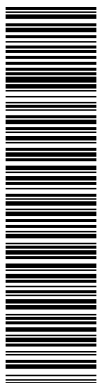


DOCUMENT INFORME, DICTAMEN (TD13-013): 1. INF_TECNIC CONTRACTACIO_21062024	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: ZL1Q9-NY86V-NZ9ZG Pàgina 1 de 8	SIGNATURES
	ESTAT FALTA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA Té pendents les signatures de: 1.- Enginyer de l'Ajuntament de Subirats.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 30651304_ZL1Q9-NY86V-NZ9ZG_57D303E2B6A6FB07F7579F7F7169624D97E3B487) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. Té pendents les signatures de: de Enginyer de l'Ajuntament de Subirats. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accce06.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=subirats



AJUNTAMENT DE
Subirats

Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

INFORME TÈCNIC SOBRE LA REPETICIÓ DEL POU DELS CASOTS. ACTUACIÓ D'URGÈNCIA

EXPEDIENT 2024-1398: Licitació repetició del pou d'Els Casots

Objecte del contracte

L'objecte del contracte és la repetició del pou dels Casots, tal com s'estableix en el Projecte.

El codi CPV d'aquest contracte d'acord amb la normativa vigent és:

Perforació de pous d'aigua 45262220-9

El llistat d'accions objecte del contracte està detallat al Projecte.

Aquest contracte es pot considerar com a contracte d'obra, d'acord amb la definició de l'article 13 i 25 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Justificació de la necessitat i idoneïtat del contracte

El pou dels Casots va ser construït a l'any 1981. El pou té una profunditat de 450 m. D'aquest pou s'extreu el 50% del consum total d'aigua de Subirats.

El servei d'abastament d'aigua potable té un caràcter de servei mínim i de prestació obligatòria en la legislació de règim local.

En una videoinspecció prèvia al 2014, es va observar que al la profunditat de 210 m la canonada havia col·lapsat parcialment obstaculitzant el pas de la bomba.

A l'agost de 2014 es van portar a terme una actuació de reparació del pou. L'actuació va consistir en fer un nou encamisat al pou, amb tub d'acer de diàmetre 273x6 mm., fins a la cota -221 m, degut a que s'havia deteriorat i malmès l'entubat inicial, a partir de la cota -204 m. Un cop reentubat el pou es va instal·lar una nova bomba de 75 kW que es va posar en funcionament el mes d'octubre de 2014.

Des de la data indicada anteriorment aquesta bomba va estar funcionant a plena satisfacció durant 6 anys i 4 mesos.

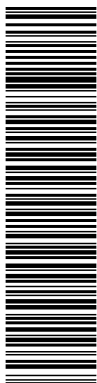
Al maig de 2022 es decideix fer una nova videoinspecció en la que s'observa:

- La canonada presenta un bon estat fins arribar al nivell de l'aigua, dins de l'aigua, l'estat de la canonada es degrada a mida que augmenta la profunditat, augmentant les incrustacions a les parets.
- L'entubat original es troba en un estat molt precari.
- Al metre 225 l'entubat original queda visible observant-se en molt mal estat. En moltes seccions s'ha després i s'observa les parets de roca del pou.
- A la profunditat 226 m s'observa un tros de canonada doblegada que impedeix continuar la videoinspecció.
- El revestiment original està danyat degut als efectes de l'electròlisi i en les operacions de revestiment es va afeblir i aprimar la canonada existent.
- El nivell estàtic d'aigua es troba als 200 m. La bomba es situa als 217,70 m de profunditat. L'aspiració queda en els 213 m de profunditat.

Es conclou que no és convenient realitzar una altra reparació ja que no hi ha garanties d'èxit.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1398 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1398_LICITACIO CONTRACTE OBRES
CONTRUCCIO REPLICA POU AIGUA ELS CASOTS

DOCUMENT INFORME, DICTAMEN (TD13-013): 1. INF_TECNIC CONTRACTACIO_21062024	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: ZL1Q9-NY86V-NZ9ZG Pàgina 2 de 8	SIGNATURES
	ESTAT FALTA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA Té pendents les signatures de: 1.- Enginyer de l'Ajuntament de Subirats.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 30651304_ZL1Q9-NY86V-NZ9ZG_57D3ECC2B6A65FB07F7579F7F7169624D07E3B467) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. Té pendents les signatures de: de Enginyer de l'Ajuntament de Subirats. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://acccebe.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=subirats



AJUNTAMENT DE
Subirats

Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

Al febrer del 2024 el bombament del pou torna a fallar. L'avaluació en banc de proves conclou que el motor de la bomba estava cremat per funcionar amb baix nivell d'aigua. Es substitueix el motor per tal de posar novament el pou en funcionament i es programa la sonda per tal que quan el nivell baixi 2,5 m la bomba s'aturi. Durant la parada es decideix fer una videoinspecció en la que s'observa:

- A -220 ,85 m inicia el nivell d'aigua i la calcificació augmenta.
- La bomba es col·loca a 235 m, a partir d'aquí el pou queda obturat.

A la vista de tot això, i que aquest pou ja fa 43 anys que està en explotació ininterrompudament (excepte 6 mesos de l'any 2014 i 2 mesos l'any 2024), s'arriba a la conclusió que el pou ha arribat al final de la seva vida útil, i no admet cap mena de rehabilitació, però que és imprescindible recuperar la captació subterrània, ja que des d'aquí se subministra aigua a un 50 % de la població del municipi de Subirats.

L'única manera de recuperar la captació, abans que el pou col·lapsi, segueixi perdent rendiment i segueixi danyant les bombes, i sigui totalment inservible, és fer una rèplica del pou actual, el més a prop possible, per no perdre la captació d'aigua subterrània disponible, i per aprofitar tota la infraestructura existent del pou actual (subministrament elèctric, instal·lació elèctrica, caseta de vàlvules i control, i la connexió a la impulsió existent que bomba l'aigua a tota la xarxa existent que subministra al 50 % de la població del municipi).

Per tant, pel que fa al present contracte es justifica la seva necessitat de contractar el servei per interès general i bàsic, per tal de poder dur a terme totes aquestes tasques de forma professional el millor possible.

S'acorda no dividir el contracte en lots, per quan atesa les característiques d'obra, resulta més adient i també econòmic la seva licitació sense aquesta divisió, per tal de poder dur a terme la planificació de les feines del municipi de forma coordinada i al mateix temps.

Insuficiència de mitjans

D'acord amb el disposat en l'article 116.4.f de la LCSP quan sigui necessari celebrar un contracte de serveis, prèviament s'haurà de justificar adequadament en l'expedient la insuficiència de mitjans.

Els serveis de la present licitació presenten una especificat i el personal que ha de realitzar aquestes tasques ha de disposar de les eines adequades, per la qual cosa és necessari i beneficiós per a l'administració disposar d'empreses especialistes per a la prestació dels serveis de referència.

L'Ajuntament no disposa de mitjans personals ni de maquinària adequada per la realització dels treballs definits per aquest contracte.

L'empresa adjudicatària haurà de disposar dels mitjans personals i de maquinària adequats per la realització dels treballs definits per aquest contracte.

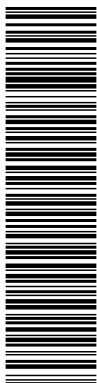
Durada del contracte i pròrroques

El contracte tindrà la durada que s'estableix en el plec de condicions administratives, termini màxim d'execució dels treballs de 3 mesos a comptar des de la firma de l'acta de replanteig.

No serà prorrogable.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1398 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1398_LICITACIO CONTRACTE OBRES
CONTRUCCIO REPLICA POU AIGUA ELS CASOTS

DOCUMENT INFORME, DICTAMEN (TD13-013): 1. INF_TECNIC CONTRACTACIO_21062024	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: ZL1Q9-NY86V-NZ9ZG Pàgina 3 de 8	SIGNATURES
	ESTAT FALTA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA Té pendents les signatures de: 1.- Enginyer de l'Ajuntament de Subirats.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 30651304_ZL1Q9-NY86V-NZ9ZG_57D3ECC2B6A6FFB07F7579F7F7169624D07E3B467) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. Té pendents les signatures de: Enginyer de l'Ajuntament de Subirats. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=subirats



AJUNTAMENT DE
Subirats

Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

El pressupost màxim de licitació de la contractació, es fixa en la quantitat de 320.312,36 € (IVA exclòs). El pressupost IVA inclòs (21%) és de 387.577,96 €.

Desglossament del pressupost base de licitació:

RESUM CAPÍTOLS	IMPORT
CONSTRUCCIÓ CAPTACIÓ	219.002,67
ASSAIGS DE BOMBEIG, RECUPERACIÓ I ANALÍTICA	8.533,33
OBRA CIVIL	5.533,33
EQUIPAMENT HIDRÀULIC	21.036,72
TRANCAMENT POU ORIGINAL	7.330,67
ALTRES	7.733,33
TOTAL PEM	269.170,05
13% Despeses generales	34.992,11
6% Benefici industrial	16.150,20
PEC LICITACIÓ (SENSE IVA)	320.312,36
21% IVA	67.265,60
PEC LICITACIÓ (IVA INCLÒS)	387.577,96

Consignació pressupostària, existència de crèdit i règim de pagament

Les partides a través de les quals hauria de finançar-se el contracte és la 1616310200 Pou Casots.

S'emetran factures mensuals, prèvia certificació degudament aprovada pels serveis tècnics.

Revisió de preus

No es preveu revisió de preus.

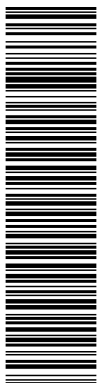
Fonaments de dret

Atesa la quantia del contracte i segons estableix l'article 159 de la de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP), el procediment per a la contractació és contracte obert simplificat.

Criteris de solvència

CODI DE L'EXPEDIENT: 1398 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1398_LICITACIO CONTRACTE OBRES
CONTRUCCIO REPLICA POU AIGUA ELS CASOTS

DOCUMENT INFORME, DICTAMEN (TD13-013): 1. INF_TECNIC CONTRACTACIO_21062024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: ZL1Q9-NY86V-NZ9ZG Pàgina 4 de 8	SIGNATURES	ESTAT FALTA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA Té pendents les signatures de: 1.- Enginyer de l'Ajuntament de Subirats.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 30651304_ZL1Q9-NY86V-NZ9ZG_57D3E2C2B6A6FFB07F75797F7169624D97E3B467) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. Té pendents les signatures de: Enginyer de l'Ajuntament de Subirats. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accce06.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=subirats



AJUNTAMENT DE
Subirats

Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

Els contractistes hauran de mantenir la solvència tècnica i econòmica durant l'execució del contracte, cosa que haurà d'acreditar quan sigui requerit per l'Ajuntament. La pèrdua de la solvència exigida és causa de resolució del contracte.

Classificació empresarial

D'acord amb el previst en l'article 77.a) de la LCSP no és exigible la classificació en els contractes d'obres inferiors a 500.000€.

Si bé la classificació és un dels mitjans pels quals les empreses podran acreditar la seva solvència.

Concretament, en el cas de la present licitació, correspondria a:
Grup A de Moviments de terres i perforacions, Subgrup 4 de Pous i galeries, categoria 3.
Grup K de Especials, Subgrup 2 de Sondatges, injeccions i estacades, categoria 3.

Solvència econòmica i financera

Per als contractes d'obres amb un valor estimat inferior a 500.000 euros, la classificació de l'empresari en el grup o subgrup que en funció de l'objecte del contracte correspongui, i que s'ha de recollir en els plecs del contracte, acredita la seva solvència econòmica i financera i la solvència tècnica per contractar. En aquests casos, l'empresari pot acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la seva classificació com a contractista d'obres en el grup o subgrup de classificació corresponent al contracte o bé acreditant el compliment dels requisits específics de solvència que exigeixen l'anunci de licitació o la invitació a participar en el procediment i que es detallen als plecs del contracte.

Si els plecs no concreten els requisits de solvència econòmica i financera o els requisits de solvència tècnica o professional, l'acreditació de la solvència s'efectua de conformitat amb els criteris, requisits i mitjans que recull el segon incís de l'apartat 3 de l'article 87, que tenen caràcter supletori del que sobre aquests s'hagi omès o no s'hagi concretat en els plecs.

La solvència econòmica i financera de l'empresari s'haurà d'acreditar pels mitjans següents:

- Un volum anual de negocis que, referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats, ha de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte. S'acreditarà amb la presentació dels comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, en el seu cas, o en el registre corresponent. En cas d'empreses individuals no inscrites al Registre Mercantil, s'acreditarà mitjançant llibres d'inventaris i comptes anuals degudament legalitzats pel Registre Mercantil.
- Caldrà acreditar la contractació d'una assegurança d'indemnització per responsabilitat civil professional per import mínim de 300.000 €.-

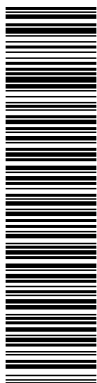
Solvència tècnica i professional

Pel que fa a la solvència tècnica i professional haurà de ser acreditada segons l'article 88.1 de la LCSP9/2017:

- Relació de les obres executades en el curs dels cinc darrers anys, avalada per certificats de bona execució; aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme; si s'escau, els certificats esmentats els ha de comunicar directament a l'òrgan de

CODI DE L'EXPEDIENT: 1398 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1398_LICITACIO CONTRACTE OBRES
CONTRUCCIO REPLICA POU AIGUA ELS CASOTS

DOCUMENT INFORME, DICTAMEN (TD13-013): 1. INF_TECNIC CONTRACTACIO_21062024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: ZL1Q9-NY86V-NZ9ZG Pàgina 5 de 8	SIGNATURES	ESTAT FALTA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA Té pendents les signatures de: 1.- Enginyer de l'Ajuntament de Subirats.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 30651304_ZL1Q9-NY86V-NZ9ZG_57D3EC2B6A6FFB07F7579F7F7169624D97E3B487) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. Té pendents les signatures de: Enginyer de l'Ajuntament de Subirats. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accce06.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=subirats



AJUNTAMENT DE
Subirats

Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

contractació l'autoritat competent. Quan sigui necessari per garantir un nivell adequat de competència, els poders adjudicadors poden indicar que es tenen en compte les proves de les obres pertinents efectuades més de cinc anys abans.

- Declaració en què s'indiqui la maquinària, el material i l'equip tècnic del qual es disposa per a l'execució de les obres, a la qual s'ha d'adjuntar la documentació acreditativa pertinent quan li ho requereixin els serveis que depenen de l'òrgan de contractació.

Criteris d'adjudicació del contracte

Els sistemes emprats per a la puntuació de cadascun dels criteris d'adjudicació seran els següents:

Criteris avaluables de forma automàtica (fins a 80 punts)

- 1 Oferta econòmica (fins a 60 punts)
- 2 Experiència en pous o sondeigs de profunditats similars (fins a 20 punts)

Criteris avaluables mitjançant judici de valor (fins a 20 punts)

- 1 Organigrama de l'equip tècnic ofertat (fins a 5 punts)
- 2 Estudi planificació de l'obra (fins a 15 punts)

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició relació qualitat-preu seran, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

Criteris avaluables de forma automàtica (fins a 80 punts)

1 Oferta econòmica (fins a 60 punts)

L'oferta que millori més a la baixa el pressupost de licitació es valorarà en 60 punts. Les altres ofertes seran puntuades aplicant un rigorós criteri de proporcionalitat entre ambdues magnituds, màxima i mínima, aplicant la fórmula següent:

$$P = 100 * \left(\frac{OM}{OF} \right)$$

P= puntuació obtinguda

OM = oferta més baixa

OF = oferta del licitador

Es declararan excloses les ofertes que superin el pressupost de licitació. Les ofertes econòmiques considerades seran aquelles que no siguin anormalment baixes o desproporcionades.

2 Experiència en pous o sondeigs de profunditats similars (fins a 20 punts)

Es valorarà a raó de 4 punts (fins a un màxim de 20 punts) cada pou o sondeig realitzat en els últims 5 anys, amb una profunditat mínima de 300 m.

Criteris avaluables mitjançant judici de valor (fins a 20 punts)

Per a cadascun dels aspectes considerats, a efectes de valoració s'adoptaran els següents criteris:

- A la millor proposta de totes les rebudes se li atorgarà la puntuació màxima.
- La resta de propostes es puntuaran proporcionalment a la millor, d'acord a criteris quantitatius i/o qualitius segons cada aspecte a puntuar.

1 Organigrama de l'equip tècnic ofertat (fins a 5 punts)

CODI DE L'EXPEDIENT: 1398 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1398_LICITACIO CONTRACTE OBRES
CONTRUCCIO REPLICA POU AIGUA ELS CASOTS

DOCUMENT INFORME, DICTAMEN (TD13-013): 1. INF_TECNIC CONTRACTACIO_21062024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: ZL1Q9-NY86V-NZ9ZG Pàgina 6 de 8	SIGNATURES	ESTAT FALTA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA Té pendents les signatures de: 1.- Enginyer de l'Ajuntament de Subirats.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 30651304_ZL1Q9-NY86V-NZ9ZG_57D3C2E2B6A6FFB07F7579F7F7169624D07E3B467) generada amb l'aplicació informática Firmadoc. Té pendents les signatures de: de Enginyer de l'Ajuntament de Subirats. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://acccebe.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=subirats



AJUNTAMENT DE
Subirats

Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

El licitador presentarà la proposta de l'equip tècnic que intervindrà en l'execució dels treballs tenint en compte les diferents disciplines d'aplicació a l'obra, determinant la seva dedicació, activitats en que intervindrà, titulació, jerarquia interna, funcions i responsabilitats en relació amb l'obra. A l'organigrama no s'inclourà el nom del personal inclòs a l'oferta, a excepció dels assessors. Els noms del personal inclòs a l'oferta s'haurà d'incloure en el sobre C, indicant el nom i lloc de l'organigrama associat.

2 Estudi planificació de l'obra (fins a 15 punts)

Es presentarà una breu memòria tècnica descrivint els treballs a realitzar i els sistemes constructius que el contractista considera òptims per a la realització de les obres objecte del present contracte.

El licitador haurà de descriure clarament la seva proposta per compatibilitzar totes les activitats a realitzar. Aquesta Memòria Tècnica constarà de:

- Descripció de l'obra a construir (fins a 5 punts). Es valorarà que la descripció sigui completa i que s'identifiquin aquells elements que comportin una singularitat, per exemple, per raons de manteniment del servei, requeriments mediambientals específics, serveis afectats, afeccions a tercers, etc.
- Procediments constructius i planificació de l'obra (fins a 5 punts). Es valorarà la descripció dels principals processos constructius de les diferents unitats d'obra previstes en el projecte. La descripció dels processos constructius haurà de ser completament coherent amb la planificació de l'obra. Programa de treballs mitjançant un diagrama de Gantt en el que quedin reflectides les diferents fases constructives, les activitats a desenvolupar en cadascuna de les fases, els treballs principals de cada activitat, el termini d'execució dels treballs principals i els equips de treballs necessaris, el termini de l'obra. S'han d'incloure dins el diagrama de barres les seqüències lògiques entre les diferents actuacions, incloent també la xarxa de precedències entre elles i el camí crític. Es descriuran els equips de treball (humans i de maquinària) necessaris per a executar els treballs anteriorment indicats, obtenint el seu rendiment i detallant aquells treballs o activitats que, al tenir un rendiment excepcionalment baix, puguin afectar al pla de treballs previs i al termini d'execució de les obres.
- Implantació de l'obra, tancaments, acopis, accessos i afecció al trànsit (fins a 5 punts). El licitador presentarà una proposta d'implantació de l'obra, a on s'indicarà clarament els llocs triats, indicant la zona d'ocupació, per a realitzar la implantació de les casetes d'obra i la zona d'abassegament de materials, justificant el seu ús i elecció. Es presentarà una anàlisi valorant el mètode de transport de materials a l'obra tenint en compte les possibles situacions segons la planificació de l'obra proposada i les afeccions al trànsit de vehicles o de persones i a la resta d'usos de l'espai públic circumdant: accessos, botigues, aparcaments, etc... L'anàlisi de cada situació s'acompanyarà de la proposta de correcció o minoració d'efectes no desitjats. El licitador presentarà un estudi d'afectacions al trànsit coherent amb la planificació de l'obra presentada, proposant les mesures adoptades per tal de reduir-les. En dit estudi es presentarà una proposta de senyalització provisional d'obra en funció de les fases previstes en el pla d'obra presentat.

En cas d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, l'empat entre les ofertes s'ha de resoldre mitjançant l'aplicació per ordre dels criteris socials esmentats en l'article 147.2 de la LCSP.

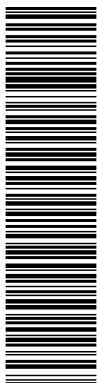
En cas que l'aplicació d'aquests criteris no doni lloc a desempat es dirimirà mitjançant sorteig.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat indicats, serà aportada pels licitadors en el moment en què es produeixi l'empat, i no amb caràcter previ.

Variants

CODI DE L'EXPEDIENT: 1398 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1398_LICITACIO CONTRACTE OBRES
CONTRUCCIO REPLICA POU AIGUA ELS CASOTS

DOCUMENT INFORME, DICTAMEN (TD13-013): 1. INF_TECNIC CONTRACTACIO_21062024	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: ZL1Q9-NY86V-NZ9ZG Pàgina 7 de 8	SIGNATURES
	ESTAT FALTA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA Té pendents les signatures de: 1.- Enginyer de l'Ajuntament de Subirats.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 30651304_ZL1Q9-NY86V-NZ9ZG_57D3ECC2B6A6F5B467) generada amb l'aplicació informática Firmadoc. Té pendents les signatures de: de Enginyer de l'Ajuntament de Subirats. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://acccebe.diba.cat/verificador.jsp?codigo_antidocs=subirats



Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

Els licitadors no poden presentar variants en les seves ofertes.

Ofertes anormalment baixes

Pel que fa referència a les baixes que presenten valors anormals o desproporcionats, s'estarà al que diu l'article 149 de la LCSP, i a l'article 85 del reglament, que es transcriu:

Article 85. Criteris per apreciar les ofertes desproporcionades o temeràries a les subhastes.

Es consideraran ofertes desproporcionades o anormalment baixes les que es trobin en els següents supòsits:

- Quan hi hagi un únic licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals
- Quan hi hagin 2 licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta
- Quan hi hagi tres licitadors, les que siguin inferiors a més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà per al còmput d'aquesta mitja l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a aquesta mitja. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
- Quan hi hagi 4 o més licitadors, les que siguin inferiors a més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors en més de 10 unitats percentuals a aquesta mitja, es procedirà al càlcul d'una nova mitja amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el número de les ofertes és inferior a tres, la nova mitja es calcularà sobre les 3 ofertes de menor quantia.

L'empresa licitadora disposarà d'un termini de 5 dies hàbils, per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes, segons art. 159.f)

Transcorregut aquest termini, si la mesa de contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

Si la mesa de contractació rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebuig de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada al seva viabilitat, o bé en cas contrari, el seu rebuig.

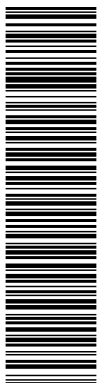
L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica, o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

Conclusió

Ateses les consideracions exposades amb relació a l'expedient informo la necessitat d'aprovar l'expedient de contractació, aprovació plecs i inici licitació, mitjançant procediment obert

CODI DE L'EXPEDIENT: 1398 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1398_LICITACIO CONTRACTE OBRES
CONTRUCCIO REPLICA POU AIGUA ELS CASOTS

DOCUMENT INFORME, DICTAMEN (TD13-013): 1. INF_TECNIC CONTRACTACIO_21062024	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: ZL1Q9-NY86V-NZ9ZG Pàgina 8 de 8	SIGNATURES
	ESTAT FALTA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA Té pendents les signatures de: 1.- Enginyer de l'Ajuntament de Subirats.



AJUNTAMENT DE
Subirats

Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

simplificat del contracte, segons el plec de prescripcions tècniques que s'adjunta i seguint les determinacions del present document.

No obstant la corporació decidirà allò que estimi oportú per a la defensa dels seus interessos.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1398 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1398_LICITACIO CONTRACTE OBRES
CONTRUCCIO REPLICA POU AIGUA ELS CASOTS

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 30651304_ZL1Q9-NY86V-NZ9ZG_57D3ECC2B6A6FB07F7579F7F7169624D07E3B467) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. Té pendents les signatures de: Enginyer de l'Ajuntament de Subirats. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://acccebb.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=subirats