

INFORME TÈCNIC D'AVALUACIÓ DELS SOBRES «C»

DE: L'Arquitecte municipal

A: Mesa de contractació

ASSUMPTE: Avaluació d'ofertes presentades a la licitació de serveis d'assistència tècnica per a la redacció del projecte i direcció de les obres de retirada i gestió dels residus d'elements amb amiant de 115 edificis residencials plurifamiliars de Badia del Vallès (Expedient 3551/2023).

DATA: 14/05/2024

I. OBJECTE I ANTECEDENTS.

Aquest informe recau sobre l'expedient número 3551/2023 iniciat per la Provisió de la cinquena tinenta d'alcaldeessa de data 27/02/2024 per a la contractació sotmesa a regulació harmonitzada per la redacció de diagnosi, projecte i plecs de prescripcions tècniques i direcció de les obres de retirada i gestió dels residus d'elements amb amiant de 115 edificis residencials plurifamiliars de Badia del Vallès.

Aquest informe s'emet arran la petició formulada, en data 30/04/2024 per la Mesa de Contractació Permanent, per a la avaluació tècnica de les proposicions presentades als sobres C dins del procediment de Contractació amunt referenciat d'acord amb allò disposat per la pròpia Mesa a la sessió pública d'obertura dels esmentats sobres a la mateixa data.

Hi han hagut dues proposicions vàlides presentades i acceptades per la Mesa de Contractació:

1	Inser Rail, S.L.
2	ACM 2020 Consultoría y diagnóstico de amianto, S.L.

II. LEGISLACIÓ D'APLICACIÓ. Entre d'altra:

- Directiva del Parlament i Consell europeus 2014/14/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Els articles 17, 19, 22, 28, 63, 116 i 117, 131 i següents, 156 a 158, 308 i següents i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP).
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial Decret 817/2009, de 8 de maig).
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les



III. CONSIDERACIONS.

Primera. Procediment d'adjudicació.

Aquesta contractació resta sotmesa a regulació harmonitzada i en quant a la forma d'adjudicació, s'informa igualment la conveniència per raons tècniques i econòmiques d'utilitzar tramitació ordinària, procediment obert i adjudicació mitjançant diversos criteris per a establir la millor oferta preu/qualitat, d'acord amb els articles 159, en relació al 145 i següents d'acord amb la LCSP.

Segona. Resum resultats del sobre B

La proposició que els interessats han presentat al sobre B (de documentació ponderable mitjançant judicis de valor) s'ha avaluat amb les diferents clàusules del PCAP, sent el resultat el següent.

RESUM DE PUNTUACIÓ DEL LOT 1: Redacció de documentació tècnica (diagnosi, projecte i plecs de prescripcions tècniques)

		PUNTUACIÓ		
		INSE RAIL	ACM	Màxima
TOTAL Criteris ponderables mitjançant d'un judici de valor		16,1	31,4	46
1.1.1	Proposta motivada de model de projecte i Plecs de Prescripcions Tècniques (PPT)	10,5	22,5	30
<i>a</i>	<i>Qualitat dels models dels projectes</i>	<i>7,5</i>	<i>10,5</i>	<i>15</i>
<i>b</i>	<i>Idoneïtat dels Plecs de Prescripcions Tècniques (PPT)</i>	<i>3</i>	<i>12</i>	<i>15</i>
1.1.2	La proposta de variables incloses a la memòria per a estudiar a l'apartat de diagnosi	1,6	2,8	4
1.1.3	Proposta motivada amb definició gràfica i pressuposts de les solucions previstes de les accions a executar per reparar les afectacions a façana provocades per la retirada d'elements amb amiant	0	1,5	5
1.1.4	Proposta d'organització de l'equip de treball i abast i metodologia per a l'execució de les diferents prestacions dels serveis objecte del contracte	4,0	4,6	7
<i>a</i>	<i>El coneixement de l'escenari de les intervencions</i>	<i>0,8</i>	<i>1,4</i>	<i>2</i>
<i>b</i>	<i>La metodologia de treball presentada</i>	<i>1,8</i>	<i>2,4</i>	<i>3</i>
<i>c</i>	<i>La definició de l'organigrama de tècnics que</i>	<i>1,4</i>	<i>0,8</i>	<i>2</i>





treballaran al projecte			
-------------------------	--	--	--

RESUM DE PUNTUACIÓ DEL LOT 2: Direcció de les intervencions de retirada d'amiant i gestió dels residus amb comunicació i coordinació entre als agents implicats

		PUNTUACIÓ		
		INSE RAIL	ACM	Màxima
TOTAL Criteris ponderables mitjançant d'un judici de valor		40,7	42,8	46
2.1.1	Proposta de metodologia de direcció de les obres, coordinació i organització de totes les actuacions i treballs per retirar els materials d'amiant als edificis	18,7	20	22
<i>a</i>	<i>L'òptima i coherent distribució de recursos tècnics</i>	<i>6,4</i>	<i>8</i>	<i>8</i>
<i>b</i>	<i>La claredat i qualitat en el model de mostreig i gestió de dades</i>	<i>5,1</i>	<i>4,8</i>	<i>6</i>
<i>c</i>	<i>Model de gestió de dades recollides durant el procés</i>	<i>7,2</i>	<i>7,2</i>	<i>8</i>
2.1.2.	Proposta de coordinació entre tots els agents implicats	12	12	12
2.1.3.	Proposta d'equip presentat	10	10,8	12
<i>a</i>	<i>El coneixement de l'escenari de les intervencions</i>	<i>3,6</i>	<i>4</i>	<i>4</i>
<i>b</i>	<i>La metodologia de treball presentada</i>	<i>3,2</i>	<i>4</i>	<i>4</i>
<i>c</i>	<i>La definició de l'organigrama de tècnics que treballaran al projecte</i>	<i>3,2</i>	<i>2,8</i>	<i>4</i>

RESUM DEL CONJUNT:

LOT 1: Redacció de documentació tècnica (diagnosi, projecte i plecs de prescripcions tècniques

• INSE RAIL, SL,	16,1
• ACM 2020 Consultoría y diagnóstico de amianto, S.L.	31,4

LOT 2: Direcció de les intervencions de retirada d'amiant i gestió dels residus amb comunicació i coordinació entre als agents implicats

• INSE RAIL, SL,	40,7
• ACM 2020 Consultoría y diagnóstico de amianto, S.L.	42,8



Tercera. Revisió de documentació presentada en el sobre C

1) REVISIÓ DE DOCUMENTACIÓ PRESENTADA DEL LOT 1: Redacció de documentació tècnica (diagnosi, projecte i plecs de prescripcions tècniques)

A) Formació específica avaluable del total de professionals de l'equip de treball.

En base al contingut des plecs de la licitació, hi ha una manera de justificar la formació acreditada per sobre del mínim exigit, que és:

Títol/Certificat de formació en matèria d'amiant emès per administració, centre docent oficial o organisme competent

Tal com queda definit a:

- Apartat 4.1 de l'apartat «a» del punt 5.1 de l'informe memòria».
- Apartat A de punt 2 de l'ANNEX 2 del LOT 1 del PCAP

B) Experiència específica avaluable del total de professionals de l'equip de treball

En base al contingut dels plecs, la justificació de la participació a projectes que es presenta com a experiència avaluable es pot fer de dues maneres:

1ra manera de justificació:

Projecte executiu/tècnic
o
llicència d'obres
o
acta d'obra d'una obra

on s'hagi retirat amiant i el tècnic consti com a part de la l'equip redactor.
Es pot demostrar que a l'obra s'ha retirat amiant si :

queda definit al seu pla de seguretat i salut
o
estudi de gestió de residus
o
es presenta un pla de treball aprovat per l'autoritat laboral relacionat amb l'obra.

2a manera de justificació:

Documentació tècnica i contractual que demostrï experiència del tècnic en redacció



de projectes de retirada d'amiant. Els documents a presentar són els tres següents:

- 1- Contracte de serveis de l'empresa on consti com a tasca de redacció de projecte de retirada d'amiant d'un projecte concret (direcció de l'immoble on es desenvolupen les tasques).
- 2- Resolució d'aprovació de Pla de treball de retirada d'amiant de la direcció de l'immoble del projecte del contracte.
- 3- Document acreditatiu de que el tècnic a avaluar formava part de l'empresa i del projecte avaluable quan aquest va tenir lloc.

El projecte i/o les obres han d'haver tingut lloc durant els últims 10 anys.

Tal com queda definit a:

- Apartat 4.2 de l'apartat «a» del punt 5.1 de l'informe memòria».
- Apartat B de punt 2 de l'ANNEX 2 del LOT 1 del PCAP

2) REVISIÓ DE DOCUMENTACIÓ PRESENTADA DEL LOT 2: Direcció de les intervencions de retirada d'amiant i gestió dels residus amb comunicació i coordinació entre als agents implicats

A) Formació específica avaluable del total de professionals de l'equip de treball.

En base al contingut des plecs de la licitació, hi ha una manera de justificar la formació acreditada per sobre del mínim exigít, que és:

Certificat d'acreditació de formació en matèria de riscos laborals envers l'amiant en base a l'article 13 del RD 396/2006 per part del servei de prevenció de l'empresa

Tal com queda definit a:

- Apartat 4.1 de l'apartat «a» del punt 5.2 de l'informe memòria».
- Apartat A de punt 2 de l'ANNEX 2 del LOT 2 del PCAP

B) Experiència específica avaluable del total de professionals de l'equip de treball

En base al contingut des plecs de la licitació, hi ha dues maneres de justificar la participació d'un tècnic que es presenta a la licitació

1ra manera de justificació:

- Documentació tècnica i contractual que demostrí experiència del tècnic en direcció/supervisió de retirada d'amiant. Els documents a presentar són els tres següents:



- 1- Contracte de serveis de l'empresa on consti com a tasca la direcció o supervisió de retirada d'amiant d'un projecte concret (direcció de l'immoble on es desenvolupen les tasques).
- 2- Resolució d'aprovació de Pla de treball de retirada d'amiant de la direcció de l'immoble del projecte del contracte.
- 3- Document acreditatiu de que el tècnic a avaluar formava part de l'empresa i del projecte avaluable quan aquest va tenir lloc.

Les obres hauran d'haver tingut lloc durant els últims 10 anys.

Tal com queda definit a:

- Apartat 4.2 de l'apartat «a» del punt 5.2 de l'informe memòria».
- Apartat B de punt 2 de l'ANNEX 2 del LOT 2 del PCAP

2na manera de justificació:

Document de projecte tècnic/memòria valorada de projecte amb retirada d'amiant on el tècnic consti com a membre de la direcció d'obres. El document pot ser la memòria del projecte executiu on es descriuen als agents del projecte i per demostrar que hi ha retirada d'amiant, ha de quedar recollit a:

la memòria,
o
a l'estudi de seguretat i salut,
o
a l'estudi de gestió de residus,
o
a través del Comunicat d'inici d'obres d'un Pla de Treball aprovat per l'autoritat
laboral on el tècnic consti com a membre de la direcció d'obres

Tal com queda definit a:

- L'apartat «Mitjans personals» del LOT 2 del punt «3.2. Requeriments de solvència tècnica i professional» del punt «3. La solvència de l'empresari» de la «Clàusula sisena. Requisits de capacitat, aptitud i solvència dels licitadors» dels PCAP.

3) Paràmetres de validesa de la documentació presentada en el Sobre C.

Pel que fa a la validesa de la documentació presentada, cal tenir en compte

- L'apartat «7.4.3 SOBRE «C»: PROPOSICIÓ ECONÒMICA I DOCUMENTACIÓ QUANTIFICABLE DE FORMA AUTOMÀTICA» del punt «7.4 Contingut de les proposicions» de la «Clàusula setena. Presentació de Proposicions i Documentació Administrativa», on en el punt «b» s'exposa que:



«Respecte els altres criteris sotmesos a valoració automàtica, mitjançant fórmules establerts a la clàusula 8 del PCAP (experiència / participació en programes docents i en treballs de mediació) caldrà que cada criteri a avaluar estigui justificat i acreditat mitjançant certificats o informes per entitats públiques o privades. En cas, contrari no s'avaluaran ni seran objecte de rectificació o esmena».

- Aclariment del final de la «Clàusula sisena. Requisits de capacitat, aptitud i solvència dels licitadors», on s'exposa que «Les empreses licitadores hauran d'aportar només declaració responsable conforme es comprometen a disposar d'aquests mitjans personals i materials dins el SOBRE A, a través d'una declaració responsable en la qual hi figurarà només el nom, cognom i titulació del/a tècnic/a que s'adscriuran al contracte. Serà l'empresa proposada com a adjudicatària qui haurà d'acreditar en el moment del requeriment previ a l'adjudicació els aspectes documentals i d'experiència assenyalats per a cadascun dels perfils professionals que s'han d'adscriure a l'execució dels contracte».

Així doncs, queda clar en els plecs que per la declaració de mitjans personals i materials mínims a presentar al SOBRE A es fa una declaració responsable que caldrà acreditar en cas de ser empresa adjudicatària. I, a part, es presenta la documentació exposada anteriorment per justificar la millora de mitjans personals al SOBRE C.

Tenint en compte aquest paràmetres establerts i les ofertes presentades al Sobre C de la licitació, els resultats són els exposats en el següent apartat.

Quarta. Puntuació del sobre C

Les fórmules de puntuació automàtica del LOT 1 i LOT 2, queden definides als subapartats de «Criteris quantificables automàticament, mitjançant fórmules (Total: 54 punts)» de la «Clàusula vuitena. Criteris d'adjudicació» del Plec de Clàusules Administratives Particulars regulador del contracte administratiu, sotmès a regulació harmonitzada, de serveis tècnics per a la redacció de projectes i direcció de les obres de retirada i gestió dels residus d'amiant, així com de la substitució dels elements de les cobertes, dels edificis residencials de Badia del Vallès.

PUNTUACIÓ DEL LOT 1: Redacció de documentació tècnica (diagnosi, projecte i plecs de prescripcions tècniques)

PROPOSTA INSERAIL, SL:

Proposta relativa a criteris acreditats de qualitat de l'equip tècnic.

a) Formació específica avaluable del total de professionals de l'equip de treball.

- Proposta presentada:



D'acord amb la nostra oferta el nombre total del professionals que integren l'equip de treball es de 3 (a) professionals i segons els documents acreditatius que es presenten per a cadascun dels membres de l'equip, **la formació acreditada per sobre del mínim exigít** del conjunt de l'equip de treball suma 6 (b) títols/certificats.

Agent professional	Nº	Document de formació a presentar	Nº
Tècnic inspector (per a la diagnosi)	2	Títol/Certificat de formació en matèria d'amiant emès per administració, centre docent oficial o organisme competent	2
Projectista (per a la redacció del projecte executiu).	2		2
Redactor de Plec de Prescripcions Tècniques	2		2
Total	6		(b)

- Comprovació de la documentació:

La documentació presentada és una DECLARACIÓ RESPONSABLE MITJANS PERSONALS I MATERIALS i no pas el «Títol/Certificat de formació en matèria d'amiant emès per administració, centre docent oficial o organisme competent» que calia presentar per a justificar la formació.

- Puntuació:

La puntuació és de 0 punts per no haver justificat la formació específica avaluable del total de professionals de l'equip de treball al no haver presentat cap Títol/Certificat de formació en matèria d'amiant emès per administració, centre docent oficial o organisme competent.

B) Experiència específica avaluable del total de professionals de l'equip de treball

- Proposta presentada:





D'acord amb la nostra oferta el nombre total del professionals que integren l'equip de treball es de 3 (a) professionals i segons els documents acreditatius que es presenten per a cadascun dels membres de l'equip, **l'experiència acreditada per sobre del mínim exigít** del conjunt de l'equip de treball suma 15 (b) projectes.

Agent professional	Nº	Document d'experiència a presentar	Nº
Tècnic inspector (per a la diagnosi)	1	Projecte executiu / tècnic o llicència d'obres o acta d'obra d'una obra on s'hagi retirat amiant i el tècnic consti com a part de l'equip redactor. Es pot demostrar que a l'obra s'ha retirat amiant si queda definit al seu pla de seguretat i salut o estudi de gestió de residus o es presenta una pla de treball aprovat per l'autoritat laboral relacionat amb l'obra. El projecte haurà de tenir data dels últims 10 anys. o Documentació tècnica i contractual que demostrí experiència del tècnic en redacció de projectes de retirada d'amiat. Els	5
Projectista (per a la redacció del projecte executiu).	1		5
Redactor de Plec de Prescripcions Tècniques	1		5

		documents a presentar són els tres següents: 1- Contracte de serveis de l'empresa on consti com a tasca de redacció de projecte de retirada d'amiat d'un projecte concret (direcció de l'immoble on es desenvolupen les tasques). 2- Resolució d'aprovació de Pla de treball de retirada d'amiat de la direcció de l'immoble del projecte del contracte. 3- Document acreditatiu de que el tècnic a avaluar formava part de l'empresa i del projecte avaluable quan aquest va tenir lloc. Les obres hauran d'haver tingut lloc durant els últims 10 anys.	
Total	(a) 3		(b) 15

- Comprovació de la documentació:

La documentació presentada és una DECLARACIÓ RESPONSABLE MITJANS PERSONALS I MATERIALS i no pas cap de les documentacions acceptades pels plecs d'aquesta licitació per a demostrar participació de cada tècnic en cada



projecte.

- Puntuació:

La puntuació és de 0 punts per no haver justificat la formació específica avaluable del total de professionals de l'equip de treball al no haver presentat cap documentació acceptades pels plecs d'aquesta licitació per a demostrar participació de cada tècnic en cada projecte.

NOTA: Tal com es pot veure, el número de tècnics de la proposta no coincideix a la taula de formació i la taula d'experiència.

PROPOSTA ACM 2020 Consultoría y diagnóstico de amianto, S.L:

Proposta relativa a criteris acreditats de qualitat de l'equip tècnic.

a) Formació específica avaluable del total de professionals de l'equip de treball.

- Proposta presentada:

D'acord amb la nostra oferta el nombre total del professionals que integren l'equip de treball es de 6 (a) professionals i segons els documents acreditatius que es presenten per a cadascun dels membres de l'equip, **la formació acreditada per sobre del mínim exigít** del conjunt de l'equip de treball suma 22 (b) títols/certificats.

Agent professional	Nº	Document de formació a presentar	Nº
Tècnic inspector (per a la diagnosi)	3	Títol/Certificat de formació en matèria d'amiant emès per administració, centre docent oficial o organisme competent	14
Projectista (per a la redacció del projecte executiu).	1		8
Redactor de Plec de Prescripcions Tècniques	2		
Total	6 (a)		22 (b)

- Comprovació de la documentació:

Documentació presentada:

Agent professional	Nom	Nº de títols avaluable presentats		Títol/Certificat de formació en matèria d'amiant emès per administració, centre docent oficial o organisme competent
Tècnic inspector	Laura Arboledas		14	
	Omar Cazorla			





	Jose Barrios			
Projectista	Xavi de José			
Redactor de Plec de Prescripcions Tècniques	Oriol Llop		8	

Documentació acceptada:

Agent professional	Nom	Nº de títols avaluables acceptats		Títol/Certificat de formació en matèria d'amiant emès per administració, centre docent oficial o organisme competent
Tècnic inspector	Laura Arboledas	3 (6)*	9	<ul style="list-style-type: none">- Identificació i avaluació de materials amb contingut d'amiant en edificis, Instal·lacions, infraestructures i sòls contaminats- Formación de estrategia y muestreo de aire estático y operador- Amianto. Parte 2: Localización y diagnóstico de amianto.- Inspección visual de superficies tratadas después de Trabajos de retirada de materiales y productos que contienen amianto- Tècnic Superior en calidad ambiental interior (TSCAI)- Quando l'arte é Etern (IT)
	Omar Cazorla	3 (5)*		<ul style="list-style-type: none">- Inspección visual de superficies tratadas después de Trabajos de retirada de materiales y productos que contienen amianto- Técnico Superior en calidad ambiental interior (TSCAI)- Formación de estrategia y muestreo de aire estático y operador- Quando l'arte é Etern (IT)- Identificació i avaluació de materials amb contingut d'amiant en edificis, Instal·lacions, infraestructures i sòls contaminats
	Jose Barrios	3 (6)*		<ul style="list-style-type: none">- Identificació i avaluació de materials amb contingut d'amiant



				<p>en edificis, Instal·lacions, infraestructures i sòls contaminats</p> <ul style="list-style-type: none"> - Formación de estrategia y muestreo de aire estático y operador - Amianto. Parte 2: Localización y diagnostico de amianto. - Inspección visual de superficies tratadas después de Trabajos de retirada de materiales y productos que contienen amianto - Tècnico Superior en calidad ambiental interior (TSCAI) - Quando l'arte é Etern (IT)
Projectista	Xavi de José	0	0	/
Redactor de Plec de Prescripcions Tècniques	Oriol Llop	3	3	<ul style="list-style-type: none"> - Identificació i avaluació de materials amb contingut d'amiant en edificis, instal·lacions, infraestructures i sòls contaminats - Identificación, toma de muestras y diagnóstico de materiales con amianto en edificios e instalaciones - Control de cumplimiento de la normativa francesa sobre el riesgo de amianto en obras
			12	

- Puntuació:

Revisada la documentació presentada es consideren vàlids un total de 12 títols/certificats que justifiquin la formació específica avaluable del total de professionals de l'equip de treball i un total de 5 tècnics a l'equip.

Per tant, **la puntuació d'aquest apartat és de 8 punts.**

* NOTA: A l'apartat «a» del punt «1.2.2.» de la Clàusula Vuitena dels PCAP, es pot veure que la puntuació es limita a 10 punts, que és la puntuació màxima.

Tal com s'exposa en dit apartat per calcular la puntuació s'utilitza el sumatori del Títols de Formació Puntuable A retirada del Total de l'Equip de la proposta que siguin avaluable (un màxim de 3 per membre) dividit per 3n, essent n el número de membres total que integra l'equip proposat. Per tant, no es puntua a partir del quart títol de cada membre de l'equip.

B) Experiència específica avaluable del total de professionals de l'equip de treball



- Proposta presentada:

b) Experiència específica avaluable del total de professionals de l'equip de treball.

D'acord amb la nostra oferta el nombre total dels professionals que integren l'equip de treball és de 6 (a) professionals i segons els documents acreditatius que es presenten per a cadascun dels membres de l'equip, **l'experiència acreditada per sobre del mínim exigít** del conjunt de l'equip de treball suma 28 (b) projectes.

Agent professional	Nº	Document d'experiència a presentar	Nº
Tècnic inspector (per a la diagnosi)	3	Projecte executiu / tècnic o llicència d'obres o acta	18
Projectista (per a la redacció del projecte executiu).	1	d'obra d'una obra on s'hagi retirat amiant i el tècnic consti com a part de l'equip redactor. Es pot demostrar que a l'obra s'ha retirat amiant si queda definit al seu pla de seguretat i salut o estudi de gestió de residus o es presenta una pla de treball aprovat per l'autoritat laboral relacionat amb l'obra. El projecte haurà de tenir data dels últims 10 anys.	1
Redactor de Plec de Prescripcions Tècniques	2	o Documentació tècnica i contractual que demostrï experiència del tècnic en redacció de projectes de retirada d'amiant. Els documents a presentar són els tres següents:	9

- Comprovació de la documentació:

Resum:

Agent professional	Nom	Nº de projectes avaluable	
Tècnic inspector	Laura Arboledas	6	18
	Omar Cazorla	6	
	Jose Barrios	6	
Projectista	Xavi de José	1	1
Redactor de Plec de Prescripcions Tècniques	Oriol Llop	3	3
Total		22	

Comprovació de validesa:

Tècnic	Projecte	Document presentat	Vàlid / No Vàlid
Laura Arboledas	Memòria valorada encapsulat	Notificació d'adjudicació del	Vàlid





Omar Cazorla Jose Barrios	Badia del Vallès	contracte (acord junta de govern 14/10/2021 Aj. Badia del Vallès)	
	Memòria valorada retirada amiant Badia del Vallès	Notificació d'adjudicació del contracte (acord junta de govern 14/10/2021 Aj. Badia del Vallès)	Vàlid
	Assistència tècnica encapsulat Badia del Vallès	Certificat d'adjudicació de contracte (08/02/2023 Aj. Badia del Vallès)	Vàlid
	Redacció Mapa de l'amiant Cerdanyola del Vallès	Notificació d'adjudicació del contracte (acord junta de govern 14/10/2021 Aj. Cerdanyola del Vallès) + Certificat de serveis prestats	Vàlid
	Assessorament per a les especificacions tècniques de futurs treballs a licitar d'Aigües Ter Llobregat.	Factura acceptada amb signatura de client	No Vàlid
	Control Qualitat actuacions empreses RERA en treballs a equips i instal·lacions Ferrocarril Metropolità de Barcelona	Certificat de serveis prestats + Factura acceptada amb signatura de client + Comunicació de l'execució dels plans d'amiant aprovats	Vàlid
Xavi de José	Enderroc nau industrial aïllada amb retirada d'amiant c/ Hipatia, 4. Getafe (Madrid).	Portada de projecte amb nom del projecte, promotor i arquitecte tècnic amb segell de visat. Amb amidaments, pressupost i plànols (on consta que en el projecte es retira amiant).	Vàlid
Oriol Llop	Projecte de Substitució de cobertes i adequació de l'edifici de Laboratoris de la Gerència de Serveis d'Infraestructures Viàries i Mobilitat (VR18P2164)	Document de «Designació de coordinador/a de seguretat» sense justificació de que s'ha retirat amiant ni cap signatura	No Vàlid
	Projecte substitució de coberta de l'aula de natura del Centre d'Estudis del Mar (CEM) de Sitges	Comunicació final serveis coordinació de seguretat i salut sense cap signatura + Portada d'un pla de treball	No Vàlid



		sense comprovant d'aprovació ni resolució d'aprovació de l'autoritat laboral	
	Obres de rehabilitació d'una part de la façana de l'edifici de l'Escola Politècnica Superior d'Edificació de Barcelona (EPSEB) de la Universitat Politècnica de Catalunya (UPC)	Acta de replanteig del projecte sense cap signatura + Portada i índex d'un pla de treball sense comprovant d'aprovació ni resolució d'aprovació de l'autoritat laboral	No Vàlid

Resum projectes vàlids:

Agent professional	Nom	Nº de projectes vàlids	
Tècnic inspector	Laura Arboledas	5	15
	Omar Cazorla	5	
	Jose Barrios	5	
Projectista	Xavi de José	1	1
Redactor de Plec de Prescripcions Tècniques	Oriol Llop	0	0

TOTAL:

Projectes avaluables	22
Projectes Vàlids	16

- Puntuació:

Tal com es pot veure, l'oferta presentada i la taula resum es contradiuen pel que fa al número de tècnics i al número de projectes realitzats per cada tècnic.

Revisada la documentació presentada es consideren vàlids un total de 16 projectes que justifiquin l'experiència específica avaluable del total de professionals de l'equip de treball. Es compten els 5 tècnics que presenta la proposta.

Per tant, **la puntuació d'aquest apartat és de 7,7 punts.**

PUNTUACIÓ DEL LOT 2: Direcció de les intervencions de retirada d'amiant i gestió dels residus amb comunicació i coordinació entre als agents implicats



PROPOSTA INSERAIL, SL:

Proposta relativa a criteris acreditats de qualitat de l'equip tècnic.

a) Formació específica avaluable del total de professionals de l'equip de treball.

- Proposta presentada:

D'acord amb la nostra oferta el nombre total del professionals que integren l'equip de treball es de 3 (a) professionals i segons els documents acreditatius que es presenten per a cadascun dels membres de l'equip, **la formació acreditada per sobre del mínim exigít** del conjunt de l'equip de treball suma 6 (b) títols.

Agent professional	Nº	Document de formació a presentar	Nº
Director d'obra	1	Formació en matèria de riscos laborals envers l'amiant en base a l'article 13 del RD 396/2006	2
Director d'execució	1		2
Coordinador de seguretat i salut	1		2
Total	3(a)		6(b)

- Comprovació de la documentació:

La documentació presentada és un document de nom «EXPERIÈNCIA ESPECÍFICA DEL TOTAL DE PROFESSIONALS DE L'EQUIP DE TREBALL EN PROJECTES DE IGUAL O DE SIMILAR NATURALESA, QUE SUPERI ELS MÍNIMS EXIGITS» que té format de declaració responsable i no pas el document comprovant de «Formació en matèria de riscos laborals envers l'amiant en base a l'article 13 del RD 396/2006» que calia presentar per a justificar la formació.

- Puntuació:

La puntuació és de 0 punts per no haver justificat la formació específica avaluable del total de professionals de l'equip de treball al no haver presentat el document comprovant de «Formació en matèria de riscos laborals envers l'amiant en base a l'article 13 del RD 396/2006».

B) Experiència específica avaluable del total de professionals de l'equip de treball

- Proposta presentada:



D'acord amb la nostra oferta el nombre total del professionals que integren l'equip de treball es de 3(a) professionals i segons els documents acreditatius que es presenten per a cadascun dels membres de l'equip, l'experiència acreditada per sobre del mínim exigít del conjunt de l'equip de treball suma 9 (b) anys.

Agent professional	Nº	Document d'experiència a presentar	Nº
Director d'obra	1	- Documentació tècnica i contractual que demostri experiència del tècnic en direcció de retirada d'amiant. Els documents a	3
Director d'execució	1		3
Coordinador de seguretat i salut	1	<p>presentar són els tres següents:</p> <p>1- Contracte de serveis de l'empresa on consti com a tasca la <u>direcció i supervisió</u> de retirada d'amiant d'un projecte concret (direcció de l'immoble on es desenvolupen les tasques).</p> <p>2- Resolució d'aprovació de Pla de treball de retirada d'amiant de la direcció de l'immoble del projecte del contracte.</p> <p>3- Document acreditatiu de que el tècnic a avaluar formava part de l'empresa i del projecte avaluable quan aquest va tenir lloc.</p> <p>Les obres hauran d'haver tingut lloc durant els últims 10 anys.</p>	3
Total	3(a)		9(b)

- Comprovació de la documentació:

La documentació presentada és un document de nom «EXPERIÈNCIA ESPECÍFICA DEL TOTAL DE PROFESSIONALS DE L'EQUIP DE TREBALL EN PROJECTES DE IGUAL O DE SIMILAR NATURALESA, QUE SUPERI ELS MÍNIMS EXIGITS» que té format de declaració responsable i no pas cap de les documentacions acceptades pels plecs d'aquesta licitació per a demostrar participació de cada tècnic en cada projecte.

- Puntuació:

La puntuació és de 0 punts per no haver justificat la formació específica avaluable del total de professionals de l'equip de treball al no haver presentat cap documentació acceptades pels plecs d'aquesta licitació per a demostrar participació de cada tècnic en cada projecte.



PROPOSTA ACM 2020 Consultoría y diagnóstico de amianto, S.L.:

Proposta relativa a criteris acreditats de qualitat de l'equip tècnic.

a) Formació específica avaluable del total de professionals de l'equip de treball.

- Proposta presentada:

D'acord amb la nostra oferta el nombre total del professionals que integren l'equip de treball es de 5 (a) professionals i segons els documents acreditatius que es presenten per a cadascun dels membres de l'equip, **la formació acreditada per sobre del mínim exigít** del conjunt de l'equip de treball suma 17(b) títols/certificats.

Agent professional	Nº	Document de formació a presentar	Nº
Director d'obra	2	Formació en matèria de riscos laborals envers l'amiant en base a l'article 13 del RD 396/2006	5
Director d'execució	2		9
Coordinador de seguretat i salut	1		3
Total	5 (a)		17 (b)

- Comprovació de la documentació:

Agent professional	Nom	Nº de títols avaluable		Formació en matèria de riscos laborals envers l'amiant en base a l'article 13 del RD 396/2006
Director d'obra	Xavi de José		5	0
	Jose Barrios			0
Director d'execució	Laura Arboledas		9	0
	Omar Cazorla			0
Coordinador de seguretat i salut	Oriol Llop		3	0
TOTAL			17	0

- Puntuació:

Revisada la documentació presentada es consideren vàlids un total de 0 certificats de Formació en matèria de riscos laborals envers l'amiant en base a l'article 13 del RD 396/2006 que justifiquin l'experiència específica avaluable del total de professionals de l'equip de treball.



Per tant, **la puntuació d'aquest apartat és de 0 punts.**

B) Experiència específica avaluable del total de professionals de l'equip de treball

- Proposta presentada:

D'acord amb la nostra oferta el nombre total del professionals que integren l'equip de treball es de 5 (a) professionals i segons els documents acreditatius que es presenten per a cadascun dels membres de l'equip, **l'experiència acreditada per sobre del mínim exigít** del conjunt de l'equip de treball suma 25(b) anys.

Agent professional	Nº	Document d'experiència a presentar	Nº
Director d'obra	2	- Documentació tècnica i contractual que demostrï experiència del tècnic en direcció de retirada d'amiant. Els documents a presentar són els tres següents: 1- Contracte de serveis de l'empresa on consti com a tasca la <u>direcció i supervisió</u> de retirada d'amiant d'un projecte concret (direcció de l'immoble on es desenvolupen les tasques). 2- Resolució d'aprovació de Pla de treball de retirada d'amiant de la direcció de l'immoble del projecte del contracte. 3- Document acreditatiu de que el tècnic a avaluar formava part de l'empresa i del projecte avaluable quan aquest va tenir lloc. Les obres hauran d'haver tingut lloc durant els últims 10 anys.	8
Director d'execució	2		14
Coordinador de seguretat i salut	1		3
Total	5 (a)		25 (b)

- Comprovació de la documentació:

Resum:

Agent professional	Nom	Nº de projectes avaluable	
Director d'obra	Xavi de José	1	9
	Jose Barrios	8	
Director d'execució	Laura Arboledas	8	16
	Omar Cazorla	8	
Coordinador de seguretat i salut	Oriol Llop	3	3





TOTAL	28
-------	----

Comprovació de validesa:

Tècnic	Projecte	Document presentat	Vàlid / No Vàlid
Xavi de José	Enderroc nau industrial aïllada amb retirada d'amiant c/ Hipatia, 4. Getafe (Madrid).	Portada de projecte amb nom del projecte, promotor i arquitecte tècnic amb segell de visat. Amb amidaments, pressupost i plànols (on consta que en el projecte es retira amiant).	No vàlid
Jose Barrios Laura Arboledas Omar Cazorla	Control Qualitat actuacions empreses RERA en treballs a equips i instal·lacions Ferrocarril Metropolità de Barcelona	Certificat d'adjudicació del contracte + Factura signada + Resolucions d'aprovació i comunicacions d'execució dels plans de treball aprovat per l'autoritat laboral	Vàlid
	Seguiment treballs encapsulat coberta Pg St Joan, 122. Aj BCN	Notificació d'adjudicació del contracte (amb resolució adjunta). + Es presenta més endavant un pla de treball d'aquest ubicació vinculat amb el projecte Assistència tècnica de planificació, seguiment i control del procés de retirada de l'amiant de la coberta Mercat Abaceria. IMMB, que es puntua en un altre projecte.	No vàlid
	Serveis d'assistència tècnica especialitzada en amiant per al desenvolupament i gestió de criteris tècnics en actuacions de Barcelona d'Infraestructures Municipals.	COMPAREIXENÇA RELATIVA A LA PRÒRROGA DELS "SERVEIS D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER AL DESENVOLUPAMENT I GESTIÓ DE CRITERIS TÈCNICS	No vàlid





		D'ESPECIALITAT, EN LES ACTUACIONS DE BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS SA AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE – 999.1619.095. LOT NÚM. 1: SERVEIS D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA ESPECIALITZADA EN AMIANT on, entre d'altres, es manifesta «Que és voluntat de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA, prorrogar el contracte de referència per un termini de VINT-I-QUATRE (24) MESOS addicionals, de conformitat amb la Clàusula Tercera (3) del Plec de Condicions Administratives Particulars, així com la Clàusula Cinquena (5.2) del Contracte de referència, formalitzat en data 25 de juny del 2020».	
Servei de direcció, seguiment i control de qualitat del pla de treball de retirada elements amb amiant Via Laietana, 8-10. Bimsa	Notificació d'adjudicació (fent referència a resolució)		No vàlid
Assistència tècnica de planificació, seguiment i control del procés de retirada de l'amiant de la coberta Mercat Abaceria. IMMB	Notificació d'adjudicació (fent referència a resolució) + Comunicació de l'execució dels plans d'amiant aprovats		Vàlid
Assistència tècnica per a la retirada de plaques d'amiant-ciment coberta antic cinema Urgell. Aj BCN	Notificació d'adjudicació de contracte (fent referència a resolució)		No vàlid
Control Periòdic	Certificat de col·laboració		Vàlid





	encapsulat cobertes fibrociment Escoles Glòries. Consorci Educació Barcelona (CEB)	vigent a la data de la signatura (12/12/2022) + Resolució d'adjudicació + Document resultant del «CONTROL PERIÓDICO CUBIERTA DE FIBROCEMENTO, SEGUIMIENTO DEL PLAN DE TRABAJO DE ENCAPSULADO Y POSTERIOR CONTROL PERIODICO DE LA SUPERFICIE TRATADA HASTA LA RETIRADA DE LA CUBIERTA DE AMIANTO-CEMENTO UBICADA ENTRE LAS ESCUELAS DE GAIA, LEONOR SERRANO Y ENCANTS. BARCELONA CONSORCI D'EDUCACIÓ DE BARCELONA»	
	Assessorament als tècnics del CEB aplicació RD 396/2006 per intervenció en processos de gestió per eliminació d'elements d'amiant o confinament en edificacions escolars o limítrofs	Informe proposta d'adjudicació (TASQUES D'ASSESSORAMENT \\ COORDINACIÓ DELS TREBALLS A REALITZAR SOBRE LES COBERTES DE FIBROCIMENT I ANÀLISI DE TERRES. ENTORN DE LES ESCOLES ENCANTS, GAIA I EBM LEONOR SERRANO) + Expedient de despesa: Anotació comptable + Resolució de l'òrgan de contractació d'aprovació de la despesa i d'adjudicació + Document resultant de l' «ASSESSORAMENT ALS TÈCNICS DEL	No Vàlid





		CONSORCI D'EDUCACIÓ DE BARCELONA RESPECTE DE L'APLICACIÓ DEL RD 396/2006» + Informe proposta d'adjudicació de «LES TASQUES D'ASSESSORAMENT ALS TÈCNICS DEL CONSORCI D'EDUCACIÓ DE BARCELONA RESPECTE DE L'APLICACIÓ DEL RD 396/2006».	
Oriol Llop	Projecte de Substitució de cobertes i adequació de l'edifici de Laboratoris de la Gerència de Serveis d'Infraestructures Viàries i Mobilitat (VR18P2164)	Document de «Designació de coordinador/a de seguretat» sense justificació de que s'ha retirat amiant ni cap signatura	No Vàlid
	Projecte substitució de coberta de l'aula de natura del Centre d'Estudis del Mar (CEM) de Sitges	Comunicació final serveis coordinació de seguretat i salut sense cap signatura + Portada d'un pla de treball sense comprovant d'aprovació ni resolució d'aprovació de l'autoritat laboral	No Vàlid
	Obres de rehabilitació d'una part de la façana de l'edifici de l'Escola Politècnica Superior d'Edificació de Barcelona (EPSEB) de la Universitat Politècnica de Catalunya (UPC)	Acta de replanteig del projecte sense cap signatura + Portada i índex d'un pla de treball sense comprovant d'aprovació ni resolució d'aprovació de l'autoritat laboral	No Vàlid

Resum:de projectes vàlids



Agent professional	Nom	Nº de projectes vàlids	
Director d'obra	Xavi de José	0	3
	Jose Barrios	3	
Director d'execució	Laura Arboledas	3	6
	Omar Cazorla	3	
Coordinador de seguretat i salut	Oriol Llop	0	0
TOTAL		9	

TOTAL:

Projectes avaluables	28
Projectes Vàlids	9

- Puntuació:

Tal com es pot veure, l'oferta presentada i la taula resum es contradiuen pel que fa al número de projectes realitzats per cada tècnic.

Revisada la documentació presentada es consideren vàlids un total de 9 projectes que justifiquin l'experiència específica avaluable del total de professionals de l'equip de treball.

Per tant, **la puntuació d'aquest apartat és de 4,5 punts.**

Cinquena. Resum de puntuació del sobre C

RESUM DE PUNTUACIÓ DEL LOT 1: Redacció de documentació tècnica



(diagnosi, projecte i plecs de prescripcions tècniques)

1.2) Criteris quantificables automàticament, mitjançant fórmules (T total: 54 punts):			
	INSERAIL	ACM	
P	20,0	32,8	Puntuació de l'oferta que es valora
1.2.1. Oferta Econòmica, FINS A 20 PUNTS .			
$P = 0,20 \cdot 20 \cdot (BNOV / BNMO) + 0,80 \cdot 20 \cdot (MO/OV)$			
	INSERAIL	ACM	
P	20,0	17,1	Puntuació de l'oferta que es valora
BNOV	10.710,00 €	6.000,00 €	Baixa neta de l'oferta que es valora (= Preu de licitació – Preu de l'oferta)
BNMO	10.710,00 €	10.710,00 €	Baixa neta de la millor oferta presentada (= Preu de licitació – Preu de la millor oferta presentada)
MO	64.290,00 €	64.290,00 €	Preu de la millor oferta presentada
OV	64.290,00 €	69.000,00 €	Preu de l'oferta que es valora
	75.000,00 €	75.000,00 €	Preu de licitació
1.2.2 Criteris acreditats de qualitat de l'equip tècnic, FINS A 34 PUNTS .			
	INSERAIL	ACM	
P	0,0	15,7	Puntuació de l'oferta que es valora
a) La formació específica del total de professionals de l'equip de treball en projectes de igual o de similar naturalesa, que superi els mínims exigits, (fins a 10 punts) .			
$P = [(\sum TFPATE) / 3n] \cdot 10$			
P	0,0	8,0	Puntuació de l'oferta que es valora *
$\sum TFPATE$	0	12	Títols de Formació Puntuable Acreditada del Total de l'Equip de la proposta
n	3	5	Número de membres total que integra l'equip proposat.
b) L'experiència específica del total de professionals de l'equip de treball en projectes de igual o de similar naturalesa, que superi els mínims exigits, (fins a 24 punts).			
$P = [(\sum PEATE) / 10n] \cdot 24$			
P	0	7,7	Puntuació de l'oferta que es valora
$\sum PEATE$	0	16	Projectes d'Experiència Puntuable Acreditada del Total de l'Equip de la proposta
n	3	5	Número de membres total que integra l'equip proposat.

RESUM DE PUNTUACIÓ DEL LOT 2: Direcció de les intervencions de retirada d'amiant i gestió dels residus amb comunicació i coordinació entre als agents implicats





Ajuntament de

Badia
del Vallès

2.2) Criteris quantificables automàticament, mitjançant fórmules (Total: 54 punts):





	INSERAIL	ACM	
P	24,0	24,0	Puntuació de l'oferta que es valora
2.2.1. Oferta Econòmica, FINS A 20 PUNTS .			
$P = 0,20 \cdot 20 \cdot (BNOV / BNMO) + 0,80 \cdot 20 \cdot (MO/OV)$			
	INSERAIL	ACM	
P	20,0	16,7	Puntuació de l'oferta que es valora
BNOV	31.059,00 €	15.225,00 €	Baixa neta de l'oferta que es valora (= Preu de licitació – Preu de l'oferta)
BNMO	31.059,00 €	31.059,00 €	Baixa neta de la millor oferta presentada (= Preu de licitació – Preu de la millor oferta presentada)
MO	186.441,00 €	186.441,00 €	Preu de la millor oferta presentada
OV	186.441,00 €	202.275,00 €	Preu de l'oferta que es valora
	217.500,00 €	217.500,00 €	Preu de licitació
2.2.2 Criteris acreditats de qualitat de l'equip tècnic, FINS A 30 PUNTS .			
	INSERAIL	ACM	
P	0,0	4,5	Puntuació de l'oferta que es valora
a) La formació específica del total de professionals de l'equip de treball en projectes de igual o de similar naturalesa, que superi els mínims exigits, (fins a 5 punts) .			
$P = [(\sum TFP AT E) / 2n] \cdot 5$			
P	0	0	Puntuació de l'oferta que es valora
$\sum TFPATE$	0	0	* Títols de Formació Puntuable Acreditada del Total de l'Equip de la proposta
n	3	5	Número de membres total que integra l'equip proposat.
b) L'experiència específica del total de professionals de l'equip de treball en projectes de igual o de similar naturalesa, que superi els mínims exigits, (fins a 25 punts).			
$P = [(\sum PEAT E) / 10n] \cdot 25$			
P	0,0	4,5	Puntuació de l'oferta que es valora
$\sum PEATE$	0	9	Projectes d'Experiència Puntuable Acreditada del Total de l'Equip de la proposta
n	3	5	Número de membres total que integra l'equip proposat.
2.2.3 Millorar la presa de mostres mínima, FINS A 4 PUNTS .			
	INSERAIL	ACM	
P	4	2,8	Puntuació de l'oferta que es valora



<u>Mostreig estàtic ambiental (fins a 2 punts)</u>			
P= [(Σ MTSMO)/50] x 2			
P	2	1,2	** Puntuació de l'oferta que es valora
Σ MTSMO	65	30	<u>Mostres puntuables</u>
<u>Mostreig ambiental a l'espai públic (fins a 1 punt)</u>			
P= [(Σ MTSMO)/5] x 1			
P	1	1	*** Puntuació de l'oferta que es valora
Σ MTSMO	10	10	<u>Mostres puntuables</u>
<u>Recollida de mostres de pols de superfície (fins a 1 punt)</u>			
P= [(Σ MTSMO)/100] x 1			
P	1	0,6	**** Puntuació de l'oferta que es valora
Σ MTSMO	115	56	<u>Mostres puntuables</u>

* A l'apartat «a» del punt «2.2.2.» de la Clàusula Vuitena dels PCAP, es pot veure que la puntuació es limita a 5 punts, que és la puntuació màxima. Això és degut a que es presenten 17 Títols de Formació Puntuable Acreditada del Total de l'Equip de la proposta per un total de 5 tècnics i, tal com es defineix als plecs, només són avaluable un màxim de 2 títols per membre de l'equip presentat.

En base al punt «2.2.3.» dels PCAP, cal tenir en compte les següents observacions:

** INSERAIL, SL, presenta una oferta de 65 mostres de mostreig estàtic ambiental per sobre del mínim obligat, però el màxim avaluable són 50. La puntuació obtinguda és la màxima d'aquest apartat, 2 punts.

*** INSERAIL i ACM, presenten una oferta de 10 mostres de mostreig ambiental a l'espai públic per sobre del mínim obligat, però el màxim avaluable són 5. La puntuació obtinguda és la màxima d'aquest apartat, 1 punt.

** INSERAIL, SL, presenta una oferta de 115 mostres de mostres de pols de superfície per sobre del mínim obligat, però el màxim avaluable són 100. La puntuació obtinguda és la màxima d'aquest apartat, 1 punt.

IV. CONCLUSIONS

Havent avaluat i puntuat el sobre B i C de les dues ofertes acceptades en base als criteris definits a la Clàusula vuitena dels PCAP d'aquesta licitació, es resultat de puntuació final de les propostes és el següent:

LOT	Equip de l'Oferta	Punts		
		Total	Sobre B	Sobre C



1	INSE RAIL, SL	36,1	16,1	20,0
	ACM 2020 Consultoría y diagnóstico de amianto, S.L	64,2	31,4	32,8
2	INSE RAIL, SL	64,7	40,7	24,0
	ACM 2020 Consultoría y diagnóstico de amianto, S.L	66,8	42,8	24,0

Badia del Vallès, document signat electrònicament.

L'arquitecte municipal,

