



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Cultura RCUCA		
Codi de verificació  626G3S5H3M4E601C12AY		
Codi de document CUL18I00F9	Núm. de expedient 10102/2024	23-07-24 09:38

Interessat de l'expedient
AJUNTAMENT DE SALOU
Localització de l'activitat

Assumpte
Creació d'Informe tècnic i quadre de condicions - Llicència d'ús privatiu a la Plaça de les Comunitats Autònomes per l'explotació del servei de bar entre els dies 10 i 15 d'agost, al llarg de la celebració de les Nits Daurades.

INFORME

1. Proposta:

La Regidoria de Festes proposa la concessió d'una llicència d'ús privatiu a la plaça de les Comunitats Autònomes per l'explotació del servei de bar entre les 22.00 hores del dia 10 d'agost fins les 1.30 hores del dia 15 d'agost, al llarg de la celebració de les Nits Daurades.

2. Objecte:

El present procediment té per objecte regular les condicions tècniques, jurídiques econòmiques que l'aprofitament del domini públic mitjançant llicència d'ús privatiu de l'un espai de la plaça de les Comunitats Autònomes que permeti la instal·lació d'una barra de 60 m2 (30x2) o de dos barres de 30 m2 (15x2), entre les 22.00 hores del dia 10 d'agost fins les 1.30 hores del dia 15 d'agost de 2024.

L'adjudicació d'aquest aprofitament del domini públic per l'explotació del servei bar comporta l'organització d'un espectacle musical d'acord amb les característiques que es regulen en aquest quadre de condicions.

3. Justificació insuficiència de mitjans propis

La Regidoria de Festes de l'Ajuntament de Salou no disposa de mitjans propis per a determinades activitats que organitza com és el servei de restauració per grans esdeveniments populars, per la qual cosa s'encarregarà a una empresa especialitzada l'oferiment i prestació d'aquest servei, d'acord amb les condicions que es regulen en aquest quadre de condicions.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Cultura RCUCA		
Codi de verificació  626G3S5H3M4E601C12AY		
Codi de document CUL18I00F9	Núm. de expedient 10102/2024	23-07-24 09:38

4. Cànon base de licitació:

L'import del cànon base de licitació a pagar a l'Ajuntament és de 1.000,00 €, pels drets d'ocupació i explotació del bar.

Aquest cànon base és millorable a l'alça en la licitació, i es tindrà en compte com a criteri d'adjudicació. No s'acceptaran proposicions per sota del tipus. L'import de cànon a satisfer per l'adjudicatari serà el que resulti de la seva oferta seleccionada.

En cas d'empat entre les ofertes presentades, es realitzarà un sorteig per adjudicar l'oferta.

Metodologia pel càlcul del cànon:

L'aprofitament del domini públic es valora d'acord amb dos conceptes. Per una part es valora l'aprofitament del domini públic d'acord amb el que disposa l'Ordenança Fiscal nº 15, per l'Ocupació de la Via Pública, d'acord amb el tipus d'activitat, la superfície utilitzada, la categoria de la via pública i l'estacionalitat. Aquesta taxa es considera una despesa de l'explotador dins de l'estudi econòmic pel càlcul del cànon.

Per determinar un valor de mercat d'aquest aprofitament privatiu del domini públic cal tenir en compte les característiques especials que té l'activitat. Són aquestes característiques les que determinen la rendibilitat de l'activitat i el seu valor comercial. Aquestes característiques especials no es corresponen només amb la categoria fiscal de l'ocupació de la via pública, que es valora amb la taxa per ocupació de via pública, sinó que corresponen la naturalesa de l'activitat econòmica; l'emplaçament concret en un espai on l'Ajuntament organitza activitats i promou la concurrència i on proporciona serveis com so, il·luminació, seguretat, control d'accés, vigilància, assistència mèdica i WC; la coincidència amb la celebració de les Nits Daurades. És a través del cànon de licitació on es realitza aquesta valoració.

Per valorar el cànon base de licitació es valoren unes vendes diàries de 3.250,00 € amb vuit cambrers/es i una despesa mitjana per consumició de 5,50 €. Això és equivalent a 116 € de vendes per cambrer/a per hora, o a la venda d'una consumició cada 3 minuts per cambrer/a.

S'estimen les despeses directes necessàries per portar a terme l'activitat a valor de



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Cultura RCUCA		
Codi de verificació  626G3S5H3M4E601C12AY		
Codi de document CUL18I00F9	Núm. de expedient 10102/2024	23-07-24 09:38

mercat, segons conveni pels salaris, i s'inclou la taxa per OVP com a despesa. També s'estimba un valor de mercat de 4.000 € per l'espectacle que l'adjudicatari de la llicència està obligat a prestar.

5. Consignació pressupostària:

No procedeix, donat que aquesta autorització a atorgar no comporta cap obligació de pagament a l'adjudicatari a càrrec de la Corporació Municipal.

6. Condicions d'execució:

La llicència d'aprofitament privatiu del domini públic es concedeix per la realització d'un servei de bar de les 22.00 hores del dia 10 d'agost fins les 1.30 hores del dia 15 d'agost, al llarg de la celebració de les Nits Daurades, a la Plaça de les Comunitats Autònomes.

Obligacions de l'Ajuntament de Salou.

L'Ajuntament de Salou aportarà:

- Un escenari per l'actuació i els equips de so i il·luminació.
- Passarel·la de fustes per poder apropar l'equip de so a la zona de l'escenari.
- Tanques per a fer el tancat necessari a l'escenari i la barra.
- Neteja de la de l'espai.
- Tramitació del permís a Costes de la Generalitat de Catalunya.
- Subministrament els contenidors necessaris per a gestionar els residus.
- Punt lila.
- La seguretat i el servei de primers auxilis.
- WC's.

Obligacions de l'empresa adjudicatària:



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Cultura RCUCA		
Codi de verificació  626G3S5H3M4E601C12AY		
Codi de document CUL18I00F9	Núm. de expedient 10102/2024	23-07-24 09:38

Barra.

L'espai previst que ha d'ocupar la barra de bar és una superfície d'una barra de 60 m2, bé amb una barra de 30x2, bé amb dues barres de 15x2.

L'adjudicatari, per exercir el servei de bar, haurà d'aportar taulells, barres, neveres i tota la infraestructura necessària fent el muntatge en el lloc que li sigui indicat per l'Ajuntament de Salou, oferir el servei en l'horari establert, i el corresponent desmuntatge també en el període abans indicat. És a dir, seran per compte de l'adjudicatari les instal·lacions necessàries del servei de bar i totes les despeses de qualsevol mena que això comporti, així com la neteja de l'espai i la seva adequació.

Espectacle.

La nit del dia 10 d'agost l'empresa adjudicatària de la llicència haurà d'organitzar un espectacle musical amb un valor de catxe mínim de 4.000,00 €, amb format de tribut musical a un grup o artista de rellevància nacional i internacional. Per l'espectacle s'utilitzarà l'escenari i l'equipament de so i llum que proporciona l'Ajuntament de Salou. L'empresa adjudicatària serà responsable de pagar els drets d'autoria corresponents a aquest espectacle. L'empresa adjudicatària haurà de presentar al Departament de Festes la seva proposta d'espectacle i el pressupost, com a mínim tres dies abans del començament de l'aprofitament, perquè es valori la seva idoneïtat.

A la finalització de la llicència d'aprofitament, l'empresa haurà de presentar la factura pagada per l'organització de l'espectacle.

Personal.

L'empresa adjudicatària haurà de disposar dels cambrers o cambres que calguin per prestar el servei de barra. El personal ha de ser major d'edat i haurà d'estar donat d'alta. El cost de tramitació de les corresponents altes i baixes correspondrà a l'empresa adjudicatària.

L'ajuntament no tindrà cap relació laboral amb els treballadors essent per compte de l'empresa totes les obligacions laborals i de Seguretat Social que se'n derivin.

Altres obligacions.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Cultura RCUCA		
Codi de verificació  626G3S5H3M4E601C12AY		
Codi de document CUL18I00F9	Núm. de expedient 10102/2024	23-07-24 09:38

1. En relació amb l'explotació del servei:

- a) Executar el servei que és objecte del contracte amb estricta subjecció a les seves clàusules.
- b) Prestar el servei ininterrompudament durant el termini de vigència del contracte.
- c) L'explotació del servei únicament permet l'expedició de begudes, amb alcohol o sense, i d'entrepans freds i articles de snack i llaminadures.
- d) Complir els horaris i períodes de funcionament del servei establerts.
- e) Tenir obligatòriament a disposició dels usuaris del servei els productes de consum.
- f) Situar en lloc visible i a disposició dels usuaris, les llistes de preus de les consumicions autoritzades i complir-les rigorosament.
- g) La venda de begudes alcohòliques es realitzarà amb estricta observança i compliment de la normativa sectorial vigent en cada moment. Si per part del personal de seguretat o de Policia Local es detecta la venda de begudes alcohòliques a menors, es procedirà al precinte de la barra sense que doni lloc a cap dret a indemnització.
- h) Responsabilitzar-se de la separació i recollida selectiva dels residus que generi. A tal efecte, haurà de disposar de contenidors propis per a la separació de la fracció orgànica, vidre, envasos, paper i cartró i rebuig.
- i) Utilitzar l'encarregat i tot el personal del servei robes de vestir adequades a l'activitat i exclusives per a la permanència en el local i el contacte amb els aliments, en perfecte estat de conservació i netedat.
- j) Disposar de fulls de reclamació/denúncia oficials a disposició dels usuaris, visades degudament per l'autoritat municipal.
- k) Respondre dels danys que es derivin del funcionament del servei, ocasionats tant a tercers com a la Corporació.
- l) Aportar el parament i complements necessaris per a la prestació del servei, aquests hauran de ser de materials que puguin ser reciclats.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Cultura RCUCA		
Codi de verificació  626G3S5H3M4E601C12AY		
Codi de document CUL18I00F9	Núm. de expedient 10102/2024	23-07-24 09:38

m) Tindrà prohibida la instal·lació de qualsevol mena de màquina recreativa, de joc o similar.

n) No instal·lar propaganda o publicitat de qualsevol mena, ni el nom comercial de qualsevol activitat pròpia o d'un tercer.

o) El contractista haurà de mantenir, el mobiliari, els aparells i d'utilatge en perfecte estat d'higiene, neteja, conservació i funcionament.

p) L'adjudicatari haurà de mantenir el mobiliari, els aparells i d'utilatge baix la seva custòdia, no sent responsable l'Ajuntament de possibles pèrdues o robatoris.

q) Deixar lliures i buides, a disposició de l'Ajuntament de Salou i en les mateixes condicions d'ús en què les va rebre, la part destinada a servei de bar i actuacions musicals una vegada finalitzi la vigència del contracte. En cas contrari, l'Ajuntament podrà acordar i executar per si mateixa el llançament.

Amb relació al personal que presti el servei:

a) Està obligat a suplir les absències del personal per causa de malaltia, accident o suspensió temporal del contracte de qualsevol mena, de manera que la prestació dels serveis resti assegurada pel nombre de persones de la plantilla.

b) El contractista és responsable del treball fet pel personal a càrrec seu. L'Ajuntament de Salou es reserva el dret de rebutjar, de forma motivada, a alguna persona treballadora depenent del contractista si el seu rendiment o conducta no es considera satisfactòria.

c) Complir les disposicions vigents en matèria fiscal, laboral, de Seguretat Social i de seguretat i higiene en el treball. L'incompliment d'aquestes obligacions per part del contractista o la infracció de les disposicions vigents sobre seguretat per part del personal tècnic designat per ell no implicarà cap responsabilitat per a l'Ajuntament.

d) El contractista haurà de destinar personal qualificat i suficient per atendre els serveis.

e) Tot el personal que executi les prestacions dependrà únicament de l'adjudicatari a tots els efectes, sense que entre aquest i aquell i l'Ajuntament existeixi cap vincle de



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Cultura RCUCA		
Codi de verificació  626G3S5H3M4E601C12AY		
Codi de document CUL18I00F9	Núm. de expedient 10102/2024	23-07-24 09:38

dependència laboral. A tal efecte, i de manera prèvia a l'inici de l'execució del contracte, l'adjudicatari està obligat a especificar les persones concretes que executaran les prestacions i a acreditar la seva afiliació i situació d'alta a la Seguretat Social. Durant la vigència del contracte, qualsevol substitució o modificació d'aquelles persones haurà de comunicar-se prèviament a l'Ajuntament i acreditar que la seva situació laboral s'ajusta a dret.

L'empresa adjudicatària haurà de proporcionar a l'organització 10 dies abans, com a mínim, el cartell de les actuacions i horaris dels DJ.

Caldrà disposar d'una persona de contacte amb l'ajuntament durant tot l'esdeveniment de les dues nits de festa i el muntatge i desmuntatge. Aquesta persona és la que vetllarà perquè es compleixin els horaris previstos de les actuacions anunciades.

Serà obligatori que se serveixin les begudes amb gots compostables o reutilitzables. Els vasos només podran portar serigrafia amb la raó social o nom comercial de l'empresa adjudicatària, o bé, de l'Ajuntament de Salou. En cap cas es podran servir les begudes en gots o ampolles de vidre.

En el desenvolupament i compliment de l'autorització, l'adjudicatari actuarà al seu risc i ventura, assumint tots els riscos econòmics derivats de la seva explotació així com tota la responsabilitat civil, administrativa, fiscal, laboral i penal que se'n derivi.

L'adjudicatari serà responsable de l'esmentat servei i vetllarà pel compliment de les clàusules pactades. A més caldrà que l'adjudicatari tingui una assegurança que cobreixi la responsabilitat civil que pugui ocasionar aquest servei, per una quantitat mínima de 300.000 euros.

L'adjudicatari tindrà subscripta una assegurança d'accident i de responsabilitat civil que cobreixi els riscos derivats de l'activitat contractada, còpia de la qual haurà d'aportar, com a mínim, una setmana abans de l'inic de l'activitat.

L'adjudicatari haurà de facilitar tota la informació que li sigui requerida per l'ajuntament, permetre-li les inspeccions i controls per part d'aquest i mantenir les reunions de coordinació que estableixi la Regidoria responsable de l'activitat.

L'Ajuntament de Salou podrà inspeccionar l'activitat en qualsevol moment.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Cultura RCUCA		
Codi de verificació  626G3S5H3M4E601C12AY		
Codi de document CUL18I00F9	Núm. de expedient 10102/2024	23-07-24 09:38

En cas de força major, pluja, suspensió de l'acte, etc. l'Ajuntament de Salou podrà extingir l'autorització, modificar-la, i/o canviar l'espai de celebració. S'avisarà amb suficient antelació.

El tracte en el servei als usuaris i públic en general serà d'absoluta correcció, consideració i respecte. A l'ús del servei podrà accedir qualsevol persona sense cap restricció, sens perjudici que l'Ajuntament pugui sol·licitar la reserva del dret d'admissió conforme a la normativa autonòmica vigent en aquells supòsits que ho consideri justificat.

No s'autoritzarà l'ocupació efectiva del domini públic i la instal·lació de la barra mentre no s'acrediti el pagament de la taxa per ocupació de via pública i mentre el Departament de Festes no hagi aprovat la proposta d'espectacle que ha d'organitzar l'adjudicatari. No es podrà obrir la barra al públic fins que compleixi les normatives de seguretat exigibles, que es comprovaran mitjançant la inspecció prèvia corresponent.

8.- Drets de l'empresa adjudicatària.

L'empresa adjudicatària tindrà els següents drets:

- Ocupar i utilitzar l'espai reservat a la plaça de les Comunitats Autònomes, per a l'adequada prestació del servei i actuacions musicals, i aconseguir de l'Administració, si escau, el manteniment de la pacífica possessió contra qualsevol pertorbació que de fet o de dret se li causi.
- Percebre directament dels usuaris l'import dels preus autoritzats per les consumicions.
- Altres que es derivin del clausurat d'aquest Plec.

9.- Responsable del control de l'autorització: El Coordinador de Serveis a les Persones (Sr. Miquel Àngel Gómez).

10.- Criteri de valoració de les ofertes: S'adjudicarà l'autorització al licitador amb l'oferta d'import de cànon més elevat, mentre quedi asseverat que aquell reuneix les condicions de capacitat i solvència suficient. En cas d'empat entre les ofertes que hagin ofert el cànon més elevat, aquell es resoldrà mitjançant sorteig.

11.- Procediment per determinar el caràcter anormal o desproporcionat de les ofertes: aplicació de l'article 85 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Cultura RCUCA		
Codi de verificació  626G3S5H3M4E601C12AY		
Codi de document CUL18I00F9	Núm. de expedient 10102/2024	23-07-24 09:38

qual s'aprova el reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques

10.- Règim jurídic: Legislació del patrimoni de les Administracions Públiques, la sectorial que sigui d'aplicació, i el previst en aquest quadre de condicions, a l'oferta adjudicatària. Supletòriament, s'aplicarà la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Signat,

Ajuntament de Salou: Document signat electrònicament. Pot consultar la seva autenticitat a <http://www.salou.cat/validacio> amb el codi: 626G3S5H3M4E601C12AY
Ayuntamiento de Salou. Documento firmado electrónicamente. Puede consultar su autenticidad en <http://www.salou.cat/validacio> con el código: