**ANNEX III AL PCAP**

**Exp. 2024/7176/1408**

**Servei de manteniment de les instal·lacions de protecció contra incendis i anti-intrusió dels equipaments de l’Ajuntament d’Esplugues de Llobregat**

**Model de proposta econòmica a inserir en el sobre C**

"El Sr./La Sra.......................................... amb NIF núm................., *en nom propi / en representació de l’empresa .............., en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari ......, en data ..... i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm. .............., domiciliada a........... carrer ........................, núm..........,* *(persona de contacte......................,* adreça de correu electrònic ................ i telèfon núm. ...............), assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa al servei de manteniment de les instal·lacions de protecció contra incendis i anti-intrusió dels equipaments de l’Ajuntament d’Esplugues de Llobregat es compromet a portar-la a terme amb subjecció al Plec de Clàusules Administratives Particulars i al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, que accepta íntegrament, amb la següent oferta:

El pressupost de licitació es distribueix en els següents quadres:

* **PREU A: Manteniment normatiu i preventiu** *(Omplir les caselles en color verd)*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ANY** | **PERÍODE** | **IMPORT TOTAL (SENSE IVA)** | **IMPORT TOTAL (IVA INCLÒS 21%)** |  | **PREU A**  MANTENIMENT NORMATIU I PREVENTIU |
|  |
|  |  |  |  |  |
| **2024** | 10.2024- 31.12.2024 |  |  |  |
| **2025** | 01.01.2025- 31.12.2025 |  |  |  |
| **2026** | 01.01.2026- 30.09.2026 |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| **TOTAL** | |  |  |  |

**\* En verd a emplenar pel licitador.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **SISTEMA** | **TIPOLOGIA**  **ANUALITAT 2024**  **3 MESOS (de l'Octubre al 31 de desembre de 2024)** | **UNITATS** | **REVISIONS** | **TOTAL UNITATS DE REVISIÓ** | **PREU UNITATS DE REVISIÓ** | **COST** | **PREU MÀXIM DE LICITACIÓ** |
|  | **Contraincendis (Detecció/Extinció)** | Extintors | 666 | 1 | 666 |  |  | **4.828,50 €** |
|  | Extintors PS25/50 | 4 | 1 | 4 |  |  | **65,00 €** |
|  | BIE 25/45 | 99 | 1 | 99 |  |  | **1.336,50 €** |
|  | Cilindres d'extinció CO2 | 6 | 1 | 6 |  |  | **195,00 €** |
|  | Sistemes d'evacuació de fums (exutoris) - Edifici Complet | 3 | 1 | 3 |  |  | **198,75 €** |
|  | Sistemes de ruixadors i punts de control | 2 | 1 | 2 |  |  | **242,50 €** |
|  | Equips de bombeig i dipòsits d'aigua | 3 | 1 | 3 |  |  | **521,25 €** |
|  | Sistemes d'extinció automàtica | 6 | 1 | 6 |  |  | **127,50 €** |
|  | Centrals | 37 | 1 | 37 |  |  | **1.618,75 €** |
|  | Detectors | 789 | 1 | 789 |  |  | **789,00 €** |
|  | Barreres | 15 | 1 | 15 |  |  | **198,75 €** |
|  | **SISTEMA** | **TIPOLOGIA** | **UNITATS** | **REVISIONS** | **TOTAL UNITATS DE REVISIÓ** | **PREU UNITATS DE REVISIÓ** | **COST** | **PREU MÀXIM DE LICITACIÓ** |
|  | **Anti-intrusió** | Sistema anti-intrusió | 45 | 1 | 45 |  |  | **4.050,00 €** |
|  | Connexió a CRA | 45 | 0,25 | 11,25 |  |  | **3.150,00 €** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **PREU A** | **MANTENIMENT NORMATIU I PREVENTIU (Sense IVA)** | | | | | |  | **17.321,50 €** |
| **IVA 21%** | | | | | |  | **3.637,52 €** |
| **TOTAL MANTENIMENT NORMATIU I PREVENTIU (IVA inclòs)** | | | | | |  | **20.959,02 €** |

**\* En verd a emplenar pel licitador.**

**\* En verd a emplenar pel licitador.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **SISTEMA** | **TIPOLOGIA**  **ANUALITAT 2025**  **12 MESOS (de l'1 de Gener al 31 de Desembre de 2025)** | **UNITATS** | **REVISIONS ANUALS** | **TOTAL UNITATS DE REVISIÓ ANUALS** | **PREU**  **UNITATS DE REVISIÓ ANUALS** | **COST** | **PREU MÀXIM DE LICITACIÓ** |
|  | **Contraincendis (Detecció/Extinció)** | Extintors | 666 | 4 | 2664 |  |  | **19.314,00 €** |
|  | Extintors PS25/50 | 4 | 4 | 16 |  |  | **260,00 €** |
|  | BIE 25/45 | 99 | 4 | 396 |  |  | **5.346,00 €** |
|  | Cilindres d'extinció CO2 | 6 | 4 | 24 |  |  | **780,00 €** |
|  | Sistemes d'evacuació de fums (exutoris) - Edifici Complet | 3 | 4 | 12 |  |  | **795,00 €** |
|  | Sistemes de ruixadors i punts de control | 2 | 4 | 8 |  |  | **970,00 €** |
|  | Equips de bombeig i dipòsits d'aigua | 3 | 4 | 12 |  |  | **2.085,00 €** |
|  | Sistemes d'extinció automàtica | 6 | 4 | 24 |  |  | **510,00 €** |
|  | Centrals | 37 | 4 | 148 |  |  | **6.475,00 €** |
|  | Detectors | 789 | 4 | 3156 |  |  | **3.156,00 €** |
|  | Barreres | 15 | 4 | 60 |  |  | **795,00 €** |
|  | **SISTEMA** | **TIPOLOGIA** | **UNITATS** | **REVISIONS ANUALS** | **TOTAL UNITATS DE REVISIÓ ANUALS** | **PREU UNITATS DE REVISIÓ ANUALS** | **COST** | **PREU MÀXIM DE LICITACIÓ** |
|  | **Anti-intrusió** | Sistema anti-intrusió | 45 | 1 | 45 |  |  | **4.050,00 €** |
|  | Connexió a CRA | 45 | 1,00 | 45 |  |  | **12.600,00 €** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **PREU A** | **MANTENIMENT NORMATIU I PREVENTIU (Sense IVA)** | | | | | |  | **57.136,00 €** |  |  |  |  | **57.136,00 €** |
| **IVA 21%** | | | | | |  | **11.998,56 €** |  |  |  |  | **11.998,56 €** |
| **TOTAL MANTENIMENT NORMATIU I PREVENTIU (IVA inclòs)** | | | | | |  | **69.134,56 €** |  |  |  |  | **69.134,56 €** |

**\* En verd a emplenar pel licitador.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **SISTEMA** | **TIPOLOGIA**  **ANUALITAT 2026**  **9 MESOS (de l'1 de Gener al 30 de Setembre de 2026)** | **UNITATS** | **REVISIONS ANUALS** | **TOTAL UNITATS DE REVISIÓ ANUALS** | **PREU UNITATS DE REVISIÓ ANUALS** | **COST** | **PREU MÀXIM DE LICITACIÓ** |
|  | **Contraincendis (Detecció/Extinció)** | Extintors | 666 | 3 | 1998 |  |  | **14.485,50 €** |
|  | Extintors PS25/50 | 4 | 3 | 12 |  |  | **195,00 €** |
|  | BIE 25/45 | 99 | 3 | 297 |  |  | **4.009,50 €** |
|  | Cilindres d'extinció CO2 | 6 | 3 | 18 |  |  | **585,00 €** |
|  | Sistemes d'evacuació de fums (exutoris) - Edifici Complet | 3 | 3 | 9 |  |  | **596,25 €** |
|  | Sistemes de ruixadors i punts de control | 2 | 3 | 6 |  |  | **727,50 €** |
|  | Equips de bombeig i dipòsits d'aigua | 3 | 3 | 9 |  |  | **1.563,75 €** |
|  | Sistemes d'extinció automàtica | 6 | 3 | 18 |  |  | **382,50 €** |
|  | Centrals | 37 | 3 | 111 |  |  | **4.856,25 €** |
|  | Detectors | 789 | 3 | 2367 |  |  | **2.367,00 €** |
|  | Barreres | 15 | 3 | 45 |  |  | **596,25 €** |
|  | **SISTEMA** | **TIPOLOGIA** | **UNITATS** | **REVISIONS ANUALS** | **TOTAL UNITATS DE REVISIÓ ANUALS** | **PREU UNITATS DE REVISIÓ ANUALS** | **COST** | **PREU MÀXIM DE LICITACIÓ** |
|  | **Anti-intrusió** | Sistema anti-intrusió | 45 | 1 | 45 |  |  | **4.050,00 €** |
|  | Connexió a CRA | 45 | 0,75 | 33,75 |  |  | **9.450,00 €** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **PREU A** | **MANTENIMENT NORMATIU I PREVENTIU (Sense IVA)** | | | | | |  | **43.864,50 €** |
| **IVA 21%** | | | | | |  | **9.211,54 €** |
| **TOTAL MANTENIMENT NORMATIU I PREVENTIU (IVA inclòs)** | | | | | |  | **53.076,04 €** |

**\* En verd a emplenar pel licitador.**

* **PREU B:** Descompte lineal en % sobre els preus unitaris inclosos a l’**ANNEX 7 i 8** del Plec de Condicions Tècniques.
* **Preu de materials (ANNEX 7):** És millorable a la baixa el **% de descompte lineal a aplicar sobre la taula de preus de l’Annex 7.**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **% descompte material**  **OFERTAT** |
| Descompte als productes de la base de preus de l’Annex 7 |  |
| **\* En verd a emplenar pel licitador.** |  |

* **Preu hora (ANNEX 8):** el **preu unitari de l’hora és millorable a la baixa el % de descompte lineal a aplicar sobre el preu hora**.

|  |  |
| --- | --- |
| Descompte en % preu hora |  |
| **\* En verd a emplenar pel licitador.** |  |

* **PREU C:** Proposició econòmica que consisteix en la presentació d’un quadre com el següent, amb l’oferta per realitzar l’adaptació de les instal·lacions de protecció contra incendis segons preus màxims de l’**ANNEX 6** del Plec de Prescripcions Tècniques.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Codi** | **Nom Dependència** | **Adreça-emplaçament** | **REVISIÓ OCA** | **Mà d'obra Oficial 1a** | **Memòria Tècnica** | **Registre Industria** | **TOTAL**  **OFERTA** | **PREU MÀXIM DE LICITACIÓ** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **EDIFICIS MUNICIPALS** | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **ANUALITAT 2024** | | | | | | | | |
| 102 | La Baronda | c/ de la Riba, 36 |  |  |  |  |  | **1.176,12 €** |
| 101 | Casa de la Vila | Pl. Santa Magdalena, 5-6 |  |  |  |  |  | **1.078,71 €** |
| 115 | Edifici Molí | c/ Verge de la Mercè, 1, Pl. Bx Associació Dones Can Vidalet |  |  |  |  |  | **944,40 €** |
|  |  |
| 116 | Edifici Cadí | c/ Verge de la Mercè, 57 |  |  |  |  |  | **883,90 €** |
| 603 | Cementiri Municipal | c/ Mestre Manuel de Falla, 22 |  |  |  |  |  | **864,55 €** |
| 707 | Esplai Espurnes / Dones la Plana | c/ Bruc, 40 |  |  |  |  |  | **883,91 €** |
| 709 | AAVV La Miranda | Av. La Miranda, 11 |  |  |  |  |  | **823,41 €** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  | **TOTAL 2024** | |  | **6.655,00 €** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **EDIFICIS CULTURALS** | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | |  |  |  |  |  |  |  |
| **ANUALITAT 2025** | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 119 | Centre Municipal Puig Coca | c/ Vallerona, 27 / Petit Parc de l'Amistat, s/n |  |  |  |  |  | **1.186,40 €** |
| 401 | Casal de Cultura Robert Brillas | c/ Àngel Guimerà, 38: |  |  |  |  |  |  |
|  |  | Teatre |  |  |  |  |  | **1.058,15 €** |
|  |  | Casal Antic |  |  |  |  |  | **1.017,00 €** |
| 405 | Pujol i Bausis | Pstge. Puig d'Ossa, 11 |  |  |  |  |  | **1.004,90 €** |
| 406 | ACAE Associació Cultural Andalusa | Av. Josep Anselm Clavé, 90 |  |  |  |  |  | **847,61 €** |
| 407 | Centre Cultural Plaça Macael | c/ Jocs Florals (davant n. 4) / Pl. Macael, local 4 |  |  |  |  |  | **847,61 €** |
| 418 | Biblioteca Central Pare Miquel | c/ Àngel Guimerà, 108 |  |  |  |  |  | **1.246,91 €** |
|  | Nau Cultura | c/ Enric Morera, 46 |  |  |  |  |  | **944,40 €** |
|  |  |  |  |  |  | **TOTAL** |  | **8.152,98 €** |
| **INSTAL·LACIONS ESPORTIVES** | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 803 | Poliesportiu Can Vidalet | c/ Eucaliptus, s/n |  |  |  |  |  | **944,40 €** |
| 804 | Poliesportiu Les Moreres | c/ Juli Culebras Barba, 10 /Pl. les Moreres, 1 |  |  |  |  |  | **1.162,20 €** |
| 808 | Camp de Futbol Salt del Pi | c/ Sever Ochoa (davant n. 24) |  |  |  |  |  | **920,21 €** |
| 809 | Camp de Futbol El Molí | c/ Molí (davant n. 87) |  |  |  |  |  | **920,21 €** |
|  |  |  |  |  |  | **TOTAL** |  | **3.947,02 €** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  | **TOTAL 2025** | |  | **12.100,00 €** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **CENTRES ESCOLARS** | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | |  |  |  |  |  |  |  |
| **ANUALITAT 2026** | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 904 | Escola d'Adults Eugeni d'Ors | c/ Cedres, 38 / c/ Glicines, 31; Pl. 1a. + 2a Pl |  |  |  |  |  | **1.380,00 €** |
| 906 | CEIP Matilde Orduña | c/ Caquis, 10 |  |  |  |  |  | **1.380,00 €** |
| 907 | CEIP Isidre Martí | c/ les Piles, 2-10 |  |  |  |  |  | **1.380,00 €** |
| 908 | CEIP Gras Soler | c/ Baronessa de Maldà, 28-38 |  |  |  |  |  | **1.065,41 €** |
| 910 | CEIP Prat de la Riba | Av. Josep Anselm Clavé, 103 |  |  |  |  |  | **1.065,41 €** |
|  | Escola Bressol Marta Mata | Av. Josep Anselm Clavé, 115 |  |  |  |  |  | **1.065,41 €** |
| 912 | CEIP Joan Maragall | Avda. Ciutat de l'Hospitalet, 59 |  |  |  |  |  | **1.065,41 €** |
| 913 | CEIP Folch i Torres | c/ St. Antoni Ma. Claret, 13-31 |  |  |  |  |  | **1.380,00 €** |
| 914 | CEIP Lola Anglada | c/ Manuel de Falla, 5-9 |  |  |  |  |  | **1.180,36 €** |
| 915 | CEIP Can Vidalet | c/ Cedres, 45 |  |  |  |  |  | **1.138,01 €** |
| 904 | Escola Bressol Montserrat | c/ Cedres, 38 / c/ Glicines, 31; Pl. bx. |  |  |  |  |  | **971,02 €** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  | **TOTAL 2026** | |  | **13.071,03 €** |
|  |  |  |  |  |  | **TOTAL SENSE IVA** | |  |
|  |  |  |  |  |  |  | **IVA 21%** |  |
|  |  |  |  |  |  | **TOTAL IVA INCLÒS** | |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ANY** | **PERÍODE** | **IMPORT TOTAL (SENSE IVA)** | **IMPORT TOTAL (IVA INCLÒS 21%)** |  | **PREU C**  RESERVA DE CRÈDIT ADAPTACIÓ INSTAL·LACIONS A NORMATIVA RIPSCI |
|  |
|  |  |  |  |  |
| **2024** | 10.2024- 31.12.2024 |  |  |  |
| **2025** | 01.01.2025- 31.12.2025 |  |  |  |
| **2026** | 01.01.2026- 30.09.2026 |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| **TOTAL** | |  |  |  |

**\* En verd a emplenar pel licitador.**

* **PREU D:** Proposició econòmica que consisteix en la presentació d’un quadre com el següent, amb l’oferta per realitzar **el Pla d'implantació - Inventari**.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **PREU LICITACIÓ (s/IVA)** | **PREU OFERTAT (s/IVA)** |
| Pla d'implantació - Inventari. | **10.000 €** |  |
| **\* En verd a emplenar pel licitador.** |  |  |

Així mateix **per la resta de criteris de valoració automàtics s’ofereix el següent**:

* **Augment en l’experiència del Responsable de l’execució del contracte (Enginyer Tècnic, equivalent o superior de la branca de l’Enginyeria Industrial o Telecomunicacions) amb un mínim de 10 anys d’experiència.** *(Marcar amb una X la casella que correspongui)*

5 anys més (15 anys d’experiència total)

10 anys més (20 anys d’experiència total)

No ofereix millora

* **Augment en l’experiència del Coordinador Operatiu (Enginyer Tècnic, equivalent o superior de la branca de l’Enginyeria Industrial o Telecomunicacions) amb un mínim de 10 anys d’experiència.** *(Marcar amb una X la casella que correspongui)*

5 anys més (15 anys d’experiència total)

10 anys més (20 anys d’experiència total)

No ofereix millora

* **Augment en l’experiència de l’oficial de primera (branca electricitat i/o electrònica) adscrit a l’execució del servei amb un mínim de 8 anys d’experiència segons plecs.** *(Marcar amb una X la casella que correspongui)*

5 anys més (13 anys d’experiència total)

10 anys més (18 anys d’experiència total)

No ofereix millora

* **Millora de la qualitat ambiental dels vehicles adscrits al contracte.** *(Marcar amb una X la casella que correspongui)*

No ofereix millora

Disposició d’1 vehicle amb etiqueta ECO o CERO, pel personal adscrit a l’obra

Disposició de 2 vehicles amb etiqueta ECO o CERO, pel personal adscrit a l’obra

(*Data i signatura electrònica*)."