

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

(sessió privada virtual)

Dia: 17 de juliol de 2024.

Hora: 11:00 h.

Lloc: reunió virtual de la Mesa de contractació.

Assumpte: proposta d'adjudicació del procediment obert convocat per a l'adjudicació del contracte núm. 2/2024 de serveis de neteja dels edificis ubicats a la Vila Universitària, per mitjans electrònics.

Hi assisteixen:

- Presidenta: Maria Espadalé Reballí, consellera delegada de Vila Universitària, SL.
- Vocals: José Luis Albertos Montoya, director econòmic-financer i de patrimoni de la Fundació UAB, Maria Rosa Català Fernández, directora jurídica i de RH de la Fundació UAB, Irene Torres Termes, cap d'administració de Vila Universitària, SL i Roger Salvador Andurell, cap de manteniment de la Fundació UAB.
- Secretària: Maria Luz Pacheco Pérez, directora de Vila Universitària, SL.

Ordre del dia:

1. Presentació de l'informe tècnic de valoració dels criteris d'adjudicació establerts en el plec de clàusules administratives.
2. Proposta d'adjudicació.
3. Torn obert de paraules.

Desenvolupament de la sessió:

- 1. Presentació de l'informe tècnic de valoració dels criteris d'adjudicació establerts en el plec de clàusules administratives.**

La presidenta informa als membres de la Mesa de contractació que, segons l'informe tècnic de valoració, que s'adjunta com a annex d'aquesta acta, emès en data 15 de juliol de 2024 per la responsable del contracte, la proposta de classificació final, per ordre decreixent, de les proposicions presentades és la següent:

EMPRESES LICITADORES	PUNTUACIÓ TOTAL
BCN SERVICIOS DE LIMPIEZA, SL	100 punts
NORTEX OUTSOURCING GLOBAL, SL	97,84 punts
RECIMANT, SL	97,01 punts

2. Proposta d'adjudicació.

Atenent l'informe tècnic, la Mesa de contractació acorda proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a l'empresa BCN SERVICIOS DE LIMPIEZA, SL per un import de 434.888,00 € (IVA exclòs), amb una quota d'IVA de 91.326,48 €, i un import total de 526.214,48 € (IVA inclòs).

3. Torn obert de paraules.

No es planteja cap qüestió en aquest apartat de l'ordre del dia.

La presidenta dona l'acte per acabat a les 11:15 hores.

I, perquè consti, s'estén aquesta acta que signa la secretària, amb el vistiplau de la presidenta.

La secretària

 Vila Universitària
UAB CAMPUS
Signat digitalment per:
Maria Luz Pacheco Pérez
Directora

2024.07.17
14:16:30
+02'00'

Vist i plau
La presidenta

 Vila Universitària
URB CAMPUS

2024.07.17
14:58:35
+02'00'

Signat digitalment per:
Maria Espadalé Reballi
Apoderada

INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ DEL PROCEDIMENT OBERT PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE NETEJA DELS EDIFICIS UBICATS A LA VILA UNIVERSITÀRIA

1. PRESSUPOST DE LICITACIÓ

El pressupost màxim previst per a la durada inicial de contracte de dos anys és de 460.000,00 € (IVA exclòs).

2. VALORACIÓ DE LES OFERTES

La valoració de les ofertes s'ha efectuat seguint els criteris de puntuació que s'especifiquen a l'**apartat I** del quadre de característiques del plec de clàusules administratives del procediment.

Les empreses presentades han estat quatre. De totes elles es fa el resum explicatiu de la puntuació obtinguda.

3. PUNTUACIÓ OBTINGUDA PER LES EMPRESES LICITADORES

L'empresa **BCN SERVICIOS DE LIMPIEZA, SL** ha obtingut una puntuació total de **100 punts**.

Ha presentat una oferta econòmica de 434.888 € que suposa una baixa del 5,46% respecte al preu de licitació. La proposta obté una puntuació de **70 punts**. Ofereix una bossa de 300 hores anuals per a la realització de tasques no programades per la qual la puntuació obtinguda és de **24 punts**. També realitzarà una neteja anual dels vidres de les escales comunes (550m²) amb la que obté **6 punts**.

Totes les puntuacions han estat calculades proporcionalment respecte l'empresa que ha obtingut la valoració més alta en cada concepte.

L'empresa **NORTEX OUTSOURCING GLOBAL, SL** ha obtingut una puntuació total de **97,84 punts**.

Ha presentat una oferta econòmica de 448.764,24 € que suposa una baixa del 2,44% respecte al preu de licitació. La proposta obté una puntuació de **67,84 punts**. Ofereix una bossa de 300 hores anuals per a la realització de tasques no programades per la qual la puntuació obtinguda és de **24 punts**. També realitzarà una neteja anual dels vidres de les escales comunes (550m²) amb la que obté **6 punts**.

Totes les puntuacions han estat calculades proporcionalment respecte l'empresa que ha obtingut la valoració més alta en cada concepte.


L'empresa **RECIMANT, S.L** ha obtingut una puntuació total de **97,01 punts**.

Ha presentat una oferta econòmica de 454.272 € que suposa una baixa del 1,25% respecte al preu de licitació. La proposta obté una puntuació de **67,01 punts**. Ofereix una bossa de 300 hores anuals per a la realització de tasques no programades per la qual la puntuació obtinguda és de **24 punts**. També realitzarà una neteja anual dels vidres de les escales comunes (550m²) amb la que obté **6 punts**.

Totes les puntuacions han estat calculades proporcionalment respecte l'empresa que ha obtingut la valoració més alta en cada concepte.

4. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

Una cop finalitzada la valoració de les ofertes presentades al procediment obert per contractació dels **SERVEIS DE NETEJA DELS EDIFICIS UBICATS A LA VILA UNIVERSITÀRIA**, l'empresa **BCN SERVICIOS DE LIMPIEZA, SL**, amb una puntuació obtinguda de **100 punts**, es considera la proposta amb la millor relació qualitat-preu i es proposa l'adjudicació del contracte a aquesta empresa.


Cerdanyola del Vallès, a 15 de juliol de 2024


Nélida Falcó Ferrer
Cap d'allotjament Vila Universitària, SL
