



ACTA DE CONSTITUCIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ I DE VALIDACIÓ DE TOT L'ACTUAT EN RELACIÓ A LA DOCUMENTACIÓ GENERAL CONTINGUDA AL SOBRE A DEL PROCEDIMENT OBERT REFERENT ALS SERVEIS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE LA NAU SITUADA AL CARRER TÀNGER PER UBICAR UN CENTRE DE FORMACIÓ PER A LA GUÀRDIA URBANA, AL DISTRICTE DE SANT MARTÍ – EXP. NÚM. 610.2023.047

A Barcelona, el dia 25 de maig de 2023 a les 14:00 hores, es constitueix la Mesa de Contractació amb els següents assistents:

President: Senyor **Ignasi de Moner i de Castellarnau**, en qualitat de **Director Tècnic de Gestió de Projectes de BIMSA**

Vocal: Senyora **Estrella Ordóñez Ordóñez**, en qualitat de **Directora Tècnica Adjunta de Gestió de Projectes de BIMSA**

Vocal: Senyor **Oriol Bonet i Boixadera**, en qualitat de **Director Tècnic de Gestió Territorial de BIMSA**

Vocal: Senyor **Esteve Piazuelo Lázaro**, en qualitat de **Director de Planificació i Gestió d'Inversions** de BIMSA, en funcions de control econòmic-financer.

Secretari: Senyor **Juan Irala Tihista**, en qualitat de Cap de Contractació de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA - BIMSA, qui actua com a secretari/a de la Mesa de Contractació.

Desenvolupament de la sessió:

Primer.- L'objecte de la present sessió és la constitució de la Mesa de Contractació i la validació de tot l'actuat un cop rebuts i qualificats els sobres relatius a la documentació general (A) per tal d'optar a l'adjudicació del contracte referent als SERVEIS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE LA NAU SITUADA AL CARRER TÀNGER PER UBICAR UN CENTRE DE FORMACIÓ PER A LA GUÀRDIA URBANA, AL DISTRICTE DE SANT MARTÍ – Exp. Núm. 610.2023.047 procediment de contractació que va ser publicat mitjançant anunci al Diari Oficial de la Unió Europea de data 5 d'abril de 2023 i al Perfil de Contractant de data 5 d'abril de 2023.



Segon.- Els membres de la Mesa reconeixen que han estat informats de les persones físiques/jurídiques que s'han presentat a la licitació, i que de conformitat amb el punt 11 del Decret de la Comissió de Govern 2018/160, de 9 de març, manifesten expressament que NO incorren en conflictes d'interessos.

Tercer.- Tot seguit, es procedeix a la validació de tot l'actuat en relació als documents aportats per les empreses licitadores, en el termini establert i en la forma pertinent, d'acord amb el previst en el Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeix el present procediment de contractació.

En aquest sentit, prèviament, el Secretari de la Mesa de Contractació, en qualitat de Cap de Contractació d'aquesta entitat, fa saber a la resta de membres de la mesa que CAAS ARQUITECTES SLPu i Ravellat Arquitectura van fer arribar mitjançant correu electrònic de 28 d'abril de 2023, la primera els sobres A, B i C (aquests dos últims xifrats amb clau) i la segona el sobre B, tots ells relatius al procediment de contractació de referència.

Tots els membres de la Mesa de Contractació manifesten ser coneixedors del seu contingut, motiu pel qual aquesta Mesa adopta els següents,

ACORDS

Primer.- Tenir com a presentades en el procediment de referència a les següents empreses licitadores:

**UTE LUCIA FEU VILLARINO - ALBERT PEREZ MONTES
RUIZ LARREA ARQUITECTURA S.L.P.,
UTE Marta Bosch Casas - Joaquim Mulà Montseny
COMA ARQUITECTURA, SLP
TALLER 9S ARQUITECTES, S.C.P.
JULIÀ ARQUITECTES ASSOCIATS, SL
4RQ T&C ARQUITECTOS ASOCIADOS, SLP
DAVID DOMÈNECH DIAZ
Hiha studio, S.C.P.
UTE Santi Vives + Masana-Bosch
Ravellat Arquitectura
UTE BCQ ARQUITECTURA BARCELONA, SLP - PICH-AGUILERA
ARQUITECTOS, SL
VIVAS ARQUITECTOS BARCELONA, SLP
CAAS ARQUITECTES SLPu
MIQUEL MAS ARQUITECTES, SLP**



Segon.- Que s'està procedint a la revisió de la documentació continguda al sobre A, relatiu a la documentació general, de forma que una vegada revisada i esmenada o no, les possibles defectes que hi hagin, la mesa de contractació es reunirà per acordar l'admissió dels licitadors.

I sense més qüestions a tractar, a les 15:00 hores, s'aixeca la sessió de la Mesa de Contractació per a l'obertura del sobre A de l'expedient de contractació relatiu als SERVEIS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE LA NAU SITUADA AL CARRER TÀNGER PER UBICAR UN CENTRE DE FORMACIÓ PER A LA GUÀRDIA URBANA, AL DISTRICTE DE SANT MARTÍ – Exp. Núm. 610.2023.047.

La data i hora de formalització de la present Acta que es tindrà en consideració a tots els efectes que corresponguin és la que consta en el present document, amb independència de la data de formalització de la signatura electrònica pels membres de la Mesa de Contractació.

**Ignasi de Moner i de
Castellarnau**
President

Estrella Ordóñez Ordóñez
Vocal

Oriol Bonet i Boixadera
Vocal

Esteve Piazuelo Lázaro
Vocal

Juan Irala Tihista
Secretari



ACTA DE VALIDACIÓ DE TOT L'ACTUAT EN RELACIÓ A LA DOCUMENTACIÓ GENERAL CONTINGUDA AL SOBRE A DEL PROCEDIMENT OBERT REFERENT ALS SERVEIS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE LA NAU SITUADA AL CARRER TÀNGER PER UBICAR UN CENTRE DE FORMACIÓ PER A LA GUÀRDIA URBANA, AL DISTRICTE DE SANT MARTÍ – EXP. NÚM. 610.2023.047

A Barcelona, el dia **28 de juny de 2023** a les **09:00 hores**, es constitueix la Mesa de Contractació amb els següents assistents:

President: Senyor **Ignasi de Moner i de Castellarnau**, en qualitat de **Director Tècnic de Gestió de Projectes** de BIMSA

Vocal: Senyora **Estrella Ordóñez Ordóñez**, en qualitat de **Directora Tècnica Adjunta de Gestió de Projectes** de BIMSA

Vocal: Senyor **Oriol Bonet i Boixadera**, en qualitat de **Director Tècnic de Gestió Territorial** de BIMSA

Vocal: Senyor **Esteve Piazuolo Lázaro**, en qualitat de **Director de Planificació i Gestió d'Inversions** de BIMSA, en funcions de control econòmic-financer.

Secretari: Senyor **Juan Irala Tihista**, en qualitat de Cap de Contractació de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA - BIMSA, qui actua com a secretari/a de la Mesa de Contractació.

Desenvolupament de la sessió:

Primer.- L'objecte de la present sessió és la validació de tot l'actuat un cop rebuts i qualificats els sobres relatius a la documentació general (A) per tal d'optar a l'adjudicació del contracte referent als SERVEIS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE LA NAU SITUADA AL CARRER TÀNGER PER UBICAR UN CENTRE DE FORMACIÓ PER A LA GUÀRDIA URBANA, AL DISTRICTE DE SANT MARTÍ – Exp. Núm. 610.2023.047 procediment de contractació que va ser publicat mitjançant anunci al Diari Oficial de la Unió Europea de data 5 d'abril de 2023 i al Perfil de Contractant de data 5 d'abril de 2023.

Prèviament, el Secretari de la Mesa de Contractació, en qualitat de Cap de Contractació d'aquesta entitat, feu saber a la resta de membres de la mesa que CAAS ARQUITECTES SLPu i Ravellat Arquitectura havien fet arribar mitjançant correu electrònic de 28 d'abril de 2023, la primera els sobres A, B i C (aquests dos últims xifrats amb clau) i la segona el sobre B, tots ells relatius al procediment de contractació de referència.

Segon.- Els serveis tècnics, en analitzar la documentació pertanyent al sobre A de totes les licitadores va detectar respecte de la licitadora "DAVID DOMÈNECH DIAZ" que entre la



documentació acreditativa de la solvència del seu equip, havia avançat declaració respecte les posicions d'especialista en *“solucions constructives de restauració patrimonial que dediqui un mínim de un 5% de temps de redacció durant el desenvolupament dels treballs”*.

Vist l'anterior, el Secretari de la Mesa de Contractació va requerir en data 29 de maig de 2023 requerir a les licitadores “DAVID DOMÈNECH DIAZ”, “CAAS ARQUITECTES SLPu”, i “Ravellat Arquitectura” per tal que presentessin les al·legacions que estimessin oportunes, les quals seran analitzades més endavant.

Les licitadores “CAAS ARQUITECTES SLPu”, i “Ravellat Arquitectura” van respondre en temps i forma al requeriment formulat pel Secretari de la Mesa de Contractació. “DAVID DOMÈNECH DIAZ” no va atendre al Requeriment.

A aquest respecte el secretari de la mesa ha emès informe jurídic de data 28 de juny de 2023. Tots els membres de la Mesa de Contractació manifesten ser coneixedors del seu contingut, motiu pel qual aquesta Mesa adopta els següents,

Tercer.- Tot seguit, es procedeix a la validació de tot l'actuat en relació als documents aportats per les empreses licitadores, en el termini establert i en la forma pertinent, d'acord amb el previst en el Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeix el present procediment de contractació.

ACORDS

Primer.- En data 25 de maig de 2023 es produeix l'obertura del Sobre A, contenidor de la documentació general administrativa, a l'expedient de licitació de referència.

Es tenen com a presentades en el procediment de referència a les següents empreses licitadores:

**UTE LUCIA FEU VILLARINO - ALBERT PEREZ MONTES
RUIZ LARREA ARQUITECTURA S.L.P.,
UTE Marta Bosch Casas - Joaquim Mulà Montseny
COMA ARQUITECTURA, SLP
TALLER 9S ARQUITECTES, S.C.P.
JULIÀ ARQUITECTES ASSOCIATS, SL
4RQ T&C ARQUITECTOS ASOCIADOS, SLP
DAVID DOMÈNECH DIAZ
Hiha studio, S.C.P.
UTE Santi Vives + Masana-Bosch
Ravellat Arquitectura**



**UTE BCQ ARQUITECTURA BARCELONA, SLP - PICH-AGUILERA
ARQUITECTOS, SL
VIVAS ARQUITECTOS BARCELONA, SLP
CAAS ARQUITECTES SLPu
MIQUEL MAS ARQUITECTES, SLP**

Segon.- Una vegada revisada la documentació continguda al sobre A, relatiu a la documentació general, s'ha detectat l'existència d'uns defectes esmenables en la documentació aportada pels següents licitadors:

**UTE LUCIA FEU VILLARINO - ALBERT PEREZ MONTES
JULIÀ ARQUITECTES ASSOCIATS, SL
UTE Santi Vives + Masana-Bosch
VIVAS ARQUITECTOS BARCELONA, SLP**

Tercer.- Que transcorregut el termini de TRES (3) dies hàbils atorgat per esmenar defectes, les següents empreses han esmenat i han presentat la documentació conforme al Plec de Clàusules Administratives Particulars del procediment de licitació de referència.

Quart.- Atès que han aportat la documentació requerida al Plec de Clàusules Administratives Particulars, declarar admeses com a licitadors les següents empreses:

**UTE LUCIA FEU VILLARINO - ALBERT PEREZ MONTES
RUIZ LARREA ARQUITECTURA S.L.P.,
UTE Marta Bosch Casas - Joaquim Mulà Montseny
COMA ARQUITECTURA, SLP
TALLER 9S ARQUITECTES, S.C.P.
JULIÀ ARQUITECTES ASSOCIATS, SL
4RQ T&C ARQUITECTOS ASOCIADOS, SLP
DAVID DOMÈNECH DIAZ
Hiha studio, S.C.P.
UTE Santi Vives + Masana-Bosch
Ravellat Arquitectura
UTE BCQ ARQUITECTURA BARCELONA, SLP - PICH-AGUILERA ARQUITECTOS,
SL
VIVAS ARQUITECTOS BARCELONA, SLP
CAAS ARQUITECTES SLPu
MIQUEL MAS ARQUITECTES, SLP**



Cinquè.- Fer seu l'informe jurídic del secretari de la mesa de 28 de juny de 2023, **EXCLOURE** l'operador "DAVID DOMÈNECH DIAZ" i **ADMETRE LA PARTICIPACIÓ** dels operadors "CAAS ARQUITECTES SLPu", i "Ravellat Arquitectura" en el present procediment i comunicar la present decisió als citats licitadors.

I sense més qüestions a tractar, a les **09:30 hores**, s'aixeca la sessió de la Mesa de Contractació per a l'obertura del sobre A de l'expedient de contractació relatiu al contracte referent als **SERVEIS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE LA NAU SITUADA AL CARRER TÀNGER PER UBICAR UN CENTRE DE FORMACIÓ PER A LA GUÀRDIA URBANA, AL DISTRICTE DE SANT MARTÍ – Exp. Núm. 610.2023.047.**

La data i hora de formalització de la present Acta que es tindrà en consideració a tots els efectes que corresponguin és la que consta en el present document, amb independència de la data de formalització de la signatura electrònica pels membres de la Mesa de Contractació.

**Ignasi de Moner i de
Castellarnau**
President

Estrella Ordóñez Ordóñez
Vocal

Oriol Bonet i Boixadera
Vocal

Esteve Piazuolo Lázaro
Vocal

Juan Irala Tihista
Secretari



ACTA D'OBERTURA DEL SOBRE QUE CONTÉ LES PROPOSICIONS AVALUABLES MITJANÇANT UN JUDICI DE VALOR, PRESENTADES AL PROCEDIMENT OBERT REFERENT ALS SERVEIS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE LA NAU SITUADA AL CARRER TÀNGER PER UBICAR UN CENTRE DE FORMACIÓ PER A LA GUÀRDIA URBANA, AL DISTRICTE DE SANT MARTÍ – EXP. NÚM. 610.2023.047.

A Barcelona, el dia 4 de juliol de 2023 a les 12:00 hores, es constitueix la Mesa de Contractació amb els següents assistents:

President: Senyor **Ignasi de Moner i de Castellarnau**, en qualitat de **Director Tècnic de Gestió de Projectes de BIMSA**

Vocal: Senyora **Estrella Ordóñez Ordóñez**, en qualitat de **Directora Tècnica Adjunta de Gestió de Projectes de BIMSA**

Vocal: Senyor **Oriol Bonet i Boixadera**, en qualitat de **Director Tècnic de Gestió Territorial de BIMSA**

Vocal: Senyor **Esteve Piazuelo Lázaro**, en qualitat de **Director de Planificació i Gestió d'Inversions** de BIMSA, en funcions de control econòmic-financer.

Secretari: Senyor **Juan Irala Tihista**, en qualitat de Cap de Contractació de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA - BIMSA, qui actua com a secretari/a de la Mesa de Contractació.

Antecedents

- I.- BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA - BIMSA, va convocar procediment obert mitjançant anunci al Diari Oficial de la Unió Europea de data 5 d'abril de 2023 i al Perfil de Contractant de data 5 d'abril de 2023.
- II.- En data 25 de maig de 2023, la Mesa de Contractació es va constituir procedint a l'examen i validació de tot l'actuat en relació a la documentació general de les empreses licitadores, i en data 28 de juny de 2023 va procedir a **admetre** en el procediment que ens ocupa les següents empreses:

**UTE LUCIA FEU VILLARINO - ALBERT PEREZ MONTES
RUIZ LARREA ARQUITECTURA S.L.P.,
UTE Marta Bosch Casas - Joaquim Mulà Montseny
COMA ARQUITECTURA, SLP
TALLER 9S ARQUITECTES, S.C.P.
JULIÀ ARQUITECTES ASSOCIATS, SL
4RQ T&C ARQUITECTOS ASOCIADOS, SLP
DAVID DOMÈNECH DIAZ**



Hiha studio, S.C.P.

UTE Santi Vives + Masana-Bosch

Ravellat Arquitectura

**UTE BCQ ARQUITECTURA BARCELONA, SLP - PICH-AGUILERA
ARQUITECTOS, SL**

VIVAS ARQUITECTOS BARCELONA, SLP

CAAS ARQUITECTES SLPu

MIQUEL MAS ARQUITECTES, SLP

III.- Així mateix, i en data 28 de juny de 2023 la mesa de contractació va procedir a **excloure** en el procediment que ens ocupa "DAVID DOMÈNECH DIAZ", segons informe jurídic de 28 de juny de 2023.

Acte seguit es procedeix a l'obertura de les proposicions formulades per les empreses que han estat declarades admeses com a licitadores.

A continuació, el Secretari de la Mesa procedeix a l'obertura del sobre contenidor de la documentació relativa als criteris d'adjudicació avaluable mitjançant un judici de valor, amb els següents resultats:

EMPRESA	CONSTA	NO CONSTA
UTE LUCIA FEU VILLARINO - ALBERT PEREZ MONTES	X	
RUIZ LARREA ARQUITECTURA S.L.P.,	X	
UTE Marta Bosch Casas - Joaquim Mulà Montseny	X	
COMA ARQUITECTURA, SLP	X	
TALLER 9S ARQUITECTES, S.C.P.	X	
JULIÀ ARQUITECTES ASSOCIATS, SL	X	
4RQ T&C ARQUITECTOS ASOCIADOS, SLP	X	
Hiha studio, S.C.P.	X	
UTE Santi Vives + Masana-Bosch	X	
Ravellat Arquitectura	X	
UTE BCQ ARQUITECTURA BARCELONA, SLP - PICH-AGUILERA ARQUITECTOS, SL	X	
VIVAS ARQUITECTOS BARCELONA, SLP	X	
CAAS ARQUITECTES SLPu	X	
MIQUEL MAS ARQUITECTES, SLP	X	



I sense més qüestions a tractar, a les 12:30 hores, s'aixeca la sessió de la Mesa de Contractació per a l'obertura de les proposicions avaluables mitjançant un judici de valor.

La data i hora de formalització de la present Acta que es tindrà en consideració a tots els efectes que corresponguin és la que consta en el present document, amb independència de la data de formalització de la signatura electrònica pels membres de la Mesa de Contractació.

**Ignasi de Moner i de
Castellarnau**
President

Estrella Ordóñez Ordóñez
Vocal

Oriol Bonet i Boixadera
Vocal

Esteve Piazuelo Lázaro
Vocal

Juan Irala Tihista
Secretari



ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ PER A LA COMUNICACIÓ DE LA PUNTUACIÓ DE LES PROPOSTES AVALUABLES MITJANÇANT CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR I PER LA QUAL LA MESA DE CONTRACTACIÓ FA SEVES LES PUNTUACIONS EN EL PROCEDIMENT OBERT HARMONITZAT REFERENT ALS SERVEIS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE LA NAU SITUADA AL CARRER TÀNGER PER UBICAR UN CENTRE DE FORMACIÓ PER A LA GUÀRDIA URBANA, AL DISTRICTE DE SANT MARTÍ – EXP. NÚM. 610.2023.047.

A Barcelona, el dia **6 d'octubre de 2023** a les **12:00 hores**, es constitueix la Mesa de Contractació amb els següents assistents:

President: Senyor **Ignasi de Moner i de Castellarnau**, en qualitat de **Director Tècnic de Gestió de Projectes de BIMSA**

Vocal: Senyora **Estrella Ordóñez Ordóñez**, en qualitat de **Directora Tècnica Adjunta de Gestió de Projectes de BIMSA**

Vocal: Senyor **Oriol Bonet i Boixadera**, en qualitat de **Director Tècnic de Gestió Territorial de BIMSA**

Vocal: Senyor **Esteve Piazuelo Lázaro**, en qualitat de **Director de Planificació i Gestió d'Inversions** de BIMSA, en funcions de control econòmic-financer.

Secretari: Senyor **Juan Irala Tihista**, en qualitat de Cap de Contractació de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA - BIMSA, qui actua com a secretari/a de la Mesa de Contractació.

Desenvolupament de la sessió:

Primer.- L'objecte de la present sessió és la comunicació de les puntuacions obtingudes per part dels licitadors en les seves respectives propostes avaluable mitjançant l'aplicació de criteris sotmesos a judici de valor per tal d'optar a l'adjudicació del procediment de referència, publicat mitjançant anunci al Perfil de Contractant de l'entitat municipal i al Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE) de data 5 d'abril de 2023.

Segon.- L'equip encarregat de la valoració de les ofertes valorables mitjançant criteris de valoració subjectes a judici de valor exposen les seves valoracions i comuniquen als membres de la Mesa de Contractació les consideracions respecte de les puntuacions obtingudes per cadascun dels licitadors.



Tercer.- A l'Informe tècnic de valoració de les propostes tècniques admeses les puntuacions s'atorguen en base als criteris de valoració sotmesos a judici de valor establerts al Plec de Clàusules Administratives Particulars de la licitació.

En conseqüència, la Mesa de Contractació adopta els següents:

ACORDS

Primer.- La Mesa de contractació fa seu l'informe tècnic de valoració de les ofertes avaluables mitjançant criteris subjectes a judici de valor, amb les següents puntuacions:

nº oferta	Licitador	TOTAL max. 45 punts
5	TALLER 9S ARQUITECTES, S.C.P.	40,00
6	JULIÀ ARQUITECTES ASSOCIATS, SL	40,00
12	VIVAS ARQUITECTOS BARCELONA, SLP	38,00
3	UTE Marta Bosch Casas - Joaquim Mulà Montseny	34,00
8	Hiha studio, S.C.P.	33,00
7	4RQ T&C ARQUITECTOS ASOCIADOS, SLP	32,00
10	Ravellat Arquitectura	32,00
9	UTE Santi Vives + Masana-Bosch	31,50
1	UTE LUCIA FEU VILLARINO - ALBERT PEREZ MONTES	30,00
4	COMA ARQUITECTURA, SLP	30,00
13	CAAS ARQUITECTES SLPu	30,00
11	UTE BCQ ARQUITECTURA BARCELONA, SLP - PICH-AGUILERA ARQUITECTOS, SL	27,00
2	RUIZ LARREA ARQUITECTURA S.L.P.,	24,00
14	MIQUEL MAS ARQUITECTES, SLP	21,00

Segon.- La Mesa de contractació acorda **EXCLOURE** a "**MIQUEL MAS ARQUITECTES, SLP**", per haver obtingut una puntuació inferior al llindar mínim, establert en 22,50 punts, de conformitat amb la clàusula 9.2.3 del Plec de condicions i segons informa el secretari de la mesa en data 6 d'octubre de 2023.

Tercer.- De conformitat amb l'art. 30.2 del Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, properament es convocarà acta d'obertura pública del sobre digital C, contenidor dels criteris avaluables mitjançant fórmules matemàtiques o criteris automàtics. La convocatòria serà publicada al Perfil de Contractant de BIMSA.

Quart.- Les puntuacions obtingudes a l'oferta tècnica valorable mitjançant l'aplicació de criteris sotmesos a judici de valor es donarà a conèixer a través de la seva publicació al Perfil de Contractant de la societat municipal amb caràcter previ, o a més trigar abans d'iniciar l'acte d'obertura pública del sobre digital C.

I sense més qüestions a tractar, a les **12:30 hores**, s'aixeca la sessió de la Mesa de Contractació relativa a l'acta de comunicació de les puntuacions obtingudes per part dels licitadors en les seves respectives propostes avaluables mitjançant l'aplicació de criteris sotmesos a judici de valor per tal d'optar a l'adjudicació del procediment de referència.



**Ajuntament
de Barcelona**

BIMSA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

La data i hora de formalització de la present Acta que es tindrà en consideració a tots els efectes que corresponguin és la que consta en el present document, amb independència de la data de formalització de la signatura electrònica pels membres de la Mesa de Contractació.

**Ignasi de Moner i de
Castellarnau**
President

Estrella Ordóñez Ordóñez
Vocal

Oriol Bonet i Boixadera
Vocal

Esteve Piazuelo Lázaro
Vocal

Juan Irala Tihista
Secretari



ACTA D'OBERTURA DE LES OFERTES AVALUABLES MITJANÇANT FÓRMULES MATEMÀTIQUES O CRITERIS AUTOMÀTICS DEL PROCEDIMENT OBERT HARMONITZAT REFERENT ALS SERVEIS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE LA NAU SITUADA AL CARRER TÀNGER PER UBICAR UN CENTRE DE FORMACIÓ PER A LA GUÀRDIA URBANA, AL DISTRICTE DE SANT MARTÍ – EXP. NÚM. 610.2023.047

A Barcelona, el dia 20 d'octubre de 2023 a les 10:00] hores, es constitueix la Mesa de Contractació amb els següents assistents:

- President: Senyor **Ignasi de Moner i de Castellarnau**, en qualitat de **Director Tècnic de Gestió de Projectes de BIMSA**
- Vocal: Senyora **Estrella Ordóñez Ordóñez**, en qualitat de **Directora Tècnica Adjunta de Gestió de Projectes de BIMSA**
- Vocal: Senyor **Oriol Bonet i Boixadera**, en qualitat de **Director Tècnic de Gestió Territorial de BIMSA**
- Vocal: Senyor **Esteve Piazuelo Lázaro**, en qualitat de **Director de Planificació i Gestió d'Inversions** de BIMSA, en funcions de control econòmic-financer.
- Secretari: Senyor **Juan Irala Tihista**, en qualitat de Cap de Contractació de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA - BIMSA, qui actua com a secretari/a de la Mesa de Contractació.

Desenvolupament de la sessió:

L'objecte de la present sessió és deixar constància de tot allò actuat en relació amb la qualificació de la documentació general presentada per les empreses al procediment de contractació relatiu als SERVEIS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE LA NAU SITUADA AL CARRER TÀNGER PER UBICAR UN CENTRE DE FORMACIÓ PER A LA GUÀRDIA URBANA, AL DISTRICTE DE SANT MARTÍ – EXP. NÚM. 610.2023.047, i dels defectes i omissions detectats en la mateixa i a l'obertura de les proposicions avaluables mitjançant judici de valor. Per últim, es procedeix a l'obertura de les ofertes valorables mitjançant criteris objectius o fórmules matemàtiques.

Segons consta en l'acta de constitució de la Mesa de Contractació i de validació de tot l'actuat emesa en data 25 de maig de 2023, es van presentar i es van admetre a la licitació les següents empreses:

**UTE LUCIA FEU VILLARINO - ALBERT PEREZ MONTES
RUIZ LARREA ARQUITECTURA S.L.P.,
UTE Marta Bosch Casas - Joaquim Mulà Montseny
COMA ARQUITECTURA, SLP**



TALLER 9S ARQUITECTES, S.C.P.
JULIÀ ARQUITECTES ASSOCIATS, SL
4RQ T&C ARQUITECTOS ASOCIADOS, SLP
DAVID DOMÈNECH DIAZ
Hiha studio, S.C.P.
UTE Santi Vives + Masana-Bosch
Ravellat Arquitectura
UTE BCQ ARQUITECTURA BARCELONA, SLP - PICH-AGUILERA
ARQUITECTOS, SL
VIVAS ARQUITECTOS BARCELONA, SLP
CAAS ARQUITECTES SLPu
MIQUEL MAS ARQUITECTES, SLP

Previ a aquest acte s'ha comunicat als licitadors a través del Perfil de Contractant de l'entitat, en data 17 d'octubre de 2023, el resultat dels sobres B, contenidors dels criteris d'adjudicació ponderables mitjançant un judici de valor, el resultat del qual, i segons informe emès per la Direcció Tècnica de Gestió de Projectes de BIMSA, de data 5 d'octubre de 2023, és el següent:

nº oferta	Licitador	TOTAL max. 45 punts
5	TALLER 9S ARQUITECTES, S.C.P.	40,00
6	JULIÀ ARQUITECTES ASSOCIATS, SL	40,00
12	VIVAS ARQUITECTOS BARCELONA, SLP	38,00
3	UTE Marta Bosch Casas - Joaquim Mulà Montseny	34,00
8	Hiha studio, S.C.P.	33,00
7	4RQ T&C ARQUITECTOS ASOCIADOS, SLP	32,00
10	Ravellat Arquitectura	32,00
9	UTE Santi Vives + Masana-Bosch	31,50
1	UTE LUCIA FEU VILLARINO - ALBERT PEREZ MONTES	30,00
4	COMA ARQUITECTURA, SLP	30,00
13	CAAS ARQUITECTES SLPu	30,00
11	UTE BCQ ARQUITECTURA BARCELONA, SLP - PICH-AGUILERA ARQUITECTOS, SL	27,00
2	RUIZ LARREA ARQUITECTURA S.L.P.,	24,00
14	MIQUEL MAS ARQUITECTES, SLP	21,00

Es dona ocasió als interessats de comprovar la presència dels sobres que contenen les seves ofertes en les mateixes condicions en què van ser presentats.

Abans de l'obertura de la primera proposició, el secretari de la Mesa de Contractació, invita als licitadors presents a manifestar qualsevol dubte i a demanar els aclariments que considerin necessaris.

Acte seguit es procedeix a l'obertura de les proposicions formulades per les empreses que han estat declarades admeses com a licitadores.

En conseqüència, la Mesa de Contractació adopta els següents:



ACORDS

Primer.- Que les empreses han presentat oferta avaluable mitjançant fórmules matemàtiques o criteris automàtics conforme el previst al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

En conseqüència, tenir com presentades les ofertes avaluable mitjançant fórmules o criteris automàtics conforme el **quadre adjunt**.

I sense més qüestions a tractar, a les 10:30 hores, s'aixeca la sessió de la Mesa de Contractació per a l'obertura de les ofertes avaluable mitjançant fórmules o criteris automàtics.

La data i hora de formalització de la present Acta que es tindrà en consideració a tots els efectes que corresponguin és la que consta en el present document, amb independència de la data de formalització de la signatura electrònica pels membres de la Mesa de Contractació.

**Ignasi de Moner i de
Castellarnau**
President

Estrella Ordóñez Ordóñez
Vocal

Oriol Bonet i Boixadera
Vocal

Esteve Piazuelo Lázaro
Vocal

Juan Irala Tihista
Secretari



ACTA PROPOSTA DE CLASSIFICACIÓ I ADJUDICACIÓ

A Barcelona, el dia **5 de febrer de 2024** a les **15:00 hores**, es constitueix la Mesa de Contractació amb els següents assistents:

President: Senyor **Ignasi de Moner i de Castellarnau**, en qualitat de **Director Tècnic de Gestió de Projectes de BIMSA**

Vocal: Senyora **Estrella Ordóñez Ordóñez**, en qualitat de **Directora Tècnica Adjunta de Gestió de Projectes de BIMSA**

Vocal: Senyor **Oriol Bonet i Boixadera**, en qualitat de **Director Tècnic de Gestió Territorial de BIMSA**

Vocal: Senyor **Esteve Piazuelo Lázaro**, en qualitat de **Director de Planificació i Gestió d'Inversions** de BIMSA, en funcions de control econòmic-financer.

Secretari: Senyor **Juan Irala Tihista**, en qualitat de Cap de Contractació de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA - BIMSA, qui actua com a secretari/a de la Mesa de Contractació.

Objecte de la Sessió:

L'objecte de la present és proposar la classificació i adjudicació del contracte de "SERVEIS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE LA NAU SITUADA AL CARRER TÀNGER PER UBICAR UN CENTRE DE FORMACIÓ PER A LA GUÀRDIA URBANA, AL DISTRICTE DE SANT MARTÍ – EXP. NÚM. 610.2023.047".

Antecedents:

- Vistes les actes de constitució i validació de la Mesa de contractació i validació de la documentació administrativa de dates 25 de maig i 28 de juny de 2023, respectivament, a través de les quals es deixa constància del compliment dels requeriments administratius establerts en el Plec de Clàusules Administratives Particulars.
- Vista l'Acta d'obertura dels sobres contenidors dels criteris d'adjudicació ponderables mitjançant un judici de valor, en data 4 de juliol de 2023, procedint-se a iniciar l'estudi, anàlisi i valoració del contingut dels referits sobres.
- Vist l'informe tècnic de valoració de la proposta tècnica de data 5 d'octubre de 2023, en el que es fa constar la valoració dels sobres B, proposades subjectes a criteris objecte d'un judici de



valor, presentades per cadascun dels licitadors d'acord amb els criteris de valoració establerts en el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

- Vista l'acta de la Mesa de Contractació de data 6 d'octubre de 2023 en la qual s'acorda fer seu l'informe tècnic de valoració de les propostes subjectes a criteris objecte d'un judici de valor i excloure a "MIQUEL MAS ARQUITECTES, SLP", per haver obtingut una puntuació inferior al llindar mínim, establert en 22,50 punts, de conformitat amb la clàusula 9.2.3 del Plec de condicions.
- Vista l'Acta d'obertura de les proposicions econòmiques presentades pels licitadors realitzada, en acte públic, el passat 20 d'octubre de 2023.
- Vist l'informe de data 3 de novembre de 2023 de valoració de les ofertes amb criteris tècnics i amb criteris automàtics, en el que es fan constar les ofertes presumptament anormals o desproporcionades presentades pels licitadors, d'acord amb els criteris de valoració establerts al Plec de Clàusules Administratives Particulars.
- Vist el requeriment fet en data 9 de novembre de 2023 als licitadors que es relacionen a continuació, que han presentat una oferta presumptament desproporcionada o anormal:
 - UTE LUCIA FEU VILLARINO - ALBERT PEREZ MONTES
 - RUIZ LARREA ARQUITECTURA S.L.P.
 - JULIÀ ARQUITECTES ASSOCIATS, SL
 - RAVELLAT ARQUITECTURA
 - CAAS ARQUITECTES SLP
- Vist que els licitadors UTE LUCIA FEU VILLARINO - ALBERT PEREZ MONTES, RUIZ LARREA ARQUITECTURA S.L.P., RAVELLAT ARQUITECTURA i CAAS ARQUITECTES SLPu no han aportat informe justificatiu de l'oferta econòmica incorreguda en presumpció de baixa anormal i desproporcionada, segons informe jurídic de data 5 de febrer de 2024.
- Vist l'informe tècnic de data 5 de febrer de 2024, en el que, una vegada analitzats el informe justificatiu de l'oferta econòmica incorreguda en baixa anormal i desproporcionada presentada per JULIÀ ARQUITECTES ASSOCIATS, SL, es considera que sí que acrediten suficientment la validesa, proporcionalitat i viabilitat econòmica de les ofertes presentades.
- Vist l'informe de valoració de les ofertes amb criteris tècnics i amb criteris automàtics del Departament de Planificació i Gestió d'Inversions, de data 5 de febrer de 2024, en el que es fa constar la valoració definitiva de les ofertes presentades per cadascun dels licitadors d'acord amb els criteris de valoració establerts al PCAP.

En conseqüència i per tot l'exposat, la Mesa de Contractació adopta els següents :



ACORDS

PRIMER.- PROPOSAR EXCLOURE als licitadors UTE LUCIA FEU VILLARINO - ALBERT PEREZ MONTES, RUIZ LARREA ARQUITECTURA S.L.P., RAVELLAT ARQUITECTURA i CAAS ARQUITECTES SLP, atès que no han aportat informe justificatiu de l'oferta econòmica incorreguda en presumpció de baixa anormal i desproporcionada.

SEGON.- PROPOSAR ADMETRE l'oferta presentada per JULIÀ ARQUITECTES ASSOCIATS, SL, quina viabilitat i idoneïtat s'entenen justificades de conformitat amb l'informe emès pel departament de Planificació i Gestió d'Inversions de data 5 de febrer de 2024, el qual s'adjunta la present acta.

TERCER.- PROPOSAR CLASSIFICAR les ofertes presentades a la licitació, de major a menor puntuació, segons quadre adjunt, en base als informes de valoració de les ofertes presentades i admeses en data 5 de febrer de 2023, essent el resultat el següent:

ORDRE CLASSIF.	LICITADORS	PUNTUACIÓ TÈCNICA	PUNTUACIÓ AUTOMÀTICA	PUNTUACIÓ TOTAL
1	JULIÀ ARQUITECTES ASSOCIATS, SL	40,00	53,36	93,36
2	TALLER 9S ARQUITECTES, SCP	40,00	49,93	89,93
3	VIVAS ARQUITECTOS BARCELONA, SLP	38,00	49,93	87,93
4	UTE MARTA BOSCH – JOAQUIM MULÀ	34,00	52,41	86,41
5	UTE SANTI VIVES – MASSANA BOSCH	31,50	50,95	82,45
6	4RQ T&C ARQUITECTOS ASOCIADOS, SLP	32,00	48,35	80,35
7	HIHA STUDIO, S.C.P.	33,00	42,41	75,41
8	COMA ARQUITECTURA, SLP	30,00	43,70	73,70
9	UTE BCQ - PICH-AGUILERA	27,00	45,53	72,53

QUART.- PROPOSAR ADJUDICAR a JULIÀ ARQUITECTES ASSOCIATS, SL, el contracte relatiu als SERVEIS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE LA NAU SITUADA AL CARRER TÀNGER PER UBICAR UN CENTRE DE FORMACIÓ PER A LA GUÀRDIA URBANA, AL DISTRICTE DE SANT MARTÍ – EXP. NÚM. 610.2023.047, per un preu d'adjudicació equivalent a **VINT-I-NOU MIL QUARANTA-CINC EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS D'EURO (29.045,54.-€)**, IVA exclòs, i un termini d'execució de **DOS (2) MESOS**, d'acord amb l'informe tècnic



de valoració que s'accepta, condicionat a que s'aporti la documentació requerida, de conformitat amb l'article 12.7 del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

CINQUÈ.- PROPOSAR REQUERIR a JULIÀ ARQUITECTES ASSOCIATS, SL a que apporti, en un termini màxim de DEU (10) dies hàbils comptadors des del dia següent a la seva recepció, la documentació requerida de conformitat amb l'article 12.7 del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

SISÈ.- ELEVAR aquest acord al òrgan de contractació.

La data i hora de formalització de la present Acta que es tindrà en consideració a tots els efectes que corresponguin és la que consta en el present document, amb independència de la data de formalització de la signatura electrònica pels membres de la Mesa de Contractació.

Ignasi de Moner i de Castellarnau President	Estrella Ordóñez Ordóñez Vocal	Oriol Bonet i Boixadera Vocal
---	--	---

Esteve Piazuolo Lázaro Vocal	Juan Irala Tihista Secretari
--	--