



Ajuntament de
Santa Maria de Palautordera

Núm. de Decret i Data:
2024DECRO00960 12/07/2024

DECRET

A la vista dels següents antecedents:

| Expedient | Procediment | Resolució | Data |
|-------------|-------------------------|----------------|------------|
| X2024000724 | Aprovació projecte obra | 2024DECRO00524 | 12/04/2024 |

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

| | |
|--|--|
| Expedient: X2024000608 | |
| Tipus de contracte: Obres | |
| Objecte del contracte: Rehabilitació de l'edifici de l'estació de ferrocarril de Santa Maria de Palautordera per a ús funcional de centre de dinamització de turisme sostenible - projecte executiu fase b2.a – planta primera | |
| Procediment de contractació: obert simplificat | Tipus de Tramitació: ordinària |
| 45210000-2 Treballs de construcció d'immobles | |
| Tramitació anticipada: | <input checked="" type="checkbox"/> SÍ <input type="checkbox"/> NO |
| Despesa plurianual: | <input type="checkbox"/> SÍ <input checked="" type="checkbox"/> NO |
| Valor estimat del contracte: 205.203,61 € més IVA | |
| Pressupost base de licitació IVA exclòs: 205.203,61€ | IVA%: 21% |
| Pressupost base de licitació IVA inclòs: 248.296,37€ | |
| Durada de l'execució: 5 mesos | |
| Pròrrogues: No | |

A la vista de l'expedient de contractació tramitat:

| Document | Data |
|--|------------|
| Proposta de contractació | 27/05/2024 |
| Plec de clàusules administratives | 31/05/2024 |
| Informe de Secretaria | 31/05/2024 |
| Informe de fiscalització prèvia | 31/05/2024 |
| Resolució Alcaldia | 03/06/2024 |
| Publicació Anunci licitació en el perfil contractant | 03/06/2024 |
| Acta de la mesa de contractació d'obertura de Sobres A i B | 27/06/2024 |
| Acta de la mesa de contractació d'obertura del sobres C i proposta adjudicació | 01/07/2024 |
| Requeriment documentació al licitador per adjudicació | 03/07/2024 |

**Ajuntament de
Santa Maria de Palautordera**

La Mesa de contractació celebrada el dia 1 de juliol de 2024 va classificar per ordre decreixent, un cop aplicats els criteris de valoració establerts a la clàusula 1.11 del PCAP del contracte de les obres del Projecte de rehabilitació de l'edifici de l'estació de ferrocarril de Santa Maria de Palautordera per a ús funcional de centre de dinamització de turisme sostenible- projecte executiu fase b2.a – planta primera, les següents propostes:

| Empreses | Criteris valoració judici valor | Criteris de valoració automàtics | | | TOTAL |
|---|---------------------------------|----------------------------------|------|-------|-------|
| | | Preu licitació | % | punts | |
| CALAM TAPIAS CONSTRUCCIONS SL | 23 | 189.813,34 € | 7,50 | 74,93 | 97,93 |
| CONSTRUCCIONS DEUMAL, SA | 18 | 195.800,00 € | 4,58 | 73,71 | 91,71 |
| INSTAL·LACIONS I MANTENIMENTS ARBÚCIES SL | 6 | 189.462,19 € | 7,67 | 75,00 | 81,00 |

Consta a l'expedient el certificat d'assegurança de caució núm. 4.317.907 d'Atradius Credito y Caución, dipositada per l'empresa Calam Tapias Construccions SL en concepte de garantia definitiva, d'un import de 9.490,67 euros, de data 5 de juliol de 2024.

D'acord amb el previst al punt 8 de la Disposició Addicional Tercera de la LCSP, consta informe jurídic preceptiu emès pel Secretari de la corporació.

Consta a l'expedient l'informe de fiscalització prèvia emès per la interventora municipal de conformitat amb el que es disposa en l'article 214 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i desenvolupat en l'article 16 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local; i en atenció a les facultats recollides en l'article 4.1.a) del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb l'establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Per tot això, he resultat:

Primer.- Adjudicar a l'empresa CALAM TAPIAS CONSTRUCCIONS SL amb CIF B65511735 l'obra de rehabilitació de l'edifici de l'estació de ferrocarril de Santa Maria de



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

Palautordera per a ús funcional de centre de dinamització de turisme sostenible - projecte executiu fase b2.a – planta primera, amb expedient número X2024000608, per l'import de 189.813,34 € més 39.860,80 € d'IVA (Total 229.674,14 € d'IVA).

Segon.- Reduir la despesa aprovada per resolució d'Alcaldia número 2024DEC000746 de data 03/06/2024 d'aprovació de l'expedient, per adequar-la a la baixa d'adjudicació, de conformitat amb el detall següent:

| Aplicació pressupostària | Exercici | Import IVA inclòs |
|--------------------------|----------|-------------------|
| 1.432.65000 | 2024 | 229.674,14 |

Tercer.- Disposar la despesa derivada d'aquesta contractació de 229.674,14 € IVA inclòs, la qual es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1.432.65000 "CENTRE DE DINAMITZACIÓ DE TURISME SOSTENIBLE" de l'exercici vigent.

Quart.- Comunicar a l'adjudicatari que, dins el termini de 15 dies hàbils següents a l'endemà de la notificació de la present resolució, s'haurà de formalitzar el contracte.

Cinquè.- Notificar la present resolució als participants en aquest procediment de contractació.

Sisè.- Comunicar aquest acord a la interventora, a l'arquitecte municipal i al director de l'obra responsable del contracte.

Setè.- Publicar aquest acord d'adjudicació, així com la formalització del contracte, mitjançant anuncis en el perfil del contractant.

Vuitè.- Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb allò que disposa l'article 346 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic.

Ho mana i signa en Jordi Xena i Ibañez, alcalde-president de l'ajuntament de Santa Maria de Palautordera.

L'ALCALDE, EL SECRETARI,
Signat electrònicament,

Se signa aquest decret, a la data establerta en el marge, en compliment de les funcions de fe pública que atribueix l'article 3 del RD 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.