



Referència:	2024/544
Procediment:	Contractacions de serveis per procediment obert subjecte a regulació harmonitzada
Sol·licitud	Contractacions de serveis per procediment obert subjecte a regulació harmonitzada (POH)
Interessat:	
Representant:	
Serveis Generals	

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

Fets

Vistes les actes d'obertura de pliques presentades a la licitació per adjudicar, mitjançant procediment obert harmonitzat de la prestació del servei esportiu, de recepció, administració i atenció al client, manteniment, control i altres de conducció del Complex Esportiu Municipal (CEM) Marina Besòs i camp de futbol, per un termini d'1 any amb previsió d'inici 1 de setembre de 2024 amb possibilitat de pròrrogues mensuals fins al mes d'agost de 2026, inclòs, pels següents imports:

PERÍODE	IMPORT
Setembre-desembre 2024	270.149,25 €
Gener-agost 2025	509.521,83 €
TOTAL CONTRACTE s/IVA	779.671,08 €
IVA del 21%	163.730,93 €
TOTAL CONTRACTE a/IVA	943.402,01 €

Vist el preu de l'única empresa presentada

Plica número	Empresa licitadora	Preu ofertat (exclòs l'IVA)	Preu ofertat (inclòs l'IVA)
1	Teampartners SL. NIF B62289616	709.555,91€	858.562,65 €

Vist que, una vegada convocada, es constitueix, de manera telemàtica, en el dia i hora indicades la Mesa de Contractació prevista en aquest contracte, integrada pels següents membres:

President: Francisco Burgos Rubiales (Regidor delegat d'Esports, Societat del Coneixement i Recursos Humans)

Secretària: Cristina Garre Carballeira (Administrativa de contractació)

Vocal assessor econòmic: Sergi Fabregat Morelló (Interventor municipal)

Vocal assessor jurídic: Josep J. Sancho Ballester (Cap de Serveis Generals)

Vocal tècnic de Serveis Generals: David Herrero Hermosilla (TAG de Serveis Generals)

Vocal tècnic: Xènia Donès Martínez (tècnica d'Esports)



Vist el decret de l'òrgan de contractació en data 5 de juliol de 2024 que va aprovar el següent:

“1. Seleccionar a Teampartners SL. amb NIF B62289616 per a la licitació del contracte del servei esportiu, de recepció, administració i atenció al client, manteniment, control i altres de conducció del Complex Esportiu Municipal (CEM) Marina Besòs i camp de futbol per un import màxim de 709.555,91 euros, exclòs l'IVA, 858.562,65 euros, inclòs l'IVA (21%) i per un termini d'1 any amb previsió d'inici 1 de setembre de 2024 amb possibilitat de pròrrogues mensuals fins al mes d'agost de 2026 a la vista de la puntuació següent i d'acord amb el que s'estableix en els plecs de condicions que regeixen la licitació del contracte:

Plica núm.	Llicitador	Criteris subjectius	Criteris objectius	Puntuació total
1 i única	Teampartners SL	24 punts	75 punts	99 punts

2. Requerir a l'empresa Teampartners SL. amb NIF B62289616 com a seleccionada, per tal que aquesta porti en el termini de deu dies hàbils, a comptar des del següent dia a la recepció del requeriment, la següent documentació:

- Declaració de validesa de la informació existent al RELI.
- Solvència econòmico-financiera: la solvència econòmica i financera de l'empresari haurà de ser acreditada pel volum anual de negocis del licitador, que referit a l'any de major volum de negocis dels tres últims conclusos haurà de ser al menys una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte. Per tant, en aquest cas, el volum anual ha de ser de 1.169.506,62 euros.

Per a l'acreditació de la solvència econòmica i financera, els licitadors hauran de presentar els seus comptes anuals aprovats i depositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en aquest registre, i en cas contrari per les dipositades en el registre oficial en que hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

- Solvència tècnica: Una relació dels principals serveis o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim els 3 últims anys, en la que s'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat. Els serveis o treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquell certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyada dels documents que acreditin la realització de la prestació. El requisit mínim serà que l'import anual acumulat a l'any de major execució sigui igual o superior al 70% de l'annualitat mitja del contracte. Per tant, l'import anual dels serveis haurà de ser, com a mínim, de 545.769,76 euros.
- Relació del personal que es destinarà a l'execució del contracte i acreditació de la seva afiliació i alta a la Seguretat Social, mitjançant la presentació dels TC2/RNT



corresponents. Alternativament, i si s'escau, aquesta acreditació es podrà efectuar mitjançant declaració responsable per part de l'empresa on es declari no tenir encara contractades les persones treballadores que s'ocuparan en l'execució del contracte i que acreditarà l'afiliació i alta de totes elles quan les hagi contractat i sempre amb caràcter previ a l'inici de l'activitat contractada.

- Documentació acreditativa d'haver constituït la garantia definitiva del contracte, que ascendeix a l'import de 35.477,80€ (euros).
- Assegurança responsabilitat civil: Les cobertures d'aquesta assegurança serà, com a mínim, de 1.200.000 € per sinistre i de 300.000 € per víctima. (pòlissa i rebut)
- Acreditació que el personal que adscriuen a l'execució del contracte compleix el previst en l'article 57.1 de la Llei orgànica 8/2021, de 4 de juny, de protecció integral a la infància i l'adolescència davant de la violència, mitjançant certificat negatiu del Registre Central de Delinqüents Sexuals de tot el personal adscrit al contracte.”

Atès que la Mesa ha fet la comprovació en les dades del RELI sobre la:

- La personalitat jurídica
- El poder del representant
- Compliment de les obligacions tributaries i amb la Seguretat Social
- Alta a l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE)

Vist que en data 8 de juliol de 2024 se li requereix la documentació requerida per a la seva adjudicació i que en data 12 de juliol de 2024 presenta aquesta documentació.

Vista la diligència emesa pel TAG de Serveis Generals de data 15 de juliol de 2024 en la que recull la documentació presentada que és la següent:

- *“Declaració de validesa de la informació existent al RELI.*
- *Solvència econòmica i tècnica..*
- *Relació de personal i acreditació afiliació i alta Seguretat Social.*
- *Assegurança RC.*
- *Sol·licitud de retenció de la primera factura de l'import de la garantia definitiva.*
- *Certificats negatius del Registre Central de Delinqüents Sexuals de tot el personal adscrit al contracte.”*

De conformitat amb el que preveuen els articles 150, 151, 157 i 158 de la Llei de Contractes del Sector Públic i el Plec de clàusules administratives generals, aprovat per acord plenari del 26 de febrer de 2010;

Per tant, s'eleva al regidor delegat d'Hisenda i Serveis Generals la següent proposta de RESOLUCIÓ:



- 1. Acceptar la documentació presentada**, que li havia estat requerida per aquesta Mesa, per l'empresa Teampartners SL. amb NIF B62289616 d'acord amb la diligència que consta a l'expedient.
- 2. Adjudicar a l'empresa** Teampartners S.L. amb NIF B62289616 el contracte del servei esportiu, de recepció, administració i atenció al client, manteniment, control i altres de conducció del Complex Esportiu Municipal (CEM) Marina Besòs i camp de futbol per un import màxim de 709.555,91 euros, exclòs l'IVA, 858.562,65 euros, inclòs l'IVA (21%) i per un termini d'1 any amb previsió d'inici 1 de setembre de 2024 amb possibilitat de pròrrogues mensuals fins al mes d'agost de 2026 d'acord amb la proposta econòmica presentada i amb el que estableix el Plec de clàusules particulars que regeixen la licitació.
- 3. Retenir** l'import de 35.477,80 euros sobre el preu de la primera factura o, en cas de no ascendir a quantia suficient, de les següents, com a constitució de la garantia definitiva, en base a la sol·licitud feta per l'empresa i la clàusula 14 del Plec de Clàusules Administratives Particulars.
- 4. Aprovar** la despesa de 245.857,30 (IVA exclòs) i 297.487,33 euros (IVA inclòs) per la part que s'executarà al 2024 a càrrec de la partida 104 3424 22609 i sotmetre l'efectivitat de l'adjudicació a l'existència de crèdit adequat i suficient per atendre les despeses derivades de l'execució del contracte a les corresponents partides pressupostàries d'acord amb el quadre següent:

Any	Preu del contracte amb IVA
2024 (setembre-desembre)	297.487,33 euros
2025 (gener-agost)	561.075,32 euros
TOTAL	858.562,65 euros





TIPOLOGIA DE SERVEIS	Preu/hora	SETEMBRE 2024		OCTUBRE 2024		NOVEMBRE 2024		DESEMBRE 2024	
		Hores	Preu	Hores	Preu	Hores	Preu	Hores	Preu
COORDINACIÓ		336,00	7.425,60 €	368,00	8.132,80 €	336,00	7.425,60 €	352,00	7.779,20 €
Coordinació d'explotació	24,25 €	168,00	4.074,00 €	184,00	4.462,00 €	168,00	4.074,00 €	176,00	4.268,00 €
Coordinació tècnica	19,95 €	168,00	3.351,60 €	184,00	3.670,80 €	168,00	3.351,60 €	176,00	3.511,20 €
RECEPCIÓ I ATENCIÓ AL CLIENT		623,50	8.435,18 €	584,00	7.888,80 €	630,50	8.530,73 €	649,50	8.786,48 €
Administració	13,20 €	168,00	2.217,60 €	184,00	2.428,80 €	168,00	2.217,60 €	176,00	2.323,20 €
Recepció i Atenció al Client	13,65 €	455,50	6.217,58 €	400,00	5.460,00 €	462,50	6.313,13 €	473,50	6.463,28 €
MANTENIMENT I NETEJA		1520,00	19.988,80 €	1632,00	21.458,40 €	1528,00	20.094,80 €	1584,00	20.829,60 €
Manteniment	13,55 €	508,00	6.883,40 €	540,00	7.317,00 €	512,00	6.937,60 €	528,00	7.154,40 €
Neteja	12,95 €	1012,00	13.105,40 €	1092,00	14.141,40 €	1016,00	13.157,20 €	1056,00	13.675,20 €
SOCORRISME		388,00	5.296,20 €	413,00	5.637,45 €	395,00	5.391,75 €	403,00	5.500,95 €
Socorrisme	13,65 €	388,00	5.296,20 €	413,00	5.637,45 €	395,00	5.391,75 €	403,00	5.500,95 €
ASSESSORAMENT SAL FITNESS		388,00	5.296,20 €	413,00	5.637,45 €	395,00	5.391,75 €	403,00	5.500,95 €
Tècnic Fitness	13,65 €	388,00	5.296,20 €	413,00	5.637,45 €	395,00	5.391,75 €	403,00	5.500,95 €
ACTIVITATS DIRIGIDES		214,00	4.954,10 €	400,00	9.260,00 €	213,00	4.930,95 €	225,00	5.208,75 €
Activitats dirigides	23,15 €	214,00	4.954,10 €	400,00	9.260,00 €	213,00	4.930,95 €	225,00	5.208,75 €
ACTIVITATS AQUÀTIQUES		0,00	- €	400,00	5.940,00 €	281,00	4.172,85 €	295,00	4.380,75 €
Activitats aquàtiques	14,85 €	0,00	- €	400,00	5.940,00 €	281,00	4.172,85 €	295,00	4.380,75 €
ENGINYERIA		20,00	895,00 €	20,00	895,00 €	20,00	895,00 €	20,00	895,00 €
Enginyeria	44,75 €	20,00	895,00 €	20,00	895,00 €	20,00	895,00 €	20,00	895,00 €
CONDUCTOR EQUIPAMENT		238,25	3.228,29 €	238,75	3.235,06 €	238,00	3.224,90 €	244,50	3.312,98 €
Conductor equipament	13,55 €	238,25	3.228,29 €	238,75	3.235,06 €	238,00	3.224,90 €	244,50	3.312,98 €
TOTALS MENSUALS		3727,75	55.519,36 €	4468,75	68.084,96 €	4036,50	60.058,33 €	4176,00	62.194,65 €

GENER 2025		FEBRER 2025		MARÇ 2025		ABRIL 2025	
Hores	Preu	Hores	Preu	Hores	Preu	Hores	Preu
368,00	8.132,80 €	320,00	7.072,00 €	336,00	7.425,60 €	352,00	7.779,20 €
184,00	4.462,00 €	160,00	3.880,00 €	168,00	4.074,00 €	176,00	4.268,00 €
184,00	3.670,80 €	160,00	3.192,00 €	168,00	3.351,60 €	176,00	3.511,20 €
670,00	9.062,70 €	592,00	8.008,80 €	636,00	8.605,80 €	644,00	8.711,40 €
184,00	2.428,80 €	160,00	2.112,00 €	168,00	2.217,60 €	176,00	2.323,20 €
486,00	6.633,90 €	432,00	5.896,80 €	468,00	6.388,20 €	468,00	6.388,20 €
1632,00	21.458,40 €	1440,00	18.936,00 €	1544,00	20.306,80 €	1568,00	20.617,60 €
540,00	7.317,00 €	480,00	6.504,00 €	520,00	7.046,00 €	520,00	7.046,00 €
1092,00	14.141,40 €	960,00	12.432,00 €	1024,00	13.260,80 €	1048,00	13.571,60 €
413,00	5.637,45 €	368,00	5.023,20 €	400,00	5.460,00 €	398,00	5.432,70 €
413,00	5.637,45 €	368,00	5.023,20 €	400,00	5.460,00 €	398,00	5.432,70 €
413,00	5.637,45 €	368,00	5.023,20 €	400,00	5.460,00 €	398,00	5.432,70 €
413,00	5.637,45 €	368,00	5.023,20 €	400,00	5.460,00 €	398,00	5.432,70 €
231,00	5.347,65 €	204,00	4.722,60 €	217,00	5.023,55 €	225,00	5.208,75 €
231,00	5.347,65 €	204,00	4.722,60 €	217,00	5.023,55 €	225,00	5.208,75 €
293,00	4.351,05 €	264,00	3.920,40 €	279,00	4.143,15 €	296,00	4.395,60 €
293,00	4.351,05 €	264,00	3.920,40 €	279,00	4.143,15 €	296,00	4.395,60 €
20,00	895,00 €	20,00	895,00 €	20,00	895,00 €	20,00	895,00 €
20,00	895,00 €	20,00	895,00 €	20,00	895,00 €	20,00	895,00 €
238,50	3.231,68 €	220,00	2.981,00 €	250,25	3.390,89 €	232,50	3.150,38 €
238,50	3.231,68 €	220,00	2.981,00 €	250,25	3.390,89 €	232,50	3.150,38 €
4278,50	63.754,18 €	3796,00	56.582,20 €	4082,25	60.710,79 €	4133,50	61.623,33 €





MAIG 2025		JUNY 2025		JULIOL 2025		AGOST 2025	
Hores	Preu	Hores	Preu	Hores	Preu	Hores	Preu
352,00	7.779,20 €	336,00	7.425,60 €	368,00	8.132,80 €	336,00	7.425,60 €
176,00	4.268,00 €	168,00	4.074,00 €	184,00	4.462,00 €	168,00	4.074,00 €
176,00	3.511,20 €	168,00	3.351,60 €	184,00	3.670,80 €	168,00	3.351,60 €
656,50	8.882,03 €	623,50	8.435,18 €	670,00	9.062,70 €	458,00	6.176,10 €
176,00	2.323,20 €	168,00	2.217,60 €	184,00	2.428,80 €	168,00	2.217,60 €
480,50	6.558,83 €	455,50	6.217,58 €	486,00	6.633,90 €	290,00	3.958,50 €
1592,00	20.935,60 €	1520,00	19.988,80 €	1632,00	21.458,40 €	970,00	12.793,10 €
532,00	7.208,60 €	508,00	6.883,40 €	540,00	7.317,00 €	386,00	5.230,30 €
1060,00	13.727,00 €	1012,00	13.105,40 €	1092,00	14.141,40 €	584,00	7.562,80 €
410,00	5.596,50 €	388,00	5.296,20 €	413,00	5.637,45 €	277,00	3.781,05 €
410,00	5.596,50 €	388,00	5.296,20 €	413,00	5.637,45 €	277,00	3.781,05 €
410,00	5.596,50 €	388,00	5.296,20 €	413,00	5.637,45 €	277,00	3.781,05 €
410,00	5.596,50 €	388,00	5.296,20 €	413,00	5.637,45 €	277,00	3.781,05 €
224,00	5.185,60 €	214,00	4.954,10 €	236,00	5.463,40 €	126,00	2.916,90 €
224,00	5.185,60 €	214,00	4.954,10 €	236,00	5.463,40 €	126,00	2.916,90 €
289,00	4.291,65 €	273,00	4.054,05 €	69,00	1.024,65 €	0,00	- €
289,00	4.291,65 €	273,00	4.054,05 €	69,00	1.024,65 €	0,00	- €
20,00	895,00 €	20,00	895,00 €	20,00	895,00 €	20,00	895,00 €
20,00	895,00 €	20,00	895,00 €	20,00	895,00 €	20,00	895,00 €
244,25	3.309,59 €	238,25	3.228,29 €	184,00	2.493,20 €	104,00	1.409,20 €
244,25	3.309,59 €	238,25	3.228,29 €	184,00	2.493,20 €	104,00	1.409,20 €
4197,75	62.471,66 €	4000,75	59.573,41 €	4005,00	59.805,05 €	2568,00	39.178,00 €

5. Notificar l'adjudicació a tots els licitadors i publicar-la en el perfil de contractant.
6. Emplaçar l'adjudicatària perquè en el termini màxim de 5 dies a comptar des del següent al requeriment signi el corresponent contracte amb aquest Ajuntament, un cop transcorregut el termini de 15 dies hàbils des de que es remeti la notificació de l'adjudicació als licitadors i sense que s'hagi interposat recurs amb la corresponent suspensió de la formalització del contracte, d'acord amb el que disposa la legislació vigent.

Sant Adrià de Besòs, signat i datat digitalment.





CRIPTOLIB_CF_Firma paso 3

CRISTINA GARRE CARBALLE
17/07/2024 9:53:17



