



Ajuntament de Caldes d'Estrac

Acta de la Mesa de Contractació d'Obertura dels [Sobres/Arxius electrònics] «A i B»

Procediment: Contractacions

Interessat: Múltiples interessats

Data d'iniciació: 29/05/2024

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ D'OBERTURA DELS SOBRES ELECTRÒNICS «A i B»

Expedient número 597/2024 relatiu a la licitació del contracte del "servei de manteniment de parcs i jardins, esporga i tractament fitosanitari de l'arbrat municipal".

Reunits a la Sala de reunions de la Casa Consistorial, el dia 8 de juliol de 2024, a les 11:30 hores, es constitueix la Mesa de Contractació presidida pel Regidor Joaquim Arnó i Porràs i formada pels vocals, Secretària-Interventora Accidental de l'Ajuntament Sra. Montserrat Presas i Sanchez, Tècnica d'Administració Especial Sra. Marta M. Lluís Dixon i administrativa de Medi Ambient Sra. Sandra Majó i Tur. Actua com a Secretària de la Mesa la Sra. Anna M. Pigrau Riera, administrativa de Secretaria. Assisteix com a convidada la Regidora de Medi Ambient, la Sra. Elisabeth Segura i Gubern, sense veu ni vot.

Les ofertes presentades són les que consten als Certificats de l'eina Sobre Digital, i son les següents:



Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "CONTRACTE DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE LES ZONES VERDES I DE L'ESPORGA I ELS TRACTAMENTS FITOSANITARIS DE L'ARBRAT VIARI DEL MUNICIPI DE CALDES D'ESTRAC (Lot 2 reservat)" amb el codi d'expedient "Expedient 597/2024" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 06/07/2024, a les 23:59, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Lots als que es presenta	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
URBACET, SLU	B65064412	2	21/06/2024	09:54:47	2024-E-RC-2164
FUNDACIÓ CEO DEL MARESME	G58376872	2	04/07/2024	14:38:20	2024-E-RC-2346
ALEMANY FITOSANITARIS, S.L.U.	B60143187	4	04/07/2024	17:00:53	2024-E-RC-2347
SILVA JARDINERIA, S.L.U.	B67351130	1, 3	05/07/2024	11:10:07	2024-E-RC-2354
ARBORICULTURA URBANA I PAISATGE S.L.	B67073601	3	05/07/2024	14:20:19	2024-E-RC-2371
OUSSAMA OULKADI AMEJJI	43309690T	3	06/07/2024	01:55:45	2024-E-RC-2375





Ajuntament de Caldes d'Estrac

Després de la constitució de la Mesa, es constata que les empreses licitadores han tramés les paraules clau per poder obrir les seves proposicions, i seguidament els custodis entren les seves credencials que possibilitarà l'obertura dels sobres A, tal com es mostra en el registre d'obertura de la Plataforma de serveis de Contractació pública, per les persones i horaris indicats en el mateix, que s'adjunta a continuació:



Registre d'obertura de sobre

Licitació: Expedient 597/2024

Lots: Sí

Sobre: Sobre A

Data	Acció
08/07/2024 11:26:53	El custodi Anna Pigrau Riera ha aplicat les credencials al sobre Sobre A del lot 1, a data i hora 08/07/2024 11:26:53 (Credencials aplicades: 1/2).
08/07/2024 11:26:53	El custodi Anna Pigrau Riera ha aplicat les credencials al sobre Sobre A del lot 4, a data i hora 08/07/2024 11:26:53 (Credencials aplicades: 1/2).
08/07/2024 11:26:53	El custodi Anna Pigrau Riera ha aplicat les credencials al sobre Sobre A del lot 3, a data i hora 08/07/2024 11:26:53 (Credencials aplicades: 1/2).
08/07/2024 11:26:53	El custodi Anna Pigrau Riera ha aplicat les credencials al sobre Sobre A del lot 2, a data i hora 08/07/2024 11:26:53 (Credencials aplicades: 1/2).
08/07/2024 11:27:58	El custodi Marta Montserrat Lluís Dixon ha aplicat les credencials al sobre Sobre A del lot 4, a data i hora 08/07/2024 11:27:58 (Credencials aplicades: 2/2).
08/07/2024 11:27:58	El custodi Marta Montserrat Lluís Dixon ha aplicat les credencials al sobre Sobre A del lot 1, a data i hora 08/07/2024 11:27:58 (Credencials aplicades: 2/2).
08/07/2024 11:27:58	El custodi Marta Montserrat Lluís Dixon ha aplicat les credencials al sobre Sobre A del lot 2, a data i hora 08/07/2024 11:27:58 (Credencials aplicades: 2/2).
08/07/2024 11:27:58	El custodi Marta Montserrat Lluís Dixon ha aplicat les credencials al sobre Sobre A del lot 3, a data i hora 08/07/2024 11:27:58 (Credencials aplicades: 2/2).
08/07/2024 11:34:59	El custodi Marta Montserrat Lluís Dixon ha obert el sobre Sobre A del lot 1, a data i hora 08/07/2024 11:34:59.
08/07/2024 11:35:01	El custodi Marta Montserrat Lluís Dixon ha obert el sobre Sobre A del lot 2, a data i hora 08/07/2024 11:35:01.
08/07/2024 11:35:02	El custodi Marta Montserrat Lluís Dixon ha obert el sobre Sobre A del lot 3, a data i hora 08/07/2024 11:35:02.
08/07/2024 11:35:02	El custodi Marta Montserrat Lluís Dixon ha obert el sobre Sobre A del lot 4, a data i hora 08/07/2024 11:35:02.

A continuació, la Mesa procedeix a examinar la documentació relativa al Sobre Digital A amb el següent resultat:





Ajuntament de Caldes d'Estrac

	LICITADOR	DECLARACIO RESPONSABLE	DEUC
LOT 1	SILVA JARDINERIA, SLU.	✓	✓
LOT 2	URBACET, SLU.	✓	✓
LOT 2	FUNDACIO CEO DEL MARESME	✓	✓
LOT 3	SILVA JARDINERIA, SLU.	✓	✓
LOT 3	ARBORICULTURA URBANA I PAISATGE	✓	✓
LOT 3	OUSSAMA OULKADI AMEJU	✓	✓
LOT 4	ALEMANY FITOSANITARIS, SLU	✓	✓

Un cop s'ha procedit a la qualificació de la documentació presentada pels licitadors continguda en el sobre A, i resultant que de l'examen de la mateixa es comprova que no hi ha defectes o omissions esmenables, s'admeten totes les proposicions.

Seguidament la Mesa procedeix a l'obertura del Sobre Digital B per les persones i horaris indicats en el Registre d'obertura de sobre, i que inclou les ofertes econòmiques i altres criteris automàtics (LOTS 1, 2 i 3) i documentació tècnica relativa als criteris de judici de valor (LOT 4) amb el següent resultat un cop fets els càlculs corresponents (s'adjunta informe generat per la PCSP amb detall de les accions de l'obertura de proposicions).

LOT	LICITADOR	OFERTA ECONÒMICA (IVA exclòs)	Criteri automàtic 1 Oferta econòmica PUNTUACIÓ	Criteri automàtic 2 Comprovis inventari PUNTUACIÓ	Criteri automàtic 3 Temps resposta emergència PUNTUACIÓ
LOT 1	SILVA JARDINERIA, SLU. B67351130	45.908,24 €	55 punts/60 No és baixa desproporcionada	30 punts/30	10 punts/10
LOT 2	URBACET, SLU. B650664412	15.775,08 €	60 punts/60 Presumpte baixa desproporcionada	30 punts/30	10 punts/10
	FUNDACIO CEO DEL MARESME G58376872	20.344,00 €	47 punts/60 No és baixa desproporcionada	30 punts/30	10 punts/10





Ajuntament de Caldes d'Estrac

LOT	LICITADOR	OFERTA ECONÒMICA (IVA exclòs)	Criteri automàtic 1 Oferta econòmica PUNTUACIÓ	Criteri automàtic 2 Informe fitosanitari arbrat PUNTUACIÓ	Criteri automàtic 3 Aportació equip neteja PUNTUACIÓ
LOT 3	SILVA JARDINERIA, SLU. B67351130	27.888,91 €	53 punts/60 No és baixa desproporcionada	20 punts/20	20 punts/20
	ARBORICULTURA URBANA I PAISATGE B67073601	24.607,87€	60 punts/60 No és baixa desproporcionada	20 punts/20	20 punts/20
	OUSSAMA OULKADI AMEJU 43309690T	26.600,00 €	56 punts/60 No és baixa desproporcionada	20 punts/20	20 punts/20

OFERTES I CÀLCUL PERCENTATGE BAIXA

Pressupost base licitació

Lot 1	49.954,56 €
Lot 2	20.865,21 €
Lot 3	28.781,13 €

LOT 1

Licitador	Oferta EUROS	Percentatge Baixa
SILVA JARDINERIA, SLU	45.908,24 €	8,11%

Baixa: 25 % respecte PB (per 1 sol·licitador)

L'OFERTA NO ES TROBA INCURSA EN DESPROPORCIONALITAT

LOT 2

Licitador	Oferta EUROS	Percentatge Baixa
URBACET, SLU.	15.775,08 €	24,39%
FUNDACIO CEO DEL MARESME	20.344,00 €	2,50%

Baixa: 20% entre ofertes (per 2 licitadors)

La licitadora URBACET, S.L.U. ES TROBA INCURSA INICIALMENT EN
DESPROPORCIONALITAT 4





Ajuntament de Caldes d'Estrac

LOT 3

Licitador	Oferta EUROS	Percentatge Baixa
SILVA JARDINERIA, SLU	27.888,91 €	3,10%
ARBORICULTURA URBANA I PAISATGE	24.607,87 €	14,50%
OUSSAMA OULKADI AMEJU	26.600,00 €	7,58%

Baixa: -10% mitjana ofertes

NO EXISTEIX CAP OFERTA INCURSA EN DESPROPORCIONALITAT

El resum de la puntuació total és el següent:

LOT	LICITADOR	Criteri automàtic 1 Oferta econòmica PUNTUACIÓ	Criteri automàtic 2 Compromís inventari PUNTUACIÓ	Criteri automàtic 3 Temps resposta emergència PUNTUACIÓ	TOTAL PUNTS
LOT 1	SILVA JARDINERIA, SLU.	55 punts/60	30 punts/30	10 punts/10	95 punts
LOT 2	URBACET, SLU.	60 punts/60	30 punts/30	10 punts/10	100 punts
	FUNDACIO CEO DEL MARESME	47 punts/60	30 punts/30	10 punts/10	87 punts
	LICITADOR	Criteri automàtic 1 Oferta econòmica PUNTUACIÓ	Criteri automàtic 2 Informe fitosanitari arbrat PUNTUACIÓ	Criteri automàtic 3 Aportació equip neteja PUNTUACIÓ	TOTAL PUNTS
LOT 3	SILVA JARDINERIA, SLU.	53 punts/60	20 punts/20	20 punts/20	93 punts
	ARBORICULTURA URBANA I PAISATGE	60 punts/60	20 punts/20	20 punts/20	100 punts
	OUSSAMA OULKADI AMEJU	56 punts/60	20 punts/20	20 punts/20	96 punts

Donada la puntuació obtinguda, un cop aplicats els criteris d'adjudicació establerts en els Plecs que regeixen la present licitació, la Mesa de contractació acorda proposar a la Junta de Govern Local l'adjudicació del LOT 1 i LOT 3 a les següents empreses:

LOT 1	SILVA JARDINERIA, S.L.U.	NIF
	B67351130	
LOT 3	ARBORICULTURA URBANA I PAISATGE	NIF B67073601





Ajuntament de Caldes d'Estrac

Respecte del **LOT 2**, on incorren dos licitadors, d'acord amb el què estableix l'article 85 del Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, mitjançant el qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, l'oferta presentada per **URBACET, SLU**, amb NIF B650664412, incorre en baixa presumptament temerària, donat que l'oferta presentada és inferior en més de 20 unitats percentuals respecte de l'altra oferta.

En conseqüència la Mesa de Contractació decideix requerir al licitador als efectes que presenti via registre telemàtic en el termini màxim de 3 dies (hàbils) la justificació corresponent, i es tornarà a reunir per valorar si es rebutja o bé queda acceptada l'oferta, prèvia emissió del corresponent informe tècnic de valoració, als efectes de proposar un licitador com a adjudicatari del LOT 2.

Atès que el **LOT 4** (Tractaments fitosanitaris de l'arbrat viari de Caldes d'Estrac) requereix la presentació de tres sobres, el «B» dels quals corresponia a la documentació tècnica relativa als criteris d'adjudicació de judici de valor, i el sobre «C» correspon a l'oferta oferta econòmica i altres criteris automàtics, havent presentat l'únic licitador respecte d'aquest LOT 4, **ALEMANY FITOSANITARIS, SLU** projecte tècnic corresponent al sobre B, es dona trasllat del mateix als serveis tècnics, Àrea del departament de medi ambient, a la fi i als efectes de que emetin informe valoració del mateix en el termini màxim de 5 dies.

LOT	LICITADOR	CRITERIS JUDICI VALOR
LOT 4	ALEMANY FITOSANITARIS, SLU	Aportació projecte tècnic (valorable en Punts/40)

Es dona per finalitzada la reunió a les 12:55 hores i a per a que quedi constància la Secretària redacta l'acta que se sotmet a la signatura del president i dels vocals.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

