



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ NÚM. 2

INFORME TÈCNIC CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR OBERTURA SOBRES B DOCUMENTACIÓ PONDERABLE DE FORMA AUTOMÀTICA

**DENOMINACIÓ DEL CONTRACTE: PROJECTE MODIFICAT D'ADEQUACIÓ INSTITUT
EMPREDORIA I INNOVACIÓ. EXP. 1379-5-2024.**
PROCEDIMENT: OBERTSIMPLIFICAT
TRAMITACIÓ: ORDINÀRIA

A la sala de reunions de la segona planta de l'edifici consistorial.

En la data 12 de juliol de 2024, a les 9:00 hores es reuneix la Mesa de contractació, integrada pels següents membres:

PRESIDÈNCIA:

El Sr. Pere Garrofé Cirés, Regidor de l'àrea de planificació estratègica i urbanisme de l'Ajuntament.

VOCALS:

El Sr. Josep Antoni Hereu Martínez, Secretari de l'Ajuntament.

El Sr. Xavier Estévez Teniente, en funcions d'Interventor accidental de l'Ajuntament.

La Sra. Núria Manyosa Alcaraz, TAG Cap Àrea Jurídica de la unitat de contractació de l'Ajuntament.

SECRETARI/ÀRIA:

La Sra. Pilar Rodríguez Andreu, funcionària adscrita a l'àrea de Secretaria.

L'objecte de reunió de caràcter no públic, és procedir als tràmits pertinents d'obertura dels Sobres B de les empreses licitadores que han estat declarades admeses a l'expedient de contractació del PROJECTE MODIFICAT D'ADEQUACIÓ DE L'INSTITUT D'EMPREDORIA I INNOVACIÓ. EXP. 1379-5-2024, autoritzat per mitjà de l'acord de la Junta de Govern local de data 13 de juny de 2024, pel procediment obert simplificat i la tramitació administrativa ordinària, prèvia lectura i ratificació, si escau, de l'informe de valoració de la documentació relativa als criteris ponderables mitjançant un judici de valor, emès en la data 10/07/2024.

Constituïda la Mesa, prèvia lectura de les disposicions legals aplicables a l'acte d'obertura i altres particulars de l'expedient i una vegada els custodis han aplicat les credencials amb el quòrum legal i en l'interval de temps preestablert, la secretària de la Mesa dona compte de l'informe tècnic de valoració dels criteris que depenen d'un judici de valor, del que en resulta la següent puntuació:

...//...

Tenint en compte allò expressat als punts anteriors, la puntuació obtinguda per les empreses que han presentat ofertes a les obres, és la següent:

Empresa	Descripció del procés constructiu	Organització de l'equip tècnic	Total
CLIMATIZACIÓ SAUFER, SL	7	8	15
FRIDECAL, S.A.	9	8	17

...//...

Signatura 2 de 2	REG. PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA, SEGURETAT I MOBILITAT	15/07/2024	Pere Garrofé Cirés
Signatura 1 de 2	TG CAP SERVEI GESTIÓ ADMINISTRATIVA I ACTIVITATS	12/07/2024	Pilar Rodríguez Andreu

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web

Codi Segur de Validació: 9ec101933c19440091db735edb8cac16001

Url de validació: <https://valid.mollerussa.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Vist l'informe tècnic, la Mesa acorda per unanimitat dels membres presents ratificar-ne la valoració efectuada.

Seguidament, es procedeix a l'obertura dels Sobres B de les empreses declarades admeses que contenen la **documentació ponderable de forma automàtica**, amb el següent resultat:

Proposta núm. 1
Licitador: **CLIMATIZACIÓN SAUFER, S.L.**

A) Criteris aplicables de forma automàtica:

A.1. Oferta Econòmica:

(1) Preu sense IVA (PEM + DG + BI)	144.418,27 €
(2) Tipus IVA 21% . Import IVA	30.327,84 €
(1) + (2) Preu del contracte	174.746,11 €

El licitador presenta l'**histograma de certificacions mensuals previstes**, un **quadre detallat per capítols-mesos** i un text on s'exposi breument les característiques i aspectes singulars de la seva proposta, tenint en compte el termini de temps que es contempla a la seva oferta.

A.2. Ampliació termini garantia:

El licitador oferta una ampliació del termini de garantia en **2 anys més**.

A.3. Incorporació del manteniment de les obres i instal·lacions:

Proposta una ampliació en el termini de manteniment en **6 anys** de la garantia assumida.

A.4. Millores tècniques:

- Millora A.4.1. Controlador centralitzat.
- Millora A.4.2. Millora impermeabilització
- Millora A.4.3. Protecció solar amb Estors interiors a les finestres.

A.5. Experiència del personal adscrit al contracte:

- Execució en els últims 5 anys de **4 instal·lacions similars** a l'objecte del contracte, amb un pressupost mínim per cada instal·lació de 140.000 euros (sense IVA).

El licitador adjunta el **certificat de bona execució** del l'experiència del Cap d'Obra que s'adscriurà a l'execució del contracte.

A.6. Certificat de visita obra:

- Presenta certificat de visita d'obra

REG. PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA, SEGURETAT I MOBILITAT	15/07/2024	Signatura 2 de 2 Pere Garrofé Cirés
TG CAP SERVEI GESTIÓ ADMINISTRATIVA I ACTIVITATS	12/07/2024	Signatura 1 de 2 Pilar Rodriguez Andreu

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	9ec101933c19440091db735edb8cac16001
Url de validació	https://valid.mollerussa.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Proposta núm. 2
Licitador: **FRIDECAL, SA**

A) Criteris aplicables de forma automàtica:

A.1. Oferta Econòmica:

(1) Preu sense IVA (PEM + DG + BI)	143.100,00 €
(2) Tipus IVA 21% . Import IVA	30.051,00 €
(1) + (2) Preu del contracte	173.151,00€

El licitador presenta l'histograma de certificacions mensuals previstes, un quadre detallat per capítols-mesos i un text on s'exposi breument les característiques i aspectes singulars de la seva proposta, tenint en compte el termini de temps que es contempla a la seva oferta.

A.2. Ampliació termini garantia:

El licitador oferta una ampliació del termini de garantia en **5 anys més**.

A.3. Incorporació del manteniment de les obres i instal·lacions:

Proposta una ampliació en el termini de manteniment en **6 anys** de la garantia assumida.

A.4. Millores tècniques:

- Millora A.4.1. Controlador centralitzat.
- Millora A.4.2. Millora impermeabilització
- Millora A.4.3. Protecció solar amb Estors interiors a les finestres.

A.5. Experiència del personal adscrit al contracte:

- Execució en els últims 5 anys de **4 instal·lacions similars** a l'objecte del contracte, amb un pressupost mínim per cada instal·lació de 140.000 euros (sense IVA).

El licitador **no** adjunta el **certificat de bona execució** del l'experiència del Cap d'Obra que s'adscriurà a l'execució del contracte.

A.6. Certificat de visita obra:

- Presenta certificat de visita d'obra

Efectuades les actuacions anteriors, la TAG Cap de l'Àrea Jurídica de la unitat de contractació, informa a la Mesa que la clàusula 30 del PCAP estableix el següent:

CLÀUSULA 30. OBERTURA DE LES PROPOSICIONS I PRÀCTICA DE LA VALORACIÓ.

...//...

2. Obertura del Sobre digital B: Oferta econòmica i documentació avaluable de forma automàtica.

...//...

Signatura 2 de 2 Pere Garrofé Cirés	REG. PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA, SEGURETAT I MOBILITAT	15/07/2024
	TG CAP SERVEI GESTIÓ ADMINISTRATIVA I ACTIVITATS	12/07/2024
Signatura 1 de 2 Pilar Rodriguez Andreu		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	9ec101933c19440091db735edb8cac16001
Url de validació	https://valid.mollerussa.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Si algun dels licitadors no presenta la documentació que permeti qualificar algun o alguns dels criteris d'adjudicació o aquella és manifestament insuficient, no s'atribuirà al licitador puntuació en relació amb el corresponent criteri.

Tanmateix, la Mesa de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'**esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta.**

Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que **no comportin una modificació o concreció de l'oferta**, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.”

...//...

En conseqüència, la Mesa ACORDA per unanimitat dels membres presents el següent:

Primer. Qualificar d'esmenable la manca del **certificat de bona execució** del l'experiència del Cap d'Obra que s'adscriurà a l'execució del contracte, presentat per l'empresa licitadora **FRIDECAL, SA**, i requerir-la per a què en el termini de **3 dies hàbils**, aporti el mateix, en els termes que estableix la **clàusula 7.1 Criteri A.5 del PPT.**

Segon. Una vegada esmenada la documentació a l'empresa requerida, es donarà trasllat de les ofertes als serveis municipals competents, a l'objecte de que emetin informe de valoració i puntuació, **prèvia comprovació del compliment de les especificacions tècniques** establertes en les Prescripcions tècniques, conforme estableix la clàusula 30 del PCAP.

Emès l'informe de valoració, la Mesa es reunirà novament a l'objecte de ratificar-lo, si escau, i efectuar la classificació de les ofertes per ordre decreixent de puntuació i proposar l'adjudicació del contracte a favor de la millor oferta en termes de qualitat-preu, conforme disposa la clàusula 31 del PCAP.

El President dóna per acabat l'acte, essent les 10:35 hores del dia esmentat. De les actuacions realitzades, s'estén la present Acta a la data de la signatura electrònica. En dono fe.

EL PRESIDENT,

EL SECRETARI MESA,

Signatura 1 de 2	Pilar Rodriguez Andreu	12/07/2024	TG CAP SERVEI GESTIÓ ADMINISTRATIVA I ACTIVITATS
Signatura 2 de 2	Pere Garrofé Cirés	15/07/2024	REG. PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA, SEGURETAT I MOBILITAT

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	9ec101933c19440091db735edb8cac16001	
Url de validació	https://valid.mollerussa.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	