

Assumpte: **Acta adjudicació**

| | |
|--|-----------------------|
| Contracte Obres | Zona Portuària Centre |
| Expedient: PORTS202420152 | Procediment obert |
| Claus tècniques: 522470G715 (Lot 1) ; 522470B711 (Lot 2) | |
| Títol: Renovació de xarxa de comptadors d'aigua i llum als ports de la ZPN i ZPC | |

| |
|------------------------------|
| Lot 1: Zona Portuària Nord |
| Lot 2: Zona Portuària Centre |

A les 13:00 hores del dia 19 de juliol de 2024, a la seu de Ports de la Generalitat, es constitueix la Mesa de Contractació de l'entitat, amb l'assistència de les persones següents:

| | |
|------------|---|
| Presidenta | Esther Roca Isart Directora Adjunta |
| Vocal | Enric Martínez Sastre Directora de la Zona Portuària Sud |
| Vocal | Rubén Carrillo Marco Responsable d'Obres i Projecte de la Zona Portuària Sud |
| Vocal | Daniela Millet Eades Directora Àrea Jurídica |
| Vocal | Carme Teixidó Baldomà Directora Àrea economicofinancera i responsable de control financer intern |
| Secretària | Lidia Pérez Ríos Tècnica esp. Contractació |

La presidenta declara oberta la sessió en relació al contracte de referència.

S'exposa que la societat ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS S.A.U., requerida amb data 27.06.2024 per a què en el termini de 10 dies hàbils manifestés una justificació tècnica de l'oferta econòmica presentada per als dos lots que componen la licitació de referència, no ha donat resposta.

Conseqüentment, la Mesa acorda proposar a l'òrgan de contractació el rebuig de l'oferta presentada per la societat ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS S.A.U. per considerar que no pot ser complerta com a conseqüència de la inclusió de valors anormals.

Seguidament, la Mesa continua reunida per classificar les ofertes i determinar l'oferta amb millor relació qualitat preu, amb el resultat següent:

Lot 1. Zona Portuària Nord

A) Oferta econòmica

| | Oferta econòmica (€/sense IVA) |
|--|-----------------------------------|
| COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, SAU | 275.284,66 € |

Dr. Roux, 59-61
08017 Barcelona
Tel 93 206 09 30
Fax 93 206 09 31
generalitat.ports@gencat.cat
ports.gencat.cat



B) Termini de garantia i servei postvenda

| | COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, SAU | Puntuació |
|---|--|-----------|
| Garantia dels materials | | |
| Millora en el termini mínim d'un any de garantia respecte els elements destinats a la modernització i telegestió dels comptadors de les xarxes d'aigua i electricitat, concretament equips de telegestió i comptadors | 7 | 7 |
| Garantia de subministrament de peces de recanvi | | |
| Millora en el termini mínim de 4 anys de garantia de subministrament de peces de recanvi | 4 | 4 |
| Garantia de funcionament | | |
| Millora en el període mínim de 4 anys previst per aquest manteniment | 4 | 4 |

Lot 2. Zona Portuària Centre

A) Oferta econòmica

| | Oferta econòmica (€/sense IVA) |
|--|--------------------------------|
| COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, SAU | 312.239,90 € |

B) Termini de garantia i servei postvenda

| | COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, SAU | Puntuació |
|---|--|-----------|
| Garantia dels materials | | |
| Millora en el termini mínim d'un any de garantia respecte els elements destinats a la modernització i telegestió dels comptadors de les xarxes d'aigua i electricitat, concretament equips de telegestió i comptadors | 7 | 3,5 |
| Millora en el termini mínim d'un any de garantia respecte els elements destinats al sistema de control d'enllumenat | 7 | 3,5 |
| Garantia de subministrament de peces de recanvi | | |
| Millora en el termini mínim de 4 anys de garantia de subministrament de peces de recanvi | 4 | 4 |
| Garantia de funcionament | | |
| Millora en el període mínim de 4 anys previst per aquest manteniment | 4 | 4 |

El resultat final per ordre decreixent és el següent:

Lot 1. Zona Portuària Nord

| | Sobre B | Sobre C | | Total |
|---|---------|---------|-----------|--------|
| | | Eco. | Garanties | |
| COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U. | 40,00 | 45,00 | 15,00 | 100,00 |



Lot 2. Zona Portuària Centre

| | Sobre B | Sobre C | | Total |
|---|---------|---------|-----------|--------|
| | | Eco. | Garanties | |
| COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U. | 40,00 | 45,00 | 15,00 | 100,00 |

La Mesa de contractació, per unanimitat, acorda:

- 1- Proposar com a ofertes que han obtingut la millor puntuació en relació a la millor qualitat preu, les presentades, per a cadascun dels lots, per la societat COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.
- 2- Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del Lot 1 (Zona Portuària Nord) del contracte a la societat COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U., per l'import de 275.284,66 euros sense IVA, i del Lot 2 (Zona Portuària Centre) del contracte a la societat COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U., per l'import de 312.239,90 euros sense IVA, una vegada hagi presentat, per als dos lots, la documentació que se li requereixi d'acord amb el que preveu la clàusula 24 del PCA i l'article 150 de la LCSP.

I perquè consti, s'estén aquesta acta que signen la presidenta i la secretària en el lloc i data abans esmentats.

Presidenta

Secretària