



Decret d'Alcaldia Número:

A la vila de Molins de Rei,

Xavi Paz Penche, alcalde de la vila de Molins de Rei, vist l'expedient 2/2024/ACOMS ,que resulta del procediment tramitat de/d' Acord Marc per la contractació del servei de redacció del projecte bàsic i executiu del pavelló esportiu al Pont de la Cadena. ,dicto aquest decret, que es fonamenta en els fets i en les consideracions que tot seguit s'exposen:

ANTECEDENTS

El Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 32/2022, de data 25 d'abril de 2022, i publicats al perfil de contractant de l'entitat, l'esmentada Comissió executiva en la seva sessió extraordinària de data 2 de desembre de 2022, va acordar adjudicar l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat seleccionades en l'Acord marc i que, seguidament, es relacionen amb el següent ordre classificatori:

- 1- TDA ARQUITECTURA Y URBANISMO 2002, SLP
- 2- PICH AGUILERA ARQUITECTES SL
- 3- RAVETLLAT ARQUITECTURA-ANIMA ARQUITECTURA CONSTRUCCIÓN (UTE)
- 4- T. ILLA ARQUITECTOS S.C.P.
- 5- PINEDA ARQUITECTES SLP
- 6- CASANOVAS, GRAUS, PÉREZ ARQUITECTES SCP
- 7- ENGIVERT 41 S.L.
- 8- OUA GESTIÓ DEL TERRITORI I URBANISME
- 9- BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP, SL
- 10- REVERENDO-GINESTA ARQUITECTES ASSOCIATS SLP
- 11- E3 SOLINTEG, SL
- 12- ALOTARK ARQUITECTOS Y CONSULTORES SL
- 13- BAMMP ARQUITECTES I ASSOCIATS, SLP
- 14- BR29 ARQUITECTES, SLP
- 15- RIUS ARQUITECTES - SERGI SERRA ARQUITECTE - BGC, SLP
- 16- DOSGEUVEARQUITECTURA SLP
- 17- MIQUEL ARQUITECTES SLP
- 18- JULIÀ ARQUITECTES ASSOCIATS SL
- 19- MANUEL RUISÁNCHEZ ARQUITECTES SLP
- 20- EDIFICA ARQUITECTES SLP
- 21- FEU I GODOY ARQUITECTES SLP



- 22- GEA ARCHITECTS INTERNATIONAL SLU
- 23- TONICASAMOR ANNACODINA VOL STUDIO ARCHITECTURE, SLP.
- 24- SOG ARQUITECTURA ALRIDO, S.L.P.
- 25- FABRIC OFFICE SCCLP
- 26- INTEGRAL ARCHICONSULT SL
- 27- CAAS ARQUITECTES SLPU
- 28- F-87 ARQUITECTURA INGENIERIA FACILITIES, S.L.P.
- 29- GUITART ARQUITECTURA I ASS. & MASALA CONSULTORS
- 30- ESTUDI CUYAS 38 SL
- 31- BENNASAR & DINDAREANU arquitectura SCP
- 32- DILMÉ FABRÉ TORRAS I ASSOCIATS, S.L.P.
- 33- APPLUS NORCONTROL, S.L.U.
- 34- 4 RATLLES ARQUITECTES SLP
- 35- Despatx d'arquitectura Joan Manuel Nicolàs
- 36- C.M.T. CHICO, MARCO, THEILACKER ARQUITECTOS ASOCIADOS S.L.P.
- 37- DS GREEN TRANSITION S.L.
- 38- Segui Arquitectura SLP
- 39- ENGITEC PROJECTES D'ENGINYERIA
- 40- Arriola & Fiol arquitectes

En data 20 de gener de 2023, es va formalitzar, entre el CCDL i les diferents entitats mercantils seleccionades, el corresponent contracte com a adjudicatàries de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra, licitat per part del CCDL.

Així mateix, en data 8 de maig de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM va aprovar acceptar formalment la cessió de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, (Exp. 2021.05), aprovada definitivament per la Comissió Executiva del CCDL el 9 de maig de 2023. El 12 de maig es procedeix a la formalització.

L'Ajuntament de Molins de Rei, mitjançant Acord núm. 4 del Ple de data 30 de gener de 2014, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada destinada als ens locals que l'ACM porta a terme, conjuntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local.

Atès l'Informe de necessitat emès pel Cap d'Oficina Tècnica i Obres Públiques en data 23 de maig de 2024, que manifesta la necessitat de la construcció d'un pavelló esportiu a la parcel·la de l'escola del Pont de la Cadena i de contractar externament el servei de redacció del projecte bàsic i executiu corresponent mitjançant l' adhesió a l'Acord Marc serveis de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.05).

Atès que la descripció, característiques i forma de realitzar els serveis de redacció de projectes d'obres, instal·lacions, i la direcció d'obra i altres prestacions relacionades entre d'altres, la redacció de projecte bàsic i executiu, es troben definides en el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i en el Plec de Prescripcions Tècniques (PPT) del referit Acord marc.

Atesa la Provisió de data 24 de maig de 2024, de la Regidora de Serveis Jurídics i Contractació, en la què s'acorda incoar l'expedient administratiu que ha de regir la contractació del servei de redacció del projecte bàsic i executiu del Pavelló Esportiu al Pont de la Cadena, i s'ordena que es realitzin els tràmits necessaris per tal d'adjudicar el



contracte de referència dins l'Acord Marc del servei de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, (Exp. 2021.05).

Atès que d'acord amb la clàusula 2 PCAP i el PPT, l'Acord marc s'estructura en 9 grups de lots, cada un dels quals inclou diferents prestacions. Així mateix, cada grup de prestacions està dividit en lots d'àmbit o demarcació provincial a excepció dels grups 4, 5 i 9, en els que els lots són d'àmbit territorial nacional o autonòmic, el que comporta que en total hi hagi 27 lots.

Atès que d'acord amb l'informe tècnic emès pel Cap d'Oficina Tècnica i Obres Públiques en data 20 de juny de 2024, i dintre de l'estructura de l'Acord marc, tenint en compte les prestacions que es pretenen contractar (tots els termes del contracte basat projectat estan fixats en l'Acord marc), i la demarcació provincial en la que es situa el municipi de Molins de Rei, l'adjudicació del contracte basat ha d'estar dintre del lot 1 (Grup 1): Redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació d'obra nova, ampliació, manteniment, millora, i/o rehabilitació, excloent patrimoni cultural a la demarcació de Barcelona.

Atès que l'Oficina Tècnica i d'Obres Públiques de l'Ajuntament de Molins de Rei realitza encàrrec de serveis amb concreció de condicions a l'empresa TDA ARQUITECTURA Y URBANISMO 2002, SLP, sobre la viabilitat del contracte projectat, d'acord amb la clàusula 39 PCAP.

Atesa l'oferta presentada per l'esmentada empresa, segons pressupost de data 27 de maig de 2024, dintre de termini.

Atès el document RC núm. 12024000021688 d'existència de partida pressupostària, amb crèdit adequat i suficient.

Atès que el Cap d'Oficina Tècnica i Obres Públiques, en el seu informe de data 20 de juny de 2024, proposa contractar a l'empresa TDA ARQUITECTURA Y URBANISMO 2002, SLP (atès que la seva oferta satisfà plenament les necessitats plantejades a l'informe de data 23 de maig de 2024), pels serveis de redacció de projecte bàsic i executiu del Pavelló Esportiu al Pont de la Cadena, per valor total de 128.264,63 euros (IVA no inclòs), calculat amb base a les hores i al preu de euros/hora d'acord amb l'oferta presentada per l'empresa adjudicatària, establint un termini d'execució del contracte de sis (6) mesos de temps efectiu de treball, és a dir, sense comptar els temps d'inactivitat derivada de les gestions d'aprovacions tècniques i informació pública de l'ajuntament, entre d'altres, que es produeixen normalment quan es fan lliuraments parcials o finals de documentació al client i eximir al contractista de la constitució de la garantia definitiva

FONAMENTS DE DRET

Ateses les clàusules 02 PCAP i 1.2 PPT, relatives a l'estructura de l'Acord marc en grups i lots.

Vista la clàusula 03 del PCAP que regula l'Acord Marc, que estableix que les entitats locals destinatàries del mateix actuaran en qualitat d'òrgans de contractació d'acord amb les previsions de l'article 221.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).



D'acord amb les clàusules 06 i 07 PCAP, els ens locals destinataris dels serveis de l'Acord marc són els actuals membres de l'ACM (Adhesió de l'Ajuntament de Molins de Rei mitjançant acord núm. 4 del Ple de data 30 de gener de 2014) que per accedir a la prestació dels serveis esmentats, s' hauran d'adherir específicament a l'Acord marc de referència.

Atès que és aplicable als contractes basats el règim jurídic establert a la clàusula 08 del PCAP que regeix l'Acord Marc de referència.

Atesa la clàusula 39 del PCAP que estableix que l'adjudicació de l'Acord marc donarà dret a la prestació de serveis per part de les empreses adjudicatàries de l'Acord marc quan aquestes rebin els corresponents encàrrecs de serveis amb concreció de condicions de la prestació a realitzar.

Atès que aquesta mateixa clàusula, al seu apartat A, indica les consideracions generals del procediment de licitació dels contractes basats, entre d'altres:

- Seran actuacions preparatòries obligatòries de l'expedient de contractació dels contractes basats, l'informe justificatiu de la necessitat i idoneïtat de la contractació i el certificat d'existència de partida pressupostària, amb crèdit adequat i suficient (documents que consten a l'expedient).
- (Si s'escau) D'acord amb les previsions de l'article 309 de la LCSP, el pressupost base de licitació dels contractes basats podrà incloure la possibilitat d'ampliació d'aquest en un 10%.
- Els òrgans de contractació aprovaran unes condicions específiques d'execució on constin els elements objecte del contracte basat, les quals acompanyaran la invitació a les empreses seleccionades. Segons petició realitzada pels serveis tècnics.

Tal i com consta en aquesta clàusula, apartat B, quan tots els termes dels contractes basats estan fixats en l'Acord marc, aquests seran adjudicats de forma individualitzada per les entitats locals destinatàries, sense necessitat de convocar les parts a una nova licitació, podent- se realitzar l'adjudicació del contracte a qualsevol de les empreses seleccionades en la unitat de licitació corresponent, establint- se com a criteri preferent l'adjudicació del contracte basat a favor de l'oferta que hagi estat la més valorada en la classificació de les proposicions presentades en l'Acord marc en quan als criteris de judici de valor i d'apreciació automàtica, i que en tot cas la seva configuració satisfaci plenament les necessitats de l'ens destinatari. Així consta a l'informe tècnic de data 20 de juny de 2024.

Atès que prèviament a l'adjudicació del contracte basat, l'Ajuntament podrà requerir a l'empresa proposada com a adjudicatària l'enviament d'una declaració responsable relativa al manteniment de les condicions d'aptitud i capacitat de contractar, en els termes dels articles 65 i 71 de la LCSP i segons el model que s'adjunta en el PCAP com a annex núm. 07. Consta a l'expedient aquesta declaració responsable signada per l'empresa en data 13 de juny de 2024.

Per indicació de la clàusula 40 PCAP, un cop aprovat l'acord d'adjudicació, aquest es notificarà, en els termes previstos a l'article 151.2 de la LCSP i es publicarà de forma íntegra l'acord d'adjudicació al Perfil de contractant de l'Ajuntament de Molins de Rei, i amb els principis de publicitat i transparència establerts a la legislació pròpia de Catalunya, en



particular, la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, d'accés a la informació pública i bon govern.

L'execució dels contractes basats podrà iniciar-se una vegada aquests hagin estat adjudicats per les seves entitats destinatàries, atès que d'acord amb l'article 36.3 de LCSP, aquests s'entenen perfeccionats amb la seva adjudicació.

Atès que d'acord amb la clàusula 41 PCAP i l'informe tècnic de data 20 de juny de 2024, s'eximeix a l'empresa TDA ARQUITECTURA Y URBANISMO 2002, SLP, de la constitució de la garantia definitiva, vist que els serveis seran realitzats abans del pagament del preu.

Atès que per indicació de la clàusula 45 PCAP, l'Ajuntament s'obliga a efectuar el pagament del preu que correspongui, prèvia presentació per part del contractista a la corresponent entitat la factura a nom de la pròpia entitat, en els termes establerts a la clàusula 46 PCAP.

Atesa la clàusula 47 PCAP, l'Oficina Tècnica d' Obres Públiques, serà l' encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte basat, actuant com a responsable del contracte el cap de l'Oficina Tècnica d' Obres Públiques, o persona que el substitueixi, a qui correspon exercir les funcions de direcció, control i acreditació dels serveis realitzats per les empreses adjudicatàries.

La clàusula 50 PCAP, estableix un termini de garantia de dotze (12) mesos, a començar des de la data de realització del servei.

El règim jurídic, de modificacions, penalitats per incompliments, suspensió, extinció, resolució i cessió d'aquest contracte basat, serà l'establert a les clàusules del PCAP de l'Acord marc de referència.

Atès que és aplicable als contractes basats el règim jurídic establert a la clàusula 08 del PCAP que regeix l'Acord Marc de referència.

D'acord amb l'article 17 de la LCSP, el present Acord marc i els seus contractes basats es qualifiquen com a contracte de serveis.

L'Acord marc i els seus contractes basats tenen caràcter administratiu i es regeixen pels PCAP i pel PPT de l'Acord marc, aprovats per Resolució de Presidència núm. 32/2022, de data 25 d'abril de 2022, i publicats al perfil de contractant de l'entitat que regeixen l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2021.05). Aquests documents tenen caràcter contractual, d'acord amb els articles 2 de la Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública que deroga la Directiva 2004/18/CEE (en endavant, DN) i l'article 122 a 126 de la LCSP, així com per la resta de normativa concordant aplicable que resulti d'aplicació en matèria de contractació dels ens locals.

Atesa la clàusula 47 del PCAP de l'Acord Marc que estableix l'exigència de nomenament d'un responsable del contracte basat, d'acord amb l'art. 62 de LCAP.

Atès l'art. 63 LCSP en quant a la publicació en el Perfil del contractant de la informació corresponent a l'activitat contractual dels òrgans de contractació.



Atès l'art. 116.3 LCSP pel que fa a l' inici de la tramitació de l'expedient de contractació dels contractes basats en un Acord Marc.

Atesos els articles 219 a 222 i 227 i ss LCSP en relació al règim dels Acords marc i respecte la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Atesos els articles 151, 153, 154 i 221 LCSP, i la clàusula 40 PCAP, que recullen els preceptes per a l'adjudicació del contracte basat, la seva notificació i publicació íntegra en el Perfil del Contractant en el termini de 15 dies i en quant a la dispensa de la seva formalització, en concordança amb l'article 36 LCSP.

Atès l'article 346 LCSP en relació a la comunicació al Registre de contractes del sector públic de les dades bàsiques dels contractes adjudicats.

Atesa la Disposició addicional 3a. de la LCSP en quant a les normes específiques de contractació pública en les entitats locals.

Atès que l'òrgan competent per a l'adjudicació del contracte basat és l'Alcalde, atenent que el VEC del present contracte és inferior al 10% dels recursos ordinaris pressupostats, té un import inferior a 6 milions i una duració inferior a 4 anys, de conformitat amb el que disposen els arts. 23è i 24è de les Bases d'Execució del Pressupost, l'art. 53.1 o) del DL 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim local de Catalunya i la DA 2a de la LCSP.

Atès la proposta de Decret, de 27 de juny de 2024, de la Cap d'Oficina administrativa de SiT en assignació de funcions s/DA 1521 de 28/08/19, amb els informes de la TAG i de l'interventor accidental, de data 27 de juny de 2024 i 28 de juny de 2024, respectivament, amb la supervisió del President de l'Àrea de Sostenibilitat i Territori de data 28 de juny de 2024.

Tenint en compte el que s'ha exposat i en virtut de les atribucions que tinc conferides per la legislació vigent,

DECRETO:

Primer.- Disposar l'adhesió del municipi de Molins de Rei a l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.05).

Segon.- Aprovar la contractació amb l'empresa TDA ARQUITECTURA Y URBANISMO 2002, SLP, pels serveis de redacció de projecte bàsic i executiu del Pavelló Esportiu al Pont de la Cadena, per valor total de 128.264,63 euros (IVA no inclòs), calculat amb base a les hores i al preu de euros/hora d'acord amb l'oferta presentada per l'empresa adjudicatària del lot 1.

Tercer.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al punt anterior que s'imputarà, a càrrec de l'aplicació pressupostària 4020/342401/63201, amb el següent detall:



Import	Aplicació pressupostària
155.200,20 €	4020/342401/63201- Despeses preliminars inversió nou Pavelló

Quart.- Establir que el termini per l'execució del contracte serà de sis (6) mesos de temps efectiu de treball, és a dir sense comptar els temps d'inactivitat derivada de les gestions d'aprovacions tècniques i informació pública de l'ajuntament, entre d'altres, que es produeixen normalment quan es fan lliuraments parcials o finals de documentació al client.

Cinquè.- Establir que el present contracte que té caràcter administratiu, basat en l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya ((Exp. 2021.05), es regirà en tots els seus termes pel PCAP i PPT de l'esmentat Acord marc.

Sisè.- Designar com a interlocutor i responsable del contracte, al cap de l'Oficina Tècnica d'Obres Públiques, o persona que el substitueixi, d'acord amb l'art. 62 LCSP.

Setè.- Dispensar a l'empresa TDA ARQUITECTURA Y URBANISMO 2002, de constituir garantia definitiva del contracte basat, per indicació de la clàusula 41 PCAP i d'acord amb l'article 107.1 LCSP i l'informe emès pel Cap de l'Oficina Tècnica i Obres Públiques en data 20 de juny de 2024.

Vuitè.- EXPOSAR al públic l'anterior acord, mitjançant anunci en el perfil del contractant.

Novè.- COMUNICAR al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte, incloent la identitat de l'adjudicatari i l'import de l'adjudicació.

Desè.- Practicar, en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els següents tràmits:

- NOTIFICACIÓ: a l'empresa adjudicatària TDA ARQUITECTURA Y URBANISMO 2002, SLP, de l'Acord Marc de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.05) i a l'ACM.
- COMUNICACIONS INTERNES: als Departaments d'Intervenció, Tresoreria, Serveis Jurídics i Oficina Tècnica de SIT

I perquè així consti, signo aquest decret en la data que consta a l'encapçalament, la qual s'incorporarà al Llibre de Decrets d'Alcaldia.

Sandra Castelltort Claramunt

Xavi Paz Pench

La Secretària
01/07/2024 15:19:25

L'Alcalde
01/07/2024 17:27:33