



Expedient número: 885/2024

## INFORME DE NECESSITAT PER LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI D'ESPOGA DE L'ARBRAT A L'AJUNTAMENT DE SANTA MARGARIDA DE MONTBUI

### 1. Justificació de la necessitat i insuficiència de mitjans

Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, estableix en el seu La article 116.4, apartat e), que a l'expedient de contractació ha de constar "la necessitat de l'Administració a la qual es pretén donar satisfacció mitjançant la contractació de les prestacions corresponents i la seva relació amb l'objecte del contracte, que haurà de ser directa, clara i proporcional". És el que es coneix com "Informe de Necessitats", que ha de formar part del corresponent expedient de contractació.

L'article 28 de la citada llei preveu que les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin els necessaris per a complir i dur a terme els seus fins institucionals.

L'article 66.3 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en la seva lletra d) atorga als ajuntaments competència en els parcs i els jardins.

Per tal de garantir la conservació de l'arbrat en bon estat, controlar-ne les dimensions i assegurar que causin el mínim de molèsties i interferències a la ciutadania, als edificis i als diferents serveis públics, cal esporgar-lo, almenys, un cop a l'any.

Per donar compliment a la prestació que es vol contractar, atesa l'especificitat dels treballs i que aquesta Administració no compta amb suficiència de mitjans per cobrir les tasques citades ni poden ser assumides de forma plena pel personal que presta serveis a l'Entitat, **s'estima convenient que per l'Ajuntament es procedeixi a celebrar un contracte de servei.**

### 2. Objecte del contracte

L'objecte d'aquesta licitació consisteix, principalment, en la contractació del servei d'esporga de l'arbrat municipal, però també inclou alguns treballs esporàdics com ara esporgues especials i la tala d'arbres morts o en situació de perill per ventades, per tal que els espais públics objecte del contracte estiguin en les millors condicions de manteniment i de seguretat.

Les espècies a esporgar son, majoritàriament, *Morus alba*, *Platanus x acerifolia* i *Acer pseudoplatanus*, i també caldrà retirar els residus resultants.

El contracte inclou el desplaçament, la mà d'obra, els materials i els mitjans tècnics i mecànics adients per a la realització dels treballs. Així mateix es garantiran per part del contractista els elements apropiats de seguretat i protecció d'acord amb la normativa vigent.

Els treballs i freqüències del servei s'establiran en el Plec de Prescripcions Tècniques.





### 3. Codis CPV

La codificació del contracte, d'acord amb el Reglament CE 213/2008 de la comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament CE 2195/2002 del Parlament Europeu i el consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú dels contractes públics (CPV), i les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i el Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa referència a la revisió dels CPV, són:

77341000-2 Poda arbres

77211500-7 Serveis manteniment arbres

77211400-6 Serveis de tala d'arbres

### 4. Qualificació del contracte

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu de serveis, d'acord amb l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

### 5. Divisió en lots

A diferència de l'anterior contracte, i en virtut de l'article 99 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, es decideix fer un contracte únic per a l'esporga ja que és necessari fer-la en una època determinada de l'any i les dates d'inici i fi de contracte entren en conflicte amb les altres tasques de jardineria.

### 6. Durada del contracte

S'estableix una durada del contracte d'1 any.

### 7. Pròrroga del contracte

S'estableixen dues possibles pròrrogues d'1 any cadascuna, fent un total d'1+1+1

### 8. Modificacions del contracte

Es preveu la modificació del contracte en +20%, depenent de les quantitats unitàries realment executades.





## 9. Dades econòmiques

Per al càlcul dels preus unitaris s'ha fet una comparativa entre els preus de mercat i els de la base de dades ITEC. Els preus s'han promitjat i contrastat amb les bases de dades dels serveis tècnics locals per garantir la seva viabilitat.

S'hi afegeix una previsió de 6.000,00 € anuals per a l'execució de possibles treballs esporàdics d'esporgues especials o de tala d'arbres en situació de risc per ventades. Per a establir el preu d'aquests treballs es tindrà en compte els preus de la base de dades ITEC per a l'any 2024-01.

El cost anual del servei es fixa en la quantitat de **35.160,71 € + IVA = 42.544,46 €**.

	Unitats	Preu/unitat	Despeses Generals 13%	Benefici Industrial 6%	Preu/unitat abans IVA	Total anual abans IVA	IVA	Total anual
Esporga moreres i plàtans petits i mitjans	560	38,90 €	5,06 €	2,33 €	46,29 €	25.922,96 €	5.443,82 €	31.366,78 €
Esporga plàtans grans	40	68,02 €	8,84 €	4,08 €	80,94 €	3.237,75 €	679,93 €	3.917,68 €
Previsió altres treballs	-	-	-	-	-	6.000,00 €	1.260,00 €	7.260,00 €
<b>Total pressupost anual:</b>						<b>35.160,71 €</b>	7.383,75 €	<b>42.544,46 €</b>

El desglossament anual de la despesa és el següent:

	%	€/ANY
COSTOS TOTALS DE PERSONAL	74,12%	21.900,10
VEHICLES I MAQUINÀRIA	16,01%	4.730,45
CONSUMIBLES	9,87%	2.916,27
<b>SUBTOTAL 1</b>	<b>100,00%</b>	<b>29.546,82</b>
DESPESES GENERALS	13,00%	3.841,08
BENEFICI INDUSTRIAL	6,00%	1.772,81
<b>SUBTOTAL 2</b>		<b>35.160,71</b>
IVA	21,00%	7.383,75
<b>TOTAL</b>		<b>42.544,46</b>

En el preu del contracte es consideraran incloses totes les despeses que hagin de realitzar-se per el normal compliment de l'objecte del contracte, com són les despeses generals, costos salarials, els tributs, les taxes, els desplaçaments, els transports, les dietes, els beneficis, així com els impostos de caràcter estatal, autonòmic o local que se'n puguin derivar.

L'Ajuntament no està obligat a esgotar la totalitat del pressupost, tan sols és una mera previsió que dependrà de les unitats que realment s'efectuïn.





Ajuntament  
de Santa Margarida  
de **Montbui**





### Càlcul del PBL i VEC

PERÍODE	TOTAL (IVA exclòs)	Import IVA	TOTAL (IVA inclòs)
Octubre-Desembre 2024	29.160,71 €	6.123,75 €	35.284,46 €
Gener-Setembre 2025	6.000,00 €	1.260,00 €	7.260,00 €
<b>TOTAL PBL:</b>	<b>35.160,71 €</b>	<b>7.383,75 €</b>	<b>42.544,46 €</b>

El **Valor Estimat del Contracte (VEC)**, és de **112.514,27 €**, IVA exclòs, segons es desprèn de la següent taula:

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)	
Concepte	Import
1r any de contracte (IVA exclòs)	35.160,71
2n any (1a pròrroga)	35.160,71
3r any (2a pròrroga)	35.160,71
Modificació del contracte: màxim 20% PBL, (IVA exclòs)	7.032,14
<b>TOTAL VEC:</b>	<b>112.514,27 €</b>

La despesa derivada d'aquesta contractació és de **42.544,46 €** IVA inclòs, i es farà efectiva amb càrrec als fons propis, en les aplicacions pressupostàries del següent quadre d'exercicis 2024 i 2025, sens perjudici de les possibles pròrroques.

CONCEPTE	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA			ANY 2024 (Octubre- desembre)	ANY 2025 (Gener- setembre)	TOTAL
	Orgànic	Programa	Econòmic			
Esporga d'arbres	115	17100	21000	35.284,46 €	7.260,00 €	42.544,46 €





## 10. Perfil d'empresa

D'acord amb l'article 92 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, serà causa d'exclusió del licitador aquelles ofertes que no compleixin amb els següents requisits de solvència tècnica o professional:

### a) Solvència econòmica i financera

Els licitadors acreditaran la solvència econòmica i financera d'acord amb el que estableix l'article 87 de la LCSP, per aquest mitjà:

1. Declaració sobre el volum anual de negocis en l'àmbit a què es refereix el contracte referit al millor exercici dins dels tres últims anys disponibles en funció de la data de constitució o inici de l'activitat de l'empresa i de presentació de les ofertes, per import de 50.000,00 € + IVA. L'acreditació documental de la suficiència de la solvència econòmica i financera s'efectuarà mitjançant l'aportació dels comptes anuals disposats en el Registre Mercantil si s'escau i declaració de l'empresari indicant el volum de negocis, o dels models presentats davant l'Agència Tributària AEAT on quedi reflectit el volum.

Si, per una raó justificada, l'empresa no està en condicions de presentar les referències sol·licitades, l'òrgan de contractació podrà autoritzar l'acreditació de la solvència financera per qualsevol altre mitjà que consideri apropiat dels previst en l'article 87 LCSP.

### b) Solvència professional o tècnica

La solvència tècnica o professional dels licitadors s'haurà d'apreciar d'acord amb el que estableix l'article 90 de la LCSP, tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, la qual cosa s'haurà d'acreditar a través dels mitjans següents:

- 1) Demostrar experiència mínima de tres anys desenvolupant activitats d'esporga municipal. Caldrà presentar una relació dels principals serveis realitzats en el curs dels tres últims anys d'igual o similar naturalesa als que constitueixen l'objecte del contracte. L'experiència s'acreditarà mitjançant currículum laboral, certificat de la vida laboral emès per la tresoreria general de la seguretat social, així com còpia dels contractes, certificats de serveis o qualsevol altre mitjà que acrediti l'experiència.





- 2) L'empresa haurà d'acreditar que té contractat, com a mínim, un responsable tècnic titulat en disciplines relacionades amb la gestió del verd urbà (Enginyeria Tècnica Agrícola, Enginyeria Tècnica Forestal, Biologia, Ciències Ambientals, etc.) i amb expertesa demostrable en arboricultura i poda d'arbrat urbà, com a direcció tècnica dels treballs.

## 10- Criteris d'adjudicació

S'aplicaran criteris de valoració automàtica (100 punts), desglossats de la següent manera:

1. Oferta econòmica esporga arbres petits i mitjans ..... Màxim 45 punts
2. Oferta econòmica esporga arbres mitjans-grans ..... Màxim 20 punts
3. Oferta econòmica treballs especials ..... Màxim 25 punts
4. Millores destacoats ..... Màxim 10 punts

### VALORACIÓ TOTAL 100 PUNTS

#### 1. Oferta econòmica esporga arbres petits i mitjans

Es valorarà assignant 45 punts, la proposta que ofereixi **l'import per arbre podat més econòmic (inclosa la retirada del residu)**, pel que fa a la poda de les **moreres (de qualsevol tamany) i els plataners petits i mitjans**, valorant la puntuació Pi de forma proporcional, fins a dos decimals, mitjançant la següent fórmula:

$$P1 = (\% \text{ baixa oferta a valorar} / \% \text{ baixa de la millor oferta}) \cdot 45$$

\*El tamany dels arbres queda definit en les fitxes de l'Annex 1.

#### 2. Oferta econòmica esporga arbres mitjans-grans

Es valorarà assignant 20 punts, la proposta que ofereixi **l'import per arbre podat més econòmic (inclosa la retirada del residu)**, pel que fa a la poda dels **plataners mitjans-grans**, valorant la puntuació Pi de forma proporcional, fins a dos decimals, mitjançant la següent fórmula:

$$P2 = (\% \text{ baixa oferta a valorar} / \% \text{ baixa de la millor oferta}) \cdot 20$$

\*El tamany dels arbres queda definit en les fitxes de l'Annex 2.





### 3. Oferta econòmica treballs especials

Es valorarà assignant 25 punts a l'oferta més econòmica, això és **% de baixa sobre els preus del Banc de preus ITEC per a l'any 2024-01**, pel que fa a **treballs esporàdics** com poden ser esporgues especials, tala d'arbres, etc. tenint en compte que a aquests preus s'hi afegirà el 13% de Despeses Generals d'Empresa (DGE) i el 6 % de Benefici Industrial (BI) + IVA.

Aquest % de baixa s'aplicarà a la fórmula següent::

$$P3 = (\% \text{ baixa oferta a valorar} / \% \text{ baixa millor oferta}) \times 25$$

### 4. Proposta de millora, nombre de retirada de soques/any d'arbre tallat

Es valorarà assignant la major puntuació possible, 10 punts, al licitador que proposi la **major quantitat de soques/any retirades** mitjançant mecanismes mecànics de destoconada de soques d'arbre tallat.

Les soques a retirar seran assignades discrecionalment pel tècnic/a responsable del contracte.

El criteri de valoració dependrà de l'aplicació de la següent fórmula:

$$P4 = (Da / Dmax) * 10$$

On:

Dmax: Correspon a la proposta del licitador amb major unitats de soques/any retirades amb destoconadora.

Da: Correspon a la proposta de soques/any del licitador a valorar.

Tal com estableix l'article 146.2 de la LCSP sobre la justificació de l'elecció de les fórmules escollides, s'apliquen aquestes fórmules matemàtiques perquè són lineals respecte la puntuació que s'atorga a les diferents ofertes. En aquest sentit, amb aquestes fórmules s'atorga la màxima puntuació a l'oferta que presenta el preu unitari més econòmic, la mínima puntuació a aquella oferta que presenta el preu més alt i 0 punts a aquella oferta que no faci cap baixa respecte els preus proposats.

La puntuació total obtinguda pel licitador serà la suma de les puntuacions parcials:

$$Pt = P1 + P2 + P3 + P4$$

A Santa Margarida de Montbui, a data de la signatura electrònica.

L'Arquitecta Tècnica.

