



## **MEMÒRIA JUSTIFICATIVA**

### **PROCEDIMENT PER A L'ADJUDICACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT DEL CONTRACTE D'OBRES PER CONSOLIDACIÓ I RESTAURACIÓ MURALLA SUD-OEST DEL CASTELL DE SANT ESTEVE.**

Projecte acollit a l'ajut del Programa Sectorial de rehabilitació i millora d'edifici, edificacions i jaciments arqueològics locals amb valors patrimonials. de la Diputació de Barcelona.

#### **1.- NECESSITAT DE LA CONTRACTACIÓ I OBJECTE**

VISTA la providència d'Alcaldia, d'incoació d'aquest procediment, de data 15 de juliol de 2024.

VIST el que disposa l'article 116 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, conforme al qual s'ha de justificar d'una banda la idoneïtat de l'objecte del contracte que pretengui celebrar-se i d'altra banda les necessitats que pretenguin cobrir-se amb la celebració del contracte de què es tracti.

La finalitat que es pretén aconseguir amb la present licitació és l'actuació en la muralla sud oest del Castell de Sant Esteve de Castellfollit de Riubregós amb la continuació orgànica del projecte que s'executa en l'extrem oest, torre, i muralla nord, aprovat per la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de la Catalunya Central. L'objectiu és completar la coneixença científica d'aquest sector del Castell, i assegurar-ne la estabilitat, sense hipotecar actuacions futures, ni generar contrastos estètics que desvirtuïn les característiques originals del monument.

L'actuació es complementa amb la implantació d'un sistema d'enllumenat per revaloritzar, i ressaltar la seva imatge, sense introduir-hi elements irreversibles.

VISTA la necessitat d'arribar a terme el procediment de licitació per procediment OBERT, amb un únic criteri d'adjudicació, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA SIMPLIFICADA.

VIST que l'Ajuntament de Castellfollit de Riubregós no disposa dels mitjans humans i materials necessaris per escometre el present contracte d'obres, per la qual cosa es fa necessària la seva contractació.

En virtut de l'anterior, es justifica la necessitat d'escometre la contractació per l'execució de l'obra de Consolidació i Restauració de la Muralla sud oest del Castell de Sant Esteve de Castellfollit de Riubregós

Les diferents actuacions plantejades en el Projecte Bàsic Executiu, es descriuran de forma breu i precisa i es referenciaran a la ubicació en la qual es durà a terme:



Actuació	Descripció actuació	Serveis afectats
Consolidació i Restauració de la Muralla sud oest del Castell de Sant Esteve de Castellfollit de Riubregós	Actuació a la muralla Sud-Oest, , reparant erosions que presenten les estructures.	Serveis propis del Castell de Sant Esteve.

Les noves aportacions historiogràfiques obliguen a centrar els treballs al Castell de Castellfollit, en la coneixença de la seva realitat, com a pas previ a la consolidació, o restauració, si s'escau, de les seves estructures.

En aquest sentit, aquest projecte formula una nova proposta d'actuació, encaminada a la coneixença científica de la realitat de les estructures de la part nord del Castell, aclarint la seva poliorcètica, i les fases constructives que hi ha deixat els avatars de la seva dilatada història, aplicant els principis de conservació-restauració, i d'actuació mínima sobre la realitat construïda. Amb aquest criteri, la proposta es concreta en consolidar i fixar les estructures identificades, i dotar-les de les mesures de seguretat imprescindibles per permetre la seva visita pública.

Aquesta consolidació, apart de reparar les erosions que presenten les estructures, s'executa de forma que l'obra efectuada ara, no hipotequi les solucions estètiques dels futurs acabats paramentals, que han d'ésser estudiats i realitzats, de forma unitària, en tota la extensió del Castell, a la llum dels resultats de les exploracions.

La consolidació de la muralla sud es completa amb la implantació d'un sistema d'enllumenat "monumental", dissenyat en base a la eficiència energètica , per l'ús de lluminàries amb leds, a la no alteració del color, amb l'ús de llum 4.000°K de temperatura de color, i la minimització de la contaminació, per dispersió de la llum, amb la utilització de banyadors de mur.

#### CONSIGNACIÓ PRESSUPOSTÀRIA:

El present contracte es finança amb l'ajut del Programa Sectorial de rehabilitació i millora d'edifici, edificacions i jaciments arqueològics locals amb valors patrimonials. de la Diputació de Barcelona.

Hi ha consignació pressupostària en el corresponent pressupost municipal de l'any 2024 per afrontar la despesa, conforme al següent detall d'aplicacions pressupostàries:



APLICACIÓN PRESSUPOSTÀRIA  PRESSUPOST 2024	IMPORT  Amb IVA
33662200	172.920,60 euros

### **SEGUIMENT I CONTROL DE LES OBRES**

La gestió, seguiment i acceptació dels treballs en fase d' obra corresponen a l' Arquitecte director de l' obra contractat a l' efector per l' Ajuntament de Castellfollit de Riubregós; per tant, el personal tècnic tindrà accés, en qualsevol moment i independentment de l' estat, a l' obra.

### **Responsable del contracte**

El responsable del contracte a efectes del que determina l'article 62 de la Llei de Contractes del Sector Públic, serà el director de l'Obra Sr. JOAN ALBERT ADELL ARQUITECTE – COL·LEGIAT N°9686-1.

### **Conclusions**

Cal sotmetre a licitació el contracte de l'obra de Consolidació i Restauració de la Muralla sud oest del Castell de Sant Esteve de Castellfollit de Riubregós , per procediment obert en aplicació de l'article 159 de la LCSP, tramitació simplificada.

Lourdes Oliveras Vives  
Alcaldessa  
Castellfollit de Riubregós, 15 de juliol de 2024