

AVALUACIÓ DE PROPOSTES GRÀFIQUES

Clau	CAP-23212
Descripció projecte	Nou CAP Santa Coloma de Farners
Assistència tècnica	Concurs de projectes per la redacció del projecte bàsic, el projecte executiu i la posterior direcció d'obra del nou Centre d'Atenció Primària de Santa Coloma de Farners

Les propostes gràfiques presentades pels licitadors sota lema, han estat examinades d'acord amb els criteris de valoració continguts en el plec de bases. La puntuació atorgada correspon a la valoració global que s'efectua de la proposta per a cadascun dels esmentats criteris. Sense perjudici d'aquesta estimació global, i com a complement d'ella, s'expressen trets significatius de les propostes examinades.

LEMA 01. 0.Tamís de llum

Funcionalitat de la proposta 15,00

La proposta resol correctament l'esquema general si bé si bé es podrien millorar alguns aspectes.

Es troben a faltar peces del programa funcional: a l'Àrea d'atenció no programada falten 2 boxes més d'extraccions i a l'Àrea activitats comunitàries, els vestidors dels usuaris i el magatzem.

Creuament de circulacions en la planta primera. Per arribar a l'Àrea de l'Equip Territorial de Salut Pública, cal passar per les sales d'espera.

Contextualització de la proposta 15,00

La proposta resol força correctament els condicionants del solar envers l'entorn immediat amb un volum tancat i endreçat amb geometria ortogonal a la traça del c/ Ponent que, en el front del c/ Francesc Moragues (entorn consolidat i vial important) presenta PB+2.

En aquest front s'hi ubiquen els accessos a Urgències, SEM i Centre de Salut Mental, però resulta més discutible l'accés al CAP des de la nova zona verda.

Qualitat arquitectònica de la proposta 16,00

La proposta aporta valors arquitectònics correctes si bé hi ha poca informació en relació a aspectes com materialitat, espais interiors i patis.

Sostenibilitat de la proposta 17,00

La proposta planteja solucions eficients en termes de sostenibilitat desenvolupant estratègies actives i passives.

Economia de la proposta 7,00

La proposta resulta econòmicament ajustada. La seva organització regular permet estandaritzar solucions i aplicar sistemes constructius prefabricats-industrialitzats.

Total puntuació 70,00

Observacions

LEMA 02. 1Ab

Funcionalitat de la proposta 17,00

La proposta resol adequadament l'esquema general si bé caldria afegir un munta lliteres (la planta primera té més de 10 consultes).

Contextualització de la proposta 14,00

La proposta resol correctament els condicionants del solar envers l'entorn immediat si bé al prendre la referència d'alineació al c/ Francesc Moragas, els desplaçaments laterals introdueixen un cert desordre volumètric, més quan aquests cossos destacats de vegades acullen accessos i d'altres no.

Qualitat arquitectònica de la proposta 14,00

La proposta aporta valors arquitectònics correctes, com el front reconeixible del c/ Francesc Moragas, si bé la definició de la resta de l'edifici resulta escassa.

Sostenibilitat de la proposta 16,00

La proposta planteja solucions correctes en termes de sostenibilitat si bé són escasses.

Economia de la proposta 7,00

La proposta resulta econòmicament ajustada. La seva organització regular permet estandaritzar solucions i aplicar sistemes constructius prefabricats-industrialitzats.

Total puntuació 68,00

Observacions

LEMA 03. 1cF**Funcionalitat de la proposta** **10,00**

La proposta no resol correctament l'esquema general, l'àrea de l'equip territorial de Salut Pública s'ha dividit en dos zones separades.

Caldria més detall per entendre la proposta de distribució de cada àrea.

Contextualització de la proposta **12,00**

La proposta no resol els condicionants del solar envers l'entorn immediat: l'alineació del volum al futur c/ Ponent i la manca de reconeixement de la singularitat del c/ Francesc Moragas s'acompanyen d'una volumetria poc endreçada i reconeixible, sense gaire interès.

Qualitat arquitectònica de la proposta **12,00**

La proposta no és prou encertada i, malgrat la poca informació disponible, s'observen punts problemàtics com les dimensions dels patis i la necessitat de tanques entre d'altres.

Sostenibilitat de la proposta **17,00**

La proposta planteja solucions eficients en termes de sostenibilitat desenvolupant estratègies actives i passives.

Economia de la proposta **7,00**

La proposta resulta econòmicament ajustada. Es proposen solucions constructives de baix cost i manteniment.

Total puntuació **58,00****Observacions**

LEMA 04. 2Ls**Funcionalitat de la proposta** **16,00**

La proposta resol correctament l'esquema general de cada una de les àrees si bé que cada àrea sigui un cos independent, no és el més adient.

Contextualització de la proposta **16,00**

La proposta resol força correctament els condicionants del solar envers l'entorn immediat, en especial, els accessos amb porxo que amplien la vorera i el reconeixement de la cantonada dels c/ Francesc Moragas i Ponent com a punt estratègic, si bé la volumetria en 2 L capiculades resulta poc reconeixible

Qualitat arquitectònica de la proposta **15,00**

La proposta aporta valors arquitectònics correctes, en especial la configuració i materialitat de la façana, si bé la solució dels patis no semblen del tot encertades: els patis exteriors, situats fora del volum, es configuren exclusivament amb tanques baixes, i els patis centrals tenen dimensions i formes poc controlades

Sostenibilitat de la proposta **17,00**

La proposta planteja solucions eficients en termes de sostenibilitat desenvolupant estratègies actives i passives.

Economia de la proposta **7,00**

La proposta resulta econòmicament ajustada. Es proposen solucions constructives de baix cost i manteniment.

Total puntuació **71,00****Observacions**

LEMA 05. 3 Franges**Funcionalitat de la proposta** **17,00**

La proposta resol correctament el programa funcional si bé el taulell de recepció de Salut Mental no té visió directa sobre les sales d'espera de Salut Mental.

Contextualització de la proposta **16,00**

La proposta resol força correctament els condicionants del solar envers l'entorn immediat amb un control volumètric que respon a una organització funcional racional, amb esquema en pinta, 3 franges funcionals i 2 corredors longitudinals que creuen la parcel·la del c/ Francesc Moragas a la zona verda posterior. Els accessos, diversificats, resulten poc reconeixibles arquitectònicament.

Qualitat arquitectònica de la proposta **15,00**

La proposta aporta valors arquitectònics correctes si bé no resulta del tot encertada la dimensió de certs espais interiors i

circulacions.

Sostenibilitat de la proposta	17,00
La proposta planteja solucions eficients en termes de sostenibilitat desenvolupant estratègies actives i passives.	
Economia de la proposta	6,00
La proposta resulta econòmicament desajustada. El factor de forma de l'edifici, amb molta envoltent, augmentarà el pressupost de l'obra.	
Total puntuació	71,00
Observacions	

LEMA 06. 5cP

Funcionalitat de la proposta	18,00
La proposta resol correctament el programa funcional.	
Contextualització de la proposta	14,00
La proposta no resol els condicionants del solar envers l'entorn immediat: l'organització ortogonal al c/ Francesc Moragas intenta recollir la traça del c/ Ponent, resultant-ne una volumetria poc clara i sense generar un nou conjunt urbà destacable.	
Qualitat arquitectònica de la proposta	14,00
La proposta aporta valors arquitectònics correctes si bé les geometries i posició dels cossos que componen l'edifici semblen forçats.	
Sostenibilitat de la proposta	17,00
La proposta planteja solucions eficients en termes de sostenibilitat desenvolupant estratègies actives i passives.	
Economia de la proposta	7,00
La proposta resulta econòmicament ajustada. Es proposen solucions constructives de baix cost i manteniment.	
Total puntuació	70,00
Observacions	

LEMA 07. 5Patis

Funcionalitat de la proposta	14,00
La proposta no resol correctament el programa funcional. L'Àrea d'atenció no programada no té un accés independent i no es pot independitzar de la resta de l'edifici. Caldria col·locar un munta lliteres addicional. En edificis de PB+2 o més, la dotació mínima és de 1 ascensor i 1 munta lliteres.	
Contextualització de la proposta	12,00
La proposta no resol els condicionants del solar envers l'entorn immediat: darrera una geometria aparentment controlada per les 2 directrius urbanes hi trobem un volum de PB + 2 que actua com a barrera i uns accessos a CSM i CASD forçats a través del pati posterior	
Qualitat arquitectònica de la proposta	13,00
La proposta no es prou encertada i genera espais de circulacions i esperes desproporcionats, especial al CAP.	
Sostenibilitat de la proposta	17,00
La proposta planteja solucions eficients en termes de sostenibilitat desenvolupant estratègies actives i passives.	
Economia de la proposta	7,00
La proposta resulta econòmicament ajustada. Es proposen solucions constructives de baix cost i manteniment.	
Total puntuació	63,00
Observacions	

LEMA 08. 6Frangesdellum

Funcionalitat de la proposta	18,00
La proposta resol adequadament l'esquema general.	

Contextualització de la proposta	17,00
La proposta resol adequadament els condicionants del solar envers l'entorn immediat. Es presenta una volumetria organitzada ortogonalment al c/ Ponent, amb barres de PB , patis a portell contraposats amb les esperes amb lluernaris i un cos de PB+2, que allotja els accessos a CAP i Urgències, ben identificables, en el front del c/ Francesc Moragas.	
Qualitat arquitectònica de la proposta	18,00
La proposta aporta valors arquitectònics notables amb una organització poc rígida, mal·leable, amb ambients de façanes i interiors atractius.	
Sostenibilitat de la proposta	17,00
La proposta planteja solucions eficients en termes de sostenibilitat desenvolupant estratègies actives i passives.	
Economia de la proposta	7,00
La proposta resulta econòmicament ajustada. Es proposen solucions constructives de baix cost i manteniment.	
Total puntuació	77,00
Observacions	

LEMA 09. 6uS

Funcionalitat de la proposta	16,00
La proposta resol correctament l'esquema general si bé caldria tenir més espai de sala d'espera en l'Àrea no programada i cal posar una sala de triatge amb la seva sala d'espera corresponent.	
Contextualització de la proposta	17,00
La proposta resol adequadament els condicionants del solar envers l'entorn immediat. Es presenta un edifici modular, seriós i endreçat, amb directriu paral·lela al c/ Ponent, cossos en general de PB+1 i elements singulars de PB+2, accessos reconeixibles a CAP i CSM organitzats al llarg del front del c/ Ponent on es disposa un espai públic generós que amplia la vorera. L'esquema racional es resol amb una volumetria força flexible i variada que respon als diferents fronts urbans.	
Qualitat arquitectònica de la proposta	17,00
La proposta aporta valors arquitectònics notables, especialment la materialitat de la volumetria, la tectònica de l'envolvent, la seqüència d'espais interiors i exteriors, amb possibilitat d'envolupant flexible i la llum i qualitat dels espais, tant interiors com exteriors.	
Sostenibilitat de la proposta	17,00
La proposta planteja solucions eficients en termes de sostenibilitat desenvolupant estratègies actives i passives.	
Economia de la proposta	7,00
La proposta resulta econòmicament ajustada. S'utilitzen materials i sistemes constructius durables i de fàcil manteniment.	
Total puntuació	74,00
Observacions	

LEMA 10. Acelobert - 126

Funcionalitat de la proposta	14,00
La proposta resol correctament l'esquema general si bé caldria una mica més de detall per entendre la proposta de distribució de cada àrea.	
Contextualització de la proposta	13,00
La proposta resol correctament els condicionants del solar envers l'entorn immediat, amb una geometria ortogonal al c/ Ponent i una volumetria endreçada, si bé no aporta cap tret destacable a nivell urbà.	
Qualitat arquitectònica de la proposta	14,00
La proposta aporta valors arquitectònics correctes, però està desproveïda d'elements destacables.	
Sostenibilitat de la proposta	17,00
La proposta planteja solucions eficients en termes de sostenibilitat desenvolupant estratègies actives i passives.	
Economia de la proposta	7,00
La proposta resulta econòmicament ajustada. La seva organització regular permet estandaritzar solucions i aplicar sistemes constructius prefabricats-industrialitzats.	
Total puntuació	65,00

Observacions

LEMA 11. Af1

Funcionalitat de la proposta 19,00

La proposta resol adequadament l'esquema general de forma clara i ben estructurada.

Contextualització de la proposta 19,00

La proposta resol adequadament els condicionants del solar envers l'entorn immediat. Destaca l'opció de generar un volum compacte i reconeixible, amb geometria ortogonal al c/ Ponent i, en general, de PB+1, però permeable i organitzat al voltant d'un ampli pati central, entès com una nova plaça, un nou espai urbà. Aquest espai de relació "humanitzat" esdevé un claustre d'accés molt apropiat, de forma que la major part d'accessos es produeixen des del pati (CAP, CSM i URG) i les esperes també hi estan en contacte. Els condicionants urbans i funcionals generen una nova arquitectura coherent, clara i valenta.

Qualitat arquitectònica de la proposta 19,00

La proposta aporta valors arquitectònics notables incorporant el seu disseny a diferents escales. Destaca la resolució amb façanes a pati contrastades de les exteriors.

Sostenibilitat de la proposta 17,00

La proposta planteja solucions eficients en termes de sostenibilitat desenvolupant estratègies actives i passives.

Economia de la proposta 7,00

La proposta resulta econòmicament ajustada. La compacitat formal de l'edifici contribuirà a la viabilitat econòmica del pressupost del projecte.

Total puntuació 81,00

Observacions

LEMA 12. Air3

Funcionalitat de la proposta 18,00

La proposta resol correctament l'esquema general.

Contextualització de la proposta 15,00

La proposta resol força correctament els condicionants del solar envers l'entorn immediat amb compacitat, racionalitat i senzillesa. A nivell urbà, la peça compacta amb geometria ortogonal a c/ Ponent de PB+1 es presenta com un volum endreçat i contundent, però força rígid, amb una materialització exterior dura.

Qualitat arquitectònica de la proposta 13,00

La proposta aporta valors arquitectònics correctes. Es treballa la secció per qualificar els espais a partir de la llum i la volumetria. No s'aprofiten els potencials del pati central, que es proposa com un "jardí clos", amb un espai dur i poc viscut.

Sostenibilitat de la proposta 17,00

La proposta planteja solucions eficients en termes de sostenibilitat desenvolupant estratègies actives i passives.

Economia de la proposta 6,00

La proposta resulta econòmicament desajustada. L'estructura mixta encarirà el cost el pressupost i no s'explica que motiva aquesta decisió.

Total puntuació 69,00

Observacions

LEMA 13. Àmplia1

Funcionalitat de la proposta 15,00

La proposta resol correctament el programa funcional si be l'àrea de personal i emmagatzematge, que son usos restringits, estarien millor en una planta superior per prioritzar la col·locació de consultes en planta baixa.

Contextualització de la proposta 15,00

La proposta resol força correctament els condicionants del solar envers l'entorn immediat amb un esquema en pinta (5 barres i 4 patis) amb geometria ortogonal a c/ Ponent, de PB+2 a tocar del front del c/ Francesc Moragas o PB+1 en el front de la futura zona verda. S'allibera bona part de la parcel·la en el front del c/ Ponent, on es preveu un ampli espai enjardinat, de forma que vestíbuls, taulells, escales i circulacions principals tenen front diàfan al nou espai urbà. Els accessos als diferents programes, en especial CAP i CSM, no son gaire reconeixibles i entren en contradicció amb la proposta urbana.

Qualitat arquitectònica de la proposta	13,00
La proposta aporta valors arquitectònics correctes si bé no descarta cap aportació destacable.	
Sostenibilitat de la proposta	17,00
La proposta planteja solucions eficients en termes de sostenibilitat desenvolupant estratègies actives i passives.	
Economia de la proposta	6,00
La proposta resulta econòmicament desajustada. El factor de forma de l'edifici, amb molta envoltent, augmentarà el pressupost de l'obra.	
Total puntuació	66,00
Observacions	

LEMA 14. CeLo3Er7

Funcionalitat de la proposta	15,00
La proposta resol correctament l'esquema general si bé es podrien millorar alguns aspectes. Caldria tenir més superfície en la sala d'espera de l'Àrea no programada. El taulell d'entrada del Centre del Salut hauria de tenir visió directa sobre la sala d'espera.	
Contextualització de la proposta	17,00
La proposta resol força correctament els condicionants del solar envers l'entorn immediat a partir d'una agregació de volums amb geometria perpendicular al c/ Ponent, amb parts de PB + 1, + 2 (i fins i tot + 3 per instal·lacions). La rigidesa de l'esquema inicial es trenca a partir de certs moviments dels diversos cossos, que generen la plaça d'accés a CAP i URG en el c/ Francesc Moragas o els 7 patis.	
Qualitat arquitectònica de la proposta	17,00
La proposta aporta valors arquitectònics correctes. Resulta molt més interessant la volumetria, el tractament dels angles i la proposta de materials que l'organització general.	
Sostenibilitat de la proposta	17,00
La proposta planteja solucions eficients en termes de sostenibilitat desenvolupant estratègies actives i passives.	
Economia de la proposta	7,00
La proposta resulta econòmicament ajustada. La seva organització regular permet estandaritzar solucions i aplicar sistemes constructius prefabricats-industrialitzats.	
Total puntuació	73,00
Observacions	

LEMA 15. Envoltant 1 pati

Funcionalitat de la proposta	17,00
La proposta resol correctament l'esquema general si bé el taulell d'entrada del Centre del Salut hauria de tenir visió directa sobre tota la sala d'espera.	
Contextualització de la proposta	16,00
La proposta resol adequadament els condicionants del solar envers l'entorn immediat. Es parteix d'un esquema clar i senzill, amb directriu ortogonal al c/ Ponent, i una volumetria simple amb un cos de PB + 2 en el front del c/ Francesc Moragas, i tota la resta només en PB. A nivell urbà es reconeix la importància del c/ Francesc Moragas propiciant l'ampliació de la vorera i concentrant-hi els accessos a CAP, CSM i ETSP, enfrontats amb pati central.	
Qualitat arquitectònica de la proposta	12,00
La proposta aporta valors arquitectònics correctes si bé les grans sales d'espera sense vistes ni llum (només les dels cossos de PB disposen de lluernaris) i el planteig d'acabats exteriors son força millorables.	
Sostenibilitat de la proposta	17,00
La proposta planteja solucions eficients en termes de sostenibilitat desenvolupant estratègies actives i passives.	
Economia de la proposta	7,00
La proposta resulta econòmicament ajustada. La seva organització regular permet estandaritzar solucions i aplicar sistemes constructius prefabricats-industrialitzats.	
Total puntuació	69,00

Observacions

LEMA 16. Ep5

Funcionalitat de la proposta 17,00

La proposta resol correctament l'esquema general si bé el Centre d'atenció a la drogodependència, hauria d'esta més a prop de l'entrada.

Contextualització de la proposta 14,00

La proposta resol correctament els condicionants del solar envers l'entorn immediat si bé l'ordenació ortogonal al c/ Ponent presenta un interès fallit per atendre l'alineació al c/ Francesc Moragas. L'esquema en pinta amb espina central (eix longitudinal), ales a banda i banda i patis a portell, es resol amb una simplicitat volumètrica amb poc interès, combinant un planteig majoritari de PB+1, amb algun cos amb PB o + 2. Es formalitza una plaça en el front del c/ Francesc Moragas, on s'ubiquen l'accés general i d'urgències.

Qualitat arquitectònica de la proposta 14,00

La proposta aporta valors arquitectònics correctes si bé tant els accessos als diferents usos com el nou espai urbà resulten funcionals però poc diferenciats i suggerents.

Sostenibilitat de la proposta 17,00

La proposta planteja solucions eficients en termes de sostenibilitat desenvolupant estratègies actives i passives.

Economia de la proposta 7,00

La proposta resulta econòmicament ajustada. La seva organització regular permet estandaritzar solucions i aplicar sistemes constructius prefabricats-industrialitzats.

Total puntuació 69,00

Observacions

LEMA 17. Eudossia24

Funcionalitat de la proposta 14,00

La proposta resol correctament l'esquema general si bé caldria una mica més de detall per entendre la proposta de distribució de cada àrea.

Contextualització de la proposta 15,00

La proposta resol força correctament els condicionants del solar envers l'entorn immediat. L'ordenació en illa tancada i esquema amb 2 patis, amb directriu ortogonal al c/ Ponent, presenta certa preocupació per atendre l'alineació al front i importància del c/ Francesc Moragas, amb accés a CAP. Resulta interessant la volumetria aparentment "casual" que tensiona les cantonades a partir d'un sòcol de PB, i els cossos de PB + 1 o 2, segons zones.

Qualitat arquitectònica de la proposta 12,00

La proposta aporta valors arquitectònics correctes si bé falta un bon grau de definició, especialment en façanes, acabats i espais interiors.

Sostenibilitat de la proposta 17,00

La proposta planteja solucions eficients en termes de sostenibilitat desenvolupant estratègies actives i passives.

Economia de la proposta 6,00

La proposta resulta econòmicament ajustada en quan a intencions si bé no es concreta gaire.

Total puntuació 64,00

Observacions

LEMA 18. Hc 1

Funcionalitat de la proposta 14,00

La proposta resol correctament l'esquema general si bé l'accés de Salut Mental es produeix a través de l'Àrea d'activitats comunitàries creant confusió en les circulacions/orientació dels usuaris.

Contextualització de la proposta 15,00

La proposta resol correctament els condicionants del solar envers l'entorn immediat si bé es generen espais d'accés i comunicació excessivament llargs i un volum net, però excessivament rígid. Es proposa un edifici compacte i "introspectiu", una illa tancada amb geometria ortogonal al c/ Ponent de PB + 1 i 3 patis longitudinals, 1 d'ells, un eix "semi verd", a cavall

entre pati i pas.

Qualitat arquitectònica de la proposta	16,00
La proposta aporta valors arquitectònics correctes pel que fa a claredat i compacitat volumètrica.	
Sostenibilitat de la proposta	17,00
La proposta planteja solucions eficients en termes de sostenibilitat desenvolupant estratègies actives i passives.	
Economia de la proposta	7,00
La proposta resulta econòmicament ajustada. La seva organització regular permet estandaritzar solucions i aplicar sistemes constructius prefabricats-industrialitzats.	
Total puntuació	69,00
Observacions	

LEMA 19. Kromosom4

Funcionalitat de la proposta	14,00
La proposta resol correctament l'esquema general si bé caldria una mica més de detall per entendre la proposta de distribució de cada àrea.	
Contextualització de la proposta	15,00
La proposta resol força correctament els condicionants del solar envers l'entorn immediat amb l'especial virtut de buscar un element de paisatge, un edifici fita en un entorn en construcció. La volumetria lliure, dinàmica i direccional cap al paisatge, amb 2 cossos separats i juxtaposats, un de PB + 2 i l'altre PB + 3 resulta molt interessant a nivell urbà, malgrat certes "disfuncions".	
Qualitat arquitectònica de la proposta	15,00
La proposta aporta valors arquitectònics correctes. Imatge exterior suggerent amb una tendència orgànica interessant si bé l'espai interior amb una escala poc humana (sales d'espera).	
Sostenibilitat de la proposta	17,00
La proposta planteja solucions eficients en termes de sostenibilitat desenvolupant estratègies actives i passives.	
Economia de la proposta	7,00
La proposta resulta econòmicament ajustada. S'utilitzen materials i sistemes constructius durables i de fàcil manteniment.	
Total puntuació	68,00
Observacions	

LEMA 20. Mat24

Funcionalitat de la proposta	16,00
La proposta resol correctament l'esquema general si bé el passadís que travessa totes les àrees i les comunica, pot crear confusió a l'usuari.	
Contextualització de la proposta	15,00
La proposta resol correctament els condicionants del solar envers l'entorn immediat si bé la volumetria clara i la disposició aparentment regular s'obtenen a partir d'una base organitzativa poc encertada. Es presenta una tipologia en planta amb 2 passos longitudinals (1 d'ús públic i l'altre aparentment intern), 5 patis i 6 barres amb directriu ortogonal al c/ Ponent i 1 d'adaptada a l'alineació del c/ Francesc Moragas). Mentre que la plaça d'entrada en el front de PB+2 ajuda a comprendre l'accés principal, la resta d'accessos no estan recolzats en la volumetria.	
Qualitat arquitectònica de la proposta	15,00
La proposta aporta valors arquitectònics correctes si bé manca claredat i, especialment, compacitat.	
Sostenibilitat de la proposta	17,00
La proposta planteja solucions eficients en termes de sostenibilitat desenvolupant estratègies actives i passives.	
Economia de la proposta	6,00
La proposta resulta econòmicament desajustada. El factor de forma de l'edifici, amb molta envoltent, augmentarà el pressupost de l'obra.	
Total puntuació	69,00

Observacions

LEMA 21. PLAÇA de la Salut 3

Funcionalitat de la proposta 16,00

La proposta resol correctament l'esquema general de cada una de les àrees si bé fragmentar el programa funcional en cossos independents, no és el més adient.

Contextualització de la proposta 12,00

La proposta no resol els condicionants del solar envers l'entorn immediat: es proposen 3 edificis independents en comptes d'un, una agrupació de 3 volums amb directriu segons l'alineació del c/ Francesc Moragas, on cadascun d'ells té una funció diferenciada. L'interès conceptual i tipològic no va de la ma d'una necessitat funcional, ans el contrari, i no es tradueix en una materialització volumètrica interessant. A banda d'això, els accessos resulten poc clars i els espais lliures esdevenen residuals i no generen un nou espai urbà de qualitat, una nova "plaça".

Qualitat arquitectònica de la proposta 12,00

La proposta no és prou encertada i manca definició de materialitat i volumetria.

Sostenibilitat de la proposta 16,00

La proposta planteja solucions correctes en termes de sostenibilitat si bé són escasses.

Economia de la proposta 6,00

La proposta resulta econòmicament desajustada. La proposta de fer una planta soterrani encarirà el cost de l'obra i no es considera necessari.

Total puntuació 62,00

Observacions

LEMA 22. Sancofar24

Funcionalitat de la proposta 15,00

La proposta resol correctament l'esquema general si bé caldria afegir un munta lliures a la zona del CAP (la planta primera té més de 10 consultes).

Els programes de les dues bases SEM (SVA i SVB) han d'estar separats.

Contextualització de la proposta 13,00

La proposta resol correctament els condicionants del solar envers l'entorn immediat. Es planteja un volum unitari i compacte de PB + 1, amb directriu ortogonal al c/ Ponent si bé el pati central que resulta excessiu al estar desproveït d'ús ni funció.

Qualitat arquitectònica de la proposta 12,00

La proposta no és prou encertada: malgrat la presència del pati, el tractament volumètric i de façanes resulta poc amable i les esperes no disposen pràcticament de vistes ni llum natural.

Sostenibilitat de la proposta 16,00

La proposta planteja solucions correctes en termes de sostenibilitat si bé són escasses.

Economia de la proposta 6,00

La proposta resulta econòmicament ajustada en quan a intencions si bé no es concreta gaire.

Total puntuació 62,00

Observacions

LEMA 23. SC28dos4

Funcionalitat de la proposta 16,00

La proposta resol correctament l'esquema general si bé l'accés mitjançant ascensor per l'Equip Territorial de Salut Pública, està molt allunyat i haurà de passar per totes les sales d'espera.

Contextualització de la proposta 14,00

La proposta resol correctament els condicionants del solar envers l'entorn immediat si bé es considera que, malgrat una organització interessant, el pati té un ús limitat més enllà de l'accés no accessible de l'àrea de l'Equip Territorial de Salut Pública.

Es planteja un volum unitari i compacte de PB + 1, amb pati central i directriu ortogonal al c/ Ponent, però accés principal al CAP i la base SEM és pel c/ Francesc Moragas.

Qualitat arquitectònica de la proposta **16,00**

La proposta aporta valors arquitectònics correctes si bé caldria més definició de les façanes i la materialitat.

Sostenibilitat de la proposta **17,00**

La proposta planteja solucions eficients en termes de sostenibilitat desenvolupant estratègies actives i passives.

Economia de la proposta **7,00**

La proposta resulta econòmicament ajustada. La seva organització regular permet estandaritzar solucions i aplicar sistemes constructius prefabricats-industrialitzats.

Total puntuació **70,00****Observacions**

LEMA 24. sS8**Funcionalitat de la proposta** **17,00**

La proposta resol força correctament l'esquema general on es valora el pas transversal que connecta les diferents franges de programa.

Contextualització de la proposta **16,00**

La proposta resol força correctament els condicionants del solar envers l'entorn immediat amb espais generosos com el pati d'accés i les entrades. Es planteja un volum de PB + 1 amb alineació paral·lela al c/Ponent, amb tipologia en pinta de 4 barres, 3 patis, un pas transversal molt interessant i 1 plaça d'accés. En la volumetria endreçada destaca l'obertura de la Plaça d'accés, de proporcions un xic forçades per tal d'arribar a connectar amb l'eix transversal. Els patis tenen dimensions i proporcions un xic al límit per un edifici de PB + 1.

Qualitat arquitectònica de la proposta **16,00**

La proposta aporta valors arquitectònics correctes pel que fa a la seva implantació, volumetria i accessos si bé el tractament exterior amb façanes de gelosia, està poc explicat.

Sostenibilitat de la proposta **17,00**

La proposta planteja solucions eficients en termes de sostenibilitat desenvolupant estratègies actives i passives.

Economia de la proposta **7,00**

La proposta resulta econòmicament ajustada. La seva organització regular permet estandaritzar solucions i aplicar sistemes constructius prefabricats-industrialitzats.

Total puntuació **73,00****Observacions**

LEMA 25. Tamisar3**Funcionalitat de la proposta** **16,00**

La proposta resol correctament l'esquema general si bé la drogodependència hauria d'estar més a prop de l'entrada i els programes de les dues bases SEM (SVA i SVB) han d'estar separats.

Contextualització de la proposta **14,00**

La proposta resol força correctament els condicionants del solar envers l'entorn immediat amb un edifici ordenat, amb alineació al c/ Ponent, tipologia entre pinta i estora, amb patis transversals i centrals, i cossos de PS i PB +2. Els accessos situats en la franja central del front del c/ Francesc Moragas i ZV, enfrontats amb els patis milloren la qualitat urbana.

Qualitat arquitectònica de la proposta **12,00**

La proposta aporta valors arquitectònics correctes si bé el tractament exterior es poc amable.

Sostenibilitat de la proposta **17,00**

La proposta planteja solucions eficients en termes de sostenibilitat desenvolupant estratègies actives i passives.

Economia de la proposta **6,00**

La proposta resulta econòmicament desajustada. La proposta de fer una planta soterrani encarirà el cost de l'obra i no es considera necessari.

Total puntuació **65,00****Observacions**

LEMA 26. TR3s+

Funcionalitat de la proposta	16,00
La proposta resol correctament l'esquema general si be els programes de les dues bases SEM (SVA i SVB) han d'estar separats.	
Contextualització de la proposta	15,00
La proposta resol força correctament els condicionants del solar envers l'entorn immediat presentant un edifici ordenat i compacte, amb alineació perpendicular a c/ Ponent i una volumetria senzilla i contundent que resol la tipologia en pinta, amb una gran barra longitudinal i 6 barres transversals.	
Qualitat arquitectònica de la proposta	15,00
La proposta aporta valors arquitectònics correctes amb un tractament exterior "robust i auster", fred, però interessant. A nivell ambiental, els patis son poc generosos en relació a l'alçada de l'edifici i els espais interiors.	
Sostenibilitat de la proposta	17,00
La proposta planteja solucions eficients en termes de sostenibilitat desenvolupant estratègies actives i passives.	
Economia de la proposta	7,00
La proposta resulta econòmicament ajustada. La seva organització regular permet estandaritzar solucions i aplicar sistemes constructius prefabricats-industrialitzats.	
Total puntuació	70,00
Observacions	

LEMA 27. un9CENTRE

Funcionalitat de la proposta	17,00
La proposta resol correctament l'esquema general si bé el taulell d'entrada del Centre del Salut hauria de tenir visió directa sobre tota la sala d'espera.	
Contextualització de la proposta	15,00
La proposta resol correctament els condicionants del solar envers l'entorn immediat si bé la tipologia i volumetria resulten poc clares. L'edifici es planteja amb un cos de PB +2 en el front del c/ Francesc Moragas amb directriu ortogonal a c/ Ponent, tipològicament a cavall entre barra i pinta, i uns cossos posteriors de PB poc controlats a nivell urbà.	
Qualitat arquitectònica de la proposta	14,00
La proposta aporta valors arquitectònics correctes si bé manca claredat, tant en el planteig urbà, organitzatiu i material.	
Sostenibilitat de la proposta	17,00
La proposta planteja solucions eficients en termes de sostenibilitat desenvolupant estratègies actives i passives.	
Economia de la proposta	7,00
La proposta resulta econòmicament ajustada. La seva organització regular permet estandaritzar solucions i aplicar sistemes constructius prefabricats-industrialitzats	
Total puntuació	70,00
Observacions	

LEMA 28. Una plaça oberta 2024

Funcionalitat de la proposta	13,00
La proposta resol correctament l'esquema general si bé el programa funcional d'urgències, està segregat en 2 plantes no contigües i per tant no es podrà independitzar aquesta àrea com es demanava durant la nit.	
Contextualització de la proposta	16,00
La proposta resol força correctament els condicionants del solar envers l'entorn immediat. Es planteja un edifici amb una organització molt endreçada basada en la tipologia en estora i directriu ortogonal al c/ Ponent. A nivell volumètric, destaca un clar predomini horitzontal amb aparença de PB en el front del c/ Francesc Moragas on es crea una nova plaça amb centralització d'accessos, i concentració dels cossos de PB + 1 i +2 en la part posterior.	
Qualitat arquitectònica de la proposta	14,00
La proposta aporta valors arquitectònics correctes si bé manca certa flexibilitat en el tractament dels patis centrals (amplada homogènia amb condicions de PB, PB+1 o 2, molt diferents) i perimetrals (tanca com a límit de l'edifici).	

Sostenibilitat de la proposta	17,00
--------------------------------------	--------------

La proposta planteja solucions eficients en termes de sostenibilitat desenvolupant estratègies actives i passives.

Economia de la proposta	7,00
--------------------------------	-------------

La proposta resulta econòmicament ajustada. S'utilitzen materials i sistemes constructius durables i de fàcil manteniment.

Total puntuació	67,00
------------------------	--------------

Observacions

Un cop avaluades les propostes gràfiques sota lema, d'acord amb els criteris indicats en el plec de bases del concurs desenvolupats en aquest informe, la puntuació obtinguda per cadascuna d'elles és:

11. Af1	81,00 punts
08. 6Frangesdellum	77,00 punts
09. 6uS	74,00 punts
14. CeLo3Er7	73,00 punts
24. sS8	73,00 punts
04. 2Ls	71,00 punts
05. 3 Franges	71,00 punts
01. 0.Tamis de llum	70,00 punts
06. 5cP	70,00 punts
23. SC28dos4	70,00 punts
26. TR3s+	70,00 punts
27. un9CENTRE	70,00 punts
12. Air3	69,00 punts
15. Envoltant 1 pati	69,00 punts
16. Ep5	69,00 punts
18. Hc 1	69,00 punts
20. Mat24	69,00 punts
02. 1Ab	68,00 punts
19. Kromosom4	68,00 punts
28. Una plaça oberta 2024	67,00 punts
13. Àmplia1	66,00 punts
10. Acelobert - 126	65,00 punts
25. Tamisar3	65,00 punts
17. Eudossia24	64,00 punts
07. 5Patis	63,00 punts
21. PLAÇA de la Salut 3	62,00 punts
22. Sancofar24	62,00 punts
03. 1cF	58,00 punts

Barcelona, 9/5/2024

Sr. Josep Farré i Canal, en representació
d'Infraestructures.cat

Sra. Isabel Monterde Cortés, en
representació d'Infraestructures.cat

Sra. Carolina Cuevas Martín, en
representació d'Infraestructures.cat

Sra. Beatriz Gimeno Riera, en
representació de CatSalut

Sr. Albert Valero i Cabré, arquitecte
designat pel COAC

Sra. Glòria Piferrer i Cabezas, arquitecta
designat pel CO

La data i hora de formalització de la present acta que es tindrà en consideració a tots els efectes que corresponguin és la que consta en el present document, amb independència de la data de formalització de la signatura electrònica pels membres del jurat.