



**CONTRACTE PER L'EXECUCIÓ DE LES OBRES "PROJECTE EXECUTIU PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA XARXA DE CALOR AMB BIOMASSA ALS EQUIPAMENTS ESPORTIUS" DINS DEL MARC DE LA CONCESSIÓ DE SUBVENCIÓNS DELS PROGRAMES D'INCENTIUS PER A LA IMPLANTACIÓ D'INSTAL·LACIONS D'ENERGIES RENOVABLES TÈRMiques EN DIFERENTS SECTORS DE L'ECONOMIA EN EL MARC DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA A TRAVÉS DELS NEXT GENERATION UE**

**Exp. 2024-003-OB**

Amposta, a data de la última signatura electrònica.

Davant meu, Verònica Arasa Gallego, Secretària actal. de l'Excm. Ajuntament d'Amposta

**REUNITS**

D'una part el Sr. Adam Tomàs i Roiget, Alcalde-President de l'Excm. Ajuntament d'Amposta, en nom i representació del qual actua, en virtut de les facultats que li han estat conferides per la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i expressament facultat per a la signatura del present per acord adoptat per Junta de Govern Local, en data 10 de juny de 2024.

De l'altra el Sr. Francisco José Ruiz Cortes, major d'edat, veí de Mollerusa (Lleida) amb domicili al Carrer \*\*\*, número \*\*\* i amb DNI número \*\*\*\*1289-\*, el qual actua en nom i representació de la mercantil ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, S.A. Unipersonal, domiciliada a Miralcamp (25242), Partida coma Aragonesa, s/n, amb NIF número A-25012386, en la seva qualitat d'apoderat solidari de la Societat, segons resulta de l'escriptura pública de Poder General atorgada davant la Notaria de Mollerusa, Gema Caveró Nasarre de Letosa el dia 25 de febrer de 2016.

En la qualitat en que actuen, totes dues parts es reconeixen la capacitat legal necessària per a l'atorgament del present contracte, manifestant el Sr. Francisco José Ruiz Cortes que l'apoderament pel qual actua és vigent i no ha estat revocat.

**ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS**

1. En data 4 de març del 2024 la Junta de Govern Local va adoptar l'acord d'aprovació de l'expedient de contractació de l'execució de les obres "PROJECTE EXECUTIU PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA XARXA DE CALOR AMB BIOMASSA ALS EQUIPAMENTS ESPORTIUS", mitjançant procediment obert simplificat, oferta més avantatjosa amb diversos criteris de valoració i tramitació ordinària.
2. En data 9 de maig de 2024 la Mesa de contractació en reunió interna va procedir a l'obertura del Sobre Digital A mitjançant l'eina del Sobre Digital de la plataforma de

Pàgina 1 de 6

*El present contracte està finançat "en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència - Finançat per la Unió Europea - Next Generation UE"*





contractació Pública per a la licitació corresponent a "Contractació de les obres "Projecte executiu per la instal·lació d'una xarxa de calor amb biomassa als equipaments esportius"" amb el codi d'expedient "2024-003-OB" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 26/03/2024, a les 23:59, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS SAU	A79486833	26/03/2024	17:16:26	E2024006219
ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU	A25012386	26/03/2024	19:44:52	E2024006223

- Un cop signada la declaració responsable Annex 4 "Declaració absència de conflicte d'interès" per tots els agents implicats s'envia les dades a MINERVA per tal que l'eina informàtica analitzi les possibles relacions familiars o vinculacions societàries, directes o indirectes, en les que es pugui donar un interès persona susceptible de provocar un conflicte d'interès, entre les persones que participen al procediment i els licitadors d'aquest procediment.

En data 9 de maig de 2024 es remet el resultat amb identificador ACIAGV24050843705644 i conclou: "Se ha realizado el análisis de riesgos de las 24 posibles parejas decisor-potencial beneficiario, siendo el resultado el siguiente:

24 casos de no detección de existencia de riesgo de conflicto de interés (banderas verdes)

0 casos de detección de existencia de riesgo de conflicto de interés (banderas rojas)

Además, hay 0 potenciales beneficiarios para los que no consta información de titularidades constan como fallecidos (banderas negras).

Todas las parejas decisor-potencial beneficiario están en situación de bandera verde."

- Analitzada la documentació administrativa es conclou que és correcta i s'acorda l'admissió de les dues ofertes presentades al procediment de contractació.

A continuació, es passa als serveis tècnics municipals la proposta tècnica avaluable amb judici de valor per tal que es procedeixi a la seva valoració en un termini no superior a set dies.

- En data 15 de maig 2024 es remet pels Serveis tècnics municipals l'informe de valoració de les ofertes on es conclou:





SUBCRITERI	PUNT. MÀXIMA	ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SLU.	ELENCOR SERVICIOS Y PROYECTOS, SLU
- Anàlisi i coneixement de l'àmbit d'actuació	5 punts	4,500 punts	3,500 punts
- Estudi sobre el procés constructiu	15 punts	13,200 punts	9,900 punts
- Mesures per minimitzar les molèsties	5 punts	4,125 punts	2,750 punts
<b>Puntuació total</b>	<b>25 punts</b>	<b>21,825 punts</b>	<b>16,150 punts</b>

Llegides les valoracions i el seu raonament, la mesa de contractació no formula cap objecció.

6. A continuació, la mesa procedeix a l'obertura del Sobre Digital B relativa a l'oferta avaluable amb criteris quantificables automàticament d'acord amb el model que figura a l'Annex 7 del PCAP i dins del Sobre Digital. D'acord amb els paràmetres establerts al PCAP la puntuació obtinguda és de:

SUBCRITERI	PUNT. MÀXIMA	ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SLU.	ELENCOR SERVICIOS Y PROYECTOS, SLU
a) Preu	30 punts	30 punts	21,77 punts
b) Millores	35 punts	35 punts	35 punts
c) Ampliació termini de garantia	10 punts	10 punts	10 punts
<b>Puntuació total</b>	<b>75 punts</b>	<b>75 punts</b>	<b>66,77 punts</b>

7. En conclusió, als licitadors admesos en aquest procediment de contractació els hi correspon la puntuació global que es relaciona a continuació:

CRITERI DE VALORACIÓ	PUNT. MÀXIMA	ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SLU.	ELENCOR SERVICIOS Y PROYECTOS, SLU
1. SUBJECTES A JUDICI DE VALOR	25 punts	21,825 punts	16,150 punts
2. VALORABLES AUTOMÀTICAMENT	75 punts	75 punts	66,77 punts
<b>Puntuació total</b>	<b>100 punts</b>	<b>96,825 punts</b>	<b>82,920 punts</b>

8. La mesa de contractació acorda proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del

*El present contracte està finançat "en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència - Finançat per la Unió Europea - Next Generation UE"*





contracte en favor a l'empresa ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS SLU amb NIF A25012386. La mesa de contractació comprova a través del Registre Electrònic d'Empreses Licitadores i Classificades (RELI) i del Registre Oficial de Licitadors i empreses classificades del Sector Públic (ROLECE) que l'empresa està degudament constituïda, el signant de la proposició té poder suficient per formular l'oferta i tenen la classificació corresponent i no està incursa en cap prohibició per contractar.

9. En data 22 de maig 2024 s'envia requeriment, perquè, dins el termini de set dies hàbils, a comptar de l'enviament de la comunicació, presenti la documentació justificativa que s'esmenta en la clàusula 14 del PCAP.
10. En data 29 de maig 2024 amb número de registre d'entrada E2024011240 l'empresa ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS SLU dintre del termini atorgat, ha donat compliment al requeriment de presentació de documentació així com presentació d'un aval de BANKINTER S.A. per import de 46.182,98 €; d'acord informe emès per la Tresorera de l'Ajuntament de data 30 de maig 2024.
11. Vist l'informe de fiscalització de requisits bàsics favorable número FRB202400609-F emès per la interventora municipal de data 5 de juny de 2024.
12. En data 10 de juny de 2024 la Junta de Govern Local va adoptar l'acord que en la seva part dispositiva diu:

*"PRIMER.- Adjudicar a Romà Infraestructures i Serveis SLU amb NIF A25012386 la contractació per l'execució de les obres "PROJECTE EXECUTIU PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA XARXA DE CALOR AMB BIOMASSA ALS EQUIPAMENTS ESPORTIUS" dins dels programes d'incentius per a la implantació d'instal·lacions d'energies renovables tèrmiques en diferents sectors de l'economia en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència finançat per la Unió Europea a través dels fons Next Generation UE (Exp. 2024-003-OB) en les condicions següents:*

*a) Preu: Les obres objecte del contracte tindran un cost de 923.659,62 € més 193.968,52 € en concepte d'IVA (21%) que suma la quantitat de 1.117.628,14 €.*

*b) Millores: L'adjudicatari resta obligat a executar les millores previstes en el refós del PROJECTE EXECUTIU PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA XARXA DE CALOR AMB BIOMASSA ALS EQUIPAMENTS ESPORTIUS D'AMPOSTA valorades en 47.094,75 € IVA inclòs.*

*Les millores s'executaran en els termes establerts en l'annex, sense cap cost per l'Ajuntament.*

*c) Ampliació del termini de garantia: Aquestes obres tindran un període de garantia de 36 mesos (corresponents a 24 mesos oferts d'ampliació del termini de garantia respecte al termini mínim de 12 mesos).*

*d) Termini d'execució de les obres: El termini d'execució de l'obra, d'acord amb el projecte aprovat, és de 17 setmanes.*

*SEGON. Requerir a l'adjudicatària del contracte per tal que comparegui per la formalització del contracte administratiu corresponent, en el termini de quinze dies hàbils, comptats a partir de la recepció de la notificació del present acord.*

*TERCER. Disposar la despesa de 923.659,62 € més 193.968,52 € en concepte d'IVA (21%) que suma la quantitat de 1.117.628,14 € amb càrrec a l'aplicació de la partida 07/1721/62301 "Instal·lació d'una caldera de biomassa amb combustible" del pressupost municipal de l'any 2024.*





QUART. Facultar el Sr. Alcalde-President, Adam Tomàs i Roiget, per a la signatura del contracte corresponent.

CINQUÈ. Donar trasllat del present acord a l'adjudicatària del contracte, resta de licitadors, Àrea d'obres i urbanisme i Intervenció."

### CLÀUSULES DEL CONTRACTE

**PRIMERA.** ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS SAU, adquireix el compromís d'executar les obres "PROJECTE EXECUTIU PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA XARXA DE CALOR AMB BIOMASSA ALS EQUIPAMENTS ESPORTIUS", dins del marc de la concessió de subvencions dels programes d'incentius per a la implantació d'instal·lacions d'energies renovables tèrmiques en diferents sectors de l'economia en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència finançat per la Unió Europea a través dels NEXT GENERATION UE amb subjecció plena al projecte tècnic, plec de prescripcions tècniques i altres documents contractuals, així com al plec de condicions econòmiques - administratives i oferta presentada, que accepta plenament.

**SEGONA.** Preu del contracte: 923.659,62 € més 193.968,52 € en concepte d'IVA (21%) que suma la quantitat de 1.117.628,14 € IVA inclòs amb càrrec a la partida pressupostària 07/1721/62301 "Instal·lació d'una caldera de biomassa amb combustible" del pressupost municipal de l'any 2024.

El contractista tindrà dret a l'abonament, d'acord amb els preus convinguts, de les obres que realment executi amb subjecció al contracte i les seves possibles modificacions. Als efectes del pagament s'expediran mensualment les certificacions de l'obra executada durant el mes anterior.

Els Codis DIR corresponents al servei gestor proposant, a efectes de facturació electrònica son:

- Oficina Comptable: GE0022691
- Òrgan Gestor: GE0022679
- Unitat Tramitadora: GE0022694 (Obres i Urbanisme)

**TERCERA.** Millores ofertes: L'adjudicatari resta obligat a executar les millores previstes en el refós del PROJECTE EXECUTIU PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA XARXA DE CALOR AMB BIOMASSA ALS EQUIPAMENTS ESPORTIUS D'AMPOSTA valorades en 47.094,75 € IVA inclòs. Les millores s'executaran en els termes establerts en l'annex, sense cap cost per l'Ajuntament.

**QUARTA.** Termini de garantia: Aquestes obres tindran un període de garantia de 36 mesos (corresponents a 24 mesos oferts d'ampliació del termini de garantia respecte al termini mínim de 12 mesos).





**QUINTA.** Termini d'execució de les obres: El termini d'execució de l'obra, d'acord amb el projecte aprovat, és de 17 setmanes.

**SEXTA.** El contractista accepta el plec de clàusules administratives particulars que resten integrades en el present contracte, i en tot allò no previst al mateix la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i els seus Reglaments, la Llei 7/1985, de 2 d'abril i resta de normativa complementària.

Llegit que ha estat el present contracte, les parts el ratifiquen, i en prova de conformitat el signen a data de la última signatura electrònica.

Sr. Francisco José Ruiz Cortes  
Representant de l'empresa contractista

Sr. Adam Tomàs Roiget  
L'Alcalde

Sra. Verònica Arasa Gallego  
Secretaria actal.

