



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES DEL CONTRACTE DELS SERVEIS DE CONTROL, GESTIÓ I VIGILÀNCIA DELS ESTACIONAMENTS DE VEHICLES SOTA CONTROL D'HORARI LIMITAT I ELS DE CASTELL

1. Objecte del contracte

Constitueixen l'objecte del contracte els serveis de control, gestió i vigilància dels estacionaments de vehicles sota control d'horari limitat (ADER), així com de la zona d'estacionament de Castell.

L'objecte del contracte no és susceptible de ser dividit en lots, donat que la realització independent de les diverses prestacions compreses a l'objecte del contracte dificultaria la seva correcta execució des d'un punt de vista tècnic, donat que la prestació d'aquest servei comporta una dificultat en la coordinació dels diferents àmbits i de l'igual manera el fet de disposar de diferents sistemes de pagament i control dificultaria l'ús per part dels usuaris.

2. Qualificació del contracte

El contracte és mixt atès que conté prestacions corresponents a un contracte de serveis (vigilància i control estacionaments), prestacions d'un contracte de subministrament (parquímetres i panells informatius) i prestacions d'un contracte d'obres (obra civil per a la instal·lació dels panells informatius i conservació zones aparcaments).

D'acord amb allò que disposa l'article 18.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP), el règim jurídic de la preparació i adjudicació del contracte serà la dels contractes de serveis atès que aquest té el caràcter de prestació principal ja que té un valor estimat superior al valor estimat de les prestacions del servei i d'obres.

Pel que fa als efectes, compliment i extinció del contracte les prestacions de serveis es regiran per les determinacions de la articles 311 a 313 LCSP, les prestacions corresponents al subministrament resten subjectes al règim jurídic previst als articles 300 a 307 LCSP, i es prestacions corresponents a obres per les determinacions establertes als articles 237 a 246 LCSP.

La classificació segons el vocabulari comú de contractes públics, CPV té el següent codi: 98351000-8 Serveis de gestió d'aparcaments.

3. Durada del contracte

El contracte tindrà una durada de quatre anys, a comptar des del dia 1 de novembre de 2024, si ha tingut lloc la formalització del contracte.

Quan al venciment del contracte no s'hagués formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de les prestacions a realitzar pel contractista com a conseqüència d'incidències



resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i existeixin raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es podrà prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i, en tot cas, per un període màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte a la data de finalització del contracte originari.

4. Zonificació de la prestació del servei

4.1. Zones d'àrees d'estacionament regulat (ADER)

Les zones ADER del municipi de Palamós, són les descrites en l'annex VI d'aquest plec. Plànols de delimitació de les zones ADER.

El número de places de cada una de les zones són les següents:

- **Zona Blava** : 400 places distribuïdes de la forma següent
 - Passeig del Mar: 231 places
 - La Fosca: 87 places
 - Sant Esteve de La Fosca: 66 places
 - Passeig de la Fosca: 16 places
- **Zona verda**: 705 places distribuïdes de la forma següent
 - Zona verda Hospital: 368 places
 - Zona Eixample de la platja (entre el Passeig del Mar -aquest vial no inclòs -i el carrer del President Macià, des del carrer d'Enric Vincke fins al carrer del Mar): 203 places
 - Zona verda, aparcament del carrer de Cervantes: 134 places
- **Zona vermella**: 843 places distribuïdes de la forma següent
 - Aparcament del carrer de Cervantes: 195 places
 - Carrer del Terç dels Napolitans: 62 places
 - Zona Eixample de la platja (entre el Passeig del Mar i l'avinguda de Catalunya - aquets 2 vials no inclosos-, i des de l'avinguda de l'Onze de Setembre- no inclosa- fins al carrer d'Enric Vincke, els dos costats de la via): 267 places
 - Zona Avinguda de Catalunya, ambdós costats des de l'avinguda de l' Onze de Setembre fins al carrer de Nàpols. 121 places
 - Aparcament de l' Equitativa. 62 places
 - La Fosca: 66 places
 - Sant Esteve de La Fosca: 38 places
 - Carretera de la Fosca: 32 places

4.2. Aparcament de Castell

Zona utilitzada com a aparcament dissuasiu dels usuaris del paratge i platja de Castell, de forma irregular, modulable, amb capacitat d'adaptació a les diverses intensitats reals d'utilització turística de l'espai, amb estructura paisatgística integrada, amb capacitat per a uns 560 vehicles i una superfície aproximada de 1,7 ha.



4.3. Generalitats

El número de places és merament informatiu, havent-se de determinar exactament en funció de l'optimització de l'espai que es realitzi.

En el conjunt de zones s'hauran de respectar els guals, les zones de càrrega i descàrrega i les reserves per a persones amb mobilitat reduïda, places reservades per a recàrrega de vehicles elèctrics, motocicletes i bicicletes que hi ha en l'actualitat.

En cas que l'Ajuntament decideixi ampliar o reduir el número de places d'estacionament objecte d'aquest contracte, es podrà efectuar l'ampliació o reducció d'aquestes, sense que constitueixi una modificació del contracte, sempre i quan el número incrementat o reduït no superi el 10 % del nombre total de places indicades en aquest plec (1.948 places).

Igualment, per causa de realització d'obres o d'activitats, tant culturals com esportives, a la via pública, així com de qualsevol altra necessitat sorgida per part de l'Ajuntament, l'empresa contractista haurà de deixar de prestar el servei en les esmentades zones. Si el número de places afectades és inferior al 10 % de cada un dels tipus de places descrites en aquest plec, l'empresa contractista no tindrà dret a cap mena de contraprestació econòmica. En cas que el número de places afectades sigui superior a aquest 10 %, l'empresa contractista tampoc tindrà dret a percebre cap contraprestació, si el termini d'ocupació és inferior a una setmana pel que fa a les zones blaves i a 1 mes a les zones verdes o vermelles.

5. Temporalitat i horaris

- **Zona blava Passeig del Mar:**

- Del dia 15 de juny i fins el dia 15 de setembre de dilluns a diumenge.
- Resta de l'any dissabtes, diumenges i festius.
- Horari: de les 09.00 a les 20.00 hores

- **Zona blava i vermella La Fosca i Sant Esteve:**

- Del dia 15 de juny i fins el dia 15 de setembre de dilluns a diumenge.
- Horari: de les 09.00 a les 20.00 hores

- **Zona verda:**

- Tot l'any de dilluns a dissabte no festiu.
- Horari: de les 09.00 a les 20.00 hores

- **Zona vermella:**

- Tot l'any de dilluns a dissabte no festiu.
- Horari: de les 09.00 a les 20.00 hores

- **Castell:**



AJUNTAMENT DE PALAMÓS

Contractació

- Cada un dels anys tindrà un període continu de prestació del servei de 5 mesos, abastant com a mínim tot l'estiu, iniciant-se no més tard de l'1 de maig. La persona responsable del contracte designada per l'Ajuntament comunicarà a l'empresa contractista abans del dia 15 de març de cada any quin serà el període concret per dur a terme les prestacions d'aquests cinc mesos.

Fora d'aquest període es disposarà d'una bossa de 10 dies a determinar per l'Ajuntament, on haurà de vigilar-se i efectuar tasques d'ajuda a l'aparcament dels usuaris, sense efectuar les operacions de cobrament.

- Horari: l'horari de prestació del servei serà continu: 24 hores al dia els 7 dies de la setmana.

6. Material que l'Ajuntament posa a disposició

Actualment, a les zones ADER de Palamós hi ha 51 parquímetres model Flowboird Strada Evo 2 susceptibles de continuar amb funcionament, implementant-hi certes modificacions, així com 59 senyals d'ubicació, inici i fi d'estacionament.

Pel que fa a l'aparcament de Castell es disposa del següent material:

- Mòdul d'entrada:
 - Expenedor de tiquets i lector d'abonats mod. BP-100.
 - Barrera de pàrquing mod. BP-300 amb braç
 - Lector de matrícules entrada
- Mòdul de sortida:
 - Validador de sortida mod. BP-200.
 - Barrera de pàrquing mod. BP-300 amb braç
 - Lector de matrícules sortida
- Caixer automàtic:
 - 2 x caixer automàtic model BP-500
- Caseta:
 - Caseta de 2,40x2,40 AN-240 marca Balat
 - Unitat de cobrament caixa manual model BP-400 (servidor + T. Crèdit + vals descompte, etc.)
 - Software control gestió, pagament crèdit, etc
 - Centralita d'interfonia de taula. 5 línies (Aiphone)
- Caseta Lavabo + servidor:
 - Mòdul aïllat tipus BEXBE o equivalent, de mides 3,84 x 2,35 x 2,57 m
- Panell informatiu:



AJUNTAMENT DE PALAMÓS

Contractació

- Panell digital tipus mòdul de senyalització amb pantalla color.
- Enllumenat entrada aparcament:
 - 3 Columnes de fusta amb 2 focus ambre cada una
- Instal·lació solar:
 - Bateria de liti
 - Grup electrogen de 10 kVA 230 V insonoritzat
 - Plaques solars
 - Suports plaques solars
- Instal·lació estació depuradora
- Pas 1 (Ca l'Estreta):
 - Validador entrada
 - Barrera de pàrquing mod. BP-300 amb braç
 - Lector de matrícules entrada
 - Sensor sortida
- Tenda:
 - Acer S275JR, p/pilar peça
 - Tenda tensat ancorat a 4 pilars, teixit de punt HDPE, cables i tensors acer
- Sistema de vídeo vigilància:
 - 3 Càmeres de vigilància
 - Monitor led 24" específic per sistemes de videovigilància

Tot aquest material està plenament en funcionament i disponible per a ser utilitzat, havent de ser instal·lat i desinstal·lat anualment.

Pel que fa a l'aparcament de La Equitativa es disposa del següent material:

- Mòdul d'entrada:
 - Expenedor de tiquets i lector d'abonats mod. BP-100.
 - Barrera de pàrquing mod. BP-300 amb braç
 - Lector de matrícules entrada
- Mòdul de sortida:
 - Validador de sortida mod. BP-200.
 - Barrera de pàrquing mod. BP-300 amb braç
 - Lector de matrícules sortida



AJUNTAMENT DE PALAMÓS

Contractació

- Caixer automàtic:
 - o caixer automàtic model BP-500
- Caseta:
 - o Caseta de 2,40x2,40 AN-240 marca Balat
 - o Unitat de cobrament caixa manual model BP-400 (servidor + T. Crèdit + vals descompte, etc.)
 - o o Software control gestió, pagament crèdit, etc.
 - o o Centralita d'interfonia de taula. 5 línies (Aiphone)
- Panell informatiu:
 - o Panell digital tipus mòdul de senyalització amb pantalla color.

D'aquest material només serà utilitzable la caseta, la qual es posarà a disposició per als treballadors, així com el rètol, que s'integrarà en el sistema d'informació de la resta del municipi. La resta de material quedarà com a reposició del material de Castell.

Pel que fa a l'aparcament de La Fosca es disposa del següent material:

- Mòdul d'entrada:
 - o Expenedor de tiquets i lector d'abonats mod. BP-100.
 - o Barrera de pàrquing mod. BP-300 amb braç
 - o Lector de matrícules entrada
- Mòdul de sortida:
 - o o Validador de sortida mod. BP-200.
 - o o Barrera de pàrquing mod. BP-300 amb braç
 - o o Lector de matrícules sortida
- Caixer automàtic:
 - o caixer automàtic model BP-500
- Caseta:
 - o Caseta de 2,40x2,40 AN-240 marca Balat
 - o Unitat de cobrament caixa manual model BP-400 (servidor + T. Crèdit + vals descompte, etc.)
 - o Software control gestió, pagament crèdit, etc
 - o Centralita d'interfonia de taula. 5 línies (Aiphone)

D'aquest material només serà utilitzable la caseta, la qual es posarà a disposició per als treballadors. La resta de material quedarà com a reposició del material de Castell.



7. Subrogació de personal

L'empresa adjudicatària s'ha de subrogar el personal amb centre de treball a Palamós de les empreses que presten el servei actualment, tant de les zones ADER com dels aparcaments de l'Equitativa, Fosca i Castell. En l'annex III s'adjunta relació no nominativa del personal actualment adscrit a aquests dos contractes amb indicació de la seva categoria, antiguitat, modalitat contractual i retribució mensual íntegra consolidada.

8. Prestacions

L'empresa contractista haurà de dur a terme les següents prestacions :

- a) Subministrar i col·locar els parquímetres o aparells expenedors necessaris per cobrir les zones objecte del servei. Aquests aparells han de complir la normativa aplicable a aquest tipus de màquines de control. Han de permetre introduir la matrícula del vehicle, han de ser del model Flowbird Strada PAL G3 o bé plenament compatibles amb els existents a la resta del municipi. El número mínim de parquímetres a instal·lar serà de 40 unitats a repartir entre les noves zones ADER.
- b) Adaptar els 51 parquímetres actuals model Flowbird Strada Evo 2 per a convertir-los a model Strada Pal G3.
- c) Disposar d'una aplicació informàtica que permeti als usuaris efectuar, com a mínim, les mateixes operacions que es realitzen en els parquímetres.
- d) Mantenir i conservar els equips, incloent la seva reparació i la dels seus accessoris.
- e) Senyalitzar les zones mitjançant indicacions aeris (verticals), previ informe favorable de la proposta per part de la Policia Local. El número mínim de senyals verticals nous a instal·lar serà de 97 unitats, entre senyals d'ubicació de parquímetres i senyals d'inici i fi d'estacionament, d'acord amb el dimensionat efectuat en l'estudi de costos.
- f) Mantenir tots els senyals en bon estat de conservació i seguretat.
- g) Pintar el paviment i les voreres i realitzar el manteniment de la pintura. El pintat haurà de realitzar-se un cop cada dos anys. Hauran de pintar-se la totalitat de les línies dels aparcaments.
- h) Prestar vigilància per al correcte funcionament del servei mitjançant el personal necessari degudament uniformat. Abans de l'inici de la prestació del servei el contractista haurà de presentar a l'Ajuntament una proposta d'uniformitat del personal que haurà de ser prèviament acceptada per l'Ajuntament, que haurà de tenir en lloc visible l'anagrama de l'empresa i la indicació "Vigilant Zona ADER".
- i) Realitzar, anualment, les obres de manteniment següents:
 - Repavimentació de forats del pàrquing del Cervantes i de la Equitativa
 - Reposició de senyals malmesos o deteriorats.
 - Petites obres de manteniment dins l'àmbit del pàrquing del Cervantes (grades, accessos,...)
 - Eliminació d'herbes en l'entorn del pàrquing del Cervantes i la Equitativa.
 - Neteja de l'entorn del pàrquing del Cervantes i la Equitativa.
- j) Realitzar, anualment, previ a l'inici de les prestacions i just a la finalització d'aquestes, les obres de posta a punt de l'aparcament de la Fosca, consistent en:



AJUNTAMENT DE PALAMÓS

Contractació

- Anivellat i adequació del terreny
- Neteja de l'entorn i eliminació d'herbes.
- k) Col·laborar amb l'Àrea de Seguretat i Mobilitat i assessorar en les matèries en què es requereixi.
- l) Supervisar i controlar el personal adscrit a la prestació del servei per garantir l'adequada qualitat en la seva prestació.
- m) Trametre setmanalment a l'Ajuntament, amb el format que aquest determini, els documents originals de les denúncies per infracció de la normativa de trànsit, circulació i seguretat vial formulades pel personal al servei de l'empresa contractista.
- n) Implementar un sistema de control d'ingressos amb mitjans telemàtics que permetin, tant a l'empresa com a l'Ajuntament, poder fer un seguiment d'aquests ingressos en qualsevol moment.
- o) Efectuar la recaptació i comptatge dels imports pagats per part dels usuaris i ingressar de manera periòdica (amb una periodicitat no inferior a un mes) aquests imports a un compte titularitat de l'ajuntament de Palamós.
- p) Instal·lar un sistema de sensorització i guiat de trànsit per a la gestió del conjunt d'aparcaments. Aquest sistema estarà format pel sistema actual de control de la zona del Cervantes, d'un nou sistema de control de l'àmbit de la Equitativa a més de la informació que proporciona el sistema de gestió dels parquímetres. La informació, un cop tractada, serà mostrada a través dels 2 rètols existents (Cervantes i Equitativa) més 5 nous rètols a instal·lar a diferents llocs del municipi. En conjunt de rètols haurà de poder informar sobre les places lliures dels diferents àmbits així com d'altra informació municipal.

Pel que fa específicament a l'aparcament de Castell, l'empresa haurà de:

- a) Mantenir i conservar els equips, incloent la seva reparació i la dels seus accessoris.
- b) Mantenir en funcionament i gestionar els panells lluminosos.
- c) Senyalitzar les zones mitjançant indicacions aeris (verticals), previ informe favorable de la proposta per part de la Policia Local. El número mínim de senyals verticals a instal·lar serà el corresponent al dimensionat efectuat en l'estudi de costos.
- d) Mantenir tots els senyals.
- e) Un cop finalitzada la temporada retirar tot el material, dipositant-lo en les seves dependències i tornar-lo a instal·lar i posar en funcionament a l'inici del següent període. Un cop finalitzat el contracte tot el material serà dipositat en el lloc que indiqui la persona responsable del contracte designada per l'Ajuntament
- f) Prestar vigilància per al correcte funcionament del servei mitjançant el personal necessari degudament uniformat. Abans de l'inici de la prestació del servei el contractista haurà de presentar a l'Ajuntament una proposta d'uniformitat del personal que haurà de ser prèviament acceptada per l'Ajuntament, que haurà de tenir en lloc visible l'anagrama de l'empresa i la indicació "vigilant Aparcament".
- g) Realitzar de les obres necessàries per dur a terme les instal·lacions.
- h) Realitzar, durant el període de prestació del servei, la neteja diària dels àmbits dels aparcaments, incloent-hi l'arrencat d'herbes i el buidat de papereres.



AJUNTAMENT DE PALAMÓS

Contractació

- i) Realitzar, durant el període de prestació del servei el reg de les zones no pavimentades dels aparcaments en cas que el pas de vehicles provoqui pols.
- j) Realitzar, durant el període d'exploració de l'aparcament de Castell la neteja dels lavabos, amb una periodicitat mínima de 2 cops al dia.
- k) Admetre els diferents usuaris, segons la modalitat establerta en l'apartat de tarifes.
- l) Gestionar les bases de dades de vehicles sotmesos a algun tipus de tarifa especial o gratuïta.
- m) Gestionar el control d'accessos de la zona de l'accés a l'EIN en l'àmbit de Castell, durant el període d'exploració de l'aparcament. Instal·lant un sistema de control d'accessos mitjançant càmera.
- n) Efectuar la recaptació i comptatge dels imports pagats per part dels usuaris i ingressar de manera periòdica (amb una periodicitat no superior a un mes) aquests imports a un compte de titularitat de l'ajuntament de Palamós.
- o) Realitzar i lliurar a l'Ajuntament, amb periodicitat mensual, estadístiques d'ingressos, horaris i ocupacions.

9. Obligacions del contractista

Són obligacions del contractista:

- a) Assumir en exclusiva les obligacions laborals i en matèria de seguretat social pel que fa al personal adscrit a la prestació del servei. La subrogació del personal contractat per l'empresa contractista actual, es regirà tant per allò que disposa el text refós de l'Estatut dels Treballadors com per les normes que al respecte contingui el conveni col·lectiu sectorial aplicable.
- b) L'empresa prestadora del servei té l'obligació de donar compliment a la normativa vigent en cada moment emanada de les autoritats laborals competents en aquesta matèria. En especial, hauran de complir estrictament les disposicions de la vigent normativa en l'àmbit de la prevenció de riscos laborals, i salut i higiene en el treball.
- c) Prestar el servei amb la deguda diligència i aplicant de manera estricta l'Ordenança reguladora de l'estacionament de vehicles sota control d'horari limitat i la corresponent ordenança fiscal.
- d) Admetre a l'ús del servei a tota persona que compleixi els requisits reglamentaris i guardar el respecte que exigeix la cortesia deguda als usuaris d'un servei públic. L'empresa prestadora serà responsable de la cortesia dels seus operaris i haurà de corregir immediatament qualsevol mal comportament dels operaris adscrits als serveis
- e) Subscriure i mantenir vigent una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil amb un import mínim de 300.000 euros, que cobreixi els riscos derivats de la prestació del servei objecte del present plec. L'incompliment d'aquesta obligació, que es configura com a essencial, constituirà causa de resolució del contracte.
- f) No alienar béns afectes al servei ni gravar-los ni substituir-los sense l'autorització expressa de la Corporació.
- g) El contingut de les denúncies s'ha d'ajustar al model prèviament aprovat/determinat per l'Ajuntament, i hi ha de constar les dades exigides pel Reglament de procediment sancionador en matèria de trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat vial.



10. Drets del contractista

Són drets del contractista:

- a) La utilització dels béns de domini públic i d'aquells altres que l'Ajuntament posa a la seva disposició, necessaris per a la prestació del servei.
- b) El contractista tindrà dret a l'abonament del preu dels serveis corresponents.

11. Obligacions de l'Ajuntament

Constitueixen obligacions específiques de l'Ajuntament les següents:

- a) Mantenir a través de la corresponent ordenança municipal, el règim d'estacionament amb limitació horària en les zones indicades a la clàusula 5 i en els períodes i horaris establerts.
- b) Tramitar les denúncies formulades per una incorrecta utilització per part dels usuaris del servei d'estacionament amb limitació horària.
- c) Atendre les demandes d'immobilització i de retirada dels vehicles indegudament estacionats que efectui el personal al servei del concessionari, en els supòsits en què així està previst legalment i en l'ordenança municipal aplicable.
- d) Protegir el personal i les instal·lacions afectes a la prestació del servei contra possibles agressions.
- e) Permetre la connexió dels aparells expenedors a la xarxa pública d'enllumenat. La instal·lació d'aquests aparells s'haurà de fer sota la supervisió dels serveis tècnics municipals.
- f) Col·laborar amb el contractista en el procés de conscienciació dels ciutadans davant l'aplicació del sistema d'estacionament amb limitació horària.
- g) Mantenir els aparcaments durant el període de no explotació d'aquests
- h) Informar els veïns de la zona de l'entrada en funcionament de l'estacionament controlat amb limitació horària.

12. Tarifes

Les tarifes de les zones ADER que el contractista haurà de percebre dels usuaris per compte de l'Ajuntament seran les determinades en la corresponent ordenança fiscal de cada exercici en la qual s'estableix la taxa per l'estacionament regulat de vehicles a la via pública. Les tarifes per a l'any 2024 consten a l'Annex IV d'aquest plec.

13. Pressupost base de licitació i valor estimat

El pressupost base de licitació pels quatre anys de durada del contracte es fixa en la quantitat de 3.365.052,06€ (IVA inclòs). Aquest valor és el resultat de sumar la base imposable amb un import de 2.781.034,76€ i la quota de l'IVA al tipus impositiu vigent del 21% (584.017,30€).

El valor estimat del contracte es fixa en la quantitat de 3.337.241,71€ IVA exclòs. Aquest valor estimat és el resultat de sumar l'import de les quatre anualitats màximes IVA exclòs (2.781.034,76€), més el 20% corresponent a les modificacions previstes (556.206,95€).



L'IVA que correspon aplicar és el 21% o el que posteriorment es determini legalment.

Consta a l'Annex I del plec de prescripcions tècniques l'estudi de costos anual i a l'Annex II el càlcul de les amortitzacions

14. Incompliments, compliments defectuosos i penalitats

Es consideren faltes per part del contractista la següents situacions:

a) Incompliments i compliments defectuosos lleus:

- No prestar el servei o deixar fora de servei o no operatives les màquines expenedores per a un període superior a 4 hores i inferior a 24 hores.
- El tracte incorrecte vers els usuaris.
- Deixar sense funcionar els panells electrònics per un període superior a 7 dies.

Els incompliments o compliments defectuosos lleus es penalitzaran amb un import de 300€.

b) Incompliments i compliments defectuosos greus:

- No prestar el servei o deixar fora de servei o no operatives les màquines expenedores per a un període superior a 24 hores i inferior a 3 dies.
- L'incompliment de les normes laborals i de prevenció de riscos laborals establerts.
- Posar dificultats a les tasques de control de l'Ajuntament.
- Deixar sense funcionar els panells electrònics per un període superior a un mes.
- La reiteració per tres vegades de compliments defectuosos lleus.

Els incompliments o compliments defectuosos greus es penalitzaran amb un import de 1.000 €

c) Incompliments i compliments defectuosos molt greus:

- No prestar el servei o deixar fora de servei o no operatives les màquines expenedores per a un període superior a 3 dies i inferior a 7 dies.
- El falsejament de les dades lliurades a l'Ajuntament.
- Deixar sense funcionar els panells electrònics per un període superior a tres mesos.
- La reiteració per tres vegades de compliments defectuosos greus.
- No proporcionar a l'òrgan de contractació la relació de personal a subrogar d'acord amb allò que disposa l'article 130 LCSP, per poder-la comunicar a un nou empresari quan finalitzi la durada del contracte.

Els incompliments o compliments defectuosos molt greus es penalitzaran amb un import de 3.000 €.

15. Penalitats per demora

Es considera que s'incorre en demora quan el contractista, per causes que li siguin imputables, demora la data d'inici de les prestacions establertes.



AJUNTAMENT DE PALAMÓS

Contractació

També s'incorrerà en demora si no es produeix la instal·lació i posada en funcionament del sistema de monitorització i guiatge, en un termini màxim de tres mesos, des de la data d'inici de les prestacions.

En aquests casos, s'estarà a allò que disposa l'article 193 LCSP pel que fa a la imposició d'aquestes penalitats sense perjudici de la possibilitat de resoldre el contracte.



ANNEX I. ESTUDIS DE COSTOS ANUAL

1. Antecedents / paràmetres de càlcul

1.1. Determinació del número de places.

Per tal de determinar-ne el número de places a incloure dintre d'aquest procediment, es tenen en compte les zones ADER descrites en l'annex VI d'aquest plec. Plànols de delimitació de les zones ADER.

El número de places de cada una de les zones són les següents:

- **Zona Blava** : 400 places distribuïdes de la forma següent
 - Passeig del Mar: 231 places
 - La Fosca: 87 places
 - Sant Esteve de La Fosca: 66 places
 - Passeig de la Fosca: 16 places
- **Zona verda**: 705 places distribuïdes de la forma següent
 - Zona verda Hospital: 368 places
 - Zona Eixample de la platja (entre el Passeig del Mar -aquets vial no inclòs -i el carrer del President Macià, des del carrer d'Enric Vincke fins al carrer del Mar): 203 places
 - Zona verda, aparcament del carrer de Cervantes: 134 places
- **Zona vermella**: 843 places distribuïdes de la forma següent
 - Aparcament del carrer de Cervantes: 195 places
 - Carrer del Terç dels Napolitans: 62 places
 - Zona Eixample de la platja (entre el Passeig del Mar i l'avinguda de Catalunya -aquets 2 vials no inclosos-, i des de l'avinguda de l'Onze de Setembre- no inclosa- fins al carrer d'Enric Vincke, els dos costats de la via): 267 places
 - Zona Avinguda de Catalunya, ambdós costats des de l'avinguda de l' Onze de Setembre fins al carrer de Nàpols. 121 places
 - Aparcament de l' Equitativa. 62 places
 - La Fosca: 66 places
 - Sant Esteve de La Fosca: 38 places
 - Carretera de la Fosca: 32 places

- Aparcament de Castell

Zona utilitzada com a aparcament dissuasiu dels usuaris del paratge i platja de Castell, de forma irregular, modulable, amb capacitat d'adaptació a les diverses intensitats reals d'utilització turística de l'espai, amb estructura paisatgística integrada, amb capacitat per a uns 560 vehicles i una superfície aproximada de 1,7 ha.

1.2. Temporalitat i horaris



AJUNTAMENT DE PALAMÓS

Contractació

- **Zona blava Passeig del Mar:**
 - Del dia 15 de juny i fins el dia 15 de setembre de dilluns a diumenge.
 - Resta de l'any dissabtes, diumenges i festius.
 - Horari: de les 09.00 a les 20.00 hores
- **Zona blava i vermella La Fosca i Sant Esteve:**
 - Del dia 15 de juny i fins el dia 15 de setembre de dilluns a diumenge.
 - Horari: de les 09.00 a les 20.00 hores
- **Zona verda:**
 - Tot l'any de dilluns a dissabte no festiu.
 - Horari: de les 09.00 a les 20.00 hores
- **Zona vermella:**
 - Tot l'any de dilluns a dissabte no festiu.
 - Horari: de les 09.00 a les 20.00 hores
- **Castell:**
 - Cada un dels anys tindrà un període continu de prestació del servei de 5 mesos, abastant com a mínim tot l'estiu, iniciant-se no més tard de l'1 de maig. La persona responsable del contracte designada per l'Ajuntament comunicarà a l'empresa contractista abans del dia 15 de març de cada any quin serà el període concret per dur a terme les prestacions d'aquests cinc mesos.

Fora d'aquest període es disposarà d'una bossa de 10 dies a determinar per l'Ajuntament, on haurà de vigilar-se i efectuar tasques d'ajuda a l'aparcament dels usuaris, sense efectuar les operacions de cobrament.

 - Horari: l'horari de prestació del servei serà continu: 24 hores al dia els dies de la setmana.

2. Previsió de despeses

2.1. Personal.

Per tal de donar un correcte servei, i seguint els actuals ràtios de dimensionat del número de vigilants, es considera que són necessaris els següents vigilants per a cada una de les zones:

Zona blava Passeig del Mar, existent:

- De 15 de juny a 15 de setembre diari, resta de l'any dissabtes, diumenges i festius: 2 vigilants

Zona verda i vermella, existent::

- Tot l'any: 5 vigilants

Zona verda / vermella Cervantes, existent:

- Tot l'any: 2 vigilants



AJUNTAMENT DE PALAMÓS

Contractació

Zona verda / vermella Cervantes (Eixample i Av. Catalunya), nova:

- Tot l'any: 3 vigilants

Zona blava i vermella a la Fosca i Sant Esteve, nova:

- Del dia 15 de juny i fins el dia 15 de setembre: 2 vigilants

Castell, existent:

durant totes les hores dels 5 mesos de prestació del servei hi haurà, com a mínim, una persona que efectuarà les tasques de vigilància i cobrament. Aquest personal estarà reforçat amb el següent personal, que realitzarà les tasques de vigilància i ajuda a la mobilitat:

<u>mes</u>	<u>temporalitat</u>	<u>horari</u>	<u>operaris</u>	<u>h/dia</u>	<u>dies/mes</u>	<u>hores/mes</u>	<u>Total hores mes</u>
MAIG	Caps de setmana i festius	de 09:00 a 17:00	1 operari	8	9	72	72
JUNY	Caps de setmana	de 08:00 a 20:00	1 operari	12	9	108	228
		de 10:00 a 15:00	1 operari	5	9	45	
	setmana (5 dies) Sant Joan	de 08:00 a 20:00	1 operari	12	5	60	
	24, 25 i 26 de juny	de 10:00 a 15:00	1 operari	5	3	15	
JULIOL	Cada dia	de 08:00 a 20:00	1 operari	12	31	372	462
	Caps de setmana	de 10:00 a 15:00	2 operaris	5	9	90	
AGOST	Cada dia	de 08:00 a 20:00	1 operari	12	31	372	572
		de 10:00 a 15:00	1 operari	5	31	155	
	Caps de setmana	de 10:00 a 15:00	1 operari	5	9	45	
SETEMBRE	Cada dia	de 08:00 a 20:00	1 operari	12	15	180	245
Primera quinzena	Caps de setmana i festius	de 10:00 a 15:00	1 operari	5	5	25	
Segona quinzena	Caps de setmana	de 09:00 a 17:00	1 operari	8	5	40	
RESTA ANY	a determinar	de 09:00 a 17:00	1 operari	8	10	80	80

Encarregat, existent: tot l'any

Per tant, partint d'aquesta temporalitat i aplicant els costos mensuals de personal (extrets dels costos de personal a subrogar i del conveni laboral vigent a aplicar per al nou personal que és el IV Conveni col·lectiu d'aparcaments, estacionaments regulats de superfície, garatges, serveis de rentat i greixatge de vehicles de Catalunya (codi de conveni núm. 79001575011999), s'obtenen les següents despeses:



AJUNTAMENT DE PALAMÓS

Contractació

Zona blava Passeig			
Treballador	Salari anual brut	Cost seguretat social	Cost total
MAMAJ (1)	9.306,00	3.164,04	12.470,04
CUSAJ (1)	9.306,00	3.164,04	12.470,04

TOTAL

24.940,08

(1) Treballador que incrementarà la seva jornada (els caps de setmana passarà a ser tot l'any)

Zona verda Hospital			
Treballador	Salari anual brut	Cost seguretat social	Cost total
ANCAA	22.153,64	7.549,96	29.703,60
LLLLJ	16.968,84	5.782,98	22.751,82
PEPAS	16.968,84	5.782,98	22.751,82
IRGUJ	15.876,00	5.410,54	21.286,54
CUHEM	15.996,24	5.451,51	21.447,75

TOTAL

117.941,53

Zona vermella / verda Cervantes + Terç Napolitans			
Treballador	Salari anual brut	Cost seguretat social	Cost total
TASOB	15.876,00	5.410,54	21.286,54
VIMIC	15.876,00	5.410,54	21.286,54

TOTAL

42.573,08



AJUNTAMENT DE PALAMÓS
Contractació

Zona verda/vermella eixample platja Av. Catalunya - Equitativa			
Treballador	Salari anual brut	Cost seguretat social	Cost total
Vigilant 1 (2)	20.201,37	5.864,66	26.066,03
Vigilant 2 (2)	19.706,18	5.720,91	25.427,09
Vigilant 5 (2)	18.265,69	5.302,72	23.568,41

TOTAL

75.061,53

(2) treballador que actualment està a l'Equitativa (6 mesos) i passarà a ADER anual

Zona blava / vermella La Fosca			
Treballador	Salari anual brut	Cost seguretat social	Cost total
Vigilant 8	18.265,69	5.302,72	23.568,41
Vigilant	18.265,69	5.302,72	23.568,41

TOTAL

47.136,82

Castell						
Quantitat treballadors	Salari anual brut	Cost seguretat social	Cost total	Total mensual / pers.	Temporalitat (mesos)	cost total
4,6	18.265,69	5.302,72	23.568,41	2.032,88	5	46.756,29
0,5	18.265,69	5.302,72	23.568,41	2.032,88	3,5	3.201,79
1,5	18.265,69	5.302,72	23.568,41	2.032,88	2,5	7.623,31
0,6	18.265,69	5.302,72	23.568,41	2.032,88	1	1.270,55

TOTAL

58.851,94

Encarregat			
Treballador	Salari anual brut	Cost seguretat social	Cost total
Encarregat	45.283,84	15.432,73	60.716,57

TOTAL

60.716,57



AJUNTAMENT DE PALAMÓS
Contractació

Personal	
Zona blava Passeig	24.940,08
Zona verda Hospital	117.941,53
Zona vermella / verda Cervantes + Terç Napolitans	42.573,08
Zona verda/vermella eixample platja Av. Catalunya - Equitativa	75.061,53
Zona blava / vermella La Fosca	47.136,82
Castell	58.851,94
Encarregat	60.716,57

TOTAL

427.221,55

Pel que fa al personal a subrogar, aquests imports són iguals als lliurats per les dues empreses que actualment presten el servei.

Pel que fa als nous treballadors hauran de percebre, com a mínim, els imports determinats en el Conveni col·lectiu d'aparcaments, estacionaments regulats de superfície, garatges, serveis de rentat i greixatge de vehicles de Catalunya.

A part de les retribucions dels treballadors s'ha de tenir en compte una repercussió de 400 €/treballador/any corresponent a la uniformitat.

uniformitat			
	treball	import	total
unif.	22,00	400,00	8.800,00

Per tant, tenim que el conjunt de les despeses corresponents a personal són:

Personal	
retribució	427.221,55
uniformitat	8.800,00

Total

436.021,55



2.2. Parquímetres

Actualment, a les zones ADER de Palamós hi ha 51 parquímetres model Flowboird Strada Evo2 susceptibles de continuar amb funcionament.

Tenint en compte les característiques dels actuals parquímetres, es considera que aquests poden continuar en servei durant la durada d'aquest contracte. Això no obstant, s'hauran d'adaptar els 51 parquímetres actuals model Flowboird Strada Evo 2 per a convertir-los a model Strada Pal G3.

Tenint en compte que s'amplien les zones ADER del municipi, hauran de subministrar-se i instal·lar-se 43 nous parquímetres amb les característiques tècniques descrites en l'annex IV d'aquest plec de prescripcions tècniques.

Així, pel que fa a l'estimació de costos dels parquímetres tenim:

	Import	Instal·lació	Unitats	Total
Nou parquímetre	5.200,00	250,00	43,00	234.350,00
Kit actualització pantalla	2.990,00		51,00	152.490,00
TOTAL				386.840,00

Això no obstant, donat que s'ha previst que aquests parquímetres s'utilitzaran durant tot el període, procedeix imputar un import anual de 108.798,75 € per aquest concepte, corresponent a l'import anual més els corresponents interessos. En l'Annex II. "Càlcul d'amortitzacions", es justifica aquest import.

2.3. Pintat de línies

S'ha previst que cada dos anys sigui necessari el pintat o repintat del conjunt de línies delimitadores d'aquestes zones. S'ha previst fer-ho amb línia contínua de 10 centímetres i s'ha estipulat una mitja de 2,5 metres de pintat de línia per a cada plaça, amb un cost de 1,40 €/m. de línia pintada.

Per tant, partint d'aquestes premisses tenim:



AJUNTAMENT DE PALAMÓS

Contractació

Tipus	Àmbit	places	m	€/m	import
Blava	Passeig del Mar	231	2,5	1,25	721,875
	La Fosca	33	2,5	1,25	103,125
	Sant Esteve de la Fosca	66	2,5	1,25	206,25
	Passeig de la Fosca	16	2,5	1,25	50
Verda	hospital	368	2,5	1,25	1150
	Eixample platja	203	2,5	1,25	634,375
	Aparcament Cervantes	134	2,5	1,25	418,75
Vermella	Aparcament Cervantes	195	2,5	1,25	609,375
	Terç dels Napolitans	62	2,5	1,25	193,75
	Eixample platja	267	2,5	1,25	834,375
	Av. Platja	121	2,5	1,25	378,125
	Equitativa	62	2,5	1,25	193,75
	La Fosca	66	2,5	1,25	206,25
	Sant Esteve de la Fosca	38	2,5	1,25	118,75
	Carretera de la Fosca	32	2,5	1,25	100
TOTAL		1.894			5.918,75

TOTAL PINTAT LÍNIES $1.894 \text{ places} \times 2,5 \text{ m} \times 1,25 \text{ €/m} = 5.918,75 \text{ €/ pintada}$
 $5.918,75 \text{ €} / 2 \text{ anys} = 2.959,38 \text{ €} / \text{any}$

2.4. Pintat de senyalització horitzontal

A l'igual que les línies s'ha previst que cada dos anys sigui necessari el pintat o repintat del conjunt de senyals horitzontals (fletxes, stop, ceda,...) de la zona de l'aparcament del Cervantes i de l'Equitativa. S'ha previst un total de 32 senyals, amb un import unitari de 45 €

Per tant, partint d'aquestes premisses tenim:

Zona Cervantes i Equitativa, senyals: $32 \text{ senyals} \times 45 \text{ €/ut} = 1.440 \text{ €}$

Igualment s'ha previst el pintat de passos de vianants a la zona de l'aparcament del Cervantes. Donat que es preveu pintar un total de 95 metres lineals i una amplada de 2 metres, de franja de 50 cm, amb un import de 6 €/m, tenim que:

Zona Cervantes, passos de vianants: $95 \times 2 \text{ mts} \times 16 \text{ €/m} = 3.040 \text{ €}$

Per tant, es preveu un total de **4.480 €/pintada** per al pintat de la senyalització horitzontal
 $4.480 \text{ €} / 2 \text{ anys} = 2.240 \text{ € any} / \text{any}$



2.5. Senyals verticals

Actualment, a les zones ADER de Palamós hi ha un total de 59 senyals d'ubicació, inici i fi d'estacionament.

Vist que aquest dimensionat es considera correcte, es considera que en la licitació s'han de conservar, com a mínim, el mateix número de senyals verticals que hi ha en l'actualitat.

Tot i ser reutilitzables aquests senyals, cada temporada s'haurà d'actualitzar la informació que contenen.

Pel que fa a les noves zones regulades, es preveu la instal·lació de 90 unitats, entre senyals d'ubicació de parquímetres i senyals d'inici i fi d'estacionament.

Tenint en compte que l'adequació de la informació en un senyal té un cost unitari de 50 €, tenim una estimació de despeses per a l'adequació dels senyals verticals de:

59 senyals x 50 € /senyal = **2.950 €/any.**

Tenint en compte que el subministrament i instal·lació d'un senyal informatiu col·locat sobre un pal de 2,5 m d'alt té un cost unitari de 125 €, tenim una estimació de despeses per a la instal·lació de nous senyals verticals de:

97 senyals x 125 € /senyal = **12.125 €**

Això no obstant, donat que s'ha previst que aquests senyals s'utilitzaran durant tot el període, procedeix imputar un import anual de **3.410,16 €** per aquest concepte, corresponent a l'import anual més els corresponents interessos. En l'Annex II. "Càlcul d'amortitzacions", es justifica aquest import.

2.6. Obres d'instal·lació i manteniment anual

Dintre d'aquesta partida s'ha contemplat un import anual destinat a la realització de petites obres de manteniment a realitzar al llarg de la contracta, com poden ser repavimentació de forats del pàrquing del Cervantes o La Equitativa, reposició de senyals malmeses, reposicions de les zones pavimentades amb sauló sòlid a l'aparcament de Castell,.....

Dintre d'aquest capítol s'inclouen les obres d'implementació de les instal·lacions de Castell, consistent en la instal·lació, posta en marxa i, un cop finalitzada la temporada, retirada i emmagatzematge.

Aquest import s'ha estipulat en **12.500 €/any.**

2.7. Despeses de funcionament

Dintre de les despeses de funcionament s'ha previst els tiquets, targetes, paper de les màquines,..., el material d'oficina, les tasques d'administració, les assegurances,....

Com a tal concepte s'han previst un total de **6.500 €**



2.8. Aplicació informàtica

L'empresa ha de posar en funcionament i tenir plenament operativa una aplicació informàtica que permeti als usuaris efectuar, com a mínim, les mateixes operacions que es realitzen en els parquímetres. Igualment s'ha de disposar d'un sistema de gestió integral de tots els parquímetres, el qual ha de disposar d'un accés exclusiu per part de l'Ajuntament, que ha de permetre l'accés a tota la informació del sistema així com la seva actualització, s'han de poder gestionar els drets per matrícula, el servei de pagament bancari (amb els costos per transacció bancària inclosos) i la gestió de saldo virtual.

Aquesta aplicació informàtica ha de permetre, a l'hora extreure el número de places lliures estimades i poder transferir-la als rètols informatius dinàmics existents i instal·lats a tal efecte.

Pel seu disseny, manteniment i gestió s'han previst un total de **9.800 € /any**.

2.9. Recaptació comptatge

Tot i que el cobrament de la taxa correspon realitzar-lo a l'ajuntament, l'empresa haurà de ser l'encarregada d'efectuar les tasques de recaptació, comptatge i lliurament al banc del total recaptat.

Com a tal concepte s'han previst un total de **3.500 €**

2.10. Sistema de sensorització de La Equitativa

L'empresa haurà d'instal·lar un sistema de sensorització i guiat de trànsit per a la gestió de la zona d'aparcament de la Equitativa. Aquest sistema s'ha d'integrar en el sistema de monitoratge de places del municipi.

Aquest ha d'estar format per:

Referència	Quantitat	Preu unitari	Import
Sensor plaça	62	305,00	18.910,00
Sensor plaça a plaça LoRaWAN tipus U-Spot 3.0. Inclou instal·lació			
Resina instal·lació	8	49,00	392,00
Producte per a instal·lar sensors d'aparcament, U-Resin			
Gateway	1	2.985,00	2.985,00
Gateway per a U-Spot DUO i U-Spot 3.0, tipus U-Box LoRa. Inclou instal·lació			



AJUNTAMENT DE PALAMÓS
Contractació

Control i gestió de sensor	62	30,00	1.860,00
Sistema de control i anàlisi per plaça			
Gestió de projecte i servei d'enginyeria	1	7.000,00	7.000,00
Gestió de projecte, suport remot i servei d'enginyeria			
Autorització CCDVC	1	150,00	150,00
Confecció de la documentació per sol·licitar autorització a la CCDVC de sistemes de seguretat ciutadana i/o control de trànsit			
Formació i documentació	1	500,00	500,00
Formació operativa del funcionament dels sistemes. Inclou lliurament de documentació "as built"			
TOTAL			31.797,00

Això no obstant, donat que s'ha previst que aquest sistema s'utilitzi durant tot el període, procedeix imputar un import anual de **8.942,91 €** per aquest concepte, corresponent a l'import anual més els corresponents interessos. En l'Annex II. "Càlcul d'amortitzacions", es justifica aquest import.

Igualment, anualment, s'haurà de contractar un manteniment del programari, amb els següents imports:

Referència	Quantitat	Preu unitari	Import
Quota U-spot	62	15,00	930,00
Quota corresponent a la gestió anual d'un sensor tipus U-Spot 3.0			
Quota Analytics	62	7,50	465,00
Quota corresponent a la gestió anual d'un sistema Analytics per a plaça a plaça			
TOTAL			1.395,00



2.11. Rètols

Per tal de poder informar a la població d'on es troben les places d'aparcament disponibles i quina és la seva ocupació, s'ha previst un sistema de sensorització i guiat de trànsit, mostrant la informació a base de rètols lluminosos.

Aquest sistema estarà format pel sistema actual de control de la zona del Cervantes, d'un nou sistema de control de l'àmbit de la Equitativa a més de la informació que proporciona el sistema de gestió dels parquímetres. La informació, un cop tractada, serà mostrada a través dels 2 rètols existents (Cervantes i Equitativa) més 5 nous rètols a instal·lar a diferents llocs del municipi. En conjunt de rètols haurà de poder informar sobre les places lliures dels diferents àmbits així com d'altra informació municipal.

En l'annex de plànols es pot veure la proposta d'ubicació d'aquests rètols.

Aquest sistema està format per:

Referència	Quantitat	Preu unitari	Import
Display Led	5	7.850,67	39.253,35
Subministrarment i instal·lació de display Led Pitch 10 mm de 1440x1280 mm, amb equip de transmissió de senyal, equip de control mini amb comunicacions i paquet de software standard.			
rètol Vincke / Catalunya	2		
Rètol Llibertat / rentadors	1		
Rètol Passeig / Vincke	1		
Rètol 11 setembre / Passeig	1		

Configuració i posada en marxa	5	4.666,00	23.330,00
Connexionat, configuració i posada en marxa del pannel informatiu, inclou la gestió de les dades provinents de la plataforma dels parquímetres i controls d'accessos, així com el disseny de la informació a mostrar i la formació del personal per a l'actualització d'aquesta			
rètol Vincke / Catalunya	2		
Rètol Llibertat / rentadors	1		
Rètol Passeig / Vincke	1		
Rètol 11 setembre / Passeig	1		



AJUNTAMENT DE PALAMÓS

Contractació

Columna 4 m	5	1.860,00	9.300,00
Columna cilíndrica de 4 metre d'acer galvanitzat pintada, amb tub de 140 mm de diàmetre per a pantalla de 1440x1280 mm.			
rètol Vincke / Catalunya	2		
Rètol Llibertat / rentadors	1		
Rètol Passeig / Vincke	1		
Rètol 11 setembre / Passeig	1		

Obra civil i dau formigó	5	633,00	3.165,00
Realització de l'obra civil i construcció de dau de formigó 1x1x1 per a la substenació de la columna. Inclou piqueta de posta a terra			
rètol Vincke / Catalunya	2		
Rètol Llibertat / rentadors	1		
Rètol Passeig / Vincke	1		
Rètol 11 setembre / Passeig	1		

MI. Obertura i reposició de rasa	133	150,00	19.950,00
Metre linial d'obertura de rasa en qualsevol tipus de terreny i reposició d'aquesta d'acord amb el tipus de paviment existent (asfalt, panot, llamborda, sauló, zona verda,...)			
rètol Vincke / Catalunya	24		
Rètol Llibertat / rentadors	18		
Rètol Passeig / Vincke	55		
Rètol 11 setembre / Passeig	36		

Arqueta	15	500,00	7.500,00
Formació d'arqueta per a pas d'instal·lacions amb tapa metàl·lica de 40x40 cm			
rètol Vincke / Catalunya	4		
Rètol Llibertat / rentadors	4		
Rètol Passeig / Vincke	3		
Rètol 11 setembre / Passeig	4		



Connexió	4	150,00	600,00
Connexió a instal·lació existent, a través d'un interruptor diferencial 40/2/30mA i un PIA 16A/2p.			
rètol Vincke / Catalunya	1		
Rètol Llibertat / rentadors	1		
Rètol Passeig / Vincke	1		
Rètol 11 setembre / Passeig	1		

Això no obstant, donat que s'ha previst que aquest sistema s'utilitzi durant tot el període, procedeix imputar un import anual de **29.699,25 €** per aquest concepte, corresponent a l'import anual més els corresponents interessos. En l'Annex II. "Càlcul d'amortitzacions", es justifica aquest import.

Vista la dificultat de funcionament de l'actual sistema de control d'accessos a la zona de Castell, es proposa la instal·lació d'un sistema de control d'accés a la zona de Castell a través d'un punt de control d'accés amb lectura de matrícules.

Referència	Quantitat	Preu unitari	Import
Punt de control d'accés amb lectura de matrícules	1	3.810,16	3.810,16
Equip per a control d'accés amb lectura de matrícules. Inclou: Càmera AXIS P 1465 LE 29 mm, llicència reconeixement de matrícules VaxOnCAmera, tarjeta SD 64GB, suport per instal·lació a columna. Inclou instal·lació, configuració, calibrat, programació, posad en marxa i control de qualitat			



AJUNTAMENT DE PALAMÓS
Contractació

Sistema de bateries de liti	1	1.063,43	1.063,43
Armari de PVC d'exterior 400x300x200 mm amb pany amb clau i avís d'obertura de porta, bateria de liti 48V 10 ah, carregador 48/2, protecció sobretensions, diferencial i magnetotèrmic. Inclou instal·lació, configuració, programació i posada en marxa			
Router 4G POE 2 ports	1	425,15	425,15
Subministrament i instal·lació de router 4G POE 2 ports			
Columna 6 m	1	1.716,05	1.716,05
Columna troncocònica de 6 metre d'hacer galvanitzat pintada. Inclou dau de formigó de 1x1x1			
Senyal control fotogràfic	2	90,00	180,00
Senyal control fotogràfic segons normativa CCDVC. Instal·lat a columna existent			
Autorització CCDVC	1	150,00	150,00
Confecció de la documentació per sol·licitar autorització a la CCDVC de sistemes de seguretat ciutadana i/o control de trànsit			
Formació i documentació	1	500,00	500,00
Formació operativa del funcionament dels sistemes. Inclou lliurament de documentació "as built"			
TOTAL			7.844,79

Això no obstant, donat que s'ha previst que aquest sistema s'utilitzi durant tot el període, procedeix imputar un import anual de **2.206,35 €** per aquest concepte, corresponent a l'import anual més els corresponents interessos. En l'Annex II. "Càlcul d'amortitzacions", es justifica aquest import.

Igualment, anualment, s'haurà de contar amb els següents imports:



AJUNTAMENT DE PALAMÓS
Contractació

Referència	Quantitat	Preu unitari	Import
SIM 4G PER TRANSMISSIÓ DE VIDEO	12	40,00	480,00
SIM 4G per a transmissió de vídeo amb dades il·limitades. Inclou activació i configuració del servei.			
SERVEI DE MANTENIMENT D'UN PUNT DE VIDEOVIGILÀNCIA	1	650,00	650,00
quota anual de servei de manteniment d'un equip de video per seguretat ciutadana o trànsit			

TOTAL	1.130,00
--------------	-----------------

2.13. Resum de despeses

Vista la justificació de despeses, descomposades pels diferents conceptes, es preveuen les següents despeses anuals:



AJUNTAMENT DE PALAMÓS

Contractació

RESUM DE DESPESES			
Concepte		Import	TOTAL
Personal		436.021,55 €	
Parquímetres		108.798,75 €	
Pintat de línies		2.959,38 €	
Pintat de senyalitz. Horitz.		2.240,00 €	
Senyals verticals anual		2.950,00 €	
Senyals verticals amortit.		3.410,16 €	
Obres de mantenim. anual		12.500,00 €	
Despeses de funcionament		6.500,00 €	
Aplicació informàtica		9.800,00 €	
Recaptació i comptatge		3.500,00 €	
sist. Sensorit. Equitativa		8.942,91 €	
sist. Sensorit. Equitat. Anual		1.395,00 €	
rètols		29.699,25 €	
Accessos PEIN Castell		2.206,35 €	
Accessos PEIN Castell anual		1.130,00 €	
TOTAL DESPESES			632.053,35 €
D.G + B.I.	10% sobre 632.053,35 €		63.205,34 €
TOTAL (SENSE IVA)			695.258,69 €
IVA	21% sobre	695.258,69 €	146.004,32 €
TOTAL DESPESES			841.263,01 €



AJUNTAMENT DE PALAMÓS

Contractació

ANNEX II. CÀLCUL AMORTITZACIONS

AMORTITZACIÓ SENYALITZACIÓ VERTICAL

ENTITAT		PERÍODE DE LIQUIDACIÓ		T APLICAT	Q INTERÉS	Q CAPITAL	T PAGAR	T AMORTITZAT	K PENDENT	TOTAL CAP.III	TOTAL CAP.IX		
				0				0,00 €	12.125,00 €				
NOMINAL	12.125,00	1/9/2024	31/8/2025	1	5,00%	364	606,25 €	3.031,25 €	3.637,50 €	3.031,25 €	9.093,75 €	606,25 €	3.031,25 €
N. TERMES AMC	4	1/9/2025	1/9/2026	2	5,00%	365	454,69 €	3.031,25 €	3.485,94 €	6.062,50 €	6.062,50 €	454,69 €	3.031,25 €
CARÈNCIA	0	2/9/2026	1/9/2027	3	5,00%	364	303,13 €	3.031,25 €	3.334,38 €	9.093,75 €	3.031,25 €	303,13 €	3.031,25 €
FREQÜÈNCIA	1	2/9/2027	31/8/2028	4	5,00%	364	151,56 €	3.031,25 €	3.182,81 €	12.125,00 €	0,00 €	151,56 €	3.031,25 €
QUOTA DE CAP.	3.031,25			total			1.515,63 €	12.125,00 €	13.640,63 €			1.515,63 €	12.125,00 €
TIPUS ANUAL IN				total any			378,91 €	3.031,25 €	3.410,16 €			378,91 €	3.031,25 €
TIPUS DE REFER	5,00%						interessos	amortització					
MARGE													
DATA D'INICI	1/9/2024												
DATA FINAL	31/8/2028												

AMORTITZACIÓ PARQUIMETRES

ENTITAT		PERÍODE DE LIQUIDACIÓ		T.APLICAT		Q.INTERÈS		Q.CAPITAL		T.PAGAR		T.AMORTITZAT		K.PENDENT		TOTAL CAP.III		TOTAL CAP.IX	
				0								0,00 €		386.840,00 €					
NOMINAL N. TERMES AMC CARÈNCIA FREQÜÈNCIA QUOTA DE CAP. TIPUS ANUAL IN TIPUS DE REFER MARGE DATA D'INICI DATA FINAL	386.840,00	1/9/2024 31/8/2025		1	5,00%	364	19.342,00 €	96.710,00 €	116.052,00 €	96.710,00 €	290.130,00 €	19.342,00 €	96.710,00 €						
		1/9/2025 1/9/2026		2	5,00%	365	14.506,50 €	96.710,00 €	111.216,50 €	193.420,00 €	193.420,00 €	14.506,50 €	96.710,00 €						
		2/9/2026 1/9/2027		3	5,00%	364	9.671,00 €	96.710,00 €	106.381,00 €	290.130,00 €	96.710,00 €	9.671,00 €	96.710,00 €						
		2/9/2027 31/8/2028		4	5,00%	364	4.835,50 €	96.710,00 €	101.545,50 €	386.840,00 €	0,00 €	4.835,50 €	96.710,00 €						
				total				48.355,00 €		386.840,00 €		435.195,00 €		48.355,00 €		386.840,00 €			
				total any				12.088,75 €		96.710,00 €		108.798,75 €		12.088,75 €		96.710,00 €			
								interessos		amortització									
		1/9/2024																	
		31/8/2028																	

AMORTITZACIÓ CONTROL ACCESSOS PEIN CASTELL

ENTITAT		PERÍODE DE LIQUIDACIÓ		T.APLICAT		Q.INTERÉS		Q.CAPITAL	T.PAGAR	T.AMORTITZAT	K.PENDENT	TOTAL CAP.III	TOTAL CAP.IX
					0					0,00 €	7.844,79 €		
NOMINAL	7.844,79	1/9/2024	31/8/2025	1	5,00%	364	392,24 €	1.961,20 €	2.353,44 €	1.961,20 €	5.883,59 €	392,24 €	1.961,20 €
N. TERMES AMC	4	1/9/2025	1/9/2026	2	5,00%	365	294,18 €	1.961,20 €	2.255,38 €	3.922,40 €	3.922,40 €	294,18 €	1.961,20 €
CARÈNCIA	0	2/9/2026	1/9/2027	3	5,00%	364	196,12 €	1.961,20 €	2.157,32 €	5.883,59 €	1.961,20 €	196,12 €	1.961,20 €
FREQÜÈNCIA	1	2/9/2027	31/8/2028	4	5,00%	364	98,06 €	1.961,20 €	2.059,26 €	7.844,79 €	0,00 €	98,06 €	1.961,20 €
QUOTA DE CAP.	1.961,20			total			980,60 €	7.844,79 €	8.825,39 €			980,60 €	7.844,79 €
TIPUS ANUAL IN				total any			245,15 €	1.961,20 €	2.206,35 €			245,15 €	1.961,20 €
TIPUS DE REFER	5,00%						interessos		amortització				
MARGE													
DATA D'INICI	1/9/2024												
DATA FINAL	31/8/2028												

AMORTITZACIÓ RÈTOLS LLUMINOSOS

ENTITAT		PERÍODE DE LIQUIDACIÓ		T.APLICAT		Q.INTERÉS	Q.CAPITAL	T.PAGAR	T.AMORTITZAT	K.PENDENT	TOTAL CAP.III	TOTAL CAP.IX	
				0					0,00 €	105.597,35 €			
NOMINAL	105.597,35	1/9/2024	31/8/2025	1	5,00%	364	5.279,87 €	26.399,34 €	31.679,21 €	26.399,34 €	79.198,01 €	5.279,87 €	26.399,34 €
N. TERMES AMC	4	1/9/2025	1/9/2026	2	5,00%	365	3.959,90 €	26.399,34 €	30.359,24 €	52.798,68 €	52.798,68 €	3.959,90 €	26.399,34 €
CARÈNCIA	0	2/9/2026	1/9/2027	3	5,00%	364	2.639,93 €	26.399,34 €	29.039,27 €	79.198,01 €	26.399,34 €	2.639,93 €	26.399,34 €
FREQÜÈNCIA	1	2/9/2027	31/8/2028	4	5,00%	364	1.319,97 €	26.399,34 €	27.719,30 €	105.597,35 €	0,00 €	1.319,97 €	26.399,34 €
QUOTA DE CAP.	26.399,34	total					13.199,67 €	105.597,35 €	118.797,02 €		13.199,67 €	105.597,35 €	
TIPUS ANUAL IN		total any					3.299,92 €	26.399,34 €	29.699,25 €		3.299,92 €	26.399,34 €	
TIPUS DE REFER	5,00%						interessos		amortització				
MARGE													
DATA D'INICI	1/9/2024												
DATA FINAL	31/8/2028												

AMORTITZACIÓ SISTEMA SENSORITZACIÓ LA EQUITATIVA

ENTITAT		PERÍODE DE LIQUIDACIÓ		T.APLICAT		Q.INTERÉS		Q.CAPITAL		T.PAGAR		T.AMORTITZAT		K.PENDENT		TOTAL CAP.III		TOTAL CAP.IX	
					0							0,00 €			31.797,00 €				
NOMINAL	31.797,00	1/9/2024	31/8/2025	1	5,00%	364	1.589,85 €	7.949,25 €	9.539,10 €	7.949,25 €		23.847,75 €	1.589,85 €			7.949,25 €			
N. TERMES AMC	4	1/9/2025	1/9/2026	2	5,00%	365	1.192,39 €	7.949,25 €	9.141,64 €	15.898,50 €		15.898,50 €	1.192,39 €			7.949,25 €			
CARÈNCIA	0	2/9/2026	1/9/2027	3	5,00%	364	794,93 €	7.949,25 €	8.744,18 €	23.847,75 €		7.949,25 €	794,93 €			7.949,25 €			
FREQÜÈNCIA	1	2/9/2027	31/8/2028	4	5,00%	364	397,46 €	7.949,25 €	8.346,71 €	31.797,00 €		0,00 €	397,46 €			7.949,25 €			
QUOTA DE CAP.	7.949,25			total			3.974,63 €	31.797,00 €	35.771,63 €				3.974,63 €			31.797,00 €			
TIPUS ANUAL IN				total any			993,66 €	7.949,25 €	8.942,91 €				993,66 €			7.949,25 €			
TIPUS DE REFER	5,00%						interessos		amortització										
MARGE																			
DATA D'INICI	1/9/2024																		
DATA FINAL	31/8/2028																		



Personal Annex al contracte de la gestió de la instal·lació i explotació del servei d'estacionament de vehicles amb limitació horària de la Via Pública de Palamós any 2024

Zona blava i verda

TREBALLADOR/A	Antiguitat	Categoria	Tipus de contracte	Jornada	Salari anual BRUT	Cost Seguretat Social
ANCAA	21/08/2017	Vigilant	Indefinit	Temps complet	22.153,64	7.549,96
LLLU	02/01/2015	Vigilant	Indefinit	Temps complet	16.968,84	5.782,98
PEPAS	13/06/2017	Vigilant	Indefinit	Temps complet	16.968,84	5.782,98
IRGUJ	15/06/2022	Vigilant	Indefinit	Temps complet	15.876	5.410,54
CUHEM	05/06/2020	Vigilant	Indefinit	Temps complet	15.996,24	5.451,51
TASOB	15/06/2022	Vigilant	Indefinit	Temps complet	15.876	5.410,54
VIMIC	04/06/2022	Vigilant	Indefinit	Temps complet	15.876	5.410,54
CABOI	01/03/1998	Encarregat	Indefinit	Temps complet	45.283,84	15.432,73
MAMAU	01/06/2021	Vigilant	Fix discount.	**Temps complet	5.850	1.993,68
CUSAU	01/04/2024	Vigilant	Fix discount.	**Temps complet	5.850	1.993,68

** Temporada 1/04 a 30/09: 1/04 a 15/06 i de 15/09 a 30/09 – només caps de setmana i festius (30% jornada), la resta és a jornada completa



AJUNTAMENT DE PALAMÓS

Contractació

Personal Equitativa

Antiguetat	Quantitat treballadors	Total mensual / pers.	Total mensual / pers.	Cost anual Seguretat Social / pers.	Cost anual Brut / pers.	Total anual / pers.	Total anual	Temporalitat
04/07/2008	1.0	2.283,50 €	2.283,50 €	5.864,66 €	20.201,37 €	26.066,03 €	26.066,03 €	6 mesos
25/05/2006	1.0	2.177,01 €	2.177,01 €	5.720,91 €	19.706,18 €	25.427,09 €	25.427,09 €	6 mesos
NO	2.2	2.032,88 €	2.032,88 €	5.302,72 €	18.265,69 €	23.568,41 €	51.890,51 €	6 mesos

Personal Castell

Antiguetat	Quantitat treballadors	Total mensual / pers.	Total mensual / pers.	Cost anual Seguretat Social / pers.	Cost anual Brut / pers.	Total anual / pers.	Total anual	Temporalitat
NO	4,6	2.032,88 €	2.032,88 €	5.302,72 €	18.265,69 €	23.568,41 €	108.414,70 €	5 mesos
NO	0,5	2.032,88 €	2.032,88 €	5.302,72 €	18.265,69 €	23.568,41 €	10.605,79 €	3,5 mesos
NO	1,5	2.032,88 €	2.032,88 €	5.302,72 €	18.265,69 €	23.568,41 €	35.352,62 €	2,5 mesos
NO	0,6	2.032,88 €	2.032,88 €	5.302,72 €	18.265,69 €	23.568,41 €	14.730,26 €	1 mesos

Personal La Fosca

Antiguetat	Quantitat treballadors	Total mensual / pers.	Total mensual / pers.	Cost anual Seguretat Social / pers.	Cost anual Brut / pers.	Total anual / pers.	Total anual	Temporalitat
NO	2,5	2.032,88 €	2.032,88 €	5.302,72 €	18.265,69 €	23.568,41 €	57.742,61 €	3 mesos



ANNEX IV. CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES DELS PARQUÍMETRES

La solució maquinari a instal·lar serà, íntegrament, de reconeguda i contrastada qualitat, reunint com a mínim les característiques que a continuació s'indiquen.

Tenint en compte les característiques dels actuals parquímetres, es considera que aquests poden continuar en servei durant la durada d'aquest contracte. Això no obstant, s'hauran d'adaptar els 51 parquímetres actuals model Flowboird Strada Evo 2 per a convertir-los a model Strada Pal G3.

Tenint en compte que s'amplien les zones ADER del municipi, hauran de subministrar-se i instal·lar-se 40 nous parquímetres amb les característiques tècniques descrites en l'annex IV d'aquest plec de prescripcions tècniques.

Per tal de garantir-ne una integració, tant les actualitzacions com els nous parquímetres hauran de tenir les següents prestacions:

- Panell solar integrat d'alt rendiment amb capacitat de 30 W i conjunt de bateries associades.
- Kit de comunicació 4G de baix consum (compatible amb comunicacions m2M).
- Pantalla TFT a color de 7" i alta resolució.
- Teclat alfanumèric, expandit, capacitatiu i tàctil amb 46 tecles i configuració personalitzable
- Placa electrònica NEOPS
- Lector bancari C-Less homologat en REDSYS
- Impressora tèrmica amb capacitat gràfica
- Selector de monedes motoritzat
- Kit de fixació i ancoratge
-

Els parquímetres formaran part d'una xarxa 4G de transmissió de dades a un programari allotjat en les infraestructures del fabricant en mode allotjament i amb un accés web dels mateixos. Aquest programari haurà de disposar de les següents eines:

- Anul·lació electrònica de denúncies (AED), inclosa anul·lació multi tarifa.
- Visualització cartogràfica, sobre google maps.
- Mòdul de gestió de manteniment
- Mòdul de gestió de vendes
- Mòdul de gestió financer
- Mòdul de gestió d'informes, exportables
- Actualització de llicències
- Manteniment integral
- Suport Help Desk..



AJUNTAMENT DE PALAMÓS

Contractació

Ha de disposar d'una funcionalitat que permeti establir diferents polítiques de mobilitat segons les necessitats. Aquest ha de tenir:

- Funcionalitats amb introducció i reconeixement de matrícules.
- Aplicació de tarifes per matrícules (residents, treballadors,...)
- Gestió de temps gratuïts
- Rotació forçada
- Extensió de tiquet,...



ANNEX V. TARIFES CORRESPONENTS A L'ANY 2024

Les tarifes previstes per a l'any 2024 son:

CONCEPTE		IMPORT
ZONA BLAVA		
Estacionament		1,00 €/hora, en fraccions de 0,05 € amb un mínim de 30 minuts
Bonificació del 100% sobre els 30 primers minuts als residents establerts a l'article 4.2.		
ZONA VERDA		
Estacionament residents (vehicle o usuari empadronats)		0,00 €/24 hores
Estacionament propietaris d'immobles a l'àmbit d'influència		2,00 €/24 hores
Estacionament treballadors acreditats al municipi		1,00 €/24 hores
Estacionament no residents		1,50 €/hora, en fraccions de 0,05 € amb un mínim de 30 minuts
ZONA VERMELLA-		
Estacionament residents (vehicle o usuari empadronats)		0,20 €/24 hores
(Només per aparcament Cervantes)		1,00 €/7 dies
Bonificació del 100% sobre els 30 primers minuts de cadascun dels períodes compresos entre 9,00 i 14,00 hores i entre 14,00 i 20,00 hores als residents establerts a l'article 4.4.		
Estacionament treballadors acreditats al municipi		1,00 €/24 hores
Estacionament propietaris d'immobles a l'àmbit d'influència		2,00 €/24 hores
Estacionament no residents		1,50 €/hora, en fraccions de 0,05 € amb un mínim de 30 minuts
Anul·lació de denúncia (zona blava, verda, vermella)		10 €

El cobrament s'efectuarà arrodonint al múltiple de 0,05 €, a la baixa.

Pel que fa a l'aparcament de Castell, les tarifes, IVA inclòs, que el contractista haurà de percebre dels usuaris per compte de l'Ajuntament seran les aprovades per aquest en cada moment, a títol merament informatiu s'indica que per a l'any 2024 seran:



AJUNTAMENT DE PALAMÓS
Contractació

<u>Castell</u>		<u>Import</u>
Turismes i autocaravanes		
de 07:00 a 14:00	€/minut	0,03
de 14:00 a 22:00	€/minut	0,02
de 22:00 a 01:00	€/minut	0,03
Màx, de 07:00 a 01:00	€/dia	10
de 01:00 a 07:00	€/minut	0,06
Resident a Palamós	gratuït	
vehicle 100 % elèctric	gratuït	

Aquestes tarifes seran aplicables a turismes i furgonetes de qualsevol potència fiscal, així com camions de menys de 1.000 kg de càrrega útil, autobusos amb capacitat inferior a 10 persones i ciclomotors de quatre rodes.

Les autocaravanes tindran un període de permanència màxim de 24 hores.

Les motocicletes i ciclomotors de dues i tres rodes no estan sotmeses al pagament de tarifa si s'estacionen a la zona habilitada per a elles, en cas d'ocupar una plaça els serà d'aplicació la tarifa establerta per a turismes i furgonetes.

No es permet l'entrada de caravanes ni autobusos amb capacitat superior a les 10 persones en aquest aparcament.

Es considera resident amb dret d'ús gratuït de l'aparcament de Castell a tota persona titular o conductor habitual o primer conductor de qualsevol vehicle (a nom seu o en règim de rènting, leasing o lloguer superior a tres mesos, sempre i quan el corresponent contracte figuri a nom seu) que tributi a Palamós i que estiguin al corrent de pagament de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica.

També té la consideració de resident amb dret d'ús gratuït qui, estant empadronat en un domicili de Palamós, sigui conductor habitual o primer conductor de qualsevol vehicle que



AJUNTAMENT DE PALAMÓS

Contractació

acrediti el seu ús com a eina de treball a nom d'empreses per les quals treballi en règim d'assalariat, tot i que el vehicle no estigui inscrit al Padró municipal de vehicles de Palamós, o bé es tracti, amb els mateixos requisits, d'un vehicle del qual disposi l'empresa en règim de rènting, leasing o lloguer superior a tres mesos. En aquests supòsits, els interessats hauran d'acreditar i donar d'alta la matrícula del vehicle si aquest no tributa a Palamós per l'impost municipal de vehicles de tracció mecànica, d'acord amb els requisits que s'especifiquen a l'apartat de documentació a presentar, davant els Serveis Municipals, per tal que aquests siguin incorporats a la base de dades del gestor d'aquests aparcaments.

El control del compliment de la condició de persona resident amb dret d'ús gratuït, usuària d'un vehicle que tributa a Palamós d'acord amb el cens de vehicles de l'impost municipal de tracció mecànica, es verificarà directament pels sistemes d'entrada – sortida de l'aparcament. En aquest supòsits els usuaris no hauran de realitzar cap gestió amb l'Administració ni hauran de treure cap tiquet de les màquines expenedores.

El control del compliment de la condició de persona resident a Palamós de qui, estant empadronat en un domicili de Palamós, sigui conductor habitual o primer conductor de qualsevol vehicle que acrediti el seu ús com a eina de treball a nom d'empreses per les quals treballi en règim d'assalariat, tot i que el vehicle no estigui inscrit al Padró municipal de vehicles de Palamós complint els requisits definits en l'apartat de documentació a presentar, o bé es tracti, amb els mateixos requisits, d'un vehicle del qual disposi l'empresa en règim de rènting, leasing o lloguer superior a tres mesos. En aquest supòsits els usuaris no hauran de realitzar cap gestió amb l'Administració ni hauran de treure cap tiquet de les màquines expenedores.