

LC/MS/MJT Exp. 2024/0004057

A les 13 hores i 50 minuts del dia 19 de juny de 2024, es constitueix convocats en legal forma els seus membres, la Mesa de Contractació de Serveis Generals i Sector Públic, de forma telemàtica. Restava presidida pel Sr. Carles Barnés Garcia, Director de la Direcció de Serveis de Compra Pública de la Diputació de Barcelona i pels vocals per la Sra. Isidra Guardiola Salinas, com a delegada de la secretària general, per la Sra. Marta Gómez Acín, com a delegada de l'interventor general, per la Sra. Maria José Fajardo García, gerent, i per la secretària de la Mesa Sra. M. Dolores Carmona Fernández. Es constitueix la present Mesa per a la lectura de l'informe d'adjudicació i proposta d'adjudicació de la contractació relativa al procediment obert amb més d'un criteri d'adjudicació corresponent a **“Servei de Bar-Restaurant al Consorci de les Drassanes Reials i Museu Marítim de Barcelona”**, tot això de conformitat amb allò que disposa en els articles del 145-148, 150, 151, 157 i 326 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

S'aporta a la Mesa de Contractació de Serveis Interns i Sector Públic l'informe d'adjudicació emès pel Consorci de les Drassanes Reials i Museu Marítim de Barcelona, la part del qual interessa diu el següent:

(...)

Informe d'adjudicació del procediment obert ordinari amb pluralitat de criteris d'adjudicació de l'expedient de contractació relatiu a la concessió del servei no públic de Bar-Restaurant al Consorci de les Drassanes Reials i Museu Marítim de Barcelona, aprovat per acord del Consell General del Consorci de les Drassanes Reials i Museu Marítim de Barcelona, en sessió ordinària de 12 de març de 2024 (*núm. registre 1/2024*). En el mateix acord es va fixar que el concessionari haurà d'abonar al Consorci un cànon mínim fix mensual de 835,00€, més 175,35€ en concepte de 21% d'IVA, per la utilització dels espais del recinte del Consorci destinats al Bar-Restaurant, i un cànon mínim variable anual del 15% sobre el resultat positiu anual del servei (*si s'obté beneficis en el compte de resultats*), que podran ser millorats com a criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica.

En data 2 de maig de 2024 la Mesa de Contractació de Serveis Generals i Sector Públic va procedir a l'obertura del sobre B, corresponent a la documentació tècnica acreditativa dels criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor i en data 6 de juny de 2024, es va donar lectura a l'informe de valoració d'aquests criteris, la part del qual interessa es transcriu a continuació:

*“Un cop feta la valoració de les empreses presentades a la present licitació pública d'acord amb els criteris d'adjudicació basats en judicis de valor, es reproduïx el quadre de puntuació pels apartats valorats i que són els següents:*

EMPRESA	CRITERIS DE JUDICI DE VALOR			PUNTUACIÓ
	MEMÒRIA TÈCNICA SOBRE LA METODOLOGIA I EL PLA PER EXPLOTAR EL SERVEI DE BAR-RESTAURANT			
	Proposta de presentació d'una proposta metodològica de planificació operativa del servei	Proposta d'oferta gastronòmica	Proposta d'inversió per a la millora de les instal·lacions	
BALOT HOSTELERIA, SL	5,40	5,00	6,00	16,40
SAM KARIN	5,20	5,00	7,00	17,20
SINGULARIS CATERING DE AUTOR SLU	7,00	5,00	10,00	22,00
NORAI RAVAL SCCL	3,40	5,00	4,00	12,40
EUREST CATALUNYA, S.L.U	5,20	5,00	9,00	19,20
BRONZO GASTRONÒMIC, SLU	1,20	2,00	4,00	7,20

En la mateixa data la Mesa de contractació de Serveis Generals i Sector Públic va procedir a l'obertura del **sobre C** de les empreses admeses, corresponent als criteris avaluable de forma automàtica a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la proposició més avantatjosa els quals, d'acord amb els Plecs de Clàusules Administratives particulars (PCAP) que regeixen aquesta contractació, són els que tot seguit s'indiquen:

**Criteris avaluable de forma automàtica (70 %)**

- **Criteri 2:** Millora (augment) en el Cànon fix mensual.....fins a 20 punts

*S'assignaran 0 punts a les ofertes iguals al cànon fix mínim mensual i la màxima puntuació al cànon més elevat, puntuant-se la resta d'ofertes de forma proporcional en funció dels augments.*

- **Criteri 3:** Millora (augment) en el percentatge de Cànon variable anual.....fins a 20 punts

*S'assignaran 0 punts a les ofertes iguals al percentatge de cànon variable mínim anual (15%) i la màxima puntuació al cànon més elevat, puntuant-se la resta d'ofertes de forma proporcional en funció dels augments.*

- **Criteri 4: Disminució en els preus dels menús del servei de bar-restaurant.....fins a 10 punts**

*S'assignaran 0 punts a les ofertes iguals al preu de licitació, la màxima puntuació a l'oferta més baixa i la resta de d'ofertes de forma proporcional en funció de les baixes.*

**Sistema per calcular l'oferta del licitador i el preu de licitació:**

- Oferta del licitador: es farà el sumatori del preus dels menú (*ordinari i executiu*) i del preu del mig menú oferts pel licitador, IVA exclòs. El resultat de la suma és l'oferta del licitador.
- Preu de licitació: es farà el sumatori del preu màxim de licitació del menú (*ordinari i executiu*) i del preu màxim de licitació del mig menú IVA exclòs. El resultat de la suma és el preu de licitació.

- **Criteri 5: Per l'oferta de productes de comerç de proximitat\*\*..... Fins a 10 punts.**

*L'oferta haurà de detallar la identificació i nombre de productes. Es donarà la màxima puntuació a l'oferta que presenti un mínim de 10 productes. S'atorgarà 1 punt per a cada producte ofert. S'assignaran 0 punts als licitadors que no ofereixin cap producte de proximitat.*

*\*\*Per definició, el producte de comerç de proximitat és el producte que ha estat cultivat o produït a prop d'on es consumeix. Són tots aquells aliments que han estat produïts en un radi no superior als 100 quilòmetres, en aquest cas, de l'adreça social del Consorci de les Drassanes Reials i Museu Marítim de Barcelona (Avinguda de les Drassanes, s/n de Barcelona on està ubicat el Bar-Restaurant, a excepció de l'oli, el vi i el peix que es consideraran de proximitat tots els que provinquin del conjunt de Catalunya.*

*Es tindran en compte tots els productes frescos i elaborats.*

- *En el cas de les fruites, hortalisses, verdures i productes del bosc, es considerarà com a origen el lloc de cultiu o recol·lecció.*

- *Pel que fa a la carn, es considerarà com a origen l'escorxador.*
- *Pel que fa al peix es considerarà com a origen la llotja.*
- *En el cas de les begudes i productes elaborats es considerarà com a origen el lloc d'elaboració.*

- **Criteri 6: Compromís d'utilització de productes de comerç just (cafè, sucre, cacau,...)..... Fins a 10 punts**

*Es valorarà amb 2 punts per cada producte amb un màxim 5 productes, siguin obligatoris o afegits. L'oferta haurà de detallar i identificar les productes*

*S'assignaran 0 punts a les ofertes sense cap producte de comerç just ofert.*

El Consorci comprovarà el compliment d'aquesta millora durant el període de vigència del contracte. S'haurà d'acreditar que el producte ha estat elaborat per alguna organització membre de l'Organització Mundial del Comerç Just (WFTO), o bé que compta amb alguna de les certificacions que atorguen segells de garantia de Comerç Just, com Fairtrade Internacional ECOCERT, Comercio Justo, FUNDEPP, IMO-Fair for Life Naturland, o equivalent.

En tot cas, el Consorci de les Drassanes Reials i Museu Marítim de Barcelona es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses en relació qualitat-preu d'acord amb els criteris assenyalats o a declarar-lo desert en els termes d'allò que disposa l'article 150.3 LCSP.

Pel que fa al criteri 5 relatiu a l'oferta de productes de comerç de proximitat, el Consorci ha realitzat una comprovació dels productes i es considera el següent:

- Es pot afirmar que tots els productes ofertats pels licitadors reuneixen els requisits per ser considerats productes de proximitat, d'acord amb els paràmetres definits als Plecs.
- Tanmateix, es fa constar que:
  - ✓ L'empresa **SINGULARIS CATERING DE AUTOR, SLU** ha ofertat **14 productes ofertats**, quan la puntuació màxima és de 10 punts que equival a 1 punt per cada producte.

Així mateix, es fa constar que en el quadre dels productes ofertats pel licitador, existeix un error de numeració, en concret, enumera en 15 productes quan en realitat ofereix 14.

- ✓ L'empresa **NORAI RAVAL SCCL** ha ofertat **12 productes**, quan la puntuació màxima és de 10 punts que equival a 1 punt per cada productes.
- ✓ L'empresa **BRONZO GASTRONÒMIC,SLU** ha ofertat únicament 7 productes de proximitat, no arribant, per tant, al màxim dels 10 productes per obtenir la màxima puntuació.

El resum de la puntuació obtinguda per les empreses i la seva classificació per ordre decreixent és la següent:

EMPRESES	Criteri 1	Criteri 2		Criteri 3		Criteri 4		Criteri 5	Criteri 6	TOTAL PUNTS	Ordre	Altres criteris diferents del preu
	Criteris JV	Millora (augment) en el Cànon fix mensual	Punts	Millora (augment) en el percentatge de Cànon variable anual	Punts	Disminució en els preus dels menús del servei de bar-restaurant	Punts	Per l'oferta de productes de comerç de proximitat	Compromís d'utilització de productes de comerç just (cafè, sucre, cacau,...			
SINGULARIS CATERING DE AUTOR SLU	22,00	3.000,00	18,46	70,00	14,74	45,00	9,07	10,00	10,00	<b>84,27</b>	1	65,81
EUREST CATALUNYA,S.L.U.	19,20	3.250,00	20,00	30,10	6,34	42,98	9,50	10,00	10,00	<b>75,04</b>	2	55,04
Sam Karin	17,20	2.600,00	16,00	28,00	5,89	40,82	10,00	10,00	10,00	<b>69,09</b>	3	53,09
Norai Raval sccI	12,40	1.000,00	6,15	95,00	20,00	44,00	9,28	10,00	10,00	<b>67,83</b>	4	61,68
BALOT HOSTELERIA, SL	16,40	1.580,00	9,72	25,00	5,26	44,09	9,26	10,00	10,00	<b>60,64</b>	5	50,92
BRONZO GASTRONÒMIC,SLU	7,20	3.000,00	18,46	20,00	4,21	44,20	9,24	7,00	0,00	<b>46,11</b>	6	27,65

**Criteri 4: Disminució en els preus dels menús del servei de bar-restaurant**

	Preu màxim menú	SINGULARIS CATERING DE AUTOR SLU	EUREST CATALUNYA,S.L.U.	Sam Karin	Norai Raval sccl	BALOT HOSTELERIA, SL	BRONZO GASTRONÒMIC,SLU
Menú ordinari	14,55 €	14,00	13,99	13,55	13,36	13,18	12,60
Menú executiu	25,45 €	22,00	19,90	18,18	22,00	22,73	22,50
Mig menú	9,10 €	9,00	9,09	9,09	8,64	8,18	9,10
	49,10 €	<b>45,00</b>	<b>42,98</b>	<b>40,82</b>	<b>44,00</b>	<b>44,09</b>	<b>44,20</b>

La clàusula 1.15 del PCAP estableix:

*“Per determinar que una proposició no pot ser complerta per ser anormalment baixa, es consideraran globalment els criteris objectius fixats contrastats amb l’oferta presentada, d’acord amb els paràmetres objectius per a cadascun dels criteris següents:*

*S’hauran de complir, de forma acumulativa, les condicions següents:*

- **Criteri cànon fix ofert (criteri 2):** *Que ofereixin un cànon fix superior en 90% del mínim establert com a cànon fix mínim mensual exigít.*
- **Resta de criteris (criteri 1, 3, 4, 5 i 6):** *les proposicions que obtinguin una puntuació igual o superior a **65 punts** en els criteris de valoració que no fan referència al preu ofert. Es consideraran anormalment baixes les proposicions en les que concorrin les dues circumstàncies anteriors.*

*Un cop realitzat el tràmit d’audiència, es declararà el caràcter anormal de les ofertes, si escau.”*

En aquest sentit, respecte del criteri cànon fix ofert (criteri 2):

*Que ofereixin un cànon fix superior en 90% del mínim establert com a cànon fix mínim mensual exigít.*

Cal prendre com valor el 90% del criteri preu referit al cànon fix mensual exigit (90% de 835,00€). És a dir, aquelles ofertes que igualin o superin l'import de 1.586,50 € (cànon fix mensual), es trobarien en situació anormal respecte d'aquest paràmetre.

Tot i que, per considerar que una oferta es troba incursa en presumpció d'anormalitat, cal acomplir de forma acumulativa aquest paràmetre i alhora que la resta de criteris (**criteri 1, 3, 4, 5 i 6**): de les proposicions presentades obtinguin una puntuació igual o superior a **65 punts** en els criteris de valoració que no fan referència al preu ofert. Així, doncs, es consideraran anormalment baixes les proposicions en les que concorrin les dues circumstàncies anteriors.

En aquest sentit, i que s'acompleixin els dos paràmetres esmentats, només es troba una oferta: la proposició presentada per **SINGULARIS CATERING DE AUTOR SLU**.

Per tot això, d'acord amb la clàusula 1.15 del PCAP l'oferta de l'empresa **SINGULARIS CATERING DE AUTOR SLU** es troba incursa en presumpció d'anormalitat tal i com preveu l'article 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, acorda concedir audiència a l'esmentada empresa perquè en el termini de 10 dies hàbils justifiqui la valoració de l'oferta i concreti les condicions de la mateixa.

Aquest document ha estat signat electrònicament per María José Fajardo García, Gerenta del Consorci de les Drassanes Reials i Museu Marítim de Barcelona.

(...)

De conformitat amb el que estableixen els articles 145-148, 150,151, 149, 157 i 326 de la LCSP, la Mesa considera oportú acceptar per unanimitat l'informe d'adjudicació emès pel Servei d'Agenda 2030 i Participació.

De conformitat amb el que estableix l'article 149 de la **LCSP**, la Mesa acorda requerir a l'empresa **SINGULARIS CATERING DE AUTOR SLU** per tal que justifiqui la seva oferta. La justificació podrà referir-se, entre d'altres, a l'estalvi que permeti el procediment d'execució del contracte, les solucions tècniques adoptades, les condicions excepcionalment favorables de que disposi per executar la prestació, la innovació i originalitat de les solucions proposades, el respecte d'obligacions que resultin aplicables en matèria mediambiental social o laboral, o la possible obtenció d'una ajuda de l'Estat.

Es comunica als assistents a l'acte que, les corresponents justificacions es trametan al **Consorci de les Drassanes Reials i Museu Marítim de Barcelona**, per tal que s'elabori el corresponent informe tècnic. Així mateix, la secretària de la Mesa comunica que la data en la què es reunirà la Mesa per proposar a l'òrgan de contractació competent l'adjudicació de l'esmentada contractació que es recollirà a l'Ordre del Dia de la Mesa

de Contractació de Serveis Interns i Sector Públic i es publicarà a la corresponent licitació del Perfil de contractant de la Diputació de Barcelona amb una antelació mínima de dos dies a la data de la seva celebració.

Essent les 13 hores i 52 minuts, el president aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.





## Metadades del document

Núm. expedient	CDRB/2024/0004057
Tipus documental	Acta
Títol	Acta lectura informe adj bar Drassanes
Codi classificació	D0512SE01 - Concessió de serveis obert

## Signatures

Signatari		Acte	Data acte
Maria Dolores Carmona Fernández (TCAT)	Secretaria Mesa de Contractació	Signa	21/06/2024 14:14
Carles Manel Barnés Garcia (TCAT)	President/a Mesa de Contractació	Signa	21/06/2024 23:22

## Validació Electrònica del document

Codi (CSV)	Adreça de validació	QR
df10c8a064a33de9528d	<a href="https://seuelectronica.diba.cat">https://seuelectronica.diba.cat</a>	