

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA CONTRACTACIÓ REFERENT AL SERVEI DE DIRECCIÓ D'OBRA I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES COMPRESSES AL "PROJECTE DE RENOVACIÓ INTEGRAL DE LES XARXES D'AIGUA I DE CLAVEGUERAM I IMPLANTACIÓ DE XARXA D'AIGÜES PLUVIALS A SEGUR PLATJA"

De conformitat amb l'establert als articles 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014" ("LCSP"), s'elabora el present informe per tal de compliment els aspectes determinats als esmenats articles que es justifiquen a continuació en relació amb l'objecte del contracte.

I. Objecte del contracte:

L'objecte d'aquesta licitació consisteix en la contractació de la Direcció de les obres i la Coordinació de seguretat i salut de les obres compreses al "Projecte de renovació integral de les xarxes d'aigua i clavegueram, i implantació de xarxa d'aigües pluvials a Segur Platja".

La present contractació ha de cobrir les necessitats de CEMSSA en quant a disposar d'un servei d'assistència tècnica, per realitzar la direcció de les obres i la coordinació de la seguretat i salut en fase d'execució, de les obres del projecte esmentat.

Aquestes necessitats queden perfectament concretades al Plec de condicions tècniques de la licitació, a on s'estableixen tots els recursos humans i materials que haurà de posar a disposició l'adjudicatari del contracte, així com les funcions específiques de la direcció facultativa i del coordinador de seguretat i salut en fase d'execució de l'obra.

II. Necessitat a satisfer i insuficiència de mitjans:

La necessitat que el promotor designi un director facultatiu de les obres (Director d'Obra) es desprèn de la legislació vigent (LCSP, Llei d'Obra Pública). Així mateix, arran del què s'estableix a la LCSP, CEMSSA ha establert la necessitat de disposar d'un responsable del contracte perquè vetlli pel compliment i la correcta realització del mateix.

Per desenvolupar les seves tasques, el Director d'Obra requereix habitualment d'un conjunt de mitjans humans i materials de suport que li permetin portar a terme la supervisió de l'execució de les obres, prendre les decisions i dictar les instruccions al contractista necessàries per tal de garantir la correcta realització del contracte en termes de control de la qualitat, de control econòmic, de termini i ambientals. Així ho indica l'article 43.3. de la Llei d'obra pública: "La direcció de l'obra ha de comptar amb els recursos humans i materials necessaris per exercir les funcions que li corresponen de direcció, comprovació, vigilància i control de l'execució correcta de l'obra en condicions satisfactòries de seguretat, eficiència i qualitat".

Atès que CEMSSA no disposa de mitjans materials ni humans que permetin cobrir aquestes necessitats, es justifica la contractació externa d'un servei de direcció d'obra per tal de garantir l'acompliment de les funcions descrites anteriorment.

En relació a la coordinació de seguretat i salut, atenent la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i el Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, que estableix les disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció i la resta de normativa vigent, és necessari disposar d'un Coordinador de Seguretat i Salut designat pel promotor durant l'execució de les obres ateses les conseqüències penals en les quals pot arribar a incórrer el promotor en cas contrari.

La figura del Coordinador requereix de formació exigible obligatòria i específica recomanable per exercir aquestes tasques, així com una sòlida experiència en el camp de les obres, no disposant actualment CEMSSA de personal amb el perfil professional, experiència i disponibilitat suficients.

III. Codi CPV:

71356200-0 - Serveis d'assistència tècnica

IV. Divisió en lots:

Sí, dos lots:

- Lot núm. 1: Direcció d'obra
- Lot núm. 2: Coordinació de seguretat i salut durant l'execució de les obres

L'adjudicatari de la direcció d'obra no podrà ser el mateix que el de la CSS. El motiu és la conveniència de delimitar bé les funcions entre els qui intervenen a les obres i que cada agent assumeixi les obligacions que li corresponen amb independència i amb la conseqüent responsabilitat en el seu exercici.

No es podrà adjudicar cap dels dos lots a cap empresa vinculada a l'empresa o grups d'empreses adjudicatària/es del contracte d'execució de les obres.

V. Termini d'execució del contracte/durada del contracte:

La durada del servei es desenvoluparà des de l'adjudicació del concurs d'obres fins a la finalització i entrega de la documentació de final d'obra. Es proposa una durada que dependrà de la garantia oferta per l'adjudicatària del contracte d'obres, oscil·lant entre trenta-quatre (34) i quaranta-nou (49) mesos, corresponents a un (1) mes de treballs previs, divuit (18) mesos d'execució d'obra, un (1) mes de termini fins a la recepció, entre dotze (12) i vint-i-set (27) mesos de garantia a comptar des de l'acta de recepció provisional i dos (2) mesos fins a la liquidació del contracte. Durant els dos (2) mesos

següents a la finalització de l'obra, el consultor recopilarà tota la documentació generada durant les obres i redactarà el Document d'Obra Executada (DOE).

La durada del servei de la coordinació de seguretat i salut serà la compresa entre l'adjudicació del concurs d'obres i la finalització dels treballs i inici del període de garantia, estimat en vint (20) mesos.

Aquestes durades podran veure's reduïdes segons el termini proposat per l'adjudicatari del contracte d'obres a la seva oferta o, augmentades, en cas que el contractista no compleixi el termini previst.

VI. Pròrrogues:

No es preveuen, sens perjudici de la possibilitat d'ampliació del termini d'execució de l'obra quan el retard fos produït per motius no imputables al contractista i quan aquest oferís complir els seus compromisos si se li amplia el termini inicial d'execució.

En aquest cas, l'òrgan de contractació concedirà al contractista un termini que serà, almenys, igual al temps perdut, tret que el contractista demanés un altre menor. El responsable del contracte emetrà un informe on es determini si el retard va ser produït per motius imputables al contractista.

VII. Pressupost base de licitació: 370.391,79 € (IVA inclòs), entès com el límit màxim de despesa que, en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació d'acord amb l'article 100 de la LCSP, amb el desglossament següent:

- Lot 1: Direcció d'obra

CONCEPTE	IMPORT
Pressupost base de licitació	268.012,78 €
21% d'IVA	56.282,68 €
Total	324.295,46 €

El pressupost base de licitació del LOT 1 s'ha calculat atenent als preus de mercat fent una estimació de les necessitats a satisfer segons preu dels diferents serveis, que s'indiquen al pròxim apartat. Com a contraprestació del preu del contracte el contractista adjudicatari vindrà obligat a assumir totes les despeses i accions necessàries per dur a terme l'objecte del contracte, amb les especificacions que consten en el plec de prescripcions tècniques.

D'acord amb l'article 309.1 de la LCSP, es permet la determinació dels preus dels contractes de serveis en base a unitats d'execució.

Descripció	Import
------------	--------



PAAI	Realització dels treballs previs, inclosa la revisió del projecte i la redacció de l'informe tècnic sobre el mateix i visat de DO.	10.611,57 €
Ut	Realització de les tasques de DO en fase d'execució, incloent tots els mitjans humans de l'equip de direcció d'obra i materials necessaris .	232.301,39 €
PAAI	Realització dels treballs finals, inclosa la redacció i edició de la documentació d'obra executada, certificats i llicències, i l'elaboració de l'amidament general i certificació final d'obra.	12.981,11 €
PAAI	Realització dels treballs durant el període de garantia, inclòs la redacció dels informes de seguiment, d'incidències i l'informe d'avaluació final d'obra .	6.249,03 €
PAAJ	Assajos de control de qualitat de contrast.	5.869,69 €

- **Lot 2: Coordinació de seguretat i salut**

CONCEPTE	IMPORT
Pressupost base de licitació	38.096,14 €
21% d'IVA	8.000,19 €
Total	46.096,33 €

El pressupost base de licitació del LOT 2 s'ha calculat atenent als preus de mercat fent una estimació de les necessitats a satisfer segons preu dels diferents serveis, que s'indiquen al pròxim apartat. Com a contraprestació del preu del contracte el contractista adjudicatari vindrà obligat a assumir totes les despeses i accions necessàries per dur a terme l'objecte del contracte, amb les especificacions que consten en el plec de prescripcions tècniques.

D'acord amb l'article 309.1 de la LCSP, es permet la determinació dels preus dels contractes de serveis en base a unitats d'execució.

	Descripció	Import
PAAI	Realització dels treballs previs, inclosa la revisió de l'estudi de seguretat i salut del Projecte, la del Pla de Seguretat del Contractista i la seva aprovació. Visat de la coordinació del Col·legi professional.	2.204,11 €
Ut	Realització de les tasques de CSS en fase d'execució, incloent tots els mitjans humans de l'equip de direcció d'obra i	34.921,97 €



materials necessaris, així com la participació pròpia de la coordinació en la recepció de les obres.

PAAI	Realització dels treballs durant la fase de recepció de les obres.	970,05 €
------	--	----------

TOTAL

CONCEPTE	IMPORT
Pressupost base de licitació	306.108,92 €
21 % d'IVA	64.282,87 €
TOTAL	370.391,79 €

VIII. Valor estimat del contracte: 306.108,92 € (IVA exclòs), amb el desglossament següent:

Lot 1: Direcció d'obra

CONCEPTE	IMPORT
Pressupost base de licitació	268.012,78 €
Possibles modificacions	-
Possibles pròrrogues	-
Total	268.012,78 €

Lot 2: Coordinació de seguretat i salut

CONCEPTE	IMPORT
Pressupost base de licitació	38.096,14 €
Possibles modificacions	-
Possibles pròrrogues	-
Total	38.096,14 €

TOTAL



CONCEPTE	IMPORT (IVA EXCLÒS)
Pressupost base de licitació	306.108,92 €
Possibles modificacions	No es preveuen.
Possibles pròrrogues	No es preveuen.
Total	306.108,92 €

Aquest import coincideix amb el de licitació atès que no es preveuen modificacions de contracte

IX. Procediment d'adjudicació i tramitació:

Procediment d'adjudicació: Obert, art. 156 de la LCSP.

Tipus de contracte: Serveis, art.17 i 308 de la LCSP..

Naturalesa jurídica del contracte: Privat, art. 26.1.lletra b) de la LCSP.

Subjecte a regulació harmonitzada: sí, art. 22.1 lletra b) de la LSCP.

Tramitació: Ordinària.

X. Classificació de l'empresari i solvència:

- **CLASSIFICACIÓ:** La classificació no és exigible, d'acord amb el que s'estableix per l'article 77.1.C) de la LCSP.
- **SOLVÈNCIA:**
- **Solvència econòmica i financera:** d'acord amb l'article 87 de la LCSP, caldrà acreditar el compliment dels següents requisits cumulatiu:
 - Xifra anual de negocis, en l'àmbit al que es refereix el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles, per un import igual o superior al valor estimat del contracte.
 - Lot 1: 268.012,78 € (IVA exclòs)
 - Lot 2: 38.096,14 € (IVA exclòs)

Aquest requisit s'acreditarà



- Mitjançant els Comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil o registre oficial que correspongui, o la presentació d'un certificat de l'Agència Tributària on figuri la xifra del volum net de negocis per a l'any.
 - Declaració sobre el volum de negocis en l'àmbit d'activitat corresponent a l'objecte del contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles.
 - Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per un import igual o superior a:
 - Lot 1: 600.000,00 €
 - Lot 2: 150.000,00 €
- Aquest requisit s'acreditarà mitjançant la còpia de la pòlissa i de l'últim rebut pagat.
- **Solvència tècnica o professional:** d'acord amb l'article 90 de la LCSP, caldrà acreditar els següents requisits:
 - Relació dels principals serveis o treballs d'igual o similar naturalesa als que són objecte del contracte realitzats en els darrers tres (3) anys que inclogui import, dates i el destinatari, públic o privat, dels mateixos. Aquests serveis o treballs s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent si el destinatari és una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest, o, a manca d'aquests, per aquella documentació que, a criteri de CEMSSA, acrediti aquest compliment (contractes, etc.).
- Mínim exigít: dos (2) serveis equivalents acreditats, d'import mínim unitari:
- Lot 1: 125.072,63 € (IVA exclòs)
 - Lot 2: 17.778,20 € (IVA exclòs)
- **ADSCRIPCIÓ DE MITJANS:** Addicionalment als requisits de solvència, l'adjudicatari haurà de comprometre's a destinar a l'execució del contracte els mitjans materials i personals suficients per la prestacions objecte del contracte que hagi identificat en la seva oferta.

Així mateix, es defineixen els següents **mitjans personals** a adscriure en l'execució de l'obra:

LOT 1: DIRECCIÓ FACULTATIVA DE LES OBRES

- **Delegat/a / Director/a d'obra / Director/a ambiental:** Enginyer de camins, Arquitecte, Enginyer civil o altra titulació competent, amb experiència en direccions d'obres, que haurà



d'acreditar haver realitzat aquesta funció en obres de renovació de xarxes de serveis públics i de re-urbanització o de característiques similars durant els darrers deu (10) anys, i que la suma dels pressupostos de les obres siguin iguals o superiors a un VEC, abans d'IVA, de 8.500.000 €. Dedicació mínima del 20%.

- **Tècnic/a adjunt/a al Director/a d'obra:** Enginyer civil, Arquitecte, Enginyer tècnic d'obres públiques, Arquitecte tècnic o altra titulació competent, amb experiència en direccions d'obres, que haurà d'acreditar haver realitzat aquesta funció en obres de renovació de xarxes de serveis públics i de re-urbanització o de característiques similars durant els darrers deu (10) anys, i que la suma dels pressupostos de les obres siguin iguals o superiors a un VEC, abans d'IVA, de 5.000.000 € . Dedicació mínima del 60%.
- **Vigilant d'obres:** Tècnic/a superior en projectes d'obra civil o titulació competent, amb experiència en direccions d'obres, que haurà d'acreditar haver realitzat aquesta funció en obres de renovació de xarxes de serveis públics i de re-urbanització o de característiques similars durant els darrers cinc (5) anys. Dedicació del 100% durant el període d'execució de l'obra.
- **Tècnic/a:** Enginyer o Enginyer Tècnic industrial o altra titulació competent amb experiència en xarxes de serveis públics, aigua, sanejament, instal·lacions elèctriques, mecàniques i de telecomunicacions. Haurà d'acreditar haver participat i/o col·laborat en execucions d'obra de característiques similars en els darrers cinc (5) anys. Dedicació mínima del 20%.
- **Topògraf:** Titulat en Grau d'Enginyeria Topogràfica i Geomàtica o titulació equivalent. Haurà d'acreditar haver participat i/o col·laborat en execucions d'obra de característiques similars en els darrers cinc (5) anys. Dedicació mínima del 10% durant l'execució de les obres.
- A banda d'aquestes figures, el Consultor proposarà un equip de col·laboradors ajustat a les necessitats que requereixi cada fase d'execució de les obres, amb la titulació i experiència adequada que garanteixi l'assoliment dels objectius dels treballs i que definirà en la seva proposta.

LOT 2: COORDINADOR/A DE SEGURETAT I SALUT DURANT L'EXECUCIÓ DE LES OBRES.

- Titulació competent, per a la Coordinació de seguretat i salut. Haurà d'acreditar haver participat i/o col·laborat en coordinacions de seguretat i salut de característiques similar durant els darrers deu (10) anys, i que la suma dels pressupostos de les obres siguin iguals o superiors a un VEC, abans d'IVA, de 2.000.000 €. Dedicació segons necessitats i fases d'execució de les obres, amb un mínim del 40 % de la jornada.



Per altra banda, l'adjudicatari haurà d'adscriure els següents **mitjans materials** durant l'execució de l'obra:

LOT 1: DIRECCIÓ FACULTATIVA DE LES OBRES

- Oficina tècnica a peu d'obra, amb les seves despeses de funcionament a càrrec del Consultor i amb un despatx independent, moblat, pel Coordinador de seguretat i salut i pel responsable del contracte de CEMSSA. S'haurà de fer càrrec de les seves despeses de funcionament (aigua, llum, etc.), instal·lacions (material inventariable) i proveïment de material d'ús corrent (material no inventariable).
- Aparells de topografia (lloguer o adquisició): nivell òptic i estació total.
- Impressores làser: mínim de 2, amb 1 per DIN A3 color
- Equips informàtics: mínim 2 PC
- El consultor disposarà del programari informàtic estàndard tipus Microsoft Office o compatible, AutoCAD o equivalent i TCQ, atès que tota la documentació digital que s'ha de subministrar a CEMSSA ha de ser compatible amb aquest programari. Tot el software haurà de ser original i amb llicència al dia.

Aquest compromís té la consideració d'obligació essencial del contracte als efectes d'allò disposat en l'article 211.1.f) de la LCSP.

XI. Garanties:

- GARANTIA PROVISIONAL: No s'exigeix la constitució de garantia provisional.
- GARANTIA DEFINITIVA: De conformitat amb l'article 107 de la LCSP, s'exigeix una garantia definitiva del 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs.
- TERMINI DE GARANTIA: La durada d'execució del contracte.

Durant aquest termini correrà a càrrec del Contractista la reparació de totes les avaries que es produeixin i lliurarà les obres en perfecte estat de funcionament a l'acta de **receptió** definitiva.

XII. Criteris d'adjudicació.

LOT 1: DIRECCIÓ FACULTATIVA DE LES OBRES
CRITERIS AVALUABLES DE MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE CRITERIS SUBJECTIUS: 35 PUNTS.

En relació amb els criteris sotmesos a judici de valor d'acord amb els valors numèrics establerts s'ha d'aplicar a cada criteri la fórmula recomanada per la DIRECTRIU 1/2000 D'APLICACIÓ DE FÓRMULES DE VALORACIÓ I PUNTUACIÓ DE LES PROPOCIONS ECONÒMICA I TÈCNICA de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya per la valoració dels criteris avaluable segons judicis de valor.

$$P_{op} = P \times \frac{VT_{op}}{VT_{mv}}$$

P_{op} = Puntuació de l'Oferta a Puntuar P = Puntuació del criteri VT_{op} = Valoració Tècnica de l'Oferta que es Puntua VT_{mv} = Valoració Tècnica de l'oferta Millor Valorada

La puntuació tècnica total de cada oferta serà la suma de les puntuacions així obtingudes per cada criteri o subcriteri tècnic.

1.- Procediments. Proposta d'equip tècnic adscrit a la prestació i funcions (fins a 15 punts)

Els licitadors hauran de fer una proposta detallada i concreta del personal tècnic que es destinarà per a la realització dels treballs, les seves funcions i les tasques que portaran a terme, així com les seves responsabilitats, adjuntant els CV de cada un dels professionals proposats. Els mitjans proposats no podran ser inferiors al que preveu el plec tècnic d'aquesta licitació. Cal tenir present que els mitjans proposats en aquest apartat, cas de ser adjudicatari, passaran a ser contractuals, als efectes del seu acompliment i les penalitzacions que se'n deriven en cas d'incompliment.

Es puntuarà tenint en compte la idoneïtat del Delegat/Director d'obra de l'assistència proposat (0 a 5 punts), la idoneïtat del tècnic Adjunt al director (0 a 5 punts) i la idoneïtat i funcions de la resta del personal proposat (0 a 5 punts).

Aquest apartat s'haurà de resumir en un màxim de cinc (5) fulls DIN A4 a una cara com a màxim (Arial 11; marge esq. > 2,5; marge dret > 1.5). No es tindran en consideració els fulls en excés als límits marcats, a partir del full límit.

2.- Procediments. Proposta d'organització per a l'execució dels treballs (fins a 10 punts)

Els licitadors hauran de fer una proposta detallada i concreta de com s'organitzaran per a l'execució dels treballs. Caldrà identificar les diferents fases del procés d'execució dels



treballs, detallar les tasques que portarà a terme en cadascuna de les fases i definir com es realitzarà l'organització, gestió i coordinació tan dels recursos propis com dels agents externs que puguin intervenir en el procés d'execució dels treballs. La proposta haurà de ser coherent tant amb el plec tècnic de la licitació com amb la proposta de l'apartat anterior.

Dins d'aquest apartat es proposarà el sistema de control de presència a obra que s'aplicarà per a la comprovació de la dedicació final assignada a cadascun dels treballadors.

Es puntuarà l'organització funcional dels equips proposada, segons si es considera molt adequada (8 a 10 punts), adequada (4 a 7 punts) o poc adequada (0 a 3 punts), en funció del nombre de tasques contemplades i de l'assignació de les mateixes entre els membres de l'equip.

Aquest apartat s'haurà de resumir en un màxim de cinc (5) fulls DIN A4 a una cara com a màxim (Arial 11; marge esq. > 2,5; marge dret > 1.5). No es tindran en consideració els fulls en excés als límits marcats, a partir del full límit.

3.-Pla d'assegurament de la qualitat del servei. Sistemes per al seguiment i control de les diferents etapes d'obra (fins a 10 punts)

Es puntuarà tenint en compte la metodologia i els sistemes de treball proposats a fi d'assegurar la qualitat del servei. Es tindrà en compte totes aquelles propostes que millorin la comunicació i la informació aportada a CEMSSA durant l'execució dels treballs, superant els mínims establerts al plec.

En aquest apartat el licitador realitzarà la descripció dels sistemes a emprar per assolir amb garanties els objectius de termini d'execució, cost i qualitat de les obres, així com tot allò que permeti un correcte desenvolupament de les tasques de direcció d'execució de les obres, assegurant la qualitat del servei. Inclourà els següents apartats:

1.- Revisió del projecte constructiu i informe previ a l'inici de les obres (0 a 5 punts)

El licitador descriurà la seva proposta per a l'avaluació del projecte constructiu i l'elaboració de l'informe tècnic previ a l'inici de les obres. Indicarà els documents que seran analitzats i els aspectes més rellevants de cadascun d'ells, exposant els motius pels quals adquireixen aquesta rellevància.

Aquest apartat s'haurà de resumir en un màxim de quatre (4) fulls DIN A4 a una cara com a màxim (Arial 11; marge esq. > 2,5; marge dret > 1.5). No es tindran en consideració els fulls en excés als límits marcats, a partir del full límit.

2.- Metodologia de seguiment i control (0 a 5 punts)



En aquest apartat el licitador inclourà la seva proposta relativa al seguiment i control que es farà durant l'execució de les obres, concretament sobre el seguiment pressupostari i de programació temporal, seguiment del control de qualitat i el seguiment mediambiental.

Aquest apartat s'haurà de resumir en un màxim de quatre (4) fulls DIN A4 a una cara com a màxim (Arial 11; marge esq. > 2,5; marge dret > 1.5). No es tindran en consideració els fulls en excés als límits marcats, a partir del full límit.

Es consideraran propostes amb qualitat tècnica inacceptable i per tant seran excloses de la licitació, les que obtinguin una puntuació inferior a 21 punts, en la suma dels punts obtinguts als apartats A, B i C.

Es donarà, per a cada apartat, la millora puntuació (que no ha de coincidir necessàriament amb la màxima puntuació) a qui presenti un millor desenvolupament i coherència de cada procediment en relació a la gestió global dels treballs i a la qualitat òptima de l'obra. La resta d'ofertes es puntuarà proporcionalment a llurs valoracions. No es valorarà informació no rellevant.

*La informació continguda al sobre referent a criteris avaluable mitjançant judicis de valor NO pot contenir informació que permeti determinar la puntuació obtinguda en algun criteri avaluable de manera objectiva.

CRITERIS AVALUABLES DE MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE CRITERIS OBJECTIUS: 60 PUNTS.

Els criteris i aspectes tècnics subjectes d'una valoració objectiva que serviran de base per a l'adjudicació seran els següents:

1.- Per l'oferta econòmica (fins a 45 punts)

La ponderació de la puntuació esmentada serà la següent:

A) S'atribuirà la màxima puntuació (45 punts) a la proposició admesa que ofereixi el preu més baix.

B) La puntuació de les ofertes econòmiques de la resta de proposicions admeses, resultarà de l'aplicació de la fórmula següent:

Fórmula recomanada a la DIRECTRIU 1/2020 D'APLICACIÓ DE FÓRMULES DE VALORACIÓ I PUNTUACIÓ DE LES PROPOSICIONS ECONÒMICA I TÈCNICA de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v	= Puntuació de l'oferta a Valorar
P	= Punts criteri econòmic
O_m	= Oferta Millor
O_v	= Oferta a Valorar
IL	= Import de Licitació
VP	= Valor de ponderació

El valor de ponderació associat és VP=1.

C) Tots els percentatges, de baixa i de puntuació, es calcularan amb dos decimals. Les fraccions percentuals del segon decimal s'arrodoniran inferiorment quan siguin inferiors a mig punt i s'arrodoniran superiorment quan siguin iguals o superiors a mig punt percentual.

2.- Dedicació del personal (fins a 20 punts)

Es puntuarà l'excés de dedicació del director d'obra envers al 20 % mínim establert com a requisit, i de l'adjunt al director d'obra envers al 60 % mínim establert, segons el següent barem:

Director d'obra:

Dedicació = 30 % = 5 punts

Dedicació = 40 % = 10 punts

Tècnic adjunt al director d'obra:

Dedicació = 70 % = 5 punts

Dedicació = 80 % = 10 punts

LOT 2: COORDINADOR/A DE SEGURETAT I SALUT DURANT L'EXECUCIÓ DE LES OBRES.

CRITERIS AVALUABLES DE MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE CRITERIS SUBJECTIUS: 40 PUNTS.

En relació amb els criteris sotmesos a judici de valor d'acord amb els valors numèrics establerts s'ha d'aplicar a cada criteri la fórmula recomanada per la DIRECTRIU 1/2000 D'APLICACIÓ DE FÓRMULES DE VALORACIÓ I PUNTUACIÓ DE LES PROPOCIONS ECONÒMICA I TÈCNICA de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya per la valoració dels criteris avaluable segons judicis de valor.

$$P_{op} = P \times \frac{VT_{op}}{VT_{mv}}$$

P_{op}	= Puntuació de l'Oferta a Puntuar
P	= Puntuació del criteri
VT_{op}	= Valoració Tècnica de l'Oferta que es Puntua
VT_{mv}	= Valoració Tècnica de l'oferta Millor Valorada

La puntuació tècnica total de cada oferta serà la suma de les puntuacions així obtingudes per cada criteri o subcriteri tècnic.



1.- Coneixement i aspectes rellevants de les obres (fins a 20 punts)

Es valorarà principalment el grau de coneixement que demostra el licitador sobre les obres a executar, i a la rellevància dels aspectes que considera imprescindible tenir presents per a garantir un bon control de tot el procés constructiu.

Aquest apartat s'haurà de resumir en un màxim de quatre (4) fulls DIN A4 a una cara com a màxim (Arial 11; marge esq. > 2,5; marge dret > 1.5). No es tindran en consideració els fulls en excés als límits marcats, a partir del full límit.

2.- Identificació de riscos i mesures preventives (fins a 20 punts)

Es valorarà la coherència i rellevància dels riscos i de les mesures preventives associades identificades pel licitador com a prioritaries, sobre els quals considera necessari tenir especial atenció per tal de garantir la seguretat i salut dels treballadors.

Aquest apartat s'haurà de resumir en un màxim de quatre (4) fulls DIN A4 a una cara com a màxim (Arial 11; marge esq. > 2,5; marge dret > 1.5). No es tindran en consideració els fulls en excés als límits marcats, a partir del full límit.

Es consideraran propostes amb qualitat tècnica inacceptable i per tant seran excloses de la licitació, les que obtinguin una puntuació inferior a 24 punts, en la suma dels punts obtinguts als apartats A i B.

Es donarà, per a cada apartat, la millor puntuació (que no ha de coincidir necessàriament amb la màxima puntuació) a qui presenti un millor desenvolupament i coherència de cada procediment en relació a la gestió global dels treballs i a la qualitat òptima de l'obra. La resta d'ofertes es puntuarà proporcionalment a llurs valoracions. No es valorarà informació no rellevant.

*La informació continguda al sobre referent a criteris avaluable mitjançant judicis de valor NO pot contenir informació que permeti determinar la puntuació obtinguda en algun criteri avaluable de manera objectiva.

CRITERIS AVALUABLES DE MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE CRITERIS OBJECTIUS: 65 PUNTS.

Els criteris i aspectes tècnics subjectes d'una valoració objectiva que serviran de base per a l'adjudicació seran els següents:

1.- Per l'oferta econòmica (fins a 40 punts)

La ponderació de la puntuació esmentada serà la següent:

A) S'atribuirà la màxima puntuació (40 punts) a la proposició admesa que ofereixi el preu més baix.

B) La puntuació de les ofertes econòmiques de la resta de proposicions admeses, resultarà de l'aplicació de la fórmula següent:

Fórmula recomanada a la DIRECTRIU 1/2020 D'APLICACIÓ DE FÓRMULES DE VALORACIÓ I PUNTUACIÓ DE LES PROPOSICIONS ECONÒMICA I TÈCNICA de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v	= Puntuació de l'oferta a Valorar
P	= Punts criteri econòmic
O_m	= Oferta Millor
O_v	= Oferta a Valorar
IL	= Import de Licitació
VP	= Valor de ponderació

El valor de ponderació associat és VP=1.

C) Tots els percentatges, de baixa i de puntuació, es calcularan amb dos decimals. Les fraccions percentuals del segon decimal s'arrodoniran inferiorment quan siguin inferiors a mig punt i s'arrodoniran superiorment quan siguin iguals o superiors a mig punt percentual.

2.- Dedicació del coordinador (fins a 20 punts)

Es puntuarà l'excés de dedicació del coordinador envers al 40% mínim establert com a requisit, segons el següent barem:

Dedicació = 45 % = 10 punts

Dedicació = 50 % = 20 punts

XIII. Criteris per a la determinació d'ofertes presumptament anormals:

S'han pres les mesures adequades al PCTP de la contractació per evitar, en la mesura del possible, la presentació de baixes temeràries, mitjançant fórmules que donen poc avantatge a les baixes elevades, donant un 45% de la puntuació màxima per l'oferta econòmica, així com establint límits severs de baixa, de manera que el concursant vegi que anant a baixes econòmiques elevades, pren un gran risc de quedar-se fora del concurs.

No obstant l'anterior, si s'escau, als efectes de valorar si una baixa és o no desproporcionada s'aplicaran els criteris establerts a l'article 85 del Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Quan s'identifiqui una proposició que pugui considerar-se desproporcionada o anormal, es donarà audiència al licitador perquè justifiqui, en el termini màxim de 3 dies, la valoració de l'oferta i precisi les condicions de la mateixa, en particular:

- L'estalvi que permeti el procediment de treball
- El respecte de les disposicions relatives a la protecció de l'ocupació i les condicions de treball vigents en el lloc en que s'hagi de realitzar la prestació, en especial que l'import de l'oferta permeti respectar els costos salarials mínims per categoria professional, segons el conveni laboral aplicable.
- Les condicions excepcionalment favorables de que disposi per executar el servei.

Si l'òrgan de contractació, a la vista de la justificació del licitador i previ l'informe del servei tècnic corresponent, estimés que l'oferta no pot ser complida, com a conseqüència de la inclusió de valors anormals o desproporcionats, acordarà l'adjudicació provisional a favor de la següent proposició econòmicament més avantatjosa. Si fos el cas, s'aplicarà aquest procediment fins arribar a la primera oferta no incursa en presumpta baixa desproporcionada o anormal.

Finalment, en cas d'adjudicar el concurs a una oferta considerada presumiblement temerària o desproporcionada s'exigirà una garantia definitiva del 10% del pressupost del contracte.

Quedaran excloses les ofertes que presentin un import superior al de la licitació.

XIV. Modificacions:

No es preveu.

XV. Revisió de preus:

No procedeix la revisió de preus.

XVI. Cessió i subcontractació:

- Subcontractació: En cas de voler subcontractar una part de l'execució d'aquest contracte, l'empresa contractista haurà de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes.

També caldrà justificar suficientment l'aptitud dels subcontractistes per referència als elements tècnics i humans de què disposen i a la seva experiència, i acreditant que no es troben incursos en prohibició de contractar de conformitat amb allò previst en l'article 215 de la LCSP.

Es preveu la subcontractació del laboratori del control de qualitat de contrast.

Es preveu la possibilitat de subcontractació en determinades fases de l'execució de les obres, de personal tècnic especialista en determinats aspectes del projecte (topografia, geotècnia, etc.).

En qualsevol cas, s'estableixen les següents tasques crítiques que han de ser executades necessàriament i directament pel contractista principal:

- Director d'obra ni del tècnic adjunt al director d'obra, que hauran de ser tots ells personal propi de plantilla de l'empresa adjudicatària i, preferiblement, amb contracte indefinit i amb una antiguitat mínima d'un any.
- Cessió del contracte: L'adjudicatari no podrà cedir les prestacions del present contracte sense autorització prèvia de l'Òrgan de Contractació i sempre que es compleixin els requisits de l'article 214 de la LCSP.

XVII. Condicions especials d'execució:

S'estableixen les següents condicions especials d'execució d'acord amb l'article 202 de la LCSP:

- Obligació d'aplicar a la plantilla que executi el contracte les normes i condicions de treball establertes en el conveni col·lectiu sectorial vigent que li resulti d'aplicació, sens perjudici de les millores que pugui establir.
- El pagament puntual dels salaris i les quotes a la Seguretat Social dels treballadors de la empresa adjudicatària.

L'empresa adjudicatària haurà d'acreditar, a requeriment de la persona responsable del contracte el compliment de l'obligació contractual de pagament a les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte, acompanyat d'un informe dels òrgans de representació de les persones treballadores en aquest sentit, així com d'una relació de tots els treballadors de l'empresa que intervinguin en l'execució del contracte.

- Protecció de les condicions salarials i condicions generals de convenis dels treballadors i treballadores adscrites a l'execució del servei.
- L'adjudicatari vindrà obligat a responsabilitzar-se de realitzar una recollida selectiva dels residus generats durant l'execució del contracte. Així mateix haurà de retirar els embalatges i envasos buits, per a dipositar-los en els contenidors corresponents o, en el seu cas, en el punt net o un altre sistema de gestió de residus autoritzat.[FP1]
- Quan una empresa subcontractista al·legui morositat de l'empresa contractista en el pagament del preu que li correspongui per la prestació realitzada segons les obligacions de pagament del preu fixat a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, que estableix mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, s'estableix com a obligació contractual entre les parts, que l'Òrgan de Contractació pagui directament a l'empresa subcontractista.



Davant el requeriment d'una empresa subcontractista, l'Òrgan de Contractació donarà audiència a l'empresa contractista perquè en el termini màxim de deu dies al·legui el que cregui convenient. Si no al·lega cap causa justificativa, l'Òrgan de Contractació farà el pagament directament a l'empresa subcontractista amb detracció del preu al contractista principal.

- Els compromisos adquirits per l'adjudicatària en relació a l'equip responsable de l'obra ofert.

Aquestes condicions especials d'execució tenen la condició d'obligació l'incompliment de la qual comporta la imposició de penalitats de caràcter greu.