



DOCUMENTS  
TIPUS: Contracte  
NOM: OBR\_OBE\_2024\_0002-NGEU - Contracte\_  
UNITAT: Contractació Pública  
ORIGEN: Administració  
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: d031a553-0520-4f2e-b872-995314a46695  
IDENTIFICADOR: ES\_L01251207\_2024\_000000000000000000000002219159  
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES  
EXPEDIENTS: OBR\_OBE/2024/0002 - 19/03/2024 10:45  
SIGNATURES  
FRANCISCO JOSE RUIZ CORTES: 17/07/2024 09:49  
Processos Automatitzats: 17/07/2024 11:25  
Felix Larrosa Pique : Alcalde - 19/07/2024 09:27  
Elisenda Sas Serra : 19/07/2024 10:51

LA PAERIA



## Ajuntament de Lleida

Unitat administrativa: Servei de Contractació

Assumpte: Contracte

Referència expedient: OBR\_OBE\_2024\_0002-NGEU

### CONTRACTE D'OBRES

D'una part el Sr. FÉLIX LARROSA i PIQUÉ, paer en cap de l'Ajuntament de Lleida, nomenat pel Ple de l'Ajuntament de Lleida en data 17 de juny de 2023, assistit per l'Adjunta a la Secretaria General de la Corporació Sra. Elisenda Sas i Serra, que actua com a fedatària d'aquest Acte, segons Decret-Alcalde de data 25 de gener de 2018.

I d'altra banda, el Sr. FRANCESC RUIZ CORTÉS, en representació de l'empresa ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU, amb CIF núm. A25012386, en qualitat d'apoderat, i segons escriptura pública autoritzada davant Notari na Gemma Caveró Nassare de Letosa, en data 25 de febrer de 2016 i amb número de protocol 158.

Ambdues parts es reconeixen competència i capacitat legal suficient per formalitzar aquest CONTRACTE D'OBRES, i convenen i pacten el següent:

### I - ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

**Primer.-** Segons Decret d'Alcaldia de data 7 de setembre de 2023, en el que es va aprovar definitivament el Projecte de transformació sostenible en Lleida, actuació 2, camins escolars i eixos de barri entorn Escola Ciutat Jardí, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència finançats per la Unió Europea amb els Fons Next Generation EU atès que, segons consta en el certificat emès per l'Oficial Major de la Corporació de data 5 d'agost de 2023, durant el termini del període d'exposició pública del mateix, no hi van constar al·legacions ni es van emetre informes tècnics en relació al mateix, amb un pressupost de 521.798,15€ + 109.577,61€ d'IVA (21%) (Total: 631.375,76€).

**Segon.-** Per Acord de la Junta de Govern Local de data 25 d'abril de 2024 es va aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars del contracte de les obres de l'actuació 2 – camins escolars i eixos de barris del projecte de transformació sostenible i digital del transport a Lleida entorn Ciutat Jardí, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència finançats per la Unió Europea amb els Fons Next Generation EU, tramitació ordinària mitjançant procediment obert simplificat amb diversos criteris d'adjudicació, amb les següents dades econòmiques:

- Pressupost de licitació de 631.375,76€ (521.798,15€ + 109.577,61€ d'IVA)

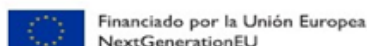
ANY	IMPORT SENSE IVA	IVA (21%)	IMPORT IVA INCLÒS
2024	521.798,15 €	109.577,61 €	631.375,76 €
TOTAL	521.798,15 €	109.577,61 €	631.375,76 €

- Valor estimat del contracte: L'import total (sense IVA), serà de 573.977,97 €.

Nº LOT	PRESSUPOST LICITACIÓ	MODIFICACIÓ	TOTAL VALOR ESTIMAT
--------	----------------------	-------------	---------------------

Servei de Contractació

✉ Plaça Paeria, 11 Edifici Pal.les (1a planta) 25007 LLEIDA ☎ 973700307 - Fax 973700473 - ✉ [contractacio@paeria.es](mailto:contractacio@paeria.es)



Financiado por la Unión Europea  
NextGenerationEU



GOBIERNO  
DE ESPAÑA



Pla de Recuperació,  
Transformació i Resiliència



LA PAERIA



## Ajuntament de Lleida

1	521.798,15 €	52.179,81 €	573.977,97 €
---	--------------	-------------	--------------

Vista la Sessió de la Mesa de Contractació de l'Ajuntament de Lleida de data 13 de juny de 2024, en la que es va donar lectura a l'informe d'adjudicació del contracte de les obres de l'actuació 2 – camins escolars i eixos de barris del projecte de transformació sostenible i digital del transport a Lleida entorn Ciutat Jardí, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència finançats per la Unió Europea amb els Fons Next Generation EU, elaborat pel tècnic del Servei d'Obra Pública, en data 11 de juny de 2024, i en la qual es proposava adjudicar el contracte a l'empresa ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU. amb CIF A-25012386 per un import de 466.591,91€ + 97.984,30€ d'IVA al 21% (Total: 564.576,21€) i amb un termini d'execució d'obra de 5 mesos, menys 15 dies naturals de reducció de termini màxim, i una ampliació del termini de garantia de 5 trimestres, d'acord amb la seva oferta.

**Tercer.-** Que mitjançant comunicació de data 14 de juny de 2024 es va requerir d'acord amb allò que estableix l'art. 150.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, a l'empresa ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU. amb CIF A-25012386, per a que en el termini màxim de 7 dies hàbils a comptar des de l'enviament d'aquesta comunicació relativa al contracte de les obres de l'actuació 2 – camins escolars i eixos de barris del projecte de transformació sostenible i digital del transport a Lleida entorn Ciutat Jardí, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència finançats per la Unió Europea amb els Fons Next Generation EU, presentés en el Departament de Contractació la documentació següent:

1. **Documentació acreditativa del compliment condicions especials execució segons apartat M PCAP:**

- Declaració responsable en relació als punts 1, 2, 4 d'aquest apartat.
- Documentació sol·licitada en l'apartat 5.
- Documentació justificativa apartat 6 i 7.

2. **Annex 7.-** Declaració responsable sobre el compliment del principi de no causar perjudici significatiu als sis objectius mediambientals en el sentit de l'article 17 del Reglament (UE) 2020/852

3. **Garantia definitiva**

Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula setzena. Import garantia definitiva: 23.329,59 €.

En cas de constituir la garantia definitiva mitjançant aval, el document original de l'aval bancari o Crédito y Caución, s'haurà de dipositar a la Tresoreria municipal de l'Ajuntament de Lleida (Plaça Sant Francesc)

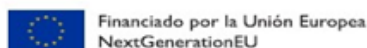
4. **Assegurances**

D'acord amb la clàusula U del PCAP:

L'empresa proposada com adjudicatària haurà d'aportar Assegurances de Tot Risc de Construcció i Responsabilitat Civil, per tot el període de la obra, que inclogui com a mínim les següents garanties i límits:

**Servei de Contractació**

✉ Plaça Paeria, 11 Edifici Pal.les (1a planta) 25007 LLEIDA ☎ 973700307 - Fax 973700473 - ✉ [contractacio@paeria.es](mailto:contractacio@paeria.es)



Financiado por la Unión Europea  
NextGenerationEU



GOBIERNO  
DE ESPAÑA



Pla de Recuperació,  
Transformació i Resiliència



DOCUMENTS  
TIPUS: Contracte  
NOM: OBR\_OBE\_2024\_0002-NGEU - Contracte\_  
UNITAT: Contractació Pública  
ORIGEN: Administració  
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: d031a553-0520-4f2e-b872-995314a46695  
IDENTIFICADOR: ES\_L01251207\_2024\_000000000000000000000000002219159  
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES  
EXPEDIENTS: OBR\_OBE/2024/0002 - 19/03/2024 10:45  
SIGNATURES  
FRANCISCO JOSE RUIZ CORTES: 17/07/2024 09:49  
Processos Automatitzats: 17/07/2024 11:25  
Felix Larrosa Pique : Alcalde - 19/07/2024 09:27  
Elsenda Sas Serra : 19/07/2024 10:51

LA PAERIA



Ajuntament de Lleida

## TOT RISC DE CONSTRUCCIÓ

Cobertures:

- Garanties Bàsiques més complementàries
- Riscos de la Natura
- Vaga, motí i commoció civil
- Terrorisme
- Danys a béns preexistents
- Període de Manteniment Ampli 12 mesos

Suma assegurada: valor pressupost total de l'obra

Beneficiari: Ajuntament de Lleida

## RESPONSABILITAT CIVIL

Cobertures:

- RC Explotació
- RC Patronal, límit per víctima no inferior a 450.000 €
- RC Producte
- RC Post-Treballs
- RC Subsidiària de Subcontractistes
- RC Creuada, límit per víctima no inferior a 450.000 €
- RC Contaminació Accidental
- RC Danys a conduccions aèries o soterrades

Límit assegurat : no inferior a 1.200.000 € per sinistre i per tota la durada de la obra

Període d'assegurança: període de construcció més període de manteniment de 12 mesos

Assegurat addicional: Ajuntament de Lleida en qualitat de promotor, sense perdre la seva condició de tercer front l'adjudicatari

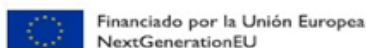
Cal aportar còpia de la pòlissa i del darrer justificant del pagament de la mateixa.

**Quart.-** Vist que d'acord amb l'establert en l'art. 71.d) de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU. amb CIF A-25012386, va autoritzar per escrit a l'Ajuntament de Lleida a consultar el certificat d'estar al corrent del pagament de cotitzacions i quotes davant la Tresoreria General de la Seguretat Social i del certificat del compliment d'obligacions tributàries. Fetes les consultes en data 20 de juny de 2024, aquests tenen caràcter positiu.

**Cinquè.-** Segons consta en la carta d'ingrés núm. 320240008364, ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU. amb CIF A-25012386, ha dipositat, en data 21 de juny de 2024, la garantia definitiva per un import de 23.329,60 €, segons registre de Tresoreria.

### Servei de Contractació

✉ Plaça Paeria, 11 Edifici Pal.les (1a planta) 25007 LLEIDA ☎ 973700307 - Fax 973700473 - ✉ [contractacio@paeria.es](mailto:contractacio@paeria.es)



Financiado por la Unión Europea  
NextGenerationEU



GOBIERNO  
DE ESPAÑA



Pla de Recuperació,  
Transformació i Resiliència



DOCUMENTS  
TIPUS: Contracte  
NOM: OBR\_OBE\_2024\_0002-NGEU - Contracte\_  
UNITAT: Contractació Pública  
ORIGEN: Administració  
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: d031a553-0520-4f2e-b872-995314a46695  
IDENTIFICADOR: ES\_L01251207\_2024\_000000000000000000000002219159  
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES  
EXPEDIENTS: OBR\_OBE/2024/0002 - 19/03/2024 10:45  
SIGNATURES  
FRANCISCO JOSE RUIZ CORTES: 17/07/2024 09:49  
Processos Automatitzats: 17/07/2024 11:25  
Felix Larrosa Pique : Alcalde - 19/07/2024 09:27  
Elisenda Sas Serra : 19/07/2024 10:51

LA PAERIA



## Ajuntament de Lleida

**Sisè.-** Atesa la proposta del President de la Mesa de contractació de data 1 de juliol de 2024 en la que proposa adjudicar el contracte de les obres de l'actuació 2 – camins escolars i eixos de barris del projecte de transformació sostenible i digital del transport a Lleida entorn Ciutat Jardí, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència finançats per la Unió Europea amb els Fons Next Generation EU, a l'empresa ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU. amb CIF A-25012386 per un import de 466.591,91€ + 97.984,30€ d'IVA al 21% (Total: 564.576,21€) i amb un termini d'execució d'obra de 5 mesos, menys 15 dies naturals de reducció de termini màxim, i una ampliació del termini de garantia de 5 trimestres, d'acord amb la seva oferta.

**Setè.-** Una vegada presentada la documentació requerida, mitjançant Decret d'Alcaldia de data 10 de juliol de 2024, s'adjudica el contracte de les obres de l'actuació 2 – camins escolars i eixos de barris del projecte de transformació sostenible i digital del transport a Lleida entorn Ciutat Jardí, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència finançats per la Unió Europea amb els Fons Next Generation EU, a l'empresa ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU. amb CIF A-25012386 per un import de 466.591,91€ + 97.984,30€ d'IVA al 21% (Total: 564.576,21€) i amb un termini d'execució d'obra de 5 mesos, menys 15 dies naturals de reducció de termini màxim, i una ampliació del termini de garantia de 5 trimestres, d'acord amb la seva oferta.

**Vuitè.-** Vista la disposició (D) de la despesa a nom de ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU. amb CIF A-25012386, per import de 564.576,21€ a càrrec de la partida 50.1532.60900 de l'exercici pressupostari de l'any 2024.

## II - CLÀUSULES DEL CONTRACTE

**Primera.-** En aquest acte l'alcalde i l'empresari adjudicatari formalitzen el contracte d'obra de referència, obligant-se al fidel i exacte acompliment del mateix segons el Plec de Clàusules Administratives Particulars aprovat per decret d'Alcaldia de data 22 de setembre de 2023 i segons el que determina el projecte d'obra . Projecte de transformació sostenible en Lleida, actuació 2, camins escolars i eixos de barri entorn Escola Ciutat Jardí, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència finançats per la Unió Europea amb els Fons Next Generation EU, aprovat definitivament per Decret de data 7 de setembre de 2023.

**Segona.-** La garantia constituïda respondrà de l'acompliment del present contracte.

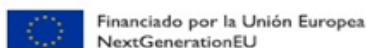
**Tercera.-** La durada del contracte serà des de la seva formalització i amb un termini d'execució d'obra de 5 mesos, menys 15 dies naturals de reducció de termini màxim. El termini es començarà a comptar des de la formalització de l'acta de comprovació del replanteig, segons determina la clàusula Quarta. Termini d'execució del contracte, del PCAP.

El contracte no serà prorrogable, d'acord amb l'establert en l'apartat D del quadre de característiques del PCAP.

## III - DOCUMENTS ANNEXES

### Servei de Contractació

✉ Plaça Paeria, 11 Edifici Pal.les (1a planta) 25007 LLEIDA ☎ 973700307 - Fax 973700473 - ✉ [contractacio@paeria.es](mailto:contractacio@paeria.es)





DOCUMENTS  
TIPUS: Contracte  
NOM: OBR\_OBE\_2024\_0002-NGEU - Contracte\_  
UNITAT: Contractació Pública  
ORIGEN: Administració  
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: d031a553-0520-4f2e-b872-995314a46695  
IDENTIFICADOR: ES\_L01251207\_2024\_000000000000000000000002219159  
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES  
EXPEDIENTS: OBR\_OBE/2024/0002 - 19/03/2024 10:45  
SIGNATURES  
FRANCISCO JOSE RUIZ CORTES: 17/07/2024 09:49  
Processos Automatitzats: 17/07/2024 11:25  
Felix Larrosa Pique : Alcalde - 19/07/2024 09:27  
Elisenda Sas Serra : 19/07/2024 10:51

LA PAERIA



## Ajuntament de Lleida

S'incorporen a aquest contracte, formant part integrant del mateix, els següents documents:

**Document 1:** Resolució administrativa d'aprovació definitiva del projecte

**Document 2:** Resolució administrativa d'aprovació del Plec de clàusules administratives particulars

**Document 3:** Plec de clàusules administratives particulars

**Document 4:** Proposició de l'empresari

**Document 5:** Informe adjudicació

**Document 6:** Comunicació de requeriment de documentació prèvia a l'adjudicació del contracte.

**Document 7:** Garantia definitiva

**Document 8:** Resolució administrativa de l'adjudicació

I per a la seva constància s'estén el present contracte, en la data de la signatura electrònica de l'Adjunta a la Secretaria General.

L'ALCALDE

L'EMPRESA  
ADJUDICATÀRIA

L'ADJUNTA A LA  
SECRETARIA GENERAL

### Servei de Contractació

✉ Plaça Paeria, 11 Edifici Pal.les (1a planta) 25007 LLEIDA ☎ 973700307 - Fax 973700473 - ✉ [contractacio@paeria.es](mailto:contractacio@paeria.es)



Financiado por la Unión Europea  
NextGenerationEU



GOBIERNO  
DE ESPAÑA



Pla de Recuperació,  
Transformació i Resiliència