



SECRETARIA GENERAL

Expedient: 2024/2447

Assumpte: Servei de manteniment preventiu i correctiu, i de guardies, de l'enllumenat públic i semàfors de Calonge i Sant Antoni.

INFORME JUSTIFICAICÓ BAIXA TEMERÀRIA EMPRESA LAMPISTERIA JESÚS GARCIA I FILLS

Vist el RE 2024/14062 de 05/07/24 presentat per Vanessa Garcia Trinidad amb DNI: 40534751B en representació de la mercantil LAMPISTERIA JESÚS GARCIA I FILLS S.L, responent al requeriment de justificació de l'oferta presentada l'empresa en referència a la licitació de l'expedient 2024/2447 "Contractació Servei de manteniment preventiu i correctiu i de guàrdies de l'enllumenat públic i semàfors de Calonge i Sant Antoni,

Atès que el requeriment especifica la justificació raonada i detallada del baix nivell de preus, costos i paràmetres de l'oferta presentada relatius als criteris d'adjudicació establerts en els plecs i en particulars les puguin fer referència a les següents tenint en compte que de l'enumerada amb la lletra d) és obligatòria:

- L'estalvi que permeti el procediment de fabricació, **els serveis presentats** o el mètode de construcció, justificant el pressupost amb preus descomposts per partides i resum de capítols.
- Les solucions tècniques adoptades i les **condicions excepcionalment favorables** de què disposi per a subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres.
- La **innovació i originalitat** de les solucions proposades, per a subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres.
- El respecte d'obligacions que resultin aplicables en **matèria mediambiental, social o laboral**, i de subcontractació, no sent justificables preus per sota de mercat o que incompleixin el que s'estableix en l'article 201 de la LCSP.

Justificació presentada:

- Percentatge de descompte sobre els preus unitaris de l'apartat D4 del quadre de característiques del present PCAP

Lampisteria Jesús Garcia i Fills S.L proposa un estalvi econòmic pels serveis ofertats al punt a) de l'Annex 2 justificant els preus unitaris de la següent manera:

Els costos econòmics que assumeixen son baixos, atès que tenen disponibilitat dels camions sol·licitats en el Plec a un preu de cost econòmic gràcies als acords pactats amb empreses del sector de lloguer de maquinària que els hi proporcionen la possibilitat d'ofertar baixes molt avantatjoses. Adjunten el següent acord econòmic:

Màquina arrendada: **1 VEHICLE DEL LLISTAT SEGONS NECESSITAT D'ÚS**

Llistat dels models acordats:

CAMIÓ CISTELLA TELESCOPIC 12MTS

CAMIÓ CISTELLA TELESCOPIC 16MTS

CAMIÓ CISTELLA TELESCOPIC 22MTS

CAMIÓ AUTOGRUA

Fecha de Salida: 01/01/2024

Facturar desde: 01/01/2024

Fecha de recogida prevista: 31/12/2024 (RENOVABLE ANUALMENT SEGONS MUTU ACCORD)

Precio: 750€/MES

Fianza: 0€



El cost de 750 €/al mes de lloguer per qualsevol dels camions cistella de 12m/16m/22m permet reduir el cost dels següents preus unitaris del PCAP:

Servei	Preu PCAP	Preu oferta	Descompte	
Equip format per oficial de primera + ajudant de lampisteria+ camió cistella de 12mts	72,00 €	54,00 €	25%	Dins preus de mercat
Camió cistella elevadora fins a 16mts	49,00 €	4'90 €	90%	*Assumible amb acords justificats
Camió cistella elevadora fins a 22mts	58,00 €	5'80 €	90%	*Assumible amb acords justificats
Camió grua	73,00 €	7'30 €	90%	*Assumible amb acords justificats
Oficial de primera horari laboral nocturn	36,73 €	34'98 €	5%	Dins preus de mercat
Guàrdies events (oficial de primera horari festiu nocturn)	52,00 €	41'60	20%	Dins preus de mercat

Els costos dels camions segons acord amb empresa de lloguer repercuteix **a un preu unitari de 2'30€/h** els qual permet justificar la baixa del 90% ja que els costos de l'hora del camió és rentable. Les hores d'oficial són segons conveni col·lectiu d'indústries siderometal·lúrgiques.

Per altra banda anoten que d'acord al càlcul del PBL de la licitació les intervencions previstes en el càlcul que afecten els 3 preus unitaris a justificar, suposen tant sols el **13% de la totalitat del contracte**.

Manteniment preventiu i correctiu enllumenat públic i muntatge events	Cost /Hora	Previsió sortides anuals	Hores per sortida	Cost anual
Equip format per oficial de primera + ajudant de lampisteria+ camió cistella de 12mts	72,00 €	62	2	8.928,00 €
Equip format per oficial de primera + ajudant de lampisteria + furgoneta	56,00 €	100	2	11.200,00 €
Camió cistella elevadora fins a 16mts	49,00 €	30	2	2.940,00 €
Camió cistella elevadora fins a 22mts	58,00 €	13	3	2.262,00 €
Camió grua	73,00 €	11	2	1.606,00 €
Oficial de primera horari laboral nocturn	36,73 €	98	2	7.199,08 €
Oficial de primera horari festiu diurn	43,00 €	68	1	2.924,00 €
Guàrdies events (oficial de primera horari festiu nocturn)	52,00 €	110	2	11.440,00 €
Total				48.499,08 €
21% IVA				10.184,81 €
Total contracte				58.683,89 €

*Inclou repercussió de furgoneta per realitzar el corresponent servei de guàrdies



b) Percentatge de baixa en el preu del material

L'empresa Lampisteria Jesús Garcia i Fills S.L justifica que disposa d'un magatzem al mateix nucli de Calonge i Sant Antoni i una nau industrial a 1'3 km amb un ampli estoc de material elèctric per a reposició.

Així com disposa d'acords de descomptes amb diferents empreses subministradores de material elèctric, que els hi permet descomptes a partir d'un 65%.

L'empresa Lampisteria Jesús Garcia i Fills S.L. **justifica una baixa del 40%** sobre el preu de catàleg 2024 del fabricant per al subministrament de material per l'execució de la part correctiva del contracte, aportant la justificació dels descomptes dels proveïdors:

PREUS PROVEÏDORS

CLIENT	PRESSUPOST	DATA	PÀGINES
73010	347.266	4/07/24	1/2
A LA ATT.:			
REF. OBRA: REF. MATERIAL ELECTRICO			

LAMPISTERIA J.GARCIA I FILLS
C HOSPITAL Nº7
17230 PALAMOS
GIRONA Tifno: 972318210
NIF: B17509944 Fax: 0

CODI	CONCEPTE	QUANTITAT	PREU	DTE %	IMPORT
	HAGER				
6651710152	HAG VE212E CAJA SUP. VECTOR VE IP65 2F 24M P. TRANSP.	1,00	142,2	65	49,88
6651710164	HAG VE318E CAJA SUP. VECTOR VE IP65 3F 54M P. TRANSP.	1,00	262,5	65	91,82
7501007222	HAG INTER DIFER 40A 2P 30MA CLASE AC CD748V	5,00	75,6	65	132,06
7501010210	HAG INTER MAGNETO 2P 10A CURVA C 6KA MU MUN210A	6,00	9,27	65	19,36
7501010216	HAG INTER MAGNETO 2P 16A CURVA C 6KA MU MUN216A	5,00	9,36	65	16,39
7501010220	HAG INTER MAGNETO 2P 20A CURVA C 6KA MU MUN220A	3,00	9,66	65	10,15
7501010225	HAG INTER MAGNETO 2P 25A CURVA C 6KA MU MUN225A	4,00	9,74	65	13,71
7501010232	HAG INTER MAGNETO 2P 32A CURVA C 6KA MU MUN232A	5,00	18,79	65	32,81
7501010240	HAG INTER MAGNETO 2P 40A CURVA C 6KA MU MUN240A	5,00	22,34	65	39,08
7501010250	HAG INTER MAGNETO 2P 50A CURVA C 6KA MU MUN250A	6,00	22,4	65	49,92

c) Justificació apartat d)

L'empresa Lampisteria Jesús Garcia i Fills S.L justifica el compliment de les retribucions salarials del conveni col·lectiu d'indústries siderometal·lúrgiques de la província de Girona per l'any 2.024.

L'empresa Lampisteria Jesús Garcia i Fills S.L justifica que disposa d'un local al c. Sant Antoni 157 de Calonge i Sant Antoni, per tant pot oferir rapidesa i eficàcia en l'execució del servei.

Conclusió:

Atès l'exposat es proposa informar FAVORABLEMENT la justificació sobre la viabilitat de l'oferta presentada atès que detalla les condicions que proporcionen un cost baix del servei però acomplint en tot cas les obligacions que resultin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, i de subcontractació, en cap cas aportant preus per sota de mercat o que incompleixin el que s'estableix en l'article 201 de la LCSP.



Calonge i Sant Antoni, a la data de la signatura electrònica.

Inspector Carles Roselló i Pujol
Cap de l'Àrea de Seguretat Ciutadana, Mobilitat i Via pública.