

Departament: OFICINA DE CONTRACTACIÓ, COMPRES I GESTIÓ PATRIMONIAL

Número d'expedient: PACC2022000008

Número de registre: X2022001508

Assumpte: Aprovar l'adhesió a la primera pròrroga del servei de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2020.02) i aprovar el contracte basat de serveis d'inspeccions dels aparells elevadors dels equipaments municipals de Sant Feliu de Llobregat

ANTECEDENTS

L'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat, en data de 21 de desembre de 2012, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada amb destinació als ens locals de Catalunya que l'ACM conjuntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local, té constituït.

El Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 19/2021 de data 23 de març de 2021 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, va acordar, en la sessió ordinària de la Comissió executiva de data 14 de juliol de 2021, adjudicar l'Acord marc del servei de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2020.02)

En relació al **Lot 12: Serveis d'inspecció tècnica d'aparells elevadors** les empreses seleccionades van ser les següents:

1. SGS INSPECCIONES REGLAMENTARIAS SA
2. EUROCONTROL SA
3. TUV RHEINLAND IBERICA ICT SA

En data 20 de setembre de 2021, es van formalitzar, entre el CCDL i les diferents entitats mercantils adjudicatàries, els corresponents contractes de l'Acord marc de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius, licitat de conformitat amb el procediment referenciat a l'apartat anterior.

En data 10 de novembre de 2021, mitjançant decret d'alcaldia número 3350, s'aprova l'adhesió del municipi de Sant Feliu de Llobregat (Expedient PACC2021000049), a l'Acord marc del servei de manteniment d'aparells elevadors i de subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2020.02).

En data 13 de gener de 2022, la Comissió Executiva del CCDL, va aprovar definitivament la cessió de l'adjudicació de l'Acord marc de serveis de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2020.02), a favor de l'Associació Catalana de Municipis (ACM). La formalització data del 27 de gener de 2022.

En data 25 d'abril de 2022, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la modificació de l'Acord marc de serveis de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius (Exp. 2020.02), per a successió d'empresa en motiu d'una fusió per absorció, en virtut de la qual l'empresa KONE ELEVADORES SA es subroga, per una banda, en tots els drets i obligacions dimanants



del citat Acord marc i dels contractes basats corresponents en els lots 1, 3, 5, 6, 9 i 11 , així com les seves pròrroques, acord marc formalitzat inicialment en data 20 de setembre de 2021 amb l'empresa CITYLIFT SA, i per una altra banda, en tots els drets i obligacions dimanants del citat Acord marc i dels contractes basats corresponents en els lots 3, 6,7, 8, 9 i 11, així com les seves pròrroques, Acord marc formalitzat inicialment en data 20 de setembre de 2021 amb l'empresa MARVI ASCENSORES SL.

Per efecte d'aquesta subrogació l'empresa KONE ELEVADORES SA, operarà amb les ofertes presentades per l'empresa CITYLIFT, SA pels lots 5 i 6 i amb les ofertes presentades per l'empresa MARVI ASCENSORES SL pels lots 7, 8 i 9 respecte als contractes basats adjudicats a partir de l'aprovació definitiva de la successió d'empresa per la fusió per absorció.

En data 12 de juny de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la primera pròrroga de l'Acord marc de serveis de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2020.02), per un període addicional de dotze mesos més, des del 20 de setembre de 2023 al 19 de setembre de 2024.

És d'interès d'aquest Ajuntament procedir a la contractació del manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius, i per aquest motiu la presidenta de l'Àrea de Territori, Transició Ecològica i Planejament conjuntament amb l'enginyer tècnic municipal, han proposat l'inici del corresponent de l'expedient de contractació i l'enginyer tècnic municipal ha confeccionat l'informe justificatiu de necessitat.

Consta incorporat a l'expedient l'esmentat informe emès per l'enginyer tècnic municipal en data 22 de febrer de 2024 que en síntesi informa del següent:

[...]

4. DURADA DEL CONTRACTE I/O PRÒRROGA (ART. 29 LCSP):

- a) Duració del contracte (anys/mesos) : 1 any
- b) Es preveu Pròrroga SI ☐ NO ☒

[...]

5. ASPECTES ECONÒMICS DEL CONTRACTE:

a) Pressupost base de licitació : 3.900, € + IVA

El pressupost base de licitació, que determina el límit màxim de despesa al qual es compromet l'Ajuntament, per una durada de 1 any, és el següent:

Pressupost net 3.900,00 € (**)
Import de l'IVA (21%).....819,00 €
Pressupost total.....4.719,00 € (IVA inclòs)

b) Determinació del Preu

La oferta del preu bé definida en funció dels preus indicats en el contracte marc de l'ACM.



S'adjunta a l'expedient del contracte la proposta econòmica de l'empresa SGS INSPECCIONES REGLAMENTARIAS S.A.U., segons els preus del contracte amb l'ACM.

Les unitats que es sol·licita inspeccionar a l'empresa SGS INSPECCIONES REGLAMENTARIAS S.A.U., son les següents.

- 25 unitats Aparatos de elevación – AE (Primeras inspecciones periódicas reglamentarias)
- 25 unitats Aparatos de elevación – AE (Segundas inspecciones y sucesivas derivadas del resultado de las inspecciones reglamentarias)

El cost previst pels conceptes anteriors esta valorat en la següent taula.

Descripció	PREU UNITARI	QUANTITAT	TOTAL	IVA 21%	TOTAL AMB IVA
Primera inspecció	84,5	25	2112,5	443,63 €	2.556,13 €
Segona Inspecció	71,5	25	1787,5	375,38 €	2.162,88 €
		SUBTOTAL	3.900,00 €	819,00 €	4.719,00 €

Preu referit a unitat d'execució: Preu referit a unitat de temps: Preu referit a components de la prestació: Altres sistemes:	Pressupost de despesa màxima (sense IVA): 3.900,00 €
IVA:	IVA: 819,00 €
Total:	Total: 4.719,00 €

c) Valor estimat del contracte (VEC)

Considerant el pressupost base de licitació, les estimacions del contracte abans esmentades, així com les seves possibles modificacions i pròrroques, el valor estimat del contracte sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat és el següent:

Any d'execució	Pressupost net prestació	Pressupost net eventuals pròrrogues o pròrroga legal màxima	Pressupost net de modificacions amb increment del cost econòmic	Import
2024	4.719,00 €	0 €	0 €	3.900,00 €
TOTAL				3.900,00 €

[...]

21. Conclusions

Es proposa l'adhesió a la prorroga de (...) i adjudicar, per contracte basat, a l'empresa adjudicatària de l'Acord marc "SGS INSPECCIONES REGLAMENTARIAS S.A.U amb NIF A84395078 el contracte de serveis d'inspeccions dels aparells elevadors dels equipaments



municipals de Sant Feliu de Llobregat, per un import de 4.719,00 € IVA inclòs anual, segons les necessitats exposades en aquest informe”

[...]

En relació al dipòsit de garantia el plec de clàusules administratives a la seva clàusula 42 “Garantia definitiva dels contractes basats”, estableix entre altres el següent:

“En els contractes basats l’empresa adjudicatària haurà de constituir una garantia definitiva, en el supòsit que així sigui exigít per part de l’òrgan de contractació. En aquest sentit, presentarà davant l’òrgan de contractació el resguard acreditatiu d’haver dipositat en la tresoreria de l’òrgan de contractació un import equivalent al 5%del preu d’adjudicació en el corresponent lot, de conformitat amb l’article 107 de la LCSP. No obstant això, vist que els serveis seran realitzats abans del pagament del preu, l’òrgan de contractació podrà eximir les empreses adjudicatàries dels contractes basats de la constitució de la garantia definitiva” (...)

Consta incorporat a aquest expedient i annexat a l’informe tècnic de data 22 de febrer de 2024 emès per l’enginyer tècnic municipal, l’oferta presentada per l’empresa SGS INSPECCIONES REGLAMENTARIAS S.A.U amb NIF A84395078 en data 15 de febrer de 2024.

Consta així mateix l’informe jurídic que informa l’expedient per a l’adhesió a la primera pròrroga de l’Acord Marc de serveis de manteniment d’aparells elevadors i subministrament d’elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2020.02) i la contractació dels serveis d’inspeccions dels aparells elevadors dels equipaments municipals de Sant Feliu de Llobregat amb la corresponent nota de conformitat a aquest informe de la Secretaria municipal; tots dos informes obren a l’expedient, així com la fiscalització del mateix efectuada per la Intervenció del fons municipal.

FONAMENTS DE DRET

Disposició addicional 3a. de la LCSP, en relació a la Disposició addicional 5a de la LBRL, en la redacció donada per la LRSAL.

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l’adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153.1 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

L’Acord marc es licitarà i executarà en els termes de l’article 33.4 de la Directiva 2014/24 UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública que deroga la Directiva 2004/18/CEE (en endavant, DN) i l’article 221.43 de la LCSP.

L'Acord en qüestió i els seus contractes basats tenen caràcter administratiu i es regeixen per aquest PCAP i pel PPT, els quals tenen caràcter contractual, així com per la resta de normativa concordant aplicable que resulti d'aplicació en matèria de contractació dels ens locals.

Per tot això, fent ús de les facultats que tinc conferides, segons el decret d'alcaldia núm. 2620 de 21 de juny de 2023, modificat pel decret d'alcaldia núm. 1119 de 4 de març de 2024

RESOLC:

PRIMER.- DISPOSAR l'adhesió de l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat a la primera pròrroga de l'Acord marc del servei de manteniment d'aparells elevadors i de subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2020.02).

SEGON.- APROVAR la contractació dels serveis d'inspeccions dels aparells elevadors dels equipaments municipals de Sant Feliu de Llobregat, amb la primera empresa adjudicatària del Lot 12, Serveis d'inspecció tècnica d'aparells elevadors, **SGS INSPECCIONES REGLAMENTARIAS S.A.U amb NIF A84395078**, per un import de **4.719,00 € € (IVA inclòs)**, amb el següent desglossament: **3.900,00 € de pressupost net sense IVA , més 819,00 € d'IVA al 21%**, per:

- 25 inspeccions d'aparells d'elevació – AE (Primeres inspeccions periòdiques reglamentaries)
- 25 inspeccions d'aparells d'elevació .– AE (Segones inspecciones y successives derivades del resultat de les inspeccions reglamentaries)

Descripció	PREU UNITARI	QUANTITAT	TOTAL	IVA 21%	TOTAL AMB IVA
Primera inspecció	84,5	25	2112,5	443,63 €	2.556,13 €
Segona Inspecció	71,5	25	1787,5	375,38 €	2.162,88 €
		SUBTOTAL	3.900,00 €	819,00 €	4.719,00 €

Atesa la durada del contracte, aquest anirà a càrrec de la **partida pressupostària: 24300 1510021300. Document comptable: AD 240003429** – referència: 2401791001.

TERCER.- ESTABLIR que la durada del contracte serà **d'UN (1) ANY** a comptar des de la data de la seva formalització.

El contracte no estableix la possibilitat de pròrrogues

QUART.- ESTABLIR que el termini de garantia d'acord a la clàusula 52 del PCAP, el termini de garantia, pel que fa als serveis es fixa en **TRES (3) MESOS**, a començar des de la data de realització del servei.



Pel que fa als elements de substitució s'estableix en una garantia general de **DOS (2) ANYS**, sense perjudici que la normativa de garanties estableixi un termini inferior, que començarà a comptar des de la data d'inici de la substitució dels elements.

CINQUÈ.- REQUERIR a l'empresa SGS INSPECCIONES REGLAMENTARIAS S.A.U amb NIF A84395078, a efectes de formalització del present contracte, per a què en el termini de **CINC (5) DIES HÀBILS** a comptar des de la recepció de la notificació d'aquest Decret, **presenti instància, adjuntant còpia signada de la notificació rebuda, en la qual manifestin que accepta expressament l'adjudicació del contracte dels serveis d'inspeccions dels aparells elevadors dels equipaments municipals de Sant Feliu de Llobregat, així com la seva execució en els termes i condicions de l'oferta presentada.**

SISÈ.- ESTABLIR que l'objecte del contracte es realitzarà sota la supervisió del senyor Cristian Nuñez, enginyer tècnic municipal, el qual exercirà les facultats de responsable del contracte.

SETÈ.- Notificar l'adopció d'aquest acord a l'empresa adjudicatària SGS INSPECCIONES REGLAMENTARIAS S.A.U, i a l'ACM per al seu coneixement i efectes oportuns.

VUITÈ.- PUBLICAR al Perfil del Contractant de la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya l'adjudicació del contracte.

NOVÈ.- DISPOSAR que es comuniquin les dades bàsiques del contracte al Registre Públic de Contractes, de conformitat amb allò que estableix l'article 346.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

DESE.- FER SABER que contra aquest acte administratiu definitiu, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós-administratiu davant els Jutjats del contenciós-administratiu de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació, o en el seu cas, des del dia següent al de la seva publicació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar prèviament recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció de la seva notificació o, en el seu cas, des del dia següent al de la seva publicació.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs, reclamació o instar qualsevol procediment que es consideri procedent en defensa dels seus drets i interessos

Ho mano i signo, a Sant Feliu de Llobregat a la data assenyalada.

Presidenta de l'Àrea de Territori,
Transició Ecològica i Planejament

En dono fe
Secretaria accidental

[Firma02-01]

[Firma01-01]

