



Document	Expedient	Data	Segell
77744/2024	5483/2023	09-07-2024	

Àrea
Unitat Administrativa de l'Àrea de Serveis Territorials

Codi de verificació



6V6D6A5I0X2K2N4X1D9V

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DEL PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI JURÍDIC I DE MEDIACIÓ DE L'HABITATGE (SJMh) DE L'OFICINA D'HABITATGE DE CALDES DE MONTBUI

Objecte del contracte: Servei jurídic i de mediació de l'Habitatge (SJMh) de l'Oficina d'Habitatge de Caldes de Montbui

Tramitació: Ordinària

Procediment d'adjudicació: Obert simplificat

Forma d'adjudicació: Diversos criteris d'adjudicació

Lloc: Reunió telemàtica

Dia i Hora: 9 de juliol de 2024, 13.30 hores

A les 13,30 hores es reuneix la Mesa de Contractació del procediment esmentat, de conformitat amb el que preveu el Plec de Clàusules Administratives particulars aprovat al seu dia, amb l'objecte de procedir a la valoració definitiva de les ofertes presentades per les empreses licitadores mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya.

La Mesa de contractació té la composició següent:

Presidenta: la senyora Núria Carné i Navarro, regidora d'Habitatge

Vocal: el senyor Josep Maria Requesens Guinot, tècnic d'administració general

Vocal: la senyora Rosa Cátedra Arimon, tècnica d'administració especial

Vocal: el senyor Joan Busquets Xambó, cap de l'àrea de serveis territorials

Secretari: el senyor Vicenç Conejos Sáez, administratiu de l'àrea de serveis territorials

La presidenta de la Mesa obre l'acte i es procedeix a estudiar l'informe emès el dia 1 de juliol de 2024 pel senyor Jordi Pruna Farrés, tècnic de l'Oficina d'Habitatge, i que es transcriu íntegrament a continuació:

«INFORME TÈCNIC

Identificació de l'expedient

Relatiu a Contractació del servei jurídic i de mediació de l'Habitatge (SJMh) de l'Oficina d'Habitatge de Caldes de Montbui



Antecedents

1. En data es reuneix la Mesa de Contractació del procediment relatiu a la contractació del Servei Jurídic i de Mediació de l'Habitatge (SJMh) de l'Oficina d'Habitatge de Caldes de Montbui

Les ofertes presentades són les que es relacionen a continuació:



Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "Contracte del servei jurídic i de mediació de l'Habitatge (SJMh) de l'Oficina d'Habitatge de Caldes de Montbui" amb el codi d'expedient "5483/2024" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 29/05/2024, a les 23:59, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
DANIEL GARCÍA MARTÍNEZ	41582015Q	25/05/2024	15:04:05	E/000221-2024
Judit Bartolín Grau	52157689Z	27/05/2024	09:14:27	E/000226-2024
MONICA MARTINEZ BLANCO	77125070K	28/05/2024	09:49:14	ME/007761-2024
Judith Bartolín Grau	52157689Z	28/05/2024	21:26:23	E/000253-2024

La senyora Judith Bartolín Grau ha presentat dues ofertes, pel que s'acorda que només es tindrà en consideració la presentada en últim lloc.

Les senyores Judit Bartolín Grau i Mònica Martínez Blanco no figuren inscrites al RELI ni al ROLECE, pel que es proposa excloure-les d'aquest procediment obert simplificat, d'acord amb la normativa vigent i el Plec de clàusules administratives particulars.

Es comprova que la única oferta que presenta la documentació administrativa tal i com estableix el Plec de clàusules administratives particulars corresponent, és la presentada per Daniel García Martínez.

Els membres de la Mesa acorden traslladar tota la documentació presentada al tècnic de l'Oficina d'Habitatge de Caldes de Montbui, per tal que faci la valoració dels criteris d'adjudicació especificats a la clàusula 1.10 del Plec de clàusules administratives particulars.

Pressupost de licitació 26.400,00 euros, IVA exclòs

Licitador	NIF	Proposta econòmica IVA exclòs	Experiència, fins un màxim de 40 punts	Formació, fins un màxim de 20 punts	Puntuació proposta econòmica (40 punts)	Puntuació experiència	Puntuació formació	Puntuació total
1 Daniel García Martínez	41582015Q	26.400,00	(*)	(*)	,00			

(*) Pendent de valoració



Ajuntament de Caldes de Montbui

Un cop el tècnic de l'Oficina d'Habitatge emeti informe amb la valoració dels criteris corresponents a l'experiència i a la formació de la oferta presentada per Daniel García Martínez es tornarà a reunir la Mesa de Contractació per a acordar la valoració final.

2. La valoració dels criteris corresponents a l'experiència i a la formació de la oferta presentada per Daniel García Martínez és la següent:

EXPERIÈNCIA:

Documentació acreditativa de l'experiència específica en les matèries relacionades amb el contingut del servei en una oficina d'habitatge de l'administració pública o equivalent com el Servei d'intermediació en Deutes de l'Habitatge (SIDH) de la Diputació de Barcelona: 2 punts per cada 10h de servei. Fins un màxim de 40 punts

L'oferent acredita un total de 40 punts en Experiència

FORMACIÓ:

Documentació acreditativa en formació. Fins un màxim de 20 punts

L'oferent acredita un total de 2 punts en Formació

Fonaments de dret

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.

Per tot el que s'ha exposat, s'emeten les següents

Conclusions

Primer. La valoració dels criteris corresponents a l'experiència i a la formació de la oferta presentada per Daniel García Martínez és la següent:

L'oferent acredita un total de 40 punts en Experiència

L'oferent acredita un total de 2 punts en Formació

Segon. Comunicar el contingut d'aquest informe a la Mesa de Contractació del procediment relatiu a la contractació del Servei Jurídic i de Mediació de l'Habitatge (SJM) de l'Oficina d'Habitatge de Caldes de Montbui»

Els membres de la Mesa després d'estudiar l'informe anterior se'l fan seu i per tant la valoració definitiva de les ofertes presentades és la següent:

Pressupost de licitació 26.400,00 euros, IVA exclòs

Licitador	NIF	Proposta econòmica IVA exclòs	Puntuació proposta econòmica (40 punts)	Puntuació experiència	Puntuació formació	Puntuació total
1 Daniel García Martínez	41582015Q	26.400,00	40,00	40,00	2,00	82,00

És per tot això que la Mesa de Contractació proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a Daniel García Martínez, amb NIF 41582015Q, per haver estat l'oferta millor valorada i complir amb tots els requisits establerts als plecs corresponents.



Així doncs es procedeix a realitzar la classificació, per ordre decreixent de les proposicions presentades, segons la puntuació final obtinguda:

Núm.	Llicitador	NIF	Puntuació total
1	Daniel García Martínez	41582015	82,00

S'haurà de requerir al llicitador proposat com a adjudicatari el que estableix la clàusula 1.17) del Plec de clàusules administratives particulars, que es transcriu a continuació:

«1.17) Presentació de documentació

El llicitador proposat com a adjudicatari abans de l'adjudicació i dins del termini de 7 dies hàbils comptadors des de la data d'enviament del requeriment electrònic que preveu l'article 159.4 de la LCSP haurà de:

Acreditar les circumstàncies consignades en la/les declaració/ns responsable/s aportada/es i la resta que sigui exigible

La Mesa de Contractació d'ofici comprovarà en el Registre Oficial de Llicitadors i Empreses Classificades que el proposat adjudicatari està degudament constituït, que el signatari de la proposició té poder suficient per formular l'oferta i que ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica o, en el seu cas, la classificació corresponent i que no està incurs en cap prohibició per contractar, de conformitat amb l'article 159.4.f)3r LCSP, sens perjudici del previst per la normativa per a les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o dels Estats signataris de l'acord sobre l'Espai Econòmic Europeu a l'article 159.4.g) LCSP.

Cas de no presentar-se la documentació en el termini previst, s'entendrà que el llicitador ha retirat la seva oferta, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, i es procedirà en els termes assenyalats a l'article 159.4.f)4º de la LCSP.»

D'altra banda també haurà de presentar el certificat de titularitat bancària del compte corrent que el llicitador designi per a rebre els pagaments que corresponguin.

Per últim, la presidenta de la Mesa de Contractació declara finalitzat l'acte, essent les 13.40 hores del dia indicat, i en prova de conformitat els membres de la Mesa signen aquesta Acta, de la qual cosa el secretari de la Mesa certifica.



**Ajuntament de
Caldes de Montbui**