

## **INFORME DE MOTIVACIÓ DE NECESSITAT DEL CONTRACTE I D'INSUFICIÈNCIA DE MITJANS**

Informe de motivació de necessitat i d'insuficiència de mitjans del contracte del **SERVEI DE GESTIÓ D'ESTABLIMENTS HOTELERS NECESSARIS PEL NORMAL DESENVOLUPAMENT DE LES ACTIVITATS PROFESSIONALS DEL PERSONAL AUTORITZAT PEL CENTRE DE RECERCA MATEMÀTICA** amb codi d'expedient **CSER00002-24**

De conformitat amb el previst als articles 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), a l'expedient de contractació s'han de justificar els aspectes que es detallen en els referits preceptes de la norma abans esmentada.

A tal efecte, el present informe s'emet, per tant, per tal de justificar els aspectes que s'estableixen a continuació:

### **I. Necessitat a satisfer**

La finalitat del present contracte és la realització del servei de gestió d'establiments hotelers necessaris pel normal desenvolupament de les activitats professionals del Centre de Recerca Matemàtica.

Les necessitats a satisfer mitjançant el present contracte consisteixen en el servei d'agència de viatges, és a dir, la intermediació per la contractació dels diferents hotels, i la necessitat rau en el fet que el Centre de Recerca Matemàtica no compta amb mitjans personals, materials ni té el coneixement específic suficient per donar abast a aquest servei.

Exposades les necessitats detectades, es pot concloure que el Centre de Recerca Matemàtica no disposa de mitjans ni recursos tècnics adients per realitzar aquestes actuacions, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

Per tal d'assegurar una correcta realització de la prestació i per donar resposta també a aquestes necessitats, alhora de fer possible l'aportació de noves millores o solucions més eficients i eficaces en futures licitacions a la necessitat detectada, es considera una durada del contracte d'un any amb possibilitat de pròrroga d'un any addicional.

### **II. Objecte del contracte, idoneïtat i contingut**

El present contracte de prestació de serveis, té per objecte la contractació del servei de gestió dels establiments hotelers necessaris pel normal desenvolupament de les activitats professionals del personal del Centre de Recerca Matemàtica i del personal autoritzat per aquest. L'adjudicatari actuarà com intermediari entre el Centre de Recerca Matemàtica i les empreses prestadores dels serveis: establiments hotelers, apartaments, pensions, etc.

Els serveis bàsics inclosos en aquesta contractació són :

- La gestió de les reserves, la modificació, l'anul·lació, si s'escau, i el lliurament de la confirmació de l'establiment hotel·ler, tant a nivell nacional com internacional.

L'empresa adjudicatària serà responsable de gestionar el compte de viatges del Centre de Recerca Matemàtica i d'aconseguir en cada operació que se l'hi encarregui, les millors condicions econòmiques i de servei possibles. Els serveis a contractar tant podran ser pel sistema convencional com per internet (low cost), en funció de quina sigui l'opció més interessant en cada cas.

Aquesta contractació de serveis donarà cobertura a les necessitats d'establiments hotelers professional del personal investigador del Centre de Recerca Matemàtica i del personal autoritzat per aquest.

L'empresa adjudicatària haurà de facturar mensualment els establiments hotelers reservats, emetent una factura per viatge amb indicació del nom del/dels ocupants, DNI, i codi de projecte i número de comanda.

CPV: 63510000-7 Serveis d'agències de viatges i similars

- III. **Insuficiència de mitjans:** La prestació a realitzar és molt específica. El CRM no disposa del personal especialitzat per dur a terme aquest servei, per això es requereix la contractació del servei a tercers capacitats per a realitzar l'objecte del contracte.
- IV. **Justificació del procediment utilitzat per l'adjudicació del contracte:** Atenent a l'objecte de la present contractació, aquesta es qualifica com un contracte de serveis. Així mateix, el contracte s'adjudicarà mitjançant el procediment obert.
- V. **Divisió en lots:** Atenent a la naturalesa del present contracte, no es considera adient la seva divisió en lots ja que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic i econòmic. Així mateix, es busca l'optimització dels recursos públics, pel que fa a la concurrència de diferents contractistes.
- VI. **Durada del contracte:** El contracte tindrà una durada inicial d'UN (1) any, amb la possibilitat d'aprovar-se UNA (1) pròrroga més d'una durada d'UN any més.
- VII. **Dades econòmiques:**
  - El **pressupost base de licitació** del contracte és **90.000 euros IVA exclòs**, més l'IVA aplicable a cada tipus de prestació. Aquest serà el límit màxim de despesa que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació per a la durada inicial del

mateix, essent el detall:

	<b>IMPORT ANUAL €</b>
<b>COSTOS DIRECTES</b>	
Costos establiments hotelers i similars	77.586,21 €
<b>COSTOS INDIRECTES</b>	
Despeses Generals d'estructura (10%)	7.758,62 €
Benefici Industrial (6%)	4.655,17 €
<b>PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ</b>	<b>90.000,00 €</b>

El pressupost base de licitació que s'ha confeccionat en base als preus de mercat.

La quantitat indicada en el paràgraf anterior com a pressupost net, constitueix la xifra màxima per sobre de la qual s'estimarà que les ofertes dels licitadors excedeixen el tipus de la licitació.

Aquest pressupost inclou tant el preu dels establiments hotelers com les comissions aplicades per l'agència. El nombre de serveis a executar són estimats i estan supeditats a les necessitats del Centre de Recerca Matemàtica, de manera que no és possible establir anticipadament el nombre exacte de serveis que seran necessaris.

Formen part del pressupost de licitació els següents preus unitaris màxims:

Tarifa de reserva hotel estatal	7,00 €
Tarifa de reserva hotel internacional	7,00 €

El sistema de determinació del preu: el preu final s'estableix com un import variable i vindrà determinat per l'aplicació dels preus unitaris oferts per l'adjudicatari als serveis efectivament prestats d'acord amb el PPT i sense que es pugui superar el pressupost de licitació del contracte.

El Centre de Recerca Matemàtica no està obligat a exhaurir el pressupost en atenció a què les factures, un cop finalitzat el contracte, podrien ascendir a una quantitat inferior a la inicialment prevista. La despesa real no es pot concretar anticipadament ja que estarà determinada per les necessitats reals de viatge.

**En tot cas les ofertes que excedeixin el pressupost de licitació, IVA exclòs, resultaran excloses del procediment.**

- El **valor estimat del contracte** és de: **216.000,00 euros, IVA exclòs**. Aquest valor estimat s'ha calculat conforme a allò que estableix l'article 101 de la LCSP, i és la suma del pressupost base de licitació total (sense IVA), així com de les eventuais modificacions i, en el seu cas, pròrrogues o altres opcions.

<i>Pressupost Base licitació (sense IVA)</i>	90.000,00 €
<i>Possibles modificacions durada inicial (20%)</i>	18.000,00 €
<i>Possible pròrroga 1*</i>	108.000,00 €
<b>TOTAL VEC (sense IVA)</b>	<b>216.000,00 €</b>

\* Incloent la modificació del 20% produïda durant la vigència inicial del contracte

#### **VIII. Modificacions:**

Es preveuen com a possibles causes de modificació del contracte:

- Increment de les necessitats de serveis d'establiments hotelers, en funció de l'activitat professional del Centre de Recerca Matemàtica i personal autoritzat per aquest.

El contracte es podrà modificar durant la seva vigència fins a un màxim del 20% del preu inicial i per les causes anteriorment esmentades, en els termes establerts a l'art. 204 de la LCSP.

Les anteriors causes de modificació s'estableixen sense perjudici de la possibilitat de modificació del contracte quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats de l'article 207 de la LCSP.

#### **IX. Revisió de preus:** No és possible la revisió de preus.

#### **X. Classificació de l'empresari:** Atès que la naturalesa d'aquest contracte és de serveis, la seva preparació i adjudicació es regiran per les normes de l'article 17 de la LCSP. Així doncs i d'acord amb l'article 77 de la LCSP, la classificació de l'empresari per als contractes de serveis no és exigible.

#### **XI. Garanties:**

Garantia provisional: No aplica

Garantia definitiva: L'adjudicatari haurà de dipositar una garantia del contracte, per un import corresponent al 5% del pressupost base de licitació, en qualsevol de les formes previstes per la LCSP.

## XII. Criteris d'adjudicació:

**Criteris d'adjudicació avaluables mitjançant fórmules automàtiques: Fins a 100 punts.**

**Oferta econòmica: Fins a 60 punts**

CÀRRECS DE GESTIÓ	PREU MÀXIM (IVA exclòs)	PUNTS
Tarifa de reserva hotel estatal	7,00 €	<b>30</b>
Tarifa de reserva hotel internacional	7,00 €	<b>30</b>

Per cada criteri, es valorarà assignant la puntuació màxima prevista per cada criteri al licitador que presenti l'oferta més baixa i la resta d'ofertes obtindran la puntuació que resulti d'aplicar la fórmula següent, seguint la directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i Tècnica de la Direcció General de Contractació Pública del Departament de la Vicepresidència i d'Economia i Hisenda de la Generalitat de Catalunya.

$$P_v = \left[ 1 - \left( \frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left( \frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

$P_v$  = Puntuació de l'oferta a Valorar  
 $P$  = Punts criteri econòmic  
 $O_m$  = Oferta Millor  
 $O_v$  = Oferta a Valorar  
 $IL$  = Import de Licitació  
 $VP$  = Valor de ponderació

L'oferta presentada no podrà sobrepassar el preu màxim IVA exclòs de cada criteri de valoració. En cas contrari, l'oferta s'exclourà de la present licitació. El valor de ponderació serà 1.

**Millores en el temps de resposta a sol·licituds: Fins a 40 punts**

- Resposta a sol·licituds en un màxim de 3 hores hàbils (hores hàbils: 08:00 – 17:00): **40 punts**
- Resposta a sol·licituds en un màxim de 5 hores hàbils (hores hàbils: 08:00 – 17:00): **20 punts**
- Resposta a sol·licituds en més de 5 hores hàbils (hores hàbils: 08:00 – 17:00): **0 punts**

## XIII. Criteris per a la determinació de l'existència d'ofertes presumptament anormals

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals o temeraris s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació:

a. Si concorre una empresa licitadora, es considera que l'oferta és anormal si compleix els dos criteris següents:

- i. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
- ii. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu (criteris avaluables de forma automàtica) sigui superior al 80% de la puntuació de dits criteris.

b. Si concorren dues empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi el criteri següent:

- i. Que la puntuació total que li correspongui en la suma de punts de tots els criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica sigui superior en més d'un 20% a la puntuació total més baixa.

c. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi un dels dos criteris següents:

- i. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui inferior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. Això no obstant, si entre elles hi ha ofertes que siguin superiors a aquesta mitjana en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el nombre de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcula sobre les tres ofertes de menor quantia.
- ii. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions. Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

**XIV. Cessió i subcontractació:** L'adjudicatari solament podrà cedir i subcontractar vàlidament els drets i obligacions que neixin de la present contractació, mitjançant l'autorització expressa i per escrit del CRM, i de conformitat amb els requisits assenyalats als articles 214 i 215 de la LCSP.

**XV. Condicions especials d'execució:** El contractista haurà de complir les següents condicions especials d'execució del contracte:

- El contractista estarà obligat a sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, sense perjudici del que estableix l'últim paràgraf de l'apartat 1 de l'article 202.

Aquestes condicions tenen el caràcter d'obligacions contractuals essencials de conformitat amb el que disposa la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la LCSP.



Bellaterra 08/07/2024

Signat

Gemma Martinez

Gerent