



INFORME VALORACIÓ DELS CRITERIS AVALUABLES A PARTIR DE JUDICIS DE VALOR

Aquest document és la valoració dels criteris avaluable a partir de judicis de valor de les ofertes presentades a la licitació per a l'adjudicació pel procediment obert simplificat "**Redacció de Projecte Executiu, Direcció Facultativa, Coordinació de Seguretat i Salut, As Built i Auditoria** corresponent a la Instal·lació i Connexió a Xarxa d'Aigües Freàtiques al Port Olímpic de Barcelona".

Lot 1: Redacció de Projecte Executiu, Direcció Facultativa, Coordinació de Seguretat i Salut i As Built.

Lot 2: Auditoria.

Expedient: 2024ST0102AC

Juliol de 2024

INDEX

1 LICITACIÓ	3
1.1 Característiques del procediment de licitació.....	4
1.2 Empreses presentades a la licitació	20
2 PROPOSTA TÈCNICA I/O REFERÈNCIES QUINA VALORACIÓ DEPENGUI DE JUDICIS DE VALOR (SOBRE 2)	21
2.1 Criteris avaluables a partir de judicis de valor	22
3 VALORACIÓ LOT NÚM. 1 Redacció de Projecte Executiu, Direcció Facultativa, Coordinació de Seguretat i Salut i As Built.....	25
3.1 Valoració dels criteris avaluables a partir de judicis de valor per apartats LOT 1 Redacció de Projecte Executiu, Direcció Facultativa, Coordinació de Seguretat i Salut i As Built	26
3.2 Quadre-resum valoració dels criteris avaluables a partir de judicis de valor LOT 1 Redacció de Projecte Executiu, Direcció Facultativa, Coordinació de Seguretat i Salut i As Built	36
4 VALORACIÓ GLOBAL DE LES OFERTES ADMESES LOT NÚM. 1 Redacció de Projecte Executiu, Direcció Facultativa, Coordinació de Seguretat i Salut i As Built.....	37
4.1 Conclusions	38

INFORME I VALORACIÓ DELS CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT JUDICIS DE VALOR DE LES OFERTES PRESENTADES A LA LICITACIÓ DE LA REDACCIÓ DE PROJECTE EXECUTIU, DIRECCIÓ FACULTATIVA, COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT, AS BUILT I AUDITORIA CORRESPONENT A LA INSTAL·LACIÓ I CONNEXIÓ A XARXA D'AIGÜES FREÀTIQUES AL PORT OLÍMPIC DE BARCELONA

1.1 Característiques del procediment de licitació

A.- DESCRIPCIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE:

L'objecte del contracte consisteix en la Redacció del Projecte Executiu, Direcció d'Obra i Coordinació de Seguretat i Salut, a més de l'Auditoria del Projecte Executiu, per a la instal·lació i connexió a xarxa d'aigües freàtiques al Port Olímpic de Barcelona. L'abast del projecte es defineix des del punt de connexió a xarxa, distribució i punts de lliurament inclosos.

En el marc de la situació de sequera i la sensibilització per l'ús racional dels recursos hídrics, BSM planteja la necessitat d'aprofitar les aigües freàtiques de la instal·lació existent de l'Ajuntament de Barcelona de Litoral, per a ús de neteja i/o rec al Port Olímpic. Per complir amb aquesta premissa, cal redactar un projecte de la instal·lació necessària des del punt de captació i distribució fins als punts de lliurament definits per BSM.

A.1.- LOTS: Sí

- Lot 1: Redacció de Projecte Executiu, Direcció Facultativa i Coordinació de Seguretat i Salut corresponents a la instal·lació i connexió a xarxa d'aigües freàtiques al Port Olímpic de Barcelona.

- Lot 2: Auditoria del Projecte Executiu corresponent a la instal·lació i connexió a xarxa d'aigües freàtiques al Port Olímpic de Barcelona.

B.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE: 37.032,00 euros (abans d'IVA).

LOT 1: 31.200,00 euros.

Concepte	Import (IVA exclòs)
Pressupost base de licitació total	26.000,00 €
Possibles modificacions (20%)	5.200,00 €
Total	31.200,00 €

Aquest valor estimat es desglossa de la següent manera:

Lot 1	Import de licitació (abans d'IVA)	Import de modificació (20%) (abans d'IVA)	Valor estimat (abans d'IVA)
Redacció de Projecte	15.000,00 €	3.000,00 €	18.000,00 €
Direcció Facultativa	6.500,00 €	1.300,00 €	7.800,00 €
CSS	4.500,00 €	900,00 €	5.400,00 €
Total	26.000,00 €	5.200,00 €	31.200,00 €

LOT 2: 5.832,00 euros.

Concepte	Import (IVA exclòs)
Pressupost base de licitació total	4.860,00 €
Possibles modificacions (20%)	972,00 €
Total	5.832,00 €

Aquest valor estimat es desglossa de la següent manera:

Lot 2	Import de licitació (abans d'IVA)	Import de modificació (20%) (abans d'IVA)	Valor estimat (abans d'IVA)
Auditoria	4.860,00 €	972,00 €	5.832,00 €
Total	4.860,00 €	972,00 €	5.832,00 €

VALOR ESTIMAT TOTAL (LOT 1 + LOT 2): 37.032,00 € (abans d'IVA).

B.1.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ: 30.860,00 euros (abans IVA).

LOT 1: 26.000,00 euros (abans IVA).

Concepte	Import (abans d'IVA)	IVA (21%)	Import total (IVA inclòs)
Pressupost Base de Licitació	26.000,00 euros	5.460,00 euros	31.460,00 euros

LOT 2: 4.860,00 euros (abans IVA).

Concepte	Import (abans d'IVA)	IVA (21%)	Import total (IVA inclòs)
Pressupost Base de Licitació	4.860,00 euros	1.020,60 euros	5.880,60 euros

El pressupost base de licitació es configura com:

LOT 1:

Redacció Projecte (total)	15.000,00 €
Direcció d'Obra (total)	6.500,00 €
Coordinació de Seguretat i Salut (total)	4.500,00 €

Total pressupost base licitació LOT 1 sense IVA	26.000,00 €
--	--------------------

IVA 5.460,00 €

Pressupost base LOT 1 (IVA inclòs)	31.460,00 €
---	--------------------

LOT 2:

Auditories	4.860,00 €
------------	------------

Total pressupost base licitació LOT 2 sense IVA	4.860,00 €
--	-------------------

IVA 1.020,60 €

Pressupost base LOT 2 (IVA inclòs)	5.880,60 €
---	-------------------

TOTAL PRESSUPOST BASE LICITACIÓ LOT 1 + LOT 2 (sense IVA)	30.860,00 €
---	-------------

IVA	6.480,60 €
-----	------------

TOTAL PRESSUPOST BASE LICITACIÓ LOT1+LOT 2 (IVA inclòs)	37.340,60 €
--	--------------------

El pressupost base de licitació (IVA exclòs) total del contracte és de 30.860,00 euros.

B.2.- FACTURACIÓ:

L'adjudicatària del servei de redacció de projectes executius emetrà una factura del 80% de l'import adjudicat en el lliurament de de les maquetes dels projectes executius i una altra factura amb el 20% restant, en l'aprovació dels projectes executius, prèvia validació dels treballs en tots dos casos per part de BSM.

L'adjudicatari del servei de direcció d'obra i servei de coordinació de seguretat i salut emetrà una factura mensual, per períodes vençuts, amb data final de cada mes, comptats a partir de l'endemà de la signatura de l'acta de replanteig per import corresponent al 80% preu mensual proporcional ofert per l'Adjudicatari. El 20% restant es facturarà en la finalització total dels repassos i aquests hagin estat revisats i validats per B:SM juntament amb el certificat final d'obra i l'informe de liquidació final de les obres.

En el cas del servei d'auditoria és facturarà els 100% a la finalització de la totalitat del servei de revisió de cada projecte amb el lliurament definitiu.

B.3.- MODIFICACIONS DEL CONTRACTE: Es preveuen les següents causes específiques de modificació del contracte:

- Per la necessitat d'ajustos o adaptacions derivada de canvis de la normativa que tingui impacte en l'objecte del contracte durant el període de redacció i/o execució de les obres.
- Incidències vinculades a la compatibilitat de l'ús habitual de l'emplaçament del projecte i obres que tinguin lloc a l'edifici i/o entorn.
- Incidències vinculades a possibles afectacions a serveis existents dels que no es disposa de suficient informació.

- Incidències vinculades a possibles afectacions a arqueologia o a elements/espais catalogats.
- Imprevistos relacionats amb elements ocults de l'estat actual de les instal·lacions, infraestructures i de l'entorn.
- Imprevistos relacionats amb elements no previstos.
- Adaptació del projecte a nous requeriments.
- Possibles esmenes per part de l'administració pública, no contemplades en la presentació pública ni a la normativa vigent.
- Mesures de prevenció addicionals sorgides durant la obra.
- Mesures correctores de defectes estructurals.

C.- DURADA DEL CONTRACTE:

LOT 1: 8 mesos.

El termini màxim d'execució únicament pel lliurament del servei de redacció de projecte executiu auditat i llest per licitar s'estableix en quatre (4) mesos, comptats a partir de l'endemà de la data de signatura del contracte. D'aquests quatre (4) mesos, dos (2) d'ells són per la redacció del projecte i els altres dos (2) per passar les correccions de l'auditoria.

El termini d'execució del servei de direcció facultativa d'obres i coordinació de seguretat i salut s'estableix en quatre (4) mesos, a comptar des de l'Acta de Replanteig i fins l'endemà de la data de signatura de l'Acta de Recepció dels treballs d'execució a plena satisfacció de BSM.

LOT 2: 8 setmanes.

El termini per a la realització de l'Auditoria serà de vuit (8) setmanes, fins el lliurament de l'Informe d'Auditoria Inicial. A partir d'aquest moment se li comunica al projectista, que disposarà de dues (2) setmanes de temps aproximadament per a corregir el projecte, si escau. Tot seguit, l'auditor realitzarà en un període màxim d'una (1) setmana l'Informe Final d'Auditoria.

C.1.- Terminis Parcial: No procedeix.

C.2.- PRÒRROQUES: No.

D.- LLOC D'EXECUCIÓ: Barcelona.

E.- GARANTIA PROVISIONAL: No procedeix.

F.- GARANTIA DEFINITIVA: 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs. (veure clàusula 16 del present Plec).

G.- TERMINI DE GARANTIA: UN (1) ANY.

H.- ADMISSIBILITAT DE VARIANTS I MILLORES: Veure Annex 3 relatiu als "Criteris d'adjudicació".

I.- REVISIÓ DE PREUS: No s'estableix revisió de preus.

J.- CONDICIONS DE CAPACITAT I SOLVÈNCIA: Les condicions d'acreditació de la solvència seran les que s'indiquin a la Clàusula 7 del present Plec de Clàusules Particulars.

Els licitadors hauran d'acreditar que compleixen amb les condicions mínimes de solvència següent:

LOT 1: Redacció de Projecte Executiu, Direcció Facultativa, Coordinació de Seguretat i Salut del projecte per a la Instal·lació i connexió a xarxa d'aigües freàtiques al Port Olímpic de Barcelona.

J.1) Solvència econòmica i financera: les empreses licitadores hauran de poder acreditar el compliment dels següents requisits de solvència mitjançant la presentació de la següent documentació:

i. Declaració sobre el volum global de negocis, referit com a màxim als tres últims exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura que es disposi de les referències d'aquest volum de negocis. El licitador haurà d'acreditar que l'any de major execució dels darrers tres (3) anys s'ha assolit un valor anual de negocis de com a mínim 46.800,00 €.

ii. Per acreditar-ho el licitador presentarà es comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil corresponent, si l'empresari està inscrit i, en cas contrari, per les dipositades al registre oficial al que hagi d'estar inscrit. En el cas dels empresaris individuals, s'acreditarà a través dels llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats al Registre Mercantil.

Si per raons justificades, una empresa no pogués facilitar les referències sol·licitades podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera mitjançant qualsevol altra documentació considerada com suficient per l'entitat contractant.

J.2) Solvència tècnica o professional: les empreses licitadores hauran de poder acreditar el compliment dels següents requisits de solvència mitjançant la presentació de la següent documentació:

i. Una relació dels principals serveis d'igual o similar naturalesa als que són objecte del contracte realitzats en els darrers tres (3) anys que inclogui import, dates i el destinatari, públic o privat, dels mateixos.

Els empresaris hauran d'acreditar haver executat, durant l'any de major execució del període indicat, un import mínim (sense impostos) de 18.200,00 €.

ii. Per acreditar-ho caldrà presentar els certificats de bona execució expedit pel client on constin les següents dades: a) Import dels treballs, b) Objecte contractual, c) Nom del client i, d) Any d'execució.

J.3) Adscripció de mitjans: les empreses licitadores hauran d'aportar una declaració conforme el model que s'acompanya com **Annex número 7**, en la que es comprometen, en cas de ser adjudicatari, a l'adscripció dels següents mitjans personals i materials per a l'execució del contracte, a efectes de l'article 76.3 de la LCSP:

i. Un (1) Enginyer Industrial o titulació competent que haurà d'haver signat o dirigit un projecte similar* durant els darrers 5 anys d'un import VEC abans d'IVA superior a 250.000,00 €.

ii. Un (1) Tècnic en Seguretat i Salut, amb la titulació adient per realitzar les funcions de Coordinador de Seguretat i Salut. Aquest haurà de tenir una experiència professional exercint de Coordinador de Seguretat i Salut superior a 5 anys, havent realitzat aquesta funció en com a mínim 1 obra similar* on l'obra serà d'un import PEC abans d'IVA superior a 250.000 €.

iii. Tècnics, administratius i assessors necessaris per a la correcta resolució de l'encàrrec.

**S'entén com projecte similar un projecte en el qual s'incloguin mesures de millora a la instal·lació d'aigua per optimització del consum, o bé una instal·lació de nou disseny de característiques d'eficiència del consum de l'aigua.*

Per acreditar aquests extrems, s'adjuntarà:

i. Còpia de les titulacions de les persones que s'assignen a aquest projecte.

ii. Certificats de bona execució expedits pel client on constin les següents dades:

- Títol del projecte
- Nom del client
- Any d'execució
- Import (PEC)
- Nom del professional

Els certificats de bona execució hauran de constar les dades que es demanen i caldrà que estiguin signats pel client.

Els certificats que es presentin hauran d'acreditar l'experiència del professional o professional que s'adscriuran al contracte, no podent presentar certificats de persones que no s'adscriuin al mateix.

En l'oferta caldrà presentar el quadre tipus que es mostra a continuació marcant amb una "X" si s'adjunta certificat de bona execució.

Tipologia / objecte dels treballs	Títol Projecte	Nom treballador	Funcions treballador	Nom client	Any d'execució	Import (PEC)	S'adjunta certificat

En cas que els certificats de bona execució no continguin les dades indicades i no estiguin expedits pel client no podran considerar-se acreditatius de la solvència.

LOT 2: Auditoria del Projecte Executiu corresponent al projecte per a la Instal·lació i connexió a xarxa d'aigües freàtiques al Port Olímpic de Barcelona.

J.1) Solvència econòmica i financera: les empreses licitadores hauran de poder acreditar el compliment dels següents requisits de solvència mitjançant la presentació de la següent documentació:

i. Declaració sobre el volum global de negocis, referit com a màxim als tres últims exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura que es disposi de les referències d'aquest volum de negocis. El licitador haurà d'acreditar que l'any de major execució dels darrers tres (3) anys s'ha assolit un valor anual de negocis de com a mínim 8.700,00 €.

ii. Per acreditar-ho el licitador presentarà es comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil corresponent, si l'empresari està inscrit i, en cas contrari, per les dipositades al registre oficial al que hagi d'estar inscrit. En el cas dels empresaris individuals, s'acreditarà a través dels llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats al Registre Mercantil.

Si per raons justificades, una empresa no pogués facilitar les referències sol·licitades podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera mitjançant qualsevol altra documentació considerada com suficient per l'entitat contractant.

J.2) Solvència tècnica o professional: les empreses licitadores hauran de poder acreditar el compliment dels següents requisits de solvència mitjançant la presentació de la següent documentació:

i. Una relació dels principals serveis d'igual o similar naturalesa als que són objecte del contracte realitzats en els darrers tres (3) anys que inclogui import, dates i el destinatari, públic o privat, dels mateixos.

Els empresaris hauran d'acreditar haver executat, durant l'any de major execució del període indicat, un import mínim (sense impostos) de 3.400,00 €.

ii. Per acreditar-ho caldrà presentar els certificats de bona execució expedit pel client on constin les següents dades: a) Import dels treballs, b) Objecte contractual, c) Nom del client i, d) Any d'execució.

J.3) Adscripció de mitjans: les empreses licitadores hauran d'aportar una declaració conforme el model que s'acompanya com **Annex número 7**, en la que es comprometin, en cas de ser adjudicatari, a l'adscripció dels següents mitjans personals i materials per a l'execució del contracte, a efectes de l'article 76.3 de la LCSP:

i. Un (1) Enginyer Industrial o titulació competent que haurà d'acreditar haver redactat i signat una (1) auditoria d'un projecte de millora o optimització del consum de l'aigua amb criteris d'eficiència per un import PEC igual o superior a 50.000,00 €.

ii. Tècnics, administratius i assessors necessaris per a la correcta resolució de l'encàrrec.

Per acreditar aquests extrems, s'adjuntarà:

- i. Currículum Vitae dels mitjans que s'adscriuen al contracte.
- ii. Certificats de bona execució expedits pel client on constin les següents dades:
 - Títol del Projecte / Auditoria / Direcció d'Obra
 - Nom del client
 - Objecte dels treballs
 - Import (PEC abans d'IVA)
 - Any d'execució

Els certificats de bona execució hauran de constar les dades que es demanen i caldrà que estiguin signats pel client.

Els certificats que es presentin hauran d'acreditar l'experiència del professional o professional que s'adscriuran al contracte, no podent presentar certificats de persones que no s'adscriguin al mateix.

En l'oferta caldrà presentar el quadre tipus que es mostra a continuació marcant amb una "X" si s'adjunta certificat de bona execució.

Tipologia / objecte dels treballs	Títol Projecte	Nom treballador	Funcions treballador	Nom client	Any d'execució	Import (PEC)	S'adjunta certificat

En cas que els certificats de bona execució no continguin les dades indicades i no estiguin expedits pel client no podran considerar-se acreditatius de la solvència.

K.- ASSEGUANCES:

Durant la vigència del Contracte, l'adjudicatari s'obliga a subscriure i mantenir en vigor, segons correspongui, una pòlissa de Responsabilitat Civil General que cobreixi aquella responsabilitat en que pogués incórrer amb motiu de l'execució del present Contracte fins a un import no inferior a 600.000 € i per sinistre.

L.- PRESENTACIÓ DE PROPOSTES: Les propostes es presentaran d'acord amb les següents indicacions:

L.1.- Format i lloc de presentació: A través del sobre en format digital, i que hauran de presentar-se mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent:

<https://seucontractacio.l'entitat contractantsa.cat/licitacion>

Els documents i el resum de l'oferta quedaran degudament xifrats.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes.

IMPORTANT: S'adjunta al present plec una guia d'ús de la seu de contractació electrònica, indicant tots els passos a seguir per a la presentació electrònica de les propostes.

En cap cas s'acceptarà la presentació de propostes en paper o a través d'un altre mitjà que no sigui l'indicat en el present plec.

- **Data i hora límit:** d'acord amb allò que consta a l'anunci de licitació publicat al perfil de contractant.

M.- CONTINGUT DE LES PROPOSTES:

Les propostes es presentaran en: la "documentació acreditativa dels requisits previs" i proposta "avaluable mitjançant l'aplicació de criteris quantificables que depenen d'un judici de valor"

Dos (2) Sobres:

la proposta "avaluable mitjançant l'aplicació de criteris quantificables mitjançant fórmules automàtiques"

El contingut dels sobres serà el següent:

M.1.- CONTINGUT DEL SOBRE QUE CONTÉ LA DOCUMENTACIÓ ACREDITATIVA DELS REQUISITS PREVIS.

NOTA IMPORTANT!!! Es presentarà un únic arxiu PDF amb la Documentació General

Així mateix, caldrà que en el sobre es presenti 1 únic arxiu PDF signat pel licitador indicant aquesta circumstància en el títol del mateix, seguint la següent estructura:

SRP_ NOM EMPRESA.DOCUMENTACIO GRAL PDF (SRP, Nom empresa, documentació general) – un únic PDF

En cas de divisió de lots, s'ha d'indicar el número del lot al que correspon el document.

Contingut:

L'arxiu contindrà la declaració responsable segons Annex 1, acreditativa del manteniment dels requisits de capacitat i solvència. Aquesta declaració s'haurà de presentar degudament signada i completada.

Obertura: En el present contracte basat no es realitzarà acte públic d'obertura del sobre.

M.2.- CONTINGUT I OBERTURA DEL SOBRE QUE CONTÉ LA PROPOSTA AVALUABLE MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE CRITERIS QUE DEPENEN D'UN JUDICI DE VALOR:

NOTA IMPORTANT!!! Es presentarà un únic arxiu PDF amb la Documentació avaluable amb judici de valor

Així mateix, caldrà que en el sobre es presenti 1 únic arxiu PDF signat pel licitador indicant aquesta circumstància en el títol del mateix, seguint la següent estructura:

SJV_ NOM EMPRESA.JUDICI VALOR.PDF (SVJ, Nom empresa, judici de valor) – un únic PDF

En cas de divisió de lots, s'ha d'indicar el número del lot al que correspon el document.

Contingut:

L'arxiu contindrà la Proposta segons indicacions contingudes a l'ANNEX 2A del present Plec de Condicions Particulars.

Obertura:

L'obertura dels sobres es realitzarà a través de la plataforma electrònica de contractació pública PLYCA i per tant amb l'excepció de que existeixi petició de part, degudament justificada, l'obertura dels sobres no es realitzarà en acte públic, atès que en la licitació s'utilitzen exclusivament mitjans electrònics (Resolució 1220/2019 de 28 de octubre del TACRC).

Data: La que s'indiqui a l'anunci de licitació i/o la que es comuniqui a través del Perfil del Contractant.

M.3.- CONTINGUT I OBERTURA DEL SOBRE, QUE CONTÉ LA PROPOSTA AVALUABLE MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE CRITERIS QUANTIFICABLES MITJANÇANT FÓRMULES AUTOMÀTIQUES:

NOTA IMPORTANT!!! Es presentarà un únic arxiu PDF amb la Documentació avaluable amb criteris automàtics

Així mateix, caldrà que en el sobre es presentin 1 arxiu indicant aquesta circumstància en el títol del mateix, seguint la següent estructura:

SFA _ NOM EMPRESA. OFERTA.PDF (SFA, Nom empresa, oferta annex 2) – un únic PDF signat pel licitador

En cas de divisió de lots, s'ha d'indicar el número del lot al que correspon el document.

Contingut:

L'arxiu contindrà el/s document/s indicats, **d'acord amb el model de l'ANNEX NÚM. 2B del present Plec.**

Obertura:

L'obertura dels sobres es realitzarà a través de la plataforma electrònica de contractació pública PLYCA i per tant amb l'excepció de que existeixi petició de part, degudament justificada, l'obertura dels sobres no es realitzarà en acte públic, atès que en la licitació s'utilitzen exclusivament mitjans electrònics (Resolució 1220/2019 de 28 de octubre del TACRC).

Data: La que s'indiqui a l'anunci de licitació i/o la que es comuniqui a través del Perfil del Contractant.

N.- CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES: segons **ANNEX 3** del present Plec de Clàusules Particulars.

O.- VISITA: No es preveuen.

Tanmateix els interessats podran sol·licitar-ho. Les sol·licituds **de visita s'hauran de realitzar per escrit a la següent adreça de correu electrònic:** agarciaj@bsmsa.cat, gcolom@bsmsa.cat, amb CC: acolomer@bsmsa.cat i glopezm@bsmsa.cat, com a molt tard, DEU (10) dies abans de la data límit fixada per a la recepció d'ofertes. A l'assumpte del missatge s'haurà de fer constar obligatòriament el motiu: Sol·licitud de visita i el codi/número de l'expedient.

La corresponent convocatòria de visita així com les instruccions a tenir en compte per a l'assistència, es publicaran al *perfil de Contractant*. *Accessible a través de la següent adreça web:*

<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/bsm/customProf>

La Visita en cap cas es considerarà obligatòria als efectes de presentació de les postges.

P.- SERVEI D'INFORMACIÓ I DE RESOLUCIÓ DE CONSULTES A DISPOSICIÓ DELS LICITADORS:

Els dubtes, consultes i/o sol·licituds d'informació s'hauran de realitzar de la següent manera:

P.1.- Per dubtes de caràcter tècnic i jurídic, relatius a les clàusules del Plec de Clàusules Particulars i/o el Plec Tècnic / Projecte o de qualsevol altra documentació integradora de la licitació

Els dubtes, consultes i/o sol·licituds d'informació s'hauran de realitzar per escrit a la següent adreça de correu electrònic: misach@bsmsa.cat, gcolom@bsmsa.cat, amb CC: acolomer@bsmsa.cat com a molt tard, sis (6) dies abans de la data límit fixada per a la recepció d'ofertes, d'acord amb el que estableix l'article 138.3 de LCSP. A l'assumpte del missatge s'haurà de fer constar obligatòriament el codi/número de l'expedient.

Les respostes a les preguntes rebudes es publicaran al Perfil de Contractant de l'entitat integrat a la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya, i tindran caràcter vinculant.

En el cas de que l'entitat, en el marc de la licitació, emeti una nota d'aclariment a on s'especifiqui una modificació, consideració, anul·lació parcial o qualsevol altre informació addicional aquesta tindrà prevalença.

P.2.- Per dubtes sobre l'estat del procediment (obertura de propostes, valoració de les ofertes etc.).

S'informa als interessats que la informació relacionada amb l'estat de tramitació del present procediment serà publicada al perfil de contractant, incloent els pertinents aclariments i esmenes, en el seu cas. Es recomana als interessats consultar de forma periòdica el perfil de contractant per estar informats de l'estat de situació del procediment de contractació.

P.3.- Per dubtes sobre l'aplicació informàtica PLYCA, com descarregar els sobres electrònics, incidències informàtiques relatives a l'ús de l'aplicació.

Els licitadors hauran de posar-se en contacte amb el servei d'assistència i suport de l'aplicació PLYCA accessible a través del següent enllaç: <https://www.nexus-it.es/plyca/soporte-empresas/formulario-de-contacto-empresas/>.

Aquesta informació, **no es comunicarà per cap altre mitjà**, per la qual cosa és responsabilitat dels licitadors subscriure's al tauler d'anuncis de l'expedient, amb la qual cosa rebran amb caràcter immediat l'avís de la nova informació disponible.

(Aquesta subscripció s'ha d'efectuar de manera concreta i específica per a cadascuna de les licitacions respecte a les quals s'està interessat, i s'hi accedeix a través de l'apartat actualment anomenat "**Voleu que us informem de les novetats?**").

Q.- COMPONENTS DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ:

Conformen la Mesa de Contractació els següents membres:

President:	Sr. Xavier Pascual i Prat, Director Corporatiu del departament de Serveis Tècnics de Barcelona de Serveis Municipals o persona en qui delegui
Vocal:	Sr. Roger Toboso Martorell, Cap Unitat del departament de Serveis Tècnics de Barcelona de Serveis Municipals o persona en qui delegui
Vocal:	Sra. Montserrat Escrig Mayordomo, Cap de Projectes del departament de Serveis Tècnics de Barcelona de Serveis Municipals, S.A. o persona en qui delegui
Vocal:	Sr. Jorge Linares Roger, Cap de Projectes del departament de Serveis Tècnics de Barcelona de Serveis Municipals, S.A. o persona en qui delegui
Vocal:	Sr. Joan Canals Daurella, Cap Unitat d'Administració Econòmica de Contractació de Barcelona de Serveis Municipals, S.A. o persona en qui delegui
Secretari:	Sr. Adrià García Jiménez, Cap Àrea Serveis Jurídics a la Contractació de Barcelona de Serveis Municipals, S.A. o persona en qui delegui

R.- SUBCONTRACTACIÓ: Es permet.

S.- CESSIÓ DEL CONTRACTE: No.

T.- NORMES RESPECTE DEL PERSONAL ASSIGNAT A L'EXECUSIÓ DEL CONTRACTE

Correspon exclusivament a l'empresa adjudicatària la selecció de personal que, reunint els requisits de titulació i experiència exigits si s'escau en els Plecs, formarà part de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte, sens perjudici de la facultat de verificació per part del responsable del contracte del compliment d'aquests requisits.

L'empresa adjudicatària procurarà que existeixi estabilitat a l'equip de treball, i que les variacions en la seva composició siguin puntuals i obeeixin a raons justificades, en ordre a no alterar el bon funcionament del servei, informant en tot moment a l'entitat contractant.

L'empresa adjudicatària assumeix l'obligació d'exercir de forma real, efectiva i contínua, sobre el personal integrant de l'equip de treball encarregat de l'execució del contracte, el poder de direcció inherent a l'empresari. En particular, assumirà la negociació i pagament de salaris, la concessió de permisos, llicències i vacances, les substitucions dels treballadors en cas de baixa o absència, les obligacions legals en matèria de Seguretat Social, inclòs l'abonament de cotitzacions i el pagament de prestacions, quan procedeixi, les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals, l'exercici de potestat disciplinària, així com aquells drets i obligacions que se'n derivin de la relació contractual entre treballador i empresari.

L'empresa adjudicatària vetllarà especialment per a que els treballadors adscrits a l'execució del contracte desenvolupin la seva activitat sense extralimitar-se en les funcions desenvolupades a l'efecte respecte de l'activitat delimitada en els plecs com a objecte contractual.

L'empresa adjudicatària estarà obligada a executar el contracte a les seves pròpies dependències i/o instal·lacions, excepte en aquells casos, en que pel tipus de prestació, hagi de prestar els serveis a les dependències. En aquest cas, el personal de l'empresa adjudicatària ocuparà espais de treball diferenciats del que ocupi el personal propi del poder adjudicador. Correspon també a l'empresa adjudicatària vetllar per al compliment d'aquesta obligació. En la documentació de la licitació constarà de forma motivada la necessitat de prestar el servei a les dependències de l'òrgan de contractació.

L'empresa adjudicatària haurà de designar com a mínim un Coordinador i/o Responsable, integrat en la seva pròpia plantilla, que tingui com a mínim, entre les seves obligacions, les següents:

a) Actuar com a interlocutor de l'empresa adjudicatària, canalitzant la comunicació entre l'empresa adjudicatària i el personal integrant de l'equip de treball adscrit al contracte d'una banda, i de l'altra, en totes aquelles qüestions derivades de l'execució del contracte.

b) Distribuir el treball entre el personal encarregat de l'execució del contracte, e impartir als esmentats treballadors les ordres o instruccions de treball que resultin necessaris en relació a la prestació del servei contractat.

c) Supervisar el correcte deseiximent per part del personal integrant de l'equip de treball de les funcions que tenen encomanades, així com controlar l'assistència d'aquest personal al lloc de treball.

d) Organitzar el règim de vacances del personal adscrit a l'execució del contracte, havent-se de coordinar amb el resposanble del contracte a tal efecte de forma adequada per tal de no alterar el funcionament del servei.

e) Informar al resposanble del contracte sobre les vacances, ocasionals o permanents, en la composició de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte.

L'objecte del Contracte **estableix la subrogació contractual** del personal necessari per a la prestació del servei com a condició especial d'execució del contracte, serà d'aplicació el següent:

En conseqüència, l'adjudicatari resta obligat a subrogar-se en els contractes dels treballadors/es que es relacionen al document Annex al present Plec de clàusules, disponible al perfil de contractant de l'entitat (amb el detall de la retribució, antiguitat, jornada i horari, tipus de contracte i categoria professional) actualment al servei de les empreses que presten el servei objecte d'aquesta licitació, en les condicions que estableix l'article 44 de l'Estatut de Treballadors i el Conveni Col·lectiu Estatal vigent de vigilància.

Finalitzat el contracte objecte d'aquest Plec i en el cas que el servei hagués de continuar, prestat per una altra empresa, l'empresa que aleshores prestés el servei haurà de facilitar a l'empresa adjudicatària del nou contracte la següent informació relativa a cadascun dels treballadors respecte als quals s'hagi de subrogar com a ocupadora: tipus de contracte (codi INEM), categoria professional, horari de treball i dies de servei a la setmana, salari anual, antiguitat, drets econòmics adquirits i, en el seu cas, si el treballador està de baixa des de quina data ho està.

En el cas que la informació no fos correctament facilitada, l'empresa obligada a facilitar-la serà responsable dels danys i perjudicis que això pogués ocasionar a l'empresa adjudicatària del nou contracte. En el cas que l'òrgan de contractació constatés fefaentment que s'hagués facilitat una informació incorrecta, podrà retenir la garantia definitiva constituïda per a la contractació del contracte objecte d'aquest Plec fins que l'anterior empresa adjudicatària del mateix no hagués procedit a la reparació dels referits danys i perjudicis.

Tot el personal que executi les prestacions dependrà únicament de l'empresa contractista adjudicatària, a tots els efectes, sense que entre aquell i Barcelona de serveis municipals, existeixi cap vincle de dependència funcional ni laboral. A tal efecte, previ a l'inici de l'execució del contracte, l'empresa contractista vindrà obligada a especificar les persones concretes que executaran les prestacions i a acreditar la seva afiliació i situació d'alta a la Seguretat Social, així com la corresponent acreditació professional.

Durant la vigència del contracte, qualsevol substitució o modificació d'aquelles persones haurà de comunicar-se prèviament a L'ENTITAT CONTRACTANT i acreditar que la seva situació laboral s'ajusta a dret.

L'empresa contractista assumeix l'obligació d'exercir de manera real, efectiu i continua, sobre el personal integren de l'equip de treball encarregat de l'execució del contracte, el poder d'adreça inherent a tot empresari. En particular, assumirà la negociació i pagament de salaris, la concessió de permisos, llicències i vacances, les substitucions dels treballadors en casos de baixa o absència, les obligacions legals en matèria de Seguretat Social, inclòs l'abonament de cotitzacions i el pagament de prestacions, quan escaigui, les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals, l'exercici de la potestat disciplinària, així com quants drets i obligacions es derivin de la relació contractual entre empleat i ocupador.

U.- TRAMITACIÓ: Obert, ordinària, d'acord amb allò establert a l'article 159 de Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant, LCSP). El procediment obert s'adaptarà a allò establert en la LCSP amb les particularitats establertes en l'article 316 i següents de la LCSP pels poders adjudicadors no administració pública.

V.- PUBLICITAT:

Diari Oficial de la Unió Europea, en els casos en què el contracte es trobi subjecte a regulació harmonitzada.

El perfil de contractant de l'entitat està integrat a la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya a la pàgina web:

[https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/L'ENTITAT CONTRACTANT/customProf](https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/L'ENTITAT%20CONTRACTANT/customProf)

V.1.- DESPESES DE PUBLICITAT: No aplica.

W.- RÈGIM DE RECURSOS: El regim serà el previst a la clàusula 25 del present Plec.

X.- ALTRES INFORMACIONS: El contracte que resulti d'aquest procediment se signarà digitalment. A tal efecte, l'adjudicatari haurà de disposar d'un certificat de signatura electrònica que acrediti la seva identitat (en els formats acceptats per l'entitat contractant) per poder signar digitalment el contracte. Aquest certificat haurà de tenir un nivell de seguretat 4.

1.2 Empreses presentades a la licitació

LOT NÚM. 1: Redacció de Projecte Executiu, Direcció Facultativa, Coordinació de Seguretat i Salut i As Built 26.000,00 € (ABANS IVA).

- 1.- PROFESIONALES REUNIDOS CONSULTORES EN INGENIERÍA INDUSTRIAL, S.L.
- 2.- HIDROGEOLOGIA I ENGINYERIA DELS TERRENYS, S.L.

LOT NÚM. 2: Auditoria 4.860,00 € (ABANS IVA).

Aquest Lot no conté criteris avaluables mitjançant l'aplicació de criteris que depenen d'un judici de valor.

2 PROPOSTA TÈCNICA I/O REFERÈNCIES QUINA VALORACIÓ DEPENGUI DE JUDICIS DE VALOR (SOBRE 2)

2.1 Criteris avaluables a partir de judicis de valor

Els criteris fixats en el Plec de Clàusules Particulars que han servit de base per la valoració de la proposta tècnica de les ofertes presentades són els següents:

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ QUINA AVALUACIÓ DEPÈN D'UN JUDICI DE VALOR (SOBRE NÚMERO 2):

LOT 1:

Fins a 35 punts

a. Apartats crítics del projecte (fins a 10 punts):

Identificació i descripció dels 5 aspectes que poden ser més crítics per la redacció del projecte. Detectar les dificultats en els processos de definició dels diferents àmbits del projecte, en les instal·lacions existents, en la posterior gestió de l'obra, interferències, seguretat, unitats d'obra d'especial complexitat o dificultat, materials singulars, dificultats de permisos per a la connexió, així com les corresponents propostes per a minimitzar-los o optimitzar-los.

(Aquest apartat s'haurà de resumir en un màxim de dos (2) full DIN A4, a una cara com a màxim i Arial 10. Cas que el licitador excedeixi d'aquest número màxim de pàgines, tals pàgines excedents no es tindran en compte ni valoraran als efectes dels presents criteris de valoració).

Cada un dels 5 apartats es valorarà de la següent manera fins a una puntuació màxima de 2 punts.

Grau adequació al objectiu del contracte				
Molt alt	Alt	Mitjà	Baix	Nul
2	1,75	1,5	0,75	0

La valoració d'aquest apartat tindrà en compte sobre tot aspectes realment crítics que puguin afectar la redacció del projecte, tant en el termini de redacció com en la qualitat del mateix, a la mateixa vegada que es necessari que aquests aspectes vagin acompanyats de propostes de millora per reduir el seu impacte.

b. Apartats crítics de l'obra (fins a 10 punts):

Identificació i descripció dels 5 aspectes que poden ser més crítics en l'execució de l'obra. Detectar les dificultats en poder mantenir la operativitat del port i les seves instal·lacions i les tasques de manteniment, a través de pensar diferents fases d'execució per exemple, en la gestió de l'obra, interferències, seguretat, unitats d'obra d'especial complexitat o dificultat, materials singulars, i permisos d'ocupació de la via pública per a la connexió fora de l'àmbit del port, propostes per a minimitzar-los o optimitzar-los.

(Aquest apartat s'haurà de resumir en un màxim de dos (2) full DIN A4, a una cara com a màxim i Arial 10. Cas que el licitador excedeixi d'aquest número màxim de pàgines, tals pàgines excedents no es tindran en compte ni valoraran als efectes dels presents criteris de valoració).

Cada un dels 5 apartats es valorarà de la següent manera fins a una puntuació màxima de 2 punts.

Grau adequació al objectiu del contracte				
Molt alt	Alt	Mitjà	Baix	Nul
2	1,75	1,5	0,75	0

La valoració d'aquest apartat tindrà en compte sobre tot aspectes realment crítics que puguin afectar la execució de l'obra, sobre tot enfocat a la interacció amb la operativa del port, circumstància molt rellevant en les obres al Port Olímpic, a la mateixa vegada que es necessari que aquests aspectes vagin acompanyats de propostes de millora per reduir el seu impacte.

c. Metodologia de control (fins a 15 punts):

Descripció dels procediments i metodologia que el licitador emprarà en el desenvolupament dels treballs objecte del contracte. S'haurà de desenvolupar els següents apartats:

- Procediments pel control de qualitat de les obres.
- Procediments per al control econòmic de les obres.
- Metodologia i procés per al control de terminis de l'entrega de projectes i de les obres.
- Metodologia pel control del medi ambiental de les obres.
- Models de documentació.

(Aquest apartat s'haurà de resumir en un màxim de dos (2) full DIN A4, a una cara com a màxim i Arial 10. Cas que el licitador excedeixi d'aquest número màxim de pàgines, tals pàgines excedents no es tindran en compte ni valoraran als efectes dels presents criteris de valoració).

Cada un dels 5 apartats es valorarà de la següent manera fins a una puntuació màxima de 3 punts.

Grau adequació al objectiu del contracte				
Molt alt	Alt	Mitjà	Baix	Nul
3	2,5	1,75	0,75	0

La valoració d'aquest apartat sobre tot tindrà en compte com s'organitza el licitador internament per aconseguir donar un servei de qualitat tant en la redacció de projecte, com en la direcció de l'obra.

El nombre màxim de fulls expressats per als diferents apartats de la documentació es considera suficientment folgat per encabir totes les dades rellevants a expressar en cadascun.

Per aquesta raó, no es tindran en consideració els fulls en excés als límits marcats, a partir del full límit. A aquests efectes, no tindran la consideració de documentació els índex, portades o fulls separadors.

Causas d'exclusió derivades de l'avaluació: No es valoraran les propostes dels licitadors i, per tant, s'exclouen del procediment, si es dona algun dels supòsits següents:

- Quan el/s preu/s ofert/s pel/s licitador/s superi/n el/s preu/s màxim/s establert/s.
- Quan l'objecte de la valoració no compleix els requeriments mínims establerts en el Plec de prescripcions tècniques (PPT).
- No superar la **puntuació mínima de 20 punts** en la valoració dels criteris susceptibles de judici de valor (sense tenir en compte la puntuació obtinguda a l'apartat de millores).
- La inexactitud, la falsedat, incompliment o l'omissió de qualsevol de les dades i manifestacions que s'incorporin a les declaracions responsables.

**3 VALORACIÓ LOT NÚM. 1 REDACCIÓ DE PROJECTE EXECUTIU,
DIRECCIÓ FACULTATIVA, COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT I
AS BUILT**

3.1 Valoració dels criteris avaluables a partir de judicis de valor per apartats LOT 1 Redacció de Projecte Executiu, Direcció Facultativa, Coordinació de Seguretat i Salut i As Built

A continuació es presenten les fitxes amb els comentaris particulars i puntuacions parcials de les valoracions de cadascuna de les ofertes tècniques presentades i admeses, seguint l'esquema de la licitació.

SERVEIS DE REDACCIÓ DE PROJECTE EXECUTIU, DIRECCIÓ FACULTATIVA, COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT, AS BUILT I AUDITORIA CORRESPONENT A LA INSTAL·LACIÓ I CONNEXIÓ A XARXA D'AIGÜES FREÀTIQUES AL PORT OLÍMPIC DE BARCELONA.

LOT 1: PROJECTE EXECUTIU, DIRECCIÓ FACULTATIVA, COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT I AS BUILT.

PER ORDRE D'OBERTURA DE PLIQUES

NUM. OFERTA	Empreses Ofertants	1. Proposta de Judici de Valor (Màxim 35 punts)			PUNTUACIÓ TÈCNICA TOTAL
		a) Apartats crítics del projecte (fins a 10 punts)	b) Apartats crítics de l'obra (fins a 10 punts)	c) Metodologia de control (fins a 15 punts)	
1	PRC INGENIERIA INDUSTRIAL, S.L.	10,00	10,00	14,50	34,50
2	HIDROGEOLOGIA I ENGINYERIA DELS TERRENYS, S.L.	5,00	8,50	11,00	24,50

SERVEIS DE REDACCIÓ DE PROJECTE EXECUTIU, DIRECCIÓ FACULTATIVA, COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT, AS BUILT I AUDITORIA CORRESPONENT A LA INSTAL·LACIÓ I CONNEXIÓ A XARXA D'AIGÜES FREÀTIQUES AL PORT OLÍMPIC DE BARCELONA.

LOT 1: PROJECTE EXECUTIU, DIRECCIÓ FACULTATIVA, COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT I AS BUILT.

VALORACIÓ SOBRE NÚMERO 2

-Proposta Tècnica-

Licitador:	PRC INGENIERIA INDUSTRIAL, S.L.	34,50
Oferta núm:	1	
Valoració tècnica total:		

1. Proposta de Judici de Valor (Màxim 35 punts)

a) Apartats crítics del projecte (fins a 10 punts)

Per al licitador els apartats crítics del projecte són els següents:

1) Interacció amb zones i sistemes existents

El licitador exposa que el projecte tindrà en compte que les obres es realitzaran mentre l'establiment estigui en funcionament i amb altres obres al Port Olímpic, requerint un estudi curós de l'operativa actual per posteriorment definir mesures de seguretat, fases d'execució, controls de qualitat, solucions de disseny adoptades (arquitectòniques, constructives, d'instal·lacions) i metodologies d'execució. Coordinaran els diferents espais i obres d'interacció amb la resta de projectistes per tal d'analitzar les interaccions i minimitzar les afectacions. El licitador assimila l'obra a una intervenció en un hotel o hospital en funcionament, amb subministrament i evacuació de materials en horaris pactats per minimitzar afectacions, tenint cura dels espais veïns, utilitzant tancaments acústics provisionals per reduir sorolls. Realització de feines sorolloses en horaris acordats per evitar molèsties etc

Valoració punt 1: La descripció de l'aspecte crític i les propostes de minimització que han aportat estan descrites amb un correcte nivell de detall i concreció. El Grau d'adequació del punt crític detectat a l'objectiu del contracte és Molt alt

2) Elecció de materials i sistemes constructius

El licitador indica que caldrà estudiar amb precisió les instal·lacions actuals i aprofitar passos existents, ja que el nivell freàtic superficial al Port comporta alts costos i temps d'execució per bombejar l'aigua quan es realitzen rases. També indiquen que en cas de necessitat de fer rases, sol·licitaran els permisos d'abocament i les realitzaran superficialment i en zones sense trànsit rodat. En el projecte minimitzaran l'enderroc d'elements existents i avaluaran la seva reutilització. Proposen utilitzar materials prefabricats i sistemes de construcció en sec per accelerar el procés prioritant materials sostenibles amb certificacions mediambientals. Evitaran materials derivats del petroli. En els sistemes de bombeig aplicaran les millors tècniques disponibles com variadors de freqüència i sistemes intel·ligents de regulació de pressió per optimitzar l'eficiència energètica.

Valoració punt 2: La descripció de l'aspecte crític i les propostes de minimització que han aportat estan descrites amb un correcte nivell de detall i concreció. El Grau d'adequació del punt crític detectat a l'objectiu del contracte és Molt alt

3) Definició de sistema de control i integració

El licitador exposa que gran part de les instal·lacions actuals al Port Olímpic utilitzen el sistema ecoStruxure de Schneider Electric, dissenyat per a la gestió d'edificis, mentre que BSM utilitza PLCs programables de Schneider més orientats al control industrial per tant el punt crític serà decidir quin sistema s'utilitzarà per gestionar la instal·lació d'aigua freàtica, considerant la dificultat d'integració entre ambdós sistemes. El licitador indica que estudiarà les tecnologies i equips disponibles al mercat i assessorarà BSM per trobar una solució tècnica i econòmica adequada

Valoració punt 3-. La descripció de l'aspecte crític i les propostes de minimització que han aportat estan descrites amb un correcte nivell de detall i concreció. El Grau d'adequació del punt crític detectat a l'objectiu del contracte és Molt alt

4) Llicència ambiental

El licitador exposa que en el Port Olímpic, l'aigua és un dels vectors clau que es detallen en les llicències ambientals i que. qualsevol canvi en aquest vector ambiental o en les pràctiques de consum d'aigua requerirà una anàlisi dels impactes sobre les llicències i els permisos d'abocament existents. Per tant indiquen que caldrà dissenyar les instal·lacions per minimitzar l'impacte ambiental i determinar si són necessàries modificacions addicionals en les llicències vigents.

Valoració punt 4: La descripció de l'aspecte crític i les propostes de minimització que han aportat estan descrites amb un correcte nivell de detall i concreció. El Grau d'adequació del punt crític detectat a l'objectiu del contracte és Molt alt

5) Situació i ubicació del sistema de tractament d'aigua

El licitador exposa que en les obres actuals i futures del Port, no s'ha tingut en compte la necessitat d'un espai específic per al tractament i distribució d'aigua, i actualment no hi ha cap lloc adequat per instal·lar els equips necessaris. També indica que la instal·lació d'una planta de dessalinització requereix d'un espai considerable. I que tot i que inicialment es podria pensar en enterrar les instal·lacions, les circumstàncies com el nivell alt dels aqüífers i el tipus de granit utilitzat per construir el Port fan que aquesta opció sigui difícil tant des d'un punt de vista tècnic com econòmic.

Valoració punt 5: La descripció de l'aspecte crític i les propostes de minimització que han aportat estan descrites amb un correcte nivell de detall i concreció. El Grau d'adequació del punt crític detectat a l'objectiu del contracte és Molt alt

	VALORACIÓ:	10,00
Num Fulls:		2

b) Apartats crítics de l'obra
(fins a 10 punts)

Ha identificat els següents aspectes crítics:

1.- Interacció amb zones i sistemes existents, especialment al tractar-se d'un emplaçament amb un ampli trànsit rodat i amb molta activitat. El licitador proposa definir les interaccions en fase de projecte i verificar aquestes un cop s'iniciï l'obra conjuntament amb la propietat, definint i justificant les solucions en matèria de fases d'execució, controls de qualitat i mesures de seguretat i salut. Es demanarà a l'adjudicatari que proposi diferents solucions i metodologies d'execució. Es proposa realitzar un protocol per al subministrament i evacuació de materials de l'obra. S'estudiarà al situació dels vestuaris d'obra, caseta, oficines, residus, etc. Es proposaran tancaments amb lones d'ocultació així com tancaments provisionals amb panell Sandwich acústic. Es preveuran les feines que generin més soroll en horaris acordats.

2.- Interacció amb operativa i persones, així com garantint la seva seguretat. El licitador proposa establir en fase de projecte les fases i àmbits d'actuació i les mesures de seguretat i de tancament de cada àmbit. Es revisarà aquesta planificació previ a l'inici per validar-la, conjuntament amb l'adjudicatari. Es sol·licitarà a l'adjudicatari el lliurament d'una actualització de la planificació, que incorpori tots els aspectes de projecte, així com alternatives per a recorreguts accessibles, etc. S'avaluarà el Pla d'Autoprotecció vigent al Port per comprovar si l'actuació l'afecta d'alguna manera (accessos de bombers i ajuda exterior, sortides i recorreguts d'emergència, etc). Es faran reunions del seguiment durant l'obra on es revisaran els diferents punts.

3.- Interacció amb instal·lacions. Es plantegen dues situacions: reforma integral o reforma/adequació instal·lacions existents. En cas de reforma integral, el licitador proposa fer un traçat d'instal·lacions paral·lel, tot estudiant el recorregut de les instal·lacions actual i futures per optimitzar-los i evitar duplicitats, així com integrar arquitectònicament les noves instal·lacions. En el cas de reforma o adequació, s'hauran de realitzar talls en instal·lacions, a produir en horaris sense o amb molt pocs usuaris i mínim període de temps possible. S'establirà un protocol d'actuació i es classificaran les instal·lacions en crítiques i/o prescindibles, per aplicar un protocol en cada cas.

4.- Terminis i entrega de materials i equips. El licitador proposa dur a terme un control exhaustiu ja en fase de projecte, buscant materials i equips de "proximitat". A l'inici de l'obra e sol·licitarà a l'adjudicatari que llisti els diversos equips i materials, classificant-los segons termini de lliurament, marcant una data límit per la seva compra i buscant igualment alternatives equivalents per comptar amb diverses opcions. L'adjudicatari haurà d'aportar dates confirmades de les comandes realitzades i disposar d'una planificació actualitzada.

5.- Interacció amb altres obres. El licitador proposa realitzar reunions setmanals amb altres obres que es produeixin en l'indret, amb actes dels acords als que s'arriba, cronogrames actualitzats de les obres i establiment de les necessitats de cada obra.

Aquest licitador ha identificat 5 aspectes crítics de l'obra tal i com se sol·licitava en el plec.

Els punts identificats es consideren amb un grau d'adequació molt alt al tipus d'obra que es durà a terme. Els punts identificats es presenten en un bon ordre de rellevància. El nivell de detall i concreció en la descripció dels punts i les propostes de minimització ha estat molt alt.

Per tot això aquest equip ha obtingut una puntuació alta en aquest apartat.

VALORACIÓ:

10,00

Num Fulls:

2

El licitador presenta la descripció dels procediments i metodologia que emprará en el desenvolupament dels treballs objecte del contracte desglossant-los tal i com sol·licitava el plec en els següents apartats:

Procediments pel control de qualitat de l'obra

Identifiquen i desglossen correctament els aspectes a controlar i els processos requerits per aquesta tasca; Realitzaran la implementació i control de qualitat de l'obra amb reunions amb l'adjudicatari de l'obra per explicació del projecte i les seves particularitats i per presa de mesures i verificació de les mesures i amidaments. La DF estarà disponible durant tota l'execució de l'obra per resoldre qualsevol dubte del cap d'obra. Elaboraran un llistat de defectes i instruccions amb traçabilitat a origen. Faran control de recepció en obra dels productes i materials, de Control en l'execució de l'obra i d'obra acabada amb proves de servei. Realitzaran com un mínim de dos visites setmanals durant tota l'obra. Disposarà una plataforma al núvol, on es trobaran totes les actes de les visites d'obra, els certificats dels materials, registres d'accions correctives, etc .

Valoració: Els Procediments d'aquest apartat són explicats amb un correcte nivell de detall i concreció. En relació a l'altre licitador li ha mancat alguna menció en quan a la coordinació de seguretat i salut El Grau d'adequació del punt crític detectat a l'objectiu del contracte és Alt

Procediment pel control econòmic de les obres

Identifiquen i desglossen correctament els aspectes a controlar i els processos requerits per aquesta tasca amb la anàlisi del pressupost d'origen per verificar vigència tant d'amidaments com de preus, realitzant informe, la gestió de preus contradictoris, elaboració d'informes mensuals de seguiment econòmic i de desviaments econòmics amb estimació del cost final de l'obra.

Valoració: Els Procediments d'aquest apartat són explicats amb un correcte nivell de detall i concreció. El Grau d'adequació del punt crític detectat a l'objectiu del contracte és Molt Alt

Metodologia i procés per el control de terminis de l'entrega de projectes i de les obres

Cada setmana realitzaran almenys una reunió d'obra per analitzar l'evolució dels terminis establerts i, en cas de desviacions, realitzaran accions correctives explicant el seu procés i redactant les actes corresponents. Proposen treballar amb el programa Project per visualitzar el compliment del pla de treball i mantenir-lo constantment actualitzat. Per al control dels terminis de projecte a l'inici presentaran un programa de treballs específics utilitzant Microsoft Project, que es pujarà al núvol per facilitar el seguiment del seu compliment.. En cas de desviacions, prendran accions correctives que es documentaran en una acta i es faran visibles al núvol.

Valoració: Els Procediments d'aquest apartat són explicats amb un correcte nivell de detall i concreció. El Grau d'adequació del punt crític detectat a l'objectiu del contracte és Molt Alt

Metodologia pel control medi ambiental de les obres

Identifiquen i desglossen correctament els processos en relació a la metodologia general pel control mediambiental de les obres: El projecte inclourà una memòria ambiental amb propostes de sostenibilitat .i preveuen reunions amb el gestor del Port Olímpic per identificar els aspectes mediambientals més rellevants. Un cop adjudicada l'obra, buscaran involucrar l'adjudicatari per millorar les propostes i consensuar un Pla de Gestió Ambiental. Descriuen amb detall el contingut aquest pla. Faran seguiment de la correcta aplicació de l'estudi de residus, documentant el procés. Els informes mensuals inclouran el desenvolupament del vector ambiental de l'obra.

Valoració: Els Procediments d'aquest apartat són explicats amb un correcte nivell de detall i concreció. El Grau d'adequació del punt crític detectat a l'objectiu del contracte és Molt Alt

Models de documentació

Realitzaran informes mensuals de l'evolució de la redacció del projecte, de l'obra , en matèria de seguretat i salut i de tancament de l'obra. Expliquen el procés d'actuació en cas de detectar no conformitats. Llisten i adjunten en annex els següents models de documentació: Llistat de punts crítics, Fitxa Propostes Modificacions, Acta visita d'obra, Instrucció a la constructora, Aprovació Controls executats, Informe Mensual Obra, Informe Econòmic de l'obra i PCs, Control Medi Ambient, Seguretat i Salut, i Control de Qualitat.

Valoració: Els Procediments d'aquest apartat són explicats amb un correcte nivell de detall i concreció. El Grau d'adequació del punt crític detectat a l'objectiu del contracte és Molt Alt

VALORACIÓ:

14,50

SERVEIS DE REDACCIÓ DE PROJECTE EXECUTIU, DIRECCIÓ FACULTATIVA, COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT, AS BUILT I AUDITORIA CORRESPONENT A LA INSTAL·LACIÓ I CONNEXIÓ A XARXA D'AIGÜES FREÀTIQUES AL PORT OLÍMPIC DE BARCELONA.

LOT 1: PROJECTE EXECUTIU, DIRECCIÓ FACULTATIVA, COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT I AS BUILT.

VALORACIÓ SOBRE NÚMERO 2

-Proposta Tècnica-

Llicitador:	HIDROGEOLOGIA I ENGINYERIA DELS TERRENYS, S.L.	24,50
Oferta núm:	2	
Valoració tècnica total:		

1. Proposta de Judici de Valor (Màxim 35 punts)

a) Apartats crítics del projecte
(fins a 10 punts)

Per al llicitador els apartats crítics del projecte són els següents:

1) Estudi previ optimització de les instal·lacions existents

Indiquen la necessitat de fer un estudi detallat de l'estat actual de la xarxa d'aigua. Nombren punts i aspectes a estudiar dels recursos hídrics (optimització de les instal·lacions existents ,possibles bypassos ,gestió de xarxa, disseny coordinat amb la instal·lació actual ACS i possible dessalinitzadora, punts de lliurament de l'aigua etc.)

Valoració punt 1: Detecta un punt crític important però el llicitador es limita a repetir les necessitats del projecte que s'indiquen en el Plec i no aporta propostes concretes per a minimitzar- o optimitzar el punt crític detectat. No fan Cap menció a l' inversió econòmica de la instal·lació. Manquen detallar com duran a terme aquest estudi previs, mitjans, actuacions concretes etc. El Grau d'adequació del punt crític detectat a l'objectiu del contracte és Baix

2) Estudi de Serveis i altres organismes afectats

Indiquen la necessitat de conèixer les instal·lacions existents i seguir indicacions dels tècnics de BSM ,de BCASA , de l'ACA i de AMB. Indiquen que caldran reunions amb tècnics de BCASA i que consultaran instal·lacions internes del Port

Valoració punt 2: Detecta un punt crític important però el llicitador es limita a repetir les necessitats del projecte que s'indiquen en el Plec i no aporta propostes concretes per a minimitzar- o optimitzar el punt crític detectat Manquen detallar com duran a terme aquest estudi de serveis, mitjans, actuacions concretes etc. El Grau d'adequació del punt crític detectat a l'objectiu del contracte és Baix

3) Compliment de normatives i sistemes de control específics

El licitador indica que el projecte donarà compliment de totes les normatives d'ús de l'aigua, gestió dels residus i per a tots els elements necessaris d'acumulació, bombeig, equipaments per a tractament, etc.

Valoració punt 3: Detecta un punt crític important però el licitador es limita a repetir les necessitats del projecte que s'indiquen en el Plec i no aporta propostes concretes per a minimitzar- o optimitzar el punt crític detectat Manquen detallar a quines normatives es refereix, etc El Grau d'adequació del punt crític detectat a l'objectiu del contracte és Baix

4) Execució per fases de la obra

Indiquen que hauran de, realitzar un Planning acurat i minuciosos per tal de complir terminis i interferir el mínim en l'operativitat del Port Olímpic, que haurà de mantenir la seva activitat habitual en tot moment.

Els diferents elements del projecte: plànols, pressupost, etc es desenvoluparan per les fases establertes d'execució.

Valoració punt 4: Detecta un punt crític important però el licitador es limita a repetir les necessitats del projecte que s'indiquen en el Plec i no aporta propostes concretes per a minimitzar- o optimitzar el punt crític detectat El Grau d'adequació del punt crític detectat a l'objectiu del contracte és Baix.

5) Bona metodologia per a la redacció del projecte

El licitador descriu en 5 fases diferenciades la realització del projecte

Fase 1: Estudi d'antecedents (duració 2 setmanes) contempla definició geomètrica de les instal·lacions existents (diàmetre i gruix), conèixer materialitat, gruixos de protecció. Etc Entregaran conclusions en annex

Fase 2: Inventari de les instal·lacions i del seu estat: treballs de camp a fi de verificar i completar la informació analitzada a la fase anterior prèvia coordinació amb BSM de les visites a les instal·lacions. Com a resultat d'aquesta fase, s'obté una cartografia actualitzada de la xarxa i un inventari exhaustiu dels seus elements i dels elements que cal actuar.

Fase 3. Contacte amb proveïdors i estudi de solucions-: procediran a posar-se en contacte amb els diferents proveïdors especialistes en aquest tipus d'actuació per determinar el millor producte a aplicar en cada cas.

Fase 4. Definició i redacció dels documents

Fase 5. Entrega del projecte i tancament del contracte

Valoració punt 5: La descripció de l'aspecte crític i les propostes de minimització que han aportat estan descrites amb un correcte nivell de detall i concreció. El Grau d'adequació del punt crític detectat a l'objectiu del contracte és Molt Alt

	VALORACIÓ:	5,00
Num Fulls:		2

b) Apartats crítics de l'obra
(fins a 10 punts)

Ha identificat els següents aspectes crítics:

1.- Manteniment de la seguretat i operativitat del port. El licitador proposa definir fases de treball així com els desviaments provisionals de les rutes d'accés per a vehicles i vianants. En el Pla de Seguretat s'establiran les ocupacions, tancaments i senyalitzacions necessàries dels desviaments provisionals. S'establirà en reunió preliminar amb BSM les rutes habituals a mantenir operatives.

2.- Operativitat i manteniment de les futures instal·lacions. El licitador proposa recopilar fitxes de proveïdors de les característiques dels materials i manteniments del equip, per tal de generar un bon Document d'Obra Executada encarat cap a un Pla de Manteniment que sigui útil per al departament de Manteniment.

3.- Permisos d'ocupació de la via pública per a la connexió fora de l'àmbit del port. El licitador proposa que en fase de treballs previs, la més condicionada de l'obra, es realitzin cates per a confirmar i/o corregir l'existència de possibles serveis afectats. Es faran les corresponents gestions amb Districte i l'acefat per assolir els permisos a temps.

4.- Comanda dels equips per part del contractista. Un cop realitzades les corresponents excavacions la col·locació de les canonades ha de ser molt ràpida. El licitador indica que cal tenir la seguretat que el proveïdor servirà els equips a temps i sense demores.

5.- Control de qualitat de les instal·lacions. El licitador proposa demanar al contractista tots els certificats de qualitat dels materials instal·lats, especialment de conduccions i soldadures. Incorpora un llistat resumit dels assaigs a realitzar: caracterització de terres, resistència del formigó, determinació de l'estanqueïtat, resistència dels revestiments i proves de pressió de les canonades.

Aquest licitador ha identificat 5 aspectes crítics de l'obra tal i com se sol·licitava en el plec.

Els punts identificats es consideren amb un grau d'adequació alt al tipus d'obra que es durà a terme. Els punts identificats es presenten en un bon ordre de rellevància.

El nivell de detall i concreció en la descripció dels punts i les propostes de minimització ha estat alt, tot i que alguns punts són punts genèrics que valdrien per a altres obres similar i un altre equip ha realitzat propostes de minimització més detallades.

Respecte els punts crítics que ha detectat un altre equip ha mancat identificar altres aspectes més rellevants com poden ser protocols a establir en cas de reforma integral o adequació parcial de les instal·lacions, l'adequació de les actuacions al Pla d'Autoprotecció vigent al port, el tipus de tancaments a proposar per delimitar les zones d'actuació, entre d'altres.

Per tot això i perquè un altre equip ha identificat i detallat punts crítics i propostes de minimització amb més detall, aquest equip ha obtingut una puntuació alta en aquest apartat.

VALORACIÓ:

8,50

Num Fulls:

2

El licitador presenta la descripció dels procediments i metodologia que emprarà en el desenvolupament dels treballs objecte del contracte però NO els desglossa en els apartats concrets que sol·licitava el plec. El licitador els desglossa en els següents apartats:

Projecte Constructiu

Redactaran el Pla d'autocontrol de qualitat, establiran unes reunions inicials per establir terminis i preparar visites a les instal·lacions. El Pla d'Assegurament de la Qualitat inclou prescripcions del document, recursos humans, control de documentació, verificació i tractament de no conformitats. Durant la redacció del projecte comunicaran l'estat dels treballs i actualitzaran el Pla de Treballs.

Direcció Obra

El licitador exposa i detalla les tasques que desenvoluparan i les classifica en tres apartats

- Tasques prèviament a l'execució de les obres: El licitador fa un Anàlisi de la documentació de partida i llista la documentació prèvia d'inici d'obra

- Tasques durant la realització de les obres : el licitador llista les tasques que realitzaran i que contempnen el seguiment i control de documentació, reunions de seguiment, estudi, acceptació o esmena de documents i Control qualitatiu de l'obra(amb Seguiment del mostreig d'assaigs i seguiment del programa de Punts d'Inspecció PPI del contractista) control geomètric de l'obra, Control econòmic de l'obra (seguiment i previsions de desviació, modificacions i accions correctores.) Seguiment del programa de treballs i control de terminis (revisió del programa de treballs del contractista i anàlisi de viabilitat)Seguiment de No Conformitats detectades , Informe mensual

- Tasques finals: el licitador llista les tasques que realitzaran i que contempnen: repassos, proves de posta en marxa i qualitat final, liquidació econòmica de l'obra, Comprovació final de l'obra, Preparació del DOE etc

Coordinació en matèria de Seguretat i Salut

El licitador llista les principals accions a realitzar per el CSS

Coordinació en matèria de Medi Ambient

Realització d'Informes mediambientals de l'equip de la Direcció de l'Obra

Valoració final global:

La descripció dels procediments i metodologia que emprarà en el desenvolupament dels treballs objecte del contracte són explicats amb un correcte nivell de detall i concreció, al licitador li ha mancat desglossar aquest apartat amb els apartats tal i com sol·licitava el plec, per aquest motiu se li aplica penalització. Tampoc aporta cap informació en quan als models de documentació.

VALORACIÓ:

11,00

Num Fulls:

2

3.2 Quadre-resum valoració dels criteris avaluables a partir de judicis de valor LOT 1 Redacció de Projecte Executiu, Direcció Facultativa, Coordinació de Seguretat i Salut i As Built

2.3.1. Quadre amb puntuacions segons número d'oferta:

NUM. OFERTA	EMPRESA LICITADORA	Puntuació Tècnica
1.-	PROFESIONALES REUNIDOS CONSULTORES EN INGENIERÍA INDUSTRIAL, S.L.	34,50
2.-	HIDROGEOLOGIA I ENGINYERIA DELS TERRENYS, S.L.	24,50

NOTA: Per tal de poder ser adjudicatari, serà necessari que com a mínim el licitador obtingui VINT (20) punts en la proposta relativa als criteris quantificables segons judicis de valor.

4 VALORACIÓ GLOBAL DE LES OFERTES ADMESES LOT NÚM. 1 REDACCIÓ DE PROJECTE EXECUTIU, DIRECCIÓ FACULTATIVA, COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT I AS BUILT

4.1 Conclusions

D'acord amb les dades extretes del quadre de l'apartat anterior, les 2 empreses candidates són:

NUM. OFERTA	EMPRESA LICITADORA	Puntuació Tècnica
1.-	PROFESIONALES REUNIDOS CONSULTORES EN INGENIERÍA INDUSTRIAL, S.L.	34,50
2.-	HIDROGEOLOGIA I ENGINYERIA DELS TERRENYS, S.L.	24,50

A Barcelona, juliol de 2024

Sgt.: Roger Toboso Martorell
Cap Unitat Projectes Serveis Tècnics

Sgt.: Xavier Pascual i Prat
Director Corporatiu Serveis Tècnics