



**Informe de valoració i
proposta adjudicació
procediment obert simplificat
CONTR/2024/331**

INFORME DE VALORACIÓ I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

**DEL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT
REF. POS71AMSA/24**

**CONTRACTE D'OBRES ADEQUACIÓ DE LA SUPERFÍCIE NATURAL DE
LES PISTES DE L'ESTACIÓ D'ESQUÍ I DE MUNTANYA BOÍ TAÜLL**



**Informe de valoració i
proposta adjudicació
procediment obert simplificat
CONTR/2024/331**

1. ANTECEDENTS

En data 14 de maig de 2024 es publica la licitació per procediment obert simplificat de ref. POS71AMSA/24 per les obres d'adequació de la superfície natural de les pistes de l'estació d'esquí i de muntanya Boí Taüll.

El valor estimat de la licitació ascendeix a 96.432,00 €, abans d'IVA, d'acord amb el següent desglossament:

-Pressupost de licitació: 81.432,00 €, abans d'IVA.

Tipus de maquinària	Hores estimades	Preu unitari màxim (€/hora) (abans IVA)	Pressupost licitació (abans IVA)
Giratòria > 30 Tn	440	98,80	43.472,00 €
Buldòzer 30 Tn	220	109,20	24.024,00 €
Giratòria > 30 Tn + Martell	40	114,40	4.576,00 €
Camió Banyera 12m ³	150	62,40	9.360,00 €
Pressupost licitació (abans IVA)			81.432,00 €
IVA (21 %)			17.100,72 €
Pressupost licitació (amb IVA)			98.532,72 €

Amb el següent desglossament de costos:

Cost indirecte				Total contracte (abans IVA)
Cost directe	Total	Altres despeses	Benefici industrial	
65.959,92 €	15.472,08 €	10.586,16 €	4.885,92 €	81.432,00 €

Aquest pressupost de licitació es configura com una partida alçada a justificar, sobre la qual no es podrà fer baixa, d'acord amb l'estimació d'hores de treball de tipus de maquinària i els seus preus unitaris màxims previstos.

El nombre d'hores que han servit per fer el seu càlcul són considerades estimatives i a títol indicatiu, de tal forma que AMSA no estarà obligada a consumir la totalitat de la partida alçada a justificar ni un percentatge determinat, sense que aquest fet doni dret a l'adjudicatari a ser compensat o rescabalat.

El preu màxim d'aquesta partida alçada coincidirà amb l'import previst al pressupost de licitació, essent el preu a abonar el que resulti d'aplicar els preus hora de maquinària oferts per l'adjudicatari per les hores de treball de maquinària efectivament realitzades.

Els preus unitaris oferts per l'adjudicatari es mantindran durant tota la vigència del contracte.

- Import previst per a possibles pròrrogues: 0,00 €, abans d'IVA.
- Import previst per a possibles modificacions: 15.000,00 €, abans d'IVA per atendre obres que no s'han pogut preveure en el moment de preparar la licitació que derivin de necessitats de moviments de terres provocats per fenòmens meteorològics adversos que afectin les zones de treballs o altres zones de l'estació i / o actuacions que no s'hagin pogut preveure inicialment derivades de la manca de coneixement de l'estat del terreny (vicis ocults), que sorgeixin de forma addicional durant l'execució del contracte i sigui necessari realitzar per a la seva correcta execució.

La modificació no suposarà l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.



**Informe de valoració i
proposta adjudicació
procediment obert simplificat
CONTR/2024/331**

En aquest valor no s'ha contemplat cap import per a possibles pròrrogues del contracte.

S'estableix un termini de vigència del contracte de 2 anys comptadors des de la seva data de formalització.

S'estableix un termini màxim d'inici dels treballs de 20 dies naturals comptadors des de la data de formalització del contracte.

Arribada la data de la seva finalització aquest contracte no es podrà prorrogar.

Finalitzat el termini per a la presentació d'ofertes en data 4 de juny de 2024 i efectuada l'obertura del seu sobre únic en data 6 de juny de 2024, el resultat ha estat el següent:

EMPRESA	DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA	CONCEPTE	IMPORT OFERT (abans d'IVA)
PINATER SL	Admesa	Giratòria > 30 Tn	80,02 €
		Buldòzer 30 Tn	88,45 €
		Giratòria > 30 Tn + Martell	92,66 €
		Camió Banyera 12m ³	50,54 €

Seguidament es procedeix a realitzar la valoració de l'única oferta presentada i admesa a la licitació.



2. VALORACIONS

Criteris de valoració de la licitació (Plec Administratiu)
Criteris econòmics: 45 punts
Criteris tècnics: 55 punts

A. VALORACIÓ CRITERIS OBJECTIUS ECONÒMICS

Criteris objectius econòmics: 50 punts

1. Menor preu per al treball de màquina Giratòria 30 Tn: Fins a 20 punts

Els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte el preu unitari màxim per hora del treball de la màquina Giratòria de 30 Tn .El licitador que iguali en la seva oferta el preu per hora establert com a màxim, això és 98,80 €/h , abans IVA, obtindrà zero punts. L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, això és 20 punts.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Pv = \left[1 - \left(\frac{Ov - Om}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{Vp} \right) \right] \times 20$$

On:

Pv = Puntuació de l'oferta a Valorar

Om = Oferta Millor

Ov = Oferta a Valorar

IL = preu hora màxim per al treball de la màquina Giratòria de 30 Tn.

Vp=valor de ponderació=1

El licitador que superi en la seva oferta el preu per hora màxim per al treball de màquina giratòria de 30 Tn, serà exclòs.

EMPRESA	IMPORT OFERTAT (abans d'IVA)	PUNTUACIÓ
PINATER SL	80,02 €	20,00

2. Menor preu per al treball de màquina Buldòzer 30 Tn: Fins a 18 punts

Els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte el preu unitari màxim per hora de treball de la màquina Buldòzer de 30 Tn . El licitador que iguali en la seva oferta el preu per hora establert com a màxim, això és 109,20 €/h , abans IVA, obtindrà zero punts. L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, això és 18 punts.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:



**Informe de valoració i
proposta adjudicació
procediment obert simplificat
CONTR/2024/331**

$$Pv = \left[1 - \left(\frac{Ov - Om}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{Vp} \right) \right] \times 18$$

On:

Pv = Puntuació de l'oferta a Valorar

Om = Oferta Millor

Ov = Oferta a Valorar

IL = preu hora màxim per al treball de la màquina Buldòzer de 30 Tn.

Vp=valor de ponderació=1

El licitador que superi en la seva oferta el preu per hora màxim per al treball de la màquina Buldòzer de 30 Tn, serà exclòs.

EMPRESA	IMPORT OFERTAT (abans d'IVA)	PUNTUACIÓ
PINATER SL	88,45 €	18,00

3. Menor preu per al treball de màquina Giratòria 30 Tn amb martell: Fins a 7 punts

Els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte el preu unitari màxim per hora del treball de la màquina Giratòria de 30 Tn amb martell .El licitador que iguali en la seva oferta el preu per hora establert com a màxim, això és 114,40 €/h , abans IVA, obtindrà zero punts. L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, això és 7 punts.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Pv = \left[1 - \left(\frac{Ov - Om}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{Vp} \right) \right] \times 7$$

On:

Pv = Puntuació de l'oferta a Valorar

Om = Oferta Millor

Ov = Oferta a Valorar

IL = preu hora màxim per al treball de la màquina Giratòria de 30 Tn amb martell.

Vp=valor de ponderació=1

El licitador que superi en la seva oferta el preu per hora màxim per al treball de màquina Giratòria de 30 Tn, serà exclòs.

EMPRESA	IMPORT OFERTAT (abans d'IVA)	PUNTUACIÓ
PINATER SL	92,66 €	7,00

4. Menor preu per al treball del Camió Banyera: Fins a 5 punts

Els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte el preu unitari màxim per hora del treball del camió banyera. El licitador que iguali en la seva oferta el preu per hora establert com a màxim, això és 62,40



**Informe de valoració i
proposta adjudicació
procediment obert simplificat
CONTR/2024/331**

€/h , abans IVA, obtindrà zero punts. L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, això és 5 punts.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Pv = \left[1 - \left(\frac{Ov - Om}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{Vp} \right) \right] \times 5$$

On:

Pv = Puntuació de l'oferta a Valorar

Om = Oferta Millor

Ov = Oferta a Valorar

IL = preu hora màxim per al treball del Camió Banyera.

Vp=valor de ponderació=1

El licitador que superi en la seva oferta el preu unitari establert com a màxim, serà exclòs.

EMPRESA	IMPORT OFERTAT (abans d'IVA)	PUNTUACIÓ
PINATER SL	50,54 €	5,00

Resum de la puntuació econòmica

EMPRESA	PUNTUACIÓ ECONÒMICA
PINATER SL	50,00



B. VALORACIÓ CRITERIS OBJECTIUS TÈCNICS I SOCIALMENT RESPONSABLES

Criteris objectius tècnics i socialment responsables: fins a 50 punts

IMPORTANT: Seran excloses les empreses que obtinguin una puntuació inferior a 30,00 punts (60 %).

1. Experiència addicional de l'equip assignat a l'execució del contracte: fins a un màxim 20 punts

Es valorarà que el licitador porti personal amb experiència addicional al mínim exigít com a solvència tècnica (5 anys d'experiència amb un mínim de 6 treballs en alta muntanya), fins a un màxim de 10 experiències addicionals en alta muntanya per professional:

Puntuació atorgada=1 punt per operari i experiència addicional

Es sumaran les experiències addicionals dels 2 professionals assignats a l'execució del contracte.

L'acreditació es realitzarà mitjançant els certificats corresponents expedits pels clients del licitador, i/o currículums de l'equip amb detall de l'experiència professional. AMSA podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment de l'experiència requerida.

EMPRESA	EXPERIÈNCIA ADDICIONAL	PUNTUACIÓ
PINATER SL	14 experiències	14,00

2. Menor termini d'inici dels treballs: fins a 16 punts

Es valorarà que el licitador ofereixi un menor termini d'inici dels treballs respecte el màxim establert al plec administratiu de 20 dies naturals comptadors a partir de la data de formalització del contracte (l'oferta ha de ser per sota de 20 dies naturals i amb un mínim de 5 dies naturals). El licitador que proposi el menor termini d'inici dels treballs (en dies naturals) obtindrà 16 punts.

A la resta de propostes, se'ls assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Punts atorgats} = \frac{\text{Oferta amb termini menor}}{\text{Oferta que es puntua}} \times 16$$

El licitador que ofereixi un termini de 20 dies naturals obtindrà 0 punts. El licitador que ofereixi un termini inferior a 5 dies naturals es considerarà, a tots els efectes, que oferta un termini de 5 dies naturals i es valorarà amb 16 punts.

L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació d'una declaració responsable al respecte per part del licitador. AMSA podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment del criteri.

EMPRESA	TERMINI OFERT	PUNTUACIÓ
PINATER SL	5 dies	16,00



**Informe de valoració i
proposta adjudicació
procediment obert simplificat
CONTR/2024/331**

3. Condicions ambientals: fins a 4 punts

Adscripció a l'execució del contracte de metodologia que redueixi l'impacte al medi ambient:

- a) Maquinària de baixes emissions sonores i/o /gasos: fins a 4 punts

Es valorarà que el licitador porti maquinària que redueixi les emissions sonores i/o de gasos a l'entorn amb el següent criteri: 1 punt per cada maquinària específica fins a un màxim de 4 punts

Adscripció de maquinària específica (excloent eines de mà) per a l'execució dels treballs objecte d'aquesta licitació que incorpori elements per a la minimització de l'impacte ambiental sonor io/emissions de gasos= 1 punt.

L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació d'una declaració responsable al respecte, indicant quines eines s'acullen a aquestes característiques i aportant la seva fitxa tècnica. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment del criteri.

EMPRESA	MAQUINÀRIA BAIXES EMISSIONS	PUNTUACIÓ
PINATER SL	3 màquines (Camió dúmper 1202 CWK Fiat Hitachi 270 (Giratoria + Martell) Buldòcer FD-255)	3,00

L'empresa ha ofertat 4 màquines però ha acreditat mitjançant declaració responsable i fitxes tècniques únicament de 3 màquines que són les que es valoren.

4. Condicions de qualitat social basada en les condicions laborals dels treballadors: 5 punts

El licitador que acrediti el major percentatge del personal adscrit a l'execució dels contracte amb contracte laboral indefinit en el moment de presentar l'oferta o compromís de transformació a indefinit abans de la formalització del contracte, se li assignarà la màxima puntuació, això és 5 punts

A la resta se'ls assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Punts atorgats} = \frac{\% \text{ de treballadors indefinits de l'oferta que es puntua}}{\% \text{ Major de treballadors indefinits ofertades}} \times 5$$

El percentatge ofert es mantindrà durant tota la vigència del contracte.

L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació d'una declaració responsable al respecte juntament amb el llistat de treballadors adscrits al contracte per part del licitador. AMSA podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment del criteri.

EMPRESA	PERCENTATGE INDEFINITS	PUNTUACIÓ
PINATER SL	100%	5,00



**Informe de valoració i
proposta adjudicació
procediment obert simplificat
CONTR/2024/331**

5. Criteri d'igualtat de gènere: 4 punts

El licitador que acrediti el major percentatge de dones adscrites a l'execució del contracte en el moment de presentar l'oferta se li assignarà la màxima puntuació, això és 4 punts.

A la resta de licitadors se'ls assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Punts atorgats} = \frac{\% \text{ Proporció de dones en l'equip de l'oferta que es presenta}}{\% \text{ Oferta amb major proporció de dones en l'equip}} \times 4$$

Haurà de mantenir-se el percentatge ofert durant tot el termini d'execució dels treballs.

L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació d'una declaració responsable al respecte. AMSA podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment del criteri.

EMPRESA	PERCENTATGE DONES	PUNTUACIÓ
PINATER SL	25%	4,00

6. Visita a les instal·lacions: 4 punts

L'entorn natural de les actuacions, l'espai on s'executarà el contracte i la logística de transport del personal, combustibles i maquinària fan que resulti convenient la visita prèvia de les instal·lacions.

Visita a les instal·lacions=1 punt

La visita a les instal·lacions s'acreditarà mitjançant certificat de la mateixa emès per AMSA en el moment de la seva realització.

EMPRESA	VISITA	PUNTUACIÓ
PINATER SL	Sí	4,00

Resum de la puntuació tècnica objectiva:

EMPRESA	PUNTUACIÓ TÈCNICA
PINATER SL	46,00

L'oferta presentada per l'empresa **PINATER SL** assoleix el llinar mínim exigut del 60% (30,00 punts) de puntuació arran la valoració dels criteris d'adjudicació tècnics i socialment responsables segons l'establert a la clàusula 5.1.2 del Plec de Clàusules Administratives d'aquesta licitació.



**Informe de valoració i
proposta adjudicació
procediment obert simplificat
CONTR/2024/331**

3. RESUM PUNTUACIÓ I CÀLCUL VALORS ANORMALS

Un cop efectuada la valoració total i completa de l'única oferta presentada de conformitat amb els criteris d'adjudicació establerts en els plecs reguladors de la licitació, sent el resultat el següent:

EMPRESA	PUNTUACIÓ ECONÒMICA	PUNTUACIÓ TÈCNICA	PUNTUACIÓ TOTAL
PINATER SL	50,00	46,00	96,00

Un cop feta la valoració econòmica i tècnica, es procedeix a analitzar si l'oferta presentada pot contenir valors anormals o desproporcionats:

- En el cas de que concorri un únic licitadors:

Es considera que una oferta pot contenir valors anormals o desproporcionats si l'oferta econòmica presenta una baixa respecte el pressupost de licitació/preu unitari superior o igual al 25%..

Empresa	Concepte	Oferta (abans IVA)	Preu unitari màxim (abans IVA)	% de desviació oferta / Preu unitari màxim
PINATER SL	Giratòria > 30 Tn	80,02 €	98,80 €	-19,00%
	Buldòzer 30 Tn	88,45 €	109,20 €	-19,00%
	Giratòria > 30 Tn + Martell	92,66 €	114,40 €	-19,00%
	Camió Banyera 12m ³	50,54 €	62,40 €	-19,00%

Vist l'anàlisi precedent es conclou que l'única oferta presentada no és desproporcionada ni presenta valors anormals.



**Informe de valoració i
proposta adjudicació
procediment obert simplificat
CONTR/2024/331**

4. CONCLUSIONS I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

D'acord amb l'exposat anteriorment, es proposa l'adjudicació del contracte relatiu a les obres d'adequació de la superfície natural de les pistes de l'estació d'esquí i de muntanya Boí Taüll; a l'oferta presentada per l'empresa **PINATER SL**, amb termini de vigència del contracte de 2 anys comptadors des de la seva data de formalització sense possibilitat de pròrroga i un import màxim d'adjudicació de:

Concepte	Import
Obres d'adequació de la superfície natural de les pistes de l'estació d'esquí i de muntanya Boí Taüll	81.432,00 €
Import màxim d'adjudicació (abans IVA)	81.432,00 €
IVA 21%	17.100,72 €
Import màxim d'adjudicació (amb IVA)	98.532,72 €

L'import màxim d'adjudicació es constitueix com una partida alçada a justificar que coincideix amb el seu import previst al pressupost de licitació, essent un import estimat, a títol indicatiu, de tal forma que AMSA no estarà obligada a consumir la totalitat de l'import, ni cap percentatge determinat, sense que aquest fet doni dret a l'adjudicatari a ser compensat o rescabalat.

El preu màxim d'aquesta partida alçada a justificar coincidirà amb l'import previst al pressupost de licitació, essent el preu a abonar el que resulti d'aplicar els preus unitaris per hora de treball de cadascuna de les màquines utilitzades en les obres oferts per l'adjudicatari per les hores de treball efectivament realitzades.

Els preus unitaris oferts es mantindran durant tota la vigència del contracte.

Amb el següents preus unitaris oferts:

Concepte	Import (abans d'IVA)
Preu unitari per hora de treball de la màquina Giratòria > 30 Tn	80,02 €
Preu unitari per hora de treball de la màquina Buldòzer 30 Tn	88,45 €
Preu unitari per hora de treball de la màquina Giratòria > 30 Tn + Martell	92,66 €
Preu unitari per hora de treball de la màquina Camió Banyera 12m ³	50,54 €

Amb el següent termini ofert:

Concepte	Oferta
Termini d'inici dels treballs	5 dies naturals



**Informe de valoració i
proposta adjudicació
procediment obert simplificat
CONTR/2024/331**

Per haver obtingut la puntuació mínima requerida en l'aplicació dels criteris d'adjudicació de la present licitació, sent la seva la única oferta presentada i trobar-se per sota dels preus unitaris màxims establerts a la licitació, considerant que la mateixa no és susceptible de contenir valors anormals o desproporcionats, complir amb els requisits establerts per AMSA segons l'anàlisi precedent i sempre que acrediti el compliment dels requisits de solvència previstos en la licitació.

David Ros i Sánchez
Director de Boí Taüll

Signat electrònicament