

Contractació

Expedient 1655/2024

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PROCEDIMENT OBERT
HARMONITZAT (ART. 156 LCSP) PER A LA LICITACIÓ DEL SERVEI DEL
MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC DE
L'AJUNTAMENT DE PARETS DEL VALLÈS QUE INCLOU ELS TREBALLS
RELACIONATS**



Contractació

ÍNDEX

TÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS.....	5
CAPÍTOL I. RÈGIM JURÍDIC.....	5
Clàusula 1. Règim Jurídic.....	5
CAPÍTOL II. DEL CONTRACTE.....	5
Clàusula 2. Objecte del contracte.....	5
Clàusula 3. Necessitat del contracte.....	6
Clàusula 4. Pressupost Base de Licitació (PBL) i preu del contracte.....	6
Clàusula 5. Valor estimat del contracte.....	6
Clàusula 6. Existència de crèdit.....	7
Clàusula 7. Durada del contracte.....	7
Clàusula 8. Lloc d'execució.....	8
Clàusula 9. Condicions d'especial execució.....	9
Clàusula 10. Revisió de preus.....	9
CAPÍTOL III. DE L'ÒRGAN CONTRACTANT.....	9
Clàusula 11. Òrgan de contractació.....	9
Clàusula 12. Responsable del contracte.....	9
CAPÍTOL IV. DEL LICITADOR.....	10
Clàusula 13. Aptitud per contractar.....	10
Clàusula 14. Capacitat i Solvència.....	11
CAPÍTOL V. DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ.....	13
Clàusula 15. Procediment d'adjudicació.....	13
Clàusula 16. Publicitat.....	14
Clàusula 17. Garantia.....	14
CAPÍTOL VI. DELS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ.....	14
Clàusula 18. Criteris d'adjudicació.....	14
Clàusula 19. Criteris de desempat.....	17
TÍTOL II. LICITACIÓ DEL CONTRACTE.....	17
CAPÍTOL I. DE LES PROPOSICIONS.....	17
Clàusula 20. Termini de presentació de Proposicions.....	17
Clàusula 21. Forma i contingut de les proposicions.....	17
Clàusula 22. Mesa de contractació.....	25
Clàusula 23. Qualificació de la documentació presentada, valoració i obertura de	



Contractació

les proposicions.....	26
CAPÍTOL II. DE LA PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE.....	26
Clàusula 24. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment.....	26
Clàusula 25. Adjudicació del contracte.....	27
Clàusula 26. Formalització i perfeccionament del contracte.....	27
TÍTOL III. DE L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE.....	27
CAPÍTOL I. DE L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE.....	28
Clàusula 27. Inici de l'execució del contracte.....	28
Clàusula 28. Risc i ventura.....	28
Clàusula 29. Programa de treball.....	28
CAPÍTOL II. DRETS I OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA.....	28
Clàusula 30. Abonaments al contractista.....	28
Clàusula 31. Obligacions essencials.....	29
Clàusula 32. Condicions d'execució generals.....	29
Clàusula 33. Obligacions, despeses i impostos exigibles al contractista.....	29
Clàusula 34. Obligacions laborals, socials i de transparència.....	30
Clàusula 35. Informació sobre les condicions de subrogació en contractes de treball.....	31
Clàusula 36. Deure de confidencialitat.....	32
Clàusula 37. Altres obligacions.....	32
Clàusula 38. Assegurança.....	33
CAPÍTOL III DE LES RESPONSABILITATS.....	33
Clàusula 39. Compliment de terminis i demora en les prestacions.....	33
Clàusula 40. Treballs defectuosos o mal executats.....	34
Clàusula 41. Responsabilitat en l'execució del contracte.....	34
Clàusula 42. Resolució d'incidències.....	36
Clàusula 43. Responsabilitat del contractista per danys i perjudicis causats a tercers.....	36
CAPÍTOL IV. DE LA MODIFICACIÓ I SUSPENSIO DE CONTRACTE.....	36
Clàusula 44. Modificació del contracte.....	36
Clàusula 45. Suspensió del contracte.....	37
CAPÍTOL V. DE LA CESSIÓ I LA SUBCONTRACTACIÓ.....	37



Contractació

Clàusula 46. Cessió del contracte.....	37
Clàusula 47. Subcontractació del contracte.....	37
TÍTOL IV. DE L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE.....	37
CAPÍTOL I. DE LA RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE.....	38
Clàusula 48. Resolució del contracte.....	38
CAPÍTOL II. DE LA REALITZACIÓ DELS SERVEIS.....	39
Clàusula 49. Forma de presentació.....	39
Clàusula 50. Realització dels serveis i lliurament dels treballs.....	39
Clàusula 51. Recepció i liquidació.....	39
Clàusula 52. Propietat dels treballs i les dades.....	40
CAPÍTOL III. TERMINI DE GARANTIA.....	41
Clàusula 53. Termini de garantia.....	41
CAPÍTOL IV. PRERROGATIVES DE L'ADMINISTRACIÓ I RECURSOS.....	41
Clàusula 54. Prerrogatives de l'Administració.....	41
Clàusula 55. Recursos.....	41
Annex I. DEUC.....	43
Annex II. Model presentació UTE.....	44
Annex III. Guió del contingut del sobre 2A.....	45
Annex IV. Model oferta criteris automàtics.....	46
Annex V. Informació del personal amb contracte laboral vinculat amb el servei...	48



Contractació

TÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS

CAPÍTOL I. RÈGIM JURÍDIC

Clàusula 1. Règim Jurídic

Aquest contracte té naturalesa jurídica administrativa, d'acord amb allò que disposa l'article 25 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic, pel qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (En endavant LCSP).

Es tipifica com a contracte administratiu de serveis de conformitat amb el previst en l'article 17 LCSP.

Es regeix per aquest plec de clàusules administratives i pel plec de clàusules tècniques i documentació complementària annexa. Pel no previst en els plecs i la documentació annexa es regula per la LCSP en allò que tingui caràcter bàsic o no hi hagi altre regulació expressa, pel Real Decret 817/2009, de 8 de maig pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de Contractes del Sector Públic (RD 817/2009); pel Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP), en tot el que no s'oposi al anterior. L'aplicació d'aquestes normes s'aplicarà en tot allò que no s'oposi al que estableix la LCSP.

La documentació incorporada a l'expedient que té naturalesa contractual és aquest PCAP, el PPT, i la documentació complementària annexa.

CAPÍTOL II. DEL CONTRACTE

Clàusula 2. Objecte del contracte

És objecte del present plec la contractació promoguda pel departament de Via Pública consistent en la licitació del Servei del manteniment de les instal·lacions de l'enllumenat públic de l'Ajuntament de Parets del Vallès que inclou els treballs relacionats.

L'enllumenat públic és un servei dels anomenats essencials que els ajuntaments han de proporcionar als ciutadans.

La xarxa d'aquest servei està formada per una sèrie de quadres de protecció i comandament, línies i fanals que es troben situats en llocs de pública concurrència, a la intempèrie i quan s'instal·len han de tenir una durada per sobre dels 20 anys. Aquest conjunt de circumstàncies fa imprescindible mantenir-la en bones condicions de funcionament i de seguretat, a banda de la necessitat d'anar-la adaptant a les evolucions normatives i tècniques que es vagin produint al llarg dels anys.

L'Ajuntament de Parets disposa actualment d'un contracte de manteniment de l'enllumenat mitjançant una contractació d'una Empresa de Serveis Energètics. Aquest contracte que finalitza dins del 2024 inclou, per la naturalesa pròpia d'aquest tipus de



Contractació

contractació, unes inversions i el pagament de l'energia que consumirien les instal·lacions un cop reformades. L'ajuntament per la seva banda havia d'abonar el consum equivalent a les instal·lacions abans de reformar de manera que el contractista amortitzava la seva inversió amb l'estalvi energètic i econòmic produït.

Esgotat aquest contracte, el model no es pot repetir donat que les inversions que resten pendents no son amortitzables amb l'estalvi que es generi, per tant és necessària la licitació d'un contracte de manteniment que englobi el manteniment de les instal·lacions pròpiament dit i les petites inversions associades que siguin necessàries durant el desenvolupament contractual.

Aquest servei no es pot assumir amb mitjans propis per les raons següents:

- La brigada municipal no disposa dels recursos humans, informàtics, de maquinària, d'aparells de mesura necessaris per afrontar aquest servei.
- L'expertesa necessària, la capacitat tècnica i de gestió que disposa l'ajuntament per mantenir unes instal·lacions tant específiques, tampoc son suficients.
- Per les dimensions del servei que es licita, dotar l'ajuntament de tots els recursos descrits resultaria molt més car que la contractació d'una empresa especialista que pot disposar dels recursos quan siguin necessaris a Parets, sense la necessitat que aquest contracte hagi d'amortitzar-los. Aquestes empreses pel fet de tenir contractats diversos municipis poden disposar de molts mitjans no exclusius que per les dimensions de Parets, l'ajuntament no podria tenir-los

De conformitat amb l'article 99.3 LCSP, l'òrgan de contractació podrà no dividir en lots l'objecte de contracte quan existeixin motius vàlids que estiguin degudament justificats.

L'objecte del contracte no s'ha dividit en lots amb la motivació que s'ha expressat en la memòria de necessitat que es troba en l'expedient.

La nomenclatura del Vocabulari Comú dels Contractes Públics (**CPV**) és la següent:

50232100-1 Serveis de manteniment de l'enllumenat públic de carrers.
45316100-6 Instal·lació d'equips d'enllumenat exterior

Clàusula 3. Necessitat del contracte

La necessitat del contracte queda degudament justificada en la memòria justificativa que consta a l'expedient.

Clàusula 4. Pressupost Base de Licitació (PBL) i preu del contracte

D'acord amb la previsió de l'article 100 LCSP, el **pressupost base de licitació** és de 713.305,19 euros, IVA inclòs, amb el desglossament següent:

589.508,42 euros, **pressupost net**

123.796,77 euros en concepte **d'Impost sobre el Valor Afegit (IVA)** al tipus del 21%



Contractació

D'acord amb la previsió de la disposició addicional 33^a LCSP, la quantia del pressupost base es considera estimativa i té el caràcter de pressupost màxim i limitatiu d'aquest contracte condicionat a la quantitat de serveis que efectivament realitzi l'empresa contractista en funció dels serveis requerits, aplicant els corresponents preus unitaris.

L'Ajuntament no resta obligat a exhaurir el pressupost en atenció a què el preu final es determina en funció de les necessitats de l'Administració i aplicant els preus unitaris corresponents

Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de tots els costos derivats de l'execució de l'objecte del contracte.

Pressupost base 713.305,19 €

Clàusula 5. Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte (VEC) és de 1.296.918,53 euros, sense incloure l'IVA. Aquesta xifra inclou l'import total que podria ser retribuït el contractista, incloent possibles pròrrogues i modificats del 20% (117.901,69 euros), entre d'altres conceptes, tot d'acord la previsió de l'article 101 LCSP.

Clàusula 6. Existència de crèdit

La despesa derivada d'aquesta contractació es farà amb càrrec a les aplicacions pressupostàries següents:

- 2401 165 21015 Contracte enllumenat públic.
- 2401 165 61900 Millora enllumenat (Parets 100% Leds)

El present contracte comporta despeses de caràcter plurianual, és per això que la seva autorització o realització es subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els corresponents pressupostos municipals

La despesa plurianual derivada d'aquesta contractació, s'ha de fer efectiva amb càrrec a les següents aplicacions del pressupost dels exercicis a continuació indicats, tot d'acord amb el que estableix l'article 174 del Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, de conformitat al següent quadre:

Distribució de les anualitats: P1

En la prestació P1 es determina un pressupost base anual màxim de licitació a partir de les tasques a realitzar de manteniment predictiu i preventiu. El seu import és de 211.454,21€ anuals IVA exclòs.

Any	Import net (€)	IVA 21% (€)	Import total (€)
-----	-------------------	----------------	---------------------



Contractació

1 de juliol fins 31 desembre de 2024	105.727,11	22.205,69	127.929,80
1 de gener fins 31 de desembre de 2025	211.454,22	44.405,38	255.859,60
1 de gener fins 30 de juny de 2026	105.727,11	22.205,69	127.929,80
1 de juliol fins 31 desembre de 2026 (1a pròrroga)	105.727,11	22.205,69	127.929,80
1 de gener fins 30 de juny de 2027 (1a pròrroga)	105.727,11	22.205,69	127.929,80
1 de juliol fins 31 desembre de 2027 (2a pròrroga)	105.727,11	22.205,69	127.929,80
1 de gener fins 30 de juny de 2028 (2a pròrroga)	105.727,11	22.205,69	127.929,80
TOTAL	845.816,88	177.627,52	1.023.438,40

Distribució de les anualitats: P2 – Manteniment variable

Adicionalment al manteniment preventiu i predictiu descrit en el P1, es podran realitzar actuacions de major envergadura que suposin la modificació o reparació d'elements que formen part de l'inventari. El contracte preveu una despesa màxima estimativa per al manteniment correctiu P2 per dos anys de contracte de 119.000€ (IVA exclòs) a raó de 59.500€ anuals, que servirà per executar les actuacions més importants. Aquesta partida serà limitativa per a un import màxim anual, i segons les necessitats, podria no ser executada en la seva totalitat.

Any	Import net (€)	IVA 21% (€)	Import total (€)
1 de juliol fins 31 desembre de 2024	29.750,00	6.247,50	35.997,50
1 de gener fins 31 de desembre de 2025	59.500,00	12.495,00	71.995,00
1 de gener fins 30 de juny de 2026	29.750,00	6.247,50	35.997,50
1 de juliol fins 31 desembre de 2026 (1a pròrroga)	29.750,00	6.247,50	35.997,50
1 de gener fins 30 de juny de 2027 (1a pròrroga)	29.750,00	6.247,50	35.997,50



Contractació

1 de juliol fins 31 desembre de 2027 (2a pròrroga)	29.750,00	6.247,50	35.997,50
1 de gener fins 30 de juny de 2028 (2a pròrroga)	29.750,00	6.247,50	35.997,50
TOTAL	238.000	49.850	287.980

Distribució de les anualitats: P3

Adicionalment al manteniment preventiu i predictiu descrit en el P1, es realitzaran amb el P3 actuacions exclusivament pel compliment del Reglament electrotècnic de baixa tensió (REBT) e instruccions tècniques complementaries (ITC). RD 842/2002 de 2 d'agost (BOE núm 224 de 18 de setembre de 2002). El contracte preveu una despesa màxima estimativa per al manteniment correctiu P3 per dos anys de contracte de 47.600€ (IVA exclòs) a raó de 23.800€ anuals, que servirà per executar les actuacions més importants. Aquesta partida serà limitativa per a un import màxim anual, i segons les necessitats, podria no ser executada en la seva totalitat.

Any	Import net (€)	IVA 21% (€)	Import total (€)
1 de juliol fins 31 desembre de 2024	11.900,00	2.499,00	14.399,00
1 de gener fins 31 de desembre de 2025	23.800,00	4.998,00	28.798,00
1 de gener fins 30 de juny de 2026	11.900,00	2.499,00	14.399,00
1 de juliol fins 31 desembre de 2026 (1a pròrroga)	11.900,00	2.499,00	14.399,00
1 de gener fins 30 de juny de 2027 (1a pròrroga)	11.900,00	2.499,00	14.399,00
1 de juliol fins 31 desembre de 2027 (2a pròrroga)	11.900,00	2.499,00	14.399,00
1 de gener fins 30 de juny de 2028 (2a pròrroga)	11.900,00	2.499,00	14.399,00
TOTAL	95.200€	19.992€	115.192€



Contractació

Clàusula 7. Durada del contracte

La durada del contracte és de DOS (2) anys a partir de la formalització de l'adjudicació.

La durada del contracte incloent les eventuais pròrroques serà de Quatre(4) anys.

La durada del contracte es podrà prorrogar per acord de l'òrgan de contractació, en concret per dues prorrogues de 1 any cadascuna. Atenent la previsió de l'article 29.2 LCSP, la pròrroga serà obligatòria per a l'empresa si l'avís de pròrroga es comunica com a mínim amb dos mesos d'anticipació a la data de finalització del contracte o de la pròrroga corresponent.

En tot cas, en relació amb el termini de durada dels contractes i d'execució de la prestació s'estarà la disposat en l'article 29 LCSP.

No obstant, de conformitat amb l'article 29.4 LCSP, quan al venciment d'un contracte no s'hagués formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació a realitzar pel contractista, com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i existeixin raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es podrà prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i, en tot cas, per un període màxim de nou mesos, sense modificar les restants condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos, respecte la data de finalització del contracte originari.

En aquest cas, en atenció a la naturalesa imprevisible d'aquesta pròrroga, l'aplicació de la qual no deriva de la voluntat de l'òrgan de contractació, la mateixa no es prendrà en consideració a efectes de fixar el valor estimat del contracte, ni serà d'aplicació la previsió relativa al preavís anteriorment referida.

En el cas de no començar-se a prestar els serveis **un cop formalitzat el contracte**, quan a judici d'aquesta Administració el retard sigui per causes no justificades, l'Ajuntament podrà resoldre el contracte, amb pèrdua de la fiança dipositada i essent a càrrec de l'adjudicatària totes les despeses que es puguin ocasionar com a conseqüència de la rescissió del contracte.

Clàusula 8. Lloc d'execució

El servei es durà a terme de manera presencial a les dependències municipals o en els llocs indicats en el plec de clàusules tècniques.

La prestació del servei a les dependències municipals no suposa que l'adjudicatari del contracte formi part de la plantilla de l'Ajuntament de Parets del Vallès.

En cap cas, en extingir-se el contracte de serveis, es produirà la consolidació de les persones que hagin efectuat els treballs objecte del present contracte com a personal municipal.



Contractació

Clàusula 9. Condicions d'especial execució

D'acord amb l'article 202 LCSP s'estableixen la/es següent/s condicions d'especial d'execució:

- El pagament per part del Contractista de les factures dels seus subcontractistes i/o proveïdors derivades de l'execució dels treballs objecte del present Plec s'haurà de fer en el termini previst a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat de les operacions comercials. Així mateix, a requeriment de l'Ajuntament, l'empresa Contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes i/o proveïdors, quan sigui requerida pel responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzat el contracte.
- El compliment de la inexistència de relació econòmica i/o financera il·legal amb un país considerat paradís fiscal
- Les obligacions de caràcter ambiental , quan s'escaiguin.
- Els compromisos assumits per l'adjudicatària en la seva oferta en relació a la contractació pública sostenible.
- Manteniment de les condicions laborals de les persones que executin el contracte durant tot el període contractual.
- El contractista quedarà obligat a respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades i, particularment, el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (en endavant, RGPD) i a la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (en endavant, LOPDgdd) i aquella normativa que la desenvolupi, quedant el contractista sotmès a dita normativa.

Aquestes condicions tenen el caràcter d'obligacions contractuals essencials als efectes assenyalats en l'article 211 lletra f) de la LCSP.

En cas d'incompliment d'aquestes condicions es podran establir les penalitats previstes en la clàusula 41.2 del present plec.

Clàusula 10. Revisió de preus

No s'admet la revisió de preus.

CAPÍTOL III. DE L'ÒRGAN CONTRACTANT

Clàusula 11. Òrgan de contractació



Contractació

Segons disposa la Disposició Addicional Segona de la LCSP, la competència correspon a l'Alcalde. Tanmateix, de conformitat amb el Decret d'alcaldia de data 22 de juny de 2023, la Junta de Govern Local és competent per a l'aprovació de tota la tramitació dels expedients de contractació que superin els 6.000,00 euros.

Clàusula 12. Responsable del contracte

El departament encarregat del seguiment i execució ordinària del contracte és Via Pública.

Es designa al Tècnic enginyer de Serveis Urbans com la persona responsable del contracte, a qui li correspon supervisar l'execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació pactada, d'acord amb el previst en l'article art. 62.1 LCSP.

Concretament, les funcions del responsable del contracte seran:

- Seguiment i supervisió de les prestacions objecte del contracte.
- Determinar si la prestació realitzada pel/per la contractista s'ajusta a les prescripcions establertes i condicions contractuals.
- Donar les instruccions necessàries per a la correcta realització de la prestació contractada.
- Conformar la facturació derivada de l'execució del contracte.
- Proposar i informar les eventuais modificacions o pròrrogues del contracte.
- Recepcionar les prestacions objecte del contracte.
- Proposar a l'òrgan de contractació les penalitats a imposar o la resolució del contracte.

En matèria de Coordinació d'Activitats Empresarials:

- Sol·licitar la informació pertinent al/a la contractista segons el servei/treballs a realitzar a l'empresa contractada.
- Verificar els documents de Coordinació d'Activitats Empresarials.
- Aportar informació i instruccions adequades respecte als riscos existents al centre de treball, mesures de protecció i prevenció corresponents, i mesures d'emergència establertes pel propi centre.
- Assegurar-se de que l'empresa contractada rebi tota la informació.
- Vetllar pel compliment de la normativa de prevenció de riscos laborals per part del personal contractat o subcontractat.
- Informar de la contractació al Servei de Prevenció Propi

CAPÍTOL IV. DEL LICITADOR

Clàusula 13. Aptitud per contractar

Estan capacitades per contractar les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i que no es trobin en cap dels supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar determinats a la legislació vigent, tot d'acord



Contractació

amb les previsions dels articles 65 i 71 LCSP.

En relació a les Unions Temporals d'Empresaris, l'alteració de la seva composició així com els supòsits de modificació durant la licitació s'estarà al dispostat en l'article 69.8 i següents de la LCSP.

En els casos de fusió d'empreses en els que participi la societat contractista, continuarà el contracte vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions sorgides del mateix. Igualment, en els supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat de les mateixes, continuarà el contracte amb l'entitat a la que s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i obligacions del mateix, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractació i solvència exigida al acordar-se l'adjudicació o que les diverses societats beneficiàries de les esmentades operacions i, en el cas de subsistir, la societat de la que provingui el patrimoni, empreses o branques separades, es responsabilitzin solidàriament amb aquelles de l'execució del contracte. Si no es pot produir la subrogació per no reunir l'entitat a la que s'atribueix el contracte les condicions de solvència necessàries es resoldrà el contracte, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'adjudicatari.

Als efectes anteriors l'empresa haurà de comunicar al òrgan de contractació la circumstància que s'hagués produït.

D'acord amb la previsió dels articles 65 i 66 LCSP, les persones jurídiques només podran ser adjudicatàries si les prestacions del contracte es troben incloses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat que, a tenor dels seus Estatuts o regles fundacionals, els hi siguin propis.

Els licitadors hauran de disposar d'una organització amb elements suficients per a la deguda execució del contracte. Així mateix, hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

Amb relació a les empreses comunitàries o d'Estats signataris del Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu i empreses no comunitàries, serà d'aplicació el dispostat en els articles 67 i 68 LCSP.

Clàusula 14. Capacitat i Solvència

Les empreses licitadores han de disposar d'una organització amb elements suficients per a la deguda execució del contracte. Així mateix, hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

De conformitat amb l'article 74 LCSP, per celebrar contractes amb el sector públic els empresaris han d'acreditar estar en possessió de les condicions mínimes de solvència econòmica i financera i professional o tècnica que determini l'òrgan de contractació. Aquest requisit podrà ser substituït pel de la classificació.



Contractació

D'acord amb el previst en l'article 77.1 b de la LCSP, en els contractes de serveis no és exigible la classificació empresarial amb independència del seu valor estimat, si bé la classificació és un dels mitjans pels quals les empreses podran acreditar la seva solvència. Així, en la present licitació la solvència es pot acreditar indistintament mitjançant l'acreditació del compliment dels requisits mínims de solvència econòmica i financera, i de solvència tècnica o professional, o bé mitjançant la seva classificació en el grup o subgrup de classificació corresponent a l'objecte del contracte.

14.A. CAPACITAT D'OBRRAR DELS LICITADORS

La capacitat d'obrar dels licitadors s'acreditarà:

- a) Dels empresaris que siguin persona jurídica, mitjançant l'escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en els quals constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, si escau, en el Registre Públic corresponent, segons el tipus de persona jurídica de que es tracti.
- b) De les persones físiques, mitjançant fotocòpia del Document Nacional d'Identitat i acreditació d'estar donat d'alta en l'impost d'activitats econòmiques en l'epígraf corresponent.
- c) Dels empresaris no espanyols que siguin nacionals dels Estats membres de la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, s'acreditarà per la seva inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estan establerts o mitjançant la presentació d'una declaració responsable o un certificat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.
- d) Altres empreses estrangers, amb l'informe de la missió diplomàtica permanent d'Espanya en l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit territorial del qual radiqui el domicili de l'empresa.

L'empresa licitadora ha de comptar amb la solvència econòmica i financera i tècnica i professional mínima següents:

14.B. SOLVÈNCIA

Les empreses que comptin amb classificació empresarial en grup i/o subgrup que es correspongui amb les prestacions objecte del contracte poden acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la seva classificació o bé acreditant el compliment dels requisits específics següents, tot d'acord amb la previsió de l'article 92 LCSP. La correspondència es determinarà a partir del codi CPV següent:

50232100-1 Serveis de manteniment de l'enllumenat públic de carrers.

45316100-6 Instal·lació d'equips d'enllumenat exterior

14.B.1. Solvència econòmica i financera



Contractació

Declaració del volum de negocis mitjançant la qual s'acrediti que el volum de negocis anual referit a l'any de major volum dels tres darrers anys hagi estat al menys una vegada i mitja el pressupost anual del contracte.

14.B.2. Solvència tècnica o professionalitat

D'acord amb l'article 90.1 LCSP, el licitador haurà de disposar de la següent solvència tècnica o professional:

a) Una relació dels principals serveis, obres i subministraments realitzats en el curs dels tres últims anys d'igual o similar naturalesa als que constitueixen l'objecte del contracte de manteniment d'enllumenat públic pertanyent al mateix subgrup de classificació o la igualtat en almenys els tres primers dígit dels codis CPV, indicant l'import, data i destinataris. S'haurà d'acreditar un mínim del 100% del valor anual del contracte en l'any de major execució. L'acreditació documental s'efectuarà mitjançant l'aportació dels certificats expedits per les entitats del sector públic en que s'hagin prestat els serveis, documents que acreditin la correcta execució dels contractes, o certificats de les empreses privades si és el cas.

b) Els documents acreditatius de la inscripció en el Registre d'agents de la seguretat industrial de Catalunya (RASIC), almenys en l'àmbit del Registre d'empreses instal·ladores d'electricitat, categoria especialista. Per a les empreses que no tinguin la raó social a Catalunya, el compliment del requisit s'acreditarà mitjançant l'autorització expedida per l'organisme competent.

La solvència econòmica i tècnica mínima requerida als apartats anteriors, es podrà acreditar, alternativament, amb la classificació empresarial, segons el RD 773/2015, de 28 d'agost, pel que es modificaven determinats preceptes del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel RD 1098/2001. La classificació necessària serà almenys la següent:

GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA Actual RD 773/2015
P	1	3
I	1	3

14.C Adscripció de mitjans personals i materials

L'adscripció mínima serà

- Vehicles:
 - o Vehicle cistella 15m, 1 unitat
 - o Furgonetes: 1 unitat



Contractació

- o Vehicle lleuger: 1 unitat
- Aparells de mesura específics
 - o Comprovador, seguidor de línies i localitzador d'avaries en cables soterrats.
 - o Luxímetre registrador per a vehicle

L'empresa licitadora que resulti adjudicatària es compromet obligatòriament a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans materials i personals descrits en el plec de prescripcions tècniques, més els que hagi proposat en la seva oferta, reconeixent el caràcter essencial d'aquesta obligació i que el seu incompliment podrà ser causa de resolució contractual o determinar la imposició de les penalitats previstes en règim sancionador determinat en els plecs.

CAPÍTOL V. DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

Clàusula 15. Procediment d'adjudicació

L'expedient de contractació serà objecte de tramitació ordinària.

De conformitat amb l'article 156 LCSP, el contracte s'adjudicarà pel procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada, i es portarà a terme atenent a una pluralitat de criteris d'adjudicació, segons el disposat en la clàusula 18 del present plec, d'acord amb el previst en els articles 145 i 146 LCSP.

Clàusula 16. Publicitat

Es publicarà un anunci de la present licitació en el Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE) i en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Parets del Vallès allotjat a la Plataforma de Contractes del Sector Públic.

Clàusula 17. Garantia

El licitador que presenti la millor oferta de conformitat amb el que disposa l'article 145, ha de constituir a disposició de l'òrgan de contractació una garantia definitiva. La seva quantia serà igual a 5% de l'import del preu final ofert pel licitador, exclòs l'impost sobre el valor afegit.

CAPÍTOL VI. DELS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Clàusula 18. Criteris d'adjudicació

La selecció de la millor oferta es determinarà tenint en compte la millor relació qualitat-preu als efectes d'obtenir ofertes de gran qualitat-preu.

Els criteris que serveixen de base per a l'adjudicació són els següents, amb la ponderació atribuïda a cadascun d'ells, que suma en total **107** punts.



Contractació

A. Criteris quantificables que depenen d'un judici de valor (Fins a un màxim de 47 punts)

D'acord amb la previsió de l'art. 145.3 de la LCSP s'aplicaran els següents criteris d'adjudicació:

CRITERI	DESCRIPCIÓ DELS ÍTEMS A PUNTUAR	PUNTS
JV 1	Organització general, metodologia i justificació de recursos	22
JV 2	Eines informàtiques	10
JV 3	Sistema proposat per a la generació de models de consum	5
JV 4	Millora sobre un espai concret del municipi	10

Memòria tècnica específica i metodologia del servei referit a la QUOTA

Criteri JV1. Organització general, metodologia i justificació de recursos. (22 PUNTS)

Cal presentar 8 pàgines DIN A4 verticals o apaïssats per a la justificació d'aquest criteri. Cada pàgina podrà contenir com a màxim 2.000 caràcters comptats sense espais.

1. 1 pàgina amb l'organigrama o diagrama de blocs que permeti identificar totes les persones (amb càrrec o funció. Ex.: oficial 1a, encarregat, administratiu, responsable d'oficina tècnica, etc.) i equips (amb la seva composició), que es preveu que participin en la prestació del servei. El diagrama ha d'incloure la línia de comandament.

1 pàgina explicatiu resumint els detalls rellevants a comentar sobre l'organigrama que permetin entre els dos esbrinar la metodologia a implantar per a la prestació del servei. Com i quan es farà les deteccions nocturna i diürna (2 punts), la reparació d'avaries (1 punt), els treballs programats (1 punt), la resta de tasques que marca el PPT referides a la QM (1punt). **En total 5 PUNTS.**

2. 1 pàgina amb una taula amb cinc columnes: La primera amb els títols de les tasques o funcions previstes a facturar mitjançant la quota de servei (QS) amb el mateix ordre en que s'exposen al PPT. A la segona columna les persones o equips previstos per fer aquestes tasques o funcions. A la tercera la dedicació prevista. A la quarta l'horari i a la cinquena les hores any que es preveu destinar a cada tasca o servei. Es pot afegir una cinquena columna si es desitja aportar un comentari curt. **Com a màxim un total de 5 PUNTS.**
3. 2 pàgina com a màxim per a la justificació de les necessitats de recursos humans per a cada tasca o funció de les pròpies de la quota de servei QS que indica el PPT. **Com a màxim un total de 5 PUNTS.**
4. 1 pàgina amb el llistat de les persones que intervindran en els treballs previstos dins de la Quota de Manteniment (QM) amb la dedicació anual prevista¹. **Com a màxim un total de 5 PUNTS.**



Contractació

5. 1 pàgina amb l'enumeració dels treballs que poden ser objecte de subcontractació i d'entre ells els que ho poden ser en un CET (Centre Especial de Treball) i dedicació en hores/any previstes. **Com a màxim un total de 1 PUNT.**
6. 1 pàgina amb la relació de vehicles adscrits al servei de forma exclusiva i els que pensi el licitador que poden aportar-se de forma esporàdica, sense imatges ni fitxes tècniques, indicant marca i model (si no es coneixen al moment de fer l'oferta es pot posar una terna) explicant com aniran equipats i qui els farà servir, de forma habitual. Ha de ser coherent amb la metodologia. Ha d'incloure també el programari de seguiment GPS que ofereix pel seguiment de la flota quan actuï a Parets. **Com a màxim un total de 1 PUNT.**

En cada apartat l'oferta més completa es valorarà amb la màxima puntuació i la resta proporcionalment.

No cal aportar res mes a banda de la Memòria tècnica.

Criteri JV2. Eines informàtiques. (10 PUNTS)

Descripció breu de programari, mòduls i funcions: De cada un, s'ha de presentar una descripció breu de tres línies com a màxim (230 caràcters sense espais ni imatges), explicant el perquè és rellevant.

A efectes d'aquesta guia entenem com a programari un paquet de mòduls informàtics que fan diverses funcions. Si un programari agrupa molts mòduls o cada mòdul és correspon amb un programari diferent a efectes de l'avaluació d'aquest criteri, no es tindrà en compte. Només s'han de descriure els programaris que tinguin mòduls (8 màxim) i funcions (24 màxim), avaluables.

Un exemple de programari seria un gestor informàtic del servei que tindria el mòdul d'inventari i el mòdul de gestió d'avaries. Cada mòdul pot fer diverses funcions. El mòdul d'inventari podria tenir la funció d'editar plànols, d'editar llistats de punts de llum, etc. Un altre programari podria ser el de gestió energètica o el de gestió de flotes etc.

Arbre de funcions.-Exemple: Programari 1 que té els mòduls A, B, C i D. El mòdul A té les funcions A1, A2, i A3. Programari 2 que té els mòduls

Enllaç a demo: D'aquells que sigui possible, els licitadors han d'incloure en les seves ofertes un enllaç que permeti als avaluadors de les ofertes veure les possibilitats dels programaris, mòduls o funcions descrites.

Puntuació: Es puntuarà

- Els mòduls a gestionar (màxim 8): A cada paràmetre a gestionar se li aplicarà el quadre de puntuació que hi ha després d'aquest paràgraf i el sumatori resultant de tots els mòduls es multiplicarà per 3.
- Les funcions (màxim 24): A cada funció descrita se li aplicarà el quadre de puntuacions que hi ha després d'aquest paràgraf.



Contractació

- Demo connectable on line: Per cada funció descrita verificable a la demo, la puntuació obtinguda es multiplicarà per 3. Les funcions no comprovables es multiplicaran per 1.

Quadre de puntuació

- 0 si no és rellevant
- 1 si és poc rellevant
- 2 a 4 si és rellevant
- 5 o més (fins a 10) si és molt rellevant

L'oferta amb més puntuació, obtindrà 10 punts i les següents es puntuaran proporcionalment.

Exemple:

Oferta amb més puntuació

- Mòduls a gestionar per la seva puntuació $\square \Sigma$ punts: $13 \times 3 = 39$
- Funcions sense demo X la seva puntuació $\square \Sigma$ punts: $20 \times 1 = 20$
- Funcions amb demo X la seva puntuació $\square \Sigma$ punts: $28 \times 3 = 84$
- TOTAL PUNTS 143

Aquesta oferta obtindria els 10 punts

La resta de les ofertes obtindran la puntuació final aplicant una regla de 3.

Puntuació final = puntuació oferta que es puntua per la puntuació màxima / puntuació més alta.

No es consideraran rellevants els programaris i mòduls d'ús habitual com són l'office o similars, editors fotogràfics, etc.

APORTACIONS IMPRESCINDIBLES PERQUÈ AQUEST CRITERI SIGUI VALORAT:

Cal aportar un enllaç a una demo que permeti verificar totes o part de les funcions descrites. **En el cas que el licitador no aporti l'enllaç a la demo, es procedirà a puntuar amb 0 punts.**

Criteri JV3. Sistema proposat per a la generació de models de consum: Càlcul teòric de consum aplicat sobre un quadre tipus. (5 PUNTS)

Espai màxim per a la justificació d'aquest criteri 2 pàgines.

Primera pàgina: Els licitadors han d'**indicar el model de rellotge** astronòmic utilitzat per fer el càlcul i **el mètode** per establir els models de consum (consum diari teòric de cada quadre) dels diversos quadres d'enllumenat, per poder complir amb el punt



Contractació

2.2.4.9 i 2.2.4.10 del PPT. El mètode ha d'explicar com es recolliran els valors de tancament mensual de cada quadre, com es tractaran i com s'actuarà quan els valors es trobin fora de la forquilla teòrica. **(2 punts)**

Segona pàgina: S'aportaran les dades resultants del càlcul per cada un dels mesos de l'any suposant un quadre teòric descrit a continuació, de forma que quedin explicitades:

- Les hores teòriques en que l'enllumenat ha de romandre encès separant el valor en tres grups: hores punta, planes i vall per cadascun dels 12 mesos de l'any. **(1,5 punts)**
- Els kWh de consum per cadascun dels mesos de l'any, desglossant el total en els consums previstos en hora punta, en hora plana i en hora vall. **(1,5 punts)**

Aquest segona pàgina ha d'anar acompanyat d'un fitxer tipus full de càlcul on es pugui analitzar com s'ha fet el càlcul diari de hores i consums teòrics previstos.

Les propostes que no adjuntin el full de càlcul o que les dades que inclogui no coincideixi amb els resultats presentats en el resum no obtindran puntuació en el conjunt d'aquest criteri.

Informació del quadre teòric sobre el que aplicar el model de consum de 12 mesos de l'any 2024:

- Tarifa contractada 2.0TD 2024
- Potència instal·lada 10kW incloent pèrdues.
- Nivells de regulació, amb els següent règims horaris:

Alt = 10kW (potència total incloent pèrdues) ☐ horari: des de l'encesa fins a les 21h.
Mig = 7kW (potència total incloent pèrdues) ☐ horari: des de les 21h fins a les 23:00h.
Baix = 4kW (potència total incloent pèrdues) ☐ horari: des de les 23:00h fins a l'apagada.

L'oferta més completa de cada aspecte a valorar (2 punts, 1,5 i 1,5) es valorarà amb la màxima puntuació i la resta proporcionalment.

APORTACIONS IMPRESCINDIBLES PERQUÈ AQUEST CRITERI SIGUI VALORAT.-
Cal aportar un full de càlcul amb les formules i resultats traslladats al full resum. **En el cas que el licitador no porti l'arxiu de full de càlcul, es procedirà a puntuat amb 0 punts.**

Criteri JV4. Millora de l'enllumenat en un espai concret triat per l'ajuntament (10 PUNTS)

La proposta de millora sobre un espai públic es farà en l'espai anomenat Mirador de Gallegos. Es tracta d'una àrea de lleure i d'activitats per a gossos. En aquest espai no hi existeix enllumenat actualment



Contractació

A la següent imatge i al portal es troba el planell de la zona d'actuació:

<https://maps.app.goo.gl/Mz48ugoK7psez65E8>

Sobre aquest espai es valorarà, fins a una puntuació de 10 punts, la proposta del seu nou enllumenat, tot presentant els criteris qualitatius, tècnics, energètics i econòmics que s'hagin tingut en compte i es presentin a la documentació de la proposta. Aquesta es presentarà en el següent format:

- En dues pàgines com a màxim s'haurà d'exposar: Memòria explicativa de la solució adoptada.
La valoració dels 10 punts es donarà a la proposta que hagi tingut en compte el major nombre de conceptes de disseny¹, luminotècnics, ambientals, de manteniment i elèctrics, coherents amb l'espai escollit, l'ús que te actualment i el que se li pretén donar segons explicació que es facilitarà a la visita obligada. La millor proposta obtindrà 10 punts i la resta proporcionalment.
- Una pàgina resum dels resultats de l'estudi lumínic. Es puntuarà amb 6 punts quan els valors resultants acreditin que els criteris exposats en el punt anterior es poden assolir amb els materials escollits. Perquè aquest punt sigui avaluat cal annexar en aquest criteri l'estudi lumínic (en pdf) amb la fotometria, marca i model del material escollit i resultats de l'estudi.
- Valoració de totes les partides necessàries per executar l'obra exceptuant l'import de les llumeneres escollides i les possibles despeses, si és el cas i segons solució adoptada, de la companyia distribuïdora. Els preus hauran de ser els del quadre de preus (QP). La proposta mes econòmica obtindrà 4 punts i la resta proporcionalment.

APORTACIONS IMPRESCINDIBLES PERQUÈ AQUEST CRITERI SIGUI VALORAT.-
Cal aportar: PDF amb l'estudi o estudis lumínics que esmenta el punt 2. **En el cas que el licitador no porti l'estudi lumínic, es procedirà a puntuat amb 0 punts.**

B. Criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de formules (Fins a un màxim de 60 punts):

CRITERI	DESCRIPCIÓ DELS ÍTEMS A PUNTUAR	PUNTS
AUT 1	Preu de la quota Quota de Manteniment referida al servei de manteniment	30
AUT 2	Baixa que s'ofereix sobre el quadre de preus en el full de càlcul de la documentació annexa del PTT que inclou les partides d'obra i sobre el quadre de preus de vehicles i maquinària i M.O. per treballs complementaris	15
AUT 3	Baixa que s'ofereix sobre preus de PVP (preu venda al públic) o PVR (preu venda recomanat) per a la compra de materials.	10
AUT 4	Per l'aportació de sensor tipus Sky Quality Meter fix amb connexió telemàtica	5



Contractació

Criteris AUT 1

La puntuació de la valoració del Criteri AUT 1 serà el resultat d'aplicar la fórmula que s'indica tot seguit, agafant com a preu de referència l'import anual de la Quota de manteniment que teniu a la taula de sota:

$$P_i = P_m \left[1 - \left(\frac{O_i - O_m}{I_L} \right) * \frac{1}{\left(1 - \frac{O_m}{I_L * 6} \right)} \right]$$

P _i	Puntuació de l'oferta a valorar
P _m	Puntuació màxima de criteri econòmic
I _L	Tipus de licitació anual (IVA Exclòs)
O _i	Import oferta a valorar
O _m	Import oferta de preu més baix (millor oferta)

Dins del model de proposició s'indica el detall que hauran de presentar els licitadors en les seves ofertes. A títol d'exemple, tot seguit adjuntem l'estimació de costos detallada que ha fet l'ajuntament per calcular el preu tipus o de sortida:

Estimació de costos dels treballs inclosos dins de la Quota de Manteniment:

El PPT exigeix destinar una part important de recursos del contracte a la part administrativa i d'oficina tècnica.

Per aquesta raó en l'estudi de costos fet per l'ajuntament s'ha comprovat que el 13% de despeses generals que porta associat el contracte és el volum econòmic a destinar a l'abonament dels costos de:

- Despeses de gestoria o part proporcional si l'empresa gestiona amb serveis propis, la generació de documentació comptable, la gestió dels recursos humans, la gestió financera etc.
- Lloguer de local amb els subministraments necessaris, infraestructura de comunicacions, informàtica (maquinari i programari), telefonia mòbil, material d'oficina, comunicacions, neteja, etc.
- La compra i reposició de les eines necessàries per a la prestació del servei i els vehicles que siguin necessaris per la gestió del contracte, que no inclouen furgonetes o altres a disposició dels equips de treball.
- L'assessorament tècnic que l'oficina tècnica general de l'empresa pugui prestar al Servei de Manteniment de l'enllumenat públic de Parets.

No s'han considerat incloses dins del 13% les despeses directes que suposaran la direcció i l'administració del contracte, l'oficina tècnica, i la dedicació de l'encarregat quan no faci feines valorades dins dels treballs de camp.

Estimació d'imports econòmics necessaris per poder cobrir el serveis compresos dins de la Quota de Manteniment:



Contractació

DESCOMPOSICIÓ DEL PREU DEL TREBALLS ANUALS INCLOSOS A LA QM	
Concepte	(1)
M.O. Direcció, administració, oficina tècnica i encarregat.	51.419,32 €
M.O. Control de funcionament sense el servei de guàrdia	72.327,76 €
M.O. Treballs programats	8.422,75 €
Material necessari pel Ctrl de funcionament i programats	11.385,55 €
Vehicles pel Ctrl de funcionament i programats	19.331,29 €
Servei de guàrdia tarifa plana	11.243,44 €
Contractació externa inspeccions periòdiques REBT	3.562,50 €
Reserva per a llums de Nadal no sotmès a baixa	0,00 €
Import total QUOTA ANUAL (PEM)	177.692,62 €
Despeses Generals 13%	23.100,04 €
Benefici Industrial 6%	10.661,56 €
SUMA	211.454,21 €

(1) Segons l'estudi econòmic fet per l'Ajuntament

Criteris AUT 2 i AUT 3

La puntuació màxima en la valoració dels Criteris AUT 2 i AUT 3 s'atorgarà a l'empresa que faci una baixa més gran. La resta d'ofertes seran puntuades proporcionalment.

La formula a utilitzar serà:

$$P_i = P_m * (1 - (O_m - O_i) * 1 / (O_m * 1,4))$$

On:

P_i Puntuació de l'oferta a valorar

P_m Puntuació màxima de criteri econòmic

O_i % de l'oferta a valorar

O_m % de oferta de preu més baix (millor oferta)

Criteri AUT 4

Els contractistes podran oferir com a millora la instal·lació d'un sensor tipus Sky Quality Meter amb connexió telemàtica per poder fer un seguiment de la contaminació Lumínica de Parets en temps real i poder guardar aquestes dades per poder-ne veure l'evolució al llarg del temps i comparar escenaris quan es produeixin alteracions o esdeveniments que contaminin per sobre del previst.



Contractació

- Aportació sense cost per del mesurador i tots els sensors necessaris: **2 PUNTS.**
- Per l'aportació de tots els elements de connectivitat necessaris per a la recepció de les dades telemàticament incloent els que hagin de formar el centre de recepció de dades: **1 PUNT.**
- Pel muntatge e instal·lació de tot el sistema incloent les proves per deixar-lo funcionant: **2 PUNTS.**

Baixa temerària:

1. Pel que fa al preu ofert pel licitador i, als efectes d'allò establert en l'article 149 de la LCSP es considerarà que una oferta o ofertes té valors desproporcionats o temeraris en funció dels criteris de l'article 85 del RGLCAP (RD 1098/2001). Així, l'Ajuntament podrà considerar que aquesta oferta és anormal o desproporcionada si, prèvia audiència a l'empresa que l'hagi formulada, aquesta no acredita la solvència de la seva proposta i no compleix les obligacions aplicables en matèria social, laboral, mediambiental o de subcontractació, tal i com preveu l'art. 194.4 LCSP. Per la qual cosa, s'entendrà que la justificació no explica adequadament el baix nivell dels preus o costos proposats quan aquesta justificació sigui incompleta o es fomenti en hipòtesi o pràctiques inadequades des del punt de vista tècnic, jurídic o econòmic.

2. En relació a l'oferta tècnica, es considerarà desproporcionada o anormalment baixes, les propostes que proposin mesures d'actuació en cada criteri que, a judici tècnic motivat de la mesa de contractació, tinguin un cost superior al 15% del preu de licitació. IVA exclòs. No obstant, si concorren més de tres licitadores, es realitzarà una comparació entre les ofertes, considerant-se desproporcionades aquelles que plantegin mesures amb un cost estimat superior al citat percentatge en relació a totes les ofertes rebudes.

Quan en aplicació dels paràmetres establerts en els criteris de valoració de les ofertes, alguna d'elles estigui incursa en presumpció d'anormalitat, es concedirà als licitadors afectats un termini de cinc dies hàbils perquè puguin presentar una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar aquesta oferta en aquestes condicions, amb els criteris que s'assenyalen sobre aquest tema en l'article 149.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Rebudes les justificacions, la Mesa sol·licitarà un informe tècnic, generalment al funcionari que hagi realitzat el plec de prescripcions tècniques, el projecte o l'estudi econòmic del contracte, o a tots en conjunt, que analitzi detalladament les motivacions que hagi argumentat el licitador per poder mantenir la seva oferta.

En tot cas, es rebutjaran les ofertes si es comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

A la vista de les justificacions dels contractistes l'oferta dels quals hagi estat



Contractació

classificada com a desproporcionada i de l'informe tècnic municipal que les analitzi, la Mesa de Contractació, proposarà a l'òrgan de contractació motivadament l'admissió de l'oferta o la seva exclusió.

Classificació de les ofertes

Es classificarà la resta de licitadors per ordre decreixent.

Clàusula 19. Criteris de desempat

Si es produeix un empat en la puntuació total entre diverses empreses licitadores s'aplicarà el següent criteri de desempat:

Les empreses licitadores amb menor percentatge de contractes temporals a la plantilla de cadascuna de les empreses.

En cas que l'aplicació *d'aquests criteris* no doni lloc a desempat es dirimirà mitjançant sorteig.

TÍTOL II. LICITACIÓ DEL CONTRACTE

CAPÍTOL I. DE LES PROPOSICIONS

Clàusula 20. Termini de presentació de Proposicions

El termini per a la presentació d'ofertes serà de 15 dies naturals a comptar des de la data d'enviament de l'anunci de licitació a l'Oficina de Publicacions de la Unió Europea. Ja que de conformitat amb l'article 134 LCSP en relació amb l'art. 156.3a), en els contractes subjectes a regulació harmonitzada es pot reduir el termini de presentació d'ofertes si s'ha realitzat l'anunci d'informació prèvia.

En la plataforma de contractes del sector públic s'indicarà el termini màxim de presentació de proposicions (data i hora). Les ofertes presentades fora d'aquest termini no seran admeses.

Cada licitador no podrà presentar més d'una proposició. Tampoc podrà subscriure cap proposició en unió temporal amb altres empresaris si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les proposicions que hagi subscrit.

La presentació de proposicions suposa l'acceptació incondicional per l'empresari del contingut de la totalitat de les clàusules o condicions previstes en els plecs que regeixen el contracte, sense excepció ni reserva.

Clàusula 21. Forma i contingut de les proposicions

Les proposicions es presentaran en la forma i lloc indicats a l'anunci de licitació, mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació



Contractació

Pública de Catalunya, accessible l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetall&keyword=parets%20del%20vall%C3%A8s&idCap=2779765&ambit=

La documentació es presentarà en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, signada electrònicament, en dos sobres digitals, en els termes següents:

Les empreses licitadores podran indicar en el sobre que correspongui quina informació de la seva proposició té caràcter confidencial, sense que, en cap cas, puguin declarar com a tal l'oferta econòmica ni els documents que siguin accessibles públicament. L'òrgan de contractació garantirà la confidencialitat de la informació expressament així designada sempre que s'ajusti a les condicions establertes a l'article 133 LCSP.

Si l'òrgan de contractació ho considera necessari podrà requerir a l'empresa afectada que confirmi el caràcter confidencial o no de la documentació presentada tot indicant en el requeriment els aspectes que no corresponguin amb les prescripcions establertes a l'article 133 LCSP.

L'òrgan o la mesa de contractació podrà demanar als licitadors que presentin la totalitat o una part dels documents justificatius, quan considerin que existeixen dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració, quan resulti necessari pel bon desenvolupament del procediment i, en tot cas, abans d'adjudicar el contracte.

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de la perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

L'empresa contractista s'obliga al compliment de tot allò previst en la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de diciembre de Protección de datos personales y garantía de los derechos digitales.

De conformitat amb l'article 157.2 LCSP, l'oferta es presentarà en dos sobres en els supòsits en què en el procediment es contemplin criteris d'adjudicació la quantificació depengui d'un judici de valor.

SOBRE 1 DOCUMENTACIÓ GENERAL

Dins d'aquest sobre els licitadors hauran d'incloure:

21.1. Declaració responsable realitzada d'acord amb el model establert en l'Annex I al present plec

La declaració responsable (DEUC) redactada d'acord amb el model establert en l'annex I al present plec, no acceptant-se aquelles que continguin omissions, errors o ratllades que impedeixin conèixer clarament el que l'Administració estimi fonamental per a considerar l'oferta. Si alguna proposició no concorda amb la documentació examinada i admesa, excedís del pressupost base de licitació, variés substancialment el model establert, comportés error manifest en l'import de la proposició, o existís



Contractació

reconeixement per part del licitador que pateix d'error o inconsistència que la facin inviable, serà rebutjada per la Mesa de contractació mitjançant una resolució motivada, sense que sigui causa bastant per al rebuig el canvi o omissió d'algunes paraules del model si això no altera el seu sentit.

21.2. Unions Temporals d'Empresaris.

En el supòsit en què diversos empresaris concorrin agrupats en una unió temporal, cada empresa participant aportarà la declaració responsable d'acord amb el model de l'annex II al plec.

Així mateix, haurà d'aportar el compromís de constituir la unió temporal per part dels empresaris que siguin part de la mateixa de conformitat amb el que exigeix l'apartat 3 de l'article 69 LCSP, amb una durada que serà coincident, com a mínim, amb la del contracte fins a la seva extinció.

En l'escrit de compromís s'indicarà: els noms i circumstàncies dels que la constitueixen; la participació de cada un d'ells, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari del contracte. L'esmentat document haurà d'estar signat pels representants de cadascuna de les empreses que componen la unió.

21.3.1. Empreses vinculades.

Únicament, les empreses pertanyents a un mateix grup, entenent-se per tals les que es trobin en algun dels supòsits de l'article 42 del Codi de Comerç i que presentin diferents proposicions per a concórrer individualment a l'adjudicació, hauran de presentar declaració en què facin constar aquesta condició.

També hauran de presentar declaració explícita aquelles societats que, presentant diferents proposicions, concorrin en algun dels supòsits alternatius establerts en l'article 42 del Codi de Comerç, respecte dels socis que la integren.

4.-Documentació dels criteris no valorables en xifres o percentatges. S'inclourà la documentació que hagi de ser valorada d'acord amb els criteris que la seva ponderació depèn d'un judici de valor.

21.3.2. Compromís d'adscripció de mitjans materials i/o personals

En el cas que la clàusula 14, contingui l'apartat C "mitjans materials i/o personals", caldrà adjuntar una declaració del licitador amb el compromís a adscriure a l'execució del contracte els mitjans materials i/o personals requerits.

SOBRE 2.A OFERTA DE CRITERIS VALORABLES AMB JUDICI DE VALOR

Aquest sobre ha de contenir la documentació per a la ponderació dels criteris d'adjudicació avaluable en base a judicis de valor, assenyalats en la clàusula 18 "Criteris d'adjudicació" del present plec. En aquest sobre caldrà seguir el guió que conté l'annex III.



Contractació

IMPORTANT

NO ES POT INTRODUIR CAP INFORMACIÓ QUE SIGUI SUSCEPTIBLE DE VALORACIÓ DE MANERA AUTOMÀTICA AL SOBRE 2.A. EN EL CAS DE DETECTAR-SE QUE S'INCLOU INFORMACIÓ AL SOBRE 2.A DEL SOBRE 2.B. SERÀ MOTIU D'EXCLUSIÓ DE LA LICITACIÓ.

SOBRE 2.B. OFERTA DE CRITERIS VALORABLES EN XIFRES O PERCENTATGES.

Aquest sobre ha de contenir l'oferta econòmica, signada per l'empresa licitadora o persona que el representi, i la documentació acreditativa de les referències tècniques per a la ponderació dels criteris avaluable de forma automàtica assenyalats en la clàusula 18 "Criteris d'adjudicació" del present plec. En aquest sobre caldrà omplir el model annex IV.

No s'acceptaran aquelles proposicions que continguin omissions, errors o ratllades que impedeixin conèixer clarament el que l'Administració estimi fonamental per a considerar l'oferta. Si alguna proposició no concorda amb la documentació examinada i admesa, excedís del pressupost base de licitació, variés substancialment el model establert, comportés error manifest en l'import de la proposició, o existís reconeixement per part del licitador que pateix d'error o inconsistència que la facin inviable, serà rebutjada per la Mesa de contractació mitjançant una resolució motivada, sense que sigui causa bastant per al rebuig el canvi o omissió d'algunes paraules del model si això no altera el seu sentit.

En la proposició s'ha d'indicar com a partida independent l'import de l'Impost sobre el Valor Afegit.

En relació amb la documentació tècnica a presentar en relació amb els criteris d'adjudicació s'estarà el que disposa els Annexos i al plec.

21.4.1. Presentació Electrònica

Un cop accedeixin a través de l'enllaç indicat en el primer paràgraf a l'eina web de sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta. Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les utilitzades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital. Accedint



Contractació

a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents.

Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta. Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació (pel sobre A no es requereix paraula clau, atès que la documentació no està xifrada). Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació.

Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

L'Administració demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

Es podrà demanar a les empreses licitadores que introdueixin la paraula clau 24 hores després de finalitzat el termini de presentació d'ofertes i, en tot cas, l'han d'introduir dins del termini establert abans de l'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa. En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes; publicant a la Plataforma de Serveis de



Contractació

Contractació Pública l'esmena corresponent; i, addicionalment, comunicant el canvi de data a totes les empreses que haguessin activat oferta. Podeu trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de sobre digital a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

Aquest plec preveu que en cas de fallida tècnica verificada per l'Administració que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ha d'ampliar el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible. A aquestes efectes s'ha de publicar a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent; i, addicionalment, comunicar el canvi de data a totes les empreses que haguessin activat oferta.

21.4.2. D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h de la Disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap concepte.

21.4.3. Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya.

Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta.

En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la



Contractació

mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa. Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos.

En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital.

Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

21.4.4. Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'apartat de "Licitació electrònica " de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/ind ex.shtml

21.4.5. Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

21.4.6. Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

21.5. Notificacions electròniques

Les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte que es licita s'efectuaran per mitjans electrònics, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, mitjançant el servei de bústia de notificacions de la seu electrònica de l'Ajuntament. Per aquest motiu els licitadors hauran de fer constar en el model que s'adjunta com a **annex I**, la designació de les persones autoritzades a rebre les notificacions i indicar el correu electrònic on rebre-les.

Per fer ús del servei de notificacions electròniques és imprescindible disposar d'un certificat digital (signatura electrònica). Si s'autoritza a una persona física per a rebre les notificacions, serà suficient amb un certificat de persona física (per exemple DNI



Contractació

electrònic o l'identificador digital emès per l'Agència Catalana de Certificació -idCAT-). Si és a nom de l'empresa o altre persona jurídica, s'haurà de disposar d'un certificat digital de persona jurídica.

Les notificacions electròniques es duran a terme de la manera següent:

a) L'òrgan de contractació podrà enviar un avís de cortesia (via e-mail o sms) indicant que la notificació corresponent es troba en la bústia de notificacions. En la declaració de l'annex 1 el licitador haurà de fer constar obligatòriament una adreça de correu electrònic i/o un número de telèfon mòbil. La persona que, d'acord amb l'autorització continguda en la declaració, és autoritzada per l'empresa haurà d'accedir a la notificació mitjançant la web municipal. En qualsevol cas, aquest avís no produirà efectes legals de cap tipus, constituint-se, en cas d'enviar-se, com a element merament informatiu.

b) La persona autoritzada accedirà a la bústia de notificacions, que està al web municipal <http://paretsdelvalles.eadministracio.cat>, a l'apartat carpeta electrònica i després seleccionant l'opció de bústia electrònica.

Clàusula 22. Mesa de contractació

De conformitat amb l'article 326.7 LCSP l'òrgan de contractació estarà assistit per una Mesa de contractació, que és l'òrgan competent per la valoració de les ofertes, que està integrada pels membres següents:

1. President:

- Regidor delegat de Via Pública i Serveis Urbans

2: Vocals:

- Responsable de Serveis Urbans
- Secretari de la Corporació o persona en qui delegui
- Interventora o persona en qui delegui.
- Responsable de contractació o persona en qui delegui

3. Secretari:

- Personal del Departament de Contractació.

Clàusula 23. Qualificació de la documentació presentada, valoració i obertura de les proposicions

L'obertura de les proposicions s'efectuarà per la mesa de contractació en acte públic en el que es procedirà a la seva lectura. En aquest cas, finalitzat l'acte públic, en la mateixa sessió, la mesa procedirà a qualificar la declaració presentada pels licitadors.



Contractació

Si fos possible en la mateixa sessió, prèvia exclusió, en el seu cas, de les ofertes que no compleixin els requeriments del plec, la mesa procedirà a avaluar i classificar les ofertes.

En el supòsit que s'identifiquin ofertes que es troben incurses en presumpció d'anormalitat, la mesa seguirà el procediment previst en l'article 149, si bé el termini màxim que es concedirà al licitador per tal de que justifiqui la seva oferta no podrà superar el 5 dies hàbils des de la data d'enviament de la corresponent documentació.

En cas de que es produeixi empat entre dues o més ofertes, s'aplicarà el règim previst de desempat previst en la clàusula 19 del present plec.

Posteriorment, la mesa realitzarà la proposta d'adjudicació a favor del candidat amb millor puntuació. La mesa requerirà al licitador que hagi obtingut la millor puntuació, la documentació necessària per a l'adjudicació.

Des del moment en què es notifiqui l'adjudicació del contracte, les ofertes presentades i la documentació relativa a la valoració de les mateixes seran accessibles de forma oberta per mitjans informàtics.

CAPÍTOL II. DE LA PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 24. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment

La proposta d'adjudicació del contracte no crea cap dret en favor del licitador proposat, que no els adquirirà enfront a l'Administració mentre no s'hagi formalitzat el contracte o, en el seu cas, acceptat pel contractista la resolució de l'adjudicació.

De conformitat amb el disposat en l'article 152 LCSP, la decisió de no adjudicar o celebrar el contracte o el desistiment del procediment podrà acordar-se per l'òrgan de contractació abans de la formalització o, en el seu cas, acceptada pel contractista la resolució d'adjudicació.

Només podrà adoptar-se la decisió de no adjudicar o celebrar el contracte per raons d'interès públic degudament justificades en l'expedient. El desistiment del procediment haurà d'estar fonamentat en una infracció no subsanable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació, tenint que justificar-se en l'expedient la concurrència de la causa.

Clàusula 25. Adjudicació del contracte

L'òrgan de contractació adjudicarà el contracte en el termini màxim de 2 mesos a comptar de l'obertura de les proposicions.

Transcorregut el termini anterior sense que es notifiqui l'adjudicació, les empreses



Contractació

licitadores tenen dret a retirar la seva proposta.

En tot cas, l'òrgan de contractació adjudicarà el contracte dins dels cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació requerida.

L'adjudicació serà notificada a les empreses licitadores i es publicarà en el perfil del contractant juntament amb les ofertes presentades i la documentació relativa a la seva valoració en el termini de 15 dies.

Clàusula 26. Formalització i perfeccionament del contracte

Atès que el contracte és susceptible d'un recurs especial en matèria de contractació, la formalització no es pot efectuar fins que transcorrin 15 dies hàbils des de que es remeti la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats.

El contracte es formalitzarà en document administratiu que s'ajusti amb exactitud a les condicions de licitació o en escriptura pública si així ho sol·licita el contractista, corrent al seu càrrec les despeses derivades del seu atorgament. En aquest cas, el contractista entregarà a l'Administració una còpia legitimada i una còpia simple del citat document en el termini d'un mes des de la seva formalització.

Si per causes imputables al adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte s'entendrà que retira la seva oferta i l'Ajuntament sol·licitarà la documentació a la següent empresa licitadora per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes. Conforme l'article 153.4 LCSP se li exigirà al adjudicatari proposat en primer terme, l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, sense perjudici del previst en l'art. 71.2.b LCSP.

TÍTOL III. DE L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

CAPÍTOL I. DE L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 27. Inici de l'execució del contracte

L'execució del contracte s'iniciarà en la data que es fixi en la formalització del contracte.

Clàusula 28. Risc i ventura

L'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura del contractista, segons el que disposa l'article 197 LCSP.

Clàusula 29. Programa de treball

Atesa la naturalesa del servei a prestar no s'exigeix en el present contracte la necessitat de presentar un programa de treball.



Contractació

CAPÍTOL II. DRETS I OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA

Clàusula 30. Abonaments al contractista

D'acord amb l'article 102 LCSP, el preu retribueix la prestació realitzada i inclou l'IVA que s'indicarà com a partida independent.

L'empresa contractista ha de presentar al Registre General de l'Ajuntament la factura corresponent a les prestacions executades en el període mensual. La factura, serà revisada i conformada en el termini màxim de deu dies. En cas de disconformitat, la factura serà retornada a l'empresa contractista, atorgant-li un termini màxim de deu dies a comptar des de l'endemà al de la recepció per efectuar observacions o presentar nova factura amb les rectificacions escaients.

El contractista ha d'incloure, en la factura les següents dades:

- número d'expedient
- òrgan de contractació
- departament destinatari

L'Administració tindrà l'obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació de les certificacions d'obra i si es demora, ha d'abonar al contractista, a partir del compliment del dit termini de trenta dies els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes que preveu la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

Perquè hi hagi lloc a l'inici del còmput de termini per a la meritació d'interessos, el contractista haurà d'haver complert l'obligació de presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes que estableix la normativa vigent sobre factura electrònica, en temps i forma, en el termini de trenta dies des de la data de lliurament efectiu de les mercaderies o la prestació del servei.

Sense perjudici del que estableix l'apartat 4 de l'article 210 i en l'apartat 1 de l'article 243, l'Administració ha d'aprovar les certificacions d'obra o dels documents que acreditin la conformitat amb el que disposa el contracte dels béns lliurats o serveis prestats dins dels trenta dies següents al lliurament efectiu dels béns o prestació del servei.

En tot cas, si el contractista incomplís el termini de trenta dies per a presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes que estableix la normativa vigent sobre factura electrònica, la meritació d'interessos no s'iniciarà fins que hagin transcorregut trenta dies des de la data de la correcta presentació de la factura, sense que l'Administració hagi aprovat la conformitat, si escau, i efectuat el corresponent abonament.

Clàusula 31. Obligacions essencials



Contractació

Als efectes de l'article 211, lletra f) apartat primer de la LCSP, tenen la condició d'obligacions essencials:

- Els compromisos de mitjans adscrits al contracte.
- L'observança de les característiques que hagin estat tingudes en compte com a criteri d'adjudicació.

Clàusula 32. Condicions d'execució generals

El contractista queda vinculat a l'oferta que hagi presentat

Clàusula 33. Obligacions, despeses i impostos exigibles al contractista

El contracte s'executa amb subjecció a les clàusules del mateix i d'acord amb les instruccions que per a la seva interpretació doni al contractista l'Administració.

Són a compte del contractista les despeses i impostos, les de formalització del contracte en el supòsit d'elevació a escriptura pública, així com els de quantes llicències, autoritzacions i permisos procedeixin en ordre a l'execució del contracte. Així mateix, vindrà obligat a satisfer totes les despeses que l'empresa hagi de realitzar pel compliment del contracte, com són les general, financeres, d'assegurances, transport i desplaçaments, material, instal·lacions, honoraris de personal al seu càrrec, de comprovació i assaig, taxes, tota classe de tributs, IVA i qualsevol altre que pogués derivar-se de l'execució del contracte durant la vigència del mateix.

Tant les ofertes que formulin els licitador com en les propostes d'adjudicació, s'entendran compresos, a tots els efectes tots els tributs de qualsevol classe que gravin els diversos conceptes.

No obstant en tot cas, en l'oferta econòmica, s'indicarà com a partida independent l'Import del Valor Afegit (IVA).

Clàusula 34. Obligacions laborals, socials i de transparència

El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral i de Seguretat Social. Així mateix, està obligat al compliment del Real Decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març per a la igualtat efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre sobre prevenció de riscos laborals i la seva normativa de desenvolupament, així com totes les normes que es promulguin durant l'execució del contracte.

L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte totes les normes i condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, l'adjudicatari està obligat a complir les condicions salarials dels treballadors conforme el conveni col·lectiu sectorial d'aplicació.

Així mateix, d'acord amb el previst en l'art. 4 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre de



Contractació

transparència, accés a la informació pública i bon govern i a l'art. 3.5 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre de transparència, accés a la informació pública i bon govern, de Catalunya, l'adjudicatari del contracte està obligat a subministrar a l'Administració, previ requeriment, tota la informació necessària pel compliment de les obligacions previstes en les citades normes així com en aquelles normes que es dictin en l'àmbit municipal.

No existirà cap vinculació laboral entre el personal destinat a l'execució de contracte i l'Ajuntament. Aquell queda expressament sotmès al poder de direccional i d'organització de l'adjudicatari en tot àmbit. Essent, per tant, aquesta l'única responsable i obligada al compliment de les disposicions legals que resultin aplicables al cas, això amb independència de les facultats de control i inspecció que legal i/o contractual corresponguin a l'Ajuntament.

A l'extinció dels contractes de serveis, no es podrà produir en cap cas la consolidació de les persones que hagin realitzat els treballs objecte del contracte com a personal de l'Ajuntament.

El contractista està obligat a realitzar la corresponent avaluació dels riscos laborals i a més, està obligat a posar a disposició del contracte els recursos preventius adequats, conforme l'article 22.bis del Decret 39/1997, de 17 de gener, pel que s'aprova el Reglament de Serveis de Prevenció.

Quan sigui procedent es realitzarà la coordinació d'activitats empresarials que correspongui, conforme el Decret 171/2004, de 30 de gener, pel que es desenvolupa l'art. 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals.

A més a més s'haurà de lliurar al responsable del contracte tota la documentació requerida en matèria de coordinació d'activitats empresarials.

Clàusula 35. Informació sobre les condicions de subrogació en contractes de treball

En compliment del que preveu l'article 130 LCSP, s'informa que en el present contracte no existeix la possibilitat d'obligació de subrogació per norma legal, conveni col·lectiu o acord de negociació col·lectiva d'eficàcia general.

Clàusula 36. Deure de confidencialitat

Guardar reserva respecte de les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels que hagi tingut coneixement amb ocasió del contracte, complint durant el termini mínim de cinc anys les obligacions de confidencialitat exigides a l'article 133.2 LCSP. L'empresa adjudicatària i el seu personal hauran de complir, en tot cas, les prescripcions del Reglament General de Protecció de Dades, Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa la tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.



Contractació

El contractista tindrà la consideració d'encarregat del tractament i se sotmetrà en cada moment a les instruccions municipals en matèria de mesures de seguretat.

El responsable del tractament aplicarà les mesures tècniques i organitzatives apropiades amb mires a garantir que, per defecte, només sigui objecte de tractament les dades personals que siguin necessàries per cada una de les finalitats específiques del tractament. Aquesta obligació s'aplicarà a la quantitat de dades personals recollides, a l'extensió del seu tractament, al seu termini de conservació i a la seva accessibilitat. Aquestes mesures garantiran en particular que, per defecte, les dades personals no siguin accessibles, sense la intervenció de la persona, a un número indeterminat de persones físiques.

Clàusula 37. Altres obligacions

A més de les obligacions establertes en LCSP, el contractista està obligat a:

- Les obligacions establertes en el Plec de Condicions Tècniques.
- Durant la vigència del contracte, cal comunicar prèviament al Ajuntament qualsevol substitució o modificació d'aquelles persones i acreditar que la seva situació laboral s'ajusta a dret.
- Prestar el servei a través de persones físiques que tinguin la titulació requerida.
- A respectar les directrius marcades per l'Ajuntament de Parets i a portar a terme la prestació del contracte amb la deguda diligència i professionalitat.
- Garantir la continuïtat i regularitat del servei sense períodes d'interrupció per motiu de baixes o similars.
- Lliurar tota la documentació necessària pel compliment del contracte en català.
- Presentar els documents acreditatius de la retribució del personal quan li sigui requerit pel responsable del contracte.

Clàusula 38. Assegurança

Acreditar la contractació d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import de 600.000 euros, que haurà de presentar en el Registre General de l'Ajuntament simultàniament amb la formalització del contracte o amb anterioritat.

CAPÍTOL III DE LES RESPONSABILITATS

Clàusula 39. Compliment de terminis i demora en les prestacions

1. El contractista està obligat a complir el contracte dins del termini fixat per la realització del mateix, així com dels terminis parcials fixats per a la seva realització.



Contractació

Si el servei pateix un retard en la seva execució, i sempre que el mateix no sigui imputable al contractista i aquest oferís complir els seus compromisos si s'amplia el termini inicial d'execució, l'òrgan de contractació se'l concedirà, atorgant-li un termini, almenys, del temps perdut, a no ser que el contractista en demanés un menor, d'acord amb l'establert en l'article 195.2 LCSP, regulant-se els requisits i tràmits de conformitat amb l'article 100 RGLCAP. El responsable del contracte emetrà un informe en què es determini si el retard ha estat produït per motius imputables al contractista.

2. La mora del contractista no necessita intimació prèvia per part de l'Administració.

3. Quan el contractista, per causes imputables a ell, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració podrà optar per a la resolució del contracte o per la imposició de les penalitzacions diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte (IVA exclòs), de conformitat amb la previsió de l'art. 193.3 LCSP,

Cada vegada que les penalitzacions per demora arribin a un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació podrà resoldre el contracte o acordar-ne la continuïtat amb imposició de penalitzacions.

4. El contractista podrà procedir a la suspensió del compliment del contracte per manca de pagament, sempre que la demora sigui superior a quatre mesos.

5. Quan el contractista, per causes a ell imputables, hagués incorregut en demora respecte al compliment dels terminis parcials, l'Administració podrà optar per la resolució de contracte o per la imposició de les penalitzacions previstes a l'art. 193 LCSP.

Clàusula 40. Treballs defectuosos o mal executats

Fins que no tingui lloc la recepció, l'adjudicatari respondrà de la correcta realització dels serveis contractats i dels defectes que en ells hi hagués, sense que sigui eximent ni doni cap dret la circumstància de que els representants de l'Administració els hagin examinat o reconegut durant la seva elaboració o acceptat en comprovacions, valoracions o certificacions parcials.

Quan el contractista per causes imputables al mateix, hagués incomplert parcialment l'execució de les prestacions definides en el contracte, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats. Aquestes penalitats seran proporcionals a la gravetat del incompliment i les quanties de cadascuna no poden ser superiors al 10 per cent del preu del contracte, IVA exclòs, ni el total d'aquestes no pot superar el 50 per cent del preu del contracte.

Clàusula 41. Responsabilitat en l'execució del contracte

El contractista resta subjecte a les responsabilitats i sancions establertes amb caràcter general en la LCSP i, especialment, les prescrites en article 201 quan a les obligacions socials, ambiental i laborals.



Contractació

41.1. A més es tipifiquen les següents faltes:

a) Faltes molt greus:

- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes en aquest plec.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan produeixi un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte.
- L'incompliment de les prescripcions sobre senyalitzacions i seguretat de tercers en les prestacions.
- Reiteració d'una falta greu.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en aquest plec.

b) Faltes greus

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu.
- L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les prestacions.
- Reiteració d'una falta lleu.
- Desobediència reiterada a les ordres escrites de l'Ajuntament, relatives a la prestació dels serveis segons el contracte.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en aquest plec.

c) Faltes lleus

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu o greu.
- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.
- No atendre les propostes o suggeriments de l'Ajuntament.

41.2. Sancions contractuals.

El termini per a imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

Independentment del rescabament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, l'Ajuntament pot aplicar les sancions següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració:

- a) Faltes molt greus: multa de fins a un 10 per 100 del preu del contracte, entès com a import d'adjudicació o del pressupost base de licitació, quan el preu es



Contractació

determini en funció de preus unitaris

b) Faltes greus: multa de fins a un 6 per 100 del preu del contracte.

c) Faltes lleus: multa de fins a un 3 per 100 del preu del contracte.

En cas de que l'empresa adjudicatària subcontracti part d'execució del contracte sense donar compliment a l'obligació legal de la seva comunicació a l'Ajuntament s'imposarà al contractista una penalitat de fins un 50% de l'import del subcontracte o es podrà resoldre el contracte si comporta incompliment de l'obligació principal del contracte.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions dins un termini de cinc dies hàbils i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

41.3. Cobrament de les penalitzacions per demora i per sancions

L'import de les penalitzacions per demora i de les sancions pot fer-se efectiu deduint-lo en el/s document/s comptable/s de reconeixement de l'obligació, sense perjudici que la garantia respongui de l'efectivitat d'aquelles en els termes legalment previstos.

L'Ajuntament podrà aplicar l'import o retardar el pagament de les factures, totalment o parcialment, en compensació de deutes del contractista, per raó del contracte i amb independència dels danys i perjudicis que pugui reclamar.

El termini per a imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

Clàusula 42. Resolució d'incidències

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències entre la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 RGLCP.

Llevat de que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereix, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

En cas de qualsevol contradicció o dubte entre aquest plec i el plec tècnic, preval el disposat en el present plec.

Clàusula 43. Responsabilitat del contractista per danys i perjudicis causats a tercers

El règim d'indemnització de danys i perjudicis és el que estableix l'article 196 LCSP, conforme al qual el contractista, serà responsable de tots els danys i perjudicis directes i indirectes que es causin a tercers, com a conseqüència de les operacions que



Contractació

requereixi l'execució del contracte. Si els danys i perjudicis ocasionats fossin conseqüència immediata i directa d'una ordre donada per l'Administració, aquesta serà responsable dins dels límits assenyalats en les lleis.

En cas d'incompliment per part del contractista de l'obligació d'indemnitzar els danys i perjudicis ocasionats a tercers com a conseqüència de la incorrecta execució de les prestacions objecte del contracte, l'Administració procedirà a la imposició de les penalitats previstes en la clàusula 41.2.

CAPÍTOL IV. DE LA MODIFICACIÓ I SUSPENSIÓ DE CONTRACTE

Clàusula 44. Modificació del contracte

D'acord amb les previsions dels articles 203 i següents LCSP, perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació el podrà modificar per les causes que seguidament s'indiquen. En cap cas l'import total de les modificacions pot incrementar més del 20% del preu inicial del contracte, és a dir 117.901,69 euros, tot d'acord amb les previsions de l'article 204 LCSP. La modificació requerirà informe previ del responsable del contracte.

Causes previstes de modificació:

- Augment de punts de llum, receptors, aparells no inclosos a l'inventari o nous desenvolupaments urbanístics i/o a increments/reducció de la població, en els termes següents: metres lineals i noves voreres.
- Millora en l'estat de la tècnica de les tecnologies lumíniques.
- Canvis normatius que impliquin no poden continuar amb punts de llum amb tecnologies lumíniques obsoletes.
- Increment de les unitats a mantenir.
- Per la incorporació de sistemes, receptors o aparells no inclosos a l'inventari de les instal·lacions.
- Per increments del pressupost d'inversions.

Si el preu s'ha determinat en funció d'unitats d'execució, d'acord amb el previst en l'art. 309.1 de la LCSP no tindrà la consideració de modificació la variació que durant l'execució de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les que preveu el contracte, sempre que aquesta variació no representi un increment del 10% del preu del contracte.

Es pot modificar el contracte per les causes imprevistes establertes en l'article 205.2 i 206 LCSP en les condicions i requisits establerts legalment.

El procediment per aquesta modificació requerirà l'audiència al contractista i, si escau, del redactor del projecte o de les especificacions tècniques, i la seva formalització en



Contractació

document administratiu

Clàusula 45. Suspensió del contracte

L'Administració, per raons d'interès públic, podrà acordar la suspensió de l'execució del contracte. Igualment, procedirà la suspensió del contracte si es donés la circumstància assenyalada en l'article 198.5 LCSP. A efectes de la suspensió del contracte s'estarà al que disposa l'article 208 LCSP, així com en els preceptes concordants del RGLCAP.

CAPÍTOL V. DE LA CESSIÓ I LA SUBCONTRACTACIÓ

Clàusula 46. Cessió del contracte

En el present contracte resta prohibida la cessió

Clàusula 47. Subcontractació del contracte

Només seran subcontractables aquells treballs que ho permetin les clàusules del PCAP o del PPTP.

TÍTOL IV. DE L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

CAPÍTOL I. DE LA RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 48. Resolució del contracte

Són causes de resolució dels contractes les recollides en l'article 211 LCSP , 311 LCSP i les recollides en el present plec.

De conformitat amb l'article 211.2 LCSP, en els casos en què concorrin diverses causes de resolució del contracte amb diferents efectes en quant a les conseqüències econòmiques de l'extinció, haurà d'atendre's a les què hagin aparegut amb prioritat en el temps.

La resolució del contracte s'acordarà per l'òrgan de contractació de conformitat amb el disposat en l'art. 212.2 LCSP, mitjançant procediment tramitat en la forma reglamentàriament establerta.

Quan el contracte es resolgui per incompliment culpable del contractista li serà exigible una indemnització pels danys i perjudicis causats a l'Administració.

A més, constitueixen causes específiques de resolució:

- a) La demora en l'inici de les prestacions
- b) L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre



Contractació

prevenció de riscos laborals

c) L'incompliment de la normativa municipal sobre comunicació de les prestacions

d) L'incompliment de qualsevol de les condicions ambientals establertes en aquest plec i en el de prescripcions tècniques.

e) L'incompliment de les clàusules i obligacions essencials del contracte incloent les condicions especials d'execució quan aquest incompliment hagi estat qualificat d'infracció greu i concorregui dol, culpa o negligència de l'empresa i, si es tracta de clàusules essencials, sempre que hagi donat lloc a la imposició de penalitats o a la indemnització de danys i perjudicis.

Totes aquelles altres causes que s'hagin establert en aquest plec.

CAPÍTOL II. DE LA REALITZACIÓ DELS SERVEIS

Clàusula 49. Forma de presentació.

En el cas que el contracte prevegi l'opció del lliurament d'un treball, l'adjudicatari, queda obligat a presentar els exemplars complets del treball objecte del contracte que es determinen en el Plec de prescripcions tècniques particulars, amb el format i dimensió dels documents i plànols, si s'escau, que es determinen en les especificacions d'aquest plec

Clàusula 50. Realització dels serveis i lliurament dels treballs

El contractista haurà d'haver realitzat l'objecte del contracte dins el termini estipulat, efectuant pel responsable del contracte, si escau, un examen de la documentació presentada i si estimés complertes les prescripcions tècniques proposarà que es dugui a terme la recepció.

En el cas que estimés incomplertes les prescripcions tècniques del contracte, donarà per escrit al contractista les instruccions precises i detallades per tal d'esmenar les faltes o defectes observats, fent constar en aquest escrit el termini atorgat per l'esmena i les observacions que estimi oportunes.

Si existís reclamació per part del contractista respecte de les observacions formulades pel responsable del contracte, aquest ho elevarà juntament amb el seu informe, a l'òrgan de contractació, que resoldrà sobre el particular.

Si el contractista no reclamés per escrit respecte a les observacions del responsable del contracte, s'entendrà que es troba conforme amb les mateixes i, per tant, resta obligat a corregir o esmenar els defectes observats.

Clàusula 51. Recepció i liquidació

El contracte s'entendrà complert pel contractista quan aquest hagi realitzat, d'acord



Contractació

amb els termes del mateix, i a satisfacció de l'Administració, la totalitat del seu objecte.

Un cop complerts els tràmits assenyalats en la clàusula anterior, i als efectes del que preveu l'article 204.3 del RGLCAP si es considera que la prestació objecte del contracte reuneix les condicions degudes, es procedirà a la seva recepció en el termini de 15 dies mitjançant una acta de conformitat, de conformitat amb l'art. 210 LCSP.

Fins que tingui lloc la finalització del termini de garantia, l'adjudicatari respondrà de la correcta realització de la prestació objecte del contracte i dels defectes que en ella hi hagués, sense que sigui eximent ni atorgui cap dret el fet de que els representants de l'Administració els hagin examinat o reconegut durant la seva elaboració, o bé acceptat en algun acte formal.

Si els treballs efectuats no s'adeqüen a la prestació contractada, com a conseqüència de vicis o defectes imputables al contractista, l'òrgan de contractació podrà rebutjar la mateixa, quedant exempt de l'obligació de pagament o tenint dret, si escau, a la recuperació del preu satisfet.

Dins el termini de trenta dies, a comptar de la data de recepció o conformitat, s'ha d'acordar, en el seu cas, i quan la naturalesa del contracte ho exigeixi i notificar al contractista la liquidació corresponent del contracte i abonar-li, si escau, el saldo resultant. No obstant això, si es rep la factura amb posterioritat a la data en què té lloc aquesta recepció, aquest termini de trenta dies es comptarà des de la seva correcta presentació pel contractista en el registre corresponent en els termes que estableix la normativa vigent en matèria de factura electrònica.

Clàusula 52. Propietat dels treballs i les dades

52.1 Propietat dels Treballs Tots els estudis i documents elaborats, si s'escau, en execució del contracte seran propietat de l'Ajuntament de Parets del Vallès, el qual podrà reproduir-los, publicar-los i divulgar-los total o parcialment sense que pugui oposar-se a això l'adjudicatari autor dels treballs.

L'adjudicatari no podrà fer cap ús o divulgació dels estudis i documents elaborats amb motiu de l'execució d'aquest contracte, bé sigui en forma total o parcial, directament o extractada, sense autorització expressa de l'òrgan de contractació.

Els contractes de serveis que tinguin per objecte el desenvolupament i la posada a disposició de productes protegits per un dret de propietat intel·lectual o industrial, han de portar aparellada la cessió d'aquest a l'Ajuntament de Parets del Vallès.

52.2 Propietat de les Dades. En el cas que l'empresa adjudicatària disposi d'un servei de telegestió o que es generin dades producte dels serveis contractats, l'Ajuntament de Parets del Vallès serà la propietari exclusiu d'aquesta informació. En aquest supòsit, l'empresa adjudicatària haurà d'anar subministrar aquestes dades tant bon punt es generin, per a la seva explotació, llevat d'aquelles que estiguin subjecte al secret comercial o que vulneri el marc legislatiu actual. Aquesta obligació es mantindrà vigent durant tot el període d'execució del contracte (pròrrogues incloses si n'hi hagués) més dos anys després de la seva finalització.



Contractació

Les dades que es puguin generar han de poder canalitzar-se via la plataforma de dades obertes de l'Ajuntament de Parets del Vallès.

Els sistemes de gestió i de generació de dades producte dels serveis contractats han de poder integrar-se amb la plataforma de sensors i actuadors de l'Ajuntament de Parets del Vallès denominada SENTILO, fent ús d'API's basats en tecnologies Web Services HTTP/REST.

L'adjudicatari haurà de garantir que els sistemes de gestió i els sistemes de monitoratge i telegestió/programació, son compatibles i integrables amb la plataforma SENTILO.

Si l'adjudicatari ja disposa d'una plataforma pròpia de gestió de les dades dels serveis, s'ha de tenir en compte el següent:

- Es prioritza la possibilitat d'integració de les dades, sense filtre previ, en la plataforma de sensors i actuadors de l'Ajuntament de Parets del Vallès.
- En el cas que el punt anterior no sigui possible, prèvia conformitat de l'Ajuntament de Parets del Vallès, es podrà connectar la plataforma municipal, SENTILO, amb la plataforma propietat de l'adjudicatari.

CAPÍTOL III. TERMINI DE GARANTIA

Clàusula 53. Termini de garantia

El termini de garantia s'estableix en un any.

CAPÍTOL IV. PRERROGATIVES DE L'ADMINISTRACIÓ I RECURSOS

Clàusula 54. Prerrogatives de l'Administració

L'òrgan de contractació ostenta la prerrogatives d'interpretar els contractes administratius i resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-los per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable al contractista arrel de l'execució del contracte, suspendre l'execució del mateix i acordar-ne la seva resolució amb els límits i amb subjecció als requisits prevists en la LCSP.

Els procediments per a l'adopció d'acords relatius a les prerrogatives establertes anteriorment, s'instruïran de conformitat amb el previst en l'article 191 LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació posen fi a la via administrativa i seran immediatament executius.



Contractació

Clàusula 55. Recursos

Atès que es tracta d'un contracte subjecte a regulació harmonitzada, són susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb l'article 44 de la LCSP, els anuncis de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que han de regir la contractació; els actes de tràmit que decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims; els acords d'adjudicació del contracte; i les modificacions del contracte basades en l'incompliment de l'establert en els articles 204 i 205 de la LCSP, per entendre que la modificació hauria d'haver estat objecte d'una nova adjudicació.

Aquest recurs té caràcter potestatiu, és gratuït per als recurrents, es podrà interposar en els llocs que estableix l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, en el registre de l'òrgan de contractació o davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, prèviament o alternativament, a la interposició del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juny, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, i es regirà pel que disposen els articles 44 i següents de la LCSP i el Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament dels procediments especials de revisió de decisions en matèria contractual i d'organització del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals.

Contra els actes susceptibles de recurs especial no procedeix la interposició de recursos administratius ordinaris.

Parets del Vallès, amb data de la signatura electrònica



Contractació

Annex I. DEUC

DEUC

Les empreses hauran de presentar el model PDF editable que s'annexarà a la plataforma de contractació.



Contractació

Annex II. Model presentació UTE

MODEL PRESENTACIÓ UTE

De conformitat amb l'article 69 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, les empreses que signen aquest document declaren la seva voluntat de concórrer integrats en una UTE al Servei del manteniment de les instal·lacions de l'enllumenat públic de l'Ajuntament de Parets del Vallès que inclou els treballs relacionats.

A tal efecte, designen representant de la UTE a:

- Nom i cognoms
- Telèfon
- Correu electrònic
- Domicili

Que les dades i participació de cadascuna d'elles és:

Denominació empresa 1:

- NIF
- % Participació en la UTE
- Representant
- Domicili

Denominació empresa 2:

- NIF
- % Participació en la UTE
- Representant
- Domicili

Denominació empresa 3:

- NIF
- % Participació en la UTE
- Representant
- Domicili

Que en el supòsit de resultar adjudicatari del contracte del servei de manteniment de les instal·lacions d'enllumenat públic de l'ajuntament de Parets del Vallès assumeixen el compromís de constituir-se formalment en UTE.

Signatura dels apoderats de les empreses que formen la UTE (lloc i data)



Contractació

Annex III. Guió del contingut del sobre 2A

SOBRE 2A

Aquest sobre ha de contenir la documentació per a la ponderació dels criteris d'adjudicació subjectes a judici de valor avaluables d'acord amb l'estructura i informació que es detalla a continuació:

Organització general, metodologia i justificació de recursos. Criteri JV1 (22 PUNTS)

Eines informàtiques. Criteri JV2 (10 PUNTS)

Sistema proposat per a la generació de models de consum: Càlcul teòric de consum aplicat sobre un quadre tipus. Criteri JV3 (5 PUNTS)

Millora de l'enllumenat en un espai concret triat per l'ajuntament. Criteri JV4 (10 PUNTS)



Contractació

Annex IV. Model oferta criteris automàtics.

MODEL D'OFERTA

El Sr./Sra.
amb NIF núm. en nom propi/ en representació de
l'empresa,
en qualitat de, i segons escriptura
pública autoritzada davant Notari,
en data i amb número de protocol /o
document....., CIF núm....., domiciliada
a carrer
..... núm....., assabentat de l'anunci publicat en el perfil del
contractant i de les condicions, requisits o obligacions que s'exigeixen per a
l'adjudicació del Servei del manteniment de les instal·lacions de l'enllumenat públic de
l'Ajuntament de Parets del Vallès que inclou els treballs relacionats es compromet a
prendre al seu càrrec l'execució de les mateixes, amb estricta subjecció als expressats
requisits, condicions i obligacions:

B.1 Proposta econòmica.

Criteri AUT 1

- Quota de manteniment (anual)
 - o Import abans d'IVA amb números
 - o Import abans d'IVA amb
lletres
.....

Import	
IVA 21%	
Total	

Detall del preu ofert per la Quota de Manteniment anual

Descomposició del preu (emplenar les caselles en gris):

DESCOMPOSICIÓ DEL PREU DELS TREBALLS ANUALS INCLOSOS A LA QM		
Concepte	Import de l'oferta	(1)
M.O. Direcció, administració, oficina tècnica i encarregat.		51.419,32 €
M.O. Control de funcionament sense el servei de guàrdia		72.327,76 €
M.O. Treballs programats		8.422,75 €



Contractació

Material necessari pel Control de funcionament i programats		11.385,55 €
Vehicles pel Control de funcionament i programats		19.331,29 €
Servei de guàrdia tarifa plana		11.243,44 €
Contractació externa inspeccions periòdiques REBT		3.562,50 €
Import total QUOTA ANUAL (PEM)		177.692,62 €
13%		23.100,04 €
6%		10.661,56 €
SUMA		211.454,21 €
21%		44.405,38 €
TOTAL		255.859,60 €

(1) Segons estudi Econòmic fet per l'Ajuntament

- Quadre de preus per a treballs complementaris i materials

Criteri AUT 2

o Baixa sobre les partides del quadre de preus "AT-1-OP (Operacions)":

Baixa en % (Xifra). Màxim 2 decimals	
Baixa en % (Text). Màxim 2 decimals	

Criteri AUT 3

o Descompte sobre el quadre de preus "AT-3-Dte Materials"

Baixa sobre els materials del Grup 1 en % (Xifra). Màxim 2 decimals	
Baixa sobre els materials del Grup 1 en % (Text). Màxim 2 decimals	
Baixa sobre els materials del Grup 2 en % (Xifra). Màxim 2 decimals	
Baixa sobre els materials del Grup 2 en % (Text). Màxim 2 decimals	

Criteri AUT 4

- Per l'aportació de sensor tipus Sky Quality Meter fix amb connexió telemàtica

Descripció	SI	NO
Em comprometo a fer l'aportació sense cost per del mesurador i tots els sensors necessaris		
Em comprometo a fer l'aportació de tots els elements de connectivitat necessaris per a la recepció de les dades telemàticament incloent els que hagin de formar el centre de		



Contractació

recepció de dades		
Em comprometo a fer el muntatge e instal·lació de tot el sistema incloent les proves per deixar-lo funcionant		

I als efectes oportuns, se signa la present.

