



Financiado por la
Unión Europea
NextGenerationEU

Plan de Recuperación,
Transformación y Resiliencia



AJUNTAMENT DE VILADECANS



Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea –
Next Generation EU

INFORME DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PER A CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT LES OBRES CONTEMPLADES AL PROJECTE DE REHABILITACIÓ ENERGÈTICA DE L'ESCOLA ÀNGELA ROCA A VILADECANS

vimed
empresas municipales de viladecans

Objecte del contracte: OBRES CONTEMPLADES AL PROJECTE DE REHABILITACIÓ ENERGÈTICA DE L'ESCOLA ÀNGELA ROCA A VILADECANS FINANÇADES PER LA UNIÓ EUROPEA, NEXT GENERATION EU

Codi CPV:

45000000-7 Treballs de construcció

Tipus de contracte: OBRES

Termini execució: 10 mesos

Pressupost base de Licitació:
2.415.485,74 € (IVA inclòs)

Pròrroga: No prevista
Modificació prevista: No



Financiado por la
Unión Europea
NextGenerationEU

Plan de Recuperación,
Transformación y Resiliencia



AJUNTAMENT DE VILADECANS



Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea – Next Generation EU

Arturo Fernandez com a tècnic de la **S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.**

INFORMA

Identificació del document

Informe tècnic per determinar la modalitat de contractació adequada per contractar l'execució de les obres contingudes al **PROJECTE DE REHABILITACIÓ ENERGÈTICA DE L'ESCOLA ÀNGELA ROCA A VILADECANS FINANÇADES PER LA UNIÓ EUROPEA, NEXT GENERATION EU**

Prescripcions Tècniques

Per les seves característiques i pressupost, és convenient de licitar-lo per la modalitat de procediment obert simplificat; la qual cosa permetrà que sigui adjudicat a l'oferta que, en el seu conjunt, resulti més avantatjosa pels interessos de la societat, sense atènyer-se exclusivament al preu.

Respecte el model de Plec de clàusules administratives particulars aprovat per l'òrgan competent de l'Ajuntament de Viladecans que regeix les licitacions d'obres, i atenent a les característiques específiques del present encàrrec, es proposa la incorporació o modificació dels següents apartats, els quals es justifiquen en els motius que es relacionen a continuació:

1. OBJECTE

L'objecte és la regulació del procediment obert simplificat per a l'adjudicació per part de l'Ajuntament de Viladecans del contracte d'execució de les obres contingudes al **PROJECTE DE REHABILITACIÓ ENERGÈTICA DE L'ESCOLA ÀNGELA ROCA A VILADECANS FINANÇADES PER LA UNIÓ EUROPEA, NEXT GENERATION EU.**

Aquest projecte està finançat en part mitjançant el Programa d'impuls a la Rehabilitació d'Edificis Públics (PIREP), el Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana va publicar, en data 3 d'abril de 2023, la RESOLUCIÓN PROVISIONAL DE LA LÍNEA 2 DE LA CONVOCATORIA DE AYUDAS PARA LA REHABILITACIÓN DE EDIFICIOS DE TITULARIDAD PÚBLICA EN EL MARCO DEL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA, per la qual s'atorga l'ajuda econòmica prevista a les Entitats Locals amb una dotació de 1.622.617,03 € segons el número d'expedient C215PL/22/01267, per portar a terme l'actuació de rehabilitació energètica de l'edifici escolar Àngela Roca I, i l'adequació com a escola oficial d'idiomes. Aquest ajut ha estat acceptat per l'Ajuntament de Viladecans mitjançant Decret d'Alcaldia amb núm. 2023/2295 en data 17 d'abril de 2023. En data 26 de juny del 2023 es va publicar la resolució definitiva

2. BREU DESCRIPCIÓ DE L'OBJECTE DEL PROJECTE

L'objectiu principal d'aquest projecte del qual es licita la seva execució es la rehabilitació energètica de l'escola Àngela Roca, a Viladecans.

L'actuació té com a objecte la rehabilitació energètica del centre docent i la seva adequació com a escola oficial d'idiomes. Les actuacions consistiran principalment en la millora energètica de l'envolupant, la protecció solar i la substitució del sistema de calefacció actualment produïda per



Financiado por la
Unión Europea
NextGenerationEU

Plan de Recuperación,
Transformación y Resiliencia



AJUNTAMENT DE VILADECANS



Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea – Next Generation EU

una caldera de gas de molt baix rendiment, per un sistema de bomba de calor centralitzada, juntament combinada amb la producció mitjançant plaques fotovoltaïques, per a poder substituir l'energia primària d'origen fòssil. Aquesta actuació suposarà un estalvi del 99% d'energia primària no renovable.

La intervenció de l'interior de l'edifici es centrarà en la supressió de les barreres arquitectòniques en quant a mobilitat, tant verticals com en planta baixa i primer pis; i a l'ús adaptant els banys existents.

3. LOTIFICACIÓ

Atès l'objecte del contracte, **NO PROCEDEIX LA DIVISIÓ EN LOTS**, perquè des d'un punt de vista tècnic, una divisió en lots dificultaria la correcta execució de l'obra en la coordinació dels treballs entre diferents contractistes.

L'objecte del contracte no admet divisió en lots al tractar-se d'un contracte que té per objecte la rehabilitació de l'escola Àngela Rosa seguint les directrius d'un projecte executiu, i en base a una sèrie de partides d'obres fortament relacionades entre elles; el fet d'executar-les de forma independent dificultaria l'execució correcta des del punt de vista tècnic; a més de la dificultat que suposaria la coordinació dels diferents contractistes.

Es considera que si es realitzen de forma independent diversos treballs, es dificulta l'execució correcta i coordinada de totes les actuacions, que han d'estar ben relacionats entre sí.

4. CODIFICACIÓ

45000000-7 Treballs de construcció
45454100-5 Treballs de restauració

5. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

El pressupost base de licitació és de **UN MIL·LIÓ NOU-CENTS NORANTA-SIS MIL DOS-CENTS SEIXANTA-NOU EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS (1.996.269,21€)**, més IVA, desglossat de la següent forma:

Pressupost d'Execució Material	1.677.537,15 €
13% Despeses Generals	218.079,83 €
6 % Benefici Industrial	100.652,23 €
Pressupost de licitació (IVA exclòs).....	1.996.269,21 €
21% IVA	419.216,53 €
Pressupost per contracte (inclòs IVA)	2.415.485,74 €

6. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea – Next Generation EU

El valor estimat del contracte és de **UN MIL·LIÓ NOU-CENTS NOURANTA-SIS MIL DOS-CENTS SEIXANTA-NOU EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS (1.996.269,21 €), IVA exclòs.**

Concepte	Import (IVA exclòs)
Pressupost base de licitació	1.996.269,21€
Possibles modificacions (d'acord article 204 del LCSP) si n'hi han	-
Valor estimat del contracte	1.996.269,21€

7. CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA

D'acord amb el que es determina al Projecte la classificació a exigir als licitadors seran les següents:

IDENTIFICADOR	GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA
EDIFICACIONS	C	tots	4
INSTAL·LACIONS	I	tots	3

8. TERMINI D'EXECUCIÓ

El termini d'execució de les obres objecte del contracte és de **DEU (10)** mesos comptats des de la data de signatura de l'Acta de comprovació del replanteig.

9. PLANIFICACIÓ

El termini màxim per a l'execució de la totalitat de les obres és de **10** mesos a desenvolupar d'acord amb les seqüències que determinen els processos constructius que consten en el programa de treball que figura en el Projecte i que per EL CONTRACTISTA serà d'obligat compliment tant pel que fa al termini màxim per executar la totalitat de les obres, com pel que fa les fases a prioritzar i als seus terminis parcials en el cas que n'hi hagin.

A efectes de planificació i organització s'haurà de tenir en compte la coincidència en el temps entre aquesta obra objecte de licitació i la de la obres corresponents a la FASE 2 contingudes al PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA RAMBLA MODOLELL DE VILADECANS. Per tant serà necessari la coordinació entre ambdues obres per tal de minimitzar les afectacions.

Durant l'execució de les feines, per tant, s'haurà de mantenir la comunicació pertinent amb la DF i Contractista de les obres esmentades, així com amb els tècnics responsables de VIMED i l'Ajuntament de Viladecans.

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea – Next Generation EU

No s'admetrà cap retard respecte a la planificació de les obres per causes d'interferències amb les obres d'urbanització de la rambla Modolell sense que estigui suficientment justificat i aprovat pels tècnics de VIMED i l'Ajuntament de Viladecans.

10. DOCUMENTACIÓ QUE ES FACILITARÀ ALS LICITADORS

La documentació inclourà els següents documents:

- *El Plec de clàusules administratives Particulars amb els seus annexos.*
- *EL PROJECTE DE REHABILITACIÓ ENERGÈTICA DE L'ESCOLA ÀNGELA ROCA A VILADECANS FINANÇADES PER LA UNIÓ EUROPEA, NEXT GENERATION EU en suport informàtic.*
- *Suport informàtic amb el pressupost de l'obra (fitxer ')*

11. SOLVÈNCIA ECONÒMICA FINANCERA I TÈCNICA I PROFESSIONAL

La Mesa de Contractació apreciarà la solvència econòmica, financera i tècnica o professional, a la vista de la documentació en el seu conjunt presentada pels licitadors i atenent a la naturalesa i circumstàncies de cada contracte, sense que la falta d'algun o alguns dels documents que a continuació s'indiquen, signifiqui necessàriament l'exclusió del licitador.

En concret, s'exigeix la següent solvència per a poder participar al procediment:

A) Els licitadors, espanyols o estrangers d'Estats que no siguin membres de la Unió Europea, han de:

I. Disposar de la següent classificació empresarial expedida pel Registre Oficial d'Empreses Classificades del Ministeri d'Economia i Hisenda o per la Junta Consultiva de Contractació Administrativa del Departament d'Economia Finances i Planificació de la Generalitat de Catalunya:

IDENTIFICADOR	GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA
EDIFICACIONS	C	tots	4
INSTAL·LACIONS	I	tots	3

S'haurà d'aportar un certificat que acrediti la classificació de l'empresa licitadora a l'objecte del contracte, en el grup, subgrup i categoria assenyalades. Juntament amb aquest certificat s'haurà d'aportar una declaració de la seva vigència i de les circumstàncies que van servir de base pel seu atorgament.

Els certificats de classificació o documents similars expedits per estats membres de la CE o estats signants de l'Acord sobre espai econòmic europeu a favor de les

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea – Next Generation EU

empreses d'aquests estats, constituïran document suficient de l'acreditació de la solvència econòmica financera i tècnica.

La classificació de les UTE es determinarà mitjançant l'acumulació de les característiques de cadascuna de les empreses associades, expressades en llur respectives classificacions. En tot cas, serà necessari per procedir a aquesta acumulació que totes les empreses hagin obtingut prèviament la classificació com a empreses d'obres tret que a la UTE concorrin empresaris espanyols, estrangers no comunitaris o estrangers comunitaris doncs, en aquest cas, els dos primers hauran de acreditar la seva classificació i els últims, en defecte d'aquesta, la seva solvència econòmica, financera i tècnica.

II. A part del certificat de classificació de l'empresa licitadora, els licitadors hauran d'acreditar disposar de l'equip tècnic mínim descrit a l'apartat C d'aquest epígraf tècnic i comprometre's, en cas de resultar adjudicatari, a adscriure aquest equip a l'execució de l'obra amb les dedicacions mínimes indicades.

B) Els licitadors no espanyols d'Estats membres de la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu que no disposin de la classificació indicada, hauran d'acreditar que compleixen amb les condicions mínimes de solvència següents:

I. Solvència econòmica i financera

a) El volum anual de negocis del licitador que, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes, haurà de ser igual o superior a 2.400.000,00 €, iva exclòs.

Acreditació: El volum anual de negocis dels licitadors i de l'adjudicatari s'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit en aquest registre, i si no per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil. En aquest darrer cas, caldrà presentar també les declaracions d'IRPF o Societats i IVA (Model 130 del 4rt. trimestre corresponent als exercicis 2021, 2022 i 2023 o Model 200 corresponent als exercicis 2020, 2021 i 2022 i Model 390 (resum anual de l'IVA) de l'exercici 2023).

II. Solvència tècnica o professional

a) Relació de les obres executades en el curs dels darrers cinc (5) anys en OBRES SIMILARS (en objecte i import, i nombre d'obres mínim), avalada per certificats de bona execució per a les més importants. Aquests certificats indicaran l'import, les dates i lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea – Next Generation EU

van portar normalment a bon terme. S'hauran d'acreditar un mínim de dues (2) obres similars.

A aquests efectes, les obres executades per una societat estrangera filial del contractista d'obres tenen la mateixa consideració que les directament executades pel mateix contractista, sempre que aquest últim en tingui el control directament o indirectament en els termes que estableix l'article 42 del Codi de comerç. Quan es tracti d'obres executades per una societat estrangera participada pel contractista sense que es compleixi aquesta condició, només es reconeix com a experiència atribuïble al contractista l'obra executada per la societat participada en la proporció de la participació d'aquell en el capital social d'aquesta.

Acreditació: Aquest criteri s'acreditarà relacionant les principals obres de característiques similars als de l'objecte del contracte realitzats en els darrers CINC (5) ANYS que inclogui la descripció de les obres, l'entitat contractant, els imports i les dates (d'inici i fi de l'obra) i el lloc d'execució de les obres (relació que es presentarà utilitzant el model de taula següent).

A aquesta relació s'acompanyaran els corresponents certificats de bona execució acreditatius de les obres o treballs realitzats expedits o visats per l'òrgan competent quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; o per certificat expedit pel subjecte privat, o a falta d'aquest darrer, per declaració responsable del licitador acompanyada dels documents obrants en poder del mateix que acreditin haver realitzat efectivament aquelles obres o treballs.

Descripció detallada del tipus d'obra	Entitat Contractant (destinatari)	Execució (inici i fi obra)	Import adjudicació	Lloc execució obra	S'aporta certificat o documentació acreditativa?	
					Si	No
					Si	No
					Si	No
					Si	No

C) Per a la correcta execució dels treballs que seran objecte de la contractació, el licitador acreditarà els següents mitjans humans professionals mínims a destinar a l'execució de les referides obres. Es podrà incrementar l'equip a criteri dels licitadors:

**Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea –
Next Generation EU**

CÀRREC	DEDICACIÓ MÍNIMA	TITULACIÓ	EXPERIÈNCIA MÍNIMA EN OBRES SIMILARS
Delegat d'Obra	Segons necessitat	Arquitecte, Aparellador ECCP, ETOP o ,titulació acadèmica i professional idònia	5 anys
Cap d'obra amb experiència acreditada obres d'edificació	100 %	Aparellador, Arquitecte, o titulació acadèmica i professional idònia	10 anys
Encarregat amb experiència acreditada en obres d'edificació	100 %	especialitzat en obres d'edificació	10 anys
Topògraf	Segons necessitat	Topògraf	5 anys
Responsable en seguretat i salut	Segons necessitats	Titulació acadèmica i professional idònia	5 anys
Responsable de qualitat	Segons necessitats	Titulació acadèmica i professional idònia	2 anys
Responsable de la gestió ambiental	Segons necessitats	Titulació acadèmica i professional idònia	2 anys

No s'acceptarà la subcontractació per part del licitador, del Delegat, Cap d'obra ni Encarregat.

A efectes d'acreditar l'experiència requerida, s'entén per obres similars les obres d'edificació d'obra nova i de rehabilitació integral amb instal·lacions, equivalents a les obres objecte de la licitació, amb pressupostos d'execució per contracta igual o superior a 500.000 € IVA exclòs amb diferents plantes, amb estructura de formigó armat i/o metàl·lica.

El licitador, en cas de resultar adjudicatari del contracte, no podrà substituir a cap dels membres de l'equip mínim ofert, sense la prèvia conformitat de l'Ajuntament de Viladecans. Això inclou qualsevol substitució sigui per vacances, malaltia, formació, etc.

Pel que fa a les dedicacions del responsable de seguretat i salut, de qualitat i de gestió ambiental, els licitadors podran proposar la dedicació en % que considerin adient per a l'execució de les referides obres i que haurà de complir-se com a dedicació mínima durant tot el termini d'execució de l'obra, i que caldrà ampliar-se si el transcurs de l'obra ho requereix.

Acreditació: Per acreditar aquest criteri el licitador haurà de presentar la documentació següent:

1. **Relació de l'equip.** Una declaració responsable relacionant el personal que adscriurà a l'execució de les obres, amb descripció del seu perfil, la seva qualificació, titulació acadèmica i la seva experiència professional i el compromís del licitador de mantenir-lo durant tota l'execució i vigència del contracte.

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea – Next Generation EU

2. Acreditació individual. Per a cadascun dels tècnics proposats com a cap d'obra i encarregat, s'haurà d'acreditar que compta amb l'experiència i titulació exigida, així com una relació de les principals obres executades en els darrers cinc anys, indicant el seu import, dates i lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme.

Les obres executades s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic i quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o per una declaració de l'empresari acompanyada dels documents que acreditin la realització de la prestació

3. Solvència externa. En cas que es recorri a solvència externa (és a dir, algun/s tècnic/s de l'equip mínim no formin part del licitador sinó que es recorri a la capacitat d'una altra empresa per aportar-los sense que s'hagin compromès a constituir-se en UTE ambdues empreses, caldrà:

- que el licitador indiqui aquesta circumstància en la relació de l'equip (indicant, per a cada perfil, quina empresa l'aporta).
- i que l'empresa que aporta la solvència externa per completar la capacitat del licitador presenti una declaració compromentent-se a col·laborar amb el licitador en executar el servei, en cas de resultar adjudicatari, seguint aquest model:

“DECLARA QUE: L'empresa xxxxxxxxxx (*nom de l'empresa o autònom que aporta la solvència externa*) no es troba incursa en cap prohibició per a contractar es compromet a posar a disposició de l'empresa xxxxxx (*nom de l'empresa licitadora*) els recursos humans necessaris, consistents en xxxxxx (*detallar-los*) per a la correcta execució del contracte administratiu XXXXXXXXXX (*títol del contracte*) durant tota la duració de l'execució del contracte, en el cas en que resulti adjudicatària.”

D) Habilitació Específica per Contractar

Requisit: Constar inscrit en el Registre d'Empreses Acreditades en el sector de la construcció.

Acreditació: Document acreditatiu de la inscripció en el Registre d'Empreses Acreditades en el sector de la construcció.

12. TERMINI DE GARANTIA DE LES OBRES



Financiado por la
Unión Europea
NextGenerationEU

Plan de Recuperación,
Transformación y Resiliencia



AJUNTAMENT DE VILADECANS



Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea – Next Generation EU

A partir de la data de l'acta de recepció de l'obra (o, en cas d'haver-se d'executar repassos a l'obra, a partir de l'acta de conformitat als mateixos) començarà a contar el termini de garantia.

El termini de garantia mínim de les obres serà de **VINT-I-QUATRE (24) MESOS** a partir de la data de recepció no condicionada de les mateixes, o superior ofertat pel licitador (màxim de 60 mesos).

Durant el termini de garantia, EL CONTRACTISTA serà responsable d'executar en l'obra les correccions i reparacions necessàries, per tal que les obres compleixin totalment al temps de l'expedició del certificat de la fi del període de garantia les condicions del projecte i execució. EL CONTRACTISTA serà a més responsable de la conservació de les obres i instal·lacions, llevat en allò referent a l'explotació normal de l'edifici.

Durant el termini de garantia, el contractista està obligat a realitzar, per si mateix o mitjançant tercers, totes les operacions necessàries per conservar l'obra en l'estat adequat de funcionament, sense dret a cap tipus de contraprestació, tot d'acord amb allò que disposa l'art. 167.1 del RGLCAP.

EL CONTRACTISTA tindrà la responsabilitat de mantenir l'obra en bon estat durant el període de garantia, realitzant les reparacions i operacions necessàries sense cost addicional per a l'entitat contractant. EL CONTRACTISTA s'assegurarà que qualsevol defecte o problema que sorgeixi en l'obra dins d'aquest període sigui esmenat, garantint així la qualitat i funcionalitat de l'obra lliurada.

Dins dels 15 dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instància DEL CONTRACTISTA redactarà un informe sobre l'estat de les obres, que haurà de ser aprovat per l'òrgan de contractació. Si l'òrgan de contractació prèvia inspecció corresponent determina que les obres es troben en perfecte estat, formalitzarà la corresponent acta de la fi del període donant-se per finalitzat aquest període de garantia; procedint-se a la liquidació del contracte, a la devolució o cancel·lació de la garantia, i en el seu cas, al pagament de les obligacions pendents, que haurà de realitzar-se en el termini màxim de 60 dies.

La cancel·lació o devolució de la garantia no té efectes sobre la responsabilitat del contractista a què es refereix l'article 244 de la LCSP.

13. DOCUMENTACIÓ A DEMANAR ALS LICITADORS AL SOBRE A

Totes les declaracions, compromisos i documentació a aportar hauran d'estar degudament signats pel Licitador en **SOBRE DIGITAL segons el previst en el Plec.**

Documentació administrativa general, d'acord al que figura en el model de Plec.

Referències tècniques

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea – Next Generation EU

A. Memòria descriptiva del procés d'execució

El licitador haurà de presentar descripció justificada del procés d'execució de les obres objecte del projecte, per a les activitats principals així com les més singulars de l'obra, identificant recursos i metodologia, millores, avantatges i garanties de qualitat que ofereix la proposta sobre el procediment constructiu habitual o definit al projecte. Exposarà breument aquestes millores i avantatges, i l'experiència prèvia a on s'hagi aplicat i els resultats obtinguts o esperats.

Per garantir la coexistència de les obres amb el funcionament ordinari de les activitats de l'espai públic, el licitador també haurà de presentar anàlisi de les possibles situacions en que es produeixi una afectació significativa al trànsit de vehicles o de persones així com de la resta d'usos de l'espai públic objecte de les obres: activitats empreses, botigues, accessos, etc., descrivint sistemàtica general a aplicar en aquests casos: procés de gestió, protocols de comunicació, organització, recursos destinats a minimitzar l'impacte negatiu de les obres sobre el trànsit, les persones, les activitats de les empreses i comerços de l'entorn etc.

El licitador exposarà organització dels talls i presentarà estudi de les situacions on serà necessari la implementació d'elements de tancament i senyalització d'acord amb les diferents ocupacions i activitats de l'obra així com els recursos i organització destinats al manteniment i/o millora dels mateixos.

B. Pla d'obres

El licitador proposarà pla d'obres que garanteixi l'execució de les mateixes en el termini de les obres fixat; detallant tasques, durades i lligams, així com un text on exposarà quin és el camí crític, les activitats i fites principals de la planificació.

El licitador justificarà l'assignació de recursos i rendiments per complir el termini d'execució de les obres i presentarà organigrama de l'equip tècnic que intervindrà en l'execució dels treballs on s'identifiqui les figures, la seva jerarquia, les activitats en que intervindrà i responsabilitats principals en relació amb l'obra. També presentarà un breu detall de les funcions i responsabilitats de cada posició que consideri adient i la justificació dels coneixements tècnics en funció de les necessitats.

El licitador presentarà un esquema de xarxa de precedències-conseqüències del pla d'obres on es detallin els lligams considerats entre activitats en l'elaboració de la planificació proposada per a l'obra. També exposarà un breu text on identifiqui quins són els lligams principals i la seva justificació

El licitador presentarà un histograma de certificacions mensuals, un quadre detallat per capítols-mesos i un text on exposi breument les característiques i aspectes singulars, si els té, de la seva proposta.

C. Autocontrol de qualitat

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea – Next Generation EU

El licitador presentará memoria en la que aporte la seva propuesta de control sobre els processos d'execució per tal de garantir la qualitat de l'obra. Haurà de manifestar la possible aplicació de Sistemas de Gestió de la Qualitat i identificar els procediments principals, si escau, que aplicarà en cas de ser adjudicatari, així com aportar propostes de punts d'inspecció i control genèrics en relació amb les activitats principals a dur a terme durant les obres.

D. Gestió mediambiental

Gestió de residus: el licitador presentará proposta del pla de residus de l'obra amb l'objectiu de minimitzar residus, reaprofitar materials amb un 70% com a mínim dels residus generats per l'obra, reciclar residus i minimitzar consums de materials.

També presentará propostes per: la Mitigació del canvi climàtic, adaptació al canvi climàtic, us sostenible i protecció dels recursos hídrics, economia circular inclosos la prevenció i el reciclat de residus, prevenció i control de la contaminació atmosfèrica, de l'aigua o els sol i en l'entorn de l'obra.

Es justificarà la proposta en base a la seva aplicació en obra, la seva eficiència i els beneficis que aporta.

Serán per compte del contractista totes les despeses de la gestió dels residus produïts per l'execució de l'obra com: embalatges, runes produïdes per retalls, enderrocs, materials sobrants d'unitats d'obra, plàstics, paletització...

Un cop adjudicada l'obra la proposta econòmica que ha de incloure totes les despeses de la gestió de residus del projecte i del pla presentat pel licitador no es podrà incrementar, canviar, ni reinterpretar els conceptes de la gestió de residus del projecte. L'import de la proposta de la gestió de residus presentada pel contractista ha d'estar inclosa dintre de la oferta econòmica. Un cop adjudicada l'obra s'haurà de presentar el corresponent pla de Gestió de Residus, entenent que els canons d'abocador i /o gestors autoritzats estan inclosos dins la oferta
/o gestors autoritzats estan inclosos dins la oferta
/o gestors autoritzats estan inclosos dins la oferta

Aquest pla haurà d'incloure com a mínim:

- L'organització física de l'obra, la localització d'abocadors i els sistemes de bona gestió proposats.
- Pla de gestió medi ambiental:
- Mesures per reduir l'impacte medi ambiental que pugui produir l'obra.
- Proposta de pla de residus de l'obra

Durant l'execució de l'obra el contractista haurà d'actualitzar l'arxiu TCQ del pressupost amb tota la informació ambiental real generada durant l'execució. Tota aquesta informació s'haurà d'adjuntar al as-built per a la supervisió i acceptació per part de la DF de les obres i els tècnics de VIMED i/o l'Ajuntament.



Financiado por la
Unión Europea
NextGenerationEU

Plan de Recuperación,
Transformación y Resiliencia



AJUNTAMENT DE VILADECANS



Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea – Next Generation EU

Qualsevol dada o informe que el licitador estimi d'interès per a una adequada apreciació de la proposta sempre que no contingui informació econòmica que hagi d'anar inclosa al Sobre B

Es justificarà la proposta en base a la seva aplicació en obra, la seva eficiència i els beneficis que aporta.

Qualsevol dada o informe que el licitador estimi d'interès per a una adequada apreciació de la proposta sempre que no contingui informació econòmica que hagi d'anar inclosa al Sobre B

14. SOBRE B. OFERTA ECONÒMICA I ALTRES CRITERIS AUTOMÀTICS

En aquest sobre digital s'inclouran els següent documents:

1. La proposició econòmica, que s'ajustarà al model que consta com a ANNEX V al Plec i com a plantilla al sobre B en l'eina de Sobre Digital.

2. Proposició presentada en relació als criteris objectius d'aplicació automàtica diferents del preu, establerts a l'apartat "CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA", de la clàusula específica 4.6. del plec. Aquestes propostes s'ajustaran al model que consta com a ANNEX VI al final del plec i com a plantilla al sobre B en l'eina de Sobre Digital.

No s'acceptaran les ofertes que tinguin omissions, esmenes o errors que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

En els supòsits d'incrementos d'amidaments, serà el percentatge de baixa que resulti de l'oferta econòmica presentada el que s'aplicarà a tots els preus unitaris definits al projecte d'obres.

15. GARANTIES I ASSEGURANCES

Garantia provisional: No procedeix la constitució de garantia provisional, de conformitat amb l'establert a l'article 159.2 b) de la LCSP.

Garantia definitiva: El licitador proposat com a adjudicatari haurà de constituir i posar a disposició de l'Òrgan de Contractació una garantia definitiva per import del 5% de l'import de l'adjudicació del contracte (exclòs l'IVA). La garantia s'haurà de constituir i presentar en el lloc i condicions establertes a la clàusula general 5.2. del plec.

ASSEGURANCES DEL CONTRACTE

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea – Next Generation EU

A més de l'obligació de l'assegurança de l'obra establerta a la memòria valorada de les obres, en el seu cas, el contractista, a partir de la data d'inici del contracte i durant la seva execució, està obligat a contractar una pòlissa d'assegurança que cobreixi el risc de la responsabilitat civil per danys a tercers a conseqüència de les seves actuacions en compliment d'aquest contracte d'una quantia mínima de 2.000.000,00 € per sinistre, amb un sublímit per víctima de 1.000.000,00 €.

La pòlissa d'assegurança haurà d'incloure els riscos que siguin conseqüència de responsabilitat civil en la qual s'especifiqui la cobertura per danys i perjudicis a tercers i a les instal·lacions, d'acord amb la normativa legal aplicable. Hi restaran cobertes, especialment, els riscos indemnitzables de possibles accidents derivats de l'execució dels treballs, d'acord amb la normativa legal aplicable.

Una vegada formalitzat el contracte, l'adjudicatari haurà de presentar al responsable de l'execució del contracte una fotocòpia legitimada o confrontada de les pòlisses, de les condicions particulars i generals que regulin les assegurances i dels rebuts de pagament de les primes, i mantindrà anualment actualitzada aquesta documentació.

16. DETERMINACIÓ DELS PREUS CONTRADICTORIS

En el cas que durant el desenvolupament de les obres s'esdevingués la necessitat d'executar alguna unitat d'obra no prevista en la documentació contractual ni deduïble a aquesta, tant per la seva execució com pel seu abonament, es formularà conjuntament entre l'Ajuntament, Direcció d'Obra i el Contractista, el corresponent preu contradictori de la nova unitat d'obra, procedint de la següent forma:

- a) Les propostes d'execució d'unitats d'obra subjectes a preus contradictoris que es formulin entre la Direcció d'Obra i el Contractista, se sotmetran a l'aprovació expressa de l'ajuntament mitjançant els seus representants legals.
- b) Les bases per a la composició dels preus de les esmentades unitats d'obra no previstes, seran les següents:
 - b.1) Es prendran com a preus bases els continguts en els quadres de preus 1 i 2 del projecte, aplicant-li la baixa lineal ofertada pel Contractista.
 - b.2) En relació a aquelles partides que no apareguin en els quadres de preus del projecte, es prendrà com a base de referència el banc de preus BEDEC de l'ITEC (data de preus: la vigent en el moment de la licitació del procediment; àmbit de preus: Barcelona) aplicant la baixa oferta pel Contractista. Els rendiments es prendran com a base els que s'indiquin a les partides dels preus descompostos del mateix banc adaptant-se a l'import preestablert en el quadre de variacions segons volum d'obra de la base de preus de ltec.
 - b.3) En relació a aquelles partides que no apareguin en el banc de preus BEDEC de l'ITEC, el contractista justificarà un preu basat en el preu de mercat del producte,

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea – Next Generation EU

aplicant la baixa ofertada pel Contractista. Els rendiments es prendran com a base els que s'indiquin a les partides dels preus descompostos del mateix banc.

Un cop fixat un preu contradictori aquest serà vàlid (igual que la resta de preus del contracte) per a totes les aplicacions que se'n derivin, en qualsevol moment, per qualsevol motiu i per a qualsevol quantitat, fins al total acabament de l'obra.

17. PENALITZACIONS

a) Regim general de penalitats

De conformitat amb l'article 192 de la LCSP, el règim de penalitats serà l'establert en la clàusula 6 del model de Plec i de conformitat amb allò establert a la clàusula general 8 del model de plec.

Les penalitats aplicables al contractista durant l'execució del contracte per demora o compliment defectuós de la prestació objecte del contracte es fonamentaran en el sistema de penalitats que s'estableixen als articles 193 i 194 de la LCSP i en la clàusula específica 6 del Plec.

D'altra banda, l'Ajuntament podrà imposar penalitats d'import comprès entre 1.000,00 euros i 5.000,00 euros, en el cas en que es produeixin els següents incompliments:

- a) L'incompliment dels compromisos generals assumits pel contractista i l'incompliment dels compromisos en relació a la contractació de persones amb dificultats particulars d'inserció al mercat laboral.
- b) L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral.
- c) L'incompliment de l'obligació de l'empresa contractista de remetre relació detallada de subcontractistes o subministradors i justificant de compliment dels pagaments, prevista en el present plec.
- d) L'incompliment per part de l'empresa contractista de la normativa de competència o del dret de la competència en una resolució ferma d'una autoritat de competència.

Així mateix, l'Ajuntament podrà iniciar una reclamació de danys causats per pràctiques anticompetitives, de conformitat amb el Reial decret llei 9/2017, de 26 de maig. (Aquest Reial decret llei –que va transposar en l'ordenament jurídic espanyol la Directiva 2014/104 del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de novembre de 2014, relativa a determinades normes per les quals es regeixen les accions per danys en virtut del dret nacional, per infraccions del dret de la competència dels Estats membres i de la Unió Europea (la "Directiva de danys")– va modificar els articles 71 a 81 de la Llei 15/2007, de 3 de juliol, de defensa de la competència (Títol VI, referent a la compensació dels danys causats per les pràctiques restrictives de la competència) i va incorporar els articles 283 bis a) al 283 bis k) de la Llei 1/2000, de 7 de gener,

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea – Next Generation EU

d'enjudiciament civil (Secció 1a bis del Capítol V del Títol I, relativa a l'accés a les fonts de prova en procediments de reclamació de danys per infracció del dret de la competència).

b) Penalitats específiques aplicables al contractista en cas d'incompliment

- Per incompliment de les fites o objectius del PRTR o de les establertes als plecs de la licitació:

Davant l'incompliment de les fites o objectius del PRTR o de les establertes en aquest plec o en el PPT i amb la finalitat de poder reaccionar correctament si es detecta l'incompliment d'alguna de les fites o objectius i en el cas que aquest incompliment sigui imputable al/els contractista/es es preveu que, en cas d'incompliment del termini de lliurament de l'objecte del contracte, el contractista sigui penalitzat amb el 5 % del preu d'adjudicació del contracte.

- Per incompliment de les obligacions comunicatives del PRTR

En el cas d'incompliment de les obligacions en matèria de comunicació, encapçalament i logos es pot incórrer en una penalització de 1.000,00 a 1.500,00 € segons la gravetat de l'incompliment.

- Per manca de presentació de les DACI degudament complimentades i subscrietes pels subcontractistes i/o empreses a la capacitat de les quals es recorri per a completar la pròpia del licitador (solvència externa) un cop adjudicat el contracte a favor seu:

Quan el contractista hagi optat per a subcontractar part del contracte; estarà obligat, un cop proposada l'adjudicació del contracte a favor seu, a aportar les declaracions d'absència de conflictes d'interessos (DACI) degudament complimentades i subscrietes per a cadascuna de les empreses subcontractistes.

En cas d'incomplir aquesta obligació, es preveu que el contractista sigui penalitzat amb el 5% del preu d'adjudicació del contracte

c) Penalitats per incompliment de les condicions especials d'execució

L'incompliment de les condicions especials d'execució que s'estableixen a la clàusula específica 5.2 del Plec, comportarà una penalitat mínima diària de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, que es podrà incrementar de forma justificada i proporcional en funció de la gravetat dels fets.



Financiado por la
Unión Europea
NextGenerationEU

Plan de Recuperación,
Transformación y Resiliencia



AJUNTAMENT DE VILADECANS



Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea – Next Generation EU

La gravetat dels fets vindrà determinada pel perjudici causat a l'interès públic, la reiteració dels fets o l'obtenció d'un benefici derivat de l'incompliment.

En tot cas, la quantia de cada una de les penalitats no podrà excedir del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el seu total podrà superar en cap cas el 50% del preu del contracte.

En el cas d'incompliment d'abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.), l'òrgan de contractació donarà coneixement dels fets a les autoritats competents en matèria de competència.

En el cas que la gravetat dels fets ho requereixi, l'òrgan de contractació els posarà en coneixement de l'Oficina Antifrau de Catalunya o dels òrgans de control i fiscalització que siguin competents per raó de la matèria.

d) **Altres penalitats**

A part del règim de penalitats establert a les clàusules anteriors, s'estableixen també les següents:

a) Si el contracte no es formalitza en el termini indicat en la part general d'aquest plec per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2 b) de la LCSP.

b) La infracció de les condicions establertes en la clàusula general 7.3 d'aquest plec relativa a la subcontractació i en l'article 215 de la LCSP, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té com a conseqüència, entre d'altres, i en funció de la repercussió en l'execució del contracte, la imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte.

Les penalitats s'han d'imposar a proposta del responsable del contracte, i s'han de fer efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que s'hagi constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats. S'ha de donar audiència al contractista. En cas de procedir contra la garantia definitiva, el CONTRACTISTA estarà obligat a ampliar-la.

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea – Next Generation EU

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista penalitat o aquesta no cobreix els danys causats a l'Administració, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

L'òrgan competent per a resoldre els expedients per demores, incompliments i compliments defectuosos i per imposar les penalitats és l'òrgan de contractació.

L'Ajuntament de Viladecans podrà optar, indistintament, per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats establertes.

e) Penalitat per defecte de qualitat de l'obra executada

Els defectes de qualitat en l'obra realitzada, per manca de compliment del Projecte o de les instruccions emeses pel personal facultatiu, dels tècnics de l'Ajuntament, donaran lloc a la seva demolició. Excepcionalment, de poder-se acceptar, donaran lloc a rebaixes percentuals de fins el cinquanta per cent (50 %) de cada unitat d'obra parcialment mal executada.

f) Penalitats per incompliment dels terminis parcials i global del Pla d'Obres

Incompliment dels terminis parcials (o de les fites establertes com a terminis parcials):

D'acord amb el Pla d'Obres hi haurà una penalitat per incompliment dels terminis parcials. Es mesuraran com a terminis parcials les quantitats que segons el Pla d'Obres vigent s'haguessin hagut de certificar cada mes natural.

EL Pla d'obres s'actualitzarà de forma mensual i en qualsevol cas el CONTRACTISTA es compromet a lliurar-lo dins els cinc (5) dies hàbils següents a que li hagi estat requerit per l'Ajuntament, o la Direcció Facultativa

Aquesta penalitat consistirà en una retenció d'un cinc per cent (5 %) de la diferència entre l'import acumulat a origen que s'hagués hagut de certificar segons el Pla d'Obres vigent en el moment de practicar la penalitat i l'import real certificat.

Aquesta penalitat es deduirà de l'import de la certificació del mes en el que es calculi.

Es calcularan a la fi de cada trimestre natural, actualitzant-se segons l'evolució de l'obra, incrementant l'import retingut o bé disminuint-lo. La quantitat resultant al final de l'obra s'aplicarà a la liquidació de la penalitat per incompliment del termini total, si aquest fos el cas.

Incompliment del termini global:

El termini total per a l'execució de les obres és de 10 mesos.



Financiado por la
Unión Europea
NextGenerationEU

Plan de Recuperación,
Transformación y Resiliencia



AJUNTAMENT DE VILADECANS



Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea – Next Generation EU

En cas d'excedir injustificadament el termini total, el contractista serà objecte d'una penalitat per import de 0,60.-€ per cada 1.000.-€ del preu del contracte per cada dia de retard. Aquestes penalitats seran deduïdes de les factures pendents de presentar, o compensades amb qualsevol altre quantitat que per qualsevol concepte pugui ordenar l'Ajuntament.

En cas d'excedir injustificadament en més del termini total per l'execució de les obres objecte del present encàrrec, l'Ajuntament podrà retenir tota la facturació pendent i podrà optar per la resolució del contracte amb pèrdua de les garanties, o per requerir els treballs pendents o part d'ells a altre industrial, deduïnt-se els increments de preus que existissin de les factures, garanties i/o retencions pendents; independentment de les indemnitzacions per danys i perjudicis que, a tal efecte, pogués exigir-se per l'Ajuntament al contractista.

Per tal que es pugui estimar la justificació en el retard, el contractista haurà d'avisar per escrit i amb antelació a la Direcció d'obra que ho posarà en coneixement de l'Ajuntament i es determinarà la procedència o no dels arguments exposats.

g) Penalitats per incompliment del termini màxim per a iniciar les obres, presentar el Pla de qualitat i/o els Planning d'obra i/o el pla de seguretat i salut

En cas d'excedir injustificadament el termini establert per a l'inici de les obres, la presentació del Planning d'obra inicial o els actualitzats, el pla de qualitat i/o el pla de seguretat i salut; i pel supòsit que l'Ajuntament no opti per resoldre el contracte; el contractista serà objecte d'una penalitat per import de seixanta cèntims (0,60.-€) per cada mil euros (1.000.-€) del preu del contracte per cada dia de retard. Aquestes penalitats seran deduïdes de les factures pendents de presentar, o compensades amb qualsevol altre quantitat que per qualsevol concepte pugui ordenar l'Ajuntament.

En cas d'excedir en mes de 15 dies naturals el termini màxim per a iniciar les obres, per a la presentació del Planning d'obres inicial o ajustat i/o per a la presentació del pla de qualitat de l'execució de les obres objecte del present contracte i/o del pla de seguretat i salut, l'Ajuntament podrà optar per la resolució del contracte amb pèrdua de les garanties i/o retencions practicades; procedint-se a contractar amb un altra contractista els treballs pendents, deduïnt-se els increments de preus que existissin de les garanties i/o retencions pendents; independentment de les indemnitzacions per danys i perjudicis que, a tal efecte, pogués exigir-se per l'Ajuntament.

En el cas d'incompliment de la presentació dels Planning d'obra ajustat durant l'execució de les mateixes; l'Ajuntament podrà retenir tota la facturació pendent i podrà optar per la resolució del contracte amb pèrdua de les garanties i/o retencions practicades; procedint-se a contractar amb un altra contractista els treballs pendents, deduïnt-se els increments de preus que existissin de la facturació pendent i/o de les garanties i/o retencions pendents; independentment

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea – Next Generation EU

de les indemnitzacions per danys i perjudicis que, a tal efecte, pogués exigir-se per l'Ajuntament.

a) Penalitats per incompliment d'ordres de la Direcció de l'Obra, del responsable del contracte i/o de l'Ajuntament

En cas de que el Delegat d'Obra o el cap d'obra incompleixi les ordres de la Direcció d'obra, del responsable del contracte i/o de l'Ajuntament, de manera que l'òrgan de contractació consideri que es perjudica greument el correcte desenvolupament de les obres, es podrà proposar a la societat contractant una penalitat econòmica cada vegada que es produeixi un incompliment d'aquest tipus.

Rebuda la proposta de penalitat, la societat contractant ho comunicarà al contractista per tal de que solucioni l'incompliment de forma immediata. De no produir-se l'oportuna reparació, l'Ajuntament podrà aplicar una penalitat consistent en 1.000.-€ per cada incompliment, que es farà efectiva en la certificació mensual del mes en curs.

b) Penalitats per incompliment d'ordres del coordinador de Seguretat i Salut

En cas de que el Delegat d'Obra o el cap d'obra incompleixi les ordres del coordinador de seguretat i salut, i a tal efecte, es consideri que es perjudica greument el correcte desenvolupament de les obres, el coordinador ho posarà en coneixement de l'Ajuntament, i aquest podrà proposar una penalitat econòmica cada vegada que es produeixi un incompliment d'aquest tipus.

Proposada la penalitat, l'Ajuntament de Viladecans ho comunicarà al contractista per tal de que solucioni l'incompliment de forma immediata. De no produir-se l'oportuna reparació, l'Ajuntament podrà aplicar una penalitat consistent en 1.000.-€, per cada incompliment, que es farà efectiva en la certificació mensual del mes en curs que es farà efectiva a criteri de la societat contractant ja sigui en la certificació mensual del mes en curs o es deduirà de la garantia constituïda.

c) Penalitats per incompliment en matèria de subcontractació

La infracció de les condicions establertes per procedir a la subcontractació establertes a la normativa vigent, al Plec o al contracte, com també la falta d'acreditació de l'aptitud del subcontractista, pot donar lloc, en tot cas, a la imposició al contractista d'una penalitat de fins a un cinquanta per cent (50 %) de l'import del subcontracte.

d) Penalitats per incompliment en l'execució dels repassos

En cas que el contractista no executi, sense causa justificada, en el termini i en les condicions fixades les correccions i reparacions que la societat contractant consideri necessàries fins la recepció d'aquesta, així com les que corresponguin durant el termini de garantia, per tal de que les obres compleixin totalment al

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea – Next Generation EU

temps de l'expedició del certificat de la fi del període de garantia les condicions del projecte i execució; l'Ajuntament podrà aplicar una penalitat per import de seixanta cèntims (0,60.-€) per cada mil euros (1.000.-€) del preu del contracte per cada dia de retard en execució del repàs no executat en el termini i condicions fixades.

Pel cas que esgotat el termini atorgat el contractista no executi el repàs, l'Ajuntament independentment de la penalitat podrà contractar la seva execució amb un tercer, anant a càrrec del contractista el cost de l'execució de l'esmentat repàs. En aquest sentit, el contractista no podrà posar cap impediment a la referida execució havent de deixar entrar als operaris a l'obra.

La suma de les penalitats detallades tindrà com a límit màxim quantitatiu el 50% del preu final de l'obra.

L'import de les penalitats es deduiran de les certificacions i, si escau, i a lliure elecció de la societat contractant, de la garantia definitiva constituïda pel contractista.

En cas de procedir contra la garantia definitiva, el contractista estarà obligat a ampliar la garantia definitiva fins el cinc per cent (5 %) de l'import adjudicat.

18. MODIFICACIONS NO PREVISTES AL CONTRACTE

D'acord amb la Instrucció de 23 de desembre de 2021 de la Junta Consultiva de Contractació Pública de l'Estat sobre aspectes a incorporar en els expedients i en els Plecs rectors dels contractes que es financin amb fons procedents del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, es considera possible causa de modificació del contracte l'Ordre de l'Autoritat Responsable per adoptar mesures correctores en els punts relacionats amb les fitxes i objectius marcats o qualsevol altra mesura que afecti l'àmbit d'aquest contracte i els mecanismes establerts per al seu control

19. SUBCONTRACTACIÓ

El Contractista podrà subcontractar les obres objecte del present Contracte amb tercers en la seva totalitat a excepció del personal tècnic i d'obra format per:

- Delegat d'obra
- Cap d'obra
- Encarregat

20. RECEPCIÓ I LIQUIDACIÓ DE LES OBRES

D'acord amb el que es determina al model de Plec.

El document d'Estat de Dimensions i Característiques de les obres (as built) estarà format pels següents documents:

1. Memòria, que contindrà el següents apartats :

1.1. Objecte del projecte

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea – Next Generation EU

- 1.2. Descripció de l'obra executada i dels canvis respecte al projecte aprovat
- 1.3. Recepció de les obres
- 1.4. Pressupost de liquidació

2. Annexos

- 2.1. Acta de comprovació de replanteig de l'obra
- 2.2. Acta de recepció de l'obra
- 2.3. Acta/es de preus contradictoris i resolució de l'òrgan contractant
- 2.4. Dossier de control de qualitat (*)
- 2.5. El dossier del control de qualitat ha d'incloure :
 - 2.5.1. Actes dels assaigs
 - 2.5.2. Certificat de qualitat dels materials emprats
 - 2.5.3. Conformitat amb el marcatge CE
 - 2.5.4. Inspecció xarxa sanejament
 - 2.5.5. Certificat del mandrinat de la xarxa de telecomunicacions
 - 2.5.6. Certificat de les proves de pressió de la xarxa d'aigua potable i reg
 - 2.5.7. Certificat de les proves de pressió de la xarxa de gas
 - 2.5.8. Qualsevol certificat que sigui necessari per tal de poder rebre la instal·lació
 - 2.5.9. Tots aquells projectes elèctrics que s'hagin de legalitzar Projecte de legalització de la Mitja i de la Baixa Tensió, incloent les estacions transformadores
 - 2.5.10. Projecte de legalització instal·lacions tèrmiques RITE
 - 2.5.11. Tots aquells annexos que s'hagin modificat respecte als del Projecte (càlcul d'estructures o obres de fàbrica, càlculs de serveis, etc.)
 - 2.5.12. Control d'execució d'obra, segons lotificació de l'execució i les unitats de inspecció i control
 - 2.5.13. Reportatge fotogràfic

(*) Pot enquadrar-se independentment amb l'EDC, però si la dimensió del dossier és important pot anar només al CD

3. Plànols

Es seguirà el mateix guió de plànols que al projecte executiu, afegint si s'escau el/s plànol/s de detalls que s'hagin modificat o canviat. La relació de plànols que haurà de contenir l'EDC són els que correspondrien per la tipologia d'obra executada

4. Plec de prescripcions tècniques

S'escriurà : "És el mateix que l'inclòs en el Projecte"

5. Valoració de les obres executades (ha de coincidir amb la última certificació), que contindrà els següents apartats:
 - 5.2. Amidaments finals de l'obra
 - 5.3. Valoració per capítols amb les partides
 - 5.4. Valoració resum comparatiu

21. ALTRES OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea – Next Generation EU

- Les certificacions mensuals d'obra s'hauran de presentar en format subvenció, per tipologies d'actuació segons format de la subvenció PIREP.
- Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les clàusules estipulades en el plec, i en el contracte que es formalitzi a tal efecte; així com d'acord amb el projecte aprovat per l'Ajuntament de Viladecans i conforme a les instruccions que, en interpretació tècnica d'aquest donés al contractista la direcció d'obres, el responsable del contracte i/ o l'Ajuntament de Viladecans. Quan aquestes instruccions fossin de caràcter verbal hauran de ser ratificades per escrit en el més breu termini possible, perquè siguin vinculants a les parts, i quedaran recollides en el corresponent Llibre d'Ordres i/o Actes de visita d'obra, que haurà d'ésser degudament diligenciat a l'inici dels treballs. El contractista està obligat a signar el coneixement de les esmentades ordres.
- Al tractar-se d'una obra a executar en un solar del nucli urbà de la ciutat del barri antic és important complir l'horari de treball marcat en les ordenances municipals (entre les 8h i les 21h en dies laborables de dilluns a divendres i entre les 9h i les 21h, dissabtes i festius).

També caldrà tenir en compte que l'obra s'executarà en el nucli urbà de la ciutat, en carrers molt centrals i amb molta activitat, de manera que caldrà habilitar les zones d'emmagatzematge en l'interior del solar minimitzant al màxim les ocupacions de calçada i via pública. Caldrà habilitar zones de càrrega i descàrrega de material davant de l'edifici, amb una senyalització adient. Aquestes zones hauran de ser lo més petites possibles per tal minimitzar el seu impacte al barri. També s'hauran d'utilitzar màquines amb baixos nivells acústics i serà necessari una neteja periòdica de la pròpia obra, així com dels perímetres exteriors de l'obra afectats per aquesta. Per tot lo anterior, les mides de la maquinaria a emprar s'hauran d'ajustar a les mides de l'entorn.

Aquestes limitacions hauran de ser especialment observades, sobre tot, en aquelles fases d'obra: de formigonat de fonaments i murs, excavació i transport de terres, estructura de formigó, estructura metàl·lica i instal·lació de màquines a coberta. Especial incidència tenen la instal·lació de la grua torre, si es el cas, sobre tot en les fases de muntatge desmuntatge.

▪ **Condicions especials d'execució:**

- ✓ Les que figuren al Plec.

22. CRITERIS DE VALORACIÓ

Els criteris de valoració són els que es determinen de forma desglossada a continuació:

CRITERIS D'APLICACIÓ AUTOMÀTICA.....De 0 a 75 punts

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea – Next Generation EU

- Oferta econòmicaDe 0 a 65 punts
- Ampliació termini garantia.....De 0 a 3 punts
- Mobilitat sostenible.....De 0 a 2 punts
- Millora relativa al compromís de contractació de persones amb dificultats particulars d'inserció al mercat laboral..... fins a 5 punts

CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR.....De 0 a 25 punts

- Memòria del procés constructiu de les obres.....De 0 a 10,00 punts
- Pla d'obres..... De 0 a 6,00 punts
- Autocontrol de la qualitat.....De 0 a 3,00 punts
- Gestió mediambiental.....De 0 a 6,00 punts

CRITERIS D'APLICACIÓ AUTOMÀTICA

a) Oferta econòmica:..... fins a 65 punts

Els licitadors oferiran un únic percentatge a la baixa que serà aplicada als preus unitaris establerts al pressupost que figura al Projecte.

Es puntuarà amb la màxima puntuació aquelles propostes que ofereixin el màxim percentatge de baixa. Les ofertes que no presentin cap percentatge de baixa seran valorades amb 0 punts. La resta d'ofertes seran valorades de forma proporcional d'acord amb la següent fórmula:

$$\text{Punts} = 65 * [\% \text{ de baixa valorat} / \text{millor } \% \text{ de baixa presentat}]$$

A més, els licitadors també hauran de concretar l'import total ofert per a l'execució de l'obra i que serà l'import resultant d'aplicar la baixa oferta al pressupost base de licitació. L'oferta presentada no podrà superar el pressupost base de licitació.

En el cas que les ofertes presentin errors materials per discrepància entre els imports consignats en números i els imports consignats en lletres, s'entendrà que l'import vàlid és, en qualsevol cas, el consignat en lletres.

S'adjunta com ANNEX V al final del Plec el model de proposició econòmica a emplenar pels licitadors.

Justificació de la fórmula seleccionada: la selecció de la fórmula per a la valoració de les ofertes econòmiques presentades, s'ha realitzat amb l'objectiu de contractar al preu més econòmic possible, sense que aquest preu sigui anormalment baix, i d'acord amb un sistema lineal que reuneix criteris de proporcionalitat aritmètica i que permet classificar, a partir d'un càlcul senzill, les ofertes.

Ofertes anormalment baixes: Es consideraran presumptament anormals o temeràries les ofertes que presentin una baixa major a la Baixa Mitjana de Referència (BMR) de les ofertes presentades + 10 unitats percentuals aplicant-se les regles següents:

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea – Next Generation EU

- Càlcul de la BMR: La mitjana de les ofertes presentades per a la determinació de la baixa temerària es calcularà com a mitjana aritmètica de les ofertes presentades a la licitació.
- Si el nombre de licitadors és de cinc (5) o més, la BMR de les ofertes es calcularà exclouent l'oferta més econòmica i l'oferta més cara.
- Si el nombre d'ofertes admeses a licitació és inferior a cinc (5), la BMR de les ofertes es calcularà tenint en compte totes les ofertes presentades.
- No hi haurà baixa temerària en el cas que hagin estat admeses dos o menys licitadors.
- Si han presentat oferta empreses que pertanyin al mateix grup empresarial en el sentit de l'art. 42.1 del Codi de Comerç, únicament es tindrà en compte, per a identificar les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, la que fos més baixa i això amb independentment de si presenten la seva oferta individualment o conjuntament amb una altra empresa/es alienes al grup i amb les quals concorre en unió temporal.

Si de l'aplicació d'aquests criteris s'identifica una determinada oferta com a presumptament temerària o desproporcionada, la Mesa de Contractació sol·licitarà als licitadors afectats, per escrit, la informació i les justificacions que consideri oportunes en relació als diferents components de la seva oferta, el que haurà de complimentar-se davant la Mesa de Contractació en el termini que s'atorgui a tal efecte. (màxim 5 dies hàbils)

b) Ampliació termini de garantiade 0 a 3 punts

Es valorarà positivament les millores que els licitadors proposin en relació a l'ampliació del termini de garantia determinat al Plec.

Per cada 12 mesos que s'ampliï el termini de garantia s'obtindran **UN (1)** punt, fins a màxim de 3.

No ampliar el termini de garantia seran 0 punts.

c) Mobilitat sostenible.....de 0 a 2 punts

Atès el compromís municipal de reducció d'emissions de CO₂ a l'atmosfera, es valorarà positivament el compromís per part de l'empresa licitadora la implicació de l'empresa envers una mobilitat sostenible, amb els següents criteris:

En aquest apartat es valorarà la millora ambiental dels vehicles que l'empresa utilitzarà per executar l'obra (excepte camions i maquinària d'obra). A efectes de valoració, es tindrà en compte un màxim de dos vehicles. La valoració d'aquest apartat es realitzarà en base a la taula següent:

Distintiu ambiental DGT	Puntuació per cada vehicle amb aquest distintiu	Puntuació màxima
-------------------------	---	------------------

**Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea –
Next Generation EU**

Etiqueta ZERO de la DGT	1 punt	2 punts
Etiqueta ECO de la DGT	0,5punt	1 punts
Etiqueta C de la DGT	0,25 punts	0,5 punt
Etiqueta B de la DGT o sense distintiu	0 punts	0 punts

Si no s'adjunta cap document que justifiqui o acrediti el compromís envers a aquest punt de mobilitat sostenible obtindrà 0 punts.

Per a l'aplicació de la puntuació prevista en aquest criteri caldrà:

- Si es disposa dels vehicles en el moment de la presentació de l'oferta: declaració responsable dels vehicles oferts a l'execució del contracte que tenen l'etiqueta que es valora, així com l'etiqueta de la DGT.
- Si no es disposa dels vehicles en el moment de la presentació de l'oferta: declaració responsable de compromís d'adquisició i disposició d'aquests vehicles si en resulta adjudicatari.

**d) MILLORA RELATIVA AL COMPROMÍS DE CONTRACTACIÓ DE PERSONES
AMB DIFICULTATS PARTICULARS D'INSERCIÓ AL MERCAT LABORAL
Fins a5 punts**

En aquest apartat es valorarà el compromís per part dels licitadors de destinar persones amb dificultats particulars d'inserció al mercat laboral per a l'execució de les obres objecte del contracte, que formin part d'alguns dels col·lectius següents, de conformitat amb la Instrucció per a la incorporació de criteris socials en la contractació pública de l'Ajuntament de Viladecans, dins del marc de la millora de la contractació pública responsable, aprovada per acord de la Junta de Govern Local en sessió realitzada en data 27 de juny de 2016:

- Persones en situació d'atur de llarga durada -més de 12 mesos-; persones més grans de 45 anys; persones en situació d'atur que han exhaurit la prestació o el subsidi per desocupació i no tenen dret a cap altra prestació;
- Persones perceptores de la renda garantida de ciutadania (RGC).
- Persones joves menors de 30 anys.
- Dones víctimes de la violència de gènere (física o psíquica) i persones víctimes de violència domèstica.
- Joves majors de 16 anys i menors de 30 provinents d'institucions de protecció de menors.
- Interns de centres penitenciaris que la seva situació els permeti accedir a una ocupació, persones en llibertat condicional i persones ex recluses durant els 12 mesos posteriors a la seva sortida.
- Persones amb problemes de drogoaddicció o alcoholisme que és trobin en procés de rehabilitació i reinserció social.
- Persones que no puguin accedir a la renda garantida de ciutadania (RGC), però que es trobin, segons el parer dels serveis públics competents, en situació o en risc d'exclusió social. (Per exemple: mare o pare de família



Financiado por la
Unión Europea
NextGenerationEU

Plan de Recuperación,
Transformación y Resiliencia



AJUNTAMENT DE VILADECANS



Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea – Next Generation EU

monoparental amb recursos reduïts; persones de famílies desnonades i persones sense sostre; persones immigrants extracomunitàries en situació regular; persones en situació d'atur amb tots els membres de la unitat familiar en situació de desocupació; persones que hagin exercit la prostitució; persones transsexuals; i persones discriminades per raó de la seva orientació sexual, identitat de gènere o expressió de gènere; o altres col·lectius similars).

Les esmentades persones hauran de tenir la capacitat professional i personal necessàries per realitzar les tasques objecte del contracte i hauran de ser ocupades en la plantilla que executi el contracte, com a mínim, en les mateixes condicions laborals i de subjecció al conveni sectorial o d'empresa que la resta del personal de la plantilla.

En cas que s'ofereixi el compromís de contractació de persones amb dificultats particulars d'inserció al mercat laboral s'atorgaran els 10 punts sempre i quan el licitador concret, en l'oferta presentada, el nombre de persones amb dificultats particulars d'inserció al mercat laboral que es compromet contractar i adscriure a l'execució del contracte. La no presentació de millores en aquest apartat obtindrà la puntuació de 0 punts.

L' incompliment d'aquest compromís comportarà la imposició de la penalitat corresponent.

Durant els deu primers dies d'execució del contracte (un cop formalitzat el mateix i subscripta per totes les parts l'acta de comprovació del replanteig); el contractista haurà d'entregar al responsable del contracte els documents que acreditin l'efectiva contractació del nombre de persones compromeses així com justificació de la seva condició de pertànyer a algun dels col·lectius amb dificultats particulars d'inserció al mercat anteriors indicats

Obtindrà els 5 punts, l'oferta o ofertes que ofereixin un major número de persones amb situació de dificultats particulars d'inserció al mercat laboral que es comprometen a contractar i adscriure a l'execució del contracte, i la resta proporcionalment en aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Punts} = 5 * [\text{número de persones amb dificultats ofertes} / \text{millor número de persones presentat}]$$

Els licitadors hauran de concretar, en l'oferta presentada, el nombre de persones amb dificultats particulars d'inserció al mercat laboral que es comprometen contractar i adscriure a l'execució del contracte. La no presentació de millores en aquest apartat obtindrà la puntuació de 0 punts.

CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR

**Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea –
Next Generation EU**

A. MEMÒRIA DE L PROCÉS CONSTRUCTIU.....de 0 a 10 punts

A.1. Descripció del procés constructiu proposat pel licitador per a l'execució de les obres objecte del projecte.....de 0 a 5 punts

El licitador presentarà una descripció justificada del procés d'execució que proposa, tant per les activitats principals com per les activitats especialment significatives.

S'identificaran els recursos que es destinaran i la metodologia que s'utilitzarà per a la seva execució, així com les millores i avantatges que ofereix la proposta presentada sobre el procediment constructiu habitual. Aquestes millores no comportaran cap cost adicional per a L'Ajuntament de Viladecans.

Es valorarà la idoneïtat del procés constructiu, el grau de detall i coherència de la proposta considerant la seva adequació a l'obra, implementació i beneficis.

Es valorarà la relació i la anàlisi dels punts o aspectes constructius amb una dificultat especial, que poden provocar problemes constructius i/o patologies posteriors sinó s'executen correctament, explicant quines mesures s'aplicaran. Aquestes mesures no comportaran cap cost adicional per a L'Ajuntament de Viladecans

Procés constructiu adient, ben detallat, amb millora de gran benefici	de 3,01 a 5,00 punts
Procés constructiu bàsic i poc detallat	de 1,01 a 3,00 punts
Procés constructiu no adient i / o incomplert	de 0,00 a 1,00 punts

A.2. Estudi de les interferències de les obres en el funcionament del trànsit i les mesures adoptades per tal de reduir-les de 0 a 3 punts

Per garantir la coexistència de les obres amb el funcionament ordinari de les activitats de l'espai públic, el licitador presentarà anàlisi de les possibles situacions en que es produeixi una afectació significativa al trànsit de vehicles o de persones així com de la resta d'usos de l'espai públic objecte de les obres: activitats empreses, botigues, accessos, etc.

També presentarà sistemàtica general a aplicar en aquests casos descrivint el procés de gestió, protocols de comunicació així com l'organització i els recursos destinats a minimitzar l'impacte negatiu de les obres sobre el trànsit, les persones, les activitats de les empreses, etc.

Es valorarà la correcta identificació de les situacions d'afecció així com el detall i la idoneïtat de la sistemàtica de gestió, protocols de comunicació, l'organització i recursos destinats en consideració a les afeccions identificades amb propostes concretes per minimitzar-les.

Estudi adient, exhaustiu, amb propostes de millora ben dimensionades	de 2,01 a 3,00 punts
Estudi bàsic i poc detallat	de 1,01 a 2,00 punts
Estudi no adient, poc detallat i / o amb propostes insuficients	de 0,00 a 1,00 punts

**Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea –
Next Generation EU**

A.3. Estudi dels elements de tancament i senyalització..... de 0 a 2 punts

El licitador exposarà l'organització dels talls i presentarà un estudi de les possibles situacions on serà necessari la implementació d'elements de tancament i senyalització d'acord amb les diferents ocupacions i activitats de l'obra així com els recursos i organització destinats al manteniment i/o millora dels mateixos.

Es valorarà la correcta identificació de les situacions que determinen elements de tancament i senyalització.

Estudi adient i exhaustiu	de 1,21 a 2,00 punts
Estudi bàsic i amb manca de detall	de 0,61 a 1,200 punts
Estudi no adient i /o poc detallat	de 0,00 a 0,60 punts

B) PLA D'OBRES..... de 0 a 6 punts

B.1 Idoneïtat del pla d'obres..... de 0 a 3 punts

El licitador proposarà el pla d'obres (quadre Gantt) que consideri més adient de manera que es garanteixi el termini de les obres i on quedin detallades les tasques, les durades i els lligams, així com un text on exposarà quin és el **camí crític**, les activitats i fites principals de la planificació. També exposarà un breu text on identifiqui quins són els lligams principals i la seva justificació.

Es valorarà la correcta identificació de les tasques, fites, proves de funcionament i altres activitats que consideri rellevants, la credibilitat de l'assignació de terminis i la racionalitat dels lligams entre tasques.

Planificació adient, ben detallat i que millora la proposta de projecte	de 1,81 a 3,00 punts
Planificació bàsica i adequada a l'obra	de 0,61 a 1,80 punts
Planificació incongruent i / o amb falta de detall	de 0,00 a 0,60 punts

B.2 Justificació de rendiments..... de 0 a 1 punts

El licitador justificarà l'assignació de recursos i rendiments per complir el termini d'execució de les obres.

Es valorarà l'aportació d'informació addicional que justifiqui els rendiments utilitzats en la planificació en aquelles tasques crítiques i principals de l'obra.

Justificació exhaustiva dels rendiments de les tasques principals	de 0,62 a 1,00 punts
Justificació bàsica i coherent	de 0,31 a 0.61 punts
Justificació incongruent i / o amb falta de detall	de 0,00 a 0,30 punts



Financiado por la
Unión Europea
NextGenerationEU

Plan de Recuperación,
Transformación y Resiliencia



AJUNTAMENT DE VILADECANS



Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea – Next Generation EU

B.3 Organigrama de l'equip tècnic ofertat de 0 a 1 punts

El licitador presentarà un organigrama de l'equip tècnic que intervindrà en l'execució dels treballs on s'identifiqui les figures, la seva jerarquia, les activitats en que intervindrà i responsabilitats principals en relació amb l'obra. També presentarà un breu detall de les funcions i responsabilitats de cada posició que consideri adient i la justificació dels coneixements tècnics en funció de les necessitats.

Es valorarà la proposta de personal en relació amb les necessitats de l'obra, la seva relació i dependència dins de l'esquema de l'equip, així com la descripció i contingut del detall de les funcions i responsabilitats de les diferents figures i la justificació d'aquelles amb coneixements específics en relació amb les necessitats de l'obra.

Organització ampliada amb funcions i responsabilitats adients a les necessitats específiques de l'obra	de 0,62 a 1,00 punts
Organització adequada amb funcions i responsabilitats bàsiques	de 0,31 a 0.61 punts
Organització escassa i/ o amb manca de funcions i responsabilitats	de 0,00 a 0,30 punts

B.4 Coherència en l'assignació de pressupostos..... de 0 a 1 punts

El licitador presentarà un histograma de certificacions mensuals, un quadre detallat per capítols-mesos i un text on exposi breument les característiques i aspectes singulars, si els té, de la seva proposta.

Els histogrames es presentaran valorats en percentatge sobre el total del valor de l'obra (sense imports absoluts). La indicació de l'import ofertat en algun apartat del sobre B, serà motiu d'exclusió.

Es valorarà la coherència dels histogrames en relació a la planificació de l'obra i el detall de l'obtenció dels percentatges proposats.

Coherent amb grau de detall elevat	de 0,62 a 1,00 punts
Bàsic i coherent	de 0,31 a 0.61 punts
Manca de justificació i /o coherència	de 0,00 a 0,30 punts

C. AUTOCONTROL DE LA QUALITAT..... de 0 a 3 punts

El licitador presentarà memòria en la que aporti la seva proposta de control sobre els processos d'execució per tal de garantir la qualitat de l'obra. Haurà de manifestar la possible aplicació de Sistemes de Gestió de la Qualitat i identificar els procediments principals, si escau, que aplicarà en cas de ser adjudicatari, així com aportar propostes de punts d'inspecció i control genèrics en relació amb les activitats principals a dur a terme durant les obres amb la corresponent lotificació i les corresponents unitats de control (UC) de cada lot d'execució

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea – Next Generation EU

Es valorarà la solidesa i abast del sistema, l'adaptació dels procediments proposats en relació amb l'obra i la coherència dels models de PPIS aportats com exemple.

Sistema sòlid, procediments i PPIS adients	de 1,81 a 3,00 punts
Sistema bàsic i procediments correctes	de 0,61 a 1,80 punts
Sistema incomplet i/o amb manca de procediments	de 0,00 a 0,60 punts

D. GESTIÓ MEDIAMBIENTAL..... de 0 a 6,00 punts

D.1 Gestió de residus..... de 0,00 a 2,00 punts

El licitador presentarà proposta del pla de residus de l'obra amb l'objectiu de minimitzar residus, reaprofitar materials amb un 70% com a mínim dels residus generats per l'obra, reciclar residus, valorització i minimitzar consums de materials d'acord amb la jerarquia de residus i el Protocolo de gestión de residus de construcción y demolición de la UE. Es justificarà la proposta en base a la seva aplicació en obra, la seva eficiència i els beneficis que aporta.

Es valorarà la proposta considerant la seva aplicabilitat a l'obra, i els beneficis mediambientals en la reducció de consums de material i el reaprofitament de residus.

Proposta aplicable i de gran benefici	de 1,41 a 2,00 punts
Proposta aplicable de benefici moderat	de 0,61 a 1,40 punts
Proposta poc aplicable i / o de poc benefici	de 0,00 a 0,60 punts

D.2 Emissions de CO₂ associats al transport per carretera dels materials des del subministrament fins a l'obra.....de 0,00 a 2,00 punts

Amb l'objectiu de reduir l'afecció negativa del transport dels materials sobre el medi ambient, el licitador haurà de fer una proposta que avaluï les emissions de CO₂ associades al transport per carretera dels materials que poden tenir més incidència dels que es subministraran o s'extrauran a l'obra .

Per calcular aquestes emissions s'haurà de tenir en compte quins materials s'han de subministrar a l'obra, quantitats dels mateixos, distància des del punt de subministrament fins a l'obra (Km), tipus de vehicle (segons el Tonatge) i el factor d'emissió del vehicle (gCO₂/Km). S'haurà d'especificar detalladament la procedència prevista dels materials.

Els càlculs es faran en base a la *Guia pràctica per al càlcul d'emissions de gasos amb efecte d'hivernacle (GEH) de la Oficina Catalana del Canvi Climàtic, versió 2018*. Cal realitzar els càlculs amb la fulla de càlcul de la calculadora que conté l'esmentada guia. Concretament s'ha d'utilitzar el mètode segons distància recorreguda.

Es valorarà el resultat de les emissions de CO₂, així com la justificació de la procedència dels materials a subministrar i la coherència amb la proposta presentada.

El contractista lliurarà a L'Ajuntament de Viladecans informe de les emissions de CO₂ trimestralment, on proposin noves mesures per tal de corregir possibles desviaments en les emissions de CO₂

Proposta aplicable amb la execució i de baixes emissions	de 1,41 a 2,00 punts
--	----------------------



Financiado por la
Unión Europea
NextGenerationEU

Plan de Recuperación,
Transformación y Resiliencia



AJUNTAMENT DE VILADECANS



**Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea –
Next Generation EU**

Proposta aplicable amb la execució de moderades emissions	de 0,61 a 1,40 punts
Proposta poc aplicable amb l'execució i / o de altes emissions	de 0,00 a 0,60 punts

D.3 Propostes per reduir l'impacte mediambiental que pugui produir l'obra..... de 0,00 a 2,00 punts

El licitador presentarà propostes per reduir l'impacte mediambiental negatiu: Mitigació canvi climàtic, adaptació al canvi climàtic, us sostenible i protecció dels recursos hídrics, economia circular inclosos la prevenció i el reciclat de residus, prevenció i control de la contaminació atmosfèrica, de l'aigua o el sol i en l'entorn de l'obra complint els criteris de "no causar perjudici significatiu al medio ambiente" "Do No Significant Harm" (DNSH) que es pugui produir durant l'execució de les obres i per causa d'aquestes. S'aportarà, per a cadascuna d'elles, una breu descripció, la justificació de l'aplicació en l'obra i els beneficis de la seva aplicació indicant els vectors ambientals sobre els que incideix.

Es valorarà cada proposta en funció de la seva aplicabilitat, eficiència i benefici esperat sobre els vectors ambiental identificats. Es valorarà especialment la reducció d'impactes negatius en l'obra (aspectes locals) i la minoració de consums energètics (aspectes globals), així com els aspectes formatius dels treballadors que reverteixi en els objectius mediambientals.

ms energètics (aspectes globals), així com els aspectes formatius dels treballadors que reverteixi en els objectius mediambientals.

Proposta aplicable, eficient i de gran benefici	de 1,41 a 2,00 punts
Proposta aplicable de benefici moderat	de 0,61 a 1,40 punts
Proposta poc aplicable i / o de poc benefici	de 0,00 a 0,60 punts

NOTA: La puntuació tècnica mínima per a ser adjudicatari serà de **12,50 punts**. Les ofertes amb puntuació inferior a aquest llindar seran exclosos pel procediment de contractació i no s'obrirà la seva oferta valorable mitjançant l'aplicació de criteris o fórmules automàtiques.

Viladecans,

Sr. Arturo Fernandez Rovira
Tècnic

Sr.
Vist-i-plau
Serveis Jurídics Vigem

Viladecans, a la data de signatura digital