 50 Km del punt de referència de l'obra	
Inscrit amb planta pròpia situada a l'interval de 50 a 100 Km del punt de referència de l'obra	
Utilització gestor extern amb planta situada a l'interval de 0 a 50 Km del punt de referència de l'obra	
Utilització gestor extern amb planta situada a l'interval de 50 a 100 Km del punt de referència de l'obra	
Si no s'indica cap situació de la planta	

En cas d'inscripció pròpia, caldrà acreditar la circumstància adjuntant a la oferta **certificat d'inscripció i ubicació de planta.**

En cas d'utilització de gestor extern, caldrà aportar adjunt a la oferta la corresponent **declaració responsable indicant la ubicació de la planta.**

N.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DE LES OFERTES:

CRITERIS VINCULATS A L'OBJECTE DEL CONTRACTE AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA.....FINS A 100 PUNTS

De conformitat amb l'article 145.1 de la LCSP i atenent a l'objecte del contracte de referència, es proposen els següents criteris d'adjudicació en base a la millor relació qualitat-preu, amb la finalitat d'obtenir una obra de gran qualitat que respongui el millor possible a les necessitats que es pretenen contractar.

- **Criteris vinculats a l'objecte del contracte avaluables de forma automàtica.....fins a 100 punts**

A. ECONÒMICS.....fins a 35 punts

L'oferta econòmica consistirà en una baixa sobre el pressupost de licitació.

Concepte	Import màxim a ofertar (abans IVA)	IVA	Import total que s'ofereix (després IVA)
Obres d'execució de la Reurbanització i impermeabilització en l'àmbit de l'atracció de l'Embruixabruixes al Parc d'Atraccions del Tibidabo.			

Ponderats de la següent manera:

$$P_i = P_{max} \times \left(\frac{L - O_i}{L - O_{min}} \right)$$

On:

- O_i = Import de l'oferta
- O_{min} = Import de l'oferta mínima
- P_i = Puntuació final
- P_{max} = Puntuació màxima
- L = pressupost de licitació

Notes explicatives per l'aplicació de la fórmula de valoració de les ofertes econòmiques:

PRIMER.- En el cas que de l'aplicació de la fórmula següent, s'obtinguin puntuacions negatives, es considerarà que la puntuació obtinguda és igual a zero.

SEGON.- Seran d'aplicació els següents criteris als efectes de determinar si les ofertes contenen valors anormals/desproporcionats:

- Es considerarà que una oferta és susceptible de contenir valors anormals/desproporcionats quan, el percentatge de baixa ofert sigui superior a la mitjana aritmètica de tots els percentatges de baixa mitjans oferts en cinc punts percentuals.
- Si el nombre de ofertes admeses a licitació és igual o inferior a cinc (5), no seran d'aplicació els criteris per a apreciar la inclusió de valors anormals o desproporcionats.
- Si el nombre de licitadors és superior a 10, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de l'oferta més baixa i de l'oferta més alta si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva.
- Si el nombre de licitadors és superior a 20, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de les dues ofertes més cares i de les dues ofertes més baixes sempre i quan una amb l'altre o totes dues amb la que la segueix tinguin un diferencial superior al 5%.
- Si diverses empreses vinculades (art. 42 del Codi de Comerç) presenten en una licitació cadascuna la seva respectiva proposició, tan sols es té en compte pel càlcul d'anormalitat l'oferta més baixa d'entre les presentades per totes aquestes empreses.
- L'oferta susceptible de contenir valors anormals o desproporcionats serà exclosa si en el tràmit d'audiència de l'empresa licitadora que ha presentat una oferta qualificada d'anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris

dels treballadors considerats en l'oferta són inferiors al que estableix el conveni d'aplicació.

Criteris de desempat: aquells previstos a l'article 147 de la LCSP

B. ALTRES

- **Criteris vinculats a l'objecte del contracte avaluables mitjançant judici de valor..... fins a 65 punts**

1.- Reducció de termini d'execució de les obres. (Màxim 35 punts)

Es valorarà la reducció del termini d'execució de les obres segons els següents criteris:

CRITERIS	PUNTUACIÓ
Si no s'indica reducció	0
Reducció de 5 dies naturals	15
Reducció de 10 dies naturals	20
Reducció de 15 dies naturals	35

La reducció proposada s'entén respecte a la planificació de projecte de sis mesos (6 mesos).

El compliment de la oferta és condició essencial del contracte i en cas d'incompliment s'aplicaran les penalitzacions previstes al contracte d'obra per a endarreriment del termini total de l'obra.

2. Disposició de vehicles elèctrics (cotxe, moto, patinet...) per la prestació dels serveis (Màxim 10 punts).

El licitador es compromet a posar a disposició del contracte el següent número de vehicles elèctrics:

Criteri	Marcar amb una X
0 vehicles elèctrics	0
1 vehicle elèctric	5
2 o més vehicles elèctrics	10

3. Inscripció a l'ARC (Agència de Residus de Catalunya) com a gestor de residus (codi E-XXX.XX) i disposició de planta de gestió/valorització a una distància no superior a 100 km de l'àmbit de les obres (Màxim 20 punts).

Es puntuarà de la següent forma:

CRITERIS	PUNTUACIÓ
Inscrit amb planta pròpia situada a l'interval de 0 a 50 Km del punt de referència de l'obra	20
Inscrit amb planta pròpia situada a l'interval de 50 a 100 Km del punt de referència de l'obra	14
Utilització gestor extern amb planta situada a l'interval de 0 a 50 Km del punt de referència de l'obra	10
Utilització gestor extern amb planta situada a l'interval de 50 a 100 Km del punt de referència de l'obra	6
Si no s'indica cap situació de la planta	0

O. COMPONENTS DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ:

Conformen la Mesa de Contractació els següents membres:

- President/a:** Sr. Xavier Pascual i Prat, Director Corporatiu Serveis Tècnics de Barcelona de Serveis Municipals, S.A o persona en qui delegui.
- Vocal:** Sr. Roger Toboso Martorell, Cap Unitat Projectes Serveis Tècnics de Barcelona de Serveis Municipals, SA o persona en qui delegui
- Vocal:** Sra. Montserrat Jorba Closa, Cap Àrea de Projectes Serveis Tècnics de Barcelona de Serveis Municipals, SA o persona en qui delegui
- Vocal:** Sr. Jesus Reyes García, Cap Àrea de Projectes Serveis Tècnics de Barcelona de Serveis Municipals, SA o persona en qui delegui
- Vocal:** Sr. Joan Canals Daurella, Cap Unitat d'Administració Econòmica de Contractació de Barcelona de Serveis Municipals, S.A o persona en qui delegui.
- Secretari:** Sr. Adrià Garcia Jimenez, Cap Àrea de Serveis Jurídics a la Contractació de Barcelona de Serveis Municipals, SA o persona en qui delegui.

ANNEX NÚM. 1

DECLARACIÓ RESPONSABLE

(Declaració OBLIGATÒRIA, a lliurar al sobre 1)

Senyors,

El sotasignat, declara:

1.- Que el signant de la present declaració ostenta la representació legal per actuar en nom i representació de l'empresa _____

2.- Que l'empresa que representa compleix les condicions establertes legalment per contractar amb el sector públic.

3.- Que l'empresa que representa compleix tots i cadascun dels requisits de capacitat establerts en el present Plec i disposa de les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat.

4.- Que ni l'empresa que representa ni els seus administradors i/o representants es troben inclosos en cap de les circumstàncies previstes en l'article 71 de la LCSP, sobre prohibicions de contractar.

5.- Que es compromet en el moment que sigui requerit per L'ENTITAT CONTRACTANT a aportar, en el termini establert al Plec, la documentació acreditativa de la capacitat i representació exigida al procediment.

6.- Que el licitador està donat d'alta a l'Impost sobre Activitats Econòmiques i al corrent del seu pagament, quan s'exerceixin activitats subjectes a aquest impost.

7.- Que accepta que la documentació annexada al Plec té caràcter contractual.

8.- Que manifesta que Sí/No pertany a un Grup de Societats. (En cas afirmatiu s'haurà d'indicar les empreses que conformen aquest Grup de Societats. S'entén per empreses pertanyents a un grup de societats aquelles que es trobin en qualsevol dels supòsits de l'art. 42.1 del Codi de Comerç).

9.- Que es compromet, en cas de resultar adjudicatari, d'aportar en el termini d'un mes des de la comunicació de l'adjudicació, la documentació exigida per la Llei 54/2003, de 12 de desembre, de reforma del marc normatiu de la prevenció de riscos laborals i pel Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de Riscos Laborals.

10.- (Només en cas de submissió jurisdiccional de les empreses estrangeres) Que en la seva condició d'empresa estrangera es sotmet a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que directament o indirectament es derivessin del Contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre-li

11.- (Només en cas de que l'oferta es presenti per part d'una UTE). Que s'acompanya a la present declaració compromís de constitució de la unió temporal d'empresaris.

12. Que té la intenció de subcontractar un ____ % del contracte i, en particular, les següents prestacions parcials:

13. Que en relació a la licitació del contracte de referència abans indicat i d'acord amb la pràctica de les notificacions que es deriven de la mateixa designa com a mitjà preferent per rebre les esmentades notificacions l'adreça de correu electrònic:
.....

I als efectes oportuns, se signa la present, a de de

Signatura

ANNEX NÚM 2

(Declaració OBLIGATÒRIA, a lliurar al sobre 1)

DECLARACIÓ RESPONSABLE DE MANTENIMENT DE LES CONDICIONS DE L'ART. 65 I SEGÜENTS DE LA LCSP

El/la senyor/a com
(senyaleu les vostres facultats de representació: per exemple, administrador/a únic/a, apoderat/da,...) de l'empresa, declara sota la seva responsabilitat, com adjudicatari/ària de l'ACORD MARC PER A L'EXECUCIÓ D'OBRES DE REHABILITACIÓ, MILLORA I GRAN MANTENIMENT PER A LES INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER BARCELONA SERVEIS MUNICIPALS, S.A, PARC D'ATRACCIONS DEL TIBIDABO, S.A I CEMENTIRIS DE BARCELONA, S.A que:

- (nom de l'empresa) té plena capacitat d'obrar i la solvència econòmica, financera i tècnica o professional necessària, l'habilitació empresarial o professional exigible i, que no està inclosa en cap de les circumstàncies de prohibició per contractar amb les administracions públiques, d'acord amb el què estableix l'article 65 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP) per dur a terme el contracte, l'objecte del qual és **XX**.

I, perquè consti, signa aquesta declaració responsable.

(Lloc, data i signatura electrònica)

ANNEX NÚM. 2

(Declaració, SI S'ESCAU, a lliurar al proposat com adjudicatari)

.....
.....

....., dede.....

Senyors,

El sotasignant, certifica:

- Que les escriptures sol·licitades en el Plec de Clàusules Particulars reguladors d'aquesta licitació per tal d'acreditar la personalitat i capacitat del Licitador no han estat modificades respecte a les que tenen al seu poder, presentades en data.....per tal de participar en el procediment.....
- Que la targeta del número d'identificació fiscal és la que vostès ja tenen al seu poder, presentada en data.....per tal de participar en el procediment.....
- Que els documents acreditatius de la meva representació com a signant de la proposició no han estat modificats ni revocats respecte els que tenen al seu poder, presentades en data.....per tal de participar en el procediment....

I en prova de conformitat, se signa la present, a de de

Signatura

ANNEX NÚM 3.A

MODEL D'AVAL BANCARI

*(Intervingut notarialment de conformitat amb l'art. 197.1 bis del Reglament Notarial,
Validat per l'Assessoria Jurídica de Caixa General de Dipòsits, Advocacia de l'Estat de
la província o pels òrgans equivalents de les restants administracions)*

(Declaració, SI S'ESCAU, a lliurar al proposat com adjudicatari)

El Banc i en el seu nom i representació en qualitat de
..... i segons les facultats dimanades de l'Escriptura de Poder atorgada davant
el Notari de, D. amb data, número
del seu protocol, i que afirmen trobar-se íntegrament subsistents, es constitueix avalista
fiador solidari de l'empresa, en interès i benefici de _____, i
fins la suma de euros (...% de l'import del Contracte), a efectes de garantir l'exacte
compliment per l'empresa esmentada de totes i cadascuna de les obligacions
concretades en el corresponent Contracte d'adjudicació dels serveis de
".....".

L'aval indicat es presta pel Banc, amb expressa i formal renúncia dels
beneficis d'excussió, divisió, ordre i qualsevol altre que pogués en el seu cas ser
d'aplicació, i a l'efecte declara el Banc que vol obligar-se i s'obliga conjuntament i
solidàriament amb la companyia fins a la liquidació per _____
dels serveis abans esmentats i finalització del termini de garantia, a pagar amb caràcter
incondicional i dins, com a màxim, dels vuit dies següents a ser requerit, la suma o
sumes que, fins a la concurrència de la xifra fiançada de (...% de l'import del Contracte)
EUROS s'expressi en el requeriment, renunciant el Banc, expressament i solemnement,
a tota excepció o reserva quant al lliurament de les quantitats que li fossin reclamades
qualsevol que fos la causa o motiu en què aquestes poguessin fonamentar-se, i encara
que es manifestés oposició o reclamació per part de, o de tercers,
qualssevol que aquests fossin.

ANNEX NÚM. 3.B

**MODEL DE CERTIFICAT D'ASSEGURANÇA DE CAUCIÓ PER A LA GARANTIA
DEFINITIVA**

*(Intervingut notarialment de conformitat amb l'art. 197.1 bis del Reglament Notarial,
Validat per l'Assessoria Jurídica de Caixa General de Dipòsits, Advocacia de l'Estat de
la província o pels òrgans equivalents de les restants administracions)*

(Declaració, SI S'ESCAU, a lliurar al proposat com adjudicatari)

Certificat número
..... (en endavant, assegurador), amb domicili a
....., carrer....., i CIF, degudament
representat pel senyor
....., amb poders suficients per obligar-lo en aquest acte, segons resulta de

ASSEGURA

A, NIF/CIF,
en concepte de prenedor de l'assegurança, enfront de _____, en
endavant l'assegurador, fins a l'import de euros (...% de l'import del
contracte)....., a efectes de garantir l'exacte compliment per l'assegurador de totes i
cadascuna de les obligacions que li resultin com a conseqüència de l'adjudicació de
l'execució dels serveis corresponents a
.....

La manca de pagament de la prima, sigui única, primera o següents, no donarà dret a
l'assegurador a resoldre el Contracte, ni aquest restarà extingit, ni la cobertura de
l'assegurador suspesa, ni aquest alliberat de la seva obligació, en cas que l'assegurador
hagi de fer efectiva la garantia.

L'assegurador no podrà oposar a l'assegurador les excepcions que puguin correspondre'l
contra el prenedor de l'assegurança.

L'assegurador assumeix el compromís d'indemnitzar l'assegurador al primer requeriment
de _____, i a pagar amb caràcter incondicional i dintre, com a
màxim, dels vuit dies següents a ser requerit a fer efectiva, la suma o sumes que fins a
la concurrència de la xifra assegurada s'expressi en el requeriment.

La present assegurança de caució estarà en vigor fins a la liquidació del contracte i
finalització del termini de garantia.

A, el de de

Signatura:
Assegurador

ANNEX 5

CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

(Declaració, SI S'ESCAU, a lliurar al propositat com adjudicatari)

Senyors, en relació a la licitació corresponent a _____,

Qui signa,, amb NIF _____, actuant en nom i representació de _____, amb CIF _____ i domicili a _____, en la seva condició de _____-declara:

1.- Que coneix i accepta que en el present contracte s'estableixen les **CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ** detallades a continuació, i en conseqüència s'obliga al següent:

1. Condicions especials d'execució contractual

S'estableixen com a condicions especials d'execució contractual:

De conformitat amb l'article 202 de la LCSP, és necessari l'establiment al plec de clàusules particulars d'almenys una de les condicions especials d'execució d'entre les enumerades a continuació:

- En compliment de la no utilització de llenguatge o imatges sexistes en l'execució del present contracte, el licitador s'obliga a lliurar abans de la recepció de la prestació un Informe valoratiu de les mesures implantades i incidències detectades i esmenades que s'hagin produït durant l'execució del present contracte.
- Les tasques de neteja final de l'obra es portaran a terme a través d'un CET i/o amb la contractació de persones amb especials dificultats d'inserció (perceptors renda mínima inserció, dones que hagin estat víctimes de violència de gènere, persones en risc d'exclusió social, persones amb dificultats associades a la drogoaddicció o alcoholisme, interns de centres penitenciaris, majors de 16 i menors de 30 anys d'institucions de protecció de menors i persones amb una discapacitat reconeguda igual o superior al 33%).
- Durant les obres, la resta de plantes no objecte de les obres així com els espais de les plantes a reforma en les quals no es realitza obra, es trobaran en funcionament. Els treballs d'obra que els puguin afectar directament es programaran en horari de no activitat sempre que sigui possible.

ANNEX NÚM. 6

Declaració, SI S'ESCAU, a lliurar al proposat com adjudicatari

MITJANS ADSCRITS A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

CONTRACTE RELATIU A _____.

NÚM. EXPEDIENT _____

Senyors,

El sotasignant, amb DNI _____, actuant en nom propi/en representació de la societat _____, amb CIF _____, en la seva condició de _____, assabentat de l'anunci publicat al _____ i de les condicions i requisits que s'exigeixen per a l'adjudicació del contracte de "_____" es compromet a adscriure al contracte els mitjans personals i materials suficients per donar compliment a les necessitats de **XX**, segons especificat en el plec tècnic i, en concret, els següents:

- **Cap d'obra:** Un (1) Cap d'obra amb la titulació d'Arquitecte/a, Arquitecte/a Tècnic/a, Enginyer/a o Enginyer/a Tècnic/a o equivalent, que haurà d'acreditar haver dirigit obres d'intervenció estructural en els últims tres (3) anys.
- **Encarregat d'obra:** Un (1) Encarregat d'obra que haurà d'acreditar haver dirigit obres d'intervenció estructural en els últims tres (3) anys.

Per acreditar aquests extrems, es compromet a presentar còpia de les titulacions de les persones que s'assignaran a aquest projecte (**aquesta documentació acreditativa només es presentarà en cas de resultar adjudicatari o, prèviament, si així fos requerit específicament per l'entitat contractant**).

El compromís d'adscripció de mitjans a efectes de l'art. 76 tindrà la condició d'obligacions contractuals essencials als efectes d'allò previst en l'article 211 LCSP pel que fa a la resolució del contracte, de manera que l'incompliment de qualsevol d'elles, apreciat per BSM, prèvia audiència a l'adjudicatari, serà causa de resolució del contracte, amb incautació de la garantia dipositada i indemnització de danys i perjudicis, si s'escau.

[Data / Signatura]

ANNEX NÚM. 8

Declaració, SI S'ESCAU, a lliurar al proposat com adjudicatari

NOMENAMENT DE DELEGAT D'OBRA I EQUIP PROPOSAT

Senyors,

El sotasignat, amb DNI _____, actuant en nom propi/en i representació de la societat _____, amb CIF _____, en la seva condició de _____, assabentat de l'anunci publicat al _____ i de les condicions i requisits que s'exigeixen per a l'adjudicació del contracte de ".....", NOMENA, en el cas de que resultar adjudicatari del contracte indicat el següent equip, destinat a l'execució de l'obra:

El/La Sr/a.- _____, (nom, cognoms, DNI/NIE, titulació), qui exercirà les funcions de **Delegat d'Obra**

El/La Sr/a.- _____, (nom, cognoms, DNI/NIE, titulació), qui exercirà les funcions de **Cap d'Obra**

El/La Sr/a.- _____, (nom, cognoms, DNI/NIE, titulació), qui exercirà les funcions pròpies com a **Responsable de Seguretat i Salut**

I als efectes oportuns, se signa la present, a de de

Signatura

Data:

ANNEX NÚM. 9

Declaració, SI S'ESCAU, a lliurar al proposat com adjudicatari

Senyors,

El sotasignat, amb DNI _____, actuant en nom propi/en representació de la societat _____, amb CIF _____, en la seva condició de _____, assabentat de l'anunci publicat al _____ i de les condicions i requisits que s'exigeixen per a l'adjudicació del lot de l'acord marc de " _____ " declara que coneix i accepta:

- (i) El contingut del projecte
- (ii) Les condicions contractuals per a l'execució del contracte contingudes a l'Annex 8 del Plec de Clàusules Particulars que regeix la present contractació basada

Cinquè.- Que com adjudicatària del contracte de referència, i homologat del present acord marc, es compromet a, en cas de resultar adjudicatari dels contractes derivats, complir amb les obligacions contractuals que regiran en la contractació basada per a l'execució de les obres, previstes en l'Annex 8 del Plec de Clàusules Particulars que regeix el present Acord Marc.