



Ajuntament de Caldes d'Estrac

Serveis Tècnics
MEDI AMBIENT

INFORME TÈCNIC

Assumpte: Licitació del servei de manteniment de les zones verdes i de l'esporga i els tractaments fitosanitaris de l'arbrat viari de Caldes d'Estrac.

Expedient: 597/2024 – Licitació manteniment parcs i jardins, esporga i tractaments fitosanitaris

En Oriol Arderiu i Renau, tècnic en medi ambient, en relació als criteris avaluables mitjançant judici de valor del Lot 4: Tractaments fitosanitaris de l'arbrat viari, emet el següent

INFORME

La valoració de cada criteri es realitzarà segons s'indica:

- Òptim: el criteri analitzat compleix íntegrament o millora l'estàndard establert en la documentació contractual.
- Satisfactori: el criteri analitzat es considera correcte en termes d'adaptació al demandat en els plecs.
- Insuficient: el criteri analitzat no ha estat prou explicat, o es considera desajustat en termes d'adaptació al demandat en els plecs.
- Deficient: el criteri analitzat no ha estat explicat, o es considera erroni en termes d'adaptació al demandat en els plecs.

Es procedirà a puntuar cada criteri, sobre el 100% dels punts, seguint les directrius indicades a continuació:

- Entre el 76% i el 100% si es qualifica com a òptima.
- Entre el 51% i el 75% si es qualifica com a satisfactòria.
- Entre el 26% i el 50% si es qualifica com a insuficient.
- Entre el 0% i el 25% si es qualifica com a deficient.

Criteris avaluables mitjançant un judici de valor del Lot 4 (fins a 40 punts).

Es valorarà:

- a) Planificació de les actuacions (fins a un màxim de 15 punts). Caldrà detallar i definir els aspectes següents:



Ajuntament de Caldes d'Estrac

- Proposta de planificació dels tractaments preventius. Fins a un màxim de 8 punts
 - Proposta de planificació dels tractaments correctius. Fins a un màxim de 3 punts
 - Proposta de senyalització i seguretat. Fins a un màxim de 4 punts
- b) Proposta de productes (fins a un màxim de 10 punts).
- c) Mitjans tècnics (fins a un màxim de 5 punts)
- d) Mitjans personals (fins a un màxim de 5 punts). Caldrà detallar i definir els aspectes següents:
- Mitjans personals a disposició del servei: fins a un màxim de 4 punts
 - Formació inicial i continuada: fins a un màxim de 1 punt.
- e) Seguiment i control de la prestació del servei (fins a un màxim de 5 punts). Caldrà detallar i definir els aspectes següents
- Qualitat del servei: fins a 2,50 punts
 - Aplicacions informàtiques i comunicació: fins a 2,50 punts.

➤ EMPRESA: ALEMANY FITOSANITARIS, SLU

A1) Proposta de planificació dels tractaments preventius:

Es descriuen els aspectes requerits per a la valoració. El contingut, la concreció, la coherència i viabilitat, així com l'adequació del contingut als objectius del contracte s'adequa correctament. Qualificació: òptima: amb un 90% de la puntuació.

A2) Proposta de planificació dels tractaments correctius:

Només es cita que es realitzaran tractaments correctius si fos necessari, sense especificar cap dels aspectes requerits en la valoració. Qualificació: insuficient amb un 40% de la puntuació.

A3) Proposta de senyalització i seguretat:

La senyalització i les diferents mesures de seguretat proposades per l'empresa es valoren com a complertes i correctes. Qualificació òptima: amb un 100% de la puntuació.

B) Proposta de productes:

Els productes proposats són els més adients actualment d'acord amb la normativa. L'empresa prioritzarà l'ús de tractaments biològics i sempre vetllarà per tal que l'elecció dels productes sigui el més respectuosa amb el medi ambient i la salut de les persones. Qualificació òptima: amb un 85% de la puntuació.



Ajuntament de Caldes d'Estrac

C) Mitjans tècnics:

La informació proporcionada per l'empresa respecte els mitjans tècnics, tot i no especificar algun dels aspectes requerits als Plecs, és prou complerta i, sobretot, suficient i apropiada pel servei que cal desenvolupar. Qualificació òptima: amb un 95% de la puntuació

D1) Mitjans personals:

La proposta de mitjans personals a disposició del servei és plenament satisfactòria, tant pel nombre, qualificacions, organigrama i mitjans externs. Qualificació òptima: amb un 100% de la puntuació.

D2) Formació del personal:

La proposta explica la inquietud de l'empresa en la formació continuada dels treballadors i assegura que es realitza periòdicament, sense detallar una planificació. La formació inicial del treballadors és l'apropiada. Qualificació satisfactòria: amb un 75% de la puntuació.

E1) Control de la qualitat del servei:

L'empresa garanteix un seguiment constant dels arbres a tractar per tal de garantir la màxima qualitat del servei. El seguiment es seguirà realitzant per a comprovar l'eficàcia dels tractaments. S'esmenta la utilització d'indicadors de seguiment. Qualificació òptima: amb un 85% de la puntuació.

E2) Aplicacions informàtiques i comunicació amb l'Ajuntament:

Es valora molt correcte la proposta de comunicació amb l'Ajuntament i aquesta s'ajusta perfectament als requeriments dels Plecs. No obstant, no presenten cap aplicació informàtica per a la gestió del servei. Qualificació òptima: amb un 90% de la puntuació.

PUNTUACIÓ FINAL

CRITERIS	QUALIFICACIÓ	% PUNTUACIÓ	PUNTS
A1	ÒPTIMA	90%	7,20
A2	INSUFICIENT	40%	1,20
A3	ÒPTIMA	100%	4,00
B	ÒPTIMA	85%	8,50
C	ÒPTIMA	95%	4,75
D1	ÒPTIMA	100%	4,00
D2	SATISFACTÒRIA	75%	0,75
E1	ÒPTIMA	85%	2,13
E2	ÒPTIMA	90%	2,25
PUNTUACIÓ TOTAL			34,78



Ajuntament de Caldes d'Estrac

L'empresa Alemany Fitosanitaris, SLU ha obtingut en relació als criteris avaluables mitjançant judici de valor del Lot 4 (Tractaments fitosanitaris de l'arbrat viari) una puntuació total de 34,78 punts sobre 40 possibles.

Caldes d'Estrac, 10 de juliol de 2024

Oriol Arderiu
Tècnic en medi ambient