

INFORME TÈCNIC JUSTIFICATIU DE LA NOVA PROPOSTA DE CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL EN SUBSTITUCIÓ DE LA RECOLLIDA ALS PLECS DE CLAUSULES ADMINISTRATIVES DE LA LICITACIÓ DE LES OBRES CONTEMPLADES AL PROJECTE DE REHABILITACIÓ ENERGÈTICA DE L'ESCOLA ÀNGELA ROCA A VILADECANS

vimed
empresas municipales de viladecans

LLOC	Viladecans	NOM PROJECTE	REHABILITACIÓ ENERGÈTICA DE L'ESCOLA ÀNGELA ROCA A VILADECANS
DATA	A data de la signatura digital	CODI PROJECTE	167/FP14/001

Arturo Fernandez Rovira, tècnic de Viladecans Mediterrània, S.L.(VIMED),

INFORMA

IDENTIFICACIÓ DEL DOCUMENT

Informe tècnic justificatiu de la nova classificació empresarial a incloure al PCAP de la licitació de les obres corresponents al **PROJECTE DE REHABILITACIÓ ENERGÈTICA DE L'ESCOLA ÀNGELA ROCA A VILADECANS**.

ANTECEDENTS

1. En data 25 de juny de 2024 es publica a través de la Plataforma Electrònica de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, l'anunci de licitació de les obres corresponents al **PROJECTE DE REHABILITACIÓ ENERGÈTICA DE L'ESCOLA ÀNGELA ROCA A VILADECANS**.
2. En data 26 de juny de 2024 es rep al correu de contractació de l'Ajuntament de Viladecans un comentari per part de la **Cambra de Contractistes d'Obres de Catalunya** indicant, entre d'altres coses:

“En l'obra detallada a continuació: “OBRES CONTEMPLADES AL PROJECTE DE REHABILITACIÓ ENERGÈTICA DE L'ESCOLA ÀNGELA ROCA A VILADECANS FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA, NEXT GENERATION EU”, publicada a través de la Plataforma Electrònica de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya en data 25/06/2024 i segons l'Article núm. 79.5.a) LCSP, sembla que hi ha un excés de classificació empresarial per aquesta licitació, en demanar 18 subgrups, quan, d'acord amb el referit precepte, el nombre de subgrups exigibles, excepte casos excepcionals, no podrà ser superior a quatre, havent de superar l'import de les partides adscrites a cada

subgrup el 20% del pressupost de licitació. Per aquest motiu, preguem que revisin aquest apartat de requisit de classificació empresarial.”

3. En data 27 de juny es rep al correu de contractació de l'Ajuntament de Viladecans un comentari per part de l'empresa **Seclasa** indicant, entre d'altres coses:

*“Bon dia,
En referència a la licitació de l' assumpte, vista la classificació exigida per a justificar la solvència de les empreses, creiem que hi ha un error.
La Llei de contractes estableix que, cas de demanar-se classificació en més d' un grup, aquest ha de tenir un import mínim del 20% de la totalitat del pressupost. A més la categoria vindrà determinada per l' import parcial de cada subgrup, no per la totalitat del contracte, no essent exigible la mateixa categoria per a varis subgrups.
A més, no es poden exigir més de 4 subgrups, ja que si no, es superaria el 100% de l' obra, i se n' està exigint 18.”*

4. En data 28 de juny es rep un comentari per part de l'empresa **Caler** indicant, entre d'altres coses:

*“Bon dia,
En el requisit de solvència, es demana la classificació Grup I, subgrup tots. El grup I, es un grup genèric en el que hi ha subgrups, entre altres, de Línies Elèctriques de Transport, Centrals de Producció d'Energia, Subestacions, Centres de Transformació i Alta tensió, ...que no corresponen a aquest tipus d'obra. Entenc que la classificació necessària en Instal·lacions elèctriques seria: Grup I, Subgrup 9: “Instal·lacions elèctriques sense qualificació específica” en la categoria que es demana en el plec (categoria 3).”*

5. Arran dels esmentats comentaris i de 3 preguntes , a 28 de juny de 2024, s'emmet aquest informe en el qual s'indica que, efectivament, existeixen dues errades materials en quant a la classificació requerida:

1.- Consistent en una errònia transcripció de la classificació exigida al projecte en quant a l'edificació, que era **Grup C, subgrup: cap, Categoria 4**, i que es va transcriure a l'informe tècnic com a **Grup C, subgrup: tots, Categoria 4**, i amb aquesta errada va passar a la resta de documents, inclòs el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

2.- Errada en quant a l'exigència en el propi Projecte d'Obres Locals Ordinàries d'una segona categoria en Instal·lacions elèctriques (grup I), a la vista que les mateixes suposen respecte a la totalitat del Valor Estimat del Contracte un percentatge inferior al 20%, en comptes d'Instal·lacions mecàniques (grup J) categoria 3, a la vista que les mateixes suposen respecte a la totalitat del Valor Estimat del Contracte un percentatge superior al 20%, tal i com es desprèn dels càlculs que figuren a continuació:

Classificació segons art.25 del Reglament general de la LCAP:

Grup I : INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES

1. Enllumenats, il·luminacions i balises lluminoses: 18.922,96 € (1,13%)
2. Centrals de producció d'energia: 23.236,06 € (1,39%)
3. Línies elèctriques de transport
4. Subestacions
5. Centres de transformació i distribució d'alta tensió
6. Distribució de baixa tensió
7. Telecomunicacions i instal·lacions radioelèctriques: 44.413,50 € (2,65%)
8. Instal·lacions electròniques
9. Instal·lacions elèctriques sense qualificació específica: 96.396,95 € (5,75%)

Total grup: 182.969,47 € (**10,91%** de pes sobre el Valor Estimat del Contracte)

Grup J : INSTAL·LACIONS MECÀNIQUES

1. Elevadores o transportadores: 34.286,31 € (2,04%)
2. De ventilació, calefacció i climatització: 307.384,91 € (18,32%)
3. Frigorífiques
4. De lampista i sanitàries: 20.347,21 € (1,21%)
5. Instal·lacions mecàniques sense qualificació específica

Total grup: 362.018,43 € (**21,58%** de pes sobre el Valor Estimat del Contracte)

Categoria: 3

6. Per tant, a la vista del que s'ha exposat correspon modificar el Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeix la licitació de les obres corresponents al **PROJECTE DE REHABILITACIÓ ENERGÈTICA DE L'ESCOLA ÀNGELA ROCA A VILADECANS**, incorporant la classificació empresarial correcta, que és de la següent:

IDENTIFICADOR	GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA
EDIFICACIONS	C	cap	4
INSTAL·LACIONS MECÀNIQUES	J	cap	3

Viladecans, a data de signatura electrònica

Sr. Arturo Fernandez Rovira
Tècnic

Vist-i-plau
Serveis Jurídics Vigem