



ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ ESMENA DE DOCUMENTACIÓ I VALORACIÓ D'OFERTES

A la ciutat de Barcelona, a les 10:00 hores del dia 18 de juliol de 2024, es reuneix telemàticament i vàlidament constituïda, la Mesa de Contractació per al procediment obert del contracte que té objecte l'execució de les obres de retirada de revestiment de fibrociment de coberta i col·locació de nou revestiment amb panell sàndvitx a la nau del Passeig de Guayaquil 43 del barri del Bon Pastor, districte de Sant Andreu, amb mesures de contractació pública sostenible (contracte núm. 24001681).

Són membres de la Mesa de Contractació:

Presidenta: Sra. Laia Collado Contiente, Directora de Serveis Generals del Districte de Sant Andreu

Vocals:

- Sr. Xavier Olivé Sánchez, interventor delegat.
- Sra. Lourdes Hurtado Torralba, secretària delegada del Districte de Sant Andreu
- Sra. Mireia Rossell Potau, Cap del Departament d'Obres i Manteniment del Districte de Sant Andreu
- Sra. Eva Busón Torroja, Cap del Departament de Recursos Interns del Districte de Sant Andreu

Actua com a secretària de la Mesa la Sra. Lourdes Hurtado Torralba.

La Mesa es considera vàlidament constituïda en observar-se quòrum suficient, d'acord amb allò que disposa l'article 21.7 del Real Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

Els assistents declaren que no incorren en situació de conflicte d'interessos, d'acord amb la previsió de la DA 1a del Codi ètic i de conducta de l'Ajuntament de Barcelona.

La mesa es reuneix amb la finalitat d'analitzar les esmenes de la documentació administratives requerides a les empreses licitadores, analitzar les ofertes econòmiques i, si escau, elevar a l'òrgan de contractació proposta d'adjudicació.

La Secretària de la mesa informa que l'empresa **TECNICAS DE REHABILITACIÓN I CONSTRUCCIONES SL** ha esmenat la documentació administrativa en temps i forma en el sentit de declarar que no recorre a les capacitats d'altres entitats per acreditar la solvència necessària per subscriure el present contracte. Els membres de la mesa acorden acceptar l'esmena presentada i la secretària informa que la documentació s'incorpora a l'expedient.

A continuació, els membres de la mesa analitzen les ofertes econòmiques de les sis empreses presentades a la licitació, de les quals se'n va fer acte d'obertura i lectura en sessió anterior. La Secretària informa que cap de les empreses licitadores ha superat el tipus màxim de la licitació.

Tot seguit, la Secretària assenyala que, de conformitat amb la clàusula 10 del Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeix la licitació, el límit per a la consideració



d'ofertes presumptament anormals o desproporcionades es defineix en un diferencial del 10% per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'una única empresa licitadora, del 20% respecte el pressupost net de licitació.

Revisades les ofertes quant a aquest criteri en resulta que les licitadores han ofert les següents ofertes econòmiques (sense IVA):

	Grupos especializado cerr met JJM	SUMUVE	CONSTRUO	TECNICAS REHABILITACION CONSTRUCCION	Serveis Integrals Mant Rubatec	Oserma 1992 Obres i Serveis
Preu ofert	82.586,00 €	78.839,11 €	86.445,00 €	92.998,36 €	103.602,00 €	99.294,95 €

Efectuat el càlcul de la mitjana de les ofertes presentades aquesta se situa en 90.627,57 euros.

El que resulta en els següents percentatges de rebaixa respecte la mitjana de les ofertes:

	Grupos especializado cerr met JJM	SUMUVE	CONSTRUO	TECNICAS REHABILITACION CONSTRUCCION	Serveis Integrals Mant Rubatec	Oserma 1992 Obres i Serveis
% rebaixa	-8,87%	-13,01%	-4,62%	2,62%	14,32%	9,56%

La secretària informa que la licitadora SUMUVE SA ha efectuat una baixa d'un 13,01% per sota de la mitjana de les ofertes, per qual cosa es comprova que l'esmentada licitadora ha incorregut en baixa presumptament anormal o desproporcionada. Conseqüentment, la Mesa acorda requerir a SUMUVE SA perquè en un termini de cinc dies hàbils justifiquin la viabilitat de l'oferta presentada.

La mesa acorda tornar-se a reunió en sessió posterior per analitzar i valorar la justificació de l'empresa que ha incorregut en baixa presumptament anormal o desproporcionada, atorgar les puntuacions a les licitadores que resultin admeses al procediment i, si escau, elevar a l'òrgan de contractació proposta d'adjudicació.

Seguidament, es prega als assistents que manifestin quantes reclamacions i reserves estimin oportunes contra l'acte celebrat.

I no havent més assumptes per tractar, la presidenta aixecà la sessió a les 10:17 hores del dia assenyalat a l'encapçalament.

De tot això s'estén la present Acta que firma la presidència junt amb mi, la secretària, que en dono CONSTÀNCIA.