

 Institut Català de la Salut
Atenció Primària
Barcelona Ciutat

Carrer Balmes, 22 3r pis
08007 Barcelona

ACTA – classificació i proposta d'adjudicació

Expedient CO/AP51/1101393597/24/PS Obra civil per a la millora de renovació d'aire i regulació del sistema de climatització de les plantes 2a, 5a i 6a del Centre d'Atenció Primària Poblenou de la Gerència d'Atenció Primària i a la Comunitat de Barcelona Ciutat, de l'Institut Català de la Salut.

En 18 de juliol de 2024 a les 09:30 hores s'ha celebrat la sessió de classificació de les ofertes per tal de procedir a la proposta d'adjudicació corresponent.

Membres de la mesa

Han estat nomenats membres de la mesa de contractació:

Presidenta: M Teresa Tortosa
Presidenta suplent: Carme Torrell

Vocals:
Representant de l'Assessoria Jurídica: F. Xavier Ramírez
Representant de control econòmic pressupostari: Pilar Benito
Representant suplent de control econòmic pressupostari: Esther Castrillo
Secretària: M. Victoria Membrive
Secretària suplent: Eva Gil

Ordre del dia:

Aquesta sessió té com a finalitat realitzar la classificació de la proposició admesa, l'avaluació de la documentació presentada i proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació de la mateixa.

Desenvolupament de la sessió:

Es constitueix la mesa de contractació designada en l'expedient de referència, integrada pels membres indicats anteriorment, d'acord amb el que estableix el plec de clàusules administratives particulars que regeix la contractació.

S'inicia la sessió i es procedeix a l'anàlisi dels informes de les ofertes presentades i de la valoració que s'ha fet de les mateixes, en aplicació dels criteris d'adjudicació previstos al plec de clàusules administratives particulars, informes els quals han estat elaborats pel comitè tècnic designat a tal efecte.

Després de l'anàlisi dels informes la mesa de contractació i tenint en compte l'anterior classifica les propostes segons consta a l'annex 1, el qual s'adjunta a aquesta acta.

Es proposa elevar a l'òrgan de contractació el següent:



Doc. original signat per:
Maria Victoria Membrive Ramos
18/07/2024,
Maria Teresa Tortosa Tudela
18/07/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 18/07/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00V1PAA9W4Z1B4E0QD9Q629LP7DWP77D

Data creació còpia:
18/07/2024 11:00:01

Pàgina 1 de 9

 Institut Català de la Salut
Atenció Primària
Barcelona Ciutat

Carrer Balmes, 22 3r pis
08007 Barcelona

Proposta d'acord/s

- Declarar com a oferta amb millor relació qualitat-preu la de l'empresa que consta a l'annex 2 d'aquesta acta i en conseqüència, proposar que siguin l'empresa adjudicatària.
- Requerir a l'empresa proposada com a adjudicatària per a que presenti la documentació justificativa de requeriments previs i de la resta de documentació especificada en el procediment de contractació.

Sense més temes per tractar, es dóna per finalitzada la sessió estenent-se acta.

LA SECRETÀRIA

Vist-i-plau
LA PRESIDENTA



Doc. original signat per:
Maria Victoria Membrive Ramos
18/07/2024,
Maria Teresa Tortosa Tudela
18/07/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 18/07/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00V1PAA9W4Z1B4E0QD9Q629LP7DWP77D

Data creació còpia:
18/07/2024 11:00:01

Pàgina 2 de 9

 Institut Català de la Salut
Atenció Primària
Barcelona Ciutat

Carrer Balmes, 22 3r pis
08007 Barcelona

Relació d'ANNEXES:

1. ANNEX 1: Informe amb les valoracions / puntuacions
2. ANNEX 2: Llistat proposta adjudicatari

GENERALITAT DE CATALUNYA



Doc. original signat per:
Maria Victoria Membrive Ramos
18/07/2024,
Maria Teresa Tortosa Tudela
18/07/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 18/07/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00V1PAA9W4Z1B4E0QD9Q629LP7DWP77D

Data creació còpia:
18/07/2024 11:00:01



Pàgina 3 de 9

 Institut Català de la Salut
Atenció Primària
Barcelona Ciutat

Carrer Balmes, 22 3r pis
08007 Barcelona

ANNEX 1: Informe amb les valoracions / puntuacions

GENERALITAT DE CATALUNYA

| | | | |
|--|--|---|--|
|  | Doc. original signat per: Maria Victoria Membrive Ramos 18/07/2024, Maria Teresa Tortosa Tudela 18/07/2024 | Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 18/07/2027 | Data creació còpia: 18/07/2024 11:00:01 |
| | | Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  00V1PAA9W4Z1B4E0QD9Q629LP7DWP77D | Pàgina 4 de 9 |

Salut/Institut Català de la Salut/
Atenció Primària Barcelona Ciutat

Informe de valoració de l'oferta econòmica i dels criteris de valoració automàtica, de l'expedient CO/AP51/1101393597/24/PS presentats per les empreses licitadores al Contracte d'Obra Civil per la Millora de Renovació d'Aire i Regulació del Sistema de Climatització de les Plantes 2a, 5a i 6a del Centre d'Atenció Primària Poblenou de la Gerència d'Atenció Primària i a la Comunitat de Barcelona Ciutat.

Un cop aprovat l'expedient, seguint el que estableix la llei de contractes de les administracions públiques, procedim a valorar els criteris tècnics automàtics i els criteris econòmics de les empreses licitadores de l'expedient CO/AP51/1101393597/24/PS, presentats per les empreses licitadores al Contracte d'Obra Civil per la Millora de Renovació d'Aire i Regulació del Sistema de Climatització de les Plantes 2a, 5a i 6a del Centre d'Atenció Primària Poblenou de la Gerència d'Atenció Primària i a la Comunitat de Barcelona Ciutat, amb un import de sortida del lot únic de 138.000,00€ sense IVA i 166.980,00 € amb 21% IVA

Han presentat oferta les següents empreses:

- CBRE GWS TECHNICAL SERVICES, SAU NIF: A08110330
- GESTION INTEGRAL DE INSTALACIONES S.L NIF: B60650801
- SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L. NIF: B66928490

Amb les següents ofertes econòmiques (imports sense IVA):



| CBRE GWS TECHNICAL SERVICES, SAU A08110330 | GESTION INTEGRAL DE INSTALACIONES, S.L B60650801 | SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L. B66928490 |
|---|---|--|
| 103.500,00 € | 111.479,34€ | 98.698,61€ |



S'han valorat les ofertes tècniques segons els criteris d'adjudicació del Plec de Clàusules Administratives:

1.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA. Fins a 100 punts

- 1.1. Valoració econòmica – 85 punts (sobre 3)
- 1.2. Valoració tècnica automàtica – 15 punts (sobre 2)

 Generalitat de Catalunya
Departament de Salut

| | | | |
|---|--|---|--|
|  | Doc. original signat per: Marc Salgado Alegre 15/07/2024, Sergi López Fomas 15/07/2024 | Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 16/07/2027 | Data creació còpia: 16/07/2024 13:44:21 |
| | | Original electrònic / Còpia electrònica autèntica | |
| | | CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ | Pàgina 1 de 3 |
| | |  | |
| | | 088F35JP7VEPF31L01PQAUZYDY4GST | |

| | | | |
|--|--|---|--|
|  | Doc. original signat per: Maria Victoria Membrive Ramos 18/07/2024, Maria Teresa Tortosa Tudela 18/07/2024 | Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 18/07/2027 | Data creació còpia: 18/07/2024 11:00:01 |
| | | Original electrònic / Còpia electrònica autèntica | |
| | | CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ | Pàgina 5 de 9 |
| | |  | |
| | | 00V1PAA9W4Z1B4E0QD9Q629LP7DWP77D | |

Salut/Institut Català de la Salut/
Atenció Primària Barcelona Ciutat

- Millora garantia d'obra (fins a 5 punts)
- Millora en el temps d'execució (fins a 5 punts)
- Material (fins a 5 punts)

1.1. Valoració econòmica – 85 punts (sobre 3)

El procediment de càlcul per ponderar les ofertes econòmiques serà el següent:

S'aplicarà la fórmula

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - Om}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació obtinguda de l'oferta a Valorar
P = Punts criteri econòmic
Om = Oferta Millor
O_v = Oferta a Valorar
IL = Import de Licitació
VP = Valor de ponderació = 1.85

En aquest cas s'aplicarà:

"Es considerarà una oferta incursa en valor anormal o desproporcionat, als efectes de l'article 149.4 de la LCSP, quan la puntuació obtinguda pels criteris d'adjudicació que no són preu estigui per damunt del valor que resulti de la suma de les següents variables 1 i 3, i que, al mateix temps, la seva oferta econòmica (preu) sigui inferior a la mitjana aritmètica () de les ofertes econòmiques presentades en un percentatge superior al 20%:"*

1.2. Valoració tècnica automàtica – 15 punts (sobre 2)

Es passa a valorar la part tècnica:



L'empresa **CBRE GWS TECHNICAL SERVICES, SAU** presenta una millora en la garantia d'obra, es valora amb 5 punts. Presenta una millora en dues setmanes en el temps d'execució, es valora amb 5 punts.



Total puntuació 10 punts.

L'empresa **GESTION INTEGRAL DE INSTALACIONES S.L** presenta una millora en la garantia d'obra, es valora amb 5 punts. Presenta una millora en dues setmanes en el temps d'execució, es valora amb 5 punts.

Total puntuació 10 punts.

 Generalitat de Catalunya
Departament de Salut

| | | | |
|---|--|---|--|
|  | Doc. original signat per: Marc Salgado Alegre 15/07/2024, Sergi López Fomas 15/07/2024 | Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 16/07/2027 | Data creació còpia: 16/07/2024 13:44:21 |
| | | Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  088F35JP7VEPF31L01PQAURZYDY4GST | Pàgina 2 de 3 |

| | | | |
|--|--|--|--|
|  | Doc. original signat per: Maria Victoria Membrive Ramos 18/07/2024, Maria Teresa Tortosa Tudela 18/07/2024 | Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 18/07/2027 | Data creació còpia: 18/07/2024 11:00:01 |
| | | Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  00V1PAA9W4Z1B4E0QD9Q629LP7DWP77D | Pàgina 6 de 9 |

Salut/Institut Català de la Salut/
Atenció Primària Barcelona Ciutat

L'empresa **SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L.** presenta una millora en la garantia d'obra, es valora amb 5 punts. Presenta una millora en dues setmanes en el temps d'execució, es valora amb 5 punts.

Total puntuació 10 punts.

Les puntuacions dels criteris d'adjudicació es poden veure a l'annex 1 d'aquest informe.



Una vegada examinada la documentació tècnica de l'expedient CO/AP51/1101393597/24/PS, es conclou que:



L'empresa **SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L.** compleix amb els requisits del plec i obté **95 punts**, per tant proposem a la Mesa de contractació que l'empresa **SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L.** sigui l'adjudicatària d'aquest expedient.

Marc Salgado Alegre
Àrea d'Activitat de Gestió
d'Infraestructures i Serveis Tècnics
Atenció Primària i a la Comunitat
Barcelona Ciutat

Sergi López Fornas
Àrea d'Activitat de Gestió
d'Infraestructures i Serveis Tècnics
Atenció Primària i a la Comunitat
Barcelona Ciutat

 Generalitat de Catalunya
Departament de Salut

| | | | |
|---|---|---|--|
|  | Doc. original signat per: Marc Salgado Alegre 15/07/2024, Sergi López Fornas 15/07/2024 | Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 16/07/2027 | Data creació còpia: 16/07/2024 13:44:21 |
| | | Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  088F35JP7VEPF31L01PQAURZYDY4GST | Pàgina 3 de 3 |

| | | | |
|--|--|--|--|
|  | Doc. original signat per: Maria Victoria Membrive Ramos 18/07/2024, Maria Teresa Tortosa Tudela 18/07/2024 | Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 18/07/2027 | Data creació còpia: 18/07/2024 11:00:01 |
| | | Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  00V1PAA9W4Z1B4E0QD9Q629LP7DWP77D | Pàgina 7 de 9 |

Salut/ Institut Català de la Salut/
Atenció Primària Barcelona Ciutat

Annex 1



Informe de valoració de l'oferta econòmica i dels criteris de valoració automàtica, de l'expedient CO/AP51/1101393597/24/PS presentats per les empreses licitadores al Contracte de obra civil per la millora de renovació d'aire i regulació del sistema de climatització de les plantes 2a, 5a i 6a del Centre d'Atenció Primària de la Gerència d'Atenció Primària i a la Comunitat de Barcelona Ciutat.



| CRITERIS D'ADJUDICACIÓ | Import de licitació (sense IVA) | CBRE GWS TECHNICAL SERVICES, SAU A08110330 | GESTION INTEGRAL DE INSTALACIONES S.L B60650801 | SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L. B66928490 |
|--|---------------------------------|--|---|---|
| 1.1. Valoració econòmica (fins a 85 punts) | LOT 1 | | | |
| Lot 1 | 138.000,00 € | 103.500,00 € | 111.479,34 € | 98.698,61 € |
| Puntuació econòmica | | 83,40 | 80,74 | 85,00 |
| 1.2 Valoració Tècnica Automàtica (fins a 15 punts) | | | | |
| Millora temps execució (5 punts) | | 5,00 | 5,00 | 5,00 |
| Millora garantia d'obra (5 punts) | | 5,00 | 5,00 | 5,00 |
| Etiqueta tipus I Aïllaments canonada cpure i PPR (2 punts) | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Etiqueta tipus I Canonades PPR (3 punts) | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total puntuació Econòmica | | 83,40 | 80,74 | 85,00 |
| Total puntuació Tècnica | | 10,00 | 10,00 | 10,00 |
| Total puntuació Lot 1 | | 93,40 | 90,74 | 95,00 |

Marc Salgado Alegre
Àrea d'Activitat de Gestió
d'Infraestructures i Serveis Tècnics
Atenció Primària i a la Comunitat
Barcelona Ciutat

Sergi López i Fornas
Àrea d'Activitat de Gestió
d'Infraestructures i Serveis Tècnics
Atenció Primària i a la Comunitat
Barcelona Ciutat

 Generalitat de Catalunya
Departament de Salut

| | | | |
|---|--|--|--|
|  | Doc. original signat per: Marc Salgado Alegre 15/07/2024, Sergi López Fomas 15/07/2024 | Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 16/07/2027 | Data creació còpia: 16/07/2024 13:44:41 |
| | | Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  08WTD4ZBI3NP57EAW7SQDVHBIRVKBGLE | Pàgina 1 de 1 |

| | | | |
|--|--|--|--|
|  | Doc. original signat per: Maria Victoria Membrive Ramos 18/07/2024, Maria Teresa Tortosa Tudela 18/07/2024 | Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 18/07/2027 | Data creació còpia: 18/07/2024 11:00:01 |
| | | Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  00V1PAA9W4Z1B4E0QD9Q629LP7DWP77D | Pàgina 8 de 9 |



 Institut Català de la Salut
Atenció Primària
Barcelona Ciutat

Carrer Balmes, 22 3r pis
08007 Barcelona

ANNEX 2: Llistat proposta adjudicataris

OFERTA MÉS AVANTATJOSA:

EMPRESA: B66928490_ SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L.
IMPORT OFERTA SENSE IVA: 98.698,61 €

| | | | |
|--|--|---|--|
|  | Doc. original signat per: Maria Victoria Membrive Ramos 18/07/2024, Maria Teresa Tortosa Tudela 18/07/2024 | Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 18/07/2027 | Data creació còpia: 18/07/2024 11:00:01 |
| | | Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  00V1PAA9W4Z1B4E0QD9Q629LP7DWP77D | Pàgina 9 de 9 |