

**DOCUMENTACIÓ PREPARATÒRIA DE LA LICITACIÓ**  
**INFORME DE NECESSITAT I MEMÒRIA JUSTIFICATIVA**

(Obres d'estesa de balast, batonat i perfilat a la línia Lleida – La Pobla de Segur de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya)

**1.- Naturalesa i extensió de les necessitats**

1.1 Naturalesa de les necessitats

L'actuació té com objecte Realitzar l'estesa de balast, el batonat i el perfilat a diferents punts de la línia per garantir l'estabilitat de la banqueta de balast i mantenir en bon estat la geometria de la via.

1.2. Extensió de les necessitats

- a) Valor estimat i pressupost de licitació

**Valor estimat**

El valor estimat ascendeix a **437.977,75 €**, abans d'IVA, d'acord amb el següent desglossament:

- Pressupost de licitació: **367.977,75 €**, abans d'IVA
- Import previst per possibles pròrrogues: 0,00 €, abans d'IVA
- Import previst per possibles ampliacions: **70.000,00 €**, abans d'IVA

Es contempla un import per possibles modificacions del contracte per als supòsits que, un cop iniciada l'obra, es detectin situacions no previstes al plec tècnic i no detectables en fase de redacció de la licitació, i, que no permetin l'execució de l'obra tal i com estan previstes. També s'inclou en aquesta previsió, la possible necessitat de realitzar tasques no identificades al plec tècnic que puguin aparèixer per l'impacte de l'obra objecte del present contracte. La modificació no podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos al contracte.

En aquest valor no s'ha contemplat import per possibles pròrrogues del contracte.

**Pressupost de licitació**

El pressupost de licitació (abans d'IVA) és de **367.977,75 €**, d'acord amb el següent desglossament:

	<i>Import de licitació</i>
<i>Pressupost d'execució material</i>	309.225,00 €
<i>13 % Despeses generals</i>	40.199,25 €
<i>6 % Benefici industrial</i>	18.553,50 €
<b>Import base (abans d'IVA)</b>	<b>367.977,75 €</b>
<i>IVA (21%)</i>	77.275,33 €
TOTAL	445.253,08 €

- b) Termini d'execució del contracte

S'estableix un termini d'execució de **18 setmanes** a comptar a partir de la data de l'acta de comprovació de replantejament, a plena satisfacció d'FGC.

**2.- Idoneïtat de l'objecte i contingut per satisfer-lo**

La intervenció es deu a la voluntat de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya de realitzar les obres necessàries per aportar balast a la línia ja que a les darreres inspeccions de la línia s'ha detectat que en faltava en diversos punts. D'altra banda, en no disposar de maquinària pròpia per realitzar el batonat i perfilat de la via, es pretén realitzar tasques de batonat correctiu en els punts necessaris a partir de les darreres auscultacions de la línia, per mantenir les condicions de seguretat i confort pels viatgers.

### 3.- Incorporació de condicions socials, mediambientals i d'innovació

Es preveuen com a criteris d'adjudicació.

### 4.- Justificació de l'elecció del procediment

Aquest contracte es licitarà mitjançant el procediment obert simplificat, segons l'article 159 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic atès el valor estimat de la licitació.

### 5.- Criteris de solvència

#### **Criteris de solvència tècnica/professional:**

- a) Els licitadors hauran d'acreditat disposar dels criteris de solvència tècnica o professional per a l'execució del contracte, que s'entendrà com la capacitat per garantir el coneixement tècnic, eficàcia, experiència i fiabilitat de l'empresa i s'acreditarà per els mitjans següents:
- Relació de les obres realitzades en els darrers cinc (5) anys, avalada per certificats d'execució, amb la indicació de l'import, les dates i destinatari dels mateixos. En tot cas, l'adjudicatari haurà d'acreditat, com a mínim, haver realitzat tres (3) obres de característiques similars amb import mínim de 350.000 .-€ de PEC, en el període indicat.

*Acreditació amb certificat de bona execució o declaració responsable de l'empresari.*

- b) Concreció de les condicions de solvència tècniques particulars:

S'hauran d'adscriure a l'execució del contracte els següents medis personals i materials, que són requisits de solvència addicionals a la classificació empresarial del contractista i condició essencial del contracte.

- Per a la realització d'aquesta obra s'haurà d'adscriure a l'execució del contracte un equip de treball que estarà integrat com a mínim pels següents perfils:
- **1 Cap d'obra** amb un mínim de 5 anys d'experiència, i amb experiència en mínim 5 obres de via o similars a les de la present licitació.

*En cas de resultar proposat adjudicatari caldrà presentar Currículum. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment de l'experiència requerida.*

- **1 Encarregat d'obra** amb un mínim de 5 anys d'experiència, i amb experiència en mínim 5 obres de via o similars a les de la present licitació.

*En cas de resultar proposat adjudicatari caldrà presentar Currículum. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment de l'experiència requerida.*

- **1 Encarregat de Treballs** propi homologat per FGC a la línia de Lleida – La Pobla de Segur. La homologació haurà d'estar vigent a data de presentació de la seva oferta i al llarg de l'execució del contracte. Tal i com consta en el Procediment Intern de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya amb codi P.GT.LPS.001, l'Encarregat de Treballs ha de ser propi de l'empresa licitadora.

*En l'oferta cal presentar la taula requerida a l'Annex 2 del PCAP, conforme es compleix aquest requisit. En cas de resultar proposat adjudicatari caldrà presentar certificat d'homologació expedit per FGC.*

*En aquesta licitació es requereix que la homologació estigui vigent a data d'oferta donat que els terminis de licitació no permeten obtenir la homologació abans de la signatura de contracte i, per tant, no es podria començar l'obra, donat que aquest perfil és imprescindible per iniciar-la.*

- **3 Operadors de Maquinaria d'Infraestructura (OMI)** propis o subcontractats, amb la habilitació segons l'ordre FOM/2872/2010 de 5 de novembre o acreditació equivalent d'altres administracions ferroviàries. La habilitació haurà d'estar vigent a data de presentació de la seva oferta i al llarg de l'execució del contracte.

*En l'oferta cal presentar taula requerida a l'Annex 2 del PCAP, conforme es compleix aquest requisit. En cas de resultar proposat adjudicatari caldrà presentar documentació oficial de l'habilitació, i en cas de ser subcontractat, caldrà presentar també carta de compromís de l'empresa subcontractada.*

- Per a la realització d'aquesta obra els licitadors hauran de presentar una declaració responsable conforme disposaran i adscriuen al contracte els mitjans materials següents:

- 1 batonadora de línia amb registre de via i rendiment mínim 400 m/h.
- 1 Perfiladora.
- 1 Tren de tremuges.

- Per a la realització d'aquesta obra es demana que es comprometin al següents

- Declaració responsable conforme es comprometen a incloure al Pla de Seguretat i Salut de les obres un annex amb el "Pla de prevenció del consum d'alcohol i drogues en el treball per a empreses que treballen per FGC a Xarxa Ferroviària i Projectes", que inclogui els requeriments definits a la guia de l'Annex 2 del Plec Tècnic de la present licitació.

***Criteris de solvència econòmica/financera:***

Els licitadors hauran d'acreditar la solvència econòmica i financera per a l'execució del contracte, que s'entendrà com l'adequada situació econòmica i financera de l'empresa amb la finalitat de garantir la correcta execució del contracte.

La Mesa comprovarà la solvència del licitador en base als següents paràmetres:

- El patrimoni net que reflexa els comptes anuals ha de ser superior a 2/3 parts del capital social.
- El volum de facturació anual de l'empresa pel mateix objecte del contracte, no podrà ser inferior en el millor dels tres últims exercicis, a una vegada i mitja el valor anual estimat del present contracte.
- Els saldos dels proveïdors han d'acomplir amb allò determinat en la Llei de morositat respecte al període de pagament.

La solvència econòmica i financera de l'empresari es podrà acreditar pels mitjans assenyalats següents:

- Declaracions d'entitats financeres o, si s'escau, justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals.
- Comptes anuals presentats al Registre Mercantil o Registre Oficial que correspongui. Els empresaris no obligats a presentar els comptes en els registres oficials podran aportar, com a mitjà alternatiu d'acreditació, els llibres de comptabilitat degudament legalitzats.
- Declaració sobre el volum global de negoci, en l'àmbit concret del contracte, referit com a màxim als tres darrers exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura en que disposi de les referències de l'esmentat volum de negoci.

#### **Classificació empresarial:**

En tot cas, es podrà acreditar el compliment dels requisits de solvència tècnica/professional i econòmica/financera, amb l'aportació, en vigor, de la següent **classificació no obligatòria**:

Classificació: Grup D                      Subgrup 5                      Categoria 3

#### **6.- Criteris d'adjudicació**

Els criteris d'adjudicació previstos per aquesta licitació es ponderen en:

- Criteris automàtics (objectius): 100%

Desglossament criteris d'adjudicació:

Criteris automàtics:

- 50% preu
- 50% tècnics-socials-ambientals

#### **CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA**

##### **1) Oferta en concepte de preu: fins a 50 punts**

Els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte al pressupost de licitació. L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, **50 punts**. A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = 50 \times \left[ 1 - \left( \frac{\text{Oferta} - \text{Millor oferta (més econòmica)}}{\text{Import licitació}} \right) \times \left( \frac{1}{VP} \right) \right]; \text{ on } VP = 1$$

El licitador que superi en la seva oferta el pressupost de licitació, serà exclòs.

El sistema de valoració emprat per valorar les proposicions econòmiques és l'establert a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

## 2) Oferta en concepte de l'equip per a l'execució dels treballs: fins a 4 punts

### 2.1) Disponibilitat de més Encarregats de Treballs (ET) propis homologats per la línia Lleida – La Pobla de Segur, per sobre dels demanats a la solvència tècnica: 2 punts

1 punt per cada Encarregat de Treballs (ET) propi homologat per la línia Lleida – La Pobla de Segur per sobre dels demanats a la solvència tècnica, homologats a data presentació d'oferta, amb un màxim de **2 punts**.

*Acreditar mitjançant certificat d'homologació expedit per FGC. No s'acceptaran cartes de compromís per homologar-se per atorgar punts.*

### 2.2) Disponibilitat de més Operador de Maquinària d'Infraestructura (OMI) amb la habilitació segons l'ordre FOM/2872/2010 de 5 de novembre o acreditació equivalent d'altres administracions ferroviàries, per sobre dels demanats a la solvència tècnica: 2 punts

1 punt per cada OMI per sobre dels demanats a la solvència tècnica, amb un màxim de **2 punts**.

*Acreditar mitjançant documentació oficial de l'habilitació i en el cas que sigui subcontractat, també amb carta de compromís de l'empresa subcontractada. No s'acceptaran cartes de compromís per homologar-se per atorgar punts.*

**Justificació criteri:** Valorar positivament la disponibilitat de més personal adscrit al contracte per sobre dels demanats en la solvència tècnica és idoni atès que permet una millor gestió del projecte, una resposta més àgil davant de canvis imprevistos i proporciona una certa redundància en cas d'imprevistos.

## 3) Oferta en concepte d'ampliació del termini de garantia de l'obra (en mesos): fins a 7 punts

Al licitador que presenti la major ampliació del termini de garantia (en mesos) fins a un màxim de 12 mesos addicionals, se li assignarà la màxima puntuació: **7 punts**.

A la resta, se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = 7 \times \frac{\text{Ampliació de termini de garantia oferta (mesos)}}{\text{Major ampliació termini (mesos)}}$$

**Justificació criteri:** Valorar positivament l'ampliació de la garantia fomenta la responsabilitat del contractista a llarg termini, repercutint sobre la qualitat de l'obra, és a dir, del contracte.

**4) Oferta en concepte de menor termini d'execució de l'obra (en setmanes): fins a 20 punts.**

Al licitador que presenti el menor nombre de setmanes per a executar l'obra (entre 16 setmanes i per sota de 18 setmanes), se li assignarà la màxima puntuació: **20 punts**.

A la resta, se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = 20 \times \frac{\text{Menor número de setmanes}}{\text{Número de setmanes oferta}}$$

El licitador que iguali el termini de licitació o ofertí un termini inferior a 16 setmanes, obtindrà zero punts.

**Justificació criteri:** Valorar positivament el menor termini d'execució de l'obra és idoni perquè indica eficiència en la gestió del temps, pot reduir costos i minimitza les molèsties i impactes associats a l'obra.

**5) Oferta en concepte de maquinària pròpia per a l'execució dels treballs: fins a 3 punts**

Disposar de maquinària pròpia, fins a un màxim de 3 punts, d'acord amb la següent puntuació:

- Batonadora pròpia: **1 punt**
- Perfiladora pròpia: **1 punt**
- Tren de tolves propi: **1 punt**

**Justificació criteri:** La disposició d'aquesta màquina en propietat, o amb contracte de Leasing/Renting, o en propietat d'empreses del mateix grup empresarial, amb un mínim de 3 mesos, deriva de la impossibilitat de disposar al mercat de la mateixa en un moment puntual. Aquesta maquinària no està en el mercat a disposició de qualsevol proveïdor que la necessita, sinó que en tractar-se de maquinària d'important cost econòmic i especialitat, la seva disponibilitat és sota encàrrec. En aquest sentit, la qualitat que s'afegeix al contracte és el poder assegurar que es disposarà en el moment que sigui necessària la maquinària concreta, sense que la manca de disponibilitat en el mercat pugui ser al·legada com a causa de retard en l'obra.

*Cal aportar una declaració responsable conforme, amb un mínim de 3 mesos, la maquinària és de la seva propietat, o es disposa de contracte en Leasing o Renting, o en cas de ser propietat d'alguna empresa del mateix grup empresarial cal aportar declaració responsable conforme aquesta forma part del mateix grup empresarial.*

**6) Oferta en concepte de qualitat social basada en criteris d'igualtat de gènere: 1 punt**

Incorporació de dones a l'equip d'execució del contracte en algun dels perfils demanats a la solvència tècnica: **1 punt**

*Indicar nom de la treballadora que s'adscriu al contracte, indicar el perfil que ocuparà i adjuntar el seu Currículum, en el moment de presentar l'oferta.*

En el cas de produir-se baixes o substitucions, s'haurà de mantenir la incorporació de dones en els perfils ofertats.

**Justificació criteri:** Valorar els criteris relacionats amb la igualtat de gènere dels perfils requerits com a solvència tècnica constitueix un aspecte directament vinculat amb el contracte, donant compliment a l'article 145.2 de la LCSP que permet incorporar criteris socials i mediambientals en l'avaluació qualitativa de les ofertes, sempre que estiguin vinculats amb l'objecte del contracte.

**7) Oferta en concepte de qualitat social basada en les condicions laborals dels treballadors: fins a 6 punts**

Al licitador que acrediti el major percentatge del personal adscrit a l'execució de l'obra amb contracte laboral indefinit, en el moment de presentar l'oferta, se li assignarà la màxima puntuació: **6 punts**.

Al licitador que acrediti un percentatge igual o inferior al 50% obtindrà zero punts.  
A la resta se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = 6 \times \frac{Oferta}{Millor oferta (\% més alt)}$$

En el cas de produir-se noves contractacions, baixes o substitucions, s'haurà de mantenir el % ofertat durant tota l'obra.

**Justificació criteri:** Valorar les condicions laborals dels treballadors adscrits a l'obra constitueix un aspecte directament vinculat amb el contracte, donant compliment a l'article 145.2 de la LCSP que permet incorporar criteris socials i mediambientals en l'avaluació qualitativa de les ofertes, sempre que estiguin vinculats amb l'objecte del contracte.

**8) Oferta en concepte de condicions mediambientals a l'execució del contracte: fins a 8 punts**

- Proposta relativa a la disposició de Plans Ambientals vinculats a l'execució del contracte.

Es donaran com a màxim 2 punts, segons el següent:

- Al licitador que oferti la disposició d'un Pla de Gestió de Residus a aplicar en l'execució del contracte se li assignarà **1 punt**.

*En cas de ser adjudicatari, es presentarà un Pla de Gestió de Residus específic que s'aplicarà en l'execució del contracte.*

- Al licitador que oferti la disposició d'un Pla d'Assegurament de la Qualitat i el Medi Ambient (que inclourà el Pla de Gestió de Residus) vinculat a l'execució del contracte se li assignaran **2 punts**.

*En cas de ser adjudicatari, es presentarà un Pla d'Assegurament de la Qualitat i el Medi Ambient específic que s'aplicarà en l'execució del contracte.*

- Proposta relativa al nivell d'emissions de la batonadora: fins a 3 punts.

Es donaran com a màxim 3 punts al licitador que aporti una batonadora amb motor de combustió menys contaminant segons el Reglament (UE) 2016 /1628, segons el següent:

- Per l'aportació d'una batonadora de nivell STAGE IIIB: **1 punt**
- Per l'aportació d'una batonadora de nivell STAGE IV: **2 punts**
- Per l'aportació d'una batonadora de nivell STAGE V: **3 punts**

*Cal aportar documentació acreditativa.*

- Proposta relativa al nivell d'emissions de la perfiladora: fins a 3 punts,

Es donaran com a màxim 3 punts al licitador que porti una perfiladora amb motor de combustió menys contaminant segons el Reglament (UE) 2016 /1628, segons el següent:

- Per l'aportació d'una perfiladora de nivell STAGE IIIB: **1 punt**
- Per l'aportació d'una perfiladora de nivell STAGE IV: **2 punts**
- Per l'aportació d'una perfiladora de nivell STAGE V: **3 punts**

*Cal aportar documentació acreditativa.*

**Justificació criteri:** D'acord amb l'article 145.2 de la LCSP, és possible incorporar criteris socials i mediambientals per avaluar qualitativament les ofertes, sempre que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte. És manifest que els presents criteris d'adjudicació constitueixen aspectes mediambientalment vinculats amb el contracte.

## **9) Coneixement de la zona d'actuació: 1 punt**

Atenent a la importància del coneixement de l'entorn en el qual es desenvoluparan les obres, es donarà una puntuació d'1 punt, al licitador que acrediti haver assistit a la visita prèvia concertada per FGC.

*Adjuntar certificat d'assistència entregat per FGC.*

## **7.- Justificació insuficiència de mitjans**

No aplica.

## **8.- Decisió de no dividir en lots**

Tenint en compte que l'objecte del contracte fa referència a una única instal·lació, i que les obres i instal·lacions s'han de programar amb l'ordre establert, per evitar posar en risc la correcta execució i organització de les fases d'obra, es considera que no conté prestacions individualitzables susceptibles d'ésser executades de forma independent.

## **9.- Aspectes pressupostaris**

*9.1. Àrea Pressupostària: Xarxa Ferroviària i Projectes*



9.2. *Concepte pressupostari:* Inversió

9.3. *Partida pressupostària:*

- Ordre: 614842
- Dotació: 368.000,00 €

Signat, a afectes exclusivament tècnics:

**Salvador Galceran Ros.**  
Cap de l'Àrea Tècnica i  
de Manteniment de Via.

Signat electrònicament

*Vist i plau*  
**Esther García Torralbo.**  
Directora de Material mòbil.

Signat electrònicament