



AQUAFELS CONSTRUCCIONES Y PISCINAS SL  
AV CONSTITUCIO N.0308 Pis.PB Pta.03  
08860 - CASTELLDEFELS

Us notifico el Decret d'Alcaldia, número 2024D001000908 de data 3 de juliol de 2024, que diu el següent:

**“Adjudicar el contracte administratiu per l’execució de les obres incloses al projecte “REPARACIONS DE LES HUMITATS DELS PAVELLONS 1 I 2 DEL PALAU MUNICIPAL D’ESPORTS a l’empresa AQUAFELS CONSTRUCCIONES Y PISCINAS, SL per un preu de 119.710,34 € (IVA inclòs).**

Vist el Decret Alcaldia número 2024D001000606 de data 15 de maig de 2024, que va acordar Aprovar expedient de contractació, plecs de clàusules administratives particulars i licitar el contracte administratiu de les obres incloses al projecte “REPARACIONS DE LES HUMITATS DELS PAVELLONS 1 I 2 DEL PALAU MUNICIPAL D’ESPORTS” .

ANTECEDENTS.

Vista l’acta de la Mesa de contractació del dia 12/06/2024, la qual diu:

[...]”es fa constar que s’han rebut les següents proposicions :

- CONS CAMBRILS 3000, S.L.
- AQUAFELS CONSTRUCCIONES Y PISCINAS, S.L.
- DELTASEAM CONSTRUCTORA, S.L.U
- FULGENCIO VILLAR, S.L.
- OBRES I SERVEIS CURTO SL
- OBRAS Y REFORMAS G14, SL
- ANDRIAN CAPATINA POPA

La Mesa revisa la documentació presentada per les empreses i atès que la documentació presentada està degudament emplenada, firmada i segueix els models establerts en el plec de clàusules administratives, la Mesa declara la seva admissió i es procedeix a valorar les ofertes mitjançant fórmula automàtica[...]

[...]Les ofertes presentades son les següents:

EMPRESES	OFERTA ECONOMICA	AMPLIACIO GARANTIA	REDUCCIÓ TERMINI
CONS CAMBRILS 3000, S.L.	117.674,99 €	0	15 dies



AQUAFELS CONSTRUCCIONES Y PISCINAS, S.L.	98.934,16 €	60 mesos	30 dies
DELTASEAM CONSTRUCTORA, S.L.U	98.416,95 €	24 mesos	15 dies
FULGENCIO VILLAR, S.L.	107.269,47 €	24 mesos	15 dies
OBRES I SERVEIS CURTO SL	96.579,20 €	36 mesos	30 dies
OBRAS Y REFORMAS G14, SL	102.500,00 €	60 mesos	30 dies
ANDRIAN CAPATINA POPA	101.331,25 €	60 mesos	60 dies

El PCA disposa que el pressupost base de licitació és de **108.958,33 € sense IVA**, i que seran excloses les ofertes que superin el pressupost base de licitació.

Per la qual cosa es proposa rebutjar l'oferta presentada per CONS CAMBRILS 3000, S.L, per haver superat el pressupost base de licitació.

Respecte a l'oferta presentada pel Sr. ANDRIAN CAPATINA POPA, la Mesa observa que ha ofert 60 dies de reducció de termini en una obra que té un termini d'execució de 60 dies, per la qual cosa la Mesa proposa valorar amb zero punts aquest criteri.

La puntuació i classificació final és la següent:

EMPRESES	PUNTS OFERTA ECONOMICA	PUNTS AMPLIACIO GARANTIA	PUNTS REDUCCIO TERMINI	PUNTS TOTAL
AQUAFELS CONSTRUCCIONES Y PISCINAS, S.L.	54,23	5,00	40,00	<b>99,23</b>
OBRAS Y REFORMAS G14, SL	53,07	5,00	40,00	<b>98,07</b>
OBRES I SERVEIS CURTO SL	55,00	3,00	40,00	<b>98,00</b>
DELTASEAM CONSTRUCTORA, S.L.U	54,40	2,00	20,00	<b>76,40</b>
FULGENCIO VILLAR, S.L.	51,52	2,00	20,00	<b>73,52</b>
ANDRIAN CAPATINA POPA	53,45	5,00	0,00	<b>58,45</b>

Un cop revisada la documentació i feta la valoració de les ofertes l'interventor informa que no s'aprecia baixa temerària en les proposicions presentades.

Els serveis tècnics de contractació han comprovat que totes les empreses licitadores estan inscrites al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI), o al Registro Oficial de Licitadores i Empresas i s'han comprovat les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social. Consta que totes elles estan al corrent de les seves obligacions tributàries, amb la Seguretat Social i amb l'ajuntament de Cambrils.



Vist que el plec de clàusules administratives particulars reguladores de la licitació establí que la Mesa de contractació proposaria com adjudicatària l'oferta de l'empresa que obtingués una puntuació més elevada, s'acorda:

1- Requerir a l'empresa **AQUAFELS CONSTRUCCIONES Y PISCINAS, S.L.** per a que en el termini de **set dies hàbils** a comptar des del primer següent a aquell en què hagi rebut el requeriment:

- Aporti la documentació acreditativa de compliment dels requisits de capacitat i solvència tècnica indicats en l'annex 3 del plec de clàusules administratives particulars en referència a les dades manifestades en la declaració, a saber:
  - Declaració del volum de negocis mitjançant còpia dels comptes anuals o del seu extracte, corresponents a algun dels 3 últims exercicis, amb la justificació d'haver-se presentat al Registre Mercantil, sempre que l'empresari sigui una societat mercantil, que acrediti que el volum de negocis anual referit a l'any de major volum dels tres darrers anys hagi estat al menys **una vegada el pressupost del contracte**. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.
  - L'empresa/entitat adjudicatària/ persona física ha **d'haver executat en els darrers 5 anys tres obres de reforma o rehabilitació** de pressupost igual o superior al de la licitació actual, presentant certificats de bona execució, certificats finals d'obra o qualsevol altre document que acrediti l'execució de les obres realitzades.

**En el cas d'acreditar la solvència mitjançant classificació, s'exigeix la classificació següent:**

GRUP C: Edificacions

SUBGRUP 4: Feines de paleta, estucats i revestiments o

SUBGRUP 7: Aïllaments i impermeabilitzacions

Categoria 1) .

- Dipositi una garantia definitiva per un import de **4.946,71€**, corresponent al 5 % del preu de licitació, tal i com es preveu a l'apartat L del quadre de característiques del Plec de Clàusules Administratives Particulars."

Vista l'acta de la Mesa de contractació del dia 27/06/2024, la qual diu:

"[...]S'informa a la Mesa que l'empresa AQUAFELS CONSTRUCCIONES Y PISCINAS, SL, ha presentat en termini la documentació requerida per la Mesa de data 12/06/2024 i ha dipositat la garantia definitiva.

Atès que es tracta d'una empresa de nova creació, en compliment dels arts. 86.1 i 87.4 s'ha traslladat al departament impulsor de la licitació la documentació presentada per l'empresa per acreditar la solvència.



La Sra. Vanessa Triquell, arquitecta tècnic del departament d'Obres Públiques ha emès informe valoratiu, que es penjarà al Perfil del Contractant, i que conclou el següent

*"L'empresa AQUAFELS CONSTRUCCIONES Y PISCINAS SL, ha justificat la solvència tècnica i econòmica amb la presentació de la següent documentació:*

- Certificat de prevenció de riscos laborals del Sr. David Vidal Lanau.
- Declaració responsable: compromís d'adscripció dels mitjans tècnics i econòmics.
- Certificats de formació del treballador Raul Ruiz de la Torre
- Còpia del títol Universitari del Sr. David Vidal Lanau.
- Certificats de treballs realitzats per l'empresa en diferents Comunitat de propietaris.

*Què al meu criteri, analitzant la documentació presentada per l'empresa, la solvència és suficient per a l'acceptació de l'empresa i la correcta execució de les tasques del projecte de referència."*

Els membres de la mesa accepten i assumeixen com a propi el contingut de l'informe accepten l'acreditació de la solvència econòmica i financera mitjançant els documents presentats, d'acord amb l'art. 86.1 i 88.2 de la LCSP.

Per la qual cosa s'acorda:

Proposar a l'òrgan de contractació que acordi l'adjudicació del contracte per l'execució de les obres incloses al projecte "REPARACIONS DE LES HUMITATS DELS PAVELLONS 1 I 2 DEL PALAU MUNICIPAL D'ESPORTS a l'empresa AQUAFELS CONSTRUCCIONES Y PISCINAS, SL per un preu de 119.710,34 € (IVA inclòs) i la resta de condicions de la seva oferta. El termini d'execució de l'obra serà de 30 dies."

Vist que l'entitat **AQUAFELS CONSTRUCCIONES Y PISCINAS, SL** ha dipositat la garantia definitiva, ha presentat la documentació requerida i s'ha comprovat que es troba al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la seguretat social.

**RESOLC:**

1. Adjudicar el contracte administratiu per l'execució de les obres incloses al projecte **"REPARACIONS DE LES HUMITATS DELS PAVELLONS 1 I 2 DEL PALAU MUNICIPAL D'ESPORTS** a l'empresa **AQUAFELS CONSTRUCCIONES Y PISCINAS, SL** per un preu de 119.710,34 € (IVA inclòs) i la resta de condicions de la seva oferta. El termini d'execució de l'obra serà de 30 dies, tot citant-lo per a formalitzar els corresponents contractes en document administratiu dins d'un termini de 15 dies hàbils a comptar del següent a la notificació de l'adjudicació.
2. Autoritzar i disposar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària:

Aplicació pressupostària	Import
2024 34-34201-63201 POLIESPOTIU. INF. REPOS. COBERTA PER GOTERES SUBVENCIÓ.	119.710,34 €



3. Alliberar la despesa inicialment autoritzada la qual no sigui disposada.”

La qual cosa us notifico perquè en prengueu coneixement i tingui els efectes oportuns, i us significo que la transcrita resolució és definitiva en via administrativa i contra ella podeu interposar un dels recursos següents:

Recurs de reposició potestatiu previ al contenciós administratiu davant l'alcaldia en el termini d'un mes a partir de la data següent a la de recepció d'aquesta notificació segons allò que disposa l'art. 123 de la Llei 39/2015.

Recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats del contenciós administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptats des del dia de recepció d'aquesta notificació, tot això de conformitat amb l'establert als arts. 8.1, 25.1 i 46.1 de la Llei reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, de 13 de juliol de 1998, modificada per la Llei Orgànica 19/2003, de 23 de desembre.

No obstant això, podreu exercitar qualsevol altre recurs que estimeu procedent, d'acord amb allò que disposa l'art. 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre.

