



Expedient número: 305/2024

Jordi Bòria Taixé, Regidor de Promoció Econòmica, Comerç, Ocupació, Seguretat Ciutadana i Espai Públic de l'Ajuntament de Santa Margarida de Montbui i Sílvia Torregrosa Claramunt, tècnica de Promoció Econòmica de la mateixa Corporació, en el marc de la contractació dels serveis de lloguer de les decoracions de nadal per al municipi de Santa Margarida de Montbui, emetem el següent

INFORME-MEMÒRIA DE JUSTIFICACIÓ

1.- Necessitat de la realització del contracte

L'Ajuntament de Santa Margarida de Montbui aposta pel comerç local y de proximitat, des del departament de Promoció Econòmica i Comerç s'han destinat recursos propis i també d'altres administracions a través de subvencions i/o ajuts per dinamitzar el comerç del municipi. Fins l'any 2020 els establiments comercials i de serveis han estat el motor econòmic de Santa Margarida de Montbui, donat que el teixit industrial era residual. Tanmateix el Consistori en els darrers quatre anys ha continuat donat suport al comerç del municipi, perquè la manera de consumir ha canviat molt degut a les compres on line i les grans superfícies, posant en perill les botigues del poble.

Des del departament de promoció econòmica es valora molt positivament aquesta necessitat, que durant els dies de la Campanya de Nadal, els carrers de Montbui, estiguin il·luminats amb els tradicionals llums de Nadal.

2.- Procediment d'adjudicació

La contractació, que es tramitarà de forma ordinària i no està subjecta a regulació harmonitzada i es durà a terme mitjançant Procediment **obert ordinari** i amb més d'un criteri d'adjudicació.

3.- Codificació de l'activitat

31527200-8 (Llums per enllumenat exterior)

4.- Durada i pròrroga del contracte

La durada del present contracte s'estableix en dos campanyes de Nadal, corresponents als Nadals 2024 i 2025, a comptar des de la formalització del contracte, preveient-se l'inici el 18 de setembre del 2024 i fins el 19 de febrer de 2026. Concretament la durada del contracte tindrà 17 mesos.

Es preveu un total de dos pròrrogues opcionals, fent un total de 2+1+1, desglossat en els conceptes següents:

CONCEPTE	PRÒRROGA	PERÍODE	IMPORT IVA INCLÒS
Campanya Nadal 2026-2027	1er pròrroga (3er. any)	Del 20.02.2026 al 20.02.2027 (12 MESOS)	18.177,16 €
Campanya Nadal 2027-2028	2on pròrroga (4art. any)	Del 21.02.2028 al 01.02.2028 (12 MESOS)	18.177,16 €





5.- Criteris de solvència tècnica o professional i solvència econòmica i financera

El licitador haurà de disposar de la solvència següent:

- Solvència econòmica i financera.
- Solvència tècnica i/o professional.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a capacitats d'altres empreses per acreditar la solvència econòmica i/o tècnica, de conformitat amb el que preveu l'article 75 i 140.1.c) de la LCSP, ha d'indicar aquesta circumstància en la declaració responsable i presentar altra declaració responsable separada per cadascuna de les empreses.

La manca de justificació de la solvència econòmica i tècnica per part del licitador comportarà l'exclusió del mateix del procediment.

Es podran sol·licitar aclariments a l'empresa i requerir la presentació dels documents originals en cas que l'òrgan de contractació presenti dubtes sobre la seva autenticitat.

D'acord amb l'article 92 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, serà causa d'exclusió del licitador aquelles ofertes que no compleixin amb els següents requisits de solvència tècnica o professional.

a) Solvència econòmica i financera

Els licitadors acreditaran la seva solvència econòmica i financera d'acord amb el que estableix l'article 87 de la LCSP, per qualsevol dels següents mitjans:

1. Declaració sobre el volum anual de negocis en l'àmbit a què es refereix el contracte referit al millor exercici dins dels tres últims anys disponibles en funció de la data de constitució o inici de l'activitat de l'empresa i de presentació de les ofertes, per import de 60.000,00€. L'acreditació documental de la suficiència de la solvència econòmica i financera s'efectuarà mitjançant l'aportació dels comptes anuals dipositats en el Registre Mercantil si s'escau i declaració de l'empresari indicant el volum de negocis, o dels models presentats davant l'Agència Tributària AEAT on quedi reflectit el volum.

b) Solvència professional o tècnica

La solvència tècnica o professional dels licitadors s'haurà d'apreciar d'acord amb el que estableix l'article 89 de la LCSP:

-Una relació dels serveis efectuats de la mateixa naturalesa o similar que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim, els tres últims anys, en la qual se n'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat.

Es considerarà que l'empresa licitadora té suficient solvència tècnica si pot acreditar haver executat com a mínim 3 treballs/contractes anàlegs als que constitueixen l'objecte del contracte.





Els serveis efectuats s'han d'acreditar mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyat dels documents que tingui en poder seu que acreditin la realització de la prestació.

6.- Criteris d'adjudicació

Per a l'adjudicació del contracte es tindran en compte diversos criteris avaluables de manera automàtica amb una puntuació màxima total de 100 punts, distribuïts de la següent forma:

Sobre		Nom del criteri	Puntuació màxima
Número	Criteri avaluable		
2	En judici de valor	Estètica i seguretat	30
3	De forma automàtica	Oferta econòmica	50
		Millora en decoracions	20
TOTAL			100

La Puntuació total dels criteris d'adjudicació (P) serà la suma de la puntuació corresponent a l'oferta econòmica (A), la millora en decoracions (B) i el Estètica i seguretat (C).

6.a) Oferta econòmica: (màxim 50 punts)

Es valoraran les ofertes econòmiques presentades pels licitadors de la manera següent:

- L'oferta més econòmica rebrà la màxima puntuació.
- La resta d'ofertes tindrà una puntuació inversament proporcional a la de l'oferta més econòmica, d'acord amb el càlcul següent:

$$\text{Puntuació de cada oferta} = \frac{\text{Puntuació màxima} * \text{Preu de l'oferta més econòmica}}{\text{Preu de l'oferta que es puntual}}$$

L'empresa que presenti una oferta econòmica igual a l'establerta per l'administració no li serà d'aplicació la fórmula anterior i s'imposarà directament una puntuació de 0 punts al no realitzar cap millora econòmica respecte a l'establert per l'Administració.

L'exclusió en la licitació respecte la proposta econòmica pot donar-se per:

1. No presentar-la.
2. Presentar un preu anual pel servei de lloguer i transport de les decoracions de Nadal pe les Campanyes de Nadal de l'Ajuntament de Santa Margarida de Montbui superior a l'oferta establerta per l'administració.
3. Baixa temerària





6.b) Milllores: (màxim 20 punts)

Únicament es tindran en compte com a milllores l'increment del nombre d'unitats d'ornaments a subministrar per sobre del nombre mínim objecte del contracte, depenen del tipus de decoració sense que aquest increment tingui cap cost per l'Ajuntament amb un màxim de 20 punts.

La valoració d'aquest criteri serà de caràcter independent entre cadascuna de les tres. El càlcul de manera automàtica es realitzarà de la següent manera:

Nombre de decoracions extres	Puntuació
3 decoracions verticals per fanals- alçada màxima 2 metres	3
6 decoracions verticals per fanals- alçada màxima 2 metres	7
1 figura decorativa per plaça de l'ajuntament. Mides aproximades (1,60 alçada * 4 ample)	10

6.c) Avaluables per Judici de Valor: Estètica i seguretat (màxim 30 punts)

Les empreses interessades hauran de presentar en el sobre 2 una memòria justificativa i explicativa, una simulació de com quedaran els carrers a guarnir, (Ctra de Valls, Passeig Catalunya, Mont-àgora C/ Anselm Clavé, C/ Almeria, Rotonda de Vista Alegre i C/ Pare Daniel) en format en pdf o anàleg no editable.

S'haurà de presentar pels licitadors una memòria justificativa i explicativa dels següents extrems amb un màxim de 30 punts, signada pel licitador:

El licitador haurà de presentar una fitxa individualitzada per a cada carrer, edifici o element a decorar, indicant les característiques de l'enllumenat proposat per a cada any de durada del contracte i especificant:

- Dibuix / disseny i dimensions de les figures proposades
- Simulació gràfica del carrer, on es reculli la seva integració estètica
- Descripció tècnica de les estructures de cada carrer / espai / element
- Consum individual per figura o element decoratiu i del conjunt del carrer o elements
- Seguretat estructures

L'empresa que no presenti cap documentació en el sobre número 2 es procedirà a l'exclusió de l'empresa atès que no es podrà valorar l'estètica.





En cas d'incompliment, és a dir, que es presenti en un format que no sigui pdf. o anàleg no editable, alçats i/o la perspectiva, la valoració del criteri "Estètica i seguretat" serà de 0 punts, atès que impossibilitaria la valoració de l'oferta per part del personal tècnic.

El document pdf. o anàleg no editable haurà de ser degudament signat.

El personal tècnic de l'ajuntament tindrà en compte els següents ítems alhora de avaluar l'estètica i la seguretat.

Nº	ITEMS	PUNTUACIÓ MÀXIMA
1	Originalitat i novetat en les propostes (que els elements presentats siguin singulars, innovadors)	5
2	Proporcionalitat de les figures en l'espai assignat (evitant contaminació visual, aportant harmonia, homogeneïtat i continuïtat)	5
3	La seguretat dels encoratges que garanteixen la fermesa davant efectes meteorològics com ara pluja, vent....	5
4	Espectacularitat	5
5	Impacte visual global (distribució, color, combinació i perspectiva de les peces)	5
6	Qualitat estètica de les propostes (que s'adeqüin i millorin la riquesa visuals dels espais proposats, que la il·luminació lumínica respecti el seu entorn natural)	5
Total puntuació		30

Cada ítem serà avaluat d'acord amb la següent taula:

Tipus de valoració	Puntuació
Molt satisfactori	5
Bastant satisfactori	3
Suficientment satisfactori	1
Poc satisfactori	0

No es tindran en consideració les peces decoratives que simulin animals o que no siguin d'alumini.

7.- Condicions especials d'execució

Totes les figures, elements lluminosos, decoracions i accessoris han de complir les següents prescripcions tècniques:

Tecnologia 100% LED.

- Cada LED tindrà un angle de lluminositat òptim de 320°.
- Creiem en l'economia circular i per això les estructures decoracions 2 D han de





- ser compostes per material biodegradable, de origen biològic.
- Fil lluminós de estàndard de 12mm, de 30 LED

Tanmateix, tota la il·luminació haurà de complir amb les directrius Europees aplicables en aquesta matèria, en especial les següents:

2014/35/UE Directiva de Baixa Tensió (DBT/LVD)
2014/30/UE Compatibilitat electro-magnètica (CEM/EMC)
2011/65/UE ROHS

8.- Pressupost base de licitació

Per l'estudi de costos del present contracte, s'ha tingut en compte la complexitat dels diferents carrers i barris a guarnir: diferents alçades de fanals, diverses façanes d'edificis municipals per engalanar, amplituds de avingudes i /o carrers diferents , etc. en els que s'ha de dur a terme el servei objecte del contracte.

S'ha inventariat una superfície total de 2.222 m² per decorar -la amb motius nadalencs. Les zones a engalanar son la carretera de valls, (bulevard), Carrer Almeria, rotonda Passeig Espanya, Passeig Catalunya, Barri del Pí (Passeig Pare Daniel, Travessia Pare Daniel, Carrer Vilanova, Carrer Extremadura) , Nucli Antic (Carrer Anselm Claver).

Donat que per engalanar tota la superfície són necessàries 118 unitats, segons com s'especifica en el **Plec de prescripcions tècniques**, que siguin d'alumini, no de ferro, fabricades amb material reciclat i que garanteixin del medi ambient.

Revisant i consultant preus de lloguer de decoracions similars i tenint en compte l'increment del 14,7 % del IPC, des de juny de 2021 al maig de 2024, hem establert preu mitjà de 127,31 € + iva, per decoració.

El pressupost base de licitació de la contractació es fixa en la quantitat màxima de 36.354,33 € iva inclòs, d'acord amb la següent taula:

PRESSUPOST BASE LICITACIÓ DEL CONTRACTE				
ANYS	PERÍODE	TOTAL BASE IMPOSABLE	21% IVA	TOTAL
2024-2025	Del 18.09.2024 al 18.09.2025 (12 MESOS)	15.022,45 €	3.154,71	18.177,16
2025-2026	Del 19.09.2025 al 19.02.2026 (5 MESOS)	15.022,45 €	3.154,71	18.177,16
TOTAL	De 18.09.2024 a 19.02.2026 (17 MESOS)	30.044,90	6.309,43	36.354,33

9.- Valor estimat del contracte

El valor estimat del present contracte tenint en compte el que disposa l'article 101 LCSP segons el qual cal incloure el valor total del contracte sense IVA de **66.098,78€**, incloent les possibles pròrrogues i modificats, segons es desprèn de la següent taula:





VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (SENSE IVA)					
ANYS	PERÍODE	PRESSUPOST BASE CONTRACTE	VE EVENTUALS PRÒRROGUES	VE MODIFICACIONS PREVISTES (20%)	SUMA
2024-2025	Del 18.09.2024 al 18.09.2025 (12 MESOS)	15.022,45			
2025-2026	Del 19.09.2025 al 19.02.2026 (5 MESOS)	15.022,45			
2026-2027	Del 20.02.2026 al 20.02.2027 (12 MESOS)		15.022,45		
2027-2028	Del 21.02.2027 al 21.02.2028 (12 MESOS)		15.022,45		
TOTAL		30.044,90	30.044,90	6.008,98	66.098,78

10.- Insuficiència de mitjans

L'Ajuntament de Santa Margarida de Montbui no disposa ni dels recursos materials ni humans per portar a terme el següent contracte per la qual cosa es fa necessari recórrer a mitjans externs.

11.- Aplicació pressupostària

Any	Aplicació pressupostària			Despesa (IVA inclòs)
	Org.	Pro.	Eco.	
2024	112	43140	22609	18.177,16
2025	112	43140	22609	18.177,16
TOTAL				36.354,33

12.- Divisió en lots

Tècnicament no es recomana fer-ho amb lots, donat que el lloguer de les llums de Nadal per un període de temps determinat, és una única unitat funcional.

13.- Modificació de contracte

Increment de llums o elements decoratius ja sigui en els mateixos espais reconeguts en el plec de prescripcions tècniques o en carrers o sectors diferents amb un màxim del 20% del preu base de licitació.

EL REGIDOR DE PROMOCIÓ ECONÒMICA, COMERÇ, OCUPACIÓ, SEGURETAT
CIUTADANA I ESPAI PÚBLIC
Jordi Bòria Taixé

LA TÈCNICA PROMOCIÓ ECONÒMICA I COMERÇ
Sílvia Torregrosa Claramunt.

