



**AJUNTAMENT  
ALMOSTER**  
Baix Camp

**MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA CONTRACTACIÓ DE LES D'OBRES CORRESPONENTS AL "PROJECTE INSTAL·LACIÓ DE PLANTA FOTOVOLTAICA D'AUTOCONSUM AMB COMPENSACIÓ D'EXCEDENTS A L'EDIFICI DE L'ESCOLA RAMON SUGRAÑES D'ALMOSTER"**

**Objecte del contracte**

És objecte de la present contractació, promoguda des de la regidoria d'Urbanisme, de l'obra corresponent al "projecte instal·lació de planta fotovoltaica d'autoconsum amb compensació d'excedents a l'edifici de l'escola Ramon Sugrañes d'Almoster", elaborat pels serveis tècnics municipals.

**Justificació de la necessitat administrativa a satisfer (art. 28 LCSP)**

La necessitat administrativa a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte, la justificació del procediment, dels criteris d'adjudicació i la resta de requeriments recollits a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, estan acreditats a l'expedient, del qual en formarà part la present memòria justificativa.

**Divisió per lots (art. 99 LCSP)**

D'acord amb allò que disposa l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, es justifica la no divisió en lots del contracte, pel fet que la realització independent de la prestació del contracte dificultarien la seva correcta execució des del punt de vista tècnic i alhora, per la seva naturalesa, implica la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que podria veure's impossibilitada si fos executat per una pluralitat de contractistes diferents.

**Durada del contracte i possibles pròrroques**

**Quant a la durada:**

El contracte, un cop acceptada l'adjudicació pel contractista tindrà la següent durada: TRES MESOS a comptar des de la data de formalització de l'acta de comprovació del replanteig, si ja ha estat notificada l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el Treball elaborat pel contractista i degudament aprovat el Programa de Treball. En cas contrari, l'inici de les obres es comptarà des de la data de l'esmentada notificació. Tot això sens perjudici que, en el cas de formalitzar-se una acta d'inici d'obres, la durada del contracte comenci a comptar a partir de la seva signatura.

**Quant a la pròrroga:**

El contracte no serà prorrogable.

**Pressupost de licitació**

El pressupost base de licitació de la contractació es fixa en la quantitat de 56.712,39 euros (IVA inclòs) cinquanta-sis mil set-cents dotze euros amb trenta-nou cèntims, desglossat en els conceptes següents:

Import pressupost net	% IVA	Import IVA	Import total
46.869,75 €	21	9.842,65 €	56.712,39 €

Desglossament del pressupost net :

<b>Costos directes</b>	<b>Import €</b>
Costos directes	39.386,35
<b>TOTAL</b>	<b>39.386,35</b>

<b>Costos indirectes</b>	<b>Import €</b>
Despeses generals (13%)	5.120,22
Benefici industrial (6%)	2.363,18
<b>TOTAL</b>	<b>7.483,40</b>

<b>TOTAL COSTOS (directes + indirectes)</b>	<b>46.869,75 €</b>
---	--------------------

#### **Valor estimat del contracte**

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de 46.869,75 € IVA exclòs – quaranta-sis mil vuit-cents seixanta-nou euros amb setanta-cinc cèntims.

VE	VE eventuais pròrrogues	VE modificacions increment/decrement del cost econòmic	Suma
<b>46.869,75 €</b>	<b>0,00€</b>	<b>0,00 €</b>	<b>46.869,75 €</b>

#### **Procediment de contractació**

La contractació, que es tramitarà de forma ordinària ; no està subjecta a regulació harmonitzada, i no és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, es durà a terme mitjançant procediment obert simplificat , i adjudicació amb més d'un criteri d'adjudicació, en virtut d'allò que estableixen els article 145, 146 i 159 i concordants de la LCSP.

#### **CPV del contracte**

Atesa la naturalesa i objecte del contracte es considera idoni aplicar els codi CPV (Vocabulari comú de contractes públics) següent:

CPV 09331200-0 Mòduls solars fotovoltaics  
CPV 09332000-5 Instal·lació solar

#### **Criteris de solvència del licitadors**

D'acord amb allò establert a l'art. 86 de la LCSP les empreses acreditaran la seva solvència mitjançant la presentació dels mitjans que es detallen a continuació.

En les unions temporals d'empreses, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència i per tal de determinar-la s'acumularà l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.



**AJUNTAMENT  
ALMÓSTER**  
Baix Camp

***Solvència econòmica i financera***

Volum anual de negocis en l'àmbit a què es refereix el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per un import igual o superior a 60.895,66 €

Mitjà d'acreditació: Certificat volum anual negocis

Quan, per una raó vàlida, l'operador econòmic no estigui en condicions de presentar les referències sol·licitades pel poder adjudicador, se li autoritzarà a acreditar la seva solvència econòmica i financera per mitjà de qualsevol altre document que el poder adjudicador consideri apropiat.

**Justificació:** La situació financera i el grau de fortalesa en l'estructura, en la magnitud i en la composició del capital social dels licitadors es considera un motiu indicatiu que permet presumir una suficiència raonable en la capacitat de l'adjudicatari per a fer front a les obligacions econòmiques i financeres que derivaran de l'adjudicació del contracte actual. Tenint en compte el pressupost estimat i les característiques del sector, els imports són xifres proporcionades a l'objecte del contracte procurant un degut equilibri entre els seus interessos i el propi de l'objecte del contracte i per tant, és conforme amb el previst en l'article 87.1.a) de la LCSP.

A les empreses que, per una raó vàlida, no estiguin en condicions de presentar la documentació acreditativa de la econòmica i financera, se les autoritzarà a acreditar-la per mitjà de qualsevol altre document que l'òrgan de contractació consideri apropiat.

***Solvència tècnica o professional***

Relació de les obres executades en el curs dels cinc darrers anys, avalada per certificats de bona execució; aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme; si s'escau, els certificats esmentats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.

A aquests efectes, les obres executades per una societat estrangera filial del contractista d'obres tenen la mateixa consideració que les directament executades pel mateix contractista, sempre que aquest últim en tingui el control directament o indirectament en els termes que estableix l'article 42 del Codi de comerç. Quan es tracti d'obres executades per una societat estrangera participada pel contractista sense que es compleixi aquesta condició, només es reconeix com a experiència atribuïble al contractista l'obra executada per la societat participada en la proporció de la participació d'aquell en el capital social d'aquesta.

Quan el licitador sigui una empresa de nova creació, és a dir, amb una antiguitat inferior a 5 anys, la seva solvència tècnica s'acreditarà per altres mitjans, sense que se li pugui exigir aquest mitjà.

Mitjà d'acreditació: Certificat d'execució de les obres o declaració responsable

**REGISTRE DE LICITADORS**

De conformitat amb l'article 159.4.a) LCSP tots els licitadors que es presentin a licitacions realitzades a través del procediment simplificat hauran d'estar inscrits en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE) o en el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI), en la data final de presentació d'ofertes.

La inscripció en el ROLECE o RELI acredita enfront de tots els òrgans de contractació del sector públic, segons el que s'hi reflecteix i llevat que hi hagi una prova en contra:

- a) les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial
- b) solvència econòmica i financera i tècnica o professional,
- c) classificació i altres circumstàncies inscrites,
- d) la concurrència o no de les prohibicions de contractar que hi hagin de constar.

La presentació de les proposicions suposa l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides en el ROLECE o RELI, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

El contractista haurà d'adscriure, d'acord amb l'article 76.2 LCSP, els mitjans personals i materials que indicarà mitjançant relació i que, en particular, haurà de comprendre els següents:

**Personals:** El contractista disposarà per aquesta obra, un delegat o cap d'obra amb capacitat tècnica suficient.

**Materials:** El suficient per dur a terme les tasques

Aquesta obligació no és de caràcter essencial pel contracte. El seu incompliment serà causa d'imposició de penaltats de conformitat amb el plec.

#### **Criteris de valoració de les ofertes i admissibilitat de variants**

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició relació qualitat-preu seran, de forma decreixent, i conforme l'establert a l'article 159.6.c) de la LCSP, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

- **Criteris avaluables de forma automàtica (100 %) = màxim 100 punts**

#### **a) Millora del preu ofertat : Fins a 65 punts**

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix sense excedir del pressupost de licitació 46.869,75 (SENSE IVA) i a la resta de licitadors de forma proporcional.

La puntuació, fins a 65 punts, s'atorgarà d'acord amb la següent fórmula:

$$\text{Punts} = \frac{(A - N_n) \times P}{(A - B)}$$

A= Pressupost base de licitació

B= Oferta econòmica més baixa en relació al pressupost base de licitació

P= Puntuació màxima (60 punts)

N<sub>n</sub>= Oferta econòmica concreta de cada licitador

En la seva valoració no es prendrà en consideració l'IVA.

#### **b) Millora del termini de garantia: Fins a 15 punts**

Es valorarà l'augment del termini de garantia d'equips i instal·lació segons:



**AJUNTAMENT  
ALMOSTER**  
Baix Camp

S'estableixen les següents puntuacions

Termini garantia	Puntuació
6 mesos	1,5 punts
12 mesos	4,5 punts
18 mesos	9 punts
24 mesos	15 punts

L'augment del termini de garantia és beneficiós per l'ajuntament doncs redueix el risc d'haver de fer front a despeses inesperades per deteriorament dels equips i/o la instal·lació.

**c) Reducció del Termini de Durada del Contracte. Fins a 20 punts.**

Descripció i justificació de la reducció de la durada del contracte mitjançant un programa de treballs valorat i ajustat a l'obra en concret a executar, amb calendari suficientment detallat per dies, especificant el començament i acabament dels diferents treballs i de cada fase, en el seu cas, amb descripció dels treballs per dies laborables. Indicació del compromís o no a treballar en caps de setmana i festius en cas que es requereixi per garantir la bona marxa de les obres.

Reducció Termini	Puntuació
5 dies	5 punts
10 dies	10 punts
15 dies	15 punts
20 dies	20 punts

**Oferta anormalment baixa**

Els criteris per determinar l'oferta anormalment baixa seran els establerts en l'art. 85 del RGLCAP.

**Subcontractació**

La celebració de subcontractes estarà sotmesa als requisits establerts a l'article 215 LCSP.

Si no s'ha indicat prèviament a l'oferta, el contractista comunicarà per escrit a l'Ajuntament d'Almoster, després de l'adjudicació del contracte o a l'inici de la seva execució, la intenció de celebrar subcontractes o qualsevol modificació d'aquesta, tot indicant la part de la prestació a subcontractar i la seva identitat, les dades de contacte i els representats legals del subcontractista així com justificant l'aptitud d'aquest per executar-la de conformitat amb l'establert per la normativa i el present plec i que no està incurs en cap supòsit de prohibició per contractar.

**Cessió**

Els drets i obligacions relatius a aquest contracte podran ser cedits per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte i prèvia autorització expressa de l'Administració, quan es compleixin els requisits establerts en l'article 214 LCSP, i de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat. No es pot autoritzar la cessió a una tercera

persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

### **Responsable del contracte**

Es designa com a responsable del contracte, amb les funcions previstes a l'article 62 LCSP, a la Direcció Facultativa.

### **Obligacions del contractista**

#### **1) Obligacions del contractista**

##### **1.1. Obligacions generals**

- a) El contractista aportarà tot el personal necessari i suficient per a la realització de l'objecte del contracte, d'acord amb les condicions tècniques establertes, i amb plena responsabilitat per oferir una execució a plena satisfacció de l'Ajuntament. A tal efecte, previ a l'inici de l'execució de les obres, el contractista vindrà obligat a especificar nominalment les persones concretes que executaran l'obra i a acreditar la seva afiliació i situació d'alta a la Seguretat Social. Durant la vigència del contracte, qualsevol substitució o modificació d'aquelles persones haurà de comunicar-se prèviament a l'Ajuntament i acreditar que la seva situació laboral s'ajusta a dret. Les contractacions de personal, així com les relacions laborals, es regularan en primer lloc pel conveni col·lectiu del sector i, en segon lloc, per la resta de normativa vigent en la matèria.
- b) La Direcció Facultativa redactarà, després de cada visita, acta dels acords i comentaris establerts durant la mateixa i reclamarà la conformitat de l'empresa adjudicatària.
- c) El contractista assumeix que tots els documents del projecte són complementaris entre si i igualment vàlids; en cas de dubtes o contradiccions seran resolts per part de la Direcció Facultativa.
- d) El contractista a cada visita manifestarà els dubtes i realitzarà les consultes necessàries respecte de l'obra a realitzar, i facilitarà tant la relació dels treballs efectuats la darrera setmana com la relació dels treballs a realitzar durant la setmana següent.
- e) El contractista farà un replanteig previ de totes les partides a realitzar i haurà de rebre el vistiplau de la Direcció Facultativa abans de portar-les a terme.
- f) El contractista assumeix que les partides del projecte es consideren suficientment complertes per a dur a bon fi els conceptes que descriuen.
- g) El contractista estarà obligat a concertar les corresponents pòlisses d'assegurances en les modalitats "tot risc construcció" i "responsabilitat civil", essent al seu càrrec fins a l'acabament del termini de garantia de les obres. A aquests efectes haurà d'unir a la primera certificació d'obra i a la del mes en el qual hagi de renovar la pòlissa, còpia de la mateixa i justificant del pagament de la prima. En la recepció de l'obra haurà d'acreditar que la pòlissa té vigència pel termini de garantia i que la prima corresponent al mateix es troba totalment abonada. L' Ajuntament podrà procedir a la suspensió del pagament de les certificacions i, en el cas de la recepció, a la suspensió del còmput del termini de garantia fins que el contractista acrediti l'acompliment d'aquesta obligació, sense que el període de suspensió sigui computable a efectes d'indemnització per retard en el pagament de les certificacions o de la liquidació.
- h) Per a la realització, si s'escau, d'acte de preus contradictoris de partides o treballs no previstos en el projecte, es realitzaran seguint els criteris de la descomposició i quadres de preus



**AJUNTAMENT  
ALMÓSTER**  
Baix Camp

simples i compostos del projecte, i en el seu defecte, seguint les determinacions en rendiments i preus establerts per l'Institut de Tecnologia de Catalunya (ITEC), per l'any en el qual es formalitzi el contracte. En tot cas, aquests preus vindran afectats per la baixa de licitació i amb l'aplicació dels mateixos percentatges inclosos en el projecte i relatius als conceptes de despeses auxiliars, del Benefici Industrial i Despeses Generals, essent obligatòria la seva execució per a l'adjudicatari, i no podran suposar un increment del preu global del contracte ni afectar a unitats d'obra que en el seu conjunt excedeixi del 3 per cent del pressupost primitiu del mateix.

i) La reparació o restitució dels materials i partides malmesos o afectats per manca de protecció o de cura durant l'execució de les obres, anirà a càrrec de l'empresa adjudicatària.

j) El contractista estarà obligat a complir el contracte dins el termini fixat per a la seva realització.

k) El contractista s'obliga, anant a càrrec seu, a fer les tasques de recollida de forma segregada de les diferents fraccions de residus que es generés en l'execució de l'obra (matèria orgànica, resta, paper-cartró, vidre i envasos de plàstic).

l) El contractista està obligat a presentar un pla de neteja, abans de l'inici de les obres i en aquest pla s'avaluarà la possible incidència sobre la via pública, les mesures a adoptar i, en qualsevol cas, es tindran en compte les prescripcions següents:

- I.1. Protegir les obres mitjançant la col·locació d'elements adequats al seu voltant, de manera que s'impedeixi la disseminació de deixalles i materials fora de l'estricta zona afectada pels esmentats treballs.
- I.2. Finalitzades les operacions de càrrega, descàrrega, sortida i entrada a les obres de qualsevol vehicle susceptible d'embrutar la via pública, el personal responsable de les operacions, procediran a la neteja de la via pública i dels elements d'aquesta que haguessin embrutat, així com la retirada dels materials caiguts o dipositats.
- I.3. Totes les operacions pròpies del desenvolupament de les obres s'efectuaran a l'interior de l'obra o a l'interior de la zona delimitada de la via pública degudament autoritzada. Queda totalment prohibida la utilització de la resta d'espais públics per portar a terme aquest treballs.
- I.4. És obligació del contractista la neteja diària i sistemàtica de la via pública que resulti afectada per la realització d'obres.
- I.5. No es permet netejar les eines, vehicles i maquinària a la via pública.

ll) El contractista està obligat a instal·lar amb anticipació suficient, i al seu càrrec, els senyals que calguin per indicar la zona de treball, amb l'avertiment de la prohibició d'aparcar o estacionar vehicles i accés a zona d'obres, com a mesura per evitar el possible perill.

m) El contractista serà l'encarregat de portar a terme les obres definides en el projecte, seguint en tot moment la normativa vigent i les directrius de la direcció facultativa.

## **1.2 Obligacions especials**

L'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura del contractista.

#### **a) Per consideracions de tipus tècnic i mediambiental:**

**a.1** Fer una correcta gestió dels residus que es generin durant l'execució del contracte, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que es pugui ocasionar, d'acord amb la legislació vigent i l'establert al Plec.

**a.2** L'obligació del contractista d'executar l'obra d'acord amb el Programa de Treball aprovat.

**a.3** L'obligació del contractista d'adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials que s'assenyalen a la clàusula 1.10) d'aquest Plec. El contractista disposarà per aquesta obra, un delegat o cap d'obra amb capacitat tècnica suficient.

#### **b) Per consideracions de tipus social i d'altres:**

**b.1** Les noves contractacions de personal que l'empresa contractista hagi de fer per executar-lo ha d'efectuar-se preferentment entre persones que es trobin en situació legal d'atur conforme al que preveu l'article 208 del Reial decret legislatiu 1/1994, de 20 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei general de Seguretat Social i, quan sigui possible, entre col·lectius amb particulars dificultats d'inserció en el mercat laboral definits en la Llei 27/2002, de 20 de desembre, sobre mesures legislatives per regular les empreses d'inserció sociolaboral, o persones que disposin del certificat de discapacitat. A aquest efectes només computaran els contractes a realitzar amb persones en situació legal d'atur, inscrits en els Serveis Públics d'Ocupació corresponents com a demandants d'ocupació, no ocupats.

**b.2** Per a la comprovació del compliment de les obligacions d'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors de l'empresa contractista i, si és el cas, subcontractistes:

a) L'obligació del contractista a facilitar tota la documentació que li sigui requerida en relació amb els seus subcontractistes o subministradors en els termes de l'article 217 LCSP. Si el percentatge de subcontractació que l'autoritzi és igual o superior al 30% del contracte, tant les actuacions de comprovació de l'estricta compliment dels pagaments del contractista als subcontractistes o subministradors, com les d'imposició de penalties pel seu incompliment, seran obligatòries per l'Ajuntament.

b) El contractista estarà obligat al compliment de la legislació vigent que, en matèria fiscal, laboral, de seguretat social i de prevenció de riscos laborals, sigui d'aplicació.

c) L'empresa contractista haurà de complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni col·lectiu sectorial d'aplicació.

d) Que el salari de les persones adscrites a l'execució del contracte siguin iguals per a dones i homes en aquelles categories/grups professionals equivalents.

e) Garantir el pagament en temps i forma dels salaris del personal adscrit al contracte.

f) En el cas que la situació de risc de contagi, derivada de la pandèmia del Covid 19, continuï en el moment de dur a terme l'execució del contracte, l'empresa contractista haurà seguir les indicacions recollides als següents documents i/o possibles actualitzacions:

- Criteris generals establerts per la Generalitat de Catalunya.
- Procediment d'actuació enfront de casos d'infecció per nou coronavirus SARS-CoV-2 de la Subdirecció General de Vigilància i resposta a Emergències de Salut Pública.





**AJUNTAMENT  
ALMÓSTER**  
Baix Camp

- Guia d'actuació i col·laboració dels serveis de prevenció de riscos laborals per fer front a la Pandèmia de Covid-19 del Servei de coordinació d'Actuacions de Salut Laboral.
- Altres indicacions de Salut Pública i del Servei de Vigilància Epidemiològica que puguin ser d'aplicació .

**c) Per consideracions de tipus ètic i regles de conducta:**

Els licitadors i els contractistes han d'aportar una conducta èticament exemplar, abstenir-se de fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta i posar en coneixement dels òrgans competents qualsevol manifestació d'aquestes pràctiques que, al seu parer, sigui present o pugui afectar el procediment o la relació contractual.

Els licitadors i els contractistes, en l'exercici de la seva activitat, assumeixen les obligacions següents:

- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions contractades.
- No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos o d'altres anàlogues de les què tingui coneixement que afectin, directa o indirectament, a la present contractació i puguin posar en risc l'interès públic. Per conflicte d'interessos s'entén qualsevol situació en la què el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, tingui directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context de dit procediment de licitació.
- No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat o empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte en interès propi.
- No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a ells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social, amb la voluntat d'incidir en un procediment contractual.
- No realitzar qualsevol altra acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.
- Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.). Així mateix, denunciar qualsevol acte o conducta dirigits a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tingués coneixement.
- No utilitzar informació confidencial, coneguda mitjançant el contracte, per obtenir, directament o indirectament, un avantatge o benefici econòmic en interès propi.
- Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats.
- Complir les obligacions de facilitar informació que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.  
El lliurament o la difusió d'aquesta informació s'haurà de realitzar en formats oberts i reutilitzables .
- L'empresa contractista ha d'adoptar en l'execució del contracte mesures per prevenir, controlar i erradicar l'assetjament sexual, així com l'assetjament per raó de sexe.
- L'empresa contractista s'obliga al compliment del Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les

persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i lliure circulació d'aquestes dades i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre de 2018, de Protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

#### **d) Per consideracions de cobertura de responsabilitat :**

El contractista s'obliga a disposar de les assegurances que s'assenyalen a les clàusules 2.14) del present Plec.

#### **2) Obligacions essencials del contracte**

- a) El contractista quedarà vinculat per l'oferta que hagi presentat, el compliment de la qual, en tots els seus termes, tindrà caràcter d'obligació essencial del contracte.
- b) Les obligacions especials del contracte també tindran el caràcter d'obligacions essencials, per la qual cosa pel seu incompliment l'Ajuntament podrà optar indistintament per la resolució del contracte o per la imposició de penalitzacions.

#### **Responsabilitats en l'execució del contracte i penalitats**

El règim sancionador es regularà pel que disposen les normes legals aplicables, i, a més, seran específiques d'aquest contracte les infraccions i penalitats que s'assenyalen en aquest Plec.

#### **a) Indemnització de danys i perjudicis:**

El contractista haurà de rescabalar el municipi pels danys i indemnitzar-los pels perjudicis derivats del dol o negligència en el compliment de les obligacions resultants del contracte. En aquests supòsits, la indemnització serà determinada per l'Ajuntament en raó dels perjudicis causats, amb audiència prèvia de l'empresa contractista i sense perjudici de l'acció penal que en el seu cas procedeixi. L'aplicació de penalitats no exclou la indemnització de danys i perjudicis que pugui tenir dret l'Ajuntament, originada per l'incompliment del contractista.

El contractista, en el marc de l'ordenament jurídic i de les previsions previstes al Plec de Clàusules Administratives Generals, haurà de reparar o reposar al seu càrrec tots els béns o serveis públics o privats danyats com a conseqüència de l'execució del contracte.

#### **b) La constitució en mora del contractista no necessitarà intimació prèvia per part de l'Ajuntament.**

**c) Amb independència de la indemnització prevista a l'apartat a), per l'incompliment o defectuós** compliment de les obligacions contractuals l'Ajuntament podrà requerir-lo al compliment del contracte, amb imposició de sancions, o acordar la seva resolució. A aquests efectes s'entendrà com a incompliments:

- c.1. La inobservança de requisits d'ordre formal establerts en el present Plec i en les disposicions d'aplicació.
- c.2. La resistència als requeriments de la seva inobservança.
- c.3. La utilització dels sistemes de treball, elements, màquines o personal diferents als previstos en el projecte, en el Plec de clàusules i en les ofertes del contractista, en el seu cas.
- c.4. Falsejament de les relacions d'obres facilitades pels contractistes als efectes de l'expedició de certificacions.
- c.5. L'aplicació de materials de característiques diferents a les exigides en el projecte.
- c.6. La paralització de les obres.



**AJUNTAMENT  
ALMÓSTER**  
Baix Camp

**d) Sense perjudici d'aplicar quan sigui escaient la facultat resolutòria que concedeix el present plec a l'Ajuntament, aquest tindrà dret a aplicar i percebre penalitzacions per les causes següents:**

- d.1. Defecte de qualitat de l'obra executada.
- d.2. Deficiència i/o endarreriments en la informació.
- d.3. Incompliment del termini contractual per causes imputables a l'adjudicatari.
- d.4. Incompliment d'ordres de la Direcció d'Obra.
- d.5. Incompliment d'ordres del Coordinador de Seguretat i Salut.
- d.6. Incompliment de les condicions especials d'execució.

d.1. Penalització per defecte de qualitat de l'obra executada

En defectes de qualitat en l'obra realitzada, per manca de compliment del Projecte o de les instruccions emeses pel personal facultatiu de l'Ajuntament donaran lloc a rebaixes percentuals del cinquanta 50 per cent de cada unitat d'obra parcialment mal executada.

d.2. Penalització per deficiències i/o endarreriments en la informació

Cas que per deficiències o endarreriments en la informació, fora necessària la realització de treballs suplementaris, segons criteris de la Direcció d'Obra, el major cost anirà a càrrec de l'adjudicatari.

d.3. Penalització per incompliment de termini

Quan el contractista, per causes imputables a ell mateix, hagi incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració pot optar indistintament per resoldre el contracte o per imposar les penalitats diàries en la proporció de 2 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte (IVA exclòs).

Cada vegada que les penalitats per demora assoleixin un múltiple del 5 per cent del preu del contracte, l'òrgan de contractació està facultat per resoldre'l o acordar la continuïtat de l'execució amb imposició de noves penalitats.

En cas de força major o causes imputables a aquest Ajuntament es confeccionarà un nou Pla d'Obres que haurà d'aprovar aquest Ajuntament.

d.4. Penalitzacions per incompliment d'ordres de la Direcció d'Obra

En cas que el Delegat d'Obra o el Cap d'Obra incompleixin les ordres de la Direcció d'Obra, de manera que la pròpia Direcció d'Obra consideri que es perjudica greument el correcte desenvolupament de les obres, la Direcció d'obra podrà proposar a l'Ajuntament una penalització econòmica cada vegada que es produeixi un incompliment d'aquest tipus. Rebuda la proposta de penalització, l'Ajuntament ho comunicarà a l'adjudicatari per tal que solucioni de forma immediata l'incompliment. De no produir-se l'oportuna reparació, l'Ajuntament, podrà aplicar la penalització fins una quantia màxima de l'equivalent al 10 per cent del preu del contracte, que es farà efectiva en la certificació mensual del mes en curs.

L'aplicació de tres penalitats d'aquest tipus comportarà l'obligació de l'adjudicatari de substituir al Delegat o Cap d'Obra.

#### d.5. Penalitzacions per l'incompliment d'ordres del Coordinador de Seguretat i Salut

Cas que l'adjudicatari, el Delegat d'Obra o el Cap de l'Obra incompleixin les ordres del Coordinador de Seguretat i Salut, de manera que el propi Coordinador de Seguretat i Salut consideri que es perjudica la correcta aplicació del Pla de Seguretat i Salut en el treball, el Coordinador de Seguretat i Salut podrà proposar a l'Ajuntament una penalització econòmica cada vegada que es produeixi un incompliment d'aquest tipus. Rebuda la proposta de penalitat, l'Ajuntament ho comunicarà a l'adjudicatari per tal que esmeni l'incompliment de forma immediata. De no produir-se l'oportuna reparació, l'Ajuntament podrà aplicar la penalització fins una quantia màxima de l'equivalent al 10 per cent del preu del contracte, que es farà efectiva en la certificació mensual del mes en curs.

L'aplicació de tres penalitats d'aquest tipus comportarà l'obligació de l'adjudicatari de substituir al Delegat o Cap d'Obra.

En els supòsits que s'apreciés que aquest incompliment comporta una situació de risc greu i imminent per a la seguretat i salut dels treballadors, la Corporació quedarà facultada per acordar la paralització dels treballs o, si s'escau, de la totalitat de l'obra.

#### d.6. Incompliment de les condicions especials d'execució.

En el supòsit de compliment defectuós o d'incompliment de les condicions especials previstes a la clàusula 2.1.2 del Plec, si no s'opta per la resolució del contracte, es podran imposar penalitzacions per quantia que no podrà ser superior al 10 per cent del preu del contracte.

### **Termini de garantia del contracte**

Es fixa un termini de garantia d'UN ANY a comptar des de la data en què sigui formalitzada la recepció del contracte.

Un cop esgotat el termini de garantia, i sempre que l'informe del director facultatiu sigui favorable, el contractista restarà exempt de responsabilitat.

Totes les despeses que es produeixin per la conservació i vigilància de les obres durant el període de garantia aniran a càrrec del contractista, no tenint dret a cap indemnització per aquest concepte. S'exceptuen els danys produïts a l'obra per força major, que seran suportats per la Corporació, si bé aquesta tindrà la facultat d'exigir al contractista que realitzi les obres de reparació.

Durant el termini de garantia, el contractista tindrà cura de la conservació i vigilància de les obres d'acord amb el que estableixi la documentació contractual i amb les instruccions que li doni la direcció de l'obra. Si no atengués aquesta obligació i això donés lloc a risc o perill per a l'obra, l'Ajuntament executarà directament les feines necessàries per tal d'evitar el dany, i aquestes feines aniran a càrrec del contractista.

#### Garantia tècnica:

Independentment de la garantia del contracte, pel que fa als elements tècnics objecte d'aquest contracte, hauran de tenir acreditada una garantia per part del fabricant, quina durada serà com a mínim, la fixada a continuació per a cadascun d'ells, i començarà a comptar des de la data de la



**AJUNTAMENT  
ALMÓSTER**  
Baix Camp

compra de l'element per part de l'adjudicatari, que en tot cas haurà de ser posterior a la data de la signatura d'aquest contracte:

- Mòduls FV 10 anys
- Inversor 4 anys
- Equips i/o instal·lació en el seu conjunt 3 anys

Aquesta garantia del fabricant cobrirà possibles recanvis dels elements tècnics quan per raons no imputables al seu normal funcionament estigui afectat per un vici, o defecte del propi element, un cop superat el termini de garantia definitiva, o l'ampliació proposada pel licitador, on es farà càrrec el fabricant, i fins esgotar els terminis de garantia del fabricant indicats més amunt.

Els canvis massius d'elements tècnics per obsolescència no es consideraran inclosos en les garanties d'aquest contracte. S'entendrà com obsolescència d'un element tècnic quan se superi el termini de garantia del fabricant fixada en aquests plecs.

Pel que fa a la mortalitat dels elements tècnics i fungibles, es reclamarà la substitució de l'element al contractista durant el termini de garantia o del termini d'ampliació d'aquesta proposada pel licitador en la seva oferta i hagi estat valorat com a criteri d'adjudicació, o al fabricant durant el termini de garantia del fabricant si ja ha finalitzat el termini de garantia.

Una vegada transcorregut el termini de garantia dels elements tècnics, i sempre que l'informe del director facultatiu sigui favorable, el contractista restarà exempt de responsabilitat.

Almóster, a la data de la signatura electrònica.

L'alcalde  
Josep Llonch Rafecas