

## Identificació del document

EXPEDIENT 2024/8728. Informe de necessitat i ordre de tràmit. Contracte de les obres derivades del Projecte Bàsic i Executiu dels nous estudis de Calafell Ràdio i Calafell TV

## Fets

1. Actualment, les dependències de Calafell Ràdio i Calafell TV estan ubicades en un immoble de Plaça Catalunya, que estan llogats fins a finals de febrer de 2025.
2. Fruit d'unes cessions urbanístiques, l'Ajuntament de Calafell va adquirir un espai a la zona de la platja del municipi, que es considera idoni per nous estudis de Calafell Ràdio i Calafell.tv. A més, això permetria un estalvi econòmic per la Corporació, ja que es deixaria de pagar un lloguer.
3. Per aquest motiu, es va encarregar la redacció d'un projecte per adequar aquest local a les necessitats específiques d'aquests serveis municipals.
4. El 20 de març de 2023, el Decret d'Alcaldia núm. 2023/1994 va adjudicar el Contracte de serveis per la redacció del Projecte bàsic i executiu dels nous estudis de Calafell Ràdio i Calafell.tv, (exp. 13150/22).
5. El 30 de octubre de 2023, MARIA ALMIRALL FERRERONS, en representació de ARQUETIPUS SLP, va presentar el Projecte bàsic i executiu dels nous estudis de Calafell Ràdio i Calafell.tv.
6. El projecte preveu la reforma interior de tota la superfície del local, per tal d'acondicional-la per a l'ús dels nous estudis de Calafell Ràdio i Calafell.tv, i realitzar les obertures necessàries als tancaments de façana existents, per tal de disposar d'il·luminació natural a part dels espais que formen el programa.
7. Es tracta del projecte de distribució i condicionament d'un local existent en planta baixa, on s'ubicaran els nous Estudis de Calafell Ràdio i Calafell.tv, així com el Departament de Comunicació Web i Xarxes Socials, i el Departament Creatiu i de Comunicació gràfica/audiovisual de l'Ajuntament de Calafell.
8. Les obres del projecte no afecten a l'estanquitat ni l'estabilitat de cap edifici.
9. L'objecte d'aquest contracte són les obres derivades del Projecte Bàsic i Executiu dels nous estudis de Calafell Ràdio i Calafell TV.
10. El 27 de desembre de 2023, la Junta de Govern Local va aprovar inicialment el projecte Bàsic i Executiu dels nous estudis de Calafell Ràdio i Calafell TV, situat a l'Avinguda de la Cossetània, núm. 21-23, Bloc D, Escala 1, Local Planta Baixa de Calafell, redactat per ARQUETIPUS SLP, amb un pressupost per contracte de 918.525,19€ IVA inclòs.

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació **dcafb214cd544c2fb61ab99de997f174001**

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



11. El 9 de gener de 2024, es va publicar en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona aquesta aprovació inicial.
12. L'1 de març de 2024, es va publicar en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona l'aprovació definitiva del Projecte Bàsic i Executiu dels nous estudis de Calafell Ràdio i Calafell TV.
13. Atès que el contracte de lloguer de l'edifici on està actualment la Ràdio acaba al març de l'any vinent i que les obres tenen una durada prevista d'un any, cal ordenar la tramitació de l'expedient de contractació per urgència.

### Fonaments de dret

1. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
2. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
3. Llei 26/2010, de 3 d'agost de Règim Jurídic i de Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.
4. L'Òrgan de Contractació del present contracte és l'Alcalde de l'Ajuntament de Calafell, d'acord amb l'apartat primer de la Disposició adicional segona de la LCSP.

Aquesta competència, atenent al valor estimat del contracte, es troba delegada a favor de la Junta de Govern Local en virtut del Decret d'Alcaldia 6409/2023, de 18 de setembre. Malgrat això les atribucions relatives a l'aprovació dels actes previs a l'adjudicació dels contractes per la Junta de Govern Local, com són la classificació per ordre decreixent de les ofertes i el requeriment al licitador que hagi presentat la millor oferta, que correspon als tinentes d'alcalde amb delegació genèrica.

5. Segons l'article 28 LCSP, les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin els necessaris per complir i dur a terme els seus fins institucionals. A aquest efecte, la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, quan s'adjudiqui per un procediment obert, restringit o negociat sense publicitat, s'han de determinar amb precisió, i se n'ha de deixar constància en la documentació preparatòria, abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació.
6. Als efectes previstos a l'article 28 LCSP, en relació amb l'article 116 LCSP, aquesta Alcaldia entén necessari procedir a contractar les obres derivades del Projecte executiu del tancament de la pista esportiva i nous vestidors a l'institut Camí de Mar i la urbanització del seu entorn (Lot 2), Fase 1 (Execució de l'aparcament), pels motius exposats en els fets d'aquest document. Tot això es pot incardinar en un contracte administratiu d'obres, segons el que preveu l'article 13 LCSP.



### Provisió

Per tot això, ordeno:

1. Iniciar l'expedient administratiu per dur a terme la tramitació del contracte administratiu de les obres derivades del Projecte Bàsic i Executiu dels nous estudis de Calafell Ràdio i Calafell TV.
2. Donar trasllat al departament de Contractació d'aquest Ajuntament per tal que es procedeixi a la tramitació de l'expedient de contractació administrativa en funció de la consignació pressupostària existent.
3. Ordenar la tramitació de l'expedient de contractació per urgència, atès que el contracte de lloguer de l'edifici on està actualment la Ràdio acaba al març de l'any vinent i que les obres tenen una durada prevista d'un any.
4. Publicar la present resolució en el perfil del contractant d'aquesta Administració, a l'efecte previst a l'article 116.1 LCSP.

L'Alcalde

Signatura 1 de 1  
Ramon Ferré i Solé  
05/07/2024 | ALCALDE

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació **dcafb214cd544c2fb61ab99de997f174001**

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

