



Ajuntament de Castelldefels

Necessitat i idoneïtat de la contractació

Amb la finalitat de millorar les condicions en els llocs de treball dels empleats que formen part del ajuntament de Castelldefels i de les noves incorporacions, es fa palesa la necessitat de comprar nou mobiliari (en aquest cas taules de reunions, taules de treball, cadires de confidents, armaris i bucs) per a condicionar adequadament aquets llocs.

D'acord a la inexistència de mobiliari adequat en propietat de l'Ajuntament, es procedeix a la compra d'aquest.

En el Plec de Prescripcions tècniques es detallarà tot el mobiliari que necessitem i les seves especificacions.

A. Descripció de l'objecte del contracte

A.1. Objecte del contracte:

L'objecte del present contracte és el subministrament de mobiliari per poder adaptar els llocs de treball i millorar les condicions dels treballadors i noves incorporacions.

El mobiliari necessari en el present contracte es el següent:

Taula de reunions circular, Taula de treball operativa amb ala, buc amb rodes, cadires polivalents o de visita, cadires operatives ESD, Armaris alts i baixos amb prestatgeries.

Codi CPV: *Mobiliari* 39100000

A.2. Divisió en lots:

☐ SI

☐ NO

DIVISIÓ EN LOTS

Atesa la diversitat dels béns i els articles a subministrar, l'adjudicació es divideix en 2 lots que els licitadors podran optar a un lot, o a tots ells.

Número i denominació dels lots:

Núm. lot	Objecte del lot	CPV
1	Cadires operatives ESD	39100000-3 Mobiliario
2	Mobiliari estandarditzats (taules, armaris, buc, cadires)	39100000-3 Mobiliario

Atenent que l'objecte del contracte admet el fraccionament i tenint en compte que els elements que el componen són perfectament diferenciables, s'estima que, de conformitat amb el article 99.3 LCSP, els elements són susceptibles d'utilització o aprofitament per separat, constituent cada un d'ells una unitat funcional independent, per la qual cosa, es divideix l'objecte del contracte en lots que es formalitzaran en contractes específics.

Una empresa licitadora podrà presentar oferta en més d'un lot i ser adjudicatària de més d'un lot.



B. Dades econòmiques

B.1. Determinació del preu:

- ☐ A tant alçat
- ☒ Preus unitaris i presupost màxim

B.2. Valor estimat del contracte i mètode aplicat per al seu càlcul:

El **valor estimat (VE) del contracte** és de **59.852,32 euros, sense incloure IVA**, i tenint en compte les eventuais pròrrogues i modificacions del contracte, en el seu cas, amb el desglossament següent:

	Pressupost de licitació	Variacions que no suposen modificació (art. 309 LCSP)*	Valor estimat del contracte
Durada del contracte (indicar anys)	54.411,20 €	5.441,12 €	59.852,32 €
1ª pròrroga	No hi ha pròrrogues	-----	
2ª pròrroga	No hi ha pròrrogues	-----	
TOTAL			59.852,32 €

(*)En variacions (art.309 LCSP) s'inclou la possibilitat d'incrementar el número d'unitats a subministrar fins el percentatge del 10% del preu del contracte, segons art. 309 LCSP.

Valor estimat del total de lots

LOT 1	VE (VALOR ESTIMAT)
Cadira operativa ESD	22.123,80 €

LOT 2	VE (VALOR ESTIMAT)
Taula reunions circular Ø110 cm	
Taula de treball operativa + ala + canal electrificació + faldó + pujada cablejat + suport cpu	
Buc	
Armari alt	
Armari baix	
Cadira de visita	
TOTAL	32.287,40 €

B.3. Pressupost base de licitació:

1. El pressupost base de licitació és de 54.411,20 euros, IVA exclòs, amb el desglossament següent: 44.967,93 euros, pressupost net i 9.443,27 euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21 %.

La quantia d'aquest contracte es determina en funció dels **preus unitaris màxims** dels diferents elements de mobiliari que conforme l'objecte del contracte.

La quantia del pressupost base es considera estimativa i té el caràcter de pressupost màxim i limitatiu d'aquest contracte condicionat a la quantitat de subministraments que efectivament realitzi l'empresa contractista aplicant els corresponents preus unitaris en funció dels subministraments requerits, tot d'acord amb les previsions de la disposició addicional 33ª LCSP.

L'Ajuntament no resta obligat a exhaurir el pressupost en atenció a què el preu final es determina en funció de les necessitats de l'Administració i aplicant els preus unitaris corresponents.

Desglossament del pressupost

DESCRIPCIÓ (LOT 1)	UNITATS	PREU UNITARI	TOTAL (sense IVA)	IVA	TOTAL (amb IVA)
Cadira operativa ESD	36	614,55 €	22.123,80 €	4.646,00 €	26.769,80 €

DESCRIPCIÓ (LOT 2)	UNITATS	PREU UNITARI	TOTAL (sense IVA)	IVA	TOTAL (amb IVA)
Taula reunions circular Ø110 cm	3	324,70 €	974,10 €	204,56 €	1.178,66 €
Taula de treball operativa + ala + canal electrificació + faldó + pujada cablejat + suport cpu	22	743,00 €	16.346,00 €	3.432,66 €	19.778,66 €
Buc	30	164,05 €	4.921,50 €	1.033,52 €	5.955,02 €
Armari alt	15	282,00 €	4.230,00 €	888,30 €	5.118,30 €
Armari baix	15	198,00 €	2.970,00 €	623,70 €	3.593,70 €
Cadira de visita	27	105,40 €	2.845,80 €	597,62 €	3.443,42 €
TOTAL			32.287,40 €	6.780,35 €	39.067,75 €

TOTAL SENSE IVA	54.411,20 €
------------------------	--------------------

1. D'acord amb l'art. 102.4 LCSP, la determinació del preu d'aquest contracte es formula per preu unitaris. En aquest sentit, destaquem la Resolució 822/2021, d'1 de juliol, del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals, que reitera la doctrina establerta a la seva Resolució 578/2020, de 7 de maig o 739/2019, de 4 de juliol, segons la qual en els contractes on el preu es determina en termes unitaris, el desglossament del pressupost haurà de fer-se per unitats de preu, sense obligació d'explicitar els costos directes, indirectes o altres eventuais despeses en les que pugui incórrer l'adjudicatari.

2. Els preus unitaris s'han calculat a partir del promig dels preus del mercat.

C. Existència de crèdit

C.1. Aplicació pressupostària:

Any	Lot	Aplicació	Projecte	Import (IVA inclòs)
2024	1	INV_APT_0023	A31/9200/62200/AREA23	26.769,80 €
2024	2	INV_APT_0023	A31/9200/62200/AREA23	39.067,75 €
Total				65.837,55 €

A. Durada del contracte

S'ha d'indicar la durada del contracte: 1 any des de la notificació de l'adjudicació del contracte.

Possibilitat de pròrrogues i termini:

☐ SI Anys:

☒ NO

anys: _____

Termini de lliurament dels bens subministrats:

Observacions:

El mobiliari objecte del subministrament haurà de ser lliurat a la Nau de la Brigada Municipal que està situada a la Carretera de la Sentiu s/n, en el lloc especificat pel responsable del contracte perquè quedi tot ben acopiat.

Durant l'any que dura aquest contracte, es realitzaran com a molt 3 entregues de tot el material especificat.

Alguna de les entregues podrà ser que sigui al seu destí (un altre edifici municipal) juntament amb la seva instal·lació.

El subministrament del material s'haurà de realitzar:

. la primera entrega en el termini màxim de 30 dies naturals a partir de la formalització del contracte

. i les dues restants també amb el mateix termini de 30 dies naturals però a partir de la comunicació mitjançant correu electrònic del material sol·licitat.

De cada lot s'entregarà la quantitat de material requerida pels serveis tècnics en cada entrega establerta. A la última s'acabarà d'entregar tot.

E. Variants

No

F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació del contracte

Tramitació: Ordinària

Procediment: Obert abreujat

Tramitació electrònica: Sí

Tal i com determina l'apartat 4.a) de l'article 159 LCSP per tal de poder simplificar el procediment obert, tots els licitadors que es presentin a la licitació hauran d'estar inscrits en el Registre electrònic d'empreses licitadores (RELI) o bé al Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic (ROLECE). També es considerarà admissible la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva per a això, sempre que aquesta sol·licitud sigui

de data anterior a la data final de presentació de les ofertes. L'acreditació d'aquesta circumstància tindrà lloc mitjançant l'aportació de l'acusament de rebut de la sol·licitud emès pel registre corresponent i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena.

G. Solvència i classificació empresarial

MALGRAT QUE NO SERÀ NECESSÀRIA LA SEVA ACREDITACIÓ SEGONS L'ART.159.6.B DE LA LCSP, S'ESTABLEIX LA SEGÜENT SOLVÈNCIA ECONÒMICA-FINANCERA I TÈCNICA-PROFESSIONAL:

G.1. Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica o professional:

Acreditació de la solvència econòmica i financera

De conformitat amb l'article 87 de la LCSP, la solvència econòmica i financera mínima de l'empresari per poder executar el contracte es determina a través del **mitjà següent**:

- ☒ Volum anual de negocis del licitador que referit a l'any de major volum de negocis dels tres últims conclusos haurà de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte quan la seva duració sigui inferior a un any, es a dir, superior a 89.778,48 €.

b) Acreditació de la solvència tècnica o professional

De conformitat amb l'article 90 de la LCSP, la solvència tècnica o professional mínima de l'empresari per executar aquest contracte s'haurà d'apreciar tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, d'acord amb els **mitjans següents**:

- a) Una relació dels principals subministraments realitzats en els últims tres anys per l'empresa de igual o similar naturalesa del present contracte. **El requisit mínim de solvència serà que l'import acumulat del millor any d'execució ha de ser igual o superior al 70% de la anualitat mitjana del contracte.**

G.2. Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte:

No

H Comitè d'experts:

No

I Criteris d'adjudicació

1) Criteris quantificables de forma automàtica: fins a 100 punts

1.1. Oferta econòmica (80 punts):

La puntuació d'aquest criteri es calcularà d'acord a la següent fórmula matemàtica:

$$P_i = \left[\frac{(OP_i - OT)}{(OP_{\min} - OT)} \right]^{1/2} \times P_{\max}$$

On:

P_i : Puntuació de l'oferta analitzada
 OP_i : Oferta de preu analitzada
 OT : Import de licitació
 $OP_{\min}$: Oferta econòmica més baixa de les presentades

Pmàx: Puntuació màxima (80,00)

1.2. Anys de garantia del mobiliari (20 punts):

Es valorarà els anys de garantia del mobiliari que es subministri i els anys d'existència de peces per a reparacions, tenint en compte que segons la modificació de la Llei General de Defensa dels Consumidors i Usuaris recullen una vella petició de OCU amb l'ampliació dels terminis de garantia.

Així doncs, la nova norma amplia els terminis i actualment s'han de complir:

- La garantia legal dels productes es de 3 anys
- I l'obligació de mantenir la existència de peces de reparació i de servei tècnic adequat fins a 10 anys a partir de la data en la que es va fabricar el producte.

Per aquest motiu es puntuarà amb 5 punts per cada any addicional de garantia del producte i de l'existència de peces de reparació.

J Criteris per a la determinació de l'existència d'ofertes anormalment baixes.

Atès que el criteri d'adjudicació preu és l'únic criteri rellevant per determinar si les ofertes contenen valors anormals o desproporcionats i la resta de criteris d'adjudicació especificats en aquest plec no són eficaços per valorar la viabilitat de les ofertes presentades, s'aplicaran els paràmetres objectius previstos en l'article 85 del Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

K. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com adjudicatàries:

☐ NO

☒ SI

Cal aportar la documentació que acrediti les qualitats i característiques tècniques dels elements ofertats i que pugui justificar les especificacions demanades, incloses les especificacions relacionades amb la reducció del factor de risc relatiu a la lipoatrofia semicircular. Aquesta documentació, s'haurà d'adjuntar amb l'oferta.

L. Garantia definitiva

S'eximeix de l'obligació de constituir garantia definitiva (art. 159.6.f de la LCSP).

M. Condicions especials d'execució

Durant tot el període d'execució del contracte, l'empresa contractista està obligada a no minorar unilateralment les condicions de treball, en matèria de jornada i salari, i en termes actualitzats, que correspongui en cada moment als treballadors adscrits al contracte en funció del conveni col·lectiu que resulti d'aplicació al presentar-se l'oferta, a no ser que sigui acord explícit entre l'empresa i la representació dels treballadors, així com a incorporar qualsevol millora sobre la legislació laboral bàsica aplicable. L'adjudicatari/a haurà de presentar declaració responsable del compliment d'aquesta obligació (segons model **Annex I**).

N. Pagament i presentació de factures

El pagament del subministrament es durà a terme mitjançant com a molt tres factures de la totalitat del subministrament, en funció de les comandes realitzades durant l'any de duració del present contracte.

El/La contractista ha de presentar al Registre General d'Entrada les factures corresponents un cop realitzada la prestació del mobiliari subministrat.

O. Modificacions del contracte previstes

No

P. Subcontractació

☐ SI

☒ NO

Part del contracte no subjecte a subcontractació:

El personal que realitzi les prestacions principals del subministrament haurà de pertànyer a la plantilla de l'empresa adjudicatària. Ateses les característiques i qualitats que han estat objecte de valoració i consideració determinant per a l'adjudicació de la millor relació qualitat preu del contracte, no es permet la subcontractació.

Q. Subrogació del personal

En el present contracte es preveu la subrogació del personal:

No

R. Revisió de preus

No

S. Termini de garantia

No

A partir de la data de recepció del material contractat, començarà a córrer el termini de garantia, que serà de 3 anys mínim o pel temps ofertat per l'empresa que resulti adjudicatària.

T. Penalitats

El contractista queda obligat al compliment del termini d'execució total del contracte en els termes previstos en el Plec, així com els terminis parcials si s'han establert en el Programa de treball. El règim de penalitats per demora serà el previst a l'article 193 LCSP.

Es consideraran infraccions a efectes contractuals, totes les actuacions i omissions del contractista tipificades com segueixen i que comportin un perjudici o una pèrdua en relació a les exigències especificades en aquest plec i en la documentació tècnica.

Els incompliments defectuosos i els incompliments de les obligacions contractuals imputables al contractista durant la vigència del contracte són classificades com a infraccions molt greus, greus i lleus.

a) Infraccions molt greus:

- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes en aquest plec.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de prescripcions tècniques, quan produeixi un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte
- L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.

- L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral s'establertes pel dret de La Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculen l'Estat i en particular dels establerts a l'annex V del la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- Impedir o dificultar les tasques de supervisió i control del contracte per part del responsable del contracte, o bé realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- L'impagament de més de dues mensualitats, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la prestació.
- L'aplicació greu i dolosa, per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors que estiguin participant en la prestació.
- Reincidència en la comissió de tres faltes greus

b) Infraccions greus:

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de prescripcions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu.
- L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- No observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- Desobediència en les indicacions efectuades pel responsable del contracte en relació a la prestació.
- No posar en coneixement del responsable del contracte prèviament a la celebració de qualsevol acte de publicitat o difusió de l'empresa adjudicatària relativa a l'objecte d'aquest contracte.
- No respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- No col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocuin de forma directa per previsió legal.
- Incompliment de les condicions especials d'execució per part del contractista.
- Incomplir les millores ofertades en la proposició presentada i acceptades per l'òrgan de contractació, en cas que se n'haguessin inclòs com a criteris de valoració.
- L'impagament de fins a dues mensualitats, durant l'execució del contracte, dels salaris per

part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la prestació.

- L'aplicació, per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors que estiguin participant en la prestació.
- Reincidència en la comissió de tres faltes lleus.

c) Infraccions lleus:

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de prescripcions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu o greu.
- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.
- No comunicar immediatament al responsable del contracte les deficiències o irregularitats en la prestació del contracte.
- Incorreccions repetitives en la facturació per part del contractista.
- Els retards reiterats en el pagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la prestació.
- Aquells incompliments no previstos anteriorment i que suposin l'incompliment de les obligacions o condicions establertes en aquest plec o el plec de prescripcions tècniques.

Penalitats contractuals

La comissió d'infraccions contractuals per part de l'empresa adjudicatària comportarà, previ procediment d'imposició de penalitats contradictori instruït a l'efecte, la imposició de les següents penalitats contractuals:

a) Per infraccions molt greus:

- Multes que poden anar fins a un 10% del preu de contracte/pressupost base de licitació, i possibilitat de resolució del contracte

b) Per infraccions greus:

- Multes que poden arribar fins a un 6% del preu de contracte/pressupost base de licitació.

c) Per infraccions lleus:

- Comminació o amonestació quan es tracti de la primera vegada i multes que poden arribar fins a un 3% del preu del contracte/pressupost base de licitació per les consecutives.

Per a la imposició de la multa corresponent, l'òrgan de contractació tindrà en consideració els següents criteris de graduació:

- La gravetat de la infracció comesa
- La importància econòmica
- L'existència d'intencionalitat
- La naturalesa i grau dels perjudicis ocasionats
- La reincidència, per incórrer, en el termini d'un any, en més d'un incompliment de la mateixa naturalesa
- El nombre d'avisos previs realitzats pel responsable del contracte

- El benefici obtingut pel contractista

U. Responsable del contracte

Persona responsable del contracte: Núria Vila San Celestino, Arquitecta Tècnica de Projectes d'Obres i Edificis Municipals.

Regidora del qual depèn: Sr. Ramon Escolá Marco, Regidor delegat d'Urbanisme i Obres, Llicències i Disciplina Urbanística, Planejament, Gestió i Urbanitzacions.

Càrrec: Arquitecta Tècnica de Projectes d'Obres i Edificis Municipals

Direcció gerència

Regidoria d'Urbanisme i Obres, Llicències i Disciplina Urbanística, Planejament, Gestió i Urbanitzacions.